

ПРОТОКОЛ № 99

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

01.10.2024

13.00

Місце проведення: зелена зала.

Всього членів комісії – 9 чол.

Присутні: С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк (*присутній на засіданні комісії під час розгляду питань №1-58, продовжив роботу в засіданні комісії дистанційно в режимі відеоконференції під час розгляду питань №59-110, Різне*).

Відсутні: С.Баранська, Т.Бойцерук, В.Коліщак, О.Скочеляс.

Запрошені: М.Ваврищук – заступник міського голови, Л.Матвеева – начальник управління земельних ресурсів, Ю.Лісова – в.о. начальника управління архітектури та містобудування, Т.Поліщук – начальник управління капітального будівництва, М.Вінер – в.о. начальника управління з питань державного архітектурно-будівельного контролю.

Головує: С.Болотніков – голова постійної комісії.

СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Повідомив, що на засіданні комісії присутні 5 депутатів, комісія є повноважною. На розгляд постійної комісії запропоновано 110 питань. Порядок денний знаходиться у депутатів на руках. Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до порядку денного? (Немає). Запропонував затвердити порядок денний. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ПИТАННЯ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

1. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянці дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі у власність» (Толстюк)
2. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бадєєв)
3. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Вальчук)
4. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Оськола)
5. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Захарчук)
6. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Налепа)
7. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянину» (Вибраний)
8. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Поліщук)
9. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Хомчук)
10. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Василишина)

11. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну категорії земель» (Ненашко)
12. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянці дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (Андрушко)
13. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Гороховська)
14. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Михаськова)
15. Про розгляд проекту рішення «Про розгляд пропозицій комісії з розгляду земельних спорів» (Петляк)
16. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (ТОВ «Перукарня Олесь»)
17. Про розгляд проекту рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (ТОВ «Екопром»)
18. Про розгляд проекту рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (АТ «Хмельницькобленерго»)
19. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, надання земельних ділянок в оренду, надання згоди на укладання договору суборенди земельної ділянки, дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення змін в договір оренди землі» (Хмельницька міська рада)
20. Про розгляд проекту рішення «Про формування земельних ділянок з метою підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі електронного аукціону» (вул. Озерна)
21. Про розгляд проекту рішення «Про формування земельних ділянок з метою підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі електронного аукціону» (с-ще Богданівці)
22. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (ПФ «МКМ»)
23. Про розгляд проекту рішення «Про надання юридичним та фізичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення, надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок» (ТОВ «лайфселл»)
24. Про розгляд проекту рішення «Про надання згоди на проведення нормативної грошової оцінки земельних ділянок» (с. Копистин)
25. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (ДП «Центр з сертифікації будівельних матеріалів, виробів та конструкцій»)
26. Про розгляд проекту рішення «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (ТОВ «Шевченківський Пасаж»)
27. Про розгляд звернення ТДВ «Промбуд-1» щодо припинення права оренди земельної ділянки площею 600 кв.м, кадастровий номер 6810100000:17:003:0053, що розташована по вул. Залізняка, 3/1 у зв'язку з завершенням будівництва багатоквартирного житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями громадського призначення.
28. Про розгляд звернення ТОВ «Поділлябуд Плюс» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 18628 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:003:0065, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 5/1-Б.
29. Про розгляд звернення ТОВ «Мега-Транс» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту під обслуговування трансформаторної підстанції 2КТПГ-630/10/0,4УІ для електропостачання торгово-сервісного ресторанного комплексу по вул. Інститутській, 12А площею 0,0182 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Хотовицького.
30. Про розгляд звернення ПТНЗ Хмельницька об'єднана технічна школа ТСОУ щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою, наданої для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, площею 0,1775 га, кадастровий номер

6810100000:16:006:0348, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 63 у зв'язку із здачею в експлуатацію житлового будинку та передачею на баланс ОСББ.

31. Про розгляд звернення ХПВТП «Алмаз» щодо внесення зміни в п. 1 додатку до рішення 43 сесії міської ради від 16.08.2024 №70, виклавши його в новій редакції та внесення відповідних змін до договору оренди землі №31-01-2013/1332294 від 17.06.2013.

32. Про розгляд звернення ХПВТП «Алмаз» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «02.03.» (під будівництво 104-х квартирних житлових будинків з вбудованими та прибудованими нежитловими приміщеннями: медичними консультаціями з відділеннями, аптеками, перукарнями, складськими та офісними приміщеннями, магазинами, індивідуальними гаражами) загальною площею 0,8000 га на 3 земельні ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гетьмана Мазепи, 6/А. (повторно)

33. Про розгляд звернення КП «Акведук» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,6288 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Бахматівці, вул. Центральна для обслуговування кладовища з метою передачі її у постійне користування.

34. Про розгляд звернення громадянки Конопко М.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0704 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Збарського.

35. Про розгляд звернення громадянки Чернеги Л.О. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 38 кв.м. за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 34А, для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, з метою передачі її в оренду. (повторно)

36. Про розгляд звернення ФОП Галкіна В.А. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту - 07.03 право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій (для обслуговування підземної кабельної лінії електропередачі 10 кВ) за адресою: м. Хмельницький, вулиця Пілотська, 77-В з цільовим призначенням «11.02.» (для обслуговування приміщення автогаража) площею 0,1117 га з метою внесення до Державного земельного кадастру відомостей про суборенду, сервітут, які поширюються на частину земельної ділянки площею 0,1117 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0092 по вулиці Пілотській, 77-В, м. Хмельницький. (повторно)

37. Про розгляд звернення ТОВ «Комфорт Таун Сіті» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «02.03.» на «03.10.» площею 0,1715 га, кадастровий номер 6810100000:09:004:0133, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 51/2.

38. Про розгляд звернення Отця Степана та парафіян УГКЦ Архистратига Михаїла, що у м-ні Ракове щодо відновлення покриття дороги від вул. Т.Верхоли до вул. Чорновола, яка є аварійним та евакуаційним виїздом.

39. Про розгляд звернень ТОВ «Підгірнянське» щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення 6 земельних ділянок у зв'язку зі зміною їх цільового призначення.

40. Про розгляд звернення громадянина Сохи В.І. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0964 га, кадастровий номер 6810100000:03:006:0076, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова, 32 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

41. Про розгляд звернення ПВКМП «Оміс» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1800 кв.м, кадастровий номер 6810100000:07:001:0116, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Козацька, 40 у зв'язку з необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру без погодження суміжного землекористувача.

42. Про розгляд звернення громадянина Гаюра А.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0278 га, кадастровий номер 6810100000:08:001:0743, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Сковороди, 47 з метою передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
43. Про розгляд звернення КП «Управляюча муніципальна компанія «Озерна» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0446 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Івашківці, вул. Незалежності для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами з метою передачі її в постійне користування.
44. Про розгляд звернення КП «Управляюча муніципальна компанія «Озерна» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.01.» на «11.01. » площею 0,0100 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами з метою передачі її в постійне користування.
45. Про розгляд звернення КП «Управляюча муніципальна компанія «Озерна» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3100 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Копистин для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код КВЦПЗ 11.01.) з метою передачі її в постійне користування.
46. Про розгляд звернення КП «Управляюча муніципальна компанія «Озерна» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3044 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Копистин для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код КВЦПЗ 11.01.) з метою передачі її в постійне користування.
47. Про розгляд звернення ОК «Алмазний» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «02.02.», що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Іванківці, ОК «Алмазний», вул. Водопровідна, 3/2 загальною площею 0,2871 га, кадастровий номер 6825085100:06:011:0334 на земельну ділянку №1 площею 0,1585 га, земельну ділянку площею 0,0550 га та земельну ділянку №3 площею 0,0736 га.
48. Про розгляд звернення громадянки Мізери Ю.А. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди із земель сільськогосподарського призначення для городництва площею 0,0349 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Підгірна. *(повторно)*
49. Про розгляд звернення громадянки Сидоренко Г.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення площею 1825 кв. м., кадастровий номер 6810100000:03:007:0218, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова, 47, з «02.01.» на «02.10.». *(повторно)*
50. Про розгляд звернення ОСББ «Наш дім» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.03. для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:0103, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Підгірна, 48. *(повторно)*
51. Про розгляд звернення комунального підприємства по зеленому будівництву і благоустрою міста щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі її в оренду для збереження та використання дендрологічних парків (код КВЦПЗ 04.06.), категорія земель – землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення площею 8,0885 га з кадастровим номером 6810100000618:001:0157, площею 16,3266 га з кадастровим номером 6810100000618:001:0143, площею 11,9144 га з кадастровим номером

6810100000618:001:0142, які розташовані у м. Хмельницькому по вул. Старокостянтинівське шосе для збереження та використання дендропарку «Поділля».

52. Про розгляд звернення ТОВ «Виробнича компанія «Автострада» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «12.04.» площею 0,5304 га, кадастровий номер 6825084500:02:012:0006, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Богданівці. *(повторно)*

53. Про розгляд звернення громадянки Тульської О.Л. щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 183 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:005:0406, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницька терміном на 10 років. *(повторно)*

54. Про розгляд звернення ТОВ «Роктан Лімітед» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 1800 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:001:0033, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 11/1а, 11/2 на підставі договору купівлі-продажу нерухомого майна (незавершене будівництво автозаправного комплексу). *(повторно)*

55. Про розгляд звернення громадянина Пенкальського В.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 779 кв.м, кадастровий номер 6810100000:06:001:0763, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Ювілений, 16 та надання її в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

56. Про розгляд звернення громадянки Броаски О.В. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю) із земель колишнього КСП «Країна Рад» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 0,6044 га, що розташована за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Богданівці Хмельницького району.

57. Про розгляд звернення громадянки Броаски О.В. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю) із земель колишнього КСП «Країна Рад» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 1,5347 га, що розташована за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Богданівці Хмельницького району.

58. Про розгляд звернення громадянки Гук А.С. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,1200 га, кадастровий номер 6825083300:03:001:0071, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Івашківці, вул. Незалежності, 8/1-а. *(повторно)*

59. Про розгляд звернення ТОВ «Вимпел» щодо надання згоди на дострокове припинення дії Договору суперфіції №62/01-15 від 20.01.2015. *(повторно)*

60. Про розгляд звернення громадянина Пархолуп В.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з «03.10.» для будівництва стоматологічного кабінету із офісними та житловими приміщеннями на «03.03.» для будівництва медичного центра площею 0,0589 га, кадастровий номер 6810100000:01:008:0010, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля, 88.

61. Про розгляд звернення громадянки Тимчишиної М.П. щодо виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю) із земель КСПСС «Україна» та затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 10728 кв.м, кадастровий номер 6825085400:02:008:0004, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Пирогівці Хмельницької міської територіальної громади для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

62. Про розгляд звернення громадянки Литвиненко Л.М. (матері загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.

63. Про розгляд звернення громадянина Геруса Л.В. (батька загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.
64. Про розгляд звернення громадянки Буряк Б.О. (дружини загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.
65. Про розгляд звернення ПМКП «Оміс» щодо надання дозволу на проведення благоустрою з влаштуванням паркомісць на земельній ділянці площею 814 кв.м, яка розташована біля об'єкта будівництва («Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями») по вул. Козацькій, 40.
66. Про розгляд звернення КВП «ПМК-33» щодо надання згоди на поділ земельної ділянки по вул. Геологів, 1 площею 18055 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0822 на земельну ділянку №1 площею 17407 кв.м. та земельну ділянку №2 площею 648 кв.м.
67. Про розгляд звернення громадянина Мирончука М.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,1000 га, кадастровий номер 6810100000:34:001:3643, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського та передачі її в оренду.
68. Про розгляд звернення громадянина Писаренка М.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0848 га, кадастровий номер 6810100000:20:002:0447, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського та передачі її в оренду.
69. Про розгляд звернення громадянина Завроцького К.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.07.» на «02.01.» площею 0,0663 га, кадастровий номер 6810100000621:001:0128, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гуменюка, 2/7.
70. Про розгляд звернення громадянки Карван А.І. щодо надання дозволу на поділ земельної ділянки за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 29/2 площею 4463 кв.м, кадастровий номер 6810100000:06:002:0303 на земельну ділянку №1 площею 2857 кв.м та земельну ділянку №2 площею 1606 кв.м.
71. Про розгляд звернення ДП «Імпульс-Світ» ВКПП «Явір-Транс» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 1600 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0159, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 15/3А.
72. Про розгляд звернення ДП «Імпульс-Світ» ВКПП «Явір-Транс» щодо внесення зміни до договору оренди землі №041074200136 від 26.07.2010 року в розділ «Об'єкт оренди» в пункт 2, а саме: замінивши слова та цифри «площею 1600 кв.м» на слова та цифри «площею 1322 кв.м» у зв'язку із зменшенням площі земельної ділянки відповідно проведеної інвентаризації земельної ділянки за фактом користування.
73. Про розгляд звернення громадянина Стародуба В.Л. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0211 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 99-101 для обслуговування нежитлового приміщення, трансформаторних підстанцій з метою передачі її в оренду без погодження меж суміжного землекористувача ПАТ «Вищий навчальний заклад МАУП».
74. Про розгляд звернення Відділу Державного нагляду (контролю) у Хмельницькій області Державної служби України з безпеки на транспорті щодо виділення відповідної території та будівництва майданчика для здійснення габаритно-вагового контролю на території Хмельницької міської територіальної громади. *(повторно)*
75. Про розгляд інформації управління земельних ресурсів щодо підготовки проекту рішення про надання дозволу ОК «Простір комфорту» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1146 га з метою встановлення земельного сервітуту за адресою: м. Хмельницький, вул. Коновальця для проходу, проїзду транспортних засобів, облаштування паркомісць та благоустрою.

76. Про розгляд звернення ПП «Газета-фірма «Подільська Громада» щодо внесення змін в пункти 15 та 16 договору оренди землі №041074200170 від 06.09.2010 року.
77. Про розгляд звернення громадянки Бузінської Н.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 379 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, ОК «Садівниче товариство «Ружичнянський квартал» для городництва з метою передачі її в оренду.
78. Про розгляд звернення громадянина Боярчука І.П. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1200 кв.м, кадастровий номер 6825082400:02:018:0159, що розташована за адресою: за межами населених пунктів с. Давидківці
79. Про розгляд звернення громадян Фурсеєвої Н.М. та Залюбовської С.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0274 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 1В для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування окремого індивідуально-визначеного майна – нежитлового приміщення з метою подальшої передачі її в спільну оренду.
80. Про розгляд звернення ОК «ТЦ Агора» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 14332 кв.м, кадастровий номер 6810100000:17:002:0100, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1Б.
81. Про розгляд звернення ТОВ «Гранд-Палас» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 4200 кв.м, з кадастровими номерами 6810100000:01:003:0228, 6810100000:01:003:0353, 6810100000:01:003:0354, 6810100000:01:003:0355, 6810100000:01:003:0356, 6810100000:01:003:0357, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Подільська, 115.
82. Про розгляд звернення громадянки Бабій А.Є. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 500 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:005:0725, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Лісова.
83. Про розгляд звернення громадянки Якуц В.Є. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 500 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:005:0732, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Лісова.
84. Про розгляд звернення громадянки Путівленко І.А. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 3300 кв.м., кадастровий номер 6810100000:33:001:0042, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 5/1, для обслуговування посту діагностики, шиномонтажу автомашин – І черга будівництва кемпінгу (кафе-бар, мотель, посту діагностики, шиномонтажу автомашин), кемпінгу будинки для відпочинку з легких конструкцій, із баром, кухнею та туалетом).
85. Про розгляд звернення ПП «ВП-Акцент» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 5553 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18 003:0077, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 5 для обслуговування будівель складу та автомайстерні з магазином (код КВЦПЗ 03.15.)
86. Про розгляд звернення ТОВ «КТК Транс» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,7075 га, кадастровий номер 6810100000:22:002:0020, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 155/2 для обслуговування приміщення охорони, пункту технічного обслуговування автомобілів (код КВЦПЗ 12.04.)
87. Про розгляд звернення ТОВ «КТК Транс» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,2481 га, кадастровий номер 6810100000:22:002:0012, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 155/2 для обслуговування побутового та складського приміщення, приміщення офісу (код КВЦПЗ 12.04.)
88. Про розгляд звернення громадянина Денєги В.І. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1289 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:001:0183, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 6-К для обслуговування відокремленого нежитлового приміщення (код КВЦПЗ 11.02.)

89. Про розгляд звернення громадянина Молодоженя С.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва площею 0,0457 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Станіслава Людкевича з метою передачі її в оренду. *(повторно)*
90. Про розгляд звернення МПВП «Піраміда» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «11.02.» на «03.15.» площею 0,0740 га, кадастровий номер 6810100000:04:005:0144, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 7/3.
91. Про розгляд звернення ОК «Ранкове+» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «02.01.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 5/1-Д на 197 земельних ділянок відповідно схеми поділу земельної ділянки.
92. Про розгляд звернення громадянки Мельник О.І. щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 170 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:006:0023, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Інститутська, 21/2 у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.
93. Про розгляд звернення громадянина Лелеко С.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.01.» на «03.10.» площею 0,3107 га, кадастровий номер 6810100000:28:002:1283, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старицького, 1-А.
94. Про розгляд звернення громадянки Антонюк О.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0414 га, кадастровий номер 6810100000:28:001:1120, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старицького, 47/1.
95. Про розгляд звернення управління земельних ресурсів щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 473 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:007:0177, що розташована за адресою: пров. Бандери, 19 зі зміною цільового призначення з «03.07.» на «07.08.».
96. Про розгляд звернення громадян Клак Н.І. та Клак Є.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з «01.01.» на «12.04.» площею 1,1984 га, кадастровий номер 6810100000:33:001:0167, що розташована за адресою: м. Хмельницький.
97. Про розгляд звернення ТОВ «Маріор» щодо надання дозволу на передачу в суборенду земельної ділянки площею 9800 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:006:00339, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/2Д для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства та звернення ТОВ «Хмельницький міжнародний автобусний термінал «КЛР БАС» щодо надання дозволу на передачу в суборенду земельної ділянки площею 9800 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:006:00339, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/2Д.
98. Про розгляд звернення ТОВ «Скай КЛР» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «12.11.» на «12.04.» площею 11183 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:006:0038, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/2Д.
99. Про розгляд звернення ТОВ «Мікродін» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 2500 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:004:0075, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 61/1. *(повторно)*
100. Про розгляд звернення КП «Хмельницька меблева фабрика» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «03.10.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 26 площею 0,6834 га, кадастровий номер 6810100000:01:005:0433 на 2 земельні ділянки, а саме: діл. №1 площею 0,0402 га, діл. №2 площею 0,6432 га. *(повторно)*

101. Про розгляд звернень КП «Елеватор» щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення 6 земельних ділянок в постійне користування.
102. Про розгляд звернення ТОВ «СПП «Агропромтехніка» щодо поновлення строку дії договорів оренди 16 земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташовані за межами населеного пункту на території старостинського округу з центром в с. Давидківці.
103. Про розгляд звернення ПВП «Добробут-СП» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 6 на 2 земельні ділянки, а саме: площею 0,2474 га, кадастровий номер 6810100000:02:001:0238, площею 0,5838 га, кадастровий номер 6810100000:02:001:0239.
104. Про розгляд звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0006 га, кадастровий номер 6810100000:34:001:3791, що розташована за адресою: м. Хмельницький, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02.) для будівництва та обслуговування КТПС-958 та передачі її в користування на умовах оренди терміном на 49 років з відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
105. Про розгляд звернення ПП «Оксамит» щодо припинення права оренди земельної ділянки площею 0,0300 га, кадастровий номер 6810100000:16:004:0002, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 43А для обслуговування будівлі магазину, кафе-бару у зв'язку з набуттям права власності на об'єкт нерухомого майна іншою особою та звернення громадян Петрик Г.Є., Меть О.В. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,0300 га, кадастровий номер 6810100000:16:004:0002, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 43А для обслуговування будівлі магазину, кафе-бару (код КВЦПЗ 03.15).
106. Про розгляд звернення громадян Киби В.А., Карвацького В.Ф., Левченка І.О., Левченко Л.П., Луцкова В.К., Коргуна О.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності загальною площею 5,0000 га на 7 земельних ділянок для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку за адресою: Хмельницький район, с. Олешин.
107. Про розгляд звернення Державного агентства України з розвитку меліорації, рибного господарства та продовольчих програм щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1480 га, кадастровий номер 6810100000:29:002:0703, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Храновського, 14 для обслуговування адмінбудівлі з метою передачі в постійне користування.
108. Про розгляд звернення ОК «Житлово-будівельний кооператив «Агора-7» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0016 га, кадастровий номер 6810100000:17:004:0137, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна для розміщення шафового газо-регуляторного пункту з метою встановлення земельного сервіту.
109. Про розгляд листа управління архітектури та містобудування щодо розгляду звернення ТзОВ «АГРОХІМ ТЕХНОЛОГІЇ» про надання дозволу на розроблення детального плану територій для реконструкції складу в адміністративну будівлю, реконструкції складу в цех виробництва миючих засобів та пластикової тари, реконструкції будівлі штабу в цех по виготовленню біоматеріалів сільськогосподарського призначення, реконструкції інших будівель комплексу виробничого та складського призначення для забезпечення виробничих потреб підприємства та будівництво артезіанської свердловини по вуд.Свободи,30А с. Івашківці Хмельницького району, на земельних ділянках з кадастровими номерами: 6825084500:03:001:0008 та 6825084500:03:001:0009, код цільового призначення «11.02.».
110. Про розгляд листа управління архітектури та містобудування щодо розгляду звернення С. Кролевця про надання дозволу на розроблення детального плану території земельних ділянок з кадастровими номерами 6825082400:02:012:0020, 6825082400:02:012:0021, 6825082400:02:012:0022, що розташовані на території старостинського округу з центром в с. Давидківці з метою подальшого будівництва адміністративно-складського комплексу.

РІЗНЕ.

1. Про розгляд інформації управління з питань реєстрації на протокольне доручення комісії від 11.09.2024 щодо правомірності реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна паркомісця/машиномісце №№1, 30, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 53.

2. Про розгляд листа управління капітального будівництва щодо проведення перевірки робіт, що були виконані ТОВ «Поділлябуд Плюс» по влаштуванню проїзду від вул. Трудової до збудованих житлових будинків.

1. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянці дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі у власність» (Толстюк)

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянці дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі у власність» (Толстюк)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянці дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі у власність» (Толстюк)

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

2. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бадєєв).

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується

затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 2 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бадєєв).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бадєєв).
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

3. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Вальчук)
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 2 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 1).
2. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 5 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 5 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 2).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Вальчук)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Вальчук)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

4. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Оськола)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Оськола)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Оськола)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

5. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Захарчук)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:
1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення

(відновлення) меж 4 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 1).

2. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 2 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 2).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Захарчук)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Захарчук)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

6. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Налепа)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 4 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Налепа)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Налепа)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

7. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянину» (Вибраний)
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянину» (Вибраний)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянину» (Вибраний)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

8. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Поліщук)
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 2 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати

у власність 2 громадянам земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Поліщук)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Поліщук)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

9. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Хомчук)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 1).
2. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 3 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 2).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Хомчук)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Хомчук)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

10. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Василишина).
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати громадянці у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Василишина).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Василишина).
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

11. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну категорії земель» (Ненашко).
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки

громадянину та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну категорії земель» (Ненашко).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну категорії земель» (Ненашко).
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

12. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянці дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (Андрушко)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці з метою передачі в оренду для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянці дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (Андрушко)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянці дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (Андрушко)

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповіді на сесії міської ради з даного питання.

13. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Гороховська)

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 1);

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 2).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Гороховська)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Гороховська)

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповіді на сесії міської ради з даного питання.

14. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Михаськова)

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити технічні документи із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 2 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Михаськова)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Михаськова)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

15. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії з розгляду земельних спорів» (Петляк)
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що враховуючи протокол комісії з розгляду земельних спорів №2 від 06.09.2024, підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується наступне:

1. Підтримати пропозицію комісії з розгляду земельних спорів, визнати безпідставною відмову Петляка Антона Антоновича від погодження Стецькій Зінаїді Василівні меж земельної ділянки площею 1000 кв.м. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та розглядати технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Кошарського, 33, що в м. Хмельницькому, без його погодження.
2. Підтримати пропозицію комісії з розгляду земельних спорів, визнати безпідставною відмову Петляка Антона Антоновича від погодження Стецькій Зінаїді Василівні меж земельної ділянки площею 500 кв.м. для ведення особистого селянського господарства та розглядати матеріали про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Кошарського, 33, що в м. Хмельницькому, без його погодження.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії з розгляду земельних спорів» (Петляк)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії з розгляду земельних спорів» (Петляк)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

16. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (ТОВ «Перукарня Олесь»)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується поновити договори оренди 2 земельних ділянок юридичній та фізичній особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (ТОВ «Перукарня Олесь»)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (ТОВ «Перукарня Олесь»)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

17. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (ТОВ «Екокром»)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується укласти на новий строк договори оренди 2 земельних ділянок з

юридичною та фізичною особами.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання надійшла пропозиція зменшити у пункті 2 додатку до проекту рішення термін оренди земельної ділянки з 10 років на 1 рік (Телега Т.І).
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (ТОВ «Екопром») проголосованою зміною.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (ТОВ «Екопром») проголосованою зміною.
2. Зменшити у пункті 2 додатку до проекту рішення термін оренди земельної ділянки з 10 років на 1 рік (Телега Т.І).
3. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

18. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (АТ «Хмельницькобленерго»)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується укласти на новий строк договори оренди 7 земельних ділянок з 2 юридичними та фізичною особами.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (АТ «Хмельницькобленерго»)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (АТ «Хмельницькобленерго»)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

19. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, надання земельних ділянок в оренду, надання згоди на укладання договору суборенди земельної ділянки, дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення змін в договір оренди землі» (Хмельницька міська рада)
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Внести зміни в договір оренди землі № 365/01 від 22.08.2022 визначивши орендарями земельної ділянки по вул. Шухевича, 6, площею 3594 м² кадастровий номер 6810100000:02:001:0001 товариство з обмеженою відповідальністю «Поділля Рітейл Груп» та фізичну особу Гакало Вадима Валентиновича, а також внести зміни в п. 15 договору виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка (земельні ділянки) передається (передаються) в оренду для обслуговування вбудованого приміщення для закритого розподільчого пристрою (ЗРП-2) по вул. Шухевича, 6, виробничих та допоміжних приміщень (1-й та 2-й поверхи), приміщення мучного цеху по вул. Шухевича, 6/5.» відповідно до поданого клопотання ТОВ «БНР Україна», ТОВ «Поділля Рітейл Груп» та фізичної особи Гакало Вадима Валентиновича.
2. Затвердити юридичній особі технічну документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки згідно з додатком 1.
3. Надати 2 фізичним та юридичній особам 2 земельні ділянки в оренду згідно з додатком 2.
4. Надати юридичній особі дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) згідно з додатком 3.
5. Надати фізичній особі Акопян Олені Шавашівні згоду на укладання із фізичною особою Ричина Галиною Савівною договору суборенди земельної ділянки за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, Хмельницька міська територіальна громада, с. Давидківці, вул. Незалежності площею 38 м² кадастровий номер 6825082401:01:002:0572 для обслуговування магазину.
- 5.1. Установити, що умови договору суборенди земельної ділянки повинні обмежуватися умовами договору оренди земельної ділянки і не суперечити йому, а строк договору суборенди не може перевищувати строку, визначеного договором оренди землі.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін,

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, надання земельних ділянок в оренду, надання згоди на укладання договору суборенди земельної ділянки, дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення змін в договір оренди землі» (Хмельницька міська рада)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, надання земельних ділянок в оренду, надання згоди на укладання договору суборенди земельної ділянки, дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення змін в договір оренди землі» (Хмельницька міська рада)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

20. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про формування земельних ділянок з метою підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі електронного аукціону» (вул. Озерна)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується сформувати 2 земельні ділянки з метою підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі електронного аукціону.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про формування земельних ділянок з метою підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі електронного аукціону» (вул. Озерна)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про формування земельних ділянок з метою підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі електронного аукціону» (вул. Озерна)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

21. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про формування земельних ділянок з метою підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі електронного аукціону» (с-ще Богданівці)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвеева**

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується сформувати земельну ділянку з метою підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі електронного аукціону.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про формування земельних ділянок з метою підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі електронного аукціону» (с-ще Богданівці)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про формування земельних ділянок з метою підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі електронного аукціону» (с-ще Богданівці)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

22. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (ПФ «МКМ»).

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвеева**

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується поновити договори оренди 10 земельних ділянок 5 юридичним та 5 фізичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (ПФ «МКМ»).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (ПФ «МКМ»).
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

23. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання юридичним та фізичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення, надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок» (ТОВ «лайфселл»)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Надати юридичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду згідно з додатком 1.
2. Надати юридичній особі дозвіл на об'єднання земельних ділянок згідно з додатком 2.
3. Надати фізичній особі Олійник Наталії Георгіївні дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 790 м², кадастровий номер 6810100000:01:005:0301, що розташована за адресою: вул. Подільська, 124, м. Хмельницький, зі зміною цільового призначення в межах категорії земель житлової та громадської забудови з «02.07 - для іншої житлової забудови (для обслуговування приміщення адміністративної будівлі та будівлі прохідної)» на «03.02 - для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (під навчальний заклад)».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд

сесії міської ради проект рішення «Про надання юридичним та фізичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення, надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок» (ТОВ «лайфселл»)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання юридичним та фізичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення, надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок» (ТОВ «лайфселл»)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

24. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання згоди на проведення нормативної грошової оцінки земельних ділянок» (с. Копистин)
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Провести нормативну грошову оцінку 4 земельних ділянок за межами населених пунктів Хмельницької міської територіальної громади згідно додатку.
2. Доручити управлінню земельних ресурсів замовити розробку технічної документації із нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером 6825083300:06:014:0986, 6825085100:01:004:0068, 6825085100:05:013:0891, 6825086700:04:010:0141 у суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою згідно із законом, у строки, що обумовлюються угодою сторін.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання згоди на проведення нормативної грошової оцінки земельних ділянок» (с. Копистин)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання згоди на проведення нормативної грошової оцінки земельних ділянок» (с. Копистин)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

25. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (ДП «Центр з сертифікації будівельних матеріалів, виробів та конструкцій») Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвеева**

Проінформувала, що рішенням 10 сесії Хмельницької міської ради від 28.09.2011 р. №27 державному підприємству «Центр з сертифікації будівельних матеріалів, виробів та конструкцій» надано в постійне користування земельну ділянку площею 1577 м² для обслуговування адміністративного будинку по вул. Кам'янецькій, 147/1, видано державний акт на право постійного користування земельною ділянкою серії ЯЯ №338861 від 21.09.2012р. Згідно відомостей з Державного земельного кадастру земельній ділянці присвоєно кадастровий номер 6810100000:08:003:0169.

Згідно інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно (далі - Реєстр), власником нерухомого майна, а саме: адміністративної будівлі загальною площею 385,6 кв. м. по вул. Кам'янецькій, 147/1 є ТОВ «Штрихи» на підставі договору купівлі-продажу, серія та номер: 699 від 10.08.2020р. Разом з тим, інформація щодо належного на праві власності об'єкта нерухомого майна по вул. Кам'янецькій, 147/1 ДП «Центр з сертифікації будівельних матеріалів, виробів та конструкцій» в Реєстрі відсутня.

Згідно ст. 141 Земельного кодексу України однією з підстав припинення права користування земельною ділянкою є набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці. На підставі вищевикладеного, підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується наступне:

Припинити право постійного користування земельною ділянкою площею 1577 м² по вул. Кам'янецькій, 147/1, кадастровий номер 6810100000:08:003:0169, яка належала товариству з обмеженою відповідальністю «Центр з сертифікації будівельних матеріалів, виробів та конструкцій» (є правонаступником державного підприємства «Центр з сертифікації будівельних матеріалів, виробів та конструкцій», код ЄДРПОУ 25202325) на праві постійного користування згідно державного акту серії ЯЯ №338861 від 21.09.2012р. та рішення 10 сесії Хмельницької міської ради від 28.09.2011 р. №27.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (ДП «Центр з

сертифікації будівельних матеріалів, виробів та конструкцій»)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (ДП «Центр з сертифікації будівельних матеріалів, виробів та конструкцій»)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

26. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (ТОВ «Шевченківський Пасаж»)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:
- Продати ТОВ «Шевченківський Пасаж» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Шевченка, 67, площею 1815 м² (кадастровий номер 6810100000:01:005:0476) для обслуговування будівлі хлібзаводу №2, за ціною 2019304,00 грн. (два мільйони дев'ятнадцять тисяч триста чотири грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.10 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання надійшла пропозиція відкласти на довивчення проект рішення «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (ТОВ «Шевченківський Пасаж»). Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відкласти на довивчення проект рішення «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (ТОВ «Шевченківський Пасаж»).

27. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТДВ «Промбуд-1» щодо припинення права оренди земельної ділянки площею 600 кв.м, кадастровий номер 6810100000:17:003:0053, що розташована по вул. Залізняка, 3/1 у зв'язку з завершенням будівництва багатоквартирного житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями

громадського призначення, прийняттям даного об'єкта в експлуатацію та закінченням терміну дії договору оренди землі.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою, начальником управління капітального будівництва Т.Поліщук та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТДВ «Промбуд-1» щодо припинення права оренди земельної ділянки площею 600 кв.м, кадастровий номер 6810100000:17:003:0053, що розташована по вул. Залізняка, 3/1 та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ТДВ «Промбуд-1» щодо припинення права оренди земельної ділянки площею 600 кв.м, кадастровий номер 6810100000:17:003:0053, що розташована по вул. Залізняка, 3/1 та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

28. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Поділлябуд Плюс» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 18628 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:003:0065, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 5/1-Б.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ТОВ «Поділлябуд Плюс» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 18628 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:003:0065, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 5/1-Б.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Поділлябуд Плюс» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 18628 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:003:0065, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 5/1-Б.

29. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Мега-Транс» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту під обслуговування трансформаторної підстанції 2КТПГ-630/10/0,4УІ для електропостачання торгово-сервісного ресторанного комплексу ТОВ «Мега-Транс» по вул. Інститутській, 12А площею 0,0182 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Хотовицького. Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Звернула увагу на площу земельної ділянки, яку пропонується відвести під трансформаторну підстанцію площею 27 кв.м. Також відмітила, що в межі даної земельної ділянки включається зелена зона, яка є землями загального користування.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити ТОВ «Мега-Транс» у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту під обслуговування трансформаторної підстанції 2КТПГ-630/10/0,4УІ для електропостачання торгово-сервісного ресторанного комплексу по вул. Інститутській, 12А площею 0,0182 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Хотовицького.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити ТОВ «Мега-Транс» у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту під обслуговування трансформаторної підстанції 2КТПГ-630/10/0,4УІ для електропостачання торгово-сервісного ресторанного комплексу по вул. Інститутській, 12А площею 0,0182 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Хотовицького.

30. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПТНЗ Хмельницька об'єднана технічна школа ТСОУ щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою, наданою для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, площею 0,1775 га, кадастровий номер 6810100000:16:006:0348, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 63 у зв'язку із задачею в експлуатацію житлового будинку та передачею його на баланс ОСББ.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвєєвою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ПТНЗ Хмельницька об'єднана технічна школа ТСОУ щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою, наданої для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, площею 0,1775 га, кадастровий номер 6810100000:16:006:0348, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 63 та протокольні доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ПТНЗ Хмельницька об'єднана технічна школа ТСОУ щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою, наданої для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, площею 0,1775 га, кадастровий номер 6810100000:16:006:0348, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 63 та протокольні доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

31. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ХПВТП «Алмаз» щодо внесення зміни в п. 1 додатку до рішення 43 сесії міської ради від 16.08.2024 №70, виклавши його в новій редакції та внесення відповідних змін до договору оренди землі №31-01-2013/1332294 від 17.06.2013.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ХПВТП «Алмаз» щодо внесення зміни в п. 1 додатку до рішення 43 сесії міської ради від 16.08.2024 №70, виклавши його в новій редакції та внесення відповідних змін до договору оренди землі №31-01-2013/1332294 від 17.06.2013 та протокольні доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ХПВТП «Алмаз» щодо внесення зміни в п. 1 додатку до рішення 43 сесії міської ради від 16.08.2024 №70, виклавши його в новій редакції та внесення відповідних змін до договору оренди землі №31-01-2013/1332294 від 17.06.2013 та протокольні доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

32. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ХПВТП «Алмаз» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «02.03.» (під будівництво 104-х квартирного житлового будинку з вбудованими та прибудованими нежитловими приміщеннями: медичними консультаціями з відділеннями, аптеками, перукарнями, складськими та офісними приміщеннями, магазинами, індивідуальними гаражами) загальною площею 0,8000 га (в т.ч. земельна ділянка № 1 площею 0,1415 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0251, земельна ділянка №2 площею 0,5215 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0250 та земельна ділянка № 3 площею 0,1370 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0249), що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гетьмана Мазепи, 6/А.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ХПВТП «Алмаз» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «02.03.» (під будівництво 104-х квартирного житлового будинку з вбудованими та прибудованими нежитловими приміщеннями: медичними консультаціями з відділеннями, аптеками, перукарнями, складськими та офісними приміщеннями, магазинами, індивідуальними гаражами) загальною площею 0,8000 га (в т.ч. земельна ділянка № 1 площею 0,1415 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0251, земельна ділянка №2 площею 0,5215 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0250 та земельна ділянка № 3 площею 0,1370 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0249), що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гетьмана Мазепи, 6/А. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення ХПВТП «Алмаз» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «02.03.» (під будівництво 104-х квартирного житлового будинку з вбудованими та прибудованими нежитловими приміщеннями: медичними консультаціями з відділеннями, аптеками, перукарнями, складськими та офісними приміщеннями, магазинами, індивідуальними гаражами) загальною площею 0,8000 га (в т.ч. земельна ділянка № 1 площею 0,1415 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0251, земельна ділянка №2 площею 0,5215 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0250 та земельна ділянка № 3 площею 0,1370 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0249), що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гетьмана Мазепи, 6/А.

33. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення КП «Акведук» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,6288 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Бахматівці, вул. Центральна для обслуговування кладовища з

метою передачі її у постійне користування.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зауважив, що було би доречно аби з даного питання звернулось не КП «Акведук», а спеціалізоване комунальне підприємство «Хмельницька міська ритуальна служба».

За результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення КП «Акведук» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,6288 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Бахматівці, вул. Центральна для обслуговування кладовища з метою передачі її у постійне користування.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення КП «Акведук» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,6288 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Бахматівці, вул. Центральна для обслуговування кладовища з метою передачі її у постійне користування.

34. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Конопко М.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0704 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Збарського.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянки Конопко М.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0704 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Збарського.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення громадянки Конопко М.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0704 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.

Збарського.

35. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Чернеги Л.О. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 38 кв.м. за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 34А, для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, з метою передачі її в оренду. *(повторно)*

Надав слово М.Вінер – в.о. начальника управління з питань державного архітектурно-будівельного контролю.

ВИСТУПИЛИ:
М.Вінер

Проінформувала, що на виконання протокольного доручення, наданого під час засідання постійної комісії 27.08.2024, управління з питань державного архітектурно-будівельного контролю Хмельницької міської ради в межах компетенції повідомляє наступне.

Рішенням 36 сесії Хмельницької міської ради від 05.03.2014 № 70 було вирішено передати в оренду строком на 10 років земельну ділянку площею 3400 кв. з кадастровим номером 6810100000:09:004:0020 по вул. Тернопільській, 34А ПМП «Лідер» для обслуговування приміщення прохідної. Договір оренди землі зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 10.06.2014. Термін дії договору до 05.03.2024.

На земельній ділянці з кадастровим номером 6810100000:09:004:0020 здійснювалось будівництво багатоквартирного житлового будинку, який введено в експлуатацію 18.08.2023 року, на підставі виданого Державною інспекцією архітектури та містобудування України сертифікату про прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів на об'єкт «Багатоквартирний житловий будинок з автостоянкою для легкових автомобілів в двох рівнях».

За інформацією Державного реєстру речових прав (копія витягу додається), згадуване в зверненні гр. Чернеги Л.О. приміщення прохідної загальною площею 36,1 кв.м. (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 183183468101, адреса: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, буд. 34А) придбане заявницею у ПМП «Лідер» на підставі договору купівлі-продажу, виданого 23.02.2023 р. До цього ПМП «Лідер» набуло права власності на приміщення прохідної загальною площею 36,1 кв.м. на підставі договору купівлі-продажу, виданого 08.11.2013. Також в Державному реєстрі речових прав міститься інформація про власника приміщення прохідної до 08.11.2013 року, ним був Томілов Д.В.

Крім того, Управління зверталось до Хмельницького бюро технічної інвентаризації для отримання інформації про вищевказане приміщення прохідної, однак згідно з довідкою Хмельницького бюро технічної інвентаризації, інформація про вищезгадуване нерухоме майно відсутнє. *(інформація управління з питань державного архітектурно-будівельного контролю на протокольне доручення комісії додається)*

Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що в договорі купівлі-продажу нерухомого майна вказано, що дане нежитлове приміщення розташоване на земельній ділянці площею 3400 кв.м з кадастровим номером 6810100000:09:004:0020, яка перебувала в користуванні іншого суб'єкта господарювання, а саме ПМП «Лідер». Однак розробник землевпорядної документації надає інформацію, що при проведенні кадастрової зйомки

земельної ділянки з'ясувалось, що це приміщення знаходиться поза межами зазначеної вище земельної ділянки.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянки Чернеги Л.О. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 38 кв.м. за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 34А, для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, з метою передачі її в оренду.

Протокольнo доручити управлінню правового забезпечення та представництва надати правовий висновок з даного питання.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянки Чернеги Л.О. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 38 кв.м. за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 34А, для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, з метою передачі її в оренду.

2. Протокольнo доручити управлінню правового забезпечення та представництва надати правовий висновок з даного питання.

36. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Галкіна В.А. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту - 07.03 право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій (для обслуговування підземної кабельної лінії електропередачі 10 кВ) за адресою: м. Хмельницький, вулиця Пілотська, 77-В з цільовим призначенням «11.02.» (для обслуговування приміщення автогаража) площею 0,1117 га з метою внесення до Державного земельного кадастру відомостей про суборенду, сервітут, які поширюються на частину земельної ділянки площею 0,1117 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0092 по вулиці Пілотській, 77-В, м. Хмельницький. *(повторно, на виконання рекомендації постійної комісії від 27.08.2024 до клопотання додається письмове підтвердження від ФОП Галкіна В.А. та Каськова О.О. про досягнення між ними домовленостей стосовно даного питання)*

Депутати міської ради С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк заслухали інформацію, надану депутатом Ю.Вавринюком за результатами вивчення даного питання на місцевості та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ФОП Галкіна В.А. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту - 07.03 право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій (для обслуговування підземної кабельної лінії електропередачі 10 кВ) за адресою: м. Хмельницький, вулиця Пілотська, 77-В з цільовим призначенням «11.02.» (для обслуговування приміщення автогаража) площею 0,1117 га з метою внесення до Державного земельного кадастру відомостей про суборенду, сервітут, які поширюються на частину земельної ділянки площею 0,1117 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0092 по вулиці Пілотській, 77-В, м. Хмельницький.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення ФОП Галкіна В.А. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту - 07.03 право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій (для обслуговування підземної кабельної лінії електропередачі 10 кВ) за адресою: м. Хмельницький, вулиця Пілотська, 77-В з цільовим призначенням «11.02.» (для обслуговування приміщення автогаража) площею 0,1117 га з метою внесення до Державного земельного кадастру відомостей про суборенду, сервітут, які поширюються на частину земельної ділянки площею 0,1117 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0092 по вулиці Пілотській, 77-В, м. Хмельницький.

37. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Комфорт Таун Сіті» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «03.10 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку» площею 0,1715 га, кадастровий номер 6810100000:09:004:0133, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 51/2.

ВИСТУПИЛИ:

О.Семенюк

Заявив про конфлікт інтересів з даного питання та повідомив, що не братиме участі в обговоренні та голосуванні.

С.Болотніков

Зазначив, що враховуючи наявність у депутата конфлікту інтересів з даного питання та відсутність необхідної кількості голосів під час голосування, запропонував перенести розгляд звернення ТОВ «Комфорт Таун Сіті» на наступне засідання комісії. Немає заперечень? (Немає).

38. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення Отця Степана та парафіян УГКЦ Архистратига Михаїла, що у м-ні Ракове щодо відновлення покриття дороги від вул. Т.Верхоли до вул. Чорновола, яка є аварійним та евакуаційним виїздом.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення Отця Степана та парафіян УГКЦ Архистратига Михаїла, що у м-ні Ракове щодо відновлення покриття дороги від вул. Т.Верхоли до вул. Чорновола, яка є аварійним та евакуаційним виїздом.

Протокольно доручити управлінню комунальної інфраструктури вивчити дане питання та по можливості допомогти парафіянам з відновленням покриття дороги від вул. Т.Верхоли до вул. Чорновола, яка є аварійним та евакуаційним виїздом.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати звернення Отця Степана та парафіян УГКЦ Архистратига Михаїла, що у м-ні Ракове щодо відновлення покриття дороги від вул. Т.Верхоли до вул. Чорновола, яка є аварійним та евакуаційним виїздом.

2. Протокольно доручити управлінню комунальної інфраструктури вивчити дане питання та по можливості допомогти парафіянам з відновленням покриття дороги від вул. Т.Верхоли до вул. Чорновола, яка є аварійним та евакуаційним виїздом.

39. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Підгірнянське» щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення 6 земельних ділянок у зв'язку зі зміною їх цільового призначення, а саме:

-площею 330 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:002:0102, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Підгірна, 49 з «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» на «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку»;

-площею 670 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:002:0103, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Підгірна, 49 з «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» на «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку»;

-площею 508 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:002:0104, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Підгірна, 49 з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку»;

-площею 250 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:002:0105, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Підгірна, 49 з «для

ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку»;
-площею 1000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:002:0141, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Центральний, 8 з «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» на «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку»;
-площею 800 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:002:0142, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Центральний, 8 з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку».
Надав слово Ю.Лісовій – в.о. начальника управління архітектури та містобудування.

ВИСТУПИЛИ:

Ю.Лісова

Проінформувала, що до проектів землеустрою є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки земельні ділянки виходять на дорогу. Також враховуючи складний рельєф даної території, управління архітектури та містобудування проти зміни цільового призначення цих земельних ділянок на «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку».

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити ТОВ «Підгірнянське» у затвердженні проектів землеустрою щодо відведення 6 земельних ділянок у зв'язку зі зміною їх цільового призначення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити ТОВ «Підгірнянське» у затвердженні проектів землеустрою щодо відведення 6 земельних ділянок у зв'язку зі зміною їх цільового призначення.

40. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Сохи В.І. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0964 га, кадастровий номер 6810100000:03:006:0076, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова, 32 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Сохи В.І. щодо

затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0964 га, кадастровий номер 6810100000:03:006:0076, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова, 32 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та протокольню доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Сохи В.І. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0964 га, кадастровий номер 6810100000:03:006:0076, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова, 32 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та протокольню доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

41. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПВКМП «Оміс» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1800 кв.м, кадастровий номер 6810100000:07:001:0116, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Козацька, 40 у зв'язку з необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру без погодження суміжного землекористувача у зв'язку з його безпідставною відмовою у погодженні меж.

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що погодження меж земельної ділянки суміжним землекористувачем передбачено ст. 198 Земельного кодексу України. Звернула увагу на те, що має бути підтвердження про офіційне звернення до суміжного землекористувача щодо погодження меж земельної ділянки.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довіччєння звернення ПВКМП «Оміс» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1800 кв.м, кадастровий номер 6810100000:07:001:0116, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Козацька, 40 у зв'язку з необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру без погодження суміжного землекористувача

Рекомендувати заявнику надати підтвердження про офіційне звернення до суміжного землекористувача щодо погодження меж земельної ділянки. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення ПВКМП «Оміс» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1800 кв.м, кадастровий номер 6810100000:07:001:0116, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Козацька, 40 у зв'язку з необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру без погодження суміжного землекористувача
2. Рекомендувати заявнику надати підтвердження про офіційне звернення до суміжного землекористувача щодо погодження меж земельної ділянки.

42. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Гаюра А.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0278 га, кадастровий номер 6810100000:08:001:0743, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Сковороди, 47 з метою передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Гаюра А.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0278 га, кадастровий номер 6810100000:08:001:0743, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Сковороди, 47 з метою передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення громадянина Гаюра А.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0278 га, кадастровий номер 6810100000:08:001:0743, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Сковороди, 47 з метою передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

43. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення КП «Управляюча муніципальна компанія «Озерна» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0446 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Івашківці, вул. Незалежності з цільовим призначенням «11.01. для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами» з метою передачі її в постійне користування. На земельній ділянці розташована артезіанська свердловина.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зауважив, що було би доречно аби з даного питання звернулось не КП «Управляюча муніципальна компанія «Озерна», а КП «Хмельницькводоканал».

За результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення КП «Управляюча муніципальна компанія «Озерна» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0446 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Івашківці, вул. Незалежності з цільовим призначенням «11.01. для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами» з метою передачі її в постійне користування.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення КП «Управляюча муніципальна компанія «Озерна» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0446 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Івашківці, вул. Незалежності з цільовим призначенням «11.01. для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами» з метою передачі її в постійне користування.

44. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення КП «Управляюча муніципальна компанія «Озерна» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.01. для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» на «11.01. для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами» площею 0,0100 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних

будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами з метою передачі її в постійне користування.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення КП «Управляюча муніципальна компанія «Озерна» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.01.» на «11.01. » площею 0,0100 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами з метою передачі її в постійне користування.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення КП «Управляюча муніципальна компанія «Озерна» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.01.» на «11.01. » площею 0,0100 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами з метою передачі її в постійне користування.

45. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення КП «Управляюча муніципальна компанія «Озерна» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3100 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Копистин з цільовим призначенням «11.01. для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами» з метою передачі її в постійне користування.
На даній земельній ділянці розташована артезіанська свердловина.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зауважив, що було би доречно аби з даного питання звернулось не КП «Управляюча муніципальна компанія «Озерна», а КП «Хмельницькводоканал».
Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення КП «Управляюча муніципальна компанія «Озерна» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3100 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Копистин для

розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код КВЦПЗ 11.01.) з метою передачі її в постійне користування.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення КП «Управляюча муніципальна компанія «Озерна» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3100 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Копистин для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код КВЦПЗ 11.01.) з метою передачі її в постійне користування.

46. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення КП «Управляюча муніципальна компанія «Озерна» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3044 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Копистин для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код КВЦПЗ 11.01.) з метою передачі її в постійне користування. На даній земельній ділянці розташована артезіанська свердловина.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зауважив, що було би доречно аби з даного питання звернулось не КП «Управляюча муніципальна компанія «Озерна», а КП «Хмельницькводоканал».

За результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення КП «Управляюча муніципальна компанія «Озерна» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3044 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Копистин для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код КВЦПЗ 11.01.) з метою передачі її в постійне користування.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення КП «Управляюча муніципальна компанія «Озерна» щодо надання дозволу на розроблення проекту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3044 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Копистин для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код КВЦПЗ 11.01.) з метою передачі її в постійне користування.

47. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ОК «Алмазний» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «02.02. для колективного житлового будівництва», що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Іванківці, ОК «Алмазний», вул. Водопровідна, 3/2 загальною площею 0,2871 га, кадастровий номер 6825085100:06:011:0334 на земельну ділянку №1 площею 0,1585 га, земельну ділянку площею 0,0550 га та земельну ділянку №3 площею 0,0736 га.

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Зауважила, що в даному випадку відсутня нотаріальна згода користувача земельної ділянки, як того вимагає Земельний кодекс України.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання, враховуючи відсутність нотаріальної згоди землекористувача було вирішено відмовити ОК «Алмазний» у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «02.02. для колективного житлового будівництва», що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Іванківці, ОК «Алмазний», вул. Водопровідна, 3/2 загальною площею 0,2871 га, кадастровий номер 6825085100:06:011:0334 на земельну ділянку №1 площею 0,1585 га, земельну ділянку площею 0,0550 га та земельну ділянку №3 площею 0,0736 га.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Відмовити ОК «Алмазний» у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «02.02. для колективного житлового будівництва», що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Іванківці, ОК «Алмазний», вул. Водопровідна, 3/2 загальною площею 0,2871 га, кадастровий номер 6825085100:06:011:0334 на земельну ділянку №1 площею 0,1585 га, земельну ділянку площею 0,0550 га та земельну ділянку №3 площею 0,0736 га.

48. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Мізери Ю.А. щодо

надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди із земель сільськогосподарського призначення для городництва площею 0,0349 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Підгірна.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвєєвою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Мізері Ю.А. у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди із земель сільськогосподарського призначення для городництва площею 0,0349 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Підгірна.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити громадянці Мізері Ю.А. у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди із земель сільськогосподарського призначення для городництва площею 0,0349 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Підгірна.

49. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Сидоренко Г.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення площею 1825 кв. м., кадастровий номер 6810100000:03:007:0218, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова, 47, з 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), на 02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянки Сидоренко Г.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення площею 1825 кв. м., кадастровий номер 6810100000:03:007:0218, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова, 47, з «02.01.» на «02.10.».
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадянки Сидоренко Г.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення площею 1825 кв. м., кадастровий номер 6810100000:03:007:0218, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова, 47, з «02.01.» на «02.10.».

50. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ОСББ «Наш дім» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.03. для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:0103, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Підгірна, 48. Звернув увагу, що до проекту землеустрою є зауваження управління архітектури та містобудування.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити ОСББ «Наш дім» у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.03. для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:0103, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Підгірна, 48.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити ОСББ «Наш дім» у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.03. для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:0103, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Підгірна, 48.

51 СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення комунального підприємства по зеленому будівництву і благоустрою міста щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі її в оренду для збереження та використання дендрологічних парків (код КВЦПЗ 04.06.), категорія земель – землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення площею 8,0885 га з кадастровим номером 6810100000618:001:0157, площею 16,3266 га з кадастровим номером 6810100000618:001:0143, площею 11,9144 га з кадастровим номером 6810100000618:001:0142, які розташовані у м. Хмельницькому по вул. Старокосянтинівське шосе для збереження та використання дендропарку «Поділля».

ВИСТУПИЛИ:
О.Мельникова

Заявила про конфлікт інтересів з даного питання та повідомила, що не братиме участі в обговоренні та голосуванні.

С.Болотніков

Зазначив, що враховуючи наявність у депутата конфлікту інтересів з даного питання та відсутність необхідної кількості голосів під час голосування, запропонував перенести розгляд звернення комунального підприємства по зеленому будівництву і благоустрою міста на наступне засідання комісії. Немає заперечень? (Немає).

52. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Виробнича компанія «Автострада» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «12.04.» площею 0,5304 га, кадастровий номер 6825084500:02:012:0006, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Богданівці. Відмітив, що на попередньому засіданні комісії враховуючи наявність зауваження управління архітектури та містобудування до даного питання, оскільки відсутня містобудівна документація даного населеного пункту, було вирішено відкласти його на довивчення та рекомендувати заявнику розробити детальний план території.

ВИСТУПИЛИ:
Ю.Лісова

Зауважила, що наразі звернення від ТОВ «Виробнича компанія «Автострада» щодо надання дозволу на розроблення детального плану території не надходило.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити ТОВ «Виробнича компанія «Автострада» у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «12.04.» площею 0,5304 га, кадастровий номер 6825084500:02:012:0006, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Богданівці.

Рекомендувати заявнику розробити детальний план території.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відмовити ТОВ «Виробнича компанія «Автострада» у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «12.04.» площею 0,5304 га, кадастровий номер 6825084500:02:012:0006, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Богданівці.

2. Рекомендувати заявнику розробити детальний план території.

53. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Тульської О.Л. щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 183 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:005:0406, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницька терміном на 10 років. Звернув увагу на те, що частково територія земельної ділянки використовується як благоустрій.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Тульської О.Л. щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 183 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:005:0406, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницька терміном на 1 рік та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Рекомендувати заявниці привести у відповідність відомості про земельну ділянку відповідно до її фактичного використання.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Тульської О.Л. щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 183 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:005:0406, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницька терміном на 1 рік та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

2. Рекомендувати заявниці привести у відповідність відомості про земельну ділянку відповідно до її фактичного використання.

54. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Роктан Лімітед» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 1800 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:001:0033, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 11/1а, 11/2 на підставі договору купівлі-продажу нерухомого майна (незавершене будівництво автозаправного комплексу). *(повторно)*

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ТОВ «Роктан Лімітед» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 1800 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:001:0033, що розташована за адресою: м.

Хмельницький, вул. Прибузька, 11/1а, 11/2 на підставі договору купівлі-продажу нерухомого майна (незавершене будівництво автозаправного комплексу).

Протокольнo доручити депутату відповідного виборчого округу Ю.Вавринюку вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Роктан Лімітед» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 1800 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:001:0033, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 11/1а, 11/2 на підставі договору купівлі-продажу нерухомого майна (незавершене будівництво автозаправного комплексу).
2. Протокольнo доручити депутату відповідного виборчого округу Ю.Вавринюку вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

55. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Пенкальського В.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 779 кв.м, кадастровий номер 6810100000:06:001:0763, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Ювілений, 16 та надання її в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Пенкальського В.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 779 кв.м, кадастровий номер 6810100000:06:001:0763, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Ювілений, 16 та надання її в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Пенкальського В.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 779 кв.м, кадастровий номер 6810100000:06:001:0763, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Ювілений, 16 та

надання її в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

56. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Броаски О.В. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю) із земель колишнього КСП «Країна Рад» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 0,6044 га, що розташована за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Богданівці Хмельницького району.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Броаски О.В. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю) із земель колишнього КСП «Країна Рад» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 0,6044 га, що розташована за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Богданівці Хмельницького району та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянки Броаски О.В. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю) із земель колишнього КСП «Країна Рад» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 0,6044 га, що розташована за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Богданівці Хмельницького району та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

57. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Броаски О.В. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю) із земель колишнього КСП «Країна Рад» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 1,5347 га, що розташована за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Богданівці Хмельницького району.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Броаски О.В. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю) із земель колишнього КСП «Країна Рад» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 1,5347 га, що розташована за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Богданівці Хмельницького району та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянки Броаски О.В. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю) із земель колишнього КСП «Країна Рад» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 1,5347 га, що розташована за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Богданівці Хмельницького району та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

58. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Гук А.С. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,1200 га, кадастровий номер 6825083300:03:001:0071, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Івашківці, вул. Незалежності, 8/1-а.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Гук А.С. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,1200 га, кадастровий номер 6825083300:03:001:0071, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Івашківці, вул. Незалежності, 8/1-а та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення громадянки Гук А.С. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,1200 га, кадастровий номер 6825083300:03:001:0071, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Івашківці, вул. Незалежності, 8/1-а та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

59. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Вимпел» щодо надання згоди на дострокове припинення дії Договору суперфіцію №62/01-15 від 20.01.2015. У зверненні зазначено, що між МКП «Південно-Західні тепломережі» та ТОВ «Вимпел» було укладено договір суперфіцію на право користування земельною ділянкою по вул. Старокостянтинівське шосе, 5/8 з кадастровим номером 6810100000:18:004:0011 для будівництва багатоквартирних житлових будинків.

ВИСТУПИЛИ:
Т.Поліщук

Звернула увагу, що в свій час міською радою було надано згоду КП «Південно-Західні тепломережі» укласти договір суперфіцію із ТОВ «Вимпел» для будівництва багатоквартирних житлових будинків на земельній ділянці, яка складалась з 2 ділянок. Між ними було укладено договір суперфіцію, де однією з умов договору було передбачено передачу певної кількості квартир (відсоток від загальної площі об'єкту будівництва). Наразі ТОВ «Вимпел» просить припинити дію договору суперфіцію та повернути одну земельну ділянку КП «Південно-Західні тепломережі», оскільки через відсутність організації заїзду до даної земельної ділянки здійснення будь якого будівництва на ній є неможливим та перешкоджає її цільовому використанню.

С.Болотніков

Запитав, чи є інформація щодо виконання ТОВ «Вимпел» всіх умов договору суперфіцію, укладеного з КП «Південно-Західні тепломережі».

Т.Поліщук

Звернула увагу, що наразі КП «Південно-Західні тепломережі» перебуває в стані ліквідації шляхом приєднання до МКП «Хмельницьктеплокомуненерго».

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ТОВ «Вимпел» щодо надання згоди на дострокове припинення дії Договору суперфіцію №62/01-15 від 20.01.2015.

Протокольно доручити МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» надати інформацію щодо виконання ТОВ «Вимпел» умов Договору суперфіцію №62/01-15 від 20.01.2015, укладеного між КП «Південно-Західні тепломережі» та ТОВ «Вимпел» на право користування земельною ділянкою для будівництва багатоквартирних житлових будинків на земельних ділянках по вул. Старокостянтинівське шосе, 5/8.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Вимпел» щодо надання згоди на дострокове припинення дії Договору суперфіцію №62/01-15 від 20.01.2015.
2. Протокольнo доручити МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» надати інформацію щодо виконання ТОВ «Вимпел» умов Договору суперфіцію №62/01-15 від 20.01.2015, укладеного між КП «Південно-Західні тепломережі» та ТОВ «Вимпел» на право користування земельною ділянкою для будівництва багатоквартирних житлових будинків на земельних ділянках по вул. Старокостянтинівське шосе, 5/8.

60. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Пархолуп В.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з «03.10.» для будівництва стоматологічного кабінету із офісними та житловими приміщеннями на «03.03.» для будівництва медичного центра площею 0,0589 га, кадастровий номер 6810100000:01:008:0010, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля, 88.
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Відмітила, що згідно картографічних матеріалів, наявних в управлінні земельних ресурсів земельна ділянка частково накладається на тротуар, тобто землі загального користування.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Пархолуп В.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з «03.10.» для будівництва стоматологічного кабінету із офісними та житловими приміщеннями на «03.03.» для будівництва медичного центра площею 0,0589 га, кадастровий номер 6810100000:01:008:0010, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля, 88 та повернутись до розгляду звернення після приведення заявником відомостей координат поворотних точок земельної ділянки у відповідність до її фактичного використання.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення громадянина Пархолуп В.І. щодо

затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з «03.10.» для будівництва стоматологічного кабінету із офісними та житловими приміщеннями на «03.03.» для будівництва медичного центра площею 0,0589 га, кадастровий номер 6810100000:01:008:0010, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля, 88 та повернутись до розгляду звернення після приведення заявником відомостей координат поворотних точок земельної ділянки у відповідність до її фактичного використання.

61. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Тимчишеної М.П. щодо виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю) із земель КСПСС «Україна» та затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 10728 кв.м, кадастровий номер 6825085400:02:008:0004, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Пирогівці Хмельницької міської територіальної громади для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Тимчишеної М.П. щодо виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю) із земель КСПСС «Україна» та затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 10728 кв.м, кадастровий номер 6825085400:02:008:0004, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Пирогівці Хмельницької міської територіальної громади для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянки Тимчишеної М.П. щодо виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю) із земель КСПСС «Україна» та затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 10728 кв.м, кадастровий номер 6825085400:02:008:0004, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Пирогівці Хмельницької міської територіальної громади для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

62. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Литвиненко Л.М.

(матері загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади. Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Відмітила, що наразі на законодавчому рівні діє норма про заборону на безоплатну передачу земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації під час дії воєнного стану.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Литвиненко Л.М. (матері загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянки Литвиненко Л.М. (матері загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

63. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Геруса Л.В. (батька загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Відмітила, що наразі на законодавчому рівні діє норма про заборону на безоплатну передачу земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації під час дії воєнного стану.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Геруса Л.В. (батька загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Геруса Л.В. (батька загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

64. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Буряк Б.О. (дружини загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Відмітила, що наразі на законодавчому рівні діє норма про заборону на безоплатну передачу земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації під час дії воєнного стану.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Буряк Б.О. (дружини загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому

рівні.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення громадянки Буряк Б.О. (дружини загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

65. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПВКП «Оміс» щодо надання дозволу на проведення благоустрою з влаштуванням паркомісць на земельній ділянці площею 814 кв.м, яка розташована біля об'єкта будівництва («Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями») по вул. Козацькій, 40.
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що в даному випадку мова йде про земельну ділянку, яка є зеленою зоною з багаторічними зеленими насадженнями та пішохідною зоною, що використовується мешканцями як тротуар.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити ПВКП «Оміс» у наданні дозволу на проведення благоустрою з влаштуванням паркомісць на земельній ділянці площею 814 кв.м, яка розташована біля об'єкта будівництва («Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями») по вул. Козацькій, 40.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити ПВКП «Оміс» у наданні дозволу на проведення благоустрою з влаштуванням паркомісць на земельній ділянці площею 814 кв.м, яка розташована біля об'єкта будівництва («Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями») по вул. Козацькій, 40.

66. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення КВП «ПМК-33» щодо надання

згоди на поділ земельної ділянки по вул. Геологів, 1 площею 18055 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0822 на земельну ділянку №1 площею 17407 кв.м. та земельну ділянку №2 площею 648 кв.м.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення КВП «ПМК-33» щодо надання згоди на поділ земельної ділянки по вул. Геологів, 1 площею 18055 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0822 на земельну ділянку №1 площею 17407 кв.м. та земельну ділянку №2 площею 648 кв.м.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення КВП «ПМК-33» щодо надання згоди на поділ земельної ділянки по вул. Геологів, 1 площею 18055 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0822 на земельну ділянку №1 площею 17407 кв.м. та земельну ділянку №2 площею 648 кв.м.

67. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Мирончука М.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,1000 га, кадастровий номер 6810100000:34:001:3643, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського та передачі її в оренду.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Мирончука М.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,1000 га, кадастровий номер 6810100000:34:001:3643, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського та передачі її в оренду, протокольню доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Мирончука М.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,1000 га, кадастровий номер 6810100000:34:001:3643, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського та передачі її в оренду, протокольню доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

68. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Писаренка М.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,0848 га, кадастровий номер 6810100000:20:002:0447, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського та передачі її в оренду.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Писаренка М.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0848 га, кадастровий номер 6810100000:20:002:0447, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського та передачі її в оренду, протокольню доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Писаренка М.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0848 га, кадастровий номер 6810100000:20:002:0447, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського та передачі її в оренду, протокольню доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

69. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Завроцького К.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.07. для городництва» на «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,0663 га, кадастровий номер 6810100000621:001:0128, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гуменюка, 2/7.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк

заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою, взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину Завроцькому К.І. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.07.» на «02.01.» площею 0,0663 га, кадастровий номер 6810100000621:001:0128, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гуменюка, 2/7.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити громадянину Завроцькому К.І. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.07.» на «02.01.» площею 0,0663 га, кадастровий номер 6810100000621:001:0128, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гуменюка, 2/7.

70. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Карван А.І. щодо надання дозволу на поділ земельної ділянки за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 29/2 площею 4463 кв.м, кадастровий номер 6810100000:06:002:0303 на земельну ділянку №1 площею 2857 кв.м та земельну ділянку №2 площею 1606 кв.м.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Карван А.І. щодо надання дозволу на поділ земельної ділянки за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 29/2 площею 4463 кв.м, кадастровий номер 6810100000:06:002:0303 на земельну ділянку №1 площею 2857 кв.м та земельну ділянку №2 площею 1606 кв.м та протокольно доручити управлінням земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення громадянки Карван А.І. щодо надання дозволу на поділ земельної ділянки за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 29/2 площею 4463 кв.м, кадастровий номер 6810100000:06:002:0303 на земельну ділянку №1 площею 2857 кв.м та земельну ділянку №2 площею 1606 кв.м та протокольно доручити управлінням земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

71. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення ДП «Імпульс-Світ» ВКПП «Явір-Транс» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 1600 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0159, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 15/3А.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ДП «Імпульс-Світ» ВКПП «Явір-Транс» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 1600 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0159, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 15/3А та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ДП «Імпульс-Світ» ВКПП «Явір-Транс» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 1600 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0159, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 15/3А та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

73. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ДП «Імпульс-Світ» ВКПП «Явір-Транс» щодо внесення зміни до договору оренди землі №041074200136 від 26.07.2010 року в розділ «Об'єкт оренди» в пункт 2, а саме: замінивши слова та цифри «площею 1600 кв.м» на слова та цифри «площею 1322 кв.м» у зв'язку із зменшенням площі земельної ділянки відповідно проведеної інвентаризації земельної ділянки за фактом користування.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ДП «Імпульс-Світ» ВКПП «Явір-Транс» щодо внесення зміни до договору оренди землі №041074200136 від 26.07.2010 року в розділ «Об'єкт оренди» в пункт 2, а саме: замінивши слова та цифри «площею 1600 кв.м» на слова та цифри «площею 1322 кв.м» у зв'язку із зменшенням площі земельної ділянки відповідно проведеної інвентаризації земельної ділянки за фактом користування та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення ДП «Імпульс-Світ» ВКПП «Явір-Транс» щодо внесення зміни до договору оренди землі №041074200136 від 26.07.2010 року в розділ «Об'єкт оренди» в пункт 2, а саме: замінивши слова та цифри «площею 1600 кв.м» на слова та цифри «площею 1322 кв.м» у зв'язку із зменшенням площі земельної ділянки відповідно проведеної інвентаризації земельної ділянки за фактом користування та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

73. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Стародуба В.Л. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0211 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 99-101 для обслуговування нежитлового приміщення, трансформаторних підстанцій з метою передачі її в оренду без погодження меж суміжного землекористувача ПАТ «Вищий навчальний заклад МАУП».

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що в даному випадку мова йде про відведення земельної ділянки для обслуговування трансформаторних підстанцій, також відмітила, що до клопотання додається підтвердження про офіційне звернення до суміжного землекористувача щодо погодження меж земельної ділянки.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Стародуба В.Л. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0211 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 99-101 для обслуговування нежитлового приміщення, трансформаторних підстанцій з метою передачі її в оренду без погодження меж суміжного землекористувача ПАТ «Вищий навчальний заклад МАУП» та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Стародуба В.Л. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0211 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 99-101 для обслуговування нежитлового приміщення, трансформаторних підстанцій з метою передачі її в оренду без погодження меж суміжного землекористувача ПАТ «Вищий навчальний заклад МАУП» та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів

підготувати відповідний проект рішення.

74. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення Відділу Державного нагляду (контролю) у Хмельницькій області Державної служби України з безпеки на транспорті щодо виділення відповідної території та будівництва майданчика для здійснення габаритно-вагового контролю на території Хмельницької міської територіальної громади.

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Відмітила, що на одному з попередніх засідань постійної комісії при розгляді даного звернення було вирішено відкласти його на довивчення та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів спільно з управлінням комунальної інфраструктури підшукати відповідну земельну ділянку для облаштування майданчика для здійснення габаритно-вагового контролю в мікрорайонах міста Озерна, Виставка або Лезневе. На виконання даного доручення управлінням земельних ресурсів спільно з управлінням комунальної інфраструктури дане питання було опрацьовано. Готові запропонувати заявнику варіант щодо відведення земельної ділянки по вул. Старокостянтинівське шосе з лівої сторони дороги в напрямку руху на м. Старокостянтинів. Наразі там здійснюється відстій великогабаритних транспортних засобів.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення Відділу Державного нагляду (контролю) у Хмельницькій області Державної служби України з безпеки на транспорті щодо виділення відповідної території та будівництва майданчика для здійснення габаритно-вагового контролю на території Хмельницької міської територіальної громади та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів запропонувати заявнику варіант щодо відведення земельної ділянки по вул. Старокостянтинівське шосе з лівої сторони дороги в напрямку руху на м. Старокостянтинів.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення Відділу Державного нагляду (контролю) у Хмельницькій області Державної служби України з безпеки на транспорті щодо виділення відповідної території та будівництва майданчика для здійснення габаритно-вагового контролю на території Хмельницької міської територіальної громади та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів запропонувати заявнику варіант щодо відведення земельної ділянки по вул. Старокостянтинівське шосе з лівої сторони дороги в напрямку руху на м. Старокостянтинів.

75. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії інформацію управління земельних ресурсів щодо підготовки проекту рішення про надання дозволу ОК «Простір комфорту» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1146 га з метою встановлення земельного сервітуту за адресою: м. Хмельницький, вул. Коновальця для проходу, проїзду транспортних засобів, облаштування паркомісць та благоустрою.

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

На виконання протокольного доручення постійної комісії від 11.09.2024 управління земельних ресурсів повідомляє про неможливість підготовки проекту рішення про надання дозволу ОК «Простір комфорту» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1146 га з метою встановлення земельного сервітуту за адресою: м. Хмельницький, вул. Коновальця для проходу, проїзду транспортних засобів, облаштування паркомісць та благоустрою.

З поданих матеріалів вбачається, що земельна ділянка ОК «Простір комфорту», кадастровий номер 6810100000:03:002:0158, прилягає до земель загального користування - вулиця Коновальця, тобто відведення земельної ділянки для проходу, проїзду транспортних засобів не є обґрунтованим. Також, звернула увагу, що частина земельної ділянки знаходиться біля 5-ти поверхового житлового будинку, яка може розглядатися як прибудинкова територія його мешканців.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено прийняти до відома інформацію управління земельних ресурсів.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Прийняти до відома інформацію управління земельних ресурсів.

76. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Газета-фірма «Подільська Громада» щодо внесення змін в пункти 15 та 16 договору оренди землі №041074200170 від 06.09.2010 року.

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Відмітила, що наразі мова йде про зміну виду використання земельної ділянки та зміни коду КВЦПЗ. Проте відповідно до норм чинного законодавства код КВЦПЗ земельної ділянки можна змінити лише на підставі проекту землеустрою.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити ПП «Газета-фірма «Подільська Громада» у внесенні змін в пункти 15 та 16 договору оренди землі №041074200170 від 06.09.2010 року та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів рекомендувати заявнику розробити проект землеустрою щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити ПП «Газета-фірма «Подільська Громада» у внесенні змін в пункти 15 та 16 договору оренди землі №041074200170 від 06.09.2010 року та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів рекомендувати заявнику розробити проект землеустрою щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки.

77. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Бузінської Н.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 379 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, ОК «Садівниче товариство «Ружичнянський квартал» для городництва з метою передачі її в оренду.
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Зауважила, що в садівничих товариствах не передбачено відведення земельних ділянок в оренду для городництва. Окрім того, до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Бузінській Н.І. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 379 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, ОК «Садівниче товариство «Ружичнянський квартал» для городництва з метою передачі її в оренду.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити громадянці Бузінській Н.І. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 379 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, ОК «Садівниче товариство «Ружичнянський квартал» для городництва з метою передачі її в оренду.

78. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Боярчука І.П. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1200 кв.м, кадастровий номер 6825082400:02:018:0159, що розташована за адресою: за межами населених пунктів с. Давидківці.
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що в свій час громадянину Боярчуку І.П. було надано земельну ділянку у приватну власність. Право власності було зареєстровано згідно вимог чинного законодавства. Пізніше була сформована земельна ділянка, що розташована поруч, на підставі держаного акта на праві постійного користування, в результаті чого виникла накладка однієї ділянки на іншу. Наразі надійшло клопотання від гр. Боярчука І.П. щодо зміни конфігурації земельної ділянки.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова заслухали інформацію, надану заступником міського голови М.Ваврищуком та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Боярчука І.П. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1200 кв.м, кадастровий номер 6825082400:02:018:0159, що розташована за адресою: за межами населених пунктів с. Давидківці.
Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянина Боярчука І.П. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1200 кв.м, кадастровий номер 6825082400:02:018:0159, що розташована за адресою: за межами населених пунктів с. Давидківці.
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

79. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Фурсєєвої Н.М. та Залюбовської С.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0274 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 1В для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування

окремого індивідуально-визначеного майна – нежитлового приміщення з метою подальшої передачі її в спільну оренду.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадян Фурсеєвої Н.М. та Залюбовської С.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0274 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 1В для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування окремого індивідуально-визначеного майна – нежитлового приміщення з метою подальшої передачі її в спільну оренду).
Протокольно доручити депутату відповідного виборчого округу А.Левчуку вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадян Фурсеєвої Н.М. та Залюбовської С.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0274 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 1В для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування окремого індивідуально-визначеного майна – нежитлового приміщення з метою подальшої передачі її в спільну оренду).
2. Протокольно доручити депутату відповідного виборчого округу А.Левчуку вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

80. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ОК «ТЦ Агора» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 14332 кв.м, кадастровий номер 6810100000:17:002:0100, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1Б.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ОК «ТЦ Агора» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 14332 кв.м, кадастровий номер 6810100000:17:002:0100, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1Б терміном на 2 роки, передбачивши в рішенні ті самі умови, які вказані в попередньому рішенні, а саме: На земельній ділянці заборонено здійснювати будь-яку забудову, реконструкцію діючих приміщень, встановлювати тимчасові

споруди, обмежувальні споруди (огорожі, паркани, шлагбауми тощо).
Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ОК «ТЦ Агора» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 14332 кв.м, кадастровий номер 6810100000:17:002:0100, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1Б терміном на 2 роки, передбачивши в рішенні ті самі умови, які вказані в попередньому рішенні, а саме: На земельній ділянці заборонено здійснювати будь-яку забудову, реконструкцію діючих приміщень, встановлювати тимчасові споруди, обмежувальні споруди (огорожі, паркани, шлагбауми тощо).
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

81. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Гранд-Палас» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 4200 кв.м, з кадастровими номерами 6810100000:01:003:0228, 6810100000:01:003:0353, 6810100000:01:003:0354, 6810100000:01:003:0355, 6810100000:01:003:0356, 6810100000:01:003:0357, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Подільська, 115.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ТОВ «Гранд-Палас» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 4200 кв.м, з кадастровими номерами 6810100000:01:003:0228, 6810100000:01:003:0353, 6810100000:01:003:0354, 6810100000:01:003:0355, 6810100000:01:003:0356, 6810100000:01:003:0357, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Подільська, 115.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Гранд-Палас» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 4200 кв.м, з кадастровими номерами 6810100000:01:003:0228, 6810100000:01:003:0353, 6810100000:01:003:0354, 6810100000:01:003:0355, 6810100000:01:003:0356, 6810100000:01:003:0357, що розташована за адресою: м. Хмельницький,

82. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Бабій А.Є. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 500 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:005:0725, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Лісова.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Відмітила, що в даному випадку пропущені терміни подачі заяви щодо поновлення договору оренди землі.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Бабій А.Є. в укладенні на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 500 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:005:0725, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Лісова.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянці Бабій А.Є. в укладенні на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 500 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:005:0725, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Лісова.

83. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Якуц В.Є. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 500 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:005:0732, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Лісова.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Відмітила, що в даному випадку пропущені терміни подачі заяви щодо поновлення договору оренди землі.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Якуц В.Є. в укладенні на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 500 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:005:0732, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Лісова.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянці Якуц В.Є. в укладенні на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 500 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:005:0732, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Лісова.

84. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Путівленко І.А. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 3300 кв.м., кадастровий номер 6810100000:33:001:0042, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна,5/1, для обслуговування посту діагностики, шиномонтажу автомашин – І черга будівництва кемпінгу (кафе-бар, мотель, посту діагностики, шиномонтажу автомашин), кемпінгу будинки для відпочинку з легких конструкцій, із баром, кухнею та туалетом).

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Путівленко І.А. у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 3300 кв.м., кадастровий номер 6810100000:33:001:0042, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна,5/1, для обслуговування посту діагностики, шиномонтажу автомашин – І черга будівництва кемпінгу (кафе-бар, мотель, посту діагностики, шиномонтажу автомашин), кемпінгу будинки для відпочинку з легких конструкцій, із баром, кухнею та туалетом).
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянці Путівленко І.А. у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 3300 кв.м., кадастровий номер 6810100000:33:001:0042, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна,5/1, для обслуговування посту діагностики, шиномонтажу автомашин – І черга будівництва кемпінгу (кафе-бар, мотель, посту діагностики, шиномонтажу автомашин), кемпінгу будинки для відпочинку з легких конструкцій, із баром, кухнею та туалетом).

85. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «ВП-Акцент» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 5553 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18 003:0077, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 5 для обслуговування будівель складу та автомастерні з магазином (код КВЦПЗ 03.15.)

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити ПП «ВП-Акцент» у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 5553 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18 003:0077, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 5 для обслуговування будівель складу та автомайстерні з магазином (код КВЦПЗ 03.15.)
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити ПП «ВП-Акцент» у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 5553 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18 003:0077, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 5 для обслуговування будівель складу та автомайстерні з магазином (код КВЦПЗ 03.15.)

86. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «КТК Транс» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,7075 га, кадастровий номер 6810100000:22:002:0020, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 155/2 для обслуговування приміщення охорони, пункту технічного обслуговування автомобілів (код КВЦПЗ 12.04.)

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити ТОВ «КТК Транс» у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,7075 га, кадастровий номер 6810100000:22:002:0020, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 155/2 для обслуговування приміщення охорони, пункту технічного обслуговування автомобілів (код КВЦПЗ 12.04.)
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити ТОВ «КТК Транс» у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,7075 га, кадастровий номер 6810100000:22:002:0020, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 155/2 для обслуговування приміщення охорони, пункту технічного обслуговування автомобілів (код КВЦПЗ 12.04.)

87. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «КТК Транс» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,2481 га, кадастровий номер 6810100000:22:002:0012, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 155/2 для обслуговування побутового та складського приміщення, приміщення офісу (код КВЦПЗ 12.04.)

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити ТОВ «КТК Транс» у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,2481 га, кадастровий номер 6810100000:22:002:0012, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 155/2 для обслуговування побутового та складського приміщення, приміщення офісу (код КВЦПЗ 12.04.)
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.**ВИРШИЛИ:**

Відмовити ТОВ «КТК Транс» у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,2481 га, кадастровий номер 6810100000:22:002:0012, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 155/2 для обслуговування побутового та складського приміщення, приміщення офісу (код КВЦПЗ 12.04.)

88. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Денегі В.І. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1289 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:001:0183, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 6-К для обслуговування відокремленого нежитлового приміщення (код КВЦПЗ 11.02.)

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину Денезі В.І. у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1289 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:001:0183, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 6-К для обслуговування відокремленого нежитлового приміщення (код КВЦПЗ 11.02.)
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити громадянину Денезі В.І. у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1289 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:001:0183, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 6-К для обслуговування відокремленого нежитлового приміщення (код КВЦПЗ 11.02.)

89. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Молодоженя С.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва площею 0,0457 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Станіслава Людкевича з метою передачі її в оренду. *(повторно)*

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Молодоженя С.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва площею 0,0457 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Станіслава Людкевича з метою передачі її в оренду та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Молодоженя С.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва площею 0,0457 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Станіслава Людкевича з метою передачі її в оренду та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

90. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення МПВП «Піраміда» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «11.02. для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на «03.15. для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» площею 0,0740 га, кадастровий номер 6810100000:04:005:0144, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 7/3.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення МПВП «Піраміда» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної

ділянки зі зміною цільового призначення з «11.02.» на «03.15.» площею 0,0740 га, кадастровий номер 6810100000:04:005:0144, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 7/3.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення МПВП «Піраміда» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «11.02.» на «03.15.» площею 0,0740 га, кадастровий номер 6810100000:04:005:0144, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 7/3.

91. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ОК «Ранкове+» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 5/1-Д на 197 земельних ділянок відповідно схеми поділу земельної ділянки.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ОК «Ранкове+» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 5/1-Д на 197 земельних ділянок відповідно схеми поділу земельної ділянки.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення ОК «Ранкове+» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 5/1-Д на 197 земельних ділянок відповідно схеми поділу земельної ділянки.

92. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Мельник О.І.

щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 170 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:006:0023, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Інститутська, 21/2 у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Мельник О.І. щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 170 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:006:0023, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Інститутська, 21/2 у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянки Мельник О.І. щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 170 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:006:0023, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Інститутська, 21/2 у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

93. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Лелеко Є.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.01. для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (для обслуговування приміщення бару та приміщення складу)» на «03.10. для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (для обслуговування приміщення бару та приміщення складу)» площею 0,3107 га, кадастровий номер 6810100000:28:002:1283, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старицького, 1-А.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою, в.о. начальника управління архітектури та містобудування Ю.Лісовою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання

було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Лелеко Є.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.01.» (для обслуговування приміщення бару та приміщення складу) на «03.10.» (для обслуговування приміщення бару та приміщення складу) площею 0,3107 га, кадастровий номер 6810100000:28:002:1283, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старицького, 1-А.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів спільно з управлінням архітектури та містобудування та управлінням з питань державного архітектурно-будівельного контролю вивчити дане питання більш детально та надати інформацію на розгляд постійної комісії. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянина Лелеко Є.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.01.» (для обслуговування приміщення бару та приміщення складу) на «03.10.» (для обслуговування приміщення бару та приміщення складу) площею 0,3107 га, кадастровий номер 6810100000:28:002:1283, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старицького, 1-А.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів спільно з управлінням архітектури та містобудування та управлінням з питань державного архітектурно-будівельного контролю вивчити дане питання більш детально та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

94. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Антонюк О.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,0414 га, кадастровий номер 6810100000:28:001:1120, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старицького, 47/1.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Антонюк О.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0414 га, кадастровий номер 6810100000:28:001:1120, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старицького, 47/1 та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0

Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення громадянки Антонюк О.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0414 га, кадастровий номер 6810100000:28:001:1120, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старицького, 47/1 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

95. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення управління земельних ресурсів щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 473 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:007:0177, що розташована за адресою: пров. Бандери, 19 зі зміною цільового призначення з категорії земель – «03.07. землі житлової та громадської забудови «під будівництво об'єкту торгівельного призначення» на категорію земель –землі рекреаційного призначення «07.08. земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування».

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвєєвою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення управління земельних ресурсів щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 473 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:007:0177, що розташована за адресою: пров. Бандери, 19 зі зміною цільового призначення з категорії земель – «03.07. землі житлової та громадської забудови «під будівництво об'єкту торгівельного призначення» на категорію земель –землі рекреаційного призначення «07.08. земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування».

Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати звернення управління земельних ресурсів щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 473 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:007:0177, що розташована за адресою: пров. Бандери, 19 зі зміною цільового призначення з категорії земель – «03.07. землі житлової та громадської забудови «під будівництво об'єкту торгівельного призначення» на категорію земель –землі рекреаційного призначення «07.08. земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування».
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати

відповідний проект рішення.

96. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Клак Н.І. та Клак Є.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з категорії земель – землі сільськогосподарського призначення - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01.) на категорію земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення – для будівництва та обслуговування автомобільного сервісу, складських приміщень та автостоянки (код КВЦПЗ 12.04.) площею 1,1984 га, кадастровий номер 6810100000:33:001:0167, що розташована за адресою: м. Хмельницький. Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що дана земельна ділянка перебуває у власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва. Наразі надійшло звернення щодо зміни цільового призначення земельної ділянки на «для будівництва та обслуговування автомобільного сервісу, складських приміщень та автостоянки». Проте до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування.

Ю.Лісова

Зауважила, що дана земельна ділянка знаходиться в зоні вторинної ділової, громадської та комерційної активності районного значення, в зоні багатоквартирної житлової та громадської забудови, зони зелених насаджень загального користування, тощо, де не передбачено використання земельної ділянки для будівництва та обслуговування автомобільного сервісу, складських приміщень та автостоянки.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довіччя звернення громадян Клак Н.І. та Клак Є.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з «01.01.» на «12.04.» площею 1,1984 га, кадастровий номер 6810100000:33:001:0167, що розташована за адресою: м. Хмельницький.

Протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування надати роз'яснення заявникам щодо необхідності розроблення детального плану території з метою подальшої зміни цільового призначення земельної ділянки.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довіччя звернення громадян Клак Н.І. та Клак Є.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з «01.01.» на «12.04.» площею 1,1984 га,

кадастровий номер 6810100000:33:001:0167, що розташована за адресою: м. Хмельницький.

2. Протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування надати роз'яснення заявникам щодо необхідності розроблення детального плану території з метою подальшої зміни цільового призначення земельної ділянки.

**97. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Маріор» щодо надання дозволу на передачу в суборенду земельної ділянки площею 9800 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:006:00339, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе,12/2Д для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства та звернення ТОВ «Хмельницький міжнародний автобусний термінал «КЛР БАС» щодо надання дозволу на передачу в суборенду земельної ділянки площею 9800 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:006:00339, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе,12/2Д.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова заслухали інформацію, надану начальником управління капітального будівництва Т.Поліщук та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Маріор» щодо надання дозволу на передачу в суборенду земельної ділянки площею 9800 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:006:00339, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе,12/2Д для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства та звернення ТОВ «Хмельницький міжнародний автобусний термінал «КЛР БАС» щодо надання дозволу на передачу в суборенду земельної ділянки площею 9800 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:006:00339, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе,12/2Д.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати звернення ТОВ «Маріор» щодо надання дозволу на передачу в суборенду земельної ділянки площею 9800 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:006:00339, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе,12/2Д для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства та звернення ТОВ «Хмельницький міжнародний автобусний термінал «КЛР БАС» щодо надання дозволу на передачу в суборенду земельної ділянки площею 9800 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:006:00339, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе,12/2Д.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати

відповідний проект рішення.

98. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Скай КЛР» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «12.11. для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» на «12.04. для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства» площею 11183 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:006:0038, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/2Д.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвєєвою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Скай КЛР» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «12.11.» на «12.04.» площею 11183 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:006:0038, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/2Д та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Скай КЛР» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «12.11.» на «12.04.» площею 11183 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:006:0038, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/2Д та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

99. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Мікродін» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 2500 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:004:0075, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 61/1. **(повторно)**

Надав слово Л.Матвєєвій - начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що за результатами вивчення питання з виїздом на місцевість було встановлено, що на даній земельній ділянці є збудовані об'єкти. (фото додається) Проте в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно інформація про право власності об'єктів нерухомого майна на вказаній земельній ділянці відсутня.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ТОВ «Мікродін» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 2500 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:004:0075, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 61/1.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів спільно з управлінням архітектури та містобудування, управлінням з питань державного архітектурно-будівельного контролю вивчити питання більш детально та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Мікродін» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 2500 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:004:0075, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 61/1.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів спільно з управлінням архітектури та містобудування, управлінням з питань державного архітектурно-будівельного контролю вивчити питання більш детально та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

100. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення КП «Хмельницька меблева фабрика» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «03.10. для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 26 площею 0,6834 га, кадастровий номер 6810100000:01:005:0433 на 2 земельні ділянки, а саме: діл. №1 площею 0,0402 га, діл. №2 площею 0,6432 га. *(повторно)*

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що в даному випадку відсутня нотаріальна згода користувача земельної ділянки, як того вимагає Земельний кодекс України.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О. взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення КП «Хмельницька меблева фабрика» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «03.10.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 26 площею 0,6834 га, кадастровий номер 6810100000:01:005:0433 на 2 земельні ділянки, а саме: діл. №1 площею

0,0402 га, діл. №2 площею 0,6432 га.

Рекомендувати заявнику надати нотаріальну згоду користувача земельної ділянки, як того вимагає Земельний кодекс України.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення КП «Хмельницька меблева фабрика» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «03.10.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 26 площею 0,6834 га, кадастровий номер 6810100000:01:005:0433 на 2 земельні ділянки, а саме: діл. №1 площею 0,0402 га, діл. №2 площею 0,6432 га.
2. Рекомендувати заявнику надати нотаріальну згоду користувача земельної ділянки, як того вимагає Земельний кодекс України.

101. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення КП «Елеватор» щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення 6 земельних ділянок в постійне користування, а саме:

- площею 0,9040 га, кадастровий номер 6825083300:01:003:0069, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці з цільовим призначенням «03.12. для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування»;

- площею 2,4906 га, кадастровий номер 6821580400:03:052:0001, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округу з центром в с. Богданівці, за межами населеного пункту с. Богданівці з цільовим призначенням «07.09. земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання»;

- площею 1,3730 га, кадастровий номер 6825083300:07:005:1785, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округу з центром в с. Копистин, за межами населеного пункту с. Івашківці з цільовим призначенням «07.09. земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання»;

- площею 1,9378 га, кадастровий номер 6821580400:03:059:0001, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Богданівці з цільовим призначенням «07.09. земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання»;

- площею 2,8211 га, кадастровий номер 6825083300:09:001:0008, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округу з центром в с. Копистин, за межами населеного пункту с. Колибань з цільовим призначенням «07.09. земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання»;

- площею 3,8408 га, кадастровий номер 6825083300:01:003:0070, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин з цільовим призначенням «07.09. земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання».

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою та взяли участь в

обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зауважив, що було би доречно аби з даного питання звернулось не КП «Елеватор», а спеціалізоване комунальне підприємство «Хмельницька міська ритуальна служба».

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення КП «Елеватор» щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення 6 земельних ділянок в постійне користування.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення КП «Елеватор» щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення 6 земельних ділянок в постійне користування.

102. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «СПП «Агропромтехніка» щодо поновлення строку дії договорів оренди 16 земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташовані за межами населеного пункту на території старостинського округу з центром в с. Давидківці, а саме:

- земельна ділянка з кадастровим номером 6825082400:02:006:0250 площею 1,0214 га;
- земельна ділянка з кадастровим номером 6825082400:02:006:0247 площею 1,0214 га;
- земельна ділянка з кадастровим номером 6825082400:02:006:0246 площею 1,0214 га;
- земельна ділянка з кадастровим номером 6825082400:02:006:0245 площею 1,0211 га;
- земельна ділянка з кадастровим номером 6825082400:02:006:0244 площею 1,0214 га;
- земельна ділянка з кадастровим номером 6825082400:02:006:0242 площею 1,0214 га;
- земельна ділянка з кадастровим номером 6825082400:02:006:0241 площею 1,0214 га;
- земельна ділянка з кадастровим номером 6825082400:02:006:0239 площею 0,5402 га;
- земельна ділянка з кадастровим номером 6825082400:02:004:0201 площею 0,1133 га;
- земельна ділянка з кадастровим номером 6825082400:02:003:0214 площею 0,6943 га;
- земельна ділянка з кадастровим номером 6825082400:02:003:0213 площею 0,6091 га;
- земельна ділянка з кадастровим номером 6825082400:02:003:0210 площею 0,3548 га;
- земельна ділянка з кадастровим номером 6825082400:02:003:0209 площею 0,3548 га;
- земельна ділянка з кадастровим номером 6825082400:02:003:0208

площею 0,3972 га;

- земельна ділянка з кадастровим номером 6825082400:02:004:0199
площею 0,5993 га;

- земельна ділянка з кадастровим номером 6825082400:02:006:0231
площею 1,0214 га.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «СГП «Агропромтехніка» щодо поновлення строку дії договорів оренди 16 земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташовані за межами населеного пункту на території старостинського округу з центром в с. Давидківці, встановивши термін оренди землі на «7 років» з відсотком орендної плати 6% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ТОВ «СГП «Агропромтехніка» щодо поновлення строку дії договорів оренди 16 земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташовані за межами населеного пункту на території старостинського округу з центром в с. Давидківці, встановивши термін оренди на «7 років» з відсотком орендної плати 6% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

103. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПВП «Добробут-СП» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 6 на 2 земельні ділянки, а саме: площею 0,2474 га, кадастровий номер 6810100000:02:001:0238, площею 0,5838 га, кадастровий номер 6810100000:02:001:0239.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ПВП «Добробут-СП» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 6 на 2 земельні ділянки, а саме: площею 0,2474 га, кадастровий номер 6810100000:02:001:0238, площею 0,5838 га, кадастровий номер

6810100000:02:001:0239 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення ПВП «Добробут-СП» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 6 на 2 земельні ділянки, а саме: площею 0,2474 га, кадастровий номер 6810100000:02:001:0238, площею 0,5838 га, кадастровий номер 6810100000:02:001:0239 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

104. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0006 га, кадастровий номер 6810100000:34:001:3791, що розташована за адресою: м. Хмельницький, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02.) для будівництва та обслуговування КТПС-958 та передачі її в користування на умовах оренди терміном на 49 років з відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0006 га, кадастровий номер 6810100000:34:001:3791, що розташована за адресою: м. Хмельницький, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02.) для будівництва та обслуговування КТПС-958 та передачі її в користування на умовах оренди, встановивши термін оренди «на 3 роки» з відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: 1. Підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0006 га, кадастровий номер 6810100000:34:001:3791, що розташована за

адресою: м. Хмельницький, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02.) для будівництва та обслуговування КТПС-958 та передачі її в користування на умовах оренди, встановивши термін оренди «на 3 роки» з відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

105. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Оксамит» щодо припинення права оренди земельної ділянки площею 0,0300 га, кадастровий номер 6810100000:16:004:0002, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 43А для обслуговування будівлі магазину, кафе-бару у зв'язку з набуттям права власності на об'єкт нерухомого майна іншою особою та звернення громадян Петрик Г.Є., Меть О.В. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,0300 га, кадастровий номер 6810100000:16:004:0002, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 43А для обслуговування будівлі магазину, кафе-бару (код КВЦПЗ 03.15).

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвєєвою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ПП «Оксамит» щодо припинення права оренди земельної ділянки площею 0,0300 га, кадастровий номер 6810100000:16:004:0002, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 43А для обслуговування будівлі магазину, кафе-бару у зв'язку з набуттям права власності на об'єкт нерухомого майна іншою особою та звернення громадян Петрик Г.Є., Меть О.В. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,0300 га, кадастровий номер 6810100000:16:004:0002, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 43А для обслуговування будівлі магазину, кафе-бару (код КВЦПЗ 03.15).

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення ПП «Оксамит» щодо припинення права оренди земельної ділянки площею 0,0300 га, кадастровий номер 6810100000:16:004:0002, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 43А для обслуговування будівлі магазину, кафе-бару у зв'язку з набуттям права власності на об'єкт нерухомого майна іншою особою та звернення громадян Петрик Г.Є., Меть О.В. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,0300 га, кадастровий номер 6810100000:16:004:0002, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 43А для обслуговування будівлі магазину, кафе-бару (код КВЦПЗ 03.15).

106. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Киби В.А., Карвацького В.Ф., Левченка І.О., Левченко Л.П., Луцкова В.К., Коргуна О.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності загальною площею 5,0000 га (в т.ч. земельна ділянка площею 0,8000 га, кадастровий номер 6810100000:33:001:0192, земельна ділянка площею 0,8000 га, кадастровий номер 6810100000:33:001:0191, земельна ділянка площею 0,8000 га, кадастровий номер 6810100000:33:001:0189, земельна ділянка площею 0,7500 га кадастровий номер 6810100000:33:001:0188, земельна ділянка площею 0,8000 га, кадастровий номер 6810100000:33:001:0190, земельна ділянка площею 0,8000 га, кадастровий номер 6810100000:33:001:0187 та земельна ділянка площею 0,2500 га кадастровий номер 6810100000:33:001:0186) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку за адресою: Хмельницький район, с. Олешин.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадян Киби В.А., Карвацького В.Ф., Левченка І.О., Левченко Л.П., Луцкова В.К., Коргуна О.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності загальною площею 5,0000 га на 7 земельних ділянок для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку за адресою: Хмельницький район, с. Олешин.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадян Киби В.А., Карвацького В.Ф., Левченка І.О., Левченко Л.П., Луцкова В.К., Коргуна О.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності загальною площею 5,0000 га на 7 земельних ділянок для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку за адресою: Хмельницький район, с. Олешин.

107. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення Державного агентства України з розвитку меліорації, рибного господарства та продовольчих програм щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1480 га, кадастровий номер 6810100000:29:002:0703, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Храновського, 14 для обслуговування адмінбудівлі з метою передачі в постійне користування.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення Державного агентства України з розвитку меліорації, рибного господарства та продовольчих програм щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1480 га, кадастровий номер 6810100000:29:002:0703, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Храновського, 14 для обслуговування адмінбудівлі з метою передачі в постійне користування.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення Державного агентства України з розвитку меліорації, рибного господарства та продовольчих програм щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1480 га, кадастровий номер 6810100000:29:002:0703, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Храновського, 14 для обслуговування адмінбудівлі з метою передачі в постійне користування.

108. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення ОК «Житлово-будівельний кооператив «Агора-7» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0016 га, кадастровий номер 6810100000:17:004:0137, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна для розміщення шафового газо-регуляторного пункту з метою встановлення земельного сервіту.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвєєвою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити ОК «Житлово-будівельний кооператив «Агора-7» у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0016 га, кадастровий номер 6810100000:17:004:0137, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна для розміщення шафового газо-регуляторного пункту з метою встановлення земельного сервіту.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити ОК «Житлово-будівельний кооператив «Агора-7» у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0016 га, кадастровий номер 6810100000:17:004:0137, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна для розміщення шафового газо-регуляторного пункту з метою встановлення земельного

сервітуту.

109. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії лист управління архітектури та містобудування щодо розгляду звернення ТзОВ «АГРОХІМ ТЕХНОЛОГІЇ» про надання дозволу на розроблення детального плану територій для реконструкції складу в адміністративну будівлю, реконструкції складу в цех виробництва миючих засобів та пластикової тари, реконструкції будівлі штабу в цех по виготовленню біоматеріалів сільськогосподарського призначення, реконструкції інших будівель комплексу виробничого та складського призначення для забезпечення виробничих потреб підприємства та будівництво артезіанської свердловини по вуд.Свободи,30А с. Івашківці Хмельницького району, на земельних ділянках з кадастровими номерами: 6825084500:03:001:0008 та 6825084500:03:001:0009, код цільового призначення -11.02 «Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості».

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова заслухали інформацію, надану Ю.Лісовою в.о. начальника управління архітектури та містобудування та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТзОВ «АГРОХІМ ТЕХНОЛОГІЇ» про надання дозволу на розроблення детального плану територій для реконструкції складу в адміністративну будівлю, реконструкції складу в цех виробництва миючих засобів та пластикової тари, реконструкції будівлі штабу в цех по виготовленню біоматеріалів сільськогосподарського призначення, реконструкції інших будівель комплексу виробничого та складського призначення для забезпечення виробничих потреб підприємства та будівництво артезіанської свердловини по вуд.Свободи,30А с. Івашківці Хмельницького району, на земельних ділянках з кадастровими номерами: 6825084500:03:001:0008 та 6825084500:03:001:0009, код цільового призначення «11.02.».

Протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ТзОВ «АГРОХІМ ТЕХНОЛОГІЇ» про надання дозволу на розроблення детального плану територій для реконструкції складу в адміністративну будівлю, реконструкції складу в цех виробництва миючих засобів та пластикової тари, реконструкції будівлі штабу в цех по виготовленню біоматеріалів сільськогосподарського призначення, реконструкції інших будівель комплексу виробничого та складського призначення для забезпечення виробничих потреб підприємства та будівництво артезіанської свердловини по вуд.Свободи,30А с. Івашківці Хмельницького району, на земельних ділянках з кадастровими номерами: 6825084500:03:001:0008 та

6825084500:03:001:0009, код цільового призначення «11.02.».

2. Протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

110. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії лист управління архітектури та містобудування щодо розгляду звернення С. Кролевця про надання дозволу на розроблення детального плану території земельних ділянок з кадастровими номерами 6825082400:02:012:0020, 6825082400:02:012:0021, 6825082400:02:012:0022, що розташовані на території старостинського округу з центром в с. Давидківці з метою подальшого будівництва адміністративно-складського комплексу.

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова заслухали інформацію, надану Ю.Лісовою в.о. начальника управління архітектури та містобудування та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення С. Кролевця про надання дозволу на розроблення детального плану території земельних ділянок з кадастровими номерами 6825082400:02:012:0020, 6825082400:02:012:0021, 6825082400:02:012:0022, що розташовані на території старостинського округу з центром в с. Давидківці з метою подальшого будівництва адміністративно-складського комплексу. Протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати звернення С. Кролевця про надання дозволу на розроблення детального плану території земельних ділянок з кадастровими номерами 6825082400:02:012:0020, 6825082400:02:012:0021, 6825082400:02:012:0022, що розташовані на території старостинського округу з центром в с. Давидківці з метою подальшого будівництва адміністративно-складського комплексу.

2. Протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

РІЗНЕ.

1. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії інформацію управління з питань реєстрації на протокольне доручення комісії від 11.09.2024 щодо правомірності реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна паркомісця/машиномісце №№1, 30, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе,53. (додається)

Запропонував прийняти до відома дану інформацію. Немає заперечень? (Немає).

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5

Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Прийняти до відома інформацію управління з питань реєстрації на протокольне доручення комісії від 11.09.2024 щодо правомірності реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна паркомісця/машиномісце №№1, 30, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 53.

2. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії лист управління капітального будівництва щодо проведення перевірки робіт, що були виконані ТОВ «Поділлябуд Плюс» по влаштуванню проїзду від вул. Трудової до збудованих житлових будинків.
Надав слово Т.Поліщук – начальнику управління капітального будівництва.

ВИСТУПИЛИ:
Т.Поліщук

Проінформувала, що між Хмельницькою міською радою та ТОВ «Поділлябуд Плюс» укладено договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького від 29.11.2017 № 217 у зв'язку з будівництвом багатоквартирного житлового будинку по вул. Трудовій, 5/1Б. Наразі є заборгованість по сплаті коштів пайової участі. Для виконання своїх договірних зобов'язань в свій час на засіданні постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища було розглянуто питання щодо надання згоди на проектування та будівництво проїзду від вул. Трудової до збудованих житлових будинків (ЖБК «Ранковий-4»). Забудовник надав підтверджуючі документи щодо понесених витрат на влаштування асфальтного покриття проїзду, де вказані перелік та об'єми робіт, в яких управління не компетентне щодо встановлення відповідності даних об'ємів та видів робіт. Для можливості прийняття рішення, є необхідність протокольнo доручити профільному комунальному підприємству «Технагляд» здійснити перевірку відповідності видів та об'ємів фактично виконаних робіт, якості застосованих матеріалів, технології виконання будівельних робіт тощо. А також наявності документів, які підтверджують якісні характеристики конструкцій та застосовані матеріали, результати лабораторних випробувань, сертифікатів якості та/або відповідності на матеріали, усієї виконавчої документації згідно ДБН А.3.1-5:2016 «Організація будівельного виробництва».

Депутати міської ради С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено прийняти до відома інформацію управління капітального будівництва щодо проведення перевірки робіт, що були виконані ТОВ «Поділлябуд Плюс» по влаштуванню проїзду від вул. Трудової збудованих житлових будинків.

Протокольнo доручити КП «Технагляд» здійснити перевірку відповідності видів та об'ємів фактично виконаних робіт, якості застосованих матеріалів, технології виконання будівельних робіт тощо. А також наявності документів, які підтверджують якісні характеристики

конструкцій та застосовані матеріали, результати лабораторних випробувань, сертифікатів якості та/або відповідності на матеріали, усієї виконавчої документації згідно ДБН А.3.1-5:2016 «Організація будівельного виробництва».

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Прийняти до відома інформацію управління капітального будівництва щодо проведення перевірки робіт, що були виконані ТОВ «Поділлябуд Плюс» по влаштуванню проїзду від вул. Трудової до збудованих житлових будинків.

2. Протокольнo доручити КП «Технагляд» здійснити перевірку відповідності видів та об'ємів фактично виконаних робіт, якості застосованих матеріалів, технології виконання будівельних робіт тощо. А також наявності документів, які підтверджують якісні характеристики конструкцій та застосовані матеріали, результати лабораторних випробувань, сертифікатів якості та/або відповідності на матеріали, усієї виконавчої документації згідно ДБН А.3.1-5:2016 «Організація будівельного виробництва».

3. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Проінформував, що по вул. Пилипчука, 6 встановлено паркан. Є необхідність вивчити питання щодо наявності дозвільних документів на встановлення цього паркану.

Запропонував протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування вивчити питання щодо наявності дозвільних документів на встановлення паркану по вул. Пилипчука, 6 та у разі відсутності підстав на його встановлення вжити відповідні дії.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування вивчити питання щодо наявності дозвільних документів на встановлення паркану по вул. Пилипчука, 6 та у разі відсутності підстав на його встановлення вжити відповідні дії.

С.Болотніков

Відмітив, що всі питання порядку денного розглянуті. Чи будуть ще пропозиції, доповнення? (Немає).

Оголосив засідання постійної комісії закритим.

Голова комісії

Сергій БОЛОТНІКОВ

Секретар комісії

Світлана БАРАНСЬКА