

ПРОТОКОЛ № 17

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

13.07.2021
10.30

сесійна зала

Всього членів комісії – 9 чол.

Присутні: С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

Відсутні: Т.Бойцерук, В.Коліщак.

Запрошена: Л.Матвеева – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

Головує: С.Болотніков – голова постійної комісії.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд колективного звернення жителів с. Черепова Олешинського старостату щодо користування ставком за межами села.

2. Про розгляд звернення ГО «Об'єднання осіб з інвалідністю України «СПАРТА» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою.

3. Про розгляд клопотання ДП «Хмельницьке лісомисливське господарство» щодо отримання від надання дозволів на розроблення проектів землеустрою.

4. Про розгляд звернення Ради ветеранів антитерористичної операції та операції об'єднаних сил при міському голові щодо прийняття рішення про затвердження документації із землеустрою щодо земельних ділянок.

5. Різне

1. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії колективне звернення жителів с.Черепова Олешинського старостату щодо користування ставком за межами села.

Повідомив, що до комісії звернулись жителі села Черепова щодо виключення земельної ділянки з переліку земельних торгів у формі аукціону.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

ВИСТУПИЛИ:

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникли пропозиції:

- Підтримати місцеву ініціативу жителів с. Черепова.

- Доручити управлінню земельних ресурсів звернутись із листом до Департаменту природних ресурсів та екології Хмельницької обласної державної адміністрації щодо надання роз'яснень про процедуру виключення з переліку лотів земельної ділянки (водного об'єкту) право оренди на яку в майбутньому пропонувалось виставити на земельні торги у формі аукціону та порядок відшкодування витрат, в разі їх наявності, по підготовці

зазначеної документації.

- Доручити управлінню земельних ресурсів зареєструвати земельну ділянку (водний об'єкт) як комунальну власність.
Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати місцеву ініціативу жителів с. Черепова.
2. Доручити управлінню земельних ресурсів звернутись із листом до Департаменту природних ресурсів та екології Хмельницької обласної державної адміністрації щодо надання роз'яснень про процедуру виключення з переліку лотів земельної ділянки (водного об'єкту) право оренди на яку в майбутньому пропонувалось виставити на земельні торги у формі аукціону та порядок відшкодування витрат, в разі їх наявності, по підготовці зазначеної документації.
3. Доручити управлінню земельних ресурсів зареєструвати земельну ділянку (водний об'єкт) як комунальну власність.

2. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ГО «Об'єднання осіб з інвалідністю України «СПАРТА» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

ВИСТУПИЛИ:

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникли пропозиції:

- відкласти на довивчення звернення ГО «Об'єднання осіб з інвалідністю України «СПАРТА» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою.

- доручити управлінню земельних ресурсів на наступне засідання постійної комісії надати інформацію чим планує займатись громадська організація «Об'єднання осіб з інвалідністю України «СПАРТА» та запросити її представників на засідання.

- доручити управлінню земельних ресурсів звернути увагу на необхідність погодження меж земельної ділянки Державним підприємством «Проскурівське лісове господарство».

Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення ГО «Об'єднання осіб з інвалідністю України «СПАРТА» щодо надання дозволу на

розроблення проекту землеустрою.

2. Доручити управлінню земельних ресурсів на наступне засідання постійної комісії надати інформацію чим планує займатись громадська організація «Об'єднання осіб з інвалідністю України «СПАРТА» та запросити її представників на засідання.

3. Доручити управлінню земельних ресурсів звернути увагу на необхідність погодження меж земельної ділянки Державним підприємством «Проскурівське лісове господарство».

3. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ДП «Хмельницьке лісомисливське господарство» щодо утримання від надання дозволів на розроблення проектів землеустрою.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

ВИСТУПИЛИ:

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникли пропозиції:

- відкласти на довивчення звернення ДП «Хмельницьке лісомисливське господарство» щодо утримання від надання дозволів на розроблення проектів землеустрою.

- доручити управлінню земельних ресурсів виїхати, вивчити ситуацію та доповісти на наступному засіданні постійної комісії.

Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення ДП «Хмельницьке лісомисливське господарство» щодо утримання від надання дозволів на розроблення проектів землеустрою.

2. Доручити управлінню земельних ресурсів виїхати, вивчити ситуацію та доповісти на наступному засіданні постійної комісії

4. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення Ради ветеранів антитерористичної операції та операції об'єднаних сил при міському голові щодо прийняття рішення про затвердження документації із землеустрою щодо земельних ділянок.

Згідно звернення Громадської організації надається перелік земельних ділянок, на які учасники бойових дій отримали накази Головного управління Держгеокадастру щодо відведення земельних ділянок.

Проте, згідно перехідних положень Земельного кодексу України особи, які отримали дозволи на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, а також органи, що їх надали, зобов'язані повідомити про це протягом місяця з дня набрання чинності змін до Земельного кодексу України відповідні

міські ради.

Оскільки нормами чинного законодавства чітко передбачено, що безпосередньо особи, які отримали дозволи зобов'язані повідомити органи місцевого самоврядування, пропонував наступне:

- взяти до відома лист Громадської організації.

- доручити Управлінню земельних ресурсів звернутися до Громадської організації щодо надання підтверджуючих документів (наказів) про надання дозволів на розроблення документацій із землеустрою та листом-роз'ясненням щодо необхідності звернення безпосередньо особи якій видавався Наказ, згідно норм Земельного кодексу.

- звернутись до Держгеокадастру з вимогою щодо надання усіх відомостей та копій наказів, що видавались у період з 2020-2021 на території Хмельницької територіальної громади.

- доручити управлінню земельних ресурсів здійснити реєстрацію земельних ділянок комунальної власності.

Поставив на голосування дані пропозиції.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Взяти до відома лист Громадської організації.
2. Доручити Управлінню земельних ресурсів звернутися до Громадської організації щодо надання підтверджуючих документів (наказів) про надання дозволів на розроблення документацій із землеустрою та листом-роз'ясненням щодо необхідності звернення безпосередньо особи якій видавався Наказ, згідно норм Земельного кодексу.
3. Звернутись до Держгеокадастру з вимогою щодо надання усіх відомостей та копій наказів, що видавались у період з 2020-2021 на території Хмельницької територіальної громади.
4. Доручити управлінню земельних ресурсів здійснити реєстрацію земельних ділянок комунальної власності.

5. РІЗНЕ.

СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Надав слово для виступу депутату О.Скочелясу.

О.Скочеляс Запропонував на розгляд комісії звернення ОК «Платинум» щодо розміщення тимчасової споруди (відділ продажу) по вул. Прибузькій (біля буд. 5/1), площею 16,16 кв. м. на умовах благоустрою прилеглої території.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

ВИСТУПИЛИ:

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ОК «Платинум» щодо розміщення тимчасової споруди (відділ продажу) по вул. Прибузькій (біля буд. 5/1), площею 16,16 кв. м. на умовах благоустрою прилеглої території та доручити управлінню архітектури підготувати відповідний проект рішення виконавчого комітету.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ОК «Платинум» щодо розміщення тимчасової споруди (відділ продажу) по вул. Прибузькій (біля буд. 5/1), площею 16,16 кв. м. на умовах благоустрою прилеглої території та доручити управлінню архітектури підготувати відповідний проект рішення виконавчого комітету.

Голова комісії

С.БОЛОТНІКОВ

Секретар комісії

С.БАРАНСЬКА