



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

від _____ № _____

м. Хмельницький

Про продаж земельних ділянок
несільськогосподарського призначення

Розглянувши пропозиції постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про оцінку земель», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продати:

1.1. Березницькому Максиму Сергійовичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Трудовій, площею 1610 м² (кадастровий номер 6810100000:18:003:0103) для обслуговування закладу побутового обслуговування населення (магазин з офісними приміщеннями) по прв. 2-гому Вінницькому, 2, за ціною 721811,00 грн. (сімсот двадцять одна тисяча вісімсот одинадцять грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.13 будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування.

1.2. ТОВ «Південний бульвар» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Прибузькій, 1/2 площею 400 м² (кадастровий номер 6810100000:01:001:0008) для обслуговування офісно-готельно-ресторанного комплексу по вул. Прибузькій, 3-А, за ціною 205131,00 грн. (двісті п'ять тисяч сто тридцять одна грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

1.3 ТОВ «Мега –Транс» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Зарічанській, 1, площею 15602 м² (кадастровий номер 6810100000:03:004:0192) під об'єкт незавершеного будівництва, за ціною 7842615,00 грн. (сім мільйонів вісімсот сорок дві тисячі шістсот п'ятнадцять грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

1.4. Присяжнюк Любові Іванівні земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Ранковій, 3/2 площею 252 м², кадастровий номер 6810100000:07:005:0037, для обслуговування приміщення бару, за ціною 120447,00 грн. (сто двадцять тисяч чотириста сорок сім грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.08 для

будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування.

2. Укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки не звільняє від забезпечення безкоштовного і безперешкодного використання об'єктів загального користування (пішохідні та автомобільні дороги, об'єкти інженерної інфраструктури), а також забезпечення можливості доступу на земельну ділянку відповідних служб для обслуговування і ремонту об'єктів загального користування та інженерної інфраструктури, дотримуватись встановлених чинним законодавством обмежень (обтяжень) у використанні земельної ділянки.

3. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука та Управління земельних ресурсів.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН