



## ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

м.Хмельницький

Про поновлення договорів оренди  
земельних ділянок шляхом укладання  
додаткових угод

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельним кодексом України, Законом України “Про оренду землі”, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Поновити договори оренди земельних ділянок юридичним та фізичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев’янадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди згідно з додатком.

2. Після закінчення строку дії договору, на який його було укладено, поновлення договору оренди землі здійснюється згідно із правилами встановленими ст. 32<sup>2</sup> Закону України «Про оренду землі».

3. Після закінчення строку, на який буде укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов’язки за умовами договору, має переважне право на укладання договору оренди землі на новий строк.

4. Управлінню земельних ресурсів при підготовці додаткових угод про поновлення договорів оренди землі вносити зміни в договори оренди землі доповнивши текстову частину кадастровим номером земельної ділянки у разі його відсутності.

5. Юридичним та фізичним особам надати документи, необхідні для укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди землі.

6. Направити рішення Державній податковій інспекції в м. Хмельницькому для контролю за повним і своєчасним стягненням до бюджету плати за землю.

7. Юридичні та фізичні особи зазначені у даному рішенні, які мають намір здійснити забудову земельної ділянки у м. Хмельницькому, зобов’язані взяти участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури Хмельницької міської територіальної громади, передбаченої рішенням 4-ої сесії Хмельницької міської ради від 17.02.2021 № 68.

8. Землекористувачам забезпечити вільний доступ до земельних ділянок відповідним службам для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплених територій.

9. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М.Ваврищука та управління земельних ресурсів.

10. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН

СПИСОК

юридичних та фізичних осіб, яким поновлюються договори оренди землі шляхом укладання додаткових угод

| № п/п | Назва юридичних та фізичних осіб                                | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки  | Підстава  | Площа, м <sup>2</sup> | Термін оренди |
|-------|---|--|---|-----------------------|---------------|
| 1.    | Хмельницьке приватне виробничо-торгівельне підприємство «Алмаз» | м. Хмельницький,<br>вул. Гетьмана Мазепи, 6А,<br>6810100000:07:003:0043  | Договір оренди<br>№31-01-2013/1332294 від<br>17.06.2013 | 8000                  | на 3 роки     |
| 2.    | Бочковська Галина Федорівна                                     | м. Хмельницький,<br>вул. Водопровідна, 48А,<br>обслуговуючий гаражний кооператив<br>«Затишок», блок Б, бокс 10В,<br>6810100000:01:005:0382 | Договір оренди<br>№208/01 від 20.11.2014                | 21                    | на 10 років   |
| 3.    | Гуцол Степан Тимофійович  | м. Хмельницький,<br>вул. Дейгена,<br>6810100000:27:002:0170  | Договір оренди<br>№155/01 від 24.10.2014                | 625                   | на 5 років    |
| 4.    | Літвін Ірина Василівна  | м. Хмельницький,<br>вул. Дейгена,<br>6810100000:27:002:0177  | Договір оренди<br>№166/01 від 04.11.2014                | 580                   | на 5 років    |
| 5.    | Стадник Микола Васильович                                       | м. Хмельницький,<br>вул. Пилипа Орлика, 4,<br>6810100000:25:003:0146   | Договір оренди<br>№040974200314 від 21.12.2009          | 369                   | на 10 років   |
| 6.    | Стадник Микола Васильович                                       | м. Хмельницький,<br>вул. Пилипа Орлика, 2,<br>6810100000:25:003:0147   | Договір оренди<br>№040974200315 від 21.12.2009          | 291                   | на 10 років   |
| 7.    | Коцяк Ганна Петрівна  | м. Хмельницький,<br>вул. Північна, 9/1Б,<br>6810100000:02:002:0126   | Договір оренди<br>№040974200321 від 21.12.2009          | 1000                  | на 5 років    |

| № п/п | Назва юридичних та фізичних осіб | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки   | Підстава                                       | Площа, м <sup>2</sup>                             | Термін оренди |
|-------|----------------------------------|---|--|---|---------------|
| 8.    | Совва Тетяна Степанівна          | м. Хмельницький,<br>вул. Північна, 9/1А,<br>6810100000:02:002:0127                                | Договір оренди<br>№041074200016 від 15.03.2010 | 1255  | на 5 років    |
| 9.    | Фалалєєва Ганна Броніславівна    | м. Хмельницький,<br>прв. Малиновий, 10<br>гаражний кооператив «Піонерський»,<br>блок 10, бокс 127 | Договір оренди<br>№174/01 від 13.11.2014       | 25  | на 10 років   |
| 10.   | Похальчишина Ганна Марківна      | м. Хмельницький,<br>вул. Корольова, 41,<br>6810100000:25:003:0450,<br>6810100000:25:003:0449      | Договір оренди<br>№169/01 від 29.06.2017       | 1500, в т. ч.:<br>діл. №1 – 510,<br>діл. №2 – 990 | на 7 років    |

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення  
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА