



УКРАЇНА

ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Від _____ № _____

м. Хмельницький

Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки

Розглянувши пропозиції постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, клопотання Голінка В.І., Остафійчука С.П., Мельника І.М., Муталлімової Д.М., ТОВ «Поділляхліб», Василюк К.В., Галкіної Л.І., Змерзлої Л.І., керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», «Про оцінку земель», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки площею 300 м² по вул. Прибузькій, 15/1 А кадастровий номер 6810100000:04:001:0010 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» відповідно до поданого клопотання Мельника І.М.

2. Провести експертну грошову оцінку земельних ділянок несільськогосподарського призначення:

2.1. площею 21 м² по вул. Бандери, 34/1 гаражний кооператив "Ключ-13", блок 2а, бокс 8 (кадастровий номер 6810100000:16:006:0114) для будівництва індивідуальних гаражів, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів;

2.2. площею 711 м² по вул. Пилипчука, 20 (кадастровий номер 6810100000:01:007:0065) під незавершене будівництво 9-ти квартирної житлового будинку з вбудованим культурно-оздоровчим центром, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури;

2.3. площею 300 м² по вул. Прибузькій, 15/1 А (кадастровий номер 6810100000:04:001:0010) для обслуговування автосервісу, складського приміщення, магазину і кімнати відпочинку, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.10 – для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку);

2.4. площею 1189 м² по вул. Тернопільській, 17/1 (кадастровий номер 6810100000:29:001:0028) під нежилі приміщення та підвальне приміщення, категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості;

2.5. площею 690 м² по вул. Молодіжна, 14/3-Б (кадастровий номер 6810100000:29:001:0023) для обслуговування нерухомого майна - приміщення, категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості;

2.6. площею 100 м² по прс. Миру, 102/4 (кадастровий номер 6810100000:18:002:0017) під об'єкт незавершеного будівництва, категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості;

2.7. площею 55 м² по вул. Ранковій, 4/1 (кадастровий номер 6810100000:07:005:0184) для обслуговування приміщення бару з прибудовою та надбудовою, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.07 – для будівництва і обслуговування будівель торгівлі;

2.8. площею 80 м² по вул. Мазура, 24/1 (кадастровий номер 6810100000:03:001:0035), під об'єкт незавершеного будівництва – магазин продовольчих товарів, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

3. Управлінню земельних ресурсів та земельної реформи департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів укласти договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки та організувати проведення конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності у сфері оцінки земель.

4. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови А. Бондаренка та управління земельних ресурсів та земельної реформи.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

О. Симчишин

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

М. Кривак

Заступник міського голови

А. Бондаренко

Голова постійної комісії з питань
містобудування, земельних відносин
та охорони навколишнього природного
середовища

А. Кветко

Директор департаменту архітектури,
містобудування та земельних ресурсів

О. Чорнієвич

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

В.о. начальника управління земельних
ресурсів та земельної реформи

Т. Шостка