



## ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

м.Хмельницький

Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, клопотання ТОВ «Алькор Інвест», ПП «Гранд Імпорт», Романюк Н.В, Бойка М.І., Півторак Т.М., Марцинкевича А.М., керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», «Про оцінку земель», міська рада

ВИРШИЛА:

1. Провести експертну грошову оцінку земельних ділянок несільськогосподарського призначення:

1.1. площею 15000 м<sup>2</sup> по прз. Козловського, 3 (кадастровий номер 6810100000:10:001:0335) для обслуговування приміщення автостанції, закладу громадського харчування, категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості;

1.2. площею 23000 м<sup>2</sup> по прз. Козловського, 7/1 (кадастровий номер 6810100000:10:001:0167) для обслуговування торговельного комплексу з інфраструктурою (автостоянки, офіси, виробниче приміщення), категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови;

1.3. площею 1908 м<sup>2</sup> по вул. Прибузькій, 56/2 (кадастровий номер 6810100000:04:005:0016) для обслуговування приміщення котельні з пропарочними камерами та паропроводом (вул. Прибузька, 56/2) та адміністративно-складської будівлі (вул. Прибузька, 56/2-А), категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 11.03. для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств.

1.4. площею 537 м<sup>2</sup> по вул. Проскурівській, 53 (кадастровий номер 6810100000:01:006:0202) для обслуговування магазину, офісу, косметичного салону, дизайн-бюро та дитячої студії, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.10 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку.

2. Укладення договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки не звільняє від забезпечення безкоштовного і безперешкодного використання об'єктів загального користування (пішохідні та автомобільні дороги, об'єкти інженерної інфраструктури), а також забезпечення можливості доступу на земельну ділянку відповідних служб для обслуговування і ремонту об'єктів загального користування та інженерної інфраструктури, дотримуватись встановлених чинним законодавством обмежень (обтяжень) у використанні земельної ділянки.

3. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука та Управління земельних ресурсів.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Заступник міського голови

Микола ВАВРИЩУК

Голова постійної комісії з питань  
містобудування, земельних відносин  
та охорони навколишнього природного  
середовища

Сергій БОЛОТНИКОВ

Начальник управління правового  
Забезпечення та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних  
ресурсів

Людмила МАТВЕСЬ