



УКРАЇНА

ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

м. Хмельницький

Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), поділ земельних ділянок та надання згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Розглянувши пропозиції постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Земельним кодексом України, Законами України “Про місцеве самоврядування в Україні”, “Про оренду землі” “Про землеустрій”, “Про Державний земельний кадастр”, міська рада

ВИРШИЛА:

1. Надати фізичним особам дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду згідно з додатком 1.
2. Надати юридичній особі дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в постійне користування згідно з додатком 2.
3. Надати юридичній особі дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі в оренду згідно з додатком 3.
4. Надати юридичній особі згоду на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) згідно додатком 4.
5. Надати фізичним та юридичним особам дозвіл на поділ земельних ділянок згідно з додатком 5.
6. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи замовити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельних ділянок згідно з додатком 6.
  - 6.1. Земельній ділянці площею 834 м<sup>2</sup>, яка утворюється в результаті поділу, визначити код КВЦПЗ земельної ділянки 03.17 - для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення.
7. Фізичним та юридичним особам, управлінню земельних ресурсів та земельної реформи після розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки подати її на погодження Хмельницькій міській раді.

8. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови А. Бондаренка і управління земельних ресурсів та земельної реформи.

9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

О. Симчишин

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

М. Кривак

Заступник міського голови

А. Бондаренко

Голова постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

А. Кветко

Директор департаменту, архітектури, містобудування та земельних ресурсів

О. Чорнієвич

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

В.о начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи

Т. Шостка

СПИСОК  
фізичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення  
земельних ділянок з метою передачі в оренду

№ п/п	Назва фізичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м <sup>2</sup>
1.	Гілета Олександр Анатолійович	м. Хмельницький, вул. Чорновола, 3/2	для обслуговування будівлі магазину змішаної торгівлі, пункту технічного обслуговування автомобілів радіо-таксі «Вояж-0-61» та нежитлової будівлі (свідоцтва про придбання нерухомого майна з прилюдних торгів від 08.08.2018 р/н 1389, р/н 1388, договір купівлі-продажу від 10.04.2003) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)	920
2.	Кізляр Олег Олександрович	м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 107/2-А	для обслуговування торговельного центру (договори купівлі-продажу від 13.07.2010 р/н 1669, від 22.12.2017 р/н 957) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	44
3.	Волікова Тетяна Володимирівна Таран Леонід Філімонович	м. Хмельницький, вул. Красовського, 5/1	для обслуговування нежитлового приміщення (договір купівлі-продажу від 30.12.2004 р/н 7706) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	234

Секретар міської ради

М. Кривак

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

В.о начальника управління земельних  
ресурсів та земельної реформи

Т. Шостка

Додаток 2  
до рішення сесії міської ради  
від “ \_\_\_ “ \_\_\_\_\_ 20\_\_ р.

СПИСОК  
юридичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення  
земельних ділянок з метою передачі в постійне користування

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м <sup>2</sup>
1.	Комунальне підприємство по організації роботи міського пасажирського транспорту	м. Хмельницький, вул. Кобилянської, 19	для обслуговування гаражного комплексу (рішення виконавчого комітету від 27.11.2008 №1365) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 - для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	8690

Секретар міської ради

М. Кривак

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

В.о начальника управління земельних  
ресурсів та земельної реформи

Т. Шостка

СПИСОК

юридичних осіб, яким надається дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі в оренду

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м <sup>2</sup>
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю фірма «Укрупторг»	м. Хмельницький, вул. Дєповська, 19/2 6810100000:14:004:0003	для обслуговування магазину - складу будівельних матеріалів, офісних та складських приміщень (договори купівлі-продажу від 15.07.2010 р/н 2726, р/н 2728 ) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.15- для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	11311

Секретар міської ради

М. Кривак

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

В.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи

Т. Шостка

СПИСОК

юридичних осіб, яким надається згода на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м <sup>2</sup>
1.	Приватне мале підприємство «Анаско»	м. Хмельницький, вул. Будівельників, 22/1	під виробничу базу (державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 25.12.1996 серія I-ХМ № 001999, зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 470) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	550

Секретар міської ради

М. Кривак

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

В.о. начальника управління земельних ресурсів  
та земельної реформи

Т. Шостка

СПИСОК  
фізичних та юридичних осіб, яким надається дозвіл на поділ земельних ділянок

№ № п/п	Назва фізичних та юридичних осіб	Місце розташування, кадастровий номер земельної ділянки та категорія земель	Загальна площа ділянки та площа новоутворених ділянок, м <sup>2</sup>	Право користування земельною ділянкою	Код класифікації видів цільового призначення земель
1.	Додь Олександр Іванович Борщовецький Василь Аполінарівч	вул. Заводська, 163/1, 6810100000:22:002:0027 Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	2093, в т.ч. діл. №1-110, діл. №2-1983	оренда	11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості
2.	Комунальне підприємство «Хмельницькбудзамовник»	вул. Кропивницького, 4/3 6810100000:16:007:0679 Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	22160, в т.ч. діл. № 1-9485, діл. № 2-12675	постійне користування	11.03 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств
3.	Токар Валентина Василівна	вул. Подільська, 73-А 6810100000:01:003:0283 Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	196, в т.ч. діл. № 1-76, діл. № 2-120	оренда	03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі
4.	Військова частина 3053 Національної гвардії України	вул. Трудова, 7/9 6810100000:21:001:0175 Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	8509, в т.ч. діл. № 1-4873, діл. № 2-3636	постійне користування	02.03 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку

№ № п/п	Назва фізичних та юридичних осіб	Місце розташування, кадастровий номер земельної ділянки та категорія земель	Загальна площа ділянки та площа новоутворених ділянок, м <sup>2</sup>	Право користування земельною ділянкою	Код класифікації видів цільового призначення земель
5.	Романюк Вадим Вікторович	вул. Ювілейна, 71/2 6810100000:06:001:0186 Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	1200, в т.ч. діл. № 1-1000, діл. № 2-200	оренда	02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Секретар міської ради

М. Кривак

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

В.о начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи

Т. Шостка



Додаток 6  
до рішення сесії міської ради  
від “ \_\_\_ “ \_\_\_\_\_ 20\_\_ р.

СПИСОК  
земельних ділянок, щодо яких здійснюється поділ

№ № п/п	Місце розташування, кадастровий номер земельної ділянки та категорія земель	Загальна площа ділянки та площа новоутворених ділянок, м <sup>2</sup>	Код класифікації видів цільового призначення земель
1.	вул. Староконстянтівське шосе, 2/1-3 6810100000:17:002:0202 Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	19500, в т.ч. діл. № 1-18666, діл. № 2-834	02.07 - для іншої житлової забудови

Секретар міської ради

М. Кривак

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

В.о. начальника управління земельних ресурсів  
та земельної реформи

Т. Шостка