



## ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

м. Хмельницький

Про укладення договорів  
оренди землі на новий  
строк

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», міська рада

**ВИРШИЛА:**

1. Укласти на новий строк договори оренди землі згідно з додатком.
2. Після закінчення строку дії договору, на який його було укладено, поновлення договору оренди землі здійснюється згідно із правилами встановленими ст. 32<sup>2</sup> Закону України «Про оренду землі».
3. Після закінчення строку, на який буде укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право на укладання договору оренди землі на новий строк.
4. Землекористувачам забезпечити вільний доступ до земельної ділянки відповідним службам для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на ній, що знаходяться в межах закріплених територій.
5. Направити рішення Хмельницькому управлінню Головного управління ДПС у Хмельницькій області для контролю за повним і своєчасним стягненням до бюджету плати за землю.
6. У разі невнесення орендної плати у строки, що будуть визначені договором оренди землі, справляється пеня у розмірі 0,5 % від несплаченої суми за кожний день прострочення.
7. Юридичні та фізичні особи, що зазначені у даному рішенні, які мають намір здійснити забудову земельної ділянки у м. Хмельницькому, зобов'язані взяти участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури Хмельницької міської територіальної громади, передбаченої рішенням 4-ої сесії Хмельницької міської ради від 17.02.2021 № 68.
8. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука та Управління земельних ресурсів.
9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН

СПИСОК

юридичних та фізичних осіб, з якими укладаються договори оренди землі на новий строк

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м <sup>2</sup>	Термін оренди
1.	Приватне підприємство «Ліс-М»	м. Хмельницький, вул. Прибузька, 53, 6810100000:04:004:0012	під недобудовану будівлю бетонно-розчинного вузла (договір оренди землі №681010004000060 від 26.05.2011, із змінами внесеними додатковими угодами №1151/02 від 16.05.2016, №245/02 від 12.07.2018, №38/02 від 11.02.2019, №07/02 від 28.01.2022) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об’єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	5000	на 3 роки

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м <sup>2</sup>	Термін оренди
2.	Товариство з обмеженою відповідальністю «ТАС Нейл»	м. Хмельницький, вул. Ярослава Мудрого, 4, 6810100000:07:004:0011	під будівлю охорони та бетонну площадку (договір оренди землі №040774200164 від 23.07.2007 із змінами внесеними додатковими угодами №681010004000452 від 13.04.2012, №378/02 від 13.03.2015, №181/02 від 12.07.2017, №513/02 від 30.12.2021, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2658698968040) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	2182	на 10 років
3.	Коноваленко Володимир Іванович	м. Хмельницький, вул. Трудова, 5/3-Б, 6810100000:18:003:0071	для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови (договір оренди землі №041074200085 від 19.05.2010 із змінами внесеними додатковими угодами №86-02-2013/2083485 від 12.08.2013, №1519/02 від 30.12.2016, №153/02 від 16.05.2019, №506/02 від 30.12.2021) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	02.09 - для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	644	на 3 роки

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м <sup>2</sup>	Термін оренди
4.	Сварник Анатолій Володимирович	м. Хмельницький, вул. Чорновола, 41/2, 6810100000:05:002:0009	для обслуговування частини приміщення зарядної підстанції (договір оренди землі №331/01 від 17.02.2015, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2658698968040) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	419	на 10 років

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСЬВА