



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

від _____ № _____

м.Хмельницький

Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення та внесення змін в договір оренди землі

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, клопотання Н. Романюк, Ю. Ярини, А. Матвійчук, Д. Матвійчука, І. Матвійчука, ТОВ «Майстер – газ», ТОВ «ТАШ», керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», «Про оцінку земель», міська рада

ВИРШИЛА:

1. Внести зміни в п. 15 договору оренди землі № 258/01 від 09.08.2018 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка (земельні ділянки) передається (передаються) в оренду для обслуговування складських будівель та навісу по вул. Прибузькій, 56/2-В та для обслуговування складського приміщення по вул. Прибузькій, 56/2-Б.» відповідно до поданого клопотання Романюк Наталії Володимирівни.

2. Провести експертну грошову оцінку земельних ділянок несільськогосподарського призначення:

2.1. по вул. Святослава Хороброго, 12, площею 1293 м² (кадастровий номер 6810100000:08:001:0496) для обслуговування станції технічного обслуговування з офісними приміщеннями, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.10 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку;

2.2. по вул. Трудовій, 5/7А, площею 1260 м² (кадастровий номер 6810100000:18:003:0019) для обслуговування нежитлового приміщення, складського приміщення непродовольчих товарів, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.15 для будівництва і обслуговування інших будівель громадської забудови;

2.3. по вул. Старокостянтинівське шосе, 20, площею 368 м² (кадастровий номер 6810100000:03:004:0066) для обслуговування пункту заміни мастил та операторської для обслуговування газового пункту, категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості;

2.4. по вул. Тернопільській, 19 площею 12312 м² (кадастровий номер 6810100000:29:001:0029) для обслуговування будівлі складських та офісних приміщень по

вул. Львівське шосе, 59-Б, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.15 для будівництва і обслуговування інших будівель громадської забудови.

3. Укладення договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки не звільняє від забезпечення безкоштовного і безперешкодного використання об'єктів загального користування (пішохідні та автомобільні дороги, об'єкти інженерної інфраструктури), а також забезпечення можливості доступу на земельну ділянку відповідних служб для обслуговування і ремонту об'єктів загального користування та інженерної інфраструктури, дотримуватись встановлених чинним законодавством обмежень (обтяжень) у використанні земельної ділянки.

4. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука та Управління земельних ресурсів.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Заступник міського голови

Микола ВАВРИЩУК

Голова постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

Сергій БОЛОТНИКОВ

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА