



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

від _____ № _____

м. Хмельницький

Про надання юридичним та фізичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволу на поділ земельної ділянки, надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Земельним кодексом України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», міська рада

ВИРШИЛА:

1. Надати юридичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в постійне користування згідно з додатком 1.
2. Надати юридичній особі дозвіл на поділ земельної ділянки згідно з додатком 2.
3. Надати фізичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду згідно з додатком 3.
4. Надати юридичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту згідно з додатком 4.
 - 4.1. Юридична особа, зазначена в додатку, повинна розробити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та подати його на затвердження до Хмельницької міської ради, на протязі шести місяців з дня прийняття даного рішення.
 - 4.2. У разі невиконання вимог п.4.1. даного рішення, рішення про надання такого дозволу, визнається таким, що втратило чинність.
5. Надати юридичній особі товариству з обмеженою відповідальністю «Скай КЛР» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 11183 м², кадастровий номер 6810100000:20:006:0038, по вул. Вінницьке шосе, 12/2Д у м. Хмельницькому зі зміною цільового призначення в межах категорія земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення з «12.11 – для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» на «12.04 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства».
6. Надати громадянину Лелеко Євгенію Вікторовичу дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 3107 м², кадастровий номер 6810100000:28:002:1283, по вул. Старицького, 1-А у м. Хмельницькому зі зміною цільового

призначення з категорії земель - землі сільськогосподарського призначення «01.01 – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» на категорію земель - землі житлової та громадської забудови «03.10 – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку».

7. Надати юридичній особі дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) згідно з додатком 5.

8. Надати юридичній особі малому приватному виробничому підприємству «Піраміда» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 7401м², кадастровий номер 6810100000:04:005:0144, по вул. Трудовій, 7/3, у м. Хмельницькому зі зміною цільового призначення з категорії земель - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення «11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на категорію земель - землі житлової та громадської забудови «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови».

9. Юридичним та фізичним особам, після розроблення технічних документацій із землеустрою подати їх на погодження Хмельницькій міській раді.

10. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука і Управління земельних ресурсів.

11. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Заступник міського голови

Микола ВАВРИЩУК

Голова постійної комісії з питань
містобудування, земельних відносин
та охорони навколишнього природного
середовища

Сергій БОЛОТНИКОВ

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА

СПИСОК
юридичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок
з метою передачі в постійне користування

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
1.	Управління культури і туризму Хмельницької міської ради	Хмельницька обл. Хмельницький р-н с. Копистин вул. Соборна, 96	Для обслуговування будівлі клубу (рішення виконавчого комітету ХМР від 25.03.2021 №288). Категорія земель – землі житлової та громадської	03.05 - для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	5059
2.	Державне агентство України з розвитку меліорації, рибного господарства та продовольчих програм	м. Хмельницький вул. Храновського, 14	Для обслуговування адмінбудівлі (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1575080668101) Категорія земель – землі житлової та громадської	03.01 - для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування	1480

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА

СПИСОК

юридичних осіб, яким надається дозвіл на поділ земельної ділянки

№№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування, кадастровий номер земельної ділянки	Загальна площа ділянки та площа новоутворених ділянок, м ²	Право користування земельною ділянкою	Код класифікації видів цільового призначення земель
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Укрелектроапарат»	м. Хмельницький вул. Черновола, 120 6810100000:05:004:0151	110347 в т. ч. діл. № 1 – 10859 діл. № 2 – 99488	оренда	11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості
2.	Хмельницьке приватне виробничо-торгівельне підприємство «Алмаз»	м. Хмельницький вул. Гетьмана Мазепи, 6/А 6810100000:07:003:0043	8000 в т. ч. діл. № 1 – 1415 діл. № 2 – 5215 діл. № 3 – 1370	оренда	02.03 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА

СПИСОК
фізичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок
з метою передачі в оренду

№ п/п	Назва фізичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
1.	Галкін Вадим Анатолійович	м. Хмельницький вул. Пілотська, 77/3В	Для обслуговування приміщення (група приміщень) виробничого цеху, (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2896863768040). Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	365

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА

СПИСОК
юридичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок
з метою встановлення земельного сервітуту

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Код класифікації видів цільового призначення земель та категорія земель	Мета встановлення земельного сервітуту	Площа, м ²
1.	Обслуговуючий кооператив «Житлово-будівельний кооператив «Агора-7»	м. Хмельницький вул. Озерна	12.06 – розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	Для розміщення шафового газо-регуляторного пункту	16

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА

СПИСОК

юридичних осіб, яким надається дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
1.	Автомобільна школа Хмельницької обласної організації Всеукраїнської спілки автомобілістів	м. Хмельницький вул. Геологів, 20	Для обслуговування майстерні та гаражів (державний акт на право постійного користування землею серія П-ХМ № 000573 зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 753 від 22.04.1998 р.) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	4637

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСЬВА