



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

від _____ № _____

м.Хмельницький

Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, клопотання Березницького М.С., ТОВ «Південний бульвар», ТОВ «Мега –Транс», ТОВ «Літхутек-Україна», керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», «Про оцінку земель», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Провести експертну грошову оцінку земельних ділянок несільськогосподарського призначення:

1.1. по вул. Трудовій, площею 1610 м² (кадастровий номер 6810100000:18:003:0103) для обслуговування закладу побутового обслуговування населення (магазин з офісними приміщеннями) по прв. 2-гому Вінницькому, 2, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.13 будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування;

1.2. по вул. Прибузькій, 1/2 площею 400 м² (кадастровий номер 6810100000:01:001:0008) для обслуговування офісно-готельно-ресторанного комплексу по вул. Прибузькій, 3-А, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови;

1.3. по вул. Зарічанській, 1, площею 15602 м² (кадастровий номер 6810100000:03:004:0192) під об'єкт незавершеного будівництва, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови;

1.4. по вул. Заводській, 6, селище Богданівці, Хмельницький р-н, Хмельницька обл. площею 74620 м² (кадастровий номер 6825083300:07:001:0007) для обслуговування виробничо-технічної бази (сховище холодне, сховища ЗРМ, побутове приміщення для комірника, приміщення сховища ЗРМ, приміщення жіночого туалету, сховище протипожежних засобів, сховище мінеральних добрив), категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 12.04 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства;

2. Укладення договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки не звільняє від забезпечення безкоштовного і безперешкодного використання об'єктів загального користування (пішохідні та автомобільні дороги, об'єкти інженерної

інфраструктури), а також забезпечення можливості доступу на земельну ділянку відповідних служб для обслуговування і ремонту об'єктів загального користування та інженерної інфраструктури, дотримуватись встановлених чинним законодавством обмежень (обтяжень) у використанні земельної ділянки.

3. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука та Управління земельних ресурсів.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Заступник міського голови

Микола ВАВРИЩУК

Голова постійної комісії з питань
містобудування, земельних відносин
та охорони навколишнього природного
середовища

Сергій БОЛОТНИКОВ

Начальник управління правового
забезпечення та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних
ресурсів

Людмила МАТВЕСВА