



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

від _____ № _____

м. Хмельницький

Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін до договору оренди землі

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельним кодексом України, Законом України “Про оренду землі”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни:

1.1. в п.15 договору оренди землі №691/01 від 13.07.2015 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка передається в оренду для обслуговування складу з бетонним вузлом та бетонною площадкою, будівлі охорони, будівлі складу» відповідно до поданого клопотання приватного підприємства «Приват-Девелопмент» та відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (реєстраційні номери об'єктів нерухомого майна 854564068101, 854582768101, 854569868101).

2. Поновити договори оренди земельних ділянок юридичним та фізичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди згідно з додатком.

3. Після закінчення строку дії договору, на який його було укладено, поновлення договору оренди землі здійснюється згідно із правилами встановленими ст. 32² Закону України «Про оренду землі».

4. Після закінчення строку, на який буде укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право на укладання договору оренди землі на новий строк.

5. Управлінню земельних ресурсів при підготовці додаткових угод про поновлення договорів оренди землі вносити зміни в договори оренди землі доповнивши текстову частину кадастровим номером земельної ділянки у разі його відсутності.

6. Юридичним та фізичним особам надати документи, необхідні для укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди землі.

7. Направити рішення Державній податковій інспекції в м. Хмельницькому для контролю за повним і своєчасним стягненням до бюджету плати за землю.

8. Юридичні та фізичні особи зазначені у даному рішенні, які мають намір здійснити забудову земельної ділянки у м. Хмельницькому, зобов'язані взяти участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури Хмельницької міської територіальної громади, передбаченої рішенням 4-ої сесії Хмельницької міської ради від 17.02.2021 № 68.

9. Землекористувачам забезпечити вільний доступ до земельних ділянок відповідним службам для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплених територій.

10. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука та управління земельних ресурсів.

11. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Заступник міського голови

Микола ВАВРИЩУК

Голова постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

Сергій БОЛОТНИКОВ

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

СПИСОК

юридичних та фізичних осіб, яким поновлюються договори оренди землі шляхом укладання додаткових угод

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Підстава	Площа, м ²	Термін оренди
1.	Приватне мале підприємство «Круз»	м. Хмельницький, вул. Бандери, 32/1, 6810100000:16:006:0038	Договір оренди №040974200262 від 16.11.2009	2755	на 10 років
2.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Артанія М»	м. Хмельницький, вул. Староміська, 10, 6810100000:01:004:0105	Договір оренди №521-01-2014/5791970 від 23.05.2014	2400	на 3 роки
3.	Антонець Лілія Кузьмівна	м. Хмельницький, вул. Вокзальна, 6810100000:14:004:0140	Договір оренди №260-01-2013/3649001 від 02.12.2013	845	на 5 років
4.	Гасвська Юлія Геннадіївна	м. Хмельницький, вул. Вишнева, 6810100000:02:006:0533	Договір оренди №413-01-2014/4910687 від 07.03.2014	763	на 5 років
5.	Гуріна Людмила Іванівна	м. Хмельницький, вул. Польова, 6810100000:12:001:0161	Договір оренди №75-01-2013/1989880 від 02.08.2013	624	на 5 років
6.	Гусько Анатолій Григорович	м. Хмельницький, вул. Геологів, 18, 6810100000:10:001:0254	Договір оренди №040974200076 від 15.04.2009	44	на 10 років
7.	Приватне акціонерне товариство «Проскурів»	м. Хмельницький, прв. Симона Петлюри, 7/2, 6810100000:26:006:0067	Договір оренди №040974200270 від 23.11.2009	5378	на 10 років
8.	Босий Андрій Петрович	м. Хмельницький, вул. Ганжі, 6810100000:19:004:0138	Договір оренди №416-01-2013/3747783 від 09.12.2013	1000	на 5 років
9.	Ковальчук Віктор Сергійович	м. Хмельницький, вул. Гарнізонна, 4А, 6810100000:24:003:0035	Договір оренди №56/01 від 24.07.2014	358	на 10 років

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Підстава	Площа, м ²	Термін оренди
10.	Лункова Галина Володимирівна	м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 15/4, 6810100000:29:002:0005	Договір оренди №277-01-2013/3861085 від 16.12.2013	862	на 10 років
11.	Приватне підприємство «Кий-Х»	м. Хмельницький, прв. Мирного, 1, 6810100000:17:001:0025	Договір оренди №040974200130 від 16.06.2009	1600	на 3 роки
12.	Гонта Віталій Михайлович	м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/3, гаражний кооператив «Безпека», блок 1, бокс 14, 6810100000:29:002:0163	Договір оренди №301-01-2013/4020849 від 19.12.2013	21	на 10 років
13.	Марущак Олег Ярославович	м. Хмельницький, вул. Малиницька, 6810100000:11:003:0123	Договір оренди №133/01 від 18.04.2019	1133	на 5 років
14.	Матвійчук Анастасія Ігорівна Матвійчук Данііл Ігорович Матвійчук Ігор Леонідович	м. Хмельницький, вул. Трудова, 5/7А, 6810100000:18:003:0019	Договір оренди №421-01-2014/4939104 від 12.03.2014	1260	на 3 роки
15.	Володіна Юлія Леонідівна Михайловська Валентина Антонівна	м. Хмельницький, вул. Миколи Тарнавського, 5, 6810100000:26:004:0120	Договір оренди №369-01-2014/4404607 від 25.01.2014	500	на 10 років
16.	Приватне підприємство «Говерла»	м. Хмельницький, вул. Заводська, 163-А, 6810100000:22:002:0081	Договір оренди №500-01-2014/5547186 від 05.05.2014	3099	на 10 років
17.	Мороз Сергій Олександрович	м. Хмельницький, вул. Степана Бандери, 55А, 6810100000:03:001:0152	Договір оренди №311-01-2013/3984477 від 21.12.2013	150	на 10 років

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСЬВА