



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

від _____ № _____

м. Хмельницький

Про надання юридичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель та надання дозволу на поділ земельних ділянок

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Земельним кодексом України, законами України “Про місцеве самоврядування в Україні”, “Про оренду землі” “Про землеустрій”, “Про Державний земельний кадастр”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати юридичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою укладання договору про встановлення земельного сервітуту, за умови встановлення плати в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, згідно з додатком 1.

1.1. Юридичні особи, зазначені у додатку 1, повинні розробити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та подати його на затвердження до Хмельницької міської ради, на протязі шести місяців з дня прийняття даного рішення.

1.2. У разі невиконання вимог п.1.1. даного рішення, рішення про надання такого дозволу, визнається таким, що втратило чинність.

2. Надати юридичній особі дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) згідно з додатком 2.

3. Надати фізичним особам дозвіл на поділ земельних ділянок згідно з додатком 3.

4. Надати юридичній особі дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель згідно з додатком 4.

5. Здійснити поділ земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 6810100000:17:002:0028, що розташована по вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1-3 у м. Хмельницькому, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (02.10), площею 14987 м² на земельну ділянку № 1 площею 12952 м² та земельну ділянку № 2 площею 2035 м².

5.1. Доручити Управлінню земельних ресурсів замовити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки.

6. Надати юридичним особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в постійне користування згідно з додатком 5.

7. Юридичним та фізичним особам, після розроблення технічних документацій із землеустрою подати їх на погодження Хмельницькій міській раді.

8. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука і Управління земельних ресурсів.

9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Заступник міського голови

Микола ВАВРИЩУК

Голова постійної комісії з питань
містобудування, земельних відносин
та охорони навколишнього природного
середовища

Сергій БОЛОТНИКОВ

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА

СПИСОК

юридичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки
з метою укладання договору про встановлення земельного сервітуту

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Код класифікації видів цільового призначення земель та категорія земель	Мета встановлення земельного сервітуту	Площа, м ²
1.	Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго»	м. Хмельницький поблизу перетину вул. Степана Бандери та вул. Озерної	14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	Для обслуговування ПЛ-110 кВ відгалуження до ПС 110/10 «Заріччя» опора №18 (одна)	64
2.	Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго»	м. Хмельницький	14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	Для будівництва та обслуговування ПЛ - 10 кВ Л-9 (31 опора) опори 1-9, 13,14, 20, 21, 24,25	92 в т. ч. діл. №1 – 12, діл. №2 – 4, діл. №3 – 4, діл. №4 – 4, діл. №5 – 4, діл. №6 – 4, діл. №7 – 12, діл. №8 – 12, діл. №9 – 4, діл. №10 – 4, діл. №11 – 12, діл. №12 – 4, діл. №13 – 4, діл. №14 – 4, діл. №15 – 4

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА

СПИСОК

юридичних осіб, яким надається дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
1.	Український науково-дослідний інститут продуктивності агропромислового комплексу	м. Хмельницький прс. Миру, 85	Для обслуговування трьох боксів гаражів (державний акт на право постійного користування землею серія ХМ зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 51 від 05.01.1994, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2741089068040) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.11 – для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	138

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА

СПИСОК

фізичних осіб, яким надається дозвіл на поділ земельних ділянок

№№ п/п	Назва фізичних осіб	Місце розташування, кадастровий номер земельної ділянки	Загальна площа ділянки та площа новоутворених ділянок, м ²	Право користування земельною ділянкою	Код класифікації видів цільового призначення земель
1.	Семенюк Наталія Олексіївна, Семенюк Олександр Іванович	м. Хмельницький вул. Трудова, 9/3 6810100000:18:003:0060	2100, в т. ч. діл. № 1 – 1134, діл. № 2 – 966	-	02.10 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА

СПИСОК
юридичних осіб, яким надається дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування, кадастровий номер земельної ділянки	Право користування земельною ділянкою	Цільове використання, категорія земель	Код та вид цільового призначення земель	Площа, м ²
1.	Приватне підприємство «Кредо»	м. Хмельницький вул. Трудова, 29/2А 6810100000:18:001:0037	Оренда (договір оренди землі №040974200066 від 06.04.2009 із змінами внесеними додатковими угодами №602-02-2014/6174982 від 01.07.2014 та №402/02 від 01.11.2023)	Для обслуговування виробничого корпусу №1 Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	5179

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА

СПИСОК
юридичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок
з метою передачі в постійне користування

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
1.	Комунальне підприємство «Елеватор» Хмельницької міської ради	Хмельницька область Хмельницький район с. Копистин	Для розміщення та обслуговування кладовища (витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища № 75 від 04.12.2023). Категорія земель – землі рекреаційного призначення	07.09 – земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	38408
2.	Департамент освіти та науки Хмельницької міської ради	м. Хмельницький вул. Трудова	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища № 75 від 04.12.2023). Категорія земель – землі житлової та громадської	03.02 - для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	19030
3.	Департамент освіти та науки Хмельницької міської ради	Хмельницька область Хмельницький район с. Черепова вул. Центральна, 36	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища № 75 від 04.12.2023). Категорія земель – землі житлової та громадської	03.02 - для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	4004
4.	Департамент освіти та науки Хмельницької міської ради	Хмельницька область Хмельницький район	Для обслуговування громадського будинку (будівлі школи)	03.02 - для будівництва та обслуговування	10100

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
	міської ради	с. Давидківці вул. Незалежності, 70	(реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1634742868250). Категорія земель – землі житлової та громадської	будівель закладів освіти	

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА