

ПРОТОКОЛ №8

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

24.03.2021

10.00

Місце проведення: зелена зала.

Всього членів комісії – 9 чол.

Присутні: С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

Запрошені: В.Діденко – секретар міської ради, О.Кізляр, Ю.Решетнік, В.Худецький – депутати міської ради, М.Ваврищук – заступник міського голови, Л.Матвеева – в.о. начальника управління земельних ресурсів, М.Дружинін – в.о. начальника управління архітектури та містобудування, Т.Поліщук – начальник управління капітального будівництва, представники ЗМІ, Вікарний М.С., Дияк В.Б. – представник гр. Мегеги Л.В., представник ПП «Кармель», представник ТДВ «Хмельницьке підприємство «Облагропостач», Мосюк С.М. – представник ПП «Ф.А.Н.»

Головує: С.Болотніков – голова постійної комісії.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про розгляд звернення громадянина Вікарного М.С. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0407 га, за адресою: м. Хмельницький, 3-й проїзд Кам'янецький для ведення особистого селянського господарства.
2. Про розгляд звернення громадянина Мегеги Л.В. щодо повторного розгляду питання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «для городництва» на «для ведення особистого селянського господарства» площею 0,0759 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова, 16а з метою передачі її у власність.
3. Про розгляд звернення ПП «Кармель» щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 41/2 з кадастровим номером 6810100000:05:002:0040 площею 0,5426 га на дві земельних ділянки, а саме: діл. №1 – площею 0,2200 га, діл. №2 – площею 0,3226 га, яка перебуває в постійному користуванні ТДВ «Хмельницьке підприємство «Облагропостач».
4. Про розгляд звернення громадянки Броцької Л.М. щодо повторного розгляду питання про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибної ділянки), що знаходиться за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 24 площею 0,2000 га, кадастровий номер 6810100000:04:003:0306 та передачі її у власність.
5. Про розгляд звернення громадянки Чернецької В.Ю. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,0281 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вулю Полігонна.
6. Про розгляд звернення громадянки Шевченко С.О. щодо повторного розгляду питання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0571 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прв. Зеньковського для ведення особистого селянського господарства.
7. Про розгляд звернення громадянина Якімцова В.А. щодо повторного розгляду питання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0100 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/4, гаражний кооператив «Співдружність», бокс №466 для будівництва індивідуального гаража.
8. Про розгляд звернення ПП «Ф.А.Н.» та ФОП Бачерікова Ю.Г. щодо надання згоди на проведення заміни сторони у зобов'язанні шляхом передачі прав та зобов'язань, належних Бачерікову Ю.Г. за договором оренди землі №360/01 від 08.11.2018 до ПП «Ф.А.Н.».

9. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Глембоцький О.А.)
10. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Качуровський К.В.)
11. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Іваницький М.М.)
12. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Карнаух М.М.)
13. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянину» (Дідук М.Ф.)
14. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною категорії земель» (Луценко В.В.)
15. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (Рябий А.В.)
16. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність)» (Бакуліч Г.Ф.)
17. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність)» (Белінська Н.В.)
18. Про розгляд проекту рішення (повторно) «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність)» (Заверуха Т.М.)
19. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Волков С.Ю.)
20. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та втрату чинності» (Андрощук В.П.)
21. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Корольчук П.Й.)
22. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Варда В.Е.)
23. Про розгляд проекту рішення «Про розгляд пропозицій комісії з розгляду земельних спорів»
24. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Котецька О.С.)
25. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки та надання земельної ділянки у власність громадянину» (Сахновський В.В.)
26. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду, постійне користування, погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок» (АТ «Хмельницькобленерго», Костюк К.М.)
27. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Бохонська Н.Є.)
28. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Дацькова Л.П.)
29. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду,

внесення змін в договори оренди землі, зміна коду КВЦПЗ земельних ділянок, затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Мосюк С.М.)

30. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок юридичній особі» (АТ «Хмельницькобленерго»)

31. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, втрату чинності пункту рішення міської ради, надання дозволу на поділ та об'єднання земельних ділянок» (ТОВ «Етносервіс»)

32. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), внесення змін в рішення сесії міської ради та договори оренди землі, втрату чинності пункту рішення міської ради та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (ТОВ «Класт»)

33. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення та внесення змін в договір оренди землі» (Гуменюк О.Б.)

34. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання дозволу на поділ земельних ділянок» (ТОВ «Поділлятерм»)

35. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок, внесення змін в рішення сесії міської ради» (ТОВ «Астеліт Поділля»)

36. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою та надання її в постійне користування» (Військова частина 3053)

37. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок юридичній особі» (АТ «Хмельницькобленерго»)

38. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (ХНУ)

39. Про розгляд проекту рішення «Про застосування орендної ставки 0,01% для розрахунку орендної плати за землю для керуючої компанії та учасників індустріального парку «Хмельницький»

40. Про розгляд проекту рішення «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (Варгатий Ю.А.)

41. Про розгляд звернення громадянки Гаєвської Ю.Г. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «для городництва – землі сільськогосподарського призначення» на «для ведення особистого селянського господарства» площею 0,0763 га з кадастровим номером 6810100000:02:006:0533 по вул. Вишневій.

42. Про розгляд звернення ПП «АКИВМАРКЕТТРЕЙД» щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки площею 1,2000 га з кадастровим номером 6810100000:29:003:0262, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/6А, з «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови - землі житлової та громадської забудови» на «02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово- розважальної та ринкової інфраструктури - землі житлової та громадської забудови».

43. Про розгляд звернення громадянки Колесової Н.В. щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0021 га з кадастровим номером 6810100000:07:002:0484, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ранкова, 1/1, гаражний кооператив «Фортуна», блок К, бокс 46 для будівництва індивідуального гаража.

44. Про розгляд звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання дозволу на відведення земельної ділянки розміром 0,06 га в районі земельних ділянок з кадастровими номерами

6810100000:17:004:0045, 6810100000:17:004:0016, 6810100000:17:004:0017,
6810100000:17:004:0104, де АТ «Хмельницькобленерго» планує збудувати РП-10кВ.

45. Про розгляд звернення громадянки Бойцун О.С. (повторно) щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старосадова для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з метою передачі її у власність.

46. Про розгляд звернення громадянки Боголюбської Н.І. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га по прв. Першотравневому для ведення особистого селянського господарства.

47. Про розгляд звернення Головного управління Держгеокадастру у Хмельницькій області (повторно) щодо припинення КП «Хмельницькбудзамовник» права користування земельною ділянкою з кадастровим номером 6810100000:09:005:0133 загальною площею 0,1822 га, яка розташована по вул. Інститутській,6/4В.

48. Про розгляд звернення ПрАТ «ВФ Україна» щодо виділення земельної ділянки орієнтовною площею 200 кв.м із земель комунальної власності в межах с. Волиця Хмельницького району для розміщення та експлуатації об'єкту телекомунікації (баштова споруда), надання дозволу ПрАТ «ВФ Україна» на виготовлення проекту землеустрою з урахуванням генерального плану населеного пункту з подальшою передачею зазначеної земельної ділянки в оренду, надання дозволу на розроблення детального плану території.

49. Про розгляд звернення ПрАТ «Київстар» щодо надання дозволу на виготовлення містобудівної документації детального плану території для будівництва базової станції стільникового зв'язку на території Хмельницької міської об'єднаної територіальної громади за рахунок земель запасу площею 0,06 га в межах населеного пункту с. Малашівці Хмельницького району.

50. Про розгляд звернення ТОВ «ВКК «Будоснова» (повторно) щодо надання в оренду земельної ділянки площею 3012 кв.м, кадастровий номер 6810100000:15:001:0170, що розташована по вул. Курчатова,118/3 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств промисловості у зв'язку з переходом права власності на майно.

51. Про розгляд звернення ФОП Шумило Г.П. щодо користування земельними ділянками по вул. Трудовій, 4/3Б.

52. Про розгляд звернення громадянки Зьомко Л.С. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0670 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прв. Рибакський,20 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

53. Про розгляд звернення громадянки Клітної Г.П. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0816 га з кадастровим номером 6810100000:28:001:0813, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Верейського,80 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

54. Про розгляд звернення громадянки Кузьмінської В.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0209 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вишнева,38 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

55. Про розгляд звернення громадянина Лещика О.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з категорії земель сільськогосподарського призначення – для ведення особистого селянського господарства до категорії земель житлової та громадської забудови – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) площею 0,0800 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Житня,12.

56. Про розгляд звернення громадянки Філіпчук Г.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 24 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вокзальна,137, кооператив «Нева» по будівництву і

експлуатації гаражів, блок 4, бокс 185 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність.

57. Про розгляд звернення громадянки Філіпчук Г.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 25 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вокзальна,137, кооператив «Нева» по будівництву і експлуатації гаражів, блок 4, бокс 186 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність.

58. Про розгляд звернення громадянки Хоміч А.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зеньковського для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

59. Про розгляд звернення комунального некомерційного підприємства «Хмельницька обласна лікарня» Хмельницької обласної ради (повторно) щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 6,5656 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська,1 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги з метою передачі її в постійне користування.

60. Про розгляд звернення ОСББ «Форест-3» щодо передачі в постійне користування земельної ділянки площею 0,18 га, де проходить незаконне будівництво ТОВ «ЗОЛОТА СЕРЕДИНА», для будівництва дитячого та спортивного майданчиків.

61. Про розгляд звернення громадянина Колобова Ю.М. щодо залишення коефіцієнту кратності при обрахунку орендної плати за землю на рівні 0,7% (незавершене будівництво) та перегляду оцінки земельної ділянки по прс. Миру,41/2.

62. Про розгляд звернення громадянина Красовського В.С. щодо зміни цільового призначення земельної ділянки по вул. Проскурівській,70 з «03.09. Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ» на «03.15. Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» та внесення відповідних змін в договір оренди землі №355/01 від 05.03.2015.

63. Про розгляд звернення громадянки Гниленької Н.В. щодо внесення змін в договір оренди землі №201/01 від 06.06.2018 в частині зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Саварчука,1 з «03.10. Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» на «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

64. Про розгляд звернення Хадіфа Валід Камал щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 157 кв.м з кадастровим номером 6810100000:29:003:0175, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ул. Громової,1/1 під незавершений будівництвом продовольчий магазин та міні-бар.

65. Про розгляд звернення ТОВ «Опус-Авто» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 3400 кв.м з кадастровим номером 6810100000:03:004:0125, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська,3/1 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

66. Про розгляд звернення ТОВ «Опус-Авто» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 3027 кв.м з кадастровим номером 6810100000:03:004:0087, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська,3 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

67. Про розгляд звернення громадянина Галкіна Г.Я. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 960 кв.м з кадастровим номером 6810100000:07:005:0214, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Купріна,57/1 для обслуговування торгово-офісних приміщень з прибудовою майстерні.

68. Про розгляд звернення громадянина Щудляка І.А. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 191 кв.м з кадастровим номером

6810100000:01:004:0287, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 52/2 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

69. Про розгляд звернення ТОВ «ЗОЛОТА СЕРЕДИНА» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 13000 кв.м з кадастровим номером 6810100000:17:001:0028, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Лісогринівецька, 18.

70. Про розгляд звернення громадянина Дейчука А.М. щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 1/1, що перебуває в оренді для обслуговування готельного комплексу з кафе і майстернею по наданню послуг населенню та 7-ми літніх будиночок, для внесення змін в Держгеокадастр.

71. Про розгляд звернення громадянина Дейчука А.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0056 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 1/1 для обслуговування готельного комплексу з кафе і майстернею по наданню послуг населенню та 7-ми літніх будиночок з метою передачі в оренду.

72. Про розгляд звернення державного підприємства «Українська геологічна компанія» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,9495 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 5 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування виробничої бази) з метою передачі в постійне користування.

73. Про розгляд звернення громадянина Іваницького О.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0237 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова, 8/5Б для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування виробничого приміщення) з метою передачі в оренду.

74. Про розгляд звернення громадянки Чеснюк А.П. щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0364 га з кадастровим номером 6810100000:14:002:0320, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова, 8/5Б для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування виробничого приміщення) з метою передачі в оренду.

75. Про розгляд звернення ВРНП по Хмельницькій області ПАТ «Укрнафта» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2874 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Купріна, 54/7 з кадастровим номером 6810100000:26:006:0056 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного та дорожнього господарства (для автозаправочної станції) з метою приведення у відповідність меж земельної ділянки (зміни конфігурації земельної ділянки).

76. Про розгляд звернення ТОВ «Поділля-Телеком» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2609 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Свободи, 9А для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) з метою внесення змін в конфігурацію земельної ділянки.

77. Про розгляд звернення мешканців будинку 2/5 по вул. Глушенкова щодо передачі земельної ділянки, на якій розташований будинок та прибудинкова територія, в комунальну власність міста.

78. Про розгляд звернення Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Хмельницькій області щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 1,4001 га з кадастровим номером 6810100000:16:007:0064, що розташована за адресою: вул. Озерна, 20/1 на 2 земельних ділянки,

а саме: діл. №1 – площею 0,7140 га (кадастровий номер 6810100000:16:007:0736), діл. №2 – площею 0,6861 га (кадастровий номер 6810100000:16)007:0737); та щодо визначення коду КВЦПЗ земельній ділянці №1 - «03.14. для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС (під будівництво пожежного депо)», земельній ділянці №2 – «02.03. для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку».

79. Про розгляд звернення КП по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4873 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, на перехресті вулиці Свободи та прс. Миру під об'єкт благоустрою сквер з метою передачі в постійне користування.

80. Про розгляд звернення КП по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) наданої в постійне користування під сквер з кадастровим номером 6810100000617:003:0198, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Мирного у зв'язку із необхідністю виправлення відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру щодо зміни площі з 0,1375 га на 0,1395 га.

81. Про розгляд звернення громадянина Присяжнюка С.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі її у власність площею 0,1200 га з кадастровим номером 6825085100:07:006:0004, що розташована за адресою: Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Черепова для індивідуального садівництва.

82. Про розгляд звернення громадянина Присяжнюка О.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі її у власність площею 0,1200 га з кадастровим номером 6825085100:07:006:0006, що розташована за адресою: Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Черепова для індивідуального садівництва.

83. Про розгляд звернення громадянки Крента Л.Д. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі її у власність площею 0,0600 га з кадастровим номером 6825085100:06:009:1923, що розташована за адресою: Хмельницька обл., Хмельницький р-н, Олешинська сільська рада для індивідуального садівництва.

84. Про розгляд звернення громадянки Рекотюк Г.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі її у власність площею 0,0400 га з кадастровим номером 6825085100:06:009:1924, що розташована за адресою: Хмельницька обл., Хмельницький р-н, Олешинська сільська рада для індивідуального садівництва.

85. Про розгляд листа управління земельних ресурсів щодо створення робочої групи по інвентаризації земельних ділянок в садівничих товариствах.

86. Про розгляд проекту рішення «Про внесення змін в договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького»

87. Про розгляд проекту рішення «Про погодження технічних документів із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (вул. Коновальця, 11)

88. Про розгляд звернення управління комунальної інфраструктури щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) площею 0,4109 га з кадастровим номером 6810100000615:001:0146, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова, 120-Б з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

89. Про розгляд звернення громадянина Кухаря В.І. щодо внесення змін в рішення 4 сесії міської ради від 17.02.2021 №75 п.2 д.2, змінивши вираз в графі «площа, м²» цифри «400» на цифри «700».

РІЗНЕ

Про розгляд відповіді КЕВ м. Хмельницький на лист постійної комісії щодо користування земельною ділянкою по прс. Миру, 96.

1. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Вікарного М.С. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0407 га, за адресою: м. Хмельницький, 3-й проїзд Кам'янецький для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ:
Вікарний М.С.

Звернувся з проханням відвести йому у власність земельну ділянку площею 0,0407 га, за адресою: м. Хмельницький, 3-й проїзд Кам'янецький для ведення особистого селянського господарства по набувальній давності, оскільки користується нею більше 20 років. Зазначив, що в свій час мешканцями м-ну Ружична туди звозилось сміття. Ця територія ним була прибрана, на неї було завезено більше 50 машин землі, після чого на цій земельній ділянці ним було облаштовано город. Через те, що сусід поряд викопав собі ставок, зараз немає можливості отримати цю земельну ділянку у власність, оскільки до матеріалів є зауваження управління земельних ресурсів

Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що в цьому районі протікає струмок, який занесений на карту, як водний об'єкт, відповідно зазначена земельна ділянка частково знаходиться в прибережній захисній смузі, де відведення земельних ділянок у власність не передбачено.

С.Болотніков

Запитав, чи можливо надати цю земельну ділянку в оренду?

Л.Матвєєва

Відповіла, що дану земельну ділянку можна було б надати в оренду під городництво.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Вікарного М.С. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0407 га, за адресою: м. Хмельницький, 3-й проїзд Кам'янецький для ведення особистого селянського господарства.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0
Проти – 9
Не голосували – 0
НЕ ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков

Запропонував рекомендувати заявнику звернутись до міської ради щодо відведення земельної ділянки площею 0,0407 га, за адресою: м. Хмельницький, 3-й проїзд Кам'янецький в оренду під городництво. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Не підтримувати звернення громадянина Вікарного М.С. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0407 га, за адресою: м. Хмельницький, 3-й проїзд Кам'янецький для ведення особистого селянського господарства.
2. Рекомендувати заявнику звернутись до міської ради щодо відведення

земельної ділянки площею 0,0407 га, за адресою: м. Хмельницький, 3-й проїзд Кам'янецький в оренду під городництво.

2. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Мегеги Л.В. щодо повторного розгляду питання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «для городництва» на «для ведення особистого селянського господарства» площею 0,0759 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова, 16а з метою передачі її у власність.

ВИСТУПИЛИ:
М.Дружинін

Звернув увагу на те, що є проект на облаштування в даному районі дороги. Необхідно бути уважним при розгляді даного питання, щоб в подальшому дана земельна ділянка не перешкождала будівництву цієї дороги.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс, Дияк В.Б. – представник громадянина Мегеги Л.В.

С.Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Мегеги Л.В. щодо повторного розгляду питання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «для городництва» на «для ведення особистого селянського господарства» площею 0,0759 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова, 16а з метою передачі її у власність.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0
Проти – 7
Утрим. - 2
НЕ ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Не підтримувати звернення громадянина Мегеги Л.В. щодо повторного розгляду питання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «для городництва» на «для ведення особистого селянського господарства» площею 0,0759 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова, 16а з метою передачі її у власність.

3. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Кармель» щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 41/2 з кадастровим номером 6810100000:05:002:0040 площею 0,5426 га на дві земельних ділянки, а саме: діл. №1 – площею 0,2200 га, діл. №2 – площею 0,3226 га, яка перебуває в постійному користуванні ТДВ «Хмельницьке підприємство «Облагрпостач» у зв'язку з тим, що на земельній ділянці площею 0,2200 га розташовані об'єкти нерухомого майна, що перебувають у власності ПП «Кармель», а саме: господарське приміщення площею 24,6 кв.м, рампа площею 31,5 кв.м та асфальтована площадка площею 1142 кв.м.

Проінформував, що на розгляд даного питання запрошені представники ПП «Кармель» та ТДВ «Хмельницьке підприємство «Облагрпостач».

Запропонував надати їм слово по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

М.Дружинін

Звернув увагу на те, що по даному питанню немає погодження власника земельної ділянки ТДВ «Хмельницьке підприємство «Облагрпостач» щодо її поділу.

Представник ПП «Кармель»

Зазначила, що ПП «Кармель» звернулось до постійної комісії міської ради щодо поділу та об'єднання земельної ділянки, що розташована по вул. Чорновола, 41/2 на дві земельних ділянки, а саме: діл. №1 – площею 0,2200 га, діл. №2 – площею 0,3226 га, яка перебуває в постійному користуванні ТДВ «Хмельницьке підприємство «Облагрпостач», з подальшою передачею земельної ділянки площею 0,2200 га в оренду ПП «Кармель», оскільки там розташовані об'єкти нерухомого майна, що перебувають у власності даного підприємства. У власності ПП «Кармель» перебувають господарське приміщення площею 24,6 кв.м, рампа площею 31,5 кв.м та асфальтована площадка площею 1142 кв.м. Оскільки підприємство займається виготовленням бітонозмішувальних установок, для його виробництва потрібна відповідна площа. Також необхідно передбачити територію для заїзду транспорту. Тому підприємство просить підтримати дане звернення і відвести йому земельну ділянку площею 2200 кв.м, якою воно користується багато років.

Л.Матвєєва

Запитала, чи зверталось ПП «Кармель» до ТДВ «Хмельницьке підприємство «Облагрпостач» щодо поділу зазначеної земельної ділянки, оскільки ділянка перебуває в постійному користуванні цього підприємства?

Представник ПП «Кармель»

Відповіла, що ПП «Кармель» не зверталось офіційно до ТДВ «Хмельницьке підприємство «Облагрпостач» щодо поділу земельної ділянки, оскільки між ними існує конфлікт, який до недавнього часу вирішувався в судовому порядку.

Березюк О.Б. - представник ТДВ «Облагрпостач»

Проінформував, що у 2019 році ПП «Кармель» зверталось до міської ради щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2200 га з метою передачі її в оренду. Проте управлінням земельних ресурсів їм було надано відмову, вказавши, що земельна ділянка не може бути надана їм в оренду без згоди користувача цієї земельної ділянки ТДВ «Хмельницьке підприємство «Облагрпостач» щодо її поділу та припинення права постійного користування частиною земельної ділянки. Не погодившись з цим ПП «Кармель» звернулось до суду. Спір був розглянутий в судовому порядку. Господарський суд відмовив у позові. Північно-західний апеляційний господарський суд підтримав рішення і фактично право користування, яке ПП «Кармель» хотіло отримати в судовому порядку на цю земельну ділянку, підприємство не отримало. Суди обгрунтовували своє рішення тим, що не може ПП «Кармель» володіти земельною ділянкою без припинення права користування цією земельною ділянкою ТДВ «Хмельницьке підприємство «Облагрпостач» в добровільному порядку. А Земельний кодекс України не передбачає примусового припинення права користування частини земельної ділянки землекористувачу, якщо він добросовісно виконує свої обов'язки. Також зазначив, що площа земельної ділянки, яку ПП «Кармель» хоче отримати в оренду, нічим не визначена. Це виключно побажання цього

підприємства. Тому звернувся з проханням відмовити ПП «Кармель» у його проханні.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ПП «Кармель». Рекомендувати заявнику звернутись до користувача земельною ділянкою по вул. Чорновола, 41/2 ТДВ «Хмельницьке підприємство «Облагрпостач» та управління земельних ресурсів щодо можливості її поділу. У разі наявності підстав для поділу цієї земельної ділянки, винести дане питання на розгляд постійної комісії.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

Заявив про наявність конфлікту інтересів по даному питанню та зазначив, що не буде приймати участі в голосуванні.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення ПП «Кармель» щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 41/2 з кадастровим номером 6810100000:05:002:0040 площею 0,5426 га на дві земельних ділянки, а саме: діл. №1 – площею 0,2200 га, діл. №2 – площею 0,3226 га, яка перебуває в постійному користуванні ТДВ «Хмельницьке підприємство «Облагрпостач».

2. Рекомендувати заявнику звернутись до користувача земельною ділянкою по вул. Чорновола, 41/2 ТДВ «Хмельницьке підприємство «Облагрпостач» та управління земельних ресурсів щодо можливості її поділу.

4. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Броцької Л.М. щодо повторного розгляду питання про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибної ділянки), що знаходиться за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 24 площею 0,2000 га, кадастровий номер 6810100000:04:003:0306 та передачі її у власність.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що заявник має намір приватизувати земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибної ділянки). Але в Реєстрі речових прав на нерухоме майно об'єкт нерухомості, який знаходиться на цій земельній ділянці, занесений, як квартира. Підстав для відведення земельної ділянки під квартиру згідно Земельної кодексу України немає. Також зазначила, що у своєму зверненні заявник вказує на те, що його сусіди вже приватизували земельні ділянки під квартирами. Але це було давно і яким чином вони змогли це зробити не відомо.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков,

С.Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Броцької Л.М. щодо повторного розгляду питання про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибної ділянки), що знаходиться за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 24 площею 0,2000 га, кадастровий номер 6810100000:04:003:0306 та передачі її у власність.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0
Проти – 9
Не голосували – 0
НЕ ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Не підтримувати звернення громадянки Броцької Л.М. щодо повторного розгляду питання про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибної ділянки), що знаходиться за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 24 площею 0,2000 га, кадастровий номер 6810100000:04:003:0306 та передачі її у власність.

5. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Чернецької В.Ю. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,0281 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Полігонна.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що управління земельних ресурсів було надано відмову громадянці Чернецькій В.Ю. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,0281га по вул. Полігонній, оскільки матеріали не підпадають під жодну з підстав, визначених рішенням міської ради «Про землі для ведення особистого селянського господарства та городництва, право розпорядження якими належить Хмельницькій міській раді» (зі змінами). У своєму зверненні заявник повідомляє, що зазначена земельна ділянка знаходиться за ділянкою, яка належить її батькові на праві приватної власності і доступ до неї є тільки з цієї ділянки. До клопотання заявник додає заяву від її батька Чернецького Ю.А. про те, що він не заперечує щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 281 кв.м по вул. Полігонній у власність його дочці Чернецькій В.Ю., а також щоб через його ділянку вона здійснювала прохід на земельну ділянку, яку вона має намір отримати у власність під ОСГ. Управління земельних ресурсів вважає, що така заява має бути нотаріально засвідчена, тоді її можна було б брати до уваги.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки

Чернецької В.Ю. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,0281 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Полігонна.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0
Проти – 9
Не голосували – 0
НЕ ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков

Запропонував рекомендувати громадянці Чернецькій В.Ю. надати нотаріально засвідчену заяву від її батька Чернецького Ю.А. про те, що він не заперечує щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 281 кв.м по вул. Полігонній у власність його дочки Чернецької В.Ю., яка розташована за земельною ділянкою, що перебуває у його власності, а також про те, що він не заперечує щодо вільного доступу до цієї земельної ділянки. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Не підтримувати звернення громадянки Чернецької В.Ю. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,0281 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Полігонна.
2. Рекомендувати громадянці Чернецькій В.Ю. надати нотаріально засвідчену заяву від її батька Чернецького Ю.А. про те, що він не заперечує щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 281 кв.м по вул. Полігонній у власність його дочки Чернецької В.Ю., яка розташована за земельною ділянкою, що перебуває у його власності, а також про те, що він не заперечує щодо вільного доступу до цієї земельної ділянки.

6. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Шевченко С.О. щодо повторного розгляду питання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0571 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прв. Зеньковського для ведення особистого селянського господарства. Проінформував, що зазначена земельна ділянка розташована на його виборчому окрузі, ситуацію він вивчав особисто, земельна ділянка не є фасадною, розташована за земельною ділянкою, яка перебуває у власності заявниці, доступ до неї можливий лише через земельну ділянку, що перебуває у власності гр. Шевченко. Тому запропонував підтримати дане питання. Немає заперечень? (Немає). Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Шевченко С.О. щодо повторного розгляду питання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0571 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прв. Зеньковського для ведення особистого селянського господарства. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Шевченко С.О. щодо повторного розгляду питання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0571 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прв. Зеньковського для ведення особистого селянського господарства.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

7. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Якімцова В.А. щодо повторного розгляду питання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0100 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/4, гаражний кооператив «Співдружність», бокс №466 для будівництва індивідуального гаража.

ВИСТУПИЛИ:
М.Дружинін

Проінформував, що до даного питання є зауваження управління архітектури та містобудування стосовно розміщення даної земельної ділянки.

Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що площа самого гаража становить орієнтовно 24 кв.м, проте площа земельної ділянки, яку завник має намір отримати у власність становить 100 кв.м. Крім того за інформацією відділу інформації та кадастру координати цієї земельної ділянки перетинаються з координатами земельної ділянки, яка перебуває в користуванні іншого суб'єкта господарювання. Заявнику неодноразово повідомлялось щодо необхідності уточнення координат.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Якімцова В.А. щодо повторного розгляду питання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0100 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/4, гаражний кооператив «Співдружність», бокс №466 для будівництва індивідуального гаража.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0
Проти – 9
Не голосували – 0
НЕ ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Не підтримувати звернення громадянина Якімцова В.А. щодо повторного розгляду питання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0100 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/4, гаражний кооператив «Співдружність», бокс №466 для будівництва індивідуального гаража.

8. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Ф.А.Н.» та ФОП Бачерікова Ю.Г. щодо надання згоди на проведення заміни сторони у

зобов'язанні шляхом передачі прав та зобов'язань, належних Бачерікову Ю.Г. за договором оренди землі №360/01 від 08.11.2018 до ПП «Ф.А.Н.».

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що питання стосовно внесення змін до вказаного вище договору включено до проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), внесення змін в рішення сесії міської ради та договори оренди землі, втрату чинності пункту рішення міської ради та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (ТОВ «Класт») (пит. №32).

С.Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ПП «Ф.А.Н.» та ФОП Бачерікова Ю.Г. щодо надання згоди на проведення заміни сторони у зобов'язанні шляхом передачі прав та зобов'язань, належних Бачерікову Ю.Г. за договором оренди землі №360/01 від 08.11.2018 до ПП «Ф.А.Н.».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ПП «Ф.А.Н.» та ФОП Бачерікова Ю.Г. щодо надання згоди на проведення заміни сторони у зобов'язанні шляхом передачі прав та зобов'язань, належних Бачерікову Ю.Г. за договором оренди землі №360/01 від 08.11.2018 до ПП «Ф.А.Н.».

9. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Глембоцький О.А.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Глембоцький О.А.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Глембоцький О.А.)

2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

10. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Качуровський К.В.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 9 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцурек, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Качуровський К.В.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Качуровський К.В.)

2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

11. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Іваницький М.М.)

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо

відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для ведення особистого селянського господарства за давністю користування (набувальна давність) – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 4).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Іваницький М.М.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Іваницький М.М.)

2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

12. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Карнаух М.М.)

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для ведення особистого селянського господарства за давністю користування (набувальна давність) – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в

натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 9 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 14 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 5 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність 2 земельні ділянки 4 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Карнаух М.М.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Карнаух М.М.)

2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

13. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянину» (Дідук М.Ф.)

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

(Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянину» (Дідук М.Ф.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянину» (Дідук М.Ф.)

2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

14. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною категорії земель» (Луценко В.В.)

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови».

Звернула увагу на те, що дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення зазначеної земельної ділянки надавався міською радою під особисте селянське господарство. Наразі громадянин Луценко В.В. має намір змінити цільове призначення цієї земельної ділянки та отримати її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Управління земельних ресурсів вважає, що немає доцільності змінювати цільове використання даної земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною категорії земель» (Луценко В.В.), протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів довивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною категорії земель» (Луценко В.В.).

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів довивчити

дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

15. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (Рябий А.В.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати в оренду земельні ділянки 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? *(Немає).*

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (Рябий А.В.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (Рябий А.В.)

2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

16. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність)» (Бакуліч Г.Ф.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що даним проектом рішенням пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність) 6 громадянам.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? *(Немає).*

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність)» (Бакуліч Г.Ф.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність)» (Бакуліч Г.Ф.)
2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

17. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність)» (Белінська Н.В.)

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвеева**

Проінформувала, що даним проектом рішенням пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність) 3 громадянам.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцурк, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?
(Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність)» (Белінська Н.В.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність)» (Белінська Н.В.)
2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

18. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність)» (Заверуха Т.М.)

Згідно проекту рішення пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам за давністю користування (набувальна давність) з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства. Звернув увагу на те, що дане питання розглядалось на попередньому засіданні комісії, проте було відкладено на довивчення. Зазначив, що питання було довивчено, депутати детально ознайомились з схемою розташування земельних ділянок, зауважень немає, тому запропонував підтримати даний проект рішення.

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проектів

землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність)» (Заверуха Т.М.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність)» (Заверуха Т.М.)

2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

19. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Волков С.Ю.)

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку 1 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 3 громадянам з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 3 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки 3 громадянам з метою передачі в спільну сумісну власність для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельних ділянок 5 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

Л.Матвеева

Зазначила, що в ході перевірки матеріалів для надання дозволу Волкову Сергію Юрійовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства по вул. Ярослава Стецька, 2/1 виявлено, що випадок із вказаною земельною ділянкою суперечить рішенню двадцять дев'ятої сесії міської ради від 28.10.2009 року № 20 «Про землі для ведення особистого селянського господарства та городництва, право

розпорядження якими належить Хмельницькій міській раді” (зі змінами та доповненнями) оскільки не підпадає під жодну з визначених ним підстав набуття права власності на земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства (пункт 1 додатку 1).

Разом з тим зі слів сусідів громадянина Волкова С.Ю. стало відомо, що в свій час на цій території був стихійний смітник, який ним був прибраний, наведений там порядок та було встановлено огорожу.

С.Болотніков
ГОЛОСУВАЛИ: Поставив на голосування пропозицію підтримати пункт 1 додатку 1 .
За – 0
Проти – 9
Не голосували – 0
НЕ ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

В.Коліщак Запропонував доповнити додаток 1 пунктом наступного змісту:
-надати громадянину Гринчуку Богдану Володимировичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0064 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, провулок Ювілейний для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність. Зазначив, що ця земельна ділянка розташована поряд із ділянкою, на якій розташований приватний будинок, який в у 2019 році був цим громадянином придбаний. Зазначив, що дане питання було розглянуто та підтримано на одному з попередніх засідань постійної комісії минулого скликання.

С.Болотніков
ГОЛОСУВАЛИ: Поставив на голосування пропозицію депутата В.Коліщака.
За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Волков С.Ю.) з проголосованими пропозиціями.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Волков С.Ю.) з проголосованими пропозиціями.
2. Не підтримувати пункт 1 додатку 1 (Волков С.Ю.).
3. Доповнити додаток 1 пунктом наступного змісту:

-надати громадянину Гринчуку Богдану Володимировичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0064 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, провулок Ювілейний для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

4. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

20. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та втрату чинності» (Андрощук В.П.)
Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 11 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради згідно з додатком.

2. Визнати такими, що втратили чинність:

2.1. п. 2 додатку 8 до рішення 30-ої сесії Хмельницької міської ради від 17.04.2019 № 72, у зв'язку зі смертю Ксьондза І.І. та переходом права власності на житловий будинок (свідоцтво про право на спадщину за законом від 23.06.2020 № 1009, свідоцтво про право на спадщину за законом від 26.06.2020 № 1068, свідоцтво про право на спадщину за законом від 15.07.2020 № 1283) та згідно зі зверненням Шибанової Ю.І., Дуни Т.І., Ксьондза А.І.;

2.2. п. 6 додатку 3 до рішення 30-ої сесії Хмельницької міської ради від 17.04.2019 № 74, у зв'язку зі смертю Ксьондза І.І. та переходом права власності на житловий будинок (свідоцтво про право на спадщину за законом від 23.06.2020 № 1009, свідоцтво про право на спадщину за законом від 26.06.2020 № 1068, свідоцтво про право на спадщину за законом від 15.07.2020 № 1283) та згідно зі зверненням Шибанової Ю.І., Дуни Т.І., Ксьондза А.І.;

2.3. п. 23 додатку 5 до рішення 39-ої сесії Хмельницької міської ради від 25.06.2014 № 47, згідно зі зверненням Рибчинського О.С.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

О.Мельникова

Запропонувала доповнити проект рішення новим додатком наступного змісту:

-надати громадянину Пализі Олексію Олександровичу (учаснику бойових дій) дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1000 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Богуна,1/10 для індивідуального будівництва з метою передачі її у власність.

С.Болотніков
ГОЛОСУВАЛИ:

Поставив на голосування пропозицію депутата О.Мельникової.

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та втрату чинності» (Андрощук В.П.) з проголосованою пропозицією.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та втрату чинності» (Андрощук В.П.) з проголосованою пропозицією.

2. Доповнити проект рішення новим додаток наступного змісту:

-надати громадянину Пализі Олексію Олександровичу (учаснику бойових дій) дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1000 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Богуна,1/10 для індивідуального будівництва з метою передачі її у власність.

3. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

21. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Корольчук П.Й.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку 1 до проекту рішення пропонується припинити право постійного користування частинами земельної ділянки та надати дозвіл на розроблення проектів відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража з метою передачі у власність 1 громадянину.

Згідно додатку 2 до проекту рішення пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради з метою передачі у власність 2 громадянам.

Згідно додатку 3 до проекту рішення пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради з метою передачі у власність 10 громадянам.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною

земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Корольчук П.Й.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Корольчук П.Й.)
2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

22. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Варда В.Е.)

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку 1 до проекту рішення пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 4 громадянам з метою передачі в спільну сумісну власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 до проекту рішення пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? *(Немає).*

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Варда В.Е.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою

щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Варда В.Е.)

2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

23. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії з розгляду земельних спорів».

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що даним проектом рішення пропонується підтримати пропозиції комісії з розгляду земельних спорів що визнання безпідставними відмови громадян щодо встановлення (відновлення) меж 3 земельних ділянок.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцурек, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? *(Немає).*

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії з розгляду земельних спорів».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії з розгляду земельних спорів».

2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

24. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Котецька О.С.)

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Припинити право постійного користування земельними ділянками площею 284 м² і площею 289 м² із площі 21200 м² Комунальному підприємству «Хмельницьбудзамовник» та надати земельні ділянки площею 284 м² і площею 289 м² у власність 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови згідно з додатком.

2. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки площею 284 м² по вул. Гетьманській, 29/2, кадастровий номер 6810100000:17:004:0083 з «02.07 – для іншої житлової забудови» на «02.01 – для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» згідно зі зверненням Котецької О.С.

3. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки площею 289 м² по вул. Гетьманській, 25/2, кадастровий номер 6810100000:17:004:0075 з «02.07

– для іншої житлової забудови» на «02.01 – для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» згідно зі зверненням Фанди О.М.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Котецька О.С.)
Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Котецька О.С.)

25. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки та надання земельної ділянки у власність громадянину» (Сахновський В.В.)

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:
1. Припинити право постійного користування земельною ділянкою площею 406 м² із площі 21200 м² Комунальному підприємству «Хмельницькбудзамовник» та надати земельну ділянку площею 406 м² у власність громадянину для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови згідно з додатком.
2. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки площею 406 м² по вул. Гетьманській, 29/5, кадастровий номер 6810100000:17:004:0080 з «02.07 – для іншої житлової забудови» на «02.01 – для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» згідно зі зверненням Сахновського В.В.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки та надання земельної ділянки у власність громадянину» (Сахновський В.В.)
Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки та надання земельної ділянки у власність громадянину» (Сахновський В.В.)

26. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду, постійне користування, погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок» (АТ «Хмельницькобленерго», Костюк К.М.)

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення 5 земельних ділянок та надати їх в оренду юридичній та 3 фізичним особам.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її в постійне користування юридичній особі.

Згідно додатку 3 пропонується погодити юридичній та 5 фізичним особам технічні документації із землеустрою щодо поділу 5 земельних ділянок.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Звернув увагу на пункт 5 додатку 1 щодо надання громадянину Карпець В.Ф. земельної ділянки в оренду по вул. Курчатова,103 терміном на 10 років для обслуговування цілісного майнового комплексу. В рішенні зазначено, що підставою для надання земельної ділянки в оренду є договір купівлі-продажу земельної ділянки від 05.03.2015 року. З 2015 року до цього часу договір оренди землі укладений не був. Запропонував застосувати коефіцієнт кратності 12 при розрахунку орендної плати за цю земельну ділянку у зв'язку з тим, що довгий період зазначена земельна ділянка використовувалась без правовстановлюючих документів та розглянути дане питання на комісії по збиткам.

Поставив на голосування пропозицію доповнити проект рішення пунктом щодо застосування коефіцієнту кратності 12 при розрахунку орендної плати за земельну ділянку площею 5646 кв.м по вул. Курчатова,103 терміном на 1 рік.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду, постійне користування, погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок» (АТ «Хмельницькобленерго», Костюк К.М.) з проголосованою пропозицією.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду, постійне користування, погодження технічних документів із землеустрою щодо поділу земельних ділянок» (АТ «Хмельницькобленерго», Костюк К.М.) з проголосованою пропозицією.
2. Доповнити проект рішення пунктом щодо застосування коефіцієнту кратності 12 при розрахунку орендної плати за земельну ділянку площею 5646 кв.м по вул. Курчатова, 103 терміном на 1 рік. (Карпець В.Ф.)
3. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

27. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Бохонська Н.С.)
Надав слово Л.Матвеевій - в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Космічній, 1 площею 2876 м², в тому числі діл. № 1 площею 1963 м² (кадастровий номер 6810100000:29:004:0624), діл. № 2 площею 913 м² (кадастровий номер 6810100000:28:002:0946 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку відповідно до поданого клопотання Саркісян Н.Й. Внести відповідні зміни в договір оренди землі №041074200278 від 28.12.2010.
2. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Будівельників, 22/1 площею 611 м², кадастровий номер 6810100000:02:006:0541 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів. Внести відповідні зміни в договір оренди землі №106/01 від 05.09.2014.
3. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Курчатова, 124/1, площею 997 м², кадастровий номер 6810100000:15:001:0102 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів.
4. Поновити договори оренди 12 земельних ділянок 3 фізичним та

9 юридичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди згідно з додатком.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

Л. Матвеева Звернула увагу на пункт 6 додатку до проекту рішення, яким пропонується поновити ТОВ – речовий ринок «ВВК Поділля-2» договір оренди земельної ділянки по вул. Геологів,18/1 терміном на 5 років. зазначила, що на цій земельній ділянці є об'єкти комунального майна, які товариство орендує. Договір оренди об'єктів комунального майна дійсний до 2023 року. Управління земельних ресурсів вважає доцільним поновити договір оренди зазначеної вище земельної ділянки на 2 роки, щоб він також був чинний до 2023 року.

С.Болотніков Поставив на голосування пропозицію змінити у пункті 6 додатку до проекту рішення термін оренди землі з «5 років» на «2 роки».

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

Л.Матвеева Також звернула увагу на пункт 12 додатку до проекту рішення, яким пропонується поновити Хмельницькій торгово-промисловій палаті договір оренди земельної ділянки по вул. Озерній,5А терміном на 3 роки. Проте зазначений суб'єкт господарювання не змінює код КВЦПЗ зазначеної земельної ділянки відповідно до її фактичного використання.

С.Болотніков Запропонував змінити у пункті 12 додатку до проекту рішення термін оренди землі з «3 років» на «6 місяців».

Поставив на голосування дану пропозицію.
ГОЛОСУВАЛИ:
За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Проінформував, що від управління з питань екології та контролю за благоустроєм міста надійшов лист з проханням при розгляді питання щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Космічній, 1 площею 2876 кв.м. з «03.15 - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови - для обслуговування складських приміщень» на «03.10 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку», врахувати вимоги Водного та Земельного кодексів України в частині використання прибережних смуг навколо водойм. Земельна ділянка належить до земель водного фонду - прибережна смуга річки Кудрянки, з режимом обмеженої господарської діяльності та заборонаю будівництва будь-яких

споруд (крім гідротехнічних, навігаційного призначення, гідрометричних та лінійних), у тому числі баз відпочинку, дач, гаражів та стоянок автомобілів.

Крім того, враховуючи, що цільове призначення земельної ділянки не відповідає функціональному призначенню території, управління просить зобов'язати орендаря виконувати вимоги чинного законодавства в частині безперешкодного та безоплатного доступу громадян до берегів водних об'єктів.

Л.Матвєєва

Зазначила, що земельна ділянка відведена, перебуває в оренді з 2010 року. Даним рішенням пропонується лише змінити код КВЦПЗ зазначеної земельної ділянки, що призведе до збільшення орендної плати за землю.

М.Дружинін

Проінформував, що орендар земельної ділянки по вул. Космічній,1 звертався до управління архітектури та містобудування щодо отримання містобудівних умов та обмежень щодо забудови земельної ділянки, проте вдруге отримав відмову.

С.Болотніков

Запропонував прийняти до відома лист управління з питань екології та контролю за благоустроєм міста та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів рекомендувати орендарю земельної ділянки по вул. Космічній, 1 виконувати вимоги чинного законодавства в частині безперешкодного та безоплатного доступу громадян до берегів водних об'єктів.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Бохонська Н.Є.) з проголосованими змінами.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Бохонська Н.Є.) з проголосованими змінами.
2. Змінити у пункті 6 додатку до проекту рішення термін оренди землі з «5 років» на «2 роки». (ТОВ – речовий ринок «ВВК Поділля-2»).
3. Змінити у пункті 12 додатку до проекту рішення термін оренди землі з «3 років» на «6 місяців». (Хмельницька торгово-промислова палата).
4. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів рекомендувати орендарю земельної ділянки по вул. Космічній, 1 виконувати вимоги чинного законодавства в частині безперешкодного та безоплатного доступу громадян до берегів водних об'єктів.
5. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

28. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Дацькова Л.П.)

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Проінформувалв, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Молодіжній, 2/4, площею 60 м², кадастровий номер 6810100000:09:004:0028 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)», відповідно до поданого клопотання Артемчук В.М. Внести відповідні зміни в договір оренди землі № 040974200150 від 13.07.2009.

2. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по прс. Миру, 84/2А, площею 215 м², кадастровий номер 6810100000:03:004:0071 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)», відповідно до поданого клопотання Месропяна А.Н. Внести відповідні зміни в договір оренди землі № 228/01 від 26.06.2018.

3. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Західно-Окружній, 19/3, площею 1200 м², кадастровий номер 6810100000:37:001:0073 з «12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій» на «12.11 – Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу», відповідно до поданого клопотання Карвана В.Ф. Внести відповідні зміни в договір оренди землі № 3/01 від 21.01.2020.

4. Поновити договори оренди 8 земельних ділянок 4 фізичним та 4 юридичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди згідно з додатком.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

М.Дружинін

Звернувся з проханням зменшити у пункті 8 додатку до проекту рішення термін оренди земельної ділянки по вул. Прибузькій,56/2 з «5 років» на «1 рік». (ТОВ «МТМ»).

С.Болотніков

Поставив на голосування пропозицію зменшити у пункті 8 додатку до проекту рішення термін оренди земельної ділянки по вул. Прибузькій,56/2 з «5 років» на «1 рік».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Дацькова Л.П.) з проголосованою пропозицією.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Дацькова Л.П.) з проголосованою пропозицією.

2. Зменшити у пункті 8 додатку до проекту рішення термін оренди земельної ділянки по вул. Прибузькій, 56/2 з «5 років» на «1 рік». (ТОВ «МТМ»).

3. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

29. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, внесення змін в договори оренди землі, зміна коду КВЦПЗ земельних ділянок, затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Мосюк С.М.)

Надав слово Л.Матвеевій - в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Внести зміни:

1.1. в п. 15 договору оренди землі № 571-01-2014/6105731 від 23.06.2014 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка (земельні ділянки) передається (передаються) в оренду для обслуговування авторемонтної майстерні.» відповідно до поданого клопотання Доматевич Л.С. та Доматевич М.К.;

1.2. в п. 15 договору оренди землі № 040874200210 від 03.12.2008 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка (земельні ділянки) передається (передаються) в оренду для обслуговування готельного комплексу з кафе і майстернею по наданню послуг населенню та 7-ми літніх будиночків.» відповідно до поданого клопотання Дейчука А.М.

2. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Мирного, 4/1 площею 687 м² кадастровий номер 6810100000:17:003:0098 з «03.15 - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» відповідно до поданого клопотання управління

земельних ресурсів.

3. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Кам'янецькій, 17 площею 6716 м² кадастровий номер 6810100000:01:003:0177 з «03.15 - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів.

4. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Прибузькій, 15/1 площею 5200 м² кадастровий номер 6810100000:04:005:0075 з «03.15 - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів.

5. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Купріна, 54/7 площею 2874 м² кадастровий номер 6810100000:26:006:0056 з «12.04 - для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства» на «12.11 – для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» відповідно до поданого клопотання ПАТ «Укрнафта».

6. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Геологів, 5-А площею 7000 м² кадастровий номер 6810100000:10:001:0779 з «03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «18.00 – землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)» відповідно до поданого клопотання ТОВ торговельно-сервісний центр – ринок «Мівс».

7. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Геологів, 3/5-А площею 27000 м² кадастровий номер 6810100000:10:001:0288 з «11.03 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств» на «11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» відповідно до поданого клопотання ТОВ «Зейнер Інвест».

8. Припинити право користування 6 земельними ділянками, розірвати договори оренди землі № 040974200391 від 28.12.2009, № 040774200041 від 23.03.2007, № 041074200128 від 20.07.2010, № 040574200122 від 15.12.2005 за згодою сторін та надати 3 земельних ділянки в оренду фізичній та 2 юридичним особам, 3 земельні ділянки передати в запас міста згідно з додатком 1.

9. Надати фізичній особі в оренду земельну ділянку згідно з додатком 2.

10. Затвердити Хмельницькій міській раді технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Подільській, 93 кадастровий номер

6810100000:01:003:0326 у зв'язку зі зміною площі земельної ділянки з 104 м² на 86 м².

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція виключити з текстової частини проекту рішення пункт 3. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

О.Скочеляс Заявив про наявність конфлікту інтересів по даному питанню та зазначив, що не прийматиме участі в голосуванні.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Запитав, чи будуть ще якісь пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

Л.Матвєєва Звернула увагу на пункт 6 текстової частини проекту рішення, згідно якого пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Геологів, 5-А площею 7000 м² кадастровий номер 6810100000:10:001:0779 з «03.07.» на «18.00» відповідно до поданого клопотання ТОВ торговельно-сервісний центр – ринок «Мівс». Управління земельних ресурсів не погоджується зі зміною коду цієї земельної ділянки на «18.00», тому що цей код застосовується до земельних ділянок загального користування, в більшості випадків під парки. Зазначила, що дане підприємство неодноразово зверталось щодо застосування цього коду до земельної ділянки, яка перебуває у нього в користуванні під проходами-проїздами у зв'язку зі складною фінансовою ситуацією та аргументуючи це тим, що цими проходами-проїздами користується не тільки їх підприємство, проте це питання підтримано не було. Запропонувала змінити код зазначеної вище земельної ділянки з «03.07.» на «03.15.».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Під час обговорення даного питання виникла пропозиція виключити з текстової частини проекту рішення пункт 6 (ТОВ торговельно-сервісний центр – ринок «Мівс»).
Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Звернув увагу на пункт 1 додатку 2, згідно якого пропонується надати громадянину Чекману В.К. в оренду земельну ділянку по вул. Кам'янецькій, 86/2 для обслуговування буфету з добудовою кухні та підсобних приміщень терміном на 10 років. Підставою для надання земельної ділянки в оренду вказано свідоцтво на право власності від 2010 року.

Л.Матвеева

Зазначила, що земельна ділянка в свій час перебувала в оренді, договір оренди закінчився. Наразі пропонується надати земельну ділянку в оренду згідно норм чинного законодавства.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс, В.Діденко - секретар міської ради, М.Дружинін – в.о. начальника управління архітектури та містобудування.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція зменшити у пункті 1 додатку 2 термін оренди земельної ділянки з «10 років» на «1 рік».

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, внесення змін в договори оренди землі, зміна коду КВЦПЗ земельних ділянок, затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Мосюк С.М.) з проголосованими пропозиціями.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, внесення змін в договори оренди землі, зміна коду КВЦПЗ земельних ділянок, затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Мосюк С.М.) з проголосованими пропозиціями.

2. Виключити з текстової частини проекту рішення пункт 3 (вул. Кам'янецька,17).

3. Виключити з текстової частини проекту рішення пункт 6 (ТОВ торговельно-сервісний центр – ринок «Мівс»).

4. Зменшити у пункті 1 додатку 2 термін оренди земельної ділянки з «10 років» на «1 рік». (Чекман В.К.)

5. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

30. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок юридичній особі» (АТ «Хмельницькобленерго»)

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Проінформувала, що даним проектом рішення пропонується надати дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення 39 земельних ділянок юридичній особі.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? *(Немає).*

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок юридичній особі» (АТ «Хмельницькобленерго»)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок юридичній особі» (АТ «Хмельницькобленерго»)

2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

31. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, втрату чинності пункту рішення міської ради, надання дозволу на поділ та об'єднання земельних ділянок» (ТОВ «Етносервіс»)

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Визнати пункт 6 додатку рішення сорок другої сесії міської ради від 17.06.2020 №75 таким, що втратив чинність відповідно до поданого клопотання АТ «Хмельницькобленерго».

2. Надати 2 юридичним та фізичній особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення 4 земельних ділянок з метою передачі в оренду згідно з додатком 1.

3. Надати акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Львівське шосе, 38 площею 38 м² кадастровий номер 6810100000:11:002:0068 зі зміною цільового призначення з «03.15 - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови – землі житлової та громадської забудови» на «14.02 - для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення».

4. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Насолода Поділля» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Курчатова, 6/4, 6/4-А площею 4214 м² кадастровий номер 6810100000:02:001:0031 зі зміною цільового призначення з «03.07 - для будівництва та обслуговування будівель

торгівлі - землі житлової та громадської забудови» на «11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення».

5. Створити об'єкти благоустрою:

5.1. сквер в районі будинків №10/3 та №6/2 по вул. Гастелло;

5.2. сквер біля будинку по вул. Курчатова, 3.

6. Надати юридичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення 2 земельних ділянок з метою передачі в постійне користування згідно з додатком 2.

7. Надати 3 юридичним особам дозвіл на поділ земельних ділянок згідно з додатком 3.

8. Надати юридичній особі дозвіл на об'єднання земельних ділянок згідно з додатком 4.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція виключити з додатку 3 пункт 2 (ПАТ «Поділля Плюс»).
Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, втрату чинності пункту рішення міської ради, надання дозволу на поділ та об'єднання земельних ділянок» (ТОВ «Етносервіс») з проголосованою пропозицією.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, втрату чинності пункту рішення міської ради, надання дозволу на поділ та об'єднання земельних ділянок» (ТОВ «Етносервіс») з проголосованою пропозицією.

2. Виключити з додатку 3 пункт 2 (ПАТ «Поділля Плюс»).

3. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

32. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі

за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), внесення змін в рішення сесії міської ради та договори оренди землі, втрату чинності пункту рішення міської ради та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (ТОВ «Класт»)

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно пунктів 1-4 текстової частини проекту рішення пропонується наступне:

1. Внести зміни:

1.1. в графу 8 пункту 2 додатку 1 рішення четвертої сесії міської ради від 27.01.2016 № 36 виклавши її в новій редакції: «на 7 років» відповідно до поданого клопотання Управління земельних ресурсів Хмельницької міської ради;

1.2. в п. 15 договору оренди землі №449/01 від 10.12.2018 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка (земельні ділянки) передається (передаються) в оренду для обслуговування адмінбудинку» відповідно до поданого клопотання фізичної особи Манькевич С.В.;

1.3. в п. 15 договору оренди землі № 376/01 від 02.10.2019 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка (земельні ділянки) передається (передаються) в оренду для обслуговування нежитлового приміщення «Автогаража» відповідно до поданого клопотання фізичної особи Гонтара П.Л.;

1.4. в договір оренди землі № 360/01 від 08.11.2018 визначивши орендарем земельної ділянки по вул. Прибузькій, 3/1-А площею 818 м2 кадастровий номер 6810100000:01:001:0007 приватне підприємство «Ф.А.Н.» відповідно до поданого клопотання ПП «Ф.А.Н.» та фізичної особи Бачерікова Ю.Г.

2. Визнати п. 1 додатку 4 рішення п'ятдесятої сесії міської ради від 27.05.2015 №35 таким, що втратив чинність, відповідно до поданого клопотання Управління земельних ресурсів Хмельницької міської ради.

3. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Мирного, 37/1 площею 1469 м2 кадастровий номер 6810100000:17:003:0085 з «02.03 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «18.00 - землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)» відповідно до поданого клопотання комунального підприємства по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради.

4. Затвердити фізичній особі Тютюнник Іліні Арсентівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Нижній Береговій, 2/4 площею 30000 м2 кадастровий номер 6810100000:33:001:0003 у зв'язку із внесеними змінами у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

Згідно додатку 1 до проекту рішення пропонується припинити право користування 4 земельними ділянками та надати земельну ділянку в оренду юридичній особі.

Згідно додатку 2 до проекту рішення пропонується надати 2 фізичним особам земельні ділянки в оренду.

Згідно додатку 3 до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її в оренду юридичній особі.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? *(Немає).*

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), внесення змін в рішення сесії міської ради та договори оренди землі, втрату чинності пункту рішення міської ради та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (ТОВ «Класт»)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), внесення змін в рішення сесії міської ради та договори оренди землі, втрату чинності пункту рішення міської ради та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (ТОВ «Класт»)
2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

33. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення та внесення змін в договір оренди землі» (Гуменюк О.Б.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно пунктів 1-9 текстової частини проекту рішення пропонується наступне:

1. Внести зміни в п. 1.1 договору оренди землі № 040674200108 від 31.05.2006 р. замінивши вираз «вул. Тернопільська, 17» на вираз «вул. Молодіжна, 28» відповідно до поданого клопотання фізичної особи Гуменюка О.Б. та наказу управління архітектури та містобудування від 21.09.2020 №387.

2. Затвердити Хмельницькому комунальному підприємству «Спецкомунтранс» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с. Олешин, площею 992 м² кадастровий номер 6825085100:01:004:0214 зі зміною цільового призначення з «01.03 – для ведення особистого селянського господарства - землі сільськогосподарського призначення» на «11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і

допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення».

2.1. Затвердити розмір відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва земельної ділянки за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с. Олешин, площею 992 м² кадастровий номер 6825085100:01:004:0214 на загальну суму 10 367,00 грн. (десять тисяч триста шістьдесят сім грн. 00 коп.) згідно розрахункової відомості визначення сум відшкодування втрат сільськогосподарського призначення складеної сертифікованим інженером-землевпорядником Цибульським А.В.

2.2. Хмельницькому комунальному підприємству «Спецкомунтранс» сплатити втрати сільськогосподарського виробництва за земельну ділянку за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с. Олешин, площею 992 м² кадастровий номер 6825085100:01:004:0214 на загальну суму 10 367,00 грн. (десять тисяч триста шістьдесят сім грн. 00 коп.) на рахунок № UA508999980334139848000022775, одержувач коштів: ГУК у Хмельницькій обл.\ Хмельницька мтг.\ ЄДРПОУ 37971775, код платежу 21110000, банк одержувача: Казначейство України (ЕАП) в двомісячний термін з дати прийняття даного рішення.

3. Затвердити Хмельницькому комунальному підприємству «Спецкомунтранс» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с. Олешин, площею 1000 м² кадастровий номер 6825085100:01:004:0079 зі зміною цільового призначення з «01.03 – для ведення особистого селянського господарства - землі сільськогосподарського призначення» на «11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення».

3.1. Затвердити розмір відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва земельної ділянки за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с. Олешин, площею 1000 м² кадастровий номер 6825085100:01:004:0079 на загальну суму 7 982,00 грн. (сім тисяч дев'ятсот вісімдесят дві грн. 00 коп.) згідно розрахункової відомості визначення сум відшкодування втрат сільськогосподарського призначення складеної сертифікованим інженером-землевпорядником Цибульським А.В.

3.2. Хмельницькому комунальному підприємству «Спецкомунтранс» сплатити втрати сільськогосподарського виробництва за земельну ділянку за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с. Олешин, площею 1000 м² кадастровий номер 6825085100:01:004:0079 на загальну суму 7 982,00 грн. (сім тисяч дев'ятсот вісімдесят дві грн. 00 коп.) на рахунок № UA508999980334139848000022775, одержувач коштів: ГУК у Хмельницькій обл.\ Хмельницька мтг.\ ЄДРПОУ 37971775, код платежу 21110000, банк одержувача: Казначейство України (ЕАП) в двомісячний термін з дати прийняття даного рішення.

4. Затвердити Хмельницькому комунальному підприємству «Спецкомунтранс» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с. Олешин, площею 757 м² кадастровий номер 6825085100:01:004:0080 зі

зміною цільового призначення з «01.03 – для ведення особистого селянського господарства - землі сільськогосподарського призначення» на «11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення».

4.1. Затвердити розмір відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва земельної ділянки за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с. Олешин, площею 757 м² кадастровий номер 6825085100:01:004:0080 на загальну суму 5 363,00 грн. (п'ять тисяч триста шістьдесят три грн. 00 коп.) згідно розрахункової відомості визначення сум відшкодування втрат сільськогосподарського призначення складеної сертифікованим інженером-землевпорядником Цибульським А.В.

4.2. Хмельницькому комунальному підприємству «Спецкомунтранс» сплатити втрати сільськогосподарського виробництва за земельну ділянку за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с. Олешин, площею 757 м² кадастровий номер 6825085100:01:004:0080 на загальну суму 5 363,00 грн. (п'ять тисяч триста шістьдесят три грн. 00 коп.) на рахунок № UA50899980334139848000022775, одержувач коштів: ГУК у Хмельницькій обл.\ Хмельницька мтг.\ ЄДРПОУ 37971775, код платежу 21110000, банк одержувача: Казначейство України (ЕАП) в двомісячний термін з дати прийняття даного рішення.

5. Затвердити Хмельницькому комунальному підприємству «Спецкомунтранс» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с. Олешин, площею 993 м² кадастровий номер 6825085100:01:004:0192 зі зміною цільового призначення з «01.03 – для ведення особистого селянського господарства - землі сільськогосподарського призначення» на «11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення».

5.1. Затвердити розмір відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва земельної ділянки за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с. Олешин, площею 993 м² кадастровий номер 6825085100:01:004:0192 на загальну суму 10 458,00 грн. (десять тисяч чотириста п'ятдесят вісім грн. 00 коп.) згідно розрахункової відомості визначення сум відшкодування втрат сільськогосподарського призначення складеної сертифікованим інженером-землевпорядником Цибульським А.В.

5.2. Хмельницькому комунальному підприємству «Спецкомунтранс» сплатити втрати сільськогосподарського виробництва за земельну ділянку за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с. Олешин, площею 993 м² кадастровий номер 6825085100:01:004:0192 на загальну суму 10 458,00 грн. (десять тисяч чотириста п'ятдесят вісім грн. 00 коп.) на рахунок № UA50899980334139848000022775, одержувач коштів: ГУК у Хмельницькій обл.\ Хмельницька мтг.\ ЄДРПОУ 37971775, код платежу 21110000, банк одержувача: Казначейство України (ЕАП) в двомісячний термін з дати прийняття даного рішення.

6. Затвердити Хмельницькому комунальному підприємству

«Спецкомунтранс» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с. Олешин, площею 989 м² кадастровий номер 6825085100:01:004:0215 зі зміною цільового призначення з «01.03 – для ведення особистого селянського господарства - землі сільськогосподарського призначення» на «11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення».

6.1. Затвердити розмір відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва земельної ділянки за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с. Олешин, площею 989 м² кадастровий номер 6825085100:01:004:0215 на загальну суму 10 313,00 грн. (десять тисяч триста тринадцять грн. 00 коп.) згідно розрахункової відомості визначення сум відшкодування втрат сільськогосподарського призначення складеної сертифікованим інженером-землевпорядником Цибульським А.В.

6.2. Хмельницькому комунальному підприємству «Спецкомунтранс» сплатити втрати сільськогосподарського виробництва за земельну ділянку за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с. Олешин, площею 989 м² кадастровий номер 6825085100:01:004:0215 на загальну суму 10 313,00 грн. (десять тисяч триста тринадцять грн. 00 коп.) на рахунок № UA50899980334139848000022775, одержувач коштів: ГУК у Хмельницькій обл.\ Хмельницька мтг.\ ЄДРПОУ 37971775, код платежу 21110000, банк одержувача: Казначейство України (ЕАП) в двомісячний термін з дати прийняття даного рішення.

7. Затвердити Хмельницькому комунальному підприємству «Спецкомунтранс» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с. Олешин, площею 1000 м² кадастровий номер 6825085100:01:004:0068 зі зміною цільового призначення з «01.03 – для ведення особистого селянського господарства - землі сільськогосподарського призначення» на «11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення».

7.1. Затвердити розмір відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва земельної ділянки за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с. Олешин, площею 1000 м² кадастровий номер 6825085100:01:004:0068 на загальну суму 10 316,00 грн. (десять тисяч триста шістнадцять грн. 00 коп.) згідно розрахункової відомості визначення сум відшкодування втрат сільськогосподарського призначення складеної сертифікованим інженером-землевпорядником Цибульським А.В.

7.2. Хмельницькому комунальному підприємству «Спецкомунтранс» сплатити втрати сільськогосподарського виробництва за земельну ділянку за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с. Олешин, площею 1000 м² кадастровий номер 6825085100:01:004:0068 на загальну суму 10 316,00 грн. (десять тисяч триста шістнадцять грн. 00 коп.) на рахунок № UA50899980334139848000022775, одержувач коштів: ГУК у Хмельницькій обл.\ Хмельницька мтг.\ ЄДРПОУ

37971775, код платежу 21110000, банк одержувача: Казначейство України (ЕАП) в двомісячний термін з дати прийняття даного рішення.

8. Затвердити Хмельницькому комунальному підприємству «Спецкомунтранс» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с. Олешин, площею 1000 м² кадастровий номер 6825085100:01:004:0196 зі зміною цільового призначення з «01.03 – для ведення особистого селянського господарства - землі сільськогосподарського призначення» на «11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення».

8.1. Затвердити розмір відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва земельної ділянки за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с. Олешин, площею 1000 м² кадастровий номер 6825085100:01:004:0196 на загальну суму 7 899,00 грн. (сім тисяч вісімсот дев'яносто дев'ять грн. 00 коп.) згідно розрахункової відомості визначення сум відшкодування втрат сільськогосподарського призначення складеної сертифікованим інженером-землевпорядником Цибульським А.В.

8.2. Хмельницькому комунальному підприємству «Спецкомунтранс» сплатити втрати сільськогосподарського виробництва за земельну ділянку за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с. Олешин, площею 1000 м² кадастровий номер 6825085100:01:004:0196 на загальну суму 7 899,00 грн. (сім тисяч вісімсот дев'яносто дев'ять грн. 00 коп.) на рахунок № UA508999980334139848000022775, одержувач коштів: ГУК у Хмельницькій обл.\ Хмельницька мтг.\ ЄДРПОУ 37971775, код платежу 21110000, банк одержувача: Казначейство України (ЕАП) в двомісячний термін з дати прийняття даного рішення.

9. Затвердити фізичній особі Гуменюку Олександрю Борисовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Молодіжній, 28 площею 8114 м² кадастровий номер 6810100000:29:001:0004 зі зміною цільового призначення з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови - землі житлової та громадської забудови» на «11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? *(Немає).*

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення та внесення змін в договір оренди землі» (Гуменюк О.Б.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення та внесення змін в договір оренди землі» (Гуменюк О.Б.)
2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

34. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання дозволу на поділ земельних ділянок» (ТОВ «Поділлятерм») Надав слово Л.Матвєєвій. – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно додатку 1 пропонується надати юридичній та 4 фізичним особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення 10 земельних ділянок з метою передачі в оренду. Згідно додатку 2 пропонується надати юридичній особі дозвіл на поділ земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція зняти на довивчення додаток 2 проекту рішення (ПМП «Катрин»).
Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання дозволу на поділ земельних ділянок» (ТОВ «Поділлятерм») з проголосованою пропозицією.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання дозволу на поділ земельних ділянок» (ТОВ «Поділлятерм») з проголосованою пропозицією.
2. Зняти на довивчення додаток 2 проекту рішення (ПМП «Катрин»).
3. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

35. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок, внесення змін в рішення сесії

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Курчатова, 8/1Б, площею 2833 м², кадастровий номер 6810100000:14:002:0058 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів Хмельницької міської ради. Внести відповідні зміни в договір оренди землі №040874200118 від 30.07.2008.
2. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Прибузькій, 9, площею 1921 м², кадастровий номер 6810100000:04:001:0016 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.09 – для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів Хмельницької міської ради. Внести відповідні зміни в договір оренди землі №041074200200 від 11.10.2010.
3. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Прибузькій, 26, площею 2305 м², кадастровий номер 6810100000:01:005:0482 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.09 – для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів Хмельницької міської ради. Внести відповідні зміни в договір оренди землі № 325/01 від 28.08.2019.
4. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Курчатова, 1-В, площею 702 м², кадастровий номер 6810100000:02:004:0077 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів Хмельницької міської ради. Внести відповідні зміни в договір оренди землі №11/01 від 06.02.2018.
5. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Козацькій, 40, площею 1800 м², кадастровий номер 6810100000:07:001:0116 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.10 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів Хмельницької міської ради. Внести відповідні зміни в договір оренди землі № 041074200009 від 22.02.2010.
6. Внести зміни в текстову частину рішення четвертої сесії міської ради від 17.02.2021 № 50 замінивши слова та цифри «№2 від 08.07.2020» на слова та цифри «№3 від 17.11.2020» відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів Хмельницької міської ради.
7. Поновити договори оренди земельних ділянок 2 юридичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської

ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди згідно з додатком.

В.Коліщак Заявив про наявність конфлікту інтересів по даному питанню та зазначив, що не прийматиме участі в голосуванні.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

М.Дружинін Звернув увагу на пункт 5 текстової частини проекту рішення, яким пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Козацькій, 40 з «03.15» на «02.10». Зазначив, що виникла необхідність довивчити дане питання.

С.Болотніков Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення пункт 5 текстової частини проекту рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

Ю.Вавринюк Запропонував відкласти на довивчення пункт 3 текстової частини.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Поставив на голосування пропозицію депутата Ю. Вавринюка.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок, внесення змін в рішення сесії міської ради» (ТОВ «Астеліт Поділля») з проголосованими пропозиціями.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок, внесення змін в рішення сесії міської ради» (ТОВ «Астеліт Поділля») з проголосованими пропозиціями.

2. Відкласти на довивчення пункти 3, 5 текстової частини проекту рішення. (вул. Прибузька, 26, вул. Козацька, 40).

3. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій

доповіді на сесії міської ради з даного питання.

36. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою та надання її в постійне користування» (Військова частина 3053).

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується припинити Військовій частині 3053 право користування земельною ділянкою площею 3636 кв.м, що розташована по вул. Трудовій,7/9 та надати її в постійне користування Базі виробничо-технологічної комплектації Національної гвардії України для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

Зазначила, що ця земельна ділянка в свій час була передана в постійне користування військовій частині 3053 Національної гвардії України. Неодноразово військова частина зверталась до постійної комісії минулого скликання щодо укладення договору суперфіцію з Базою виробничо-технологічної комплектації Національної гвардії України для будівництва багатоквартирного житлового будинку по вул. Трудовій,7/9, оскільки функції замовника будівництва багатоквартирного будинку на цій земельній ділянці покладено саме на Базу виробничо-технологічної комплектації Національної гвардії України, тобто ця структура єдина, хто має право будувати. Їм було надано пояснення, що процедура укладення договору суперфіцію може бути тільки на умовах проведення конкурсу, тому від Військової частини 3053 надійшло звернення щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 3636 кв.м, що розташована по вул. Трудовій,7/9 та надання її в постійне користування Базі виробничо-технологічної комплектації Національної гвардії України.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою та надання її в постійне користування» (Військова частина 3053) та надати на розгляд постійної комісії всю відповідну інформацію по даному питанню.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою та надання її в постійне користування» (Військова частина 3053) та надати на розгляд постійної комісії всю відповідну інформацію по даному питанню.

37. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок юридичній особі» (АТ «Хмельницькобленерго»)

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно даного рішення пропонується надати юридичній особі дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо

відведення 42 земельних ділянок з метою передачі в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? *(Немає)*.

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок юридичній особі» (АТ «Хмельницькобленерго»)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок юридичній особі» (АТ «Хмельницькобленерго»)
2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

38. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (ХНУ).

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Проінформувала, що згідно даного рішення пропонується затвердити юридичній особі проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? *(Немає)*.

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (ХНУ).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (ХНУ).
2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

39. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про застосування орендної ставки 0,01% для розрахунку орендної плати за землю для керуючої компанії та учасників індустріального парку «Хмельницький».

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвеева**

Проінформувала, що даним проектом рішення пропонується встановити орендну ставку 0,01 відсотків від нормативної грошової оцінки земель для розрахунку орендної плати за землю для керуючої компанії та учасників індустріального парку «Хмельницький», що розташований по вул. Вінницьке шосе, 18, кадастровий номер 6810100000:20:008:0387.

В обговоренні питання взяли участь депутати Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? *(Немає).*

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про застосування орендної ставки 0,01% для розрахунку орендної плати за землю для керуючої компанії та учасників індустріального парку «Хмельницький».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про застосування орендної ставки 0,01% для розрахунку орендної плати за землю для керуючої компанії та учасників індустріального парку «Хмельницький».

2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

40. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (Варгатий Ю.А.)

Зазначив, що згідно проекту рішення пропонується продати Варгатову Юрію Анатолійовичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Красовського, 31/1, площею 4708 м² (кадастровий номер 6810100000:06:003:0103), для обслуговування ремонтно-механічної майстерні з гаражами та побутовими приміщеннями, за ціною 943 012,00 грн. (дев'ятсот сорок три тисячі дванадцять грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення проект рішення «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (Варгатий Ю.А.).

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення проект рішення «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (Варгатий Ю.А.).

41. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Гаєвської Ю.Г. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «для городництва – землі сільськогосподарського призначення» на «для ведення особистого селянського господарства» площею 0,0763 га з кадастровим номером 6810100000:02:006:0533 по вул. Вишневій.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Гаєвської Ю.Г. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «для городництва – землі сільськогосподарського призначення» на «для ведення особистого селянського господарства» площею 0,0763 га з кадастровим номером 6810100000:02:006:0533 по вул. Вишневій та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянки Гаєвської Ю.Г. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «для городництва – землі сільськогосподарського призначення» на «для ведення особистого селянського господарства» площею 0,0763 га з кадастровим номером 6810100000:02:006:0533 по вул. Вишневій та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

42. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «АКИВМАРКЕТТРЕЙД» щодо зміни коду КВЦ113 земельної ділянки площею 1,2000 га з кадастровим номером 6810100000:29:003:0262, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/6А, з «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови - землі житлової та громадської забудови» на «02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово- розважальної та ринкової інфраструктури - землі житлової та громадської забудови».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ПП «АКИВМАРКЕТТРЕЙД» щодо зміни коду КВЦ113 земельної ділянки площею 1,2000 га з кадастровим номером 6810100000:29:003:0262, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/6А, з «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови - землі житлової та громадської забудови» на «02.10 для

будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово- розважальної та ринкової інфраструктури - землі житлової та громадської забудови».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 7
Утрим. – 2
НЕ ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Не підтримувати звернення ПП «АКИВМАРКЕТТРЕЙД» щодо зміни коду КВЦІІЗ земельної ділянки площею 1,2000 га з кадастровим номером 6810100000:29:003:0262, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/6А, з «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови - землі житлової та громадської забудови» на «02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово- розважальної та ринкової інфраструктури - землі житлової та громадської забудови».

43. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Колесової Н.В. щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0021 га з кадастровим номером 6810100000:07:002:0484, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ранкова, 1/1, гаражний кооператив «Фортуна», блок К, бокс 46 для будівництва індивідуального гаража. У зверненні додатково повідомляється, що зазначена земельна ділянка була передана рішенням 42 сесії Хмельницької міської ради від 17.06.2020р. № 55 у власність її мамі гр. Бойко Людмилі Григорівні, яка 21.08.2020р. померла та право власності на земельну ділянку за собою не зареєструвала.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Колесової Н.В. щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0021 га з кадастровим номером 6810100000:07:002:0484, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ранкова, 1/1, гаражний кооператив «Фортуна», блок К, бокс 46 для будівництва індивідуального гаража та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати звернення громадянки Колесової Н.В. щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0021 га з кадастровим номером 6810100000:07:002:0484, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ранкова, 1/1, гаражний кооператив «Фортуна», блок К, бокс 46 для

будівництва індивідуального гаража та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

44. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання дозволу на відведення земельної ділянки розміром 0,06 га в районі земельних ділянок з кадастровими номерами 6810100000:17:004:0045, 6810100000:17:004:0016, 6810100000:17:004:0017, 6810100000:17:004:0104, де АТ «Хмельницькобленерго» планує збудувати РП-10кВ.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Звернула увагу на місце розташування та площу зазначеної земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання дозволу на відведення земельної ділянки розміром 0,06 га в районі земельних ділянок з кадастровими номерами 6810100000:17:004:0045, 6810100000:17:004:0016, 6810100000:17:004:0017, 6810100000:17:004:0104, де АТ «Хмельницькобленерго» планує збудувати РП-10кВ. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання дозволу на відведення земельної ділянки розміром 0,06 га в районі земельних ділянок з кадастровими номерами 6810100000:17:004:0045, 6810100000:17:004:0016, 6810100000:17:004:0017, 6810100000:17:004:0104, де АТ «Хмельницькобленерго» планує збудувати РП-10кВ.

45. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Бойцун О.С. (повторно) щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старосадова для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з метою передачі її у власність.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що дане звернення виносилось на розгляд одного з попередніх засідань постійної комісії, проте було відкладено на довивчення та протокольно доручено голові комітету самоорганізації населення м-ну Книжківці вивчити дане питання та надати інформацію на розгляд комісії. До клопотання додається довідка голови комітету самоорганізації населення м-ну Книжківці, де зазначено, що дане питання нею було вивчено з виїздом на місцевість. Ділянка дійсно впродовж 20 років перебуває в користуванні громадянки Бойцун О.С., обробляється нею, зауважень щодо використання цієї ділянки немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Бойцун О.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старосадова для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з метою передачі її у власність та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянки Бойцун О.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старосадова для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з метою передачі її у власність та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

46. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Боголюбської Н.І. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га по прв. Першотравневого для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Проінформувала, що дане питання неодноразово виносилось на розгляд постійної комісії, проте підтримано не було, оскільки в управлінні земельних ресурсів до нього були зауваження. На схемі місця розташування зазначеної земельної ділянки зазначено, що дана ділянка ніби то перетинає інші земельні ділянки. У разі надання заяв від суміжних землевласників та землекористувачів, про те що вони усвідомлюють та не заперечують у відведенні громадянці Боголюбській Н.І. земельної ділянки саме такою конфігурацією, дане питання можна було б підтримати.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Боголюбської Н.І. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га по прв. Першотравневого для ведення особистого селянського господарства.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 9
Не голосували – 0
НЕ ПРИЙНЯТО.

- ВИРІШИЛИ:** Не підтримувати звернення громадянки Боголюбської Н.І. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га по прв. Першотравневого для ведення особистого селянського господарства.
- 47. СЛУХАЛИ:**
С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення Головного управління Держгеокадастру у Хмельницькій області (повторно) щодо припинення КП «Хмельницькбудзамовник» права користування земельною ділянкою з кадастровим номером 6810100000:09:005:0133 загальною площею 0,1822 га, яка розташована по вул. Інститутській,6/4В. Зазначив, що дане питання є дуже складним і потребує додаткового вивчення. Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення зазначене звернення.
- ГОЛОСУВАЛИ:** За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.
- ВИРІШИЛИ:** Відкласти на довивчення звернення Головного управління Держгеокадастру у Хмельницькій області (повторно) щодо припинення КП «Хмельницькбудзамовник» права користування земельною ділянкою з кадастровим номером 6810100000:09:005:0133 загальною площею 0,1822 га, яка розташована по вул. Інститутській,6/4В.
- 48. СЛУХАЛИ:**
С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення ПрАТ «ВФ Україна» щодо виділення земельної ділянки орієнтовною площею 200 кв.м із земель комунальної власності в межах с. Волиця Хмельницького району для розміщення та експлуатації об'єкту телекомунікації (баштова споруда), надання дозволу ПрАТ «ВФ Україна» на виготовлення проекту землеустрою з урахуванням генерального плану населеного пункту з подальшою передачею зазначеної земельної ділянки в оренду, надання дозволу на розроблення детального плану території.
- ВИСТУПИЛИ:**
Л.Матвєєва Звернула увагу на те, що наступним питання порядку денного пропонується розглянути звернення ПрАТ «Київстар» щодо надання дозволу на виготовлення містобудівної документації детального плану території для будівництва базової станції стільникового зв'язку на території Хмельницької міської об'єднаної територіальної громади за рахунок земель запасу площею 0,06 га в межах населеного пункту с. Малашівці Хмельницького району. Запропонувала розглянути одночасно ці два звернення.
Проінформувала, що згідно Земельного кодексу України для засобів зв'язку можливе виділення земельних ділянок без процедури аукціону.
- В.Діденко** Довів до відома депутатів, що в частині населених пунктів, які були приєднані до Хмельницької територіальної об'єднаної громади, такі антени стільникового зв'язку вже встановлені, і в свій час колишня сільська рада за це мала безкоштовний інтернет. Наразі інтернет в цих селах відсутній. Через відсутність інтернету виникла проблема в старостинських округах для роботи наших адміністраторів щодо надання адміністративних послуг.
- В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ПрАТ «ВФ Україна» щодо виділення земельної ділянки орієнтовною площею 200 кв.м із земель комунальної власності в межах с. Волиця Хмельницького району для розміщення та експлуатації об'єкту телекомунікації (баштова споруда), (пит. 48 порядку денного).

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ПрАТ «Київстар» щодо надання дозволу на виготовлення містобудівної документації детального плану території для будівництва базової станції стільникового зв'язку на території Хмельницької міської об'єднаної територіальної громади за рахунок земель запасу площею 0,06 га в межах населеного пункту с. Малашівці Хмельницького району. (пит. 49 порядку денного).

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ПрАТ «ВФ Україна» щодо виділення земельної ділянки орієнтовною площею 200 кв.м із земель комунальної власності в межах с. Волиця Хмельницького району для розміщення та експлуатації об'єкту телекомунікації (баштова споруда), надання дозволу ПрАТ «ВФ Україна» на виготовлення проекту землеустрою з урахуванням генерального плану населеного пункту з подальшою передачею зазначеної земельної ділянки в оренду, надання дозволу на розроблення детального плану території. (пит. 48).
2. Підтримати звернення ПрАТ «Київстар» щодо надання дозволу на виготовлення містобудівної документації детального плану території для будівництва базової станції стільникового зв'язку на території Хмельницької міської об'єднаної територіальної громади за рахунок земель запасу площею 0,06 га в межах населеного пункту с. Малашівці Хмельницького району. (пит. 49).
3. Доручити управління земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

50. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «ВКК «Будоснова» (повторно) щодо надання в оренду земельної ділянки площею 3012 кв.м, кадастровий номер 6810100000:15:001:0170, що розташована по вул. Курчатова,118/3 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств промисловості у зв'язку з переходом права власності на майно.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що дане питання виносилось на розгляд одного з попередніх засідань комісії, проте було відкладено на довивчення у зв'язку з необхідністю довивчення його з виїздом на місцевість. Працівниками управління земельних ресурсів було здійснено виїзд на місце розташування цієї земельної ділянки. До клопотання додається фото, на яких зображені об'єкти нерухомості, де видно в якому стані вони знаходяться. Проте є технічний паспорт на приміщення та договір купівлі-продажу виробничих приміщень. Земельна ділянка сформована.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «ВКК «Будоснова» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 3012 кв.м, кадастровий номер 6810100000:15:001:0170, що розташована по вул. Курчатова,118/3 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств промисловості у зв'язку з переходом права власності на майно. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати звернення ТОВ «ВКК «Будоснова» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 3012 кв.м, кадастровий номер 6810100000:15:001:0170, що розташована по вул. Курчатова,118/3 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств промисловості у зв'язку з переходом права власності на майно.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

51. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Шумило Г.П. щодо користування земельними ділянками по вул. Трудовій, 4/3Б.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Проінформувала, що земельна ділянка по вул. Трудовій,4/3Б в свій час була поділена на три ділянки. Міською радою заплановано будівництво дороги по вулиці Мельникова, яка має з'єднати вулицю Старокостянтинівське шосе з вулицею Трудовою. Тому одна з ділянок передбачена для суспільно-громадських потреб, а саме: для облаштування дороги.

Т.Поліщук Повідомила, що проект будівництва дороги виготовлений, будівництво дороги вже розпочалось і ведеться зі сторони вул. Старокостянтинівське шосе.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довіччєння звернення ФОП Шумило Г.П. щодо користування земельними ділянками по вул. Трудовій, 4/3Б. Протокольнo доручити управлінню капітального будівництва надати на розгляд постійної комісії всю інформацію, яка стосується будівництва дороги по вул. Мельникова. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення ФОП Шумило Г.П. щодо користування земельними ділянками по вул. Трудовій, 4/ЗБ.
2. Протокольно доручити управлінню капітального будівництва надати на розгляд постійної комісії всю інформацію, яка стосується будівництва дороги по вул. Мельникова.

52. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Зьомко Л.С. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0670 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прв. Рибачький,20 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Проінформувала, що земельна ділянка, яку заявник має намір отримати у власність для ведення особистого селянського господарства, огорожена, довгий час обробляється.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Зьомко Л.С. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0670 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прв. Рибачький,20 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0

Проти – 9

Не голосували – 0

НЕ ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Не підтримувати звернення громадянки Зьомко Л.С. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0670 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прв. Рибачький,20 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

53. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Клітної Г.П. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0816 га з кадастровим номером 6810100000:28:001:0813, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Верейського,80 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

ВИСТУПИЛИ:**М.Дружинін**

Зазначив, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки згідно плану зонування території міста зазначена земельна ділянка знаходиться в зоні садибної і блокованої житлової забудови в межах санітарно-захисної зони, де використання земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства не передбачено.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Клітної Г.П. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0816 га з кадастровим номером 6810100000:28:001:0813, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Верейського,80 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 9
Не голосували – 0
НЕ ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Не підтримувати звернення громадянки Клітної Г.П. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0816 га з кадастровим номером 6810100000:28:001:0813, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Верейського,80 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

54. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Кузьмінської В.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0209 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вишнева,38 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

ВИСТУПИЛИ:
О.Семенюк

Звернув увагу на те, що зазначена земельна ділянка є фасадною. Вважає, що доцільності передавати її у власність для ведення особистого селянського господарства немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Кузьмінської В.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0209 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вишнева,38 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 9
Не голосували – 0
НЕ ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Не підтримувати звернення громадянки Кузьмінської В.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0209 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вишнева,38 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

55. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Лещика О.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної

ділянки зі зміною її цільового призначення з категорії земель сільськогосподарського призначення – для ведення особистого селянського господарства до категорії земель житлової та громадської забудови – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) площею 0,0800 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Житня,12. Зверну увагу на те, що до нього, як до депутата відповідного округу, неодноразово надходили скарги мешканців даного мікрорайону. Громадянин Лещик О.В. побудував будинок, огородив ділянку таким чином, що погіршив огляд дороги загального користування, що може призвести до виникнення аварійних ситуацій. Також на цьому відрізку дороги відсутній тротуар. На неодноразові звернення до нього з проханням зробити таку огорожу, щоб дорога могла проглядатися, громадянин не реагує.

ВИСТУПИЛИ:

М.Дружинін

Проінформував, що громадянин Лещик О.В. немає дозвільних документів на будівництво житлового будинку.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Лещика О.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з категорії земель сільськогосподарського призначення – для ведення особистого селянського господарства до категорії земель житлової та громадської забудови – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) площею 0,0800 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Житня,12.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0

Проти – 9

Не голосували – 0

НЕ ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Не підтримувати звернення громадянина Лещика О.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з категорії земель сільськогосподарського призначення – для ведення особистого селянського господарства до категорії земель житлової та громадської забудови – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) площею 0,0800 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Житня,12.

56. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Філіпчук Г.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 24 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вокзальна,137, кооператив «Нева» по будівництву і експлуатації гаражів, блок 4, бокс 185 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність.

ВИСТУПИЛИ:

М.Дружинін

Проінформував, що до даних матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування, яке стосується зонування території. Проте гараж вже збудований, право власності на гараж виданий ще у 2011 році.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Філіпчук Г.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 24 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вокзальна,137, кооператив «Нева» по будівництву і експлуатації гаражів, блок 4, бокс 185 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Філіпчук Г.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 24 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вокзальна,137, кооператив «Нева» по будівництву і експлуатації гаражів, блок 4, бокс 185 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

57. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Філіпчук Г.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 25 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вокзальна,137, кооператив «Нева» по будівництву і експлуатації гаражів, блок 4, бокс 186 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність. Зазначив, що ситуація аналогічна, як у попередньому зверненні (пит. №56), тому запропонував підтримати дане питання. Немає заперечень? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Філіпчук Г.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 25 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вокзальна,137, кооператив «Нева» по будівництву і експлуатації гаражів, блок 4, бокс 186 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Філіпчук Г.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 25 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вокзальна,137, кооператив «Нева» по будівництву і експлуатації гаражів, блок 4, бокс 186 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

58. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Хоміч А.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зеньковського для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Проінформувала, що комісійно здійснено обстеження зазначеної земельної ділянки. в результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка не огорожена, використовується під городництво, на земельній ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. До клопотання додаються заяви свідків про підтвердження факту безперервного користування громадянкою Хоміч А.А. земельною ділянкою протягом 15 років.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Хоміч А.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зеньковського для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Хоміч А.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зеньковського для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

59. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення комунального некомерційного підприємства «Хмельницька обласна лікарня» Хмельницької обласної ради (повторно) щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 6,5656 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська,1 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги з метою передачі її в постійне користування.

Запропонував відкласти дане питання на довивчення та розглянути його одночасно із клопотанням комунального некомерційного підприємства «Хмельницький обласний протипухлинний центр» Хмельницької обласної ради щодо відновлення меж земельної ділянки по вул. Пілотській,1. Немає заперечень? (Немає).

С.Болотніков
ГОЛОСУВАЛИ:

Поставив на голосування зазначену пропозицію.
За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довіччя звернення комунального некомерційного підприємства «Хмельницька обласна лікарня» Хмельницької обласної ради щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 6,5656 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська,1 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги з метою передачі її в постійне користування та розглянути його одночасно із клопотанням комунального некомерційного підприємства «Хмельницький обласний протипухлинний центр» Хмельницької обласної ради щодо відновлення меж земельної ділянки по вул. Пілотській,1.

60. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ОСББ «Форест-3» щодо передачі в постійне користування земельної ділянки площею 0,18 га, де проходить незаконне будівництво ТОВ «ЗОЛОТА СЕРЕДИНА», для будівництва дитячого та спортивного майданчиків.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити ОСББ «Форест-3» у передачі в постійне користування земельної ділянки площею 0,18 га для будівництва дитячого та спортивного майданчиків.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити ОСББ «Форест-3» у передачі в постійне користування земельної ділянки площею 0,18 га для будівництва дитячого та спортивного майданчиків.

61. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Колобова Ю.М. щодо залишення коефіцієнту кратності при обрахунку орендної плати за землю на рівні 0,7% (незавершене будівництво) та перегляду оцінки земельної ділянки по прс. Миру,41/2 у зв'язку з тим, що на цій земельній ділянці розташований об'єкт незавершеного будівництва, який на даний час не використовується.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Зазначила, що управління земельних ресурсів вважає за необхідне привести код КВЦПЗ зазначеної земельної ділянки у відповідність до її цільового використання, тобто змінити код земельної ділянки на «03.10. – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення

підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Колобова Ю.М. щодо залишення коефіцієнту кратності при обрахунку орендної плати за землю на рівні 0,7% (незавершене будівництво) та перегляду оцінки земельної ділянки по прс. Миру,41/2.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 9
Не голосували – 0
НЕ ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Не підтримувати звернення громадянина Колобова Ю.М. щодо залишення коефіцієнту кратності при обрахунку орендної плати за землю на рівні 0,7% (незавершене будівництво) та перегляду оцінки земельної ділянки по прс. Миру,41/2

62. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Красовського В.С. щодо зміни цільового призначення земельної ділянки по вул. Проскурівській,70 з «03.09. Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ» на «03.15. Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» та внесення відповідних змін в договір оренди землі №355/01 від 05.03.2015.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Проінформувала, що договір оренди був укладений ще у 2014 році, де було вказано код КВЦПЗ цієї земельної ділянки «03.15». При поновленні договору оренди землі код КВЦПЗ цієї земельної ділянки було змінено на «03.09.». Заявник зазначає, що цей код не відповідає фактичному використанню цієї земельної ділянки, тому просить змінити його знову на код «03.15». Управління земельних ресурсів погоджується, що код «03.09.» не зовсім відповідає фактичному використанню зазначеної земельної ділянки, але не погоджується з тим, що заявник хоче змінити його на «03.15». Тому запропонувала змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Проскурівській, 70 на «03.10. – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Красовського В.С. щодо зміни цільового призначення земельної ділянки по вул. Проскурівській,70 з «03.09. Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ» на «03.15. Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» та внесення відповідних змін в договір оренди землі №355/01 від 05.03.2015.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 9
Не голосували – 0
НЕ ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Поставив на голосування пропозицію протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати проект рішення щодо зміни цільового призначення земельної ділянки по вул. Проскурівській,70 з «03.09.» на «03.10».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Не підтримувати звернення громадянина Красовського В.С. щодо зміни цільового призначення земельної ділянки по вул. Проскурівській,70 з «03.09. Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ» на «03.15. Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» та внесення відповідних змін в договір оренди землі №355/01 від 05.03.2015.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати проект рішення щодо зміни цільового призначення земельної ділянки по вул. Проскурівській,70 з «03.09.» на «03.10».

63. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Гниленької Н.В. щодо внесення змін в договір оренди землі №201/01 від 06.06.2018 в частині зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Саварчука,1 з «03.10. Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» на «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

ВИСТУПИЛИ:
М.Дружинін

Надав інформацію, що заявник зверталась до управління архітектури та містобудування щодо видачі містобудівних умов та обмежень на проведення реконструкції нежитлового приміщення, частини виробничої бази під житловий будинок, проте отримала відмову.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Гниленької Н.В. щодо внесення змін в договір оренди землі №201/01 від 06.06.2018 в частині зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Саварчука,1 з «03.10.» на «02.01.».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 8
Не голосували – 1
НЕ ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Не підтримувати звернення громадянки Гниленької Н.В. щодо внесення змін в договір оренди землі №201/01 від 06.06.2018 в частині зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Саварчука,1 з «03.10.» на «02.01.».

64. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення Хадіфа Валід Камал щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення

площею 157 кв.м з кадастровим номером 6810100000:29:003:0175, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ул. Громової,1/1 під незавершений будівництвом продовольчий магазин та міні-бар.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення Хадіфа Валід Камал щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 157 кв.м з кадастровим номером 6810100000:29:003:0175, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ул. Громової,1/1 під незавершений будівництвом продовольчий магазин та міні-бар.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 8
Не голосували – 1
НЕ ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Не підтримувати звернення Хадіфа Валід Камал щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 157 кв.м з кадастровим номером 6810100000:29:003:0175, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ул. Громової,1/1 під незавершений будівництвом продовольчий магазин та міні-бар.

65. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Опус-Авто» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 3400 кв.м з кадастровим номером 6810100000:03:004:0125, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська,3/1 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що було прийнято рішення про зміну коду КВЦПЗ зазначеної земельної ділянки з «03.15» на «03.10», проте даний суб'єкт господарювання не уклав угоду про зміну цільового використання земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Опус-Авто» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 3400 кв.м з кадастровим номером 6810100000:03:004:0125, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська,3/1 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 8
Не голосували – 1
НЕ ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Не підтримувати підтримати звернення ТОВ «Опус-Авто» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 3400 кв.м з кадастровим номером 6810100000:03:004:0125, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська,3/1 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

66. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Опус-Авто» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 3027 кв.м з кадастровим номером 6810100000:03:004:0087, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська,3 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Опус-Авто» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 3027 кв.м з кадастровим номером 6810100000:03:004:0087, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська,3 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0

Проти – 8

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.**ВИРІШИЛИ:**

Не підтримувати звернення ТОВ «Опус-Авто» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 3027 кв.м з кадастровим номером 6810100000:03:004:0087, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська,3 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

67. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Галкіна Г.Я. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 960 кв.м з кадастровим номером 6810100000:07:005:0214, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Купріна,57/1 для обслуговування торгово-офісних приміщень з прибудовою майстерні.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

І.Галкін

Заявив про конфлікт інтересів по даному питанню та зазначив, що не буде приймати участі в голосуванні.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Галкіна Г.Я. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 960 кв.м з кадастровим номером 6810100000:07:005:0214, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Купріна, 57/1 для обслуговування торгово-офісних приміщень з прибудовою майстерні.

Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Утримались – 1

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Галкіна Г.Я. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 960 кв.м з кадастровим номером 6810100000:07:005:0214, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Купріна,57/1 для обслуговування торгово-офісних приміщень з прибудовою майстерні.
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

68. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Щудляка І.А. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 191 кв.м з кадастровим номером 6810100000:01:004:0287, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька,52/2 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Проінформувала, що зазначена земельна ділянка перебувала в оренді у громадянина Мосюка С.М., який у минулому році продав об'єкт нерухомого майна громадянину Щудляку І.А. Наразі громадянин Щудляк І.А. звернувся одночасно з клопотанням щодо оформлення земельної ділянки в оренду та продажу йому цієї земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Щудляка І.А. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 191 кв.м з кадастровим номером 6810100000:01:004:0287, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька,52/2 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0
Проти – 8
Не голосували – 1
НЕ ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Не підтримувати звернення громадянина Щудляка І.А. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 191 кв.м з кадастровим номером 6810100000:01:004:0287, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька,52/2 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

69. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «ЗОЛОТА СЕРЕДИНА» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 13000 кв.м з кадастровим номером 6810100000:17:001:0028, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Лісогринівська,18. Надав слово Л.Матвєєвій - в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Проінформувала, що договір оренди земельної ділянки закінчується в квітні поточного року. Проте існує конфлікт з мешканцями сусіднього будинку.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція поновити договір оренди зазначеної земельної ділянки терміном на 6 місяців.

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «ЗОЛОТА СЕРЕДИНА» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 13000 кв.м з кадастровим номером 6810100000:17:001:0028, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Лісогринівецька,18 терміном на 6 місяців. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ТОВ «ЗОЛОТА СЕРЕДИНА» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 13000 кв.м з кадастровим номером 6810100000:17:001:0028, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Лісогринівецька,18 терміном на 6 місяців.

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

70. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Дейчука А.М. щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова,1/1, що перебуває в оренді для обслуговування готельного комплексу з кафе і майстернею по наданню послуг населенню та 7-ми літніх будиночків, для внесення змін в Держгеокадастр.

ВИСТУПИЛИ:

М.Дружинін

Звернув увагу на те, що при розгляді цього питання варто було б врахувати можливість в майбутньому розширення дороги для облаштування третьої смуги при повороті з вулиці Трудової на вулицю Вінницьку, щоб уникнути в подальшому конфліктних ситуацій.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення гр. Дейчука А.М. щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова,1/1, для внесення змін в Держгеокадастр.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0

Проти – 8

Не голосували – 1

НЕ ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Не підтримувати звернення гр. Дейчука А.М. щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова,1/1, для внесення змін в Держгеокадастр.

71. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Дейчука А.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0056 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова,1/1 для обслуговування готельного комплексу з кафе і майстернею по наданню послуг населенню та 7-ми літніх будиночків з метою передачі в оренду. Звернув увагу на те, що до даного питання є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки земельна ділянка знаходиться в зоні міських і районних вулиць, доріг, майданів (у червоних лініях).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Дейчука А.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0056 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова,1/1 для обслуговування готельного комплексу з кафе і майстернею по наданню послуг населенню та 7-ми літніх будиночків з метою передачі в оренду.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0

Проти – 8

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Не підтримувати звернення громадянина Дейчука А.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0056 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова,1/1 для обслуговування готельного комплексу з кафе і майстернею по наданню послуг населенню та 7-ми літніх будиночків з метою передачі в оренду.

72. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення державного підприємства «Українська геологічна компанія» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,9495 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів,5 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування виробничої бази) з метою передачі в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що згідно схеми місця розташування земельної ділянки до даного підприємства є заїзд з вулиці Геологів. Не зрозуміло, чому підприємство включає цей заїзд в свою територію. Вважає, що є необхідність зняти дане звернення на довивчення та доручити управлінню земельних ресурсів виїхати на місцевість для більш детального вивчення цього питання.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення державного підприємства «Українська геологічна компанія» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки площею 0,9495 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів,5 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування виробничої бази) з метою передачі в постійне користування.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення державного підприємства «Українська геологічна компанія» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,9495 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів,5 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування виробничої бази) з метою передачі в постійне користування.

73. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Іваницького О.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0237 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова,8/5Б для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування виробничого приміщення) з метою передачі в оренду.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що наступним питанням порядку денного пропонується звернення громадянки Чеснюк А.П. щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0364 га з кадастровим номером 6810100000:14:002:0320, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова,8/5Б для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування виробничого приміщення) з метою передачі в оренду. (пит. №74). В свій час в оренді у громадянки Чеснюк А.П. перебувала земельна ділянка по вул. Курчатова,8/5Б, на якій було розташовано два об'єкта нерухомості. Пізніше ця земельна ділянка була поділена на дві ділянки і зараз пропонується надати їх в оренду зазначеним вище суб'єктам господарювання. До земельної ділянки, яку має намір отримати в оренду громадянка Чеснюк А.П., є заїзд. До земельної ділянки, яку хоче отримати в оренду громадянин Іваницький О.А., управління земельних ресурсів не бачить заїзду. Не зрозуміло, яким чином буде здійснюватися заїзд до цієї земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцєрук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадянина Іваницького О.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0237 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова,8/5Б для розміщення та експлуатації

основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування виробничого приміщення) з метою передачі в оренду. (пит. №73).

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков

Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення громадянки Чеснюк А.П. щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0364 га з кадастровим номером 6810100000:14:002:0320, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова,8/5Б для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування виробничого приміщення) з метою передачі в оренду. (пит. №74).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянина Іваницького О.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0237 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова,8/5Б для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування виробничого приміщення) з метою передачі в оренду. (пит. №73).

2. Відкласти на довивчення звернення громадянки Чеснюк А.П. щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0364 га з кадастровим номером 6810100000:14:002:0320, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова,8/5Б для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування виробничого приміщення) з метою передачі в оренду. (пит. №74).

75. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ВРНП по Хмельницькій області ПАТ «Укрнафта» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2874 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Купріна,54/7 з кадастровим номером 6810100000:26:006:0056 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного та дорожнього господарства (для автозаправочної станції) з метою приведення у відповідність меж земельної ділянки (зміни конфігурації земельної ділянки).

ВИСТУПИЛИ:

М.Дружинін

Звернув увагу на те, що до даного питання є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки згідно планування території міста Хмельницького зазначена земельна ділянка знаходиться в зоні багатоквартирної житлової та громадської забудови та в зоні міських і районних вулиць, доріг, майданів (у червоних лініях), де використання земельної ділянки для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного та дорожнього господарства не передбачено.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ВРНП по Хмельницькій області ПАТ «Укрнафта» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2874 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Купріна, 54/7 з кадастровим номером 6810100000:26:006:0056 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного та дорожнього господарства (для автозаправочної станції) з метою приведення у відповідність меж земельної ділянки (зміни конфігурації земельної ділянки).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0
Проти – 9
Не голосували – 0
НЕ ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Не підтримувати звернення ВРНП по Хмельницькій області ПАТ «Укрнафта» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2874 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Купріна, 54/7 з кадастровим номером 6810100000:26:006:0056 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного та дорожнього господарства (для автозаправочної станції) з метою приведення у відповідність меж земельної ділянки (зміни конфігурації земельної ділянки).

76. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Поділля-Телеком» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2609 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Свободи, 9А для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) з метою внесення змін в конфігурацію земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довівчення звернення ТОВ «Поділля-Телеком» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2609 га, що розташована за адресою: м.

Хмельницький, вул. Свободи,9А для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) з метою внесення змін в конфігурацію земельної ділянки.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Поділля-Телеком» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2609 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Свободи,9А для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) з метою внесення змін в конфігурацію земельної ділянки.

77. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення мешканців будинку 2/5 по вул. Глушенкова щодо передачі земельної ділянки, на якій розташований будинок та прибудинкова територія, в комунальну власність міста.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що агрофірма «Проскурів» має у власності земельну ділянку по вул. Глушенкова,2/5, яка зареєстрована для ведення фермерського та товарного господарства. Проте на цій земельній ділянці розташований одноповерховий житловий будинок. Мешканці цього будинку мають право власності на квартири, які зареєстровані у реєстрі речових прав на нерухоме майно. Тому надійшло звернення від мешканців будинку 2/5 по вул. Глушенкова щодо передачі земельної ділянки, на якій розташований будинок та прибудинкова територія, в комунальну власність міста.

С.Болотніков

Запропонував протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати лист на агрофірму «Проскурів» щодо припинення права власності на земельну ділянку по вул. Глушенкова,2/5.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцєрук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочєляс.

С.Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення мешканців будинку 2/5 по вул. Глушенкова щодо передачі земельної ділянки, на якій розташований будинок та прибудинкова територія, в комунальну власність міста.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0

Проти – 9

Не голосували – 0

НЕ ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков

Поставив на голосування пропозицію протокольно доручити управлінню

ГОЛОСУВАЛИ:

земельних ресурсів підготувати лист на агрофірму «Проскурів» щодо припинення права власності на земельну ділянку по вул. Глушенкова,2/5.
За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Не підтримувати звернення мешканців будинку 2/5 по вул. Глушенкова щодо передачі земельної ділянки, на якій розташований будинок та прибудинкова територія, в комунальну власність міста.
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати лист на агрофірму «Проскурів» щодо припинення права власності на земельну ділянку по вул. Глушенкова,2/5.

78. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Хмельницькій області щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 1,4001 га з кадастровим номером 6810100000:16:007:0064, що розташована за адресою: вул. Озерна,20/1 на 2 земельних ділянки, а саме: діл. №1 – площею 0,7140 га (кадастровий номер 6810100000:16:007:0736), діл. №2 – площею 0,6861 га (кадастровий номер 6810100000:16)007:0737); та щодо визначення коду КВЦПЗ земельній ділянці №1 - «03.14. для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС (під будівництво пожежного депо)», земельній ділянці №2 – «02.03. для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс, Л.Матвеева – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

С.Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Хмельницькій області щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 1,4001 га з кадастровим номером 6810100000:16:007:0064, що розташована за адресою: вул. Озерна,20/1 на 2 земельних ділянки, а саме: діл. №1 – площею 0,7140 га (кадастровий номер 6810100000:16:007:0736), діл. №2 – площею 0,6861 га (кадастровий номер 6810100000:16)007:0737); та щодо визначення коду КВЦПЗ земельній ділянці №1 - «03.14. для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС (під будівництво пожежного депо)», земельній ділянці №2 – «02.03. для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0
Проти – 9
Не голосували – 0
НЕ ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Не підтримувати звернення Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Хмельницькій області щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 1,4001 га з кадастровим номером 6810100000:16:007:0064, що розташована за адресою: вул. Озерна,20/1 на 2 земельних ділянки, а саме: діл. №1 – площею 0,7140 га (кадастровий

номер 6810100000:16:007:0736), діл. №2 – площею 0,6861 га (кадастровий номер 6810100000:16)007:0737); та щодо визначення коду КВЦПЗ земельній ділянці №1 - «03.14. для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС (під будівництво пожежного депо)», земельній ділянці №2 – «02.03. для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку».

79. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення КП по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4873 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, на перехресті вулиці Свободи та прс. Миру під об'єкт благоустрою сквер з метою передачі в постійне користування.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

Депутат О.Мельникова заявила про конфлікт інтересів.

ВИСТУПИЛИ:
С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення КП по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4873 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, на перехресті вулиці Свободи та прс. Миру під об'єкт благоустрою сквер з метою передачі в постійне користування.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

Утримались – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення КП по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4873 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, на перехресті вулиці Свободи та прс. Миру під об'єкт благоустрою сквер з метою передачі в постійне користування.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

80. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення КП по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) наданої в постійне користування під сквер з кадастровим номером 6810100000617:003:0198, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Мирного у зв'язку із необхідністю

виправлення відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру щодо зміни площі з 0,1375 га на 0,1395 га.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

Депутат О.Мельникова заявила про конфлікт інтересів.

ВИСТУПИЛИ:

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення КП по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) наданої в постійне користування під сквер з кадастровим номером 6810100000617:003:0198, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Мирного у зв'язку із необхідністю виправлення відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру щодо зміни площі з 0,1375 га на 0,1395 га.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

Утримались – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення КП по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) наданої в постійне користування під сквер з кадастровим номером 6810100000617:003:0198, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Мирного у зв'язку із необхідністю виправлення відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру щодо зміни площі з 0,1375 га на 0,1395 га.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

81. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Присяжнюка С.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі її у власність площею 0,1200 га з кадастровим номером 6825085100:07:006:0004, що розташована за адресою: Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Черепова для індивідуального садівництва.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що зазначена земельна ділянка знаходиться в лісі. Вважає, що відведення земельної ділянки для ведення садівництва в зеленій зоні не доцільно.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков,

С.Болотніков Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Присяжнюка С.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі її у власність площею 0,1200 га з кадастровим номером 6825085100:07:006:0004, що розташована за адресою: Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Черепова для індивідуального садівництва.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 9
Не голосували – 0
НЕ ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Не підтримувати звернення громадянина Присяжнюка С.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі її у власність площею 0,1200 га з кадастровим номером 6825085100:07:006:0004, що розташована за адресою: Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Черепова для індивідуального садівництва.

82. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Присяжнюка О.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі її у власність площею 0,1200 га з кадастровим номером 6825085100:07:006:0006, що розташована за адресою: Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Черепова для індивідуального садівництва. Звернув увагу на те, що ситуація аналогічна, як у попередньому зверненні (пит. №81). Земельна ділянка розташована в лісі, яку заявник має намір відвести у власність для індивідуального садівництва.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Присяжнюка О.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі її у власність площею 0,1200 га з кадастровим номером 6825085100:07:006:0006, що розташована за адресою: Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Черепова для індивідуального садівництва.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 9
Не голосували – 0
НЕ ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Не підтримувати звернення громадянина Присяжнюка О.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі її у власність площею 0,1200 га з кадастровим номером 6825085100:07:006:0006, що розташована за адресою: Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Черепова для індивідуального садівництва.

83. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Крента Л.Д. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі її у власність площею 0,0600 га з кадастровим номером 6825085100:06:009:1923, що розташована за адресою: Хмельницька обл., Хмельницький р-н, Олешинська сільська рада для

індивідуального садівництва.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що наступним питанням порядку денного пропонується розглянути звернення громадянки Рекотюк Г.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі її у власність площею 0,0400 га з кадастровим номером 6825085100:06:009:1924, що розташована за адресою: Хмельницька обл., Хмельницький р-н, Олешинська сільська рада для індивідуального садівництва. Запропонувала розглянути одночасно ці два питання.

Проінформувала, що в свій час це була одна велика земельна ділянка, що перебувала в комунальній власності Олешинської сільської ради. Було надано дозвіл на поділ цієї земельної ділянки, проте не було рішення про його затвердження. Наразі надійшли звернення від громадян щодо затвердження проектів землеустрою зазначених вище земельних ділянок та надання їх у власність для індивідуального садівництва. Було б доцільним рекомендувати заявникам надати рішення Олешинської сільської ради про затвердження технічної документації на поділ цієї земельної ділянки, лише після цього можна буде повернутись до розгляду питання щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Крента Л.Д. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі її у власність площею 0,0600 га з кадастровим номером 6825085100:06:009:1923, що розташована за адресою: Хмельницька обл., Хмельницький р-н, Олешинська сільська рада для індивідуального садівництва. (пит. №83).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0

Проти – 9

Не голосували – 0

НЕ ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Рекотюк Г.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі її у власність площею 0,0400 га з кадастровим номером 6825085100:06:009:1924, що розташована за адресою: Хмельницька обл., Хмельницький р-н, Олешинська сільська рада для індивідуального садівництва. (пит. №84).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0

Проти – 9

Не голосували – 0

НЕ ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Не підтримувати звернення громадянки Крента Л.Д. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі її у власність площею 0,0600 га з кадастровим номером 6825085100:06:009:1923, що розташована за адресою: Хмельницька обл., Хмельницький р-н, Олешинська сільська рада для індивідуального садівництва. (пит. №83).

2. Не підтримувати звернення громадянки Рекотюк Г.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі її у власність площею 0,0400 га з кадастровим номером

6825085100:06:009:1924, що розташована за адресою: Хмельницька обл., Хмельницький р-н, Олешинська сільська рада для індивідуального садівництва. (пит. №84).

85. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії лист від управління земельних ресурсів щодо створення робочої групи по інвентаризації земельних ділянок в садівничих товариствах.

Нагадав, що на попередньому засіданні постійної комісії було вирішено створити робочу групу по інвентаризації земельних ділянок в садівничих товариствах, до складу якої б увійшли також депутати міської ради. Управління земельних ресурсів просить надати кандидатури від постійної комісії до складу цієї робочої групи.

Запропонував включити до складу робочої групи депутатів Т.Бойцерука, І.Галкіна та О.Мельникову. Немає заперечень? (Немає).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Поставив на голосування пропозицію включити до складу робочої групи по інвентаризації земельних ділянок в садівничих товариства депутатів міської ради Т.Бойцерука, І.Галкіна та О.Мельникову.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Включити до складу робочої групи по інвентаризації земельних ділянок в садівничих товариствах депутатів міської ради Т.Бойцерука, І.Галкіна та О.Мельникову.

86. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін в договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького».

Надав слово Т.Поліщук - начальнику управління капітального будівництва.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Поліщук

Проінформувала, що розглянувши клопотання юридичної та фізичної осіб управлінням капітального будівництва підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується наступне:

1. Внести зміни в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно–транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 16.11.2015 № 120 (розмір пайової участі (452260 (чотириста п'ятдесят дві тисячі двісті шістьдесят) гривень), який укладений з товариством з обмеженою відповідальністю “Трансмиськбуд”, виклавши п. 2.4 в наступній редакції: «Пайова участь сплачується до 30.06.2024».

2. Внести зміни в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно–транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 16.11.2015 № 121 (розмір пайової участі (452260 (чотириста п'ятдесят дві тисячі двісті шістьдесят) гривень), який укладений з товариством з обмеженою відповідальністю “Трансмиськбуд”, виклавши п. 2.4 в наступній редакції: «Пайова участь сплачується до 31.12.2024».

3. Внести зміни в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно–транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 02.11.2017 № 197 (розмір пайової участі (202 561 (двісті дві тисячі п'ятсот шістдесят одна) гривня), який укладений з 1 державним пожежно-рятувальним загonom головного управління державної служби України з надзвичайних ситуацій у Хмельницькій області та товариством з обмеженою відповідальністю “Трансмиськбуд”, виклавши п. 2.4 в наступній редакції: «Пайова участь сплачується до 31.03.2024».

4. Внести зміни в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно–транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 02.11.2017 № 201 (розмір пайової участі (213 199 (двісті тринадцять тисяч сто дев'яносто дев'ять) гривень), який укладений з 1 державним пожежно-рятувальним загonom головного управління державної служби України з надзвичайних ситуацій у Хмельницькій області та товариством з обмеженою відповідальністю “Трансмиськбуд”, виклавши п. 2.4 в наступній редакції: «Пайова участь сплачується до 30.09.2024».

5. Внести зміни в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 20.10.2020 № 142 (розмір пайової участі 4819 (чотири тисячі вісімсот дев'ятнадцять) гривень), який укладений з громадянином Бурмістровим Олегом Адольфовичем, виклавши п. 2.4 в наступній редакції: «Пайова участь сплачується до 31.12.2021».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція у пунктах 1 – 4 внести зміни до договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького, відтермінувавши їх на 1 рік від дати закінчення терміну дії договору.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

Т.Поліщук

Довела до відома, що надійшло звернення від приватного ремонтно-будівельного підприємства «Комунбуд» щодо внесення змін в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 27.12.2017 №250 (із внесеними змінами додатковою угодою від 03.06.2020 №1) (розмір пайової участі (1141 198 (один мільйон сто сорок одна тисяча сто дев'яносто вісім) гривень), виклавши п.2.4 в наступній редакції: «Пайова участь сплачується до 30.09.2023».

С.Болотніков

Запропонував підтримати звернення ПРБП «Комунбуд» щодо внесення змін до вказаного вище договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького, відтермінувавши його на 1 рік від дати закінчення терміну дії договору та доповнити проект рішення пунктом 6 відповідного змісту. Немає заперечень? (Немає).

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін в договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького» з проголосованими пропозиціями.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін в договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького» з проголосованими пропозиціями.
2. У пунктах 1 – 4 внести зміни до договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького, відтермінувавши їх на 1 рік від дати закінчення терміну дії договору.
3. Підтримати звернення ПРБП «Комунбуд» щодо внесення змін до договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 27.12.2017 №250 (із внесеними змінами додатковою угодою від 03.06.2020 №1), відтермінувавши його на 1 рік від дати закінчення терміну дії договору та доповнити проект рішення пунктом 6 відповідного змісту.
4. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

87. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про погодження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (вул. Коновальця,11).

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно пунктів 1-6 текстової частини проекту рішення пропонується наступне:

1. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Коновальця, 11, площею 2500 м², кадастровий номер 6810100000:03:002:0076 з «03.14 – для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС» на «02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи.

2. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Мирного, 7/1, площею 6400 м², кадастровий номер 6810100000:16:006:0029 з «02.03 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та

земельної реформи.

3. Погодити акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки по вул. Зарічанській, 52 кадастровий номер 681010000:03:005:0137 площею 65 м² із загальної площі 9200 м², на яку поширюється право сервітуту для обслуговування приміщення трансформаторної підстанції КТП-685.

3.1. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи департаменту архітектури містобудування та земельних ресурсів підготувати проект договору на встановлення платного строкового земельного сервітуту на земельну ділянку по вул. Зарічанській, 52 кадастровий номер 681010000:03:005:0137 площею 65 м² із загальної площі 9200 м² для обслуговування приміщення трансформаторної підстанції КТП-685 терміном на 3 роки.

3.2. Встановити плату за користування платним строковим земельним сервітутом на земельну ділянку по вул. Зарічанській, 52 кадастровий номер 681010000:03:005:0137 площею 65 м² із загальної площі 9200 м² в розмірі 3 відсотки від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Погодити акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки по вул. Мирного, 7/1 кадастровий номер 681010000:16:006:0029 площею 62 м² із загальної площі 6400 м², на яку поширюється право сервітуту для обслуговування приміщення трансформаторної підстанції КТП-806.

4.1. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи департаменту архітектури містобудування та земельних ресурсів підготувати проект договору на встановлення платного строкового земельного сервітуту на земельну ділянку по вул. Мирного, 7/1 кадастровий номер 681010000:16:006:0029 площею 62 м² із загальної площі 6400 м² для обслуговування приміщення трансформаторної підстанції КТП-806 терміном на 3 роки.

4.2. Встановити плату за користування платним строковим земельним сервітутом на земельну ділянку по вул. Мирного, 7/1 кадастровий номер 681010000:16:006:0029 площею 62 м² із загальної площі 6400 м² в розмірі 3 відсотки від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Погодити акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки по вул. Коновальця, 11 кадастровий номер 681010000:03:002:0076 площею 26 м² із загальної площі 2500 м², на яку поширюється право сервітуту для обслуговування приміщення трансформаторної підстанції КТП-812.

5.1. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи департаменту архітектури містобудування та земельних ресурсів підготувати проект договору на встановлення платного строкового земельного сервітуту на земельну ділянку по вул. Коновальця, 11 кадастровий номер 681010000:03:002:0076 площею 26 м² із загальної площі 2500 м² для обслуговування приміщення трансформаторної підстанції КТП-812 терміном на 3 роки.

5.2. Встановити плату за користування платним строковим земельним сервітутом на земельну ділянку по вул. Коновальця, 11 кадастровий номер 681010000:03:002:0076 площею 26 м² із загальної площі 2500 м² в розмірі 3 відсотки від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6. Зареєструвати право платного строкового земельного сервітуту на земельну ділянку в установленому законом порядку.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? *(Немає).*

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про погодження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (вул. Коновальця,11).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про погодження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (вул. Коновальця,11).
2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

88. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення управління комунальної інфраструктури щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) площею 0,4109 га з кадастровим номером 6810100000615:001:0146, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова,120-Б з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

ВИСТУПИЛИ:
С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення управління комунальної інфраструктури щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) площею 0,4109 га з кадастровим номером 6810100000615:001:0146, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова,120-Б з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення управління комунальної інфраструктури щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) площею 0,4109 га з кадастровим номером 6810100000615:001:0146, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова, 120-Б з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

89. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Кухаря В.І. щодо внесення змін в рішення 4 сесії міської ради від 17.02.2021 №75 п.2 д.2, змінивши вираз в графі «площа, м²» цифри «400» на цифри «700».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

ВИСТУПИЛИ:**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Кухаря В.І. щодо внесення змін в рішення 4 сесії міської ради від 17.02.2021 №75 п.2 д.2, змінивши вираз в графі «площа, м²» цифри «400» на цифри «700».

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Кухаря В.І. щодо внесення змін в рішення 4 сесії міської ради від 17.02.2021 №75 п.2 д.2, змінивши вираз в графі «площа, м²» цифри «400» на цифри «700».

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

РІЗНЕ.**1. СЛУХАЛИ:****С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії відповідь КЕВ м. Хмельницький на лист постійної комісії щодо користування земельною ділянкою по прс. Миру,96.

У листі зазначено, що земельна ділянка військового містечка №48 відповідно до Акту прийому-передачі № 57 від 26.01.2005 р. була передана Подільському УКБ у безпосереднє користування та утримання. Дозвіл на здійснення будівництва на землях Міністерства оборони України має право прийняти виключно Міністр оборони України, як центральний орган управління Збройних Сил України та військовим майном. Таким чином, в даній ситуації бездіяльності з боку КЕВ м. Хмельницький не вбачається. Міністром оборони України було прийнято рішення щодо закріплення земельної ділянки військового містечка № 48 за Подільським УКБ, то КЕВ м. Хмельницький вважає, що саме Подільське УКБ останній має звертатися до МО України для надання такого дозволу на будівництво будинків на даній території. Земельна

ділянка за кадастровим номером 6810100000:18:002:0328, яка розташована за адресою м. Хмельницький проспект Миру, 96 залишається вільною від забудови виключно через зволікання та бездіяльність Подільського УКБ.

Питання подальшої потреби у землях оборони визначається виключно Міністерством оборони України.

Поставив на голосування пропозицію прийняти до відома лист КЕВ м. Хмельницький.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Прийняти до відома лист КЕВ м. Хмельницький.

2. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Надав слово Л.Матвєєвій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що від Хмельницької обласної прокуратури надійшов лист з вимогою приведення у відповідність відомостей про земельні ділянки з їх фактичним використанням.

Відповідно пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:10:001:0623 площею 1,871 га, що перебуває в постійному користуванні КВП «ПМК-33» з цільовим призначенням «11.01. - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами» на код «11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Поставив на голосування пропозицію змінити код КВЦПЗ земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:10:001:0623 з «11.01.» на «11.02».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

Л.Матвєєва

Пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:04:005:0075 площею 0,52 га, постійним користувачем якої є ТОВ «Вікна» з цільовим призначенням «03.15 - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (під виробничу базу)» на код «03.10. – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Поставив на голосування пропозицію змінити код КВЦПЗ земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:04:005:0075 з «03.15.» на «03.10.»

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

Л.Матвєєва Пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:10:001:0167 площею 2.3 га, переданої в оренду ПП «Гранд Імпорт» з цільовим призначенням «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на код «03.10. – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Поставив на голосування пропозицію змінити код КВЦПЗ земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:10:001:0167 з «03.15.» на «03.10.»

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 9
Не голосували – 0
НЕ ПРИЙНЯТО.

Л.Матвєєва Пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:01:003:0177 площею 0,6716 га, що перебуває в оренді ПП «Пектораль-1» з цільовим призначенням «03.15. - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на код «03.10. – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк,.

С.Болотніков Поставив на голосування пропозицію змінити код КВЦПЗ земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:01:003:0177 з «03.15.» на «03.10.»

О.Скочеляс Заявив про наявність конфлікту інтересів по даному питанню та зазначив, що не прийматиме участі в голосуванні.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 8
Не голосували – 1
НЕ ПРИЙНЯТО.

Л.Матвєєва Проінформувала, що наступною земельною ділянкою, про яку йде мова в листі, є ділянка з кадастровим номером 6810100000:17:002:0100

площею 1,4332 га, на якій розташовано Торговий центр «Агора». Наразі земельна ділянка перебуває в запасі міста. Прокуратура вимагає, щоб всі співвласники нерухомого майна взяли дану земельну ділянку в спільне користування. Проте єдиний варіант вирішення даного питання це створення обслуговуючого кооперативу з подальшою передачею йому земельної ділянки в користування. По даному питанню зараз проводиться робота. Також прокуратурою пропонується змінити код КВЦПЗ даної земельної ділянки на «03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Поставив на голосування пропозицію змінити код КВЦПЗ земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:17:002:0100 з «03.15.» на «03.10.»

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 9
Не голосували – 0
НЕ ПРИЙНЯТО.

Л.Матвєєва Зазначила, що наступною є земельна ділянка з кадастровим номером 6810100000:10:001:0415 площею 1,3285 га, право постійного користування якою надане ПНТФ «Союз», на якій розташований речовий ринок. Зазначена земельна ділянка знаходиться на землях промисловості з кодом «11.02.». Прокуратурою пропонується змінити код цієї земельної ділянки на «03.10».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Поставив на голосування пропозицію змінити код КВЦПЗ земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:10:001:0415 з «11.02.» на «03.10.»

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 9
Не голосували – 0
НЕ ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати питання щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:10:001:0623 з «11.01.» на «11.02» (КВП «ПМК-33»).
2. Підтримати питання щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:04:005:0075 з «03.15.» на «03.10.» (ТОВ «Вікна»).
3. Не підтримувати питання щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:10:001:0167 з «03.15.» на «03.10.» (ПП «Гранд Імпорт»).
4. Не підтримувати питання щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:01:003:0177 з «03.15.» на «03.10.» (ПП «Пектораль-1»).
5. Не підтримувати питання щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки з

кадастровим номером 6810100000:17:002:0100 з «03.15.» на «03.10.» (ТЦ «Агора»).

6. Не підтримувати питання щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:10:001:0415 з «11.02.» на «03.10.» (ПНТФ «Союз»).

7. Доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

3. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Надав слово Л.Матвеевій - в.о. начальника управління земельних ресурсів

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що від Департаменту освіти та науки Хмельницької міської ради надійшло звернення щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, що розташована по вул. Кармелюка,4/2 площею 6398 кв.м на дві ділянки, а саме: діл.№1 – площею 1597 кв.м; діл. №2 – площею 4801 кв.м. Дозвіл на поділ було надано на 4 сесії міської ради від 17.022021 №74.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного питання? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення Департаменту освіти та науки Хмельницької міської ради щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, що розташована по вул. Кармелюка,4/2 площею 6398 кв.м на дві ділянки, а саме: діл.№1 – площею 1597 кв.м; діл. №2 – площею 4801 кв.м. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення Департаменту освіти та науки Хмельницької міської ради щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, що розташована по вул. Кармелюка,4/2 площею 6398 кв.м на дві ділянки, а саме: діл.№1 – площею 1597 кв.м; діл. №2 – площею 4801 кв.м.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

С.Болотніков

Повідомив, що всі питання порядку денного розглянуті. Чи будуть зауваження, пропозиції, доповнення? (Немає).

Оголосив засідання постійної комісії закритим.

Голова комісії

С.БОЛОТНІКОВ

Секретар комісії

С.БАРАНСЬКА