



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

від _____ № _____

м. Хмельницький

Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження технічних документацій із землеустрою, проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність і оренду громадянам

Розглянувши пропозиції постійної комісії міської ради з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 23 м² із площі 61160 м² гаражному кооперативу «АВІАТОР», частиною земельної ділянки загальною площею 24 м² із площі 30703 м² гаражному товариству «СПІВДРУЖНІСТЬ», затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 1).

2. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки громадянам:

2.1. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 2);

2.2. для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 3).

3. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність земельні ділянки громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 4).

4. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати в оренду земельні ділянки громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 5).

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати в оренду земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток б).

6. Гаражному кооперативу «АВІАТОР» привести у відповідність до чинного законодавства правовстановлюючі документи на земельну ділянку.

7. Гаражному кооперативу «СПІВДРУЖНІСТЬ» привести у відповідність до чинного законодавства правовстановлюючі документи на земельну ділянку.

8. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука і управління земельних ресурсів.

9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Заступник міського голови

Микола ВАВРИЩУК

Голова постійної комісії з питань
містобудування, земельних відносин та
охорони навколишнього природного
середовища

Сергій БОЛОТНІКОВ

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

СПИСОК

юридичних осіб, яким припиняється право постійного користування частинами земельних ділянок та громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови

№ з/п	Назва юридичних осіб, яким припиняється право постійного користування земельними ділянками, їх юридична адреса	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки, на яку припиняється право постійного користування частиною земельної ділянки	Площа земельної ділянки, на яку припиняється право постійного користування м ²	Прізвище, ім'я, по батькові громадян, яким надається у власність земельна ділянка, їх місце реєстрації, місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки, підстава	Площа земельної ділянки, що надається у власність, м ²
1.	Гаражний кооператив «Авіатор» м. Хмельницький, прв. Петра Болбочана, 2/1	м. Хмельницький, прв. Петра Болбочана, 2/1, гаражний кооператив «Авіатор», блок Г, бокс 13 6810100000:07:004:0201	23	ДОРОЖКІН Олександр Павлович ... м. Хмельницький, прв. Петра Болбочана, 2/1, гаражний кооператив «Авіатор», блок Г, бокс 13 6810100000:07:004:0201 свідоцтво про право особистої власності на гараж від 22.01.2003 зареєстроване Хмельницьким БТІ від 22.01.2003 в реєстрову книгу № Г/13 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 580698868101	23
2.	Гаражне товариство «Співдружність» м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/4	м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/4, гаражний кооператив «Співдружність», бокс 329 6810100000:29:002:0673	24	БЕЛІК Євгеній Анатолійович ... м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/4 гаражний кооператив «Співдружність», бокс 329 6810100000:29:002:0673 свідоцтво про право на спадщину за законом від 15.01.2014 №12 витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 15.01.2014 інд.номер 16172486 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 267427768101	24

Секретар міської ради

Начальник управління земельних ресурсів

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Віталій ДІДЕНКО

Людмила МАТВЕЄВА

Лілія ДЕМЧУК

Додаток 2
до рішення сесії міської ради
від “ ___ “ _____ 2024 р.
№ _____

СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава
1.	БУРЯЧОК Надія Григорівна	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Колибань, вул. Волошкова, 37 6825083300:05:001:0091	2500	свідоцтво про право на спадщину за законом від 22.02.2005 №2-653 витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 31.05.2005 №7385813 довідка старости старостинського округу з центром с. Копистин від 05.07.2021 № 167 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 9295575
2.	ДЕРКАЧ Наталія Миколаївна	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Колибань, вул. Лугова, 12 6825083300:05:002:0015	2500	договір дарування від 18.09.2008 №2-5610 витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 21.10.2008 №20642240 довідка старости старостинського округу з центром с. Копистин від 08.05.2024 № 58 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 24750429
3.	МОНАСТИРСЬКА Людмила Олегівна	м. Хмельницький, прв. Кільцевий, 29 6810100000:08:002:1025	508	договір купівлі-продажу від 23.04.2024 №1626 витяг з Державного реєстру речових прав від 23.04.2024 інд.номер 375531164 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2878337068040
4.	МЕЛЬНИК Оксана Михайлівна	м. Хмельницький, вул. Смотрицького, 16 6810100000:28:002:1318	1000	договір купівлі-продажу житлового будинку садибного типу з надвірними будівлями від 04.10.2023 №2294 витяг з Державного реєстру речових прав від 04.10.2023 інд.номер349102739 реєстраційний номер об'єкта нерухомого

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава
				майна 2782425168040
5.	ЛОЗІНСЬКА Лідія Станіславівна	м. Хмельницький, прв. Фельштинський, 1 6810100000:11:001:0360	1000	свідоцтво про право власності на житловий будинок від 14.11.2001 право власності зареєстроване 14.11.2001 в Хмельницькому бюро технічної інвентаризації в реєстрову книгу № 166 за р/н36583 витяг з рішення виконкому Хмельницької міської Ради народних депутатів від 13.02.1997 №1420
6.	ПОПЛАВСЬКА Любов Миколаївна	м. Хмельницький, вул. Академіка Вернадського, 42/1 6810100000:23:004:0616	560	свідоцтво про право на спадщину за законом на 1/6 частину житлового будинку від 23.12.1982 №3-5386 право власності зареєстроване 05.01.1983 в Хмельницькому бюро технічної інвентаризації в реєстрову книгу № 15 за р/н2386 свідоцтво про право на спадщину за законом на 1/3 частину житлового будинку від 10.12.2008 №4-5718 витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 05.01.2009 №21471114 свідоцтво про право на спадщину за законом на 1/2 частину житлового будинку від 06.03.2013 №1-213 витяг з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 06.03.2013 інд.номер 1012871 реєстраційний номер об'єкту нерухомого майна 17896868101

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава
7.	СОРОКА Юлія Станіславівна	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Мацьківці, вул. Садова, 47 6825089600:02:001:0166	2170	свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 04.02.2021 №1-174 витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.02.2021 інд.номер243097884 довідка старости старостинського округу з центром с. Шаровечка від 04.04.2024 № 24 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2283819468250
8.	ГРИНЬ Василь Іванович	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Давидківці, вул. Незалежності, 48 6825082400:01:002:0131	2500	витяг з Державного реєстру речових прав від 29.01.2024 інд/н 363548147 довідка (витяг з погосподарської книги) старости старостинського округу з центром у с. Давидківці від 04.01.2024 №03-17 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2869535268040
9.	РУДЕНКО Емілія Іванівна	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Колибань, вул. Весняна, 1 6825083300:05:001:0092	2500	свідоцтво про право на спадщину за законом від 11.05.2004 за р/н 2-2153 витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 08.06.2004 №3798077 довідка старости старостинського округу з центром у с. Копистин від 24.04.2024 №46 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 5744903

Секретар міської ради

Начальник управління земельних ресурсів

Віталій ДІДЕНКО

Людмила МАТВЕЄВА

Начальник управління правового забезпечення
та представництва Хмельницької міської ради

Лілія ДЕМЧУК

Додаток 3
до рішення сесії міської ради
від “ ___ “ _____ 2024 р.
№ ___

СПИСОК

громадян, яким затверджуються технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються у власність земельні ділянки для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава
1.	ТРАПЕЗУН Наталія Володимирівна	м. Хмельницький, вул. Прибузька, 34/2, бокс 66 6810100000:04:002:0206	24	договір купівлі-продажу гаража від 02.02.2022 №106 витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.02.2022 інд.номер 297465763 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2115497868101
2.	БІЛОУС Ольга Анатоліївна	м. Хмельницький, вул. Гарнізонна, 16/3, гаражний кооператив «Раково-2», блок 14, бокс 50 6810100000:24:002:0737	33	договір купівлі-продажу від 09.10.2023 №2457 витяг з Державного реєстру речових прав від 09.10.2023 інд.номер 349630884 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2780071768040
3.	ЄВДОЩУК Анжеліка Володимирівна	м. Хмельницький, вул. Трипільська, 9/1, гаражний кооператив «Дубово», блок 6, бокс 3 6810100000:26:002:0412	21	свідоцтво про право на спадщину за законом від 11.03.2024 №276 витяг з Державного реєстру речових прав від 11.03.2024 інд.номер 369314806 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2764396368101

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава
4.	ТРЕМБАЧ Сергій Михайлович	м. Хмельницький, вул. Гарнізонна, 16/3, гаражний кооператив «Раково-2», блок 25, бокс 65 6810100000:24:002:0736	32	свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 23.12.2010 (серія САС№893943) витяг про державну реєстрацію прав від 23.12.2010 №28469822 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 32459621
5.	ФАРМАГЕЙ Віктор Іванович	м. Хмельницький, гаражний масив по вул. Марка Кропивницького, блок Б, бокс 16 6810100000:16:007:0396	21	договір купівлі-продажу гаража від 05.12.2018 №1275 витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 05.12.2018 інд.номер148233688 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1628604068101
6.	ХОЛЯВКА Іван Іванович	м. Хмельницький, вул. Геологів, 22, кооператив «Будівельник» по будівництву та експлуатації гаражів, блок 3, бокс 71 6810100000:10:001:0836	21	свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 11.12.2007 (Серія САВ№688241) витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 11.12.2007 №17001384 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 21372970
7.	БОЙКО Людмила Миколаївна	м. Хмельницький, гаражний масив по вул. Залізняка, 21-В, гараж 51 6810100000:17:003:0223	22	договір купівлі-продажу від 16.11.2000 №5072 витяг з Державного реєстру речових прав від 02.05.2024 інд.номер377030803 довідка управління архітектури та містобудування від 04.03.2024 №Б/384-01-24 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2929422068101

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава
8.	ОВОД Лариса Василівна	м. Хмельницький, прс. Миру, 71/4, гаражний кооператив «Мирний», блок 8, бокс 2 6810100000:16:007:0859	24	свідоцтво про право на спадщину за законом від 25.06.2018 №1-1912 витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.06.2018 інд.номер128840649 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1584922668101

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Додаток 4
до рішення сесії міської ради
від “ ___ “ _____ 2024 р.
№ ___

СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава
1.	МАКОРТА Галина Степанівна САВЧЕНЮК Валентина Іванівна	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Копистин, вул. Соборна, 201 6825083300:01:003:1845	2500	рішення 38-ої сесії Копистинської сільської ради від 21.10.2020 №9 договір купівлі-продажу домоволодіння – житлового будинку з віднесеними до нього надвірними будівлями від 29.09.2011 за р/н1699 витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 08.10.2020 інд/н 227433024 договір купівлі - продажу від 09.10.2020 за р/н500 витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 09.10.2020 інд/н 227637909 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2189126468250 довідка старости старостинського округу з центром у с. Копистин від 02.05.2024 №53

2.	ТКАЧЕНКО Андрій Олегович	м. Хмельницький, вул. Назарія Яремчука, 52/1 6810100000:07:001:0444	500	свідоцтво про право на спадщину за заповітом на 69/100 частки у праві власності на житловий будинок від 11.09.2023 №1729 витяг з Державного реєстру речових прав від 11.09.2023 інд.номер 346033784 договір дарування 31/100 частини житлового будинку від 15.06.1979 №2-1389 зареєстрований Хмельницьким обласним БТІ від 09.07.1979 в реєстрову книгу 8 за №1184 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2794562468040
	ТКАЧЕНКО Ніна Олександрівна			

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Додаток 5
до рішення сесії міської ради
від “ ___ “ _____ 2024 р.
№ ___

СПИСОК

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надаються земельні ділянки в оренду для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава	Термін надання земельної ділянки
1.	БОЙЧУК Наталія Петрівна	м. Хмельницький, прс. Миру, 36/1, споживчий неприбутковий гаражний кооператив «Темп» по охороні та експлуатації гаражів для зберігання транспортних засобів, блок 2, бокс 79 6810100000:03:005:0913	28	рішення 9-ої сесії Хмельницької міської ради від 20.10.2021 №48 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 27.04.2021 №01	10 років
2.	УДАЧІНА Алла Анатоліївна	м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 21/2, гаражний кооператив «Електроніка», блок Д, бокс 10 6810100000:37:001:0426	25	рішення 35-ої сесії Хмельницької міської ради від 10.11.2023 №58 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 02.02.2023 №01	10 років
3.	АДАМЧУК Михайло Іванович	м. Хмельницький, прв. Тракторний, 31/1, гаражний кооператив «Енергія», блок 6, бокс 90 6810100000:06:002:0384	22	рішення 39-ої сесії Хмельницької міської ради від 02.05.2024 №38 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 04.04.2023 №02	10 років

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава	Термін надання земельної ділянки
4.	ТРУБАЙЧУК Михайло Юрійович	м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/4, гаражний кооператив «Співдружність», бокс 363 6810100000:29:002:0685	23	рішення 39-ої сесії Хмельницької міської ради від 02.05.2024 №34 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 27.10.2021 №03	10 років

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Додаток 6
до рішення сесії міської ради
від “ ___ ” _____ 2024 р.
№ ___

СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки в оренду для будівництва індивідуальних гаражів
– землі житлової та громадської забудови із земель міської ради

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава	Термін надання земельної ділянки
1.	ПУЦЕЛЕЙ Володимир Антонович	м. Хмельницький, прв. Героїв Маріуполя, 12, гаражний кооператив «Центральний», блок 2, бокс 33 6810100000:01:008:1080	28	договір купівлі-продажу від 20.07.1995 №3556 витяг з Державного реєстру речових прав від 22.04.2024 індекс.номер 375250250 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2921296268040	10 років

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Лілія ДЕМЧУК