



## ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

м. Хмельницький

Про укладення з Гуменюк Раїсою  
Володимирівною договорів оренди  
землі на новий строк

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» від 28.04.2021 № 1423-IX, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 № 727-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Хмельницької області», рішенням 4-ої сесії Хмельницької міської ради від 17.02.2021 № 81 «Про затвердження передавальних актів сільських рад, які приєдналися до Хмельницької міської ради», міська рада

**ВИРШИЛА:**

1. Укласти з Гуменюк Раїсою Володимирівною на новий строк договори оренди землі згідно з додатком.
2. Управлінню земельних ресурсів для обрахунку орендної плати за земельні ділянки при укладанні договорів оренди землі, зазначених в додатку, застосовувати 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
3. Після закінчення строку дії договору, на який його було укладено, поновлення договору оренди землі здійснюється згідно із правилами встановленими ст. 32<sup>2</sup> Закону України «Про оренду землі».
  - 3.1. Після закінчення строку, на який буде укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право на укладання договору оренди землі на новий строк.
4. Землекористувачу забезпечити вільний доступ до земельних ділянок відповідним службам для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на ній, що знаходяться в межах закріплених територій.
5. Направити рішення Хмельницькому управлінню Головного управління ДПС у Хмельницькій області для контролю за повним і своєчасним стягненням до бюджету плати за землю.

6. У разі невнесення орендної плати у строки, що будуть визначені договором оренди землі, справляється пеня у розмірі 0,5 % від несплаченої суми за кожний день прострочення.

7. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука та Управління земельних ресурсів.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Заступник міського голови

Микола ВАВРИЩУК

Голова постійної комісії з питань  
містобудування, земельних відносин  
та охорони навколишнього природного  
середовища

Сергій БОЛОТНИКОВ

Начальник управління правового забезпечення  
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА

Додаток  
до рішення сесії міської ради  
від “ \_\_\_ “ \_\_\_\_\_ 20\_\_ р. № \_\_\_\_\_

СПИСОК  
договорів оренди земельних ділянок, які укладаються на новий строк

№ п/п	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м <sup>2</sup>	Термін оренди
1.	Хмельницька область, Хмельницький район, за межами с. Копистин, в межах старостинського округу з центром в с. Копистин 6825083300:09:003:0063	для ведення фермерського господарства (договір оренди землі №381/01 від 23.10.2023) Категорія земель – землі сільськогосподарського призначення	01.02 - для ведення фермерського господарства	191617	на 3 роки
2.	Хмельницька область, Хмельницький район, за межами с. Копистин, в межах старостинського округу з центром в с. Копистин 6825083300:09:003:0062	для ведення фермерського господарства (договір оренди землі №380/01 від 23.10.2023) Категорія земель – землі сільськогосподарського призначення	01.02 - для ведення фермерського господарства	239124	на 3 роки

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення  
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА