



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

від _____ № _____

м. Хмельницький

Про внесення змін в договори оренди землі, рішення сесії, надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення

Розглянувши пропозиції постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», рішенням дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 №64 із внесеними змінами та доповненнями, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни:

1.1. в договір оренди землі № 491 від 26.04.2012 замінивши площу земельної ділянки з «57,4 га» на «49,6101» згідно відомостей Державного земельного кадастру та листа управління земельних ресурсів.

1.2. в договір оренди землі № 491 від 26.04.2012 визначивши орендарем земельної ділянки за межами населеного пункту с. Давидківці, площею 49,6101 га кадастровий номер 6825082400:02:003:0169 фермерське господарство «Віра плюс» відповідно до поданого клопотання Барилюк Г. В. та фермерського господарства «Віра Плюс».

1.3. в графу 5 пункту 2 додатку 2 рішення позачергової двадцять дев'ятої сесії від 02.06.2023 № 78 замінивши вираз «12.11 – для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» на вираз «12.04 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства», відповідно до клопотання товариства з додатковою відповідальністю «Хмельницькбудтранс».

1.4. в п. 6.1 договору оренди землі № 4 від 06.12.2006 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка (земельні ділянки) передається (передаються) в оренду для будівництва господарської будівлі.» відповідно до поданого клопотання ТОВ «Полтрейд Надра»;

1.5. в п. 3.1 договору оренди землі № 01 від 28.01.2010 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка (земельні ділянки) передається (передаються) в оренду для будівництва нежитлової будівлі.» відповідно до поданого клопотання ТОВ «Полтрейд Надра»;

2. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності територіальної громади міста Хмельницького в особі Хмельницької міської ради у зв'язку із виявленням помилок у

відомостях Державного земельного кадастру щодо земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:29:003:0213, що розташована м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 3/3, а саме виправлення коду КВЦПЗ земельної ділянки з «03.14 для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС» на «03.10 – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів.

3. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності територіальної громади міста Хмельницького в особі Хмельницької міської ради у зв'язку із виявленням помилок у відомостях Державного земельного кадастру щодо земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:26:006:0075, що розташована м. Хмельницький, вул. Симона Петлюри, 66/1В, а саме виправлення коду КВЦПЗ земельної ділянки з «03.14 для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС» на «03.10 – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів.

4. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 473 м², кадастровий номер 6810100000:03:007:0177 по прв. Бандери, 19, що у м. Хмельницькому, зі зміною цільового призначення з категорії земель - землі житлової та громадської забудови «03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на категорію земель - землі рекреаційного призначення «07.08 – земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування».

5. Доручити управлінню земельних ресурсів замовити документацію із землеустрою визначену пунктом 2,3,4 у суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою згідно із законом.

6. Створити об'єкт благоустрою: Сквер по прв. Бандери, 19, м. Хмельницький

7. Направити рішення Хмельницькому управлінню Головного управління ДПС у Хмельницькій області для контролю за повним і своєчасним стягненням до бюджету плати за землю.

8. Землекористувачам забезпечити вільний доступ до земельної ділянки відповідним службам для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплених територій.

9. У разі невнесення орендної плати у строки, що будуть визначені договором оренди землі, справляється пеня у розмірі 0,5 % від несплаченої суми за кожний день прострочення.

10. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука та Управління земельних ресурсів.

11. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН