



УКРАЇНА

ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Від _____ № _____

м. Хмельницький

Про припинення права користування земельними ділянками, надання дозволів на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок

Розглянувши пропозиції постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Земельним кодексом України, Законами України “Про місцеве самоврядування в Україні”, “Про оренду землі” “Про землеустрій”, “Про Державний земельний кадастр”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Франка, 10, площею 836 м² кадастровий номер 6810100000:01:007:0048 з «03.14 - для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС» на «03.10– для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку)» відповідно до поданого клопотання приватного підприємства «Компанія Укроп».

2. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Проскурівського підпілля, 1, площею 350 м² кадастровий номер 6810100000:01:003:0145 з «03.14 - для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС» на «03.10– для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку)» відповідно до поданого клопотання приватного підприємства «Компанія Укроп».

3. Змінити код КВЦПЗ земельних ділянок по вул. Озерній, 14, площею 3480 м² кадастровий номер 6810100000:16:007:0660 та площею 9520 м² кадастровий номер 6810100000:16:007:0662 з «03.02 - для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти» на «02.03 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» відповідно до поданого клопотання Хмельницького спеціалізованого ліцей-інтернату поглибленої підготовки в галузі науки.

4. Припинити право користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі №040674200165 від 29.12.2006, №040874200049 від 24.03.2008 та надати юридичній особі дозвіл на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) з метою передачі в оренду згідно додатком 1.

5. Надати юридичній та фізичній особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду згідно додатком 2.

6. Надати юридичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в постійне користування згідно додатком 3.

7. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови А. Бондаренка і управління земельних ресурсів та земельної реформи.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

О. Симчишин

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

М. Кривак

Заступник міського голови

А. Бондаренко

Голова постійної комісії з питань
містобудування, земельних відносин
та охорони навколишнього природного
середовища

А. Кветко

Директор департаменту, архітектури,
містобудування та земельних ресурсів

О. Чорнієвич

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

В.о начальника управління земельних
ресурсів та земельної реформи

Т. Шостка

Додаток 1
до рішення сесії міської ради
від “ ___ “ _____ 20__ р. № _____

СПИСОК

юридичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками та юридичних осіб, яким надається дозвіл на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) з метою передачі в оренду

№ п/п	Назва юридичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, що припиняється, м ²	Назва юридичних осіб, яким надаються земельні ділянки, цільове призначення, адреса ділянки, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа земельної ділянки, м ²
1.	Приватне мале підприємство «Фінмаркет»	м. Хмельницький, вул. Франка, 10 6810100000:01:007:0048	836	Приватне підприємство «Компанія Укроп» для обслуговування приміщення по вул. Франка, 10 (акт приймання-передачі нерухомого майна від 01.04.2015, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 05.05.2018 індексний номер 122885761, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 588962168101) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.10– для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)	836

№ п/п	Назва юридичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, що припиняється, м ²	Назва юридичних осіб, яким надаються земельні ділянки, цільове призначення, адреса ділянки, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа земельної ділянки, м ²
2.	Приватне мале підприємство «Фінмаркет»	м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля, 1 6810100000:01:003:0145	350	Приватне підприємство «Компанія Укроп» для обслуговування офісно-торгівельного комплексу по вул. Проскурівського підпілля, 1 (свідоцтво про право власності від 23.07.2015 індексний номер 41105949) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.10– для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)	350

Секретар міської ради

М. Кривак

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

В.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи

Т. Шостка

СПИСОК
юридичних та фізичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення
земельних ділянок з метою передачі в оренду

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
1.	Приватне підприємство «Компанія Укроп»	м. Хмельницький, вул. Франка, 10	для обслуговування приміщення (акт приймання-передачі нерухомого майна від 01.04.2015, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 05.05.2018 індексний номер 122885761, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 588962168101) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.10– для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)	114
2.	Денег Володимир Ігорович	м. Хмельницький, вул. Курчатова, 6	для обслуговування відокремленого нежитлового приміщення (договір дарування від 26.05.2014 р/н 2657) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони, та іншого призначення	11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.	1289

Секретар міської ради

М. Кривак

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

В.о начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи

Т. Шостка

СПИСОК
юридичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення
земельних ділянок з метою передачі в постійне користування

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
1.	Хмельницьке комунальне підприємство «Спецкомунтранс»	м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова	для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	02.03 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	35000

Секретар міської ради

М. Кривак

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

В.о начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи

Т. Шостка