

ПРОТОКОЛ №23

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

30.09.2021

13.00

Місце проведення: зелена зала.

Всього членів комісії – 9 чол.

Присутні: С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

Відсутні: Ю.Вавринюк, В.Коліщак, О.Скочеляс.

Запрошені: М.Вавришук – заступник міського голови, Л.Матвеева – в.о. начальника управління земельних ресурсів, М.Дружинін – в.о. начальника управління архітектури та містобудування, представники громадськості та ЗМІ, Смішна І.В. – адвокат, представник ОК «Алмазний», Кармаліта Т.В. – представник ПП «Кармель», Березюк О.Б. - представник ТДВ «Хмельницьке підприємство «Облагрпостач».

Головує: С.Болотніков – голова постійної комісії.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про розгляд звернення ОК «Алмазний» з проханням посприяти у визнанні незаконними та скасуванні рішень про передачу у власність земельних ділянок з кадастровими номерами 6825085100:06:011:0005, 6825085100:06:011:0006, 6825085100:06:011:0007, 6825085100:06:011:0590, фізичним особам шляхом звернення до суду з відповідними позовами та при надходженні звернень щодо земельних ділянок з кадастровими номерами 6825085100:06:011:0012 6825085100:06:011:0008 відмовити заявникам у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та посприяти у скасуванні цих кадастрових номерів.
2. Про розгляд звернення ПП «Кармель» щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола,41/2.
3. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність)» (Буяр)
4. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянці дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність)» (Заєць)
5. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Гуменюк С.Ф.)
6. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Гуменюк А.М.)
7. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Цибульський)
8. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування частинами земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Бондарчук)
9. Про розгляд проекту рішення «Про втрату чинності рішень та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Паук)
10. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки у власність громадянці, внесення змін» (Душкевич)
11. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Побирежиць)

12. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Брум)
13. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну категорії земель» (Пасатюк)
14. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду, постійне користування, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (Бичікова)
15. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення та надання земельної ділянки в оренду» (ТОВ «Насолода Поділля»)
16. Про розгляд проекту рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (Кривінчук)
17. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (Волянська)
18. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, втрату чинності пунктів додатку рішення сесії міської ради, внесення змін в договори оренди землі та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (ТОВ «Необуд»)
19. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (Гуцал)
20. Про розгляд проекту рішення «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (ПАТ «Хмельницький завод ковальсько-пресового устаткування «Пригма-Прес»)
21. Про затвердження технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 2 та надання дозволу на поділ цієї земельної ділянки на діл. №1 площею 248 кв.м, діл. №2 площею 177 кв.м. ТОВ ЮВК фірма «Ідеал».
22. Про розгляд листа управління земельних ресурсів щодо внесення змін в графу 3 пункту 1 додатку 8 рішення сьомої сесії Хмельницької міської ради від 14.07.2021 №89.
23. Про розгляд звернення Департаменту освіти та науки Хмельницької міської ради щодо надання згоди на поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:17:001:0273 площею 2,0000 га на 3 ділянки, а саме: діл. №1 площею 0,9369 га, діл. №2 площею 1,0393 га та діл. №3 площею 0,0238 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Залізняка, 32.
24. Про розгляд звернення Департаменту освіти та науки Хмельницької міської ради щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 4,3313 га, кадастровий номер 6810100000:17:004:0102, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Січових стрільців, 8-А та звернення управління капітального будівництва щодо надання зазначеної земельної ділянки в постійне користування для будівництва та обслуговування закладів освіти.
25. Про розгляд листа управління земельних ресурсів щодо розгляду звернення громадянки Буяр В.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Лісова для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.
26. Про розгляд звернення голови комітету самоорганізації населення м-ну Лезнево з проханням не надавати дозволу землекористувачам на відведення земельних ділянок у власність, що розташовані за адресою: вул. Вінницька, 31, 33 - вул. Амосова без погодження з комітетом.
27. Про розгляд звернення громадянина Дунаєвського Т.В. щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0737 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 128 з метою внесення змін в конфігурацію земельної ділянки, кадастровий номер 6810100000629:003:0139 та зміни цільового призначення земельної ділянки в межах категорії «землі житлової та громадської забудови» з 03.15» на «02.01».(повторно)

28. Про розгляд звернення громадянина Матошука О.В. щодо надання дозволу на викуп земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0894 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова,9/3. (повторно)
29. Про розгляд звернення громадян Абари В.С. та Абари О.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 573 м², кадастровий номер 6810100000:10:001:0807, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 1, для обслуговування магазину змішаної торгівлі.
30. Про розгляд звернення ПП «Автомасло» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 200 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:003:0062, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 5/5Б під будівництво об'єкту комерційного призначення (автотехобслуговування, оптова торгівля та складське господарство, роздрібна торгівля та комерційні послуги, ринкова інфраструктура, дослідження та розробки). (повторно)
31. Про розгляд звернення ТОВ «Галактика 2005» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1134 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:005:0059, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Інститутська,4/1 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.
32. Про розгляд звернення громадянина Красовського В.С. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 123 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:007:0054, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська,70 цільовим призначенням «03.09 для будівництва і обслуговування кредитно-фінансових установ». (повторно)
33. Про розгляд звернення громадянина Монтікова О.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 2496 кв.м, кадастровий номер 6825083300:07:001:0002, що розташована за адресою: Хмельницький р-н, селище Богданівці, вул. Заводська,1/Б для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.
34. Про розгляд звернення громадянки Трочинської О.Л. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1213 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:001:0012, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе,14/1А для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку).
35. Про розгляд звернення громадянина Марковського О.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 416 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:003:0387, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова,5/2 для обслуговування приміщення магазину.
36. Про розгляд звернення громадянки Юрковської О.О. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 672 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:002:0452, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова,66а для обслуговування нежитлового приміщення.
37. Про розгляд звернення громадянки Лелеко Л.Й. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1021 кв.м, в т.ч. діл. №1 площею 695 кв.м, діл. №2 площею 326 кв.м з номерами 6810100000:08:003:0061; 6810100000:08:003:0062, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.О.Кобилянської,29/1 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.
38. Про розгляд звернення громадянки Шачковської С.Є. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 104 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:003:0326, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Подільська,93 для обслуговування нежитлового приміщення.
39. Про розгляд звернення громадянки Козак О.О. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 186 кв.м, кадастровий номер

6810100000:07:005:0452208, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Козацька, 44-Б для обслуговування нежитлової будівлі.

40. Про розгляд звернення громадянки Громової Н.О. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,10 га, кадастровий номер 6825085100:01:002:2216, що розташована за адресою: Хмельницький р-н, с. Олешин, вул. Окружна, 6/1 для обслуговування шиномонтажу.

41. Про розгляд звернення Хмельницького університету управління та права імені Леоніда Юзькова щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 12,0 га, що розташована в с. Пирогівці Хмельницького району.

42. Про розгляд звернення ТОВ «АЛЬФАБУД 3» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,1687 га, кадастровий номер 6810100000:16:006:0196, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 3 для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування.

43. Про розгляд звернення громадянки Сенченко С.О. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0453 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Глушенкова, для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

44. Про розгляд звернення громадянки Ляшок Л.Л. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0688 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Глушенкова, для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

45. Про розгляд звернення громадянки Паламар Л.Л. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0465 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Глушенкова, для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

46. Про розгляд звернення громадянина Мартинюка В.А. про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0073 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Подільська, 10/1Б (кадастровий номер 6810100000:01:004:0649), для будівництва індивідуальних гаражів з метою передачі її у власність.

47. Про розгляд звернення громадянки Кондратюк З.П. про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0025 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Житецького, бокс 2 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність. (повторно)

48. Про розгляд звернення громадянки Кондратюк З.П. про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0025 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Житецького, бокс 3 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність. (повторно)

49. Про розгляд звернення громадянина Кондратюка М.В. про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0025 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Житецького, бокс 1 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність. (повторно)

50. Про розгляд звернення громадянина Богданова М.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0997 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ружичнянська, 14 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її у власність.

51. Про розгляд звернення громадянки Бойко С.О. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі у власність земельної ділянки площею 0,06 га, кадастровий номер 6810100000:35:003:0133, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернавська, 40, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

52. Про розгляд звернення громадянки Главацької Ю.О. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з:

землі сільськогосподарського призначення – для городництва на: для ведення особистого селянського господарства з метою передачі у власність, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Лезнівська, кадастровий номер 6810100000:20:002:0247.

53. Про розгляд звернення громадянина Гриня П.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0943 га, кадастровий номер 6825082400:02:006:0222, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці, для ведення індивідуального садівництва.

54. Про розгляд звернення громадянина Гуменюка В.М. про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,12 га кадастровий номер 6825085100:06:011:0581, що розташована за адресою: Хмельницький район, вул. Олешинська, 1, обслуговуючий кооператив «Алмазний», для ведення індивідуального садівництва.

55. Про розгляд звернення громадянки Долінської Л.П. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2375 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Колибань, для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

56. Про розгляд звернення громадянки Долінської Л.П. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3193 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Колибань, для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

57. Про розгляд звернення громадянина Ілюхіна Я.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,12 га, що розташована на території садівничого товариства «Ветеран-2» за межами села Копистин Хмельницького району для індивідуального садівництва з метою передачі її у власність.

58. Про розгляд звернення громадянки Козьменко Г.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0028 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, просп. Миру, 65/4-А, гаражний кооператив «Довіра», блок 17, бокс 85, для будівництва індивідуального гаража.

59. Про розгляд звернення громадянина Лисака В.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0222 га, зі зміною її цільового призначення з «земель сільськогосподарського призначення (землі запасу)» на «для ведення особистого селянського господарства» з метою передачі у власність, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами села Олешин.

60. Про розгляд звернення громадянки Лопатовської С.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,7 га, кадастровий номер 6825082400:02:001:0027, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами с. Давидківці, для ведення особистого селянського господарства.

61. Про розгляд звернення громадян Мазура С.В., Гуменюка В.Ф. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0027 га кадастровий номер 6810100000:11:011:0304, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 14-в, гаражний масив, блок 5, бокс 17, бокс 6 для будівництва індивідуальних гаражів.

62. Про розгляд звернення громадянки Матвійчук М.В. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5 га, кадастровий номер 6825085100:08:001:0006, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами с. Олешин, для ведення особистого селянського господарства.

63. Про розгляд звернення громадянки Міщук Н.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0270 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство інвалідів «Надія-3» для індивідуального садівництва.

64. Про розгляд звернення громадянина Нагорного В.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0045 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ранкова, 1/1, гаражний кооператив «Фортуна», блок К, бокс 48, для будівництва індивідуального гаража.

65. Про розгляд звернення громадянки Ніжнік О.А. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1 га, кадастровий номер 6825083300:01:004:0124, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин, для ведення особистого селянського господарства.
66. Про розгляд звернення громадянки Новосидлюк Т.Г. про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,100 га кадастровий номер 6825083300:10:003:0323 для будівництва та обслуговування житлового будинку, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин, вул. Нижня Берегова, 127.
67. Про розгляд звернення громадянки Пайонк Т.К. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0218 га, кадастровий номер 6825089600:01:001:0039, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, для ведення особистого селянського господарства.
68. Про розгляд звернення громадянки Перець Т.А. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,0 га, кадастровий номер 6821580400:03:039:0110, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Богданівці, для ведення особистого селянського господарства.
69. Про розгляд звернення громадянина Піменова В.Ю. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,09 га, кадастровий номер 6825083300:01:003:0020, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Богданівці, для ведення особистого селянського господарства.
70. Про розгляд звернення громадянина Подлюка О.К. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:29:004:0339, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зоряна, 3/1, зі зміною цільового призначення з «для городництва» на «для ведення особистого селянського господарства».
71. Про розгляд звернення громадянина Семенюка М.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1324 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Богданівці, для ведення особистого селянського господарства з метою передачі у власність.
72. Про розгляд звернення громадянки Фурман М.П. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0421 га, кадастровий номер 6825083300:01:003:0032, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин, для ведення особистого селянського господарства.
73. Про розгляд звернення громадянина Фурмана С.П. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5 га, кадастровий номер 6825084500:02:012:0003, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами с. Масівці, для ведення особистого селянського господарства.
74. Про розгляд звернення громадянина Хайбрахманова В.Є. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4204 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Колибань, для ведення особистого селянського господарства з метою передачі у власність.
75. Про розгляд звернення громадянина Чубатого С.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1707 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Пархомівці, для ведення особистого селянського господарства з метою передачі у власність.
76. Про розгляд звернення громадянина Лукова В.О. про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок орієнтовною площею 0,0718 га та 0,2421 га, що розташовані за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці, для ведення особистого селянського господарства з метою передачі їх у власність.
77. Про розгляд звернення громадянина Олуйка В.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,073 га для ведення садівництва, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство «Будівельник».

78. Про розгляд звернення громадянина Приступи А.П. про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0026 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, гаражний масив «Золотий колос», блок Б, бокс 1Г для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність.
79. Про розгляд звернення громадян Супровіч І.Ю. та Супровіча М.М. про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0181 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дружби, для ведення особистого селянського господарства з метою передачі у власність.
80. Про розгляд звернення громадянина Бондара В.Б. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,03 га, кадастровий номер 6825089600:02:001:0031, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Мацьківці, для ведення особистого селянського господарства.

РІЗНЕ.

1. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ОК «Алмазний» з проханням посприяти у визнанні незаконними та скасуванні рішень про передачу у власність земельних ділянок з кадастровими номерами 6825085100:06:011:0005, 6825085100:06:011:0006, 6825085100:06:011:0007, 6825085100:06:011:0590, фізичним особам шляхом звернення до суду з відповідними позовами та при надходженні звернень щодо земельних ділянок з кадастровими номерами 6825085100:06:011:0012 6825085100:06:011:0008 відмовити заявникам у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та посприяти у скасуванні цих кадастрових номерів.

Надав слово Смішній І.В. – адвокату, представнику ОК «Алмазний».

ВИСТУПИЛИ:

Смішна І.В. – адвокат, представник ОК «Алмазний»

– Проінформувала, що ОК «Алмазний» здійснює свою діяльність на території бувшої Олешинської сільської ради, яка станом на сьогоднішній день введена в межі Хмельницької територіальної громади, та є власником частини земельних ділянок на цій території. У 2014 році ОК «Алмазний» надано дозвіл на розроблення детального плану території (земельних ділянок наданих у приватну власність) кварталу садибної забудови «Алмазний» на території Олешинської сільської ради Хмельницького району, де розташовані земельні ділянки, що перебувають в обслуговуванні ОК «Алмазний». Кооперативом було замовлено розроблення детального плану території «Квартал садибної забудови «Алмазний» на території Олешинської сільської ради Хмельницького району». Проектний план забудови погоджений в установленому порядку з відповідними установами, в тому числі з МКП «Хмельницькводоканал». Детальний план було затверджено розпорядженням Хмельницької районної державної адміністрації Хмельницької області №622/2014-р від 13.11.2014 року. Перед розробленням Детального плану території, за зверненням МКП «Хмельницькводоканал» та Хмельницької міської ради, користувач земельної ділянки відмовився від свого права користування частиною земельної ділянки, необхідною для прокладання на ній магістрального водогону діаметром 1000мм від села Чернелівка Красилівського району до міста Хмельницький, який являється основним джерелом господарського питного водопостачання міста Хмельницького, тобто має статус державного та соціального значення для обласного центру. Зона санітарної охорони такого об'єкту становить 30,0 п.м.

Після затвердження Детального плану Кооперативом за власні кошти виконано наступні роботи:

1. На території кварталу Кооператив здійснив прокладання інженерних мереж, необхідних для проживання членів кооперативу, зокрема по всій території прокладено водопостачання, водовідведення, проведено електропостачання, газопостачання. Мережі проведенні по всій території з можливістю підключення до них кожної земельної ділянки. Мережі кварталу також враховані та відображені у Детальному плані території.

2. По території кооперативу влаштовано дороги для проїзду до кожної земельної ділянки у відповідності з вимогами Детального плану

Детальним планом, відповідно до вимог Державних будівельних норм, було передбачено влаштування дитячого майданчику, майданчику для відпочинку дорослого населення, майданчику під спортивні споруди, тощо. Розташування зазначених майданчиків передбачено на земельній ділянці орієнтовною площею 0,48 між вул. Олешинська та вул. Водопровідна. Крім того, на земельній ділянці, де детальним планом передбачено розташування зазначених майданчиків, також запроектовано прокладання магістрального водогону, у зв'язку з чим МКП «Хмельницькводоканал» погоджував зазначений детальний план.

На початку 2021 року, з відкритих джерел - Публічної кадастрової карти, Кооперативом виявлено, що земельна ділянка, на якій передбачено влаштування майданчиків та прокладення магістрального водогону, в порушення затвердженого Детального плану, розділена на частини та передана у приватну власність фізичним особам, які не являються членами Кооперативу, без згоди і відома Кооперативу.

Так, земельні ділянки з кадастровими номерами 6825085100:06:011:0005, 6825085100:06:011:0006, 6825085100:06:011:0007, 6825085100:06:011:0590 розташовані на тій території, яка була відведена згідно детального плану саме для влаштування майданчиків та прокладення магістрального водогону.

Земельна ділянка з кадастровим номером 6825085100:06:011:0007 ще й розташована на міжквартальній дорозі Кооперативу загального користування.

Земельна ділянка з кадастровим номером 6825085100:06:011:0008 розташована на мережах водопостачання, які прокладені Кооперативом.

Крім цього, за наявною інформацією, сформовано ще одну нову земельну ділянку, з кадастровим номером 6825085100:06:011:0012, але невідомо за зверненням якої особи відбулось її формування. Проект землеустрою щодо відведення вказаної земельної ділянки станом на день цього звернення ще не затверджений. Але зазначена земельна ділянка сформована з порушеннями, оскільки на цій земельній ділянці розташована трансформаторна підстанція (ТП 250) Кооперативу.

При формуванні земельної ділянки 6825085100:06:011:0007 видно, що межі цієї ділянки виходять на проїжджу частину дороги загального користування, мережі кооперативу, тощо.

Вважає, що земельні ділянки формувались без виїзду на місцевість, з чітким усвідомленням того, що їх формування та передача у власність не відповідає вимогам закону. З даних публічної кадастрової карти та відомостей з проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність видно, що вони сформовані таким чином, щоб не погоджувати межі новостворених земельних ділянок з сусідніми суміжними землевласниками. Землевпорядною організацією відступлено орієнтовно по 10 см від кожного сусіднього землевласника.

На підставі вище викладеного, ОК «Алмазний» просить:

1. Посприяти у визнанні незаконними та скасуванні рішень про передачу у власність земельних ділянок з кадастровими номерами

6825085100:06:011:0005, 6825085100:06:011:0006,
6825085100:06:011:0007, 6825085100:06:011:0590, фізичним особам
шляхом звернення до суду з відповідними позовами;

2. При надходженні звернень щодо земельних ділянок з кадастровими номерами 6825085100:06:011:0012 6825085100:06:011:0008 відмовити заявникам у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та посприяти у скасуванні цих кадастрових номерів.

С.Болотніков

Відмітив, що в у разі передачі цих земельних ділянок у приватну власність громадянам, будівництво гілки Чернилівського водогону буде під загрозою. В даному випадку порушуються права всіх мешканців міста Хмельницького. Тому необхідно вчинити відповідні дії аби не допустити ускладнень з проведення робіт по будівництву гілки Чернилівського водогону.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція прийняти до відома звернення ОК «Алмазний», протокольно доручити управлінню правового забезпечення та представництва розглянути можливість звернення від Хмельницької міської ради до суду щодо визнання незаконними та скасування рішень про передачу у власність земельних ділянок з кадастровими номерами 6825085100:06:011:0005, 6825085100:06:011:0006, 6825085100:06:011:0007, 6825085100:06:011:0590. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів при надходженні звернень щодо земельних ділянок з кадастровими номерами 6825085100:06:011:0012, 6825085100:06:011:0008 відмовити заявникам у затвердженні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Прийняти до відома звернення ОК «Алмазний».

2. Протокольно доручити управлінню правового забезпечення та представництва розглянути можливість звернення від Хмельницької міської ради до суду щодо визнання незаконними та скасування рішень про передачу у власність земельних ділянок з кадастровими номерами 6825085100:06:011:0005, 6825085100:06:011:0006, 6825085100:06:011:0007, 6825085100:06:011:0590.

3. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів при надходженні звернень щодо земельних ділянок з кадастровими номерами 6825085100:06:011:0012, 6825085100:06:011:0008 відмовити заявникам у затвердженні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

2. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Звернув увагу на те, що у зв'язку з наявністю конфлікту інтересів по питанню №2 порядку денного, не прийматиме участі в обговоренні та голосуванні по даному питанню. Запропонував секретарю постійної комісії С.Баранській провести розгляд та обговорення даного питання.

ВИСТУПИЛИ:**С.Баранська**

Запропонувала на розгляд комісії звернення ПП «Кармель» щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 41/2.

Звернула увагу на те, що на засідання комісії запрошено представників ПП «Кармель» та ТДВ «Хмельницьке підприємство «Облагрпостач», тому запропонувала надати їм слово для виступу.

**Кармаліта
представник
«Кармель»****Т.В.
ПП**

Зазначила, що на засіданні постійної комісії, яке відбулось 24.03.2021 року розглядалось звернення ПП «Кармель» щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 41/2. Дане питання було відкладено на довивчення та рекомендовано заявнику звернутись до користувача земельної ділянки ТДВ «Хмельницьке підприємство «Облагрпостач» щодо можливості поділу цієї земельної ділянки. В квітні місяці поточного року ПП «Кармель» було надіслане відповідне звернення до користувача земельної ділянки ТДВ «Хмельницьке підприємство «Облагрпостач», додано відповідні документи та обґрунтування щодо площі земельної ділянки, на якій розташовано нерухоме майно ПП «Кармель», проте відповіді на вказане звернення не отримало. Тому ПП «Кармель» звернулось до міського голови щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 41/2 загальною площею 0,5426 га на земельну ділянку площею 0,2200 га та земельну ділянку площею 0,3226 га, яка перебуває в постійному користуванні ТДВ «Хмельницьке підприємство «Облагрпостач». Відмітила, що земельною ділянкою ПП «Кармель» користується з 2000 року. Обґрунтуванням необхідності поділу земельної ділянки на дві земельні ділянки площею 0,2200 га та площею 0,3226 га є те, що на земельній ділянці площею 0,2200 га знаходяться об'єкти нерухомого майна, що перебувають у власності ПП «Кармель». Земельна ділянка огорожена металевим парканом, на ній розташовані господарське приміщення площею 24,6 кв.м, рампа площею 31,5 кв.м та асфальтована площадка площею 1142 кв.м. Підприємство займається виготовленням бетонозмішувальних установок. Саме такий розмір земельної ділянки необхідний для забезпечення роботи даного виробництва, а також для заїзду відповідного транспорту.

О.Семенюк

Запитав, в якому році ПП «Кармель» було придбано нерухоме майно?

**Кармаліта
представник
«Кармель»****Т.В.
ПП**

Відповіла, що договір купівлі-продажу був укладений у 2001 році.

О.Семенюк

Зазначив, що ПП «Кармель» повинно було ще в той час звернутись до керівництва товариства «Облагрпостач» щодо поділу зазначеної земельної ділянки.

**Кармаліта
представник
«Кармель»****Т.В.
ПП**

Відмітила, що в свій час відповідні матеріали щодо поділу цієї земельної ділянки готувались, проте до сесії дане питання так і не дійшло.

О.Семенюк

Наголосив, що на сьогоднішній день Державний акт на право постійного користування землею, виданий ТДВ «Хмельницьке підприємство

«Облагрпостач», є дійсним. Весь цей період часу ПП «Кармель» користується частиною цієї земельної ділянки. Чи сплачує ПП «Кармель» податок за землю?

Кармаліта Т.В. представник ПП «Кармель» Відповіла, що не сплачує.

Березюк О.Б. - представник ТДВ «Хмельницьке підприємство «Облагрпостач» Відмітив, що дійсно постійною комісією було прийнято рішення відкласти звернення ПП «Кармель» на довивчення. Але довивчення цього питання не відбулось, оскільки ПП «Кармель» не надало ні структурним підрозділам міської ради, ні ТДВ «Хмельницьке підприємство «Облагрпостач», необхідних підтверджуючих документів, які б містили обґрунтування необхідності поділу земельної ділянки на 2 земельні ділянки саме в такому розмірі, як зазначено у зверненні. ПП «Кармель» пояснює свою позицію виключно бажанням отримати в оренду земельну ділянку площею 22 сотки. На цій території розміщені окремі елементи, такі як асфальтований майданчик, рампа та будівля, яка має площу 24 кв.м. Надаються пояснення, що ця територія огорожена забором, який, до речі, є майном ТДВ «Хмельницьке підприємство «Облагрпостач». Тобто межі земельної ділянки, яку підприємство «Кармель» має бажання отримати в оренду, визначає майном, яке належить ТДВ «Хмельницьке підприємство «Облагрпостач». Зазначив, що між ТДВ «Хмельницьке підприємство «Облагрпостач» та ПП «Кармель» на сьогоднішній день є спір про те, якою саме може бути площа земельної ділянки, на яку може претендувати або щодо якої може звертатись ПП «Кармель» щодо можливості отримання її в подальшому в оренду.

Наголосив, що саме звернення ПП «Кармель» не може вважатись належним, оскільки звернутись щодо надання дозволу на поділ земельної ділянки може виключно користувач або власник земельної ділянки. В даному випадку ПП «Кармель» є третьою особою у відносинах між Хмельницькою міською радою та ТДВ «Хмельницьке підприємство «Облагрпостач». Тому звернувся з проханням відмовити ПП «Кармель» у розгляді зазначеного вище звернення та рекомендувати заявнику вирішувати спірне питання у встановленому законом порядку.

О.Семенюк Запитав, чи є можливість доступу до приміщення, яке перебуває у власності ПП «Кармель», з іншої сторони, не через територію ТДВ «Хмельницьке підприємство «Облагрпостач»?

Березюк О.Б. – представник ТДВ «Хмельницьке підприємство «Облагрпостач» Відповів, що на сьогоднішній день такої можливості немає.

О.Семенюк Запитав, чи компенсує ПП «Кармель» підприємству «Облагрпостач» сплату земельного податку?

Березюк О.Б. – представник ТДВ «Хмельницьке підприємство «Облагрпостач» Відповів, що земельний податок ними не відшкодовується.

Кармаліта Т.В. Наголосила, що ПП «Кармель» має намір отримати земельну ділянку під

представник «Кармель» **Т.Бойцерук** **ІІІ** належним їм майном та сплачувати відповідну орендну плату.

Запропонував відкласти на довивчення дане питання та організувати виїзне засідання робочої групи за участю представника управління архітектури та містобудування на місцевість для детального вивчення даного питання.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Баранська Поставила на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення ІІІ «Кармель».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення ІІІ «Кармель».

3. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність)» (Буяр).
Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок двом громадянам за давністю користування (набувальна давність) з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність)» (Буяр) та доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність)» (Буяр).
2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій

доповіді на сесії міської ради з даного питання.

4. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянці дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність)» (Заєць)

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується надати громадянці Заєць З.М. дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність). Проте до даного питання є зауваження управління земельних ресурсів, яке додається до проекту рішення.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянці дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність)» (Заєць)

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянці дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність)» (Заєць)

2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповіді на сесії міської ради з даного питання.

5. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Гуменюк С.Ф.).

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок двом громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок»

(Гуменюк С.Ф.) та доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповіді на сесії міської ради з даного питання. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Гуменюк С.Ф.).
2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповіді на сесії міської ради з даного питання.

6. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Гуменюк А.М.).
Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 20 м² із площі 68000 м² гаражному товариству «НОВАТОР», частиною земельної ділянки загальною площею 26 м² із площі 30703 м² гаражному товариству «СПІВДРУЖНІСТЬ», частиною земельної ділянки загальною площею 20 м² із площі 21000 м² гаражному кооперативу «ЕНЕРГІЯ» та надати дозвіл трьом громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.
2. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 12-ти громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.
3. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі в оренду для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Гуменюк А.М.) та доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповіді на сесії міської ради з даного питання. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0

Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Гуменюк А.М.).
2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповідати на сесії міської ради з даного питання.

7. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Цибульський).

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 21 м² із площі 21000 м² гаражному кооперативу «ЕНЕРГІЯ» та надати дозвіл громадянину на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.
2. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам з метою передачі у власність:
 - 2.1. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.
 - 2.2. для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.
 - 2.3. для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Цибульський) та доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповідати на сесії міської ради з даного питання. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Цибульський).
2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій

доповідати на сесії міської ради з даного питання.

8. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Бондарчук).

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Припинити право постійного користування частинами земельної ділянки загальною площею 99 м² із площі 68000 м² гаражному товариству «НОВАТОР» та надати дозвіл трьом громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

2. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок двом громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

3. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельної ділянки громадянці з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати проект рішення «Про припинення права користування частинами земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Бондарчук) та доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповідати на сесії міської ради з даного питання.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування частинами земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Бондарчук).

2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповідати на сесії міської ради з даного питання.

9. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про втрату чинності рішень та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Паюк)
Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Визнати такими, що втратили чинність:

1.1. п. 9 рішення 32-ої сесії Олешинської сільської ради Хмельницького району від 09.06.2020 № 13 згідно зі зверненням Паюк Г.В.;

1.2. п. 16 рішення 32-ої сесії Олешинської сільської ради Хмельницького району від 09.06.2020 № 13 згідно зі зверненням Свіщової Т.Г.;

1.3. п. 10 рішення 32-ої сесії Олешинської сільської ради Хмельницького району від 09.06.2020 № 13 згідно зі зверненням Тітової Н.О.;

2. Надати дозвіл 3 громадянам на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок сільськогосподарського призначення зі зміною цільового призначення земель із «землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) – землі сільськогосподарського призначення» на «землі для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення» з метою подальшої передачі у власність із земель міської ради (додаток).

Відмітила, що даний проект рішення передбачає надання дозволу 3 громадянам на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок сільськогосподарського призначення зі зміною цільового призначення земель із «землі запасу» на «землі для ведення особистого селянського господарства». Проте попередньо ці дозволи вже були надані громадянам рішенням сільської ради. Наразі громадяни звернулись з клопотаннями визнати ці рішення сільської ради такими, що втратили чинність та одночасно розглянути питання щодо надання їм дозволу на відведення цих земельних ділянок. Ділянки довгий час перебувають у них в користуванні, проте як з'ясувалось в ході перевірки матеріалів, розроблених на ім'я заявників - Паюк Галини Володимирівни, Свіщової Тетяни Григорівни та Тітової Ніни Олексіївни встановлено, що відповідно до даних інформаційного порталу «Публічна кадастрова карта» вказані в їх клопотаннях земельні ділянки є сформованими та розташовані в охоронній зоні об'єктів магістрального трубопроводу (магістрального газопроводу).

Відповідно до Закону України «Про правовий режим земель охоронних зон об'єктів магістральних трубопроводів» до особливих обмежень, що діють у межах охоронних зон об'єктів магістральних газопроводів, етиленопроводів, належить заборона певних видів використання на цих земельних ділянках, в тому числі і висаджувати там багаторічні насадження. Це відображено у зауваженні управління земельних ресурсів до даного проекту рішення.

Але разом з тим, у Законі України «Про правовий режим земель охоронних зон об'єктів магістральних трубопроводів» передбачено те, що у разі потреби громадяни мають надати доступ до цих об'єктів магістрального трубопроводу (магістрального газопроводу).

Управлінням земельних ресурсів попередньо було відмовлено цим громадянам у відведенні зазначених земельних ділянок, оскільки вони знаходяться в межах охоронної зони, надано відповідні роз'яснення про те, що там не можна садити багаторічні насадження, проте вони звернулись повторно.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення проект рішення «Про втрату чинності рішень та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Паюк) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів рекомендувати заявникам надати нотаріально засвідчені заяви про те, що у разі потреби вони не будуть перешкоджати та надаватимуть доступ до об'єктів магістрального трубопроводу (магістрального газопроводу).
Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:
1. Відкласти на довивчення проект рішення «Про втрату чинності рішень та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Паюк).
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів рекомендувати заявникам надати нотаріально засвідчені заяви про те, що у разі потреби вони не будуть перешкоджати та надаватимуть доступ до об'єктів магістрального трубопроводу (магістрального газопроводу).

10. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки у власність громадянці, внесення змін» (Душкевич).
Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:
1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.
2. Внести зміни:
2.1. до пункту 8 додатку 3 до рішення 2-ої сесії Хмельницької міської ради від 23.12.2020 р. № 82, замінивши в графі «Прізвище, ім'я, по-батькові» слова «Годованська Валентина Віталіївна» на слова «Голдованська Валентина Віталіївна» згідно зі зверненням Голдованської В.В.;
2.2. до пункту 22 додатку 1 до рішення 7-ої сесії Хмельницької міської ради від 14.07.2021 р. № 72, замінивши в графі «Прізвище, ім'я, по-батькові» слова «Піськорський Володимир Іванович» на слова «Піськорський Володимир Іванович» згідно зі зверненням Піськорського В.І.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки у власність громадянці, внесення змін» (Душкевич) та доручити в.о.

начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповіді на сесії міської ради з даного питання.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки у власність громадянці, внесення змін» (Душкевич).

2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповіді на сесії міської ради з даного питання.

11. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Побирежиць)

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення із «землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) – землі сільськогосподарського призначення» на «землі для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення» за межами населених пунктів старостинського округу з центром у селі Олешин Хмельницької міської територіальної громади та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Побирежиць)

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Побирежиць)

2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповіді на сесії міської ради з даного питання.

12. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Брум)
Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запропонував відкласти на довіччя пункт 1 додатку 3 (Вознюк С.О.)
Немає заперечень? (Немає).

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Брум) з проголосованою зміною.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Брум) з проголосованою зміною.

2. Відкласти на довіччя пункт 1 додатку 3 (Вознюк С.О.)

3. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

13. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну категорії земель» (Пасатюк)

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови». Мова йде про земельну ділянку, що розташована по вул. Лісовій, 25/2 площею 133 кв.м та перебуває у власності для ведення особистого селянського господарства. Заявник має намір змінити її цільове призначення з ОСГ на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд». Проте на земельній ділянці такою площею згідно норм чинного законодавства не можна побудувати присадибний будинок.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відхилити проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну категорії земель» (Пасатюк)

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відхилити проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну категорії земель» (Пасатюк)

14. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду, постійне користування, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (Бичікова)

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Затвердити Гнатюку В'ячеславу Володимировичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по прв. Миру, 2-А в с. Пирогівці Хмельницького району Хмельницької області площею 30 м² кадастровий номер 6825086700:01:004:0011 зі зміною цільового призначення з «02.05 – для будівництва індивідуальних гаражів - землі житлової та громадської забудови» на «03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі - землі житлової та громадської забудови».

2. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати їх в оренду 3 юридичним та фізичній особам згідно з додатком 1.

3. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення 4 земельних ділянок та надати їх в постійне користування 2 юридичним особам згідно з додатком 2.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

Болотніков Запропонував зменшити у пункті 3 додатку 1 термін оренди з 10 років на 3 роки (ТОВ «Корао»). Немає заперечень? (Немає)

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Запитав, чи є ще якісь пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

М.Дружинін Звернув увагу на пункт 4 додатку 1 проекту рішення, яким пропонується надати ПМКФ «Поступ» земельну ділянку в оренду по вул. С.Бандери, 57 терміном на 10 років. Даний об'єкт нерухомості розташований на фасадній частині вулиці С.Бандери. В даному районі, а саме: на перехресті вулиці Бандери та прс. Миру в планах є розширення дороги та реконструкція транспортної розв'язки, тому є необхідність зменшити термін оренди земельної ділянки.

С.Болотніков Запропонував зменшити у пункті 4 додатку 1 термін оренди землі з 10 років на 1 рік. (ПМКФ «Поступ»). Немає заперечень? (Немає).

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Запитав, чи є ще якісь пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду, постійне користування, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (Бичікова) з проголосованими змінами.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду, постійне користування, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (Бичікова) з проголосованими змінами.
2. Зменшити у пункті 3 додатку 1 термін оренди з 10 років на 3 роки (ТОВ «Корао»).

3. Зменшити у пункті 4 додатку 1 термін оренди землі з 10 років на 1 рік. (ПВКФ «Поступ»).

4. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

15. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення та надання земельної ділянки в оренду» (ТОВ «Насолода Поділля»).

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «Насолода Поділля» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Курчатова, 6/4, 6/4-А площею 4214 м² кадастровий номер 6810100000:02:001:0031 зі зміною цільового призначення з «03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – землі житлової та громадської забудови» на «11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення».

2. Затвердити обслуговуючому кооперативу «Алмазний» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, що розташована в с.Іванківці Хмельницького району площею 9045 м² кадастровий номер 6825085100:06:011:0345 зі зміною цільового призначення з «01.03 – для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення» на «02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови».

3. Затвердити акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Львівське шосе, 38 площею 38 м² кадастровий номер 6810100000:11:002:0068 зі зміною цільового призначення з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови – землі житлової та громадської забудови» на «14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» та надати її в оренду терміном на 3 роки для обслуговування комплектної трансформаторної підстанції КТП-601.

4. Затвердити Тульській Оксані Леонідівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Вінницькій, 82-А площею 1000 м² кадастровий номер 6810100000:20:005:0300 зі зміною цільового призначення з «02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) – землі житлової та громадської забудови».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення та надання земельної ділянки в оренду» (ТОВ «Насолода Поділля») та доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення та надання земельної ділянки в оренду» (ТОВ «Насолода Поділля»).

2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

16. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (Кривінчук)
Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується укласти на новий строк договори оренди землі з 3 фізичними особами.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

М.Дружинін Звернув увагу на пункт 1 додатку до проекту рішення, яким пропонується укласти з Кривінчук Г.Ф. договір оренди земельної ділянки на новий строк терміном на 10 років. В даному випадку мова йде про капітальну споруду «П'яте колесо», що розташована на транспортній зупинці.

Також звернув увагу на пункт 3 додатку до проекту рішення, яким пропонується укласти з Саркісян Н.Й. договір оренди земельної ділянки по вул. Космічній,1 терміном на 10 років. В даному випадку суб'єкт господарювання самочинно добудував певну кількість приміщень.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція зменшити у пунктах 3, 4 додатку до проекту рішення термін оренди земельних ділянок з 10 років на 1 рік. (Кривінчук Г.Ф., Саркісян Н.Й.) поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (Кривінчук) з проголосованими змінами.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (Кривінчук) з проголосованими змінами.
2. Зменшити у пунктах 3, 4 додатку до проекту рішення термін оренди земельних ділянок з 10 років на 1 рік. (Кривінчук Г.Ф., Саркісян Н.Й.)
3. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

17. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (Волянська).
Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується поновити договори оренди земельних ділянок десяти фізичним та юридичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (Волянська) та доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.
Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (Волянська).
2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

18. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі

за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, втрату чинності пунктів додатку рішення сесії міської ради, внесення змін в договори оренди землі та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (ТОВ «Необуд») Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Вважати пункти 4, 5 додатку 1 рішення тридцять дев'ятої сесії міської ради від 04.03.2020 № 49 такими, що втратили чинність відповідно до поданого клопотання ПМП «Літмаш».

2. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Трудовій, 6/2 площею 12400 м² кадастровий номер 6810100000:18:002:0029 з «03.15 - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» відповідно до поданого клопотання ТОВ «Виробнича компанія «Ера».

3. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Гетьманській, 25/5 площею 398 м² кадастровий номер 6810100000:17:004:0072 з «02.07 – для іншої житлової забудови» на «02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» відповідно до поданого клопотання Білашенко О.П.

4. Внести зміни:

4.1. в п. 15 договору оренди землі № 040974200304 від 15.12.2009 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка (земельні ділянки) передається (передаються) в оренду для обслуговування побутового та складського приміщення, приміщення офісу» відповідно до поданого клопотання ТОВ «КТК Транс»;

4.2. в п. 15 договору оренди землі № 041074200079 від 12.05.2010 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка (земельні ділянки) передається (передаються) в оренду для обслуговування приміщення охорони, пункту технічного обслуговування автомобілів» відповідно до поданого клопотання ТОВ «КТК Транс»;

4.3. в п. 15 договору оренди землі № 040974200309 від 16.12.2009 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка (земельні ділянки) передається (передаються) в оренду для обслуговування житлових приміщень» відповідно до поданого клопотання Гутника С.О.;

5. Надати юридичній та фізичній особам в оренду 3 земельні ділянки згідно з додатком 1.

6. Припинити право користування 7 земельними ділянками, розірвати договори оренди землі № 040874200053 від 26.03.2008, № 142/01 від 02.05.2019, № 754/01 від 06.08.2015, № 331/01 від 29.08.2019 та надати 3 земельних ділянки в оренду 2 фізичним та юридичній особам, 4 земельні ділянки передати в запас міста згідно з додатком 2.

7. При укладанні додаткової угоди про внесення змін до договору оренди землі № 48/01 від 05.12.2019 Вознюку С.О. по вул. Нижній Береговій, 25/2 змінити площу земельної ділянки з 1200 м² на 200 м².

С.Болотніков

Звернув увагу на пункт 4 додатку 2, яким пропонується припинити громадянину Вознюку С.О. право користування земельною ділянкою площею 1000 кв.м.по вул. Нижній Береговій, 25/2.

- Л.Матвєєва** Наразі гр. Вознюк С.О. має в оренді земельну ділянку площею орієнтовно 15 соток. Має намір припинити право користування частиною земельної ділянки площею 1000 кв.м та отримати її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку.
- С.Болотніков** Відмітив, що зазначена земельна ділянка фасадна. Вулиця Нижня Берегова завузька, тому в даному районі існує серйозна проблема стосовно руху транспорту по цій вулиці. Є багато нарікань мешканців з даного питання. Є застереження, що у разі виникнення потреби у розширенні дороги, дана земельна ділянка буде заважати виконанню цих робіт.
- В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.
- С.Болотніков** Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення пункт 4 додатку 2 та пункт 7 текстової частини проекту рішення (Вознюк С.О.) Поставив дану пропозицію на голосування.
- ГОЛОСУВАЛИ:** За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.
- С.Болотніков** Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, втрату чинності пунктів додатку рішення сесії міської ради, внесення змін в договори оренди землі та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (ТОВ «Необуд») з проголосованою зміною.
- ГОЛОСУВАЛИ:** За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.
- ВИРІШИЛИ:**
1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, втрату чинності пунктів додатку рішення сесії міської ради, внесення змін в договори оренди землі та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (ТОВ «Необуд») з проголосованою зміною.
 2. Відкласти на довивчення пункт 4 додатку 2 та пункт 7 текстової частини проекту рішення (Вознюк С.О.)
 3. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.
- 19. СЛУХАЛИ:**
- С.Болотнікова** Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (Гуцал).
Надав слово Л.Матвєєвій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується поновити договори оренди земельних ділянок чотирьом фізичним та юридичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (Гуцал) та доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (Гуцал).

2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

20. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (ПАТ «Хмельницький завод ковальсько-пресового устаткування «Пригма-Прес»).

Надав слово Л.Матвєєвій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Продати приватному акціонерному товариству «Хмельницький завод ковальсько-пресового устаткування «Пригма-Прес» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Правди, 6, площею 29356 м² (кадастровий номер 6810100000:01:007:0183), під приміщення 2-го, 3-го поверхів адмінкорпусу, нежитлове приміщення, блок інструментальної дільниці, блок інструментального господарства, механічний цех № 4 з побутовими приміщеннями, будівля модельної дільниці, ТНВ та медпункт, будівля цеху народного вжитку №1, будівля цеху народного вжитку №2, будівля продовольчого складу, будівля енергоблоку і котельні, центральний тепловий пункт, будівля енерго-механічної дільниці, ковальсько-зварювальна дільниця, будівля депо для електрокар, склад паливно-змазочних матеріалів, центральний склад, будівля пилорами, прохідна №2, за ціною 6 458 322,00 грн. (шість мільйонів чотириста п'ятдесят вісім тисяч триста двадцять дві грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

2. Припинити право постійного користування Приватному акціонерному товариству «Хмельницький завод ковальсько-пресового устаткування «Пригма-Прес» на земельну ділянку по вул. Правди, 6, площею 29356 м² (кадастровий номер 6810100000:01:007:0183) після укладення договору купівлі-продажу землі та державної реєстрації права власності на земельну ділянку за Приватним акціонерним товариством «Хмельницький завод ковальсько-пресового устаткування «Пригма-Прес».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати проект рішення «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (ПАТ «Хмельницький завод ковальсько-пресового устаткування «Пригма-Прес») та доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (ПАТ «Хмельницький завод ковальсько-пресового устаткування «Пригма-Прес»).

2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

21. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ ЮВК фірма «Ідеал» щодо затвердження технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 2 та надання дозволу на поділ цієї земельної ділянки площею 425 кв.м на діл. №1 площею 248 кв.м, діл. №2 площею 177 кв.м.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ ЮВК фірма «Ідеал» щодо затвердження технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 2 та надання дозволу на поділ цієї земельної ділянки площею 425 кв.м на діл. №1 площею 248 кв.м, діл. №2 площею 177 кв.м. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ТОВ ЮВК фірма «Ідеал» щодо затвердження технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 2 та надання дозволу на поділ цієї земельної ділянки площею 425 кв.м на діл. №1 площею 248 кв.м, діл. №2 площею 177 кв.м.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

22. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії лист управління земельних ресурсів. Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що виникла необхідність внесення змін в графу 3 пункту 1 додатку 8 рішення сьомої сесії Хмельницької міської ради від 14.07.2021 №89, виклавши її в новій редакції:

вул. Заводська,34 6810100000604:005:0015
вул. Заводська,34 6810100000604:005:0003

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати питання щодо внесення змін в графу 3 пункту 1 додатку 8 рішення сьомої сесії Хмельницької міської ради від 14.07.2021 №89 та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати питання щодо внесення змін в графу 3 пункту 1 додатку 8 рішення сьомої сесії Хмельницької міської ради від 14.07.2021 №89 та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

23. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення Департаменту освіти та науки Хмельницької міської ради щодо надання згоди на поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:17:001:0273 площею 2,0000 га на 3 ділянки, а саме: діл. №1 площею 0,9369 га, діл. №2 площею 1,0393 га та діл. №3 площею 0,0238 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Залізняка, 32.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція

підтримати звернення Департаменту освіти та науки Хмельницької міської ради щодо надання згоди на поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:17:001:0273 площею 2,0000 га на 3 ділянки, а саме: діл. №1 площею 0,9369 га, діл. №2 площею 1,0393 га та діл. №3 площею 0,0238 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Залізняка,32. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення Департаменту освіти та науки Хмельницької міської ради щодо надання згоди на поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:17:001:0273 площею 2,0000 га на 3 ділянки, а саме: діл. №1 площею 0,9369 га, діл. №2 площею 1,0393 га та діл. №3 площею 0,0238 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Залізняка,32.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

24. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення Департаменту освіти та науки Хмельницької міської ради щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 4,3313 га, кадастровий номер 6810100000:17:004:0102, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Січових стрільців, 8-А та звернення управління капітального будівництва щодо надання зазначеної земельної ділянки в постійне користування для будівництва та обслуговування закладів освіти.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцєрук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення Департаменту освіти та науки Хмельницької міської ради щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 4,3313 га, кадастровий номер 6810100000:17:004:0102, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Січових стрільців, 8-А та звернення управління капітального будівництва щодо надання зазначеної земельної ділянки в постійне користування для будівництва та обслуговування закладів освіти. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення Департаменту освіти та науки Хмельницької міської ради щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 4,3313 га, кадастровий номер 6810100000:17:004:0102, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Січових стрільців, 8-А та звернення управління капітального будівництва щодо надання зазначеної земельної ділянки в постійне користування для будівництва та

обслуговування закладів освіти.

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

25. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії лист управління земельних ресурсів щодо розгляду звернення громадянки Буяр В.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Лісова для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що на засіданні постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, яке відбулось 27.08.2021, розглядалося питання про надання дозволу громадянці Буяр Валентині Миколаївні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1000 м² для ведення особистого селянського господарства по вул. Лісова, яке підтримано та протокольно доручено управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

На виконання рішення 16-ої сесії Хмельницької міської ради від 12.07.2017 р. №32 «Про затвердження Положення про порядок набуття права на земельну ділянку за давністю користування (набувальна давність) на території міста Хмельницького» земельну ділянку по вул. Лісовій було комісійно обстежено в натурі на (місцевості), складено відповідний акт.

В результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка: не огорожена, не обробляється, на земельній ділянці будь-які об'єкти нерухомості відсутні, ростуть багаторічні зелені насадження (дерева, кущі). Земельна ділянка за цільовим призначенням для ведення особистого селянського господарства не використовується.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадянки Буяр В.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Лісова для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність та виїхати на місцевість для більш детального вивчення даного питання.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадянки Буяр В.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею

0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Лісова для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність та виїхати на місцевість для більш детального вивчення даного питання.

26. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення голови комітету самоорганізації населення м-ну Лезнево з проханням не надавати дозволу землекористувачам на відведення земельних ділянок у власність, що розташовані за адресою: вул. Вінницька, 31, 33 - вул. Амосова без погодження з комітетом.

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що в даному випадку мова йде про територію в районі вул. Вінницька, № 31, № 33 та вул. Амосова. Частина цієї території вже передана у приватну власність громадянам для ведення особистого селянського господарства. Інша частина вказаної ділянки не приватизована, але занята мешканцями мікрорайону і також використовується для городництва. Неодноразово комітет самоорганізації населення мікрорайону Лезнево звертався щодо виділення земельної ділянки для будівництва стадіону та спортивного майданчика для заняття спортом жителями мікрорайону. Члени комітету вважають, що в майбутньому позитивно буде вирішено питання щодо відведення цієї території для будівництва спортивних та інших споруд культурного призначення. Тому звертаються з проханням, без погодження з комітетом, не надавати дозволів користувачам на приватизацію земельних ділянок за вказаною вище адресою.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцурок, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція прийняти до відома звернення голови комітету самоорганізації населення м-ну Лезнево. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та управлінню архітектури та містобудування вивчити дане питання та надати свої пропозиції щодо можливості відведення земельної ділянки для створення в м-ні Лезнево відповідного спортивного майданчика. Також протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів не погоджувати матеріали щодо відведення земельних ділянок громадянам, які розташовані за вказаною у зверненні адресою, без погодження з комітетом самоорганізації населення м-ну Лезнево.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Прийняти до відома звернення голови комітету самоорганізації населення м-ну Лезнево.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та управлінню архітектури та містобудування вивчити дане питання та надати свої пропозиції щодо можливості відведення земельної ділянки для створення в м-ні Лезнево відповідного спортивного майданчика.

3. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів не

погоджувати матеріали щодо відведення земельних ділянок, які розташовані за вказаною у зверненні адресою, без погодження з комітетом самоорганізації населення м-ну Лезнево.

27. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Дунаєвського Т.В. щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0737 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 128 з метою внесення змін в конфігурацію земельної ділянки, кадастровий номер 6810100000629:003:0139 та зміни цільового призначення земельної ділянки в межах категорії «землі житлової та громадської забудови» з «03.15» на «02.01».(повторно)

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що зазначена земельна ділянка перебуває в оренді. Заявник має намір реконструювати одноповерхову будівлю під житловий будинок. Тому звернувся щодо зміни цільового призначення земельної ділянки в межах категорії «землі житлової та громадської забудови» з «03.15» на «02.01». Стосовно необхідності зміни конфігурації цієї земельної ділянки питання не вивчалось.

М.Дружинін

Відмітив, що громадянину Дунаєвському Т.В. видані містобудівні умови та обмеження на реконструкцію цього приміщення під житловий будинок, тому є необхідність змінити цільове призначення цієї земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Дунаєвського Т.В. в частині зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,0737 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 128 в межах категорії «землі житлової та громадської забудови» з «03.15» на «02.01». Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Дунаєвського Т.В. в частині зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,0737 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 128 в межах категорії «землі житлової та громадської забудови» з «03.15» на «02.01».

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

28. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Матошука О.В. щодо надання дозволу на викуп земельної ділянки

несільськогосподарського призначення площею 0,0894 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова,9/3.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Матошука О.В. щодо надання дозволу на викуп земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0894 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова,9/3. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати звернення громадянина Матошука О.В. щодо надання дозволу на викуп земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0894 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова,9/3.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

29. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Абари В.С. та Абари О.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 573 м², кадастровий номер 6810100000:10:001:0807, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 1, для обслуговування магазину змішаної торгівлі.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадян Абари В.С. та Абари О.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 573 м², кадастровий номер 6810100000:10:001:0807, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 1, для обслуговування магазину змішаної торгівлі. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати звернення громадян Абари В.С. та Абари О.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 573 м², кадастровий номер 6810100000:10:001:0807, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 1, для обслуговування магазину змішаної торгівлі.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

30. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Автомасло» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 200 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:003:0062, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 5/5Б під будівництво об'єкту комерційного призначення (автотехобслуговування, оптова торгівля та складське господарство, роздрібна торгівля та комерційні послуги, ринкова інфраструктура, дослідження та розробки). (повторно)

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ПП «Автомасло» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 200 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:003:0062, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 5/5Б під будівництво об'єкту комерційного призначення (автотехобслуговування, оптова торгівля та складське господарство, роздрібна торгівля та комерційні послуги, ринкова інфраструктура, дослідження та розробки). Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ПП «Автомасло» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 200 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:003:0062, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 5/5Б під будівництво об'єкту комерційного призначення (автотехобслуговування, оптова торгівля та складське господарство, роздрібна торгівля та комерційні послуги, ринкова інфраструктура, дослідження та розробки).
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

31. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Галактика 2005» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1134 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:005:0059, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Інститутська, 4/1 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови. Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Відмітила, що є необхідність спочатку привести у відповідність відомості про земельну ділянку та привести код КВЦПЗ цієї земельної ділянки у відповідність до її фактичного використання.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція

відмовити ТОВ «Галактика 2005» у продажі земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1134 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:005:0059, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Інститутська,4/1 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити ТОВ «Галактика 2005» у продажі земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1134 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:005:0059, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Інститутська,4/1 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

32. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Красовського В.С. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 123 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:007:0054, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська,70 цільовим призначенням «03.09 для будівництва і обслуговування кредитно-фінансових установ». (повторно)

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Красовського В.С. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 123 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:007:0054, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська,70 цільовим призначенням «03.09 для будівництва і обслуговування кредитно-фінансових установ». Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Красовського В.С. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 123 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:007:0054, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська,70 цільовим призначенням «03.09 для будівництва і обслуговування кредитно-фінансових установ».

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

33. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Монтікова О.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 2496 кв.м, кадастровий номер 6825083300:07:001:0002, що розташована за адресою: Хмельницький р-н, селище Богданівці, вул.

Заводська,1/Б для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Монтікова О.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 2496 кв.м, кадастровий номер 6825083300:07:001:0002, що розташована за адресою: Хмельницький р-н, селище Богданівці, вул. Заводська,1/Б для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Монтікова О.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 2496 кв.м, кадастровий номер 6825083300:07:001:0002, що розташована за адресою: Хмельницький р-н, селище Богданівці, вул. Заводська,1/Б для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

34. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Трочинської О.Л. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1213 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:001:0012, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе,14/1А для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадянки Трочинської О.Л. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1213 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:001:0012, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе,14/1А для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення

підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку).
Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довіччя звернення громадянки Трочинської О.Л. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1213 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:001:0012, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 14/1А для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку).

35. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Марковського О.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 416 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:003:0387, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова, 5/2 для обслуговування приміщення магазину. Звернув увагу на місце розташування земельної ділянки. Відмітив, що земельна ділянка є фасадною.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянину Марковському О.В. у продажі йому земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 416 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:003:0387, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова, 5/2 для обслуговування приміщення магазину.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянину Марковському О.В. у продажі йому земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 416 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:003:0387, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова, 5/2 для обслуговування приміщення магазину.

36. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Юрковської О.О. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 672 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:002:0452, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова, 66а для обслуговування нежитлового приміщення.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Юрковської О.О. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 672 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:002:0452, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова, 66а для обслуговування нежитлового приміщення. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Юрковської О.О. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 672 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:002:0452, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова, 66а для обслуговування нежитлового приміщення.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

37. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Лелеко Л.Й. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1021 кв.м, в т.ч. діл. №1 площею 695 кв.м, діл. №2 площею 326 кв.м з номерами 6810100000:08:003:0061; 6810100000:08:003:0062, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. О.Кобилянської, 29/1 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадянки Лелеко Л.Й. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1021 кв.м, в т.ч. діл. №1 площею 695 кв.м, діл. №2 площею 326 кв.м з номерами 6810100000:08:003:0061; 6810100000:08:003:0062, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. О.Кобилянської, 29/1 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів спільно з управлінням архітектури та містобудування виїхати на місце розташування цієї земельної ділянки для більш детального ознайомлення з ситуацією та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянки Лелеко Л.Й. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1021 кв.м, в т.ч. діл. №1 площею 695 кв.м, діл. №2 площею

326 кв.м з номерами 6810100000:08:003:0061; 6810100000:08:003:0062, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.О.Кобилянської,29/1 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів спільно з управлінням архітектури та містобудування виїхати на місце розташування цієї земельної ділянки для більш детального ознайомлення з ситуацією та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

38. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Шачковської С.Є. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 104 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:003:0326, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Подільська,93 для обслуговування нежитлового приміщення.

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що неодноразово на комісії по визначенню збитків за використання земельних ділянок без правовстановлюючих документів розглядалось питання стосовно цієї земельної ділянки. Даному суб'єкту господарювання були нараховані збитки. Наразі договір оренди земельної ділянки не укладений. Є необхідність спочатку укласти договір оренди землі, лише після цього звертатись щодо викупу цієї земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянці Шачковської С.Є. у продажу їй земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 104 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:003:0326, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Подільська,93 для обслуговування нежитлового приміщення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянці Шачковської С.Є. у продажу їй земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 104 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:003:0326, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Подільська,93 для обслуговування нежитлового приміщення.

39. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Козак О.О. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 186 кв.м, кадастровий номер 6810100000:07:005:0452208, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Козацька,44-Б для обслуговування нежитлової будівлі.

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Відмітила, що код КВЦПЗ цієї земельної ділянки не відповідає її фактичному використанню. Тому є необхідність спочатку привести код цільового використання у відповідність.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянці Козак О.О. у продажі їй земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 186 кв.м, кадастровий номер 6810100000:07:005:0452208, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Козацька,44-Б для обслуговування нежитлової будівлі та рекомендувати заявнику привести код КВЦПЗ цієї земельної ділянки у відповідність до її фактичного використання.
Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відмовити громадянці Козак О.О. у продажі їй земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 186 кв.м, кадастровий номер 6810100000:07:005:0452208, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Козацька,44-Б для обслуговування нежитлової будівлі.
2. Рекомендувати заявнику привести код КВЦПЗ цієї земельної ділянки у відповідність до її фактичного використання.

40. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Громової Н.О. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,10 га, кадастровий номер 6825085100:01:002:2216, що розташована за адресою: Хмельницький р-н, с. Олешин, вул. Окружна,6/1 для обслуговування шиномонтажу. Звернув увагу, що в даному випадку мова йде про об'єкт незавершеного будівництва. Згідно витягу з Держаного реєстру прав на нерухоме майно відсоток готовності будівництва становить 10%.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянці Громовій Н.О. у продажі їй земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,10 га, кадастровий номер 6825085100:01:002:2216, що розташована за адресою: Хмельницький р-н, с. Олешин, вул. Окружна,6/1 для обслуговування шиномонтажу.
Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянці Громовій Н.О. у продажі їй земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,10 га, кадастровий номер 6825085100:01:002:2216, що розташована за адресою: Хмельницький р-н, с. Олешин, вул. Окружна,6/1 для обслуговування шиномонтажу.

41. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення Хмельницького університету управління та права імені Леоніда Юзькова щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 12,0 га, що розташована в с. Пирогівці Хмельницького району.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення Хмельницького університету управління та права імені Леоніда Юзькова щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 12,0 га, що розташована в с. Пирогівці Хмельницького району та провести виїзне засідання по даному питанню за участі заступника міського голови М.Ваврищука, представників управління земельних ресурсів та управління архітектури та містобудування.
Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення Хмельницького університету управління та права імені Леоніда Юзькова щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 12,0 га, що розташована в с. Пирогівці Хмельницького району та провести виїзне засідання по даному питанню за участі заступника міського голови М.Ваврищука, представників управління земельних ресурсів та управління архітектури та містобудування.

42. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «АЛЬФАБУД 3» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,1687 га, кадастровий номер 6810100000:16:006:0196, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна,3 для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування у зв'язку з переходом права власності на майно.
Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що ТОВ «АЛЬФАБУД 3» було придбано нерухоме майно, тому надійшло звернення щодо укладення договору оренди земельної ділянки для обслуговування цього майна.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція

відкласти на довивчення звернення ТОВ «АЛЬФАБУД 3» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,1687 га, кадастровий номер 6810100000:16:006:0196, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна,3 для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування, довивчити дане питання та розглянути його на наступному засіданні комісії.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення ТОВ «АЛЬФАБУД 3» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,1687 га, кадастровий номер 6810100000:16:006:0196, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна,3 для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування, довивчити дане питання та розглянути його на наступному засіданні комісії.

43. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Сенченко С.О. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0453 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Глушенкова, для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Сенченко С.О. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0453 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Глушенкова, для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Сенченко С.О. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0453 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Глушенкова, для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

44. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Ляшок Л.Л. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0688 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Глушенкова, для ведення особистого

селянського господарства з метою передачі її у власність.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Ляшок Л.Л. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0688 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Глушенкова, для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати звернення громадянки Ляшок Л.Л. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0688 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Глушенкова, для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

45. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Паламар Л.Л. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0465 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Глушенкова, для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність. Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Звернула увагу на те, що в даному районі є водойма. Проте громадяни кажуть, що ця водойма штучна. Є необхідність рекомендувати громадянам надати пояснення від ліцензіата про те, що ця водойма дійсно штучна, про що неодноразово повідомлялось заявнику.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Паламар Л.Л. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0465 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Глушенкова, для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Паламар Л.Л. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0465 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Глушенкова, для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

46. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Мартинюка В.А. про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0073 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Подільська, 10/1Б (кадастровий номер 6810100000:01:004:0649) для будівництва індивідуальних гаражів з метою передачі її у власність.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцєрук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадянина Мартинюка В.А. про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0073 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Подільська, 10/1Б (кадастровий номер 6810100000:01:004:0649) для будівництва індивідуальних гаражів з метою передачі її у власність.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.**ВИРІШИЛИ:**

Відкласти на довивчення звернення громадянина Мартинюка В.А. про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0073 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Подільська, 10/1Б (кадастровий номер 6810100000:01:004:0649) для будівництва індивідуальних гаражів з метою передачі її у власність.

47. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Кондратюк З.П. про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0025 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Житецького, бокс 2 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність. (повторно)

Звернув увагу на наступних 2 питання порядку денного (питання №48, 49), а саме: звернення громадянки Кондратюк З.П. про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0025 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Житецького, бокс 3 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність; звернення громадянина Кондратюка М.В. про надання дозволу на розробку проекту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0025 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Житецького, бокс 1 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність. В даному випадку мова йде про одну й ту саму територію, тому запропонував розглянути одночасно ці питання.

Надав слово М.Дружиніну – в.о. начальника управління архітектури та містобудування

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформував, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування стосовно невідповідності цих земельних ділянок плану зонування території міста Хмельницького. Проте до матеріалів додаються витяги з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 27.04.2021 року про збереження об'єктів самовільного будівництва гаражів.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення питання №47, 48, 49 порядку денного, а саме:

-звернення громадянки Кондратюк З.П. про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0025 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Житецького, бокс 2 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність;

- звернення громадянки Кондратюк З.П. про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0025 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Житецького, бокс 3 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність;

- звернення громадянина Кондратюка М.В. про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0025 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Житецького, бокс 1 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність.

Рекомендувати депутату відповідного виборчого округу І.Олійнику спільно з представником управління архітектури та містобудування вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянки Кондратюк З.П. про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0025 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Житецького, бокс 2 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність (пит. №47).

2. Відкласти на довивчення звернення громадянки Кондратюк З.П. про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0025 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Житецького, бокс 3 для будівництва

індивідуального гаража з метою передачі її у власність (пит. №48).

3. Відкласти на довивчення звернення громадянина Кондратюка М.В. про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0025 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Житецького, бокс 1 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність. (пит. №49)

4. Рекомендувати депутату відповідного виборчого округу І.Олійнику спільно з представником управління архітектури та містобудування вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

50. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Богданова М.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0997 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ружичнянська, 14 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її у власність.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Богданова М.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0997 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ружичнянська, 14 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її у власність. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Богданова М.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0997 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ружичнянська, 14 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її у власність.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

51. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Бойко С.О. (дружини загиблого учасника бойових дій) щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі у власність земельної ділянки площею 0,06 га, кадастровий номер 6810100000:35:003:0133, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.Тернавська, 40, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Бойко С.О. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі у власність земельної ділянки площею 0,06 га, кадастровий номер 6810100000:35:003:0133, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.Тернавська, 40, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка). Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Бойко С.О. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі у власність земельної ділянки площею 0,06 га, кадастровий номер 6810100000:35:003:0133, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.Тернавська, 40, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

52. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Главацької Ю.О. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з: землі сільськогосподарського призначення – для городництва на: для ведення особистого селянського господарства з метою передачі у власність, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Лезнівська, кадастровий номер 6810100000:20:002:0247.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Главацької Ю.О. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з: землі сільськогосподарського призначення – для городництва на: для ведення особистого селянського господарства з метою передачі у власність, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Лезнівська, кадастровий номер 6810100000:20:002:0247. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Главацької Ю.О. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з: землі сільськогосподарського призначення – для городництва на: для ведення особистого селянського господарства з метою передачі у власність, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Лезнівська, кадастровий номер 6810100000:20:002:0247.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

53. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Гриня П.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0943 га, кадастровий номер 6825082400:02:006:0222, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці, для ведення індивідуального садівництва.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцєрук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Гриня П.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0943 га, кадастровий номер 6825082400:02:006:0222, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці, для ведення індивідуального садівництва. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Гриня П.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0943 га, кадастровий номер 6825082400:02:006:0222, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці, для ведення індивідуального садівництва.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

54. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Гуменюка В.М. про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,12 га кадастровий номер 6825085100:06:011:0581, що розташована за адресою: Хмельницький район, вул. Олєшинська, 1, обслуговуючий кооператив «Алмазний» для ведення індивідуального садівництва.

Надав слово Л.Матвєєвій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Проінформувала, що в кадастровому плані показано, що на цій земельній ділянці розташована двоповерхова капітальна житлова будівля. Проте у витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно вказано,

що це не об'єкт житлової нерухомості. Тому є необхідність привести у відповідність відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно до кадастрового плану земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерак, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадянина Гуменюка В.М. про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,12 га кадастровий номер 6825085100:06:011:0581, що розташована за адресою: Хмельницький район, вул. Олешинська, 1, обслуговуючий кооператив «Алмазний» для ведення індивідуального садівництва. Рекомендувати заявнику привести у відповідність відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно до кадастрового плану земельної ділянки.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянина Гуменюка В.М. про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,12 га кадастровий номер 6825085100:06:011:0581, що розташована за адресою: Хмельницький район, вул. Олешинська, 1, обслуговуючий кооператив «Алмазний», для ведення індивідуального садівництва.

2. Рекомендувати заявнику привести у відповідність відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно до кадастрового плану земельної ділянки.

55. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Долінської Л.П. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2375 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Колибань, для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

Звернув увагу на наступне питання порядку денного №56, яким пропонується розглянути звернення громадянки Долінської Л.П. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3193 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Колибань, для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність. Запропонував розглянути одночасно ці питання.

Надав слово М.Дружиніну – в.о. начальника управління архітектури та містобудування

ВИСТУПИЛИ:

М.Дружинін

Проінформував, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування оскільки згідно плану зонування території села Колибань, земельна ділянка площею 0,2375 га знаходиться в охоронній зоні навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи. Що стосується земельної ділянки площею 0,3193 га, то вона знаходиться згідно плану

зонування території села Колибань в зоні вулиць в червоних лініях (ТР-3).

Л.Матвєєва

Відмітила також, що управління земельних ресурсів також має зауваження до цих питань стосовно площ цих земельних ділянок. Тому є необхідність відкласти на довивчення ці питання для можливості провести обстеження цих земельних ділянок на місцевості.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадянки Долінської Л.П. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2375 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Колибань, для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність (пит. №55 порядку денного);

відкласти на довивчення звернення громадянки Долінської Л.П. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3193 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Колибань, для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність. Запропонував розглянути одночасно ці питання. (пит. №56 порядку денного). Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів провести обстеження цих земельних ділянок з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд комісії.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянки Долінської Л.П. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2375 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Колибань, для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність (пит. №55 порядку денного).

2. Відкласти на довивчення звернення громадянки Долінської Л.П. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3193 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Колибань, для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність. Запропонував розглянути одночасно ці питання. (пит. №56 порядку денного).

3. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів провести обстеження цих земельних ділянок з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд комісії.

57. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Ілюхіна Я.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,12 га, що розташована на території садівничого товариства «Ветеран-2» за межами села Копистин Хмельницького району для індивідуального садівництва з метою

передачі її у власність.

Звернув увагу на те, що в даному садівничому товаристві поки не проведена інвентаризація земельних ділянок.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянину Ілюхіну Я.В. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,12 га, що розташована на території садівничого товариства «Ветеран-2» за межами села Копистин Хмельницького району для індивідуального садівництва з метою передачі її у власність. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів звернутись до голови садівничого товариства «Ветеран-2» щодо проведення інвентаризації земельних ділянок, що розташовані на території садівничого товариства. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:
1. Відмовити громадянину Ілюхіну Я.В. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,12 га, що розташована на території садівничого товариства «Ветеран-2» за межами села Копистин Хмельницького району для індивідуального садівництва з метою передачі її у власність.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів звернутись до голови садівничого товариства «Ветеран-2» з відповідним листом щодо проведення інвентаризації земельних ділянок, що розташовані на території садівничого товариства.

58. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Козьменко Г.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0028 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, просп. Миру, 65/4-А, гаражний кооператив «Довіра», блок 17, бокс 85, для будівництва індивідуального гаража. Надав слово М.Дружиніну – в.о. начальника управління архітектури та містобудування

ВИСТУПИЛИ:

М.Дружинін Проінформував, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки зазначена земельна ділянка розташована в зоні земель водного фонду (Р-4). Проте зазначена земельна ділянка розташована в межах гаражного кооперативу в існуючому ряду.

О.Семенюк Звернув увагу на те, що до матеріалів додається витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Козьменко Г.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

площею 0,0028 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, просп. Миру, 65/4-А, гаражний кооператив «Довіра», блок 17, бокс 85, для будівництва індивідуального гаража. Протоколно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Козьменко Г.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0028 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, просп. Миру, 65/4-А, гаражний кооператив «Довіра», блок 17, бокс 85, для будівництва індивідуального гаража.

2. Протоколно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

59. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Лисака В.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0222 га, зі зміною її цільового призначення з «земель сільськогосподарського призначення (землі запасу)» на «для ведення особистого селянського господарства» з метою передачі у власність, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами села Олешин.

Надав слово М.Дружиніну – в.о. начальника управління архітектури та містобудування

ВИСТУПИЛИ:

М.Дружинін

Проінформував, що до документації є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки земельна ділянка знаходиться поза межами населеного пункту, але в даному випадку мова йде про відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення, тому зауваження не критичне.

Л.Матвєєва

Відмітила, що земельна ділянка використовуються заявником за призначенням, про що є підтвердження старости відповідного старостинського округу.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Лисака В.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0222 га, зі зміною її цільового призначення з «земель сільськогосподарського призначення (землі запасу)» на «для ведення особистого селянського господарства» з метою передачі у власність, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами села Олешин. Протоколно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Лисака В.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0222 га, зі зміною її цільового призначення з «земель сільськогосподарського призначення (землі запасу)» на «для ведення особистого селянського господарства» з метою передачі у власність, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами села Олешин.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

60. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Лопатовської С.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,7 га, кадастровий номер 6825082400:02:001:0027, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами с. Давидківці, для ведення особистого селянського господарства.

Надав слово М.Дружиніну – в.о. начальника управління архітектури та містобудування

ВИСТУПИЛИ:

М.Дружинін

Проінформував, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки земельна ділянка знаходиться поза межами населеного пункту, але в даному випадку мова йде про відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення, тому зауваження не критичне.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Лопатовської С.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,7 га, кадастровий номер 6825082400:02:001:0027, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами с. Давидківці, для ведення особистого селянського господарства.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Лопатовської С.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,7 га, кадастровий номер 6825082400:02:001:0027, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами с. Давидківці, для ведення особистого селянського господарства.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

61. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Мазура С.В., Гуменюка В.Ф. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в

натурі (на місцевості) площею 0,0027 га кадастровий номер 6810100000:11:011:0304, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 14-в, гаражний масив, блок 5, бокс 17, бокс 6 для будівництва індивідуальних гаражів.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадян Мазура С.В., Гуменюка В.Ф. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0027 га кадастровий номер 6810100000:11:011:0304, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 14-в, гаражний масив, блок 5, бокс 17, бокс 6 для будівництва індивідуальних гаражів. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати звернення громадян Мазура С.В., Гуменюка В.Ф. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0027 га кадастровий номер 6810100000:11:011:0304, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 14-в, гаражний масив, блок 5, бокс 17, бокс 6 для будівництва індивідуальних гаражів.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

62. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Матвійчук М.В. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5 га, кадастровий номер 6825085100:08:001:0006, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами с. Олешин, для ведення особистого селянського господарства.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довіччєння звернення громадянки Матвійчук М.В. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5 га, кадастровий номер 6825085100:08:001:0006, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами с. Олешин, для ведення особистого селянського господарства. Протокольнo доручити старості старостинського округу з центром у селі Олешин надати повну інформацію по цій земельній ділянці на розгляд постійної комісії.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянки Матвійчук М.В. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5 га, кадастровий номер 6825085100:08:001:0006, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами с. Олешин, для ведення особистого селянського господарства.
2. Протокольнo доручити старості старостинського округу з центром у селі Олешин надати повну інформацію по цій земельній ділянці на розгляд постійної комісії.

63. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Міщук Н.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0270 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство інвалідів «Надія-3» для індивідуального садівництва.

Відмітив, що наразі проводяться роботи по інвентаризації земельних ділянок в садівничих товариствах. Є інформація, що садівниче товариство інвалідів «Надія-3» поки не провело інвентаризацію земельних ділянок. Тому вважає, що дане питання може бути розглянуто виключно після проведення інвентаризації земель, які знаходяться в садівничих товариствах.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянці Міщук Н.В. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0270 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство інвалідів «Надія-3» для індивідуального садівництва.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянці Міщук Н.В. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0270 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство інвалідів «Надія-3» для індивідуального садівництва.

64. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Нагорного В.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0045 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ранкова, 1/1, гаражний кооператив «Фортуна», блок К, бокс 48, для будівництва індивідуального гаража.

Надав слово М.Дружиніну – в.о. начальника управління архітектури та містобудування

ВИСТУПИЛИ:

М.Дружинін

Проінформував, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки згідно плану зонування території міста Хмельницького зазначена земельна ділянка знаходиться в зоні багатоквартирної житлової та громадської забудови (Ж-2), де

використання земельної ділянки для будівництва індивідуальних гаражів не передбачено.

Л.Матвєєва Звернула увагу на конфігурацію цієї земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянину Нагорному В.М. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0045 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ранкова, 1/1, гаражний кооператив «Фортуна», блок К, бокс 48, для будівництва індивідуального гаража. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянину Нагорному В.М. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0045 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ранкова, 1/1, гаражний кооператив «Фортуна», блок К, бокс 48, для будівництва індивідуального гаража.

65. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Ніжнік О.А. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1 га, кадастровий номер 6825083300:01:004:0124, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин, для ведення особистого селянського господарства.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Ніжнік О.А. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1 га, кадастровий номер 6825083300:01:004:0124, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин, для ведення особистого селянського господарства. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:
1. Підтримати звернення громадянки Ніжнік О.А. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1 га, кадастровий номер 6825083300:01:004:0124, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин, для ведення особистого селянського господарства.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати

відповідний проект рішення.

66. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Новосидлюк Т.Г. про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га кадастровий номер 6825083300:10:003:0323 для будівництва та обслуговування житлового будинку, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин, вул. Нижня Берегова, 127.

Надав слово М.Дружиніну – в.о. начальника управління архітектури та містобудування

ВИСТУПИЛИ:

М.Дружинін

Проінформував, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування, яке стосується не відповідності цієї земельної ділянки плану зонування території селі Копистин. Також звернув увагу на те, в даному випадку мова йде про так звані «відстійники». Наразі управлінням земельних ресурсів було направлено листа до Головного управління Держгеокадастру у Хмельницькій області про надання інформації щодо можливості відведення там земельних ділянок.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянці Новосидлюк Т.Г. у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га кадастровий номер 6825083300:10:003:0323 для будівництва та обслуговування житлового будинку, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин, вул. Нижня Берегова, 127.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянці Новосидлюк Т.Г. у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га кадастровий номер 6825083300:10:003:0323 для будівництва та обслуговування житлового будинку, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин, вул. Нижня Берегова, 127.

67. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Пайонк Т.К. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0218 га, кадастровий номер 6825089600:01:001:0039, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, для ведення особистого селянського господарства.

Надав слово М.Дружиніну – в.о. начальника управління архітектури та містобудування

ВИСТУПИЛИ:

М.Дружинін

Проінформував, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки земельна ділянка знаходиться поза межами населеного пункту та відсутній план зонування населеного пункту, але в

даному випадку мова йде про відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення, тому зауваження не критичне.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Пайонк Т.К. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0218 га, кадастровий номер 6825089600:01:001:0039, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, для ведення особистого селянського господарства. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати звернення громадянки Пайонк Т.К. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0218 га, кадастровий номер 6825089600:01:001:0039, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, для ведення особистого селянського господарства.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

68. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Перець Т.А. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,0 га, кадастровий номер 6821580400:03:039:0110, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Богданівці, для ведення особистого селянського господарства. Звернув увагу на площу цієї земельної ділянки, яку планується відвести у власність.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадянки Перець Т.А. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,0 га, кадастровий номер 6821580400:03:039:0110, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Богданівці, для ведення особистого селянського господарства. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів з'ясувати, на яких підставах пропонується відвести у власність земельну ділянку площею 2,0 га та надати інформацію на розгляд постійної комісії. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Відкласти на довивчення звернення громадянки Перець Т.А. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

площею 2,0 га, кадастровий номер 6821580400:03:039:0110, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Богданівці, для ведення особистого селянського господарства.

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів з'ясувати, на яких підставах пропонується відвести у власність земельну ділянку площею 2,0 га та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

69. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Піменова В.Ю. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,09 га, кадастровий номер 6825083300:01:003:0020, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Богданівці, для ведення особистого селянського господарства.

Надав слово М.Дружиніну – в.о. начальника управління архітектури та містобудування

ВИСТУПИЛИ:

М.Дружинін

Проінформував, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки зазначена земельна ділянка знаходиться в зоні Г-3п (перспективна культурна та спортивна зона) та в зоні вулиць в червоних лініях.

Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що всі попередні висновки є позитивними.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Піменова В.Ю. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,09 га, кадастровий номер 6825083300:01:003:0020, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Богданівці, для ведення особистого селянського господарства. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Піменова В.Ю. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,09 га, кадастровий номер 6825083300:01:003:0020, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Богданівці, для ведення особистого селянського господарства.

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

70. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Подлюка О.К. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:29:004:0339, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зоряна, 3/1, зі зміною цільового призначення з «для городництва» на «для ведення особистого селянського господарства».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянину Подлюку О.К. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:29:004:0339, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зоряна, 3/1, зі зміною цільового призначення з «для городництва» на «для ведення особистого селянського господарства».

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянину Подлюку О.К. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:29:004:0339, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зоряна, 3/1, зі зміною цільового призначення з «для городництва» на «для ведення особистого селянського господарства».

71. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Семенюка М.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1324 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Богданівці, для ведення особистого селянського господарства з метою передачі у власність.

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Відмітила, що до клопотання додається довідка, видана старостою старостинського округу з центром в селі Багданівці про те, що згідно погосподарського обліку за 2016-2020 роки Богдановецької сільської ради за громадянином Семенюком М.М. рахується земельна ділянка, площа якої становить 0,3806 га, з них: 0,1829 га для будівництва та обслуговування житлового будинку та господарських споруд та 0,1977 га для ведення особистого селянського господарства.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Семенюка М.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1324 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Богданівці, для ведення особистого селянського господарства з метою передачі у власність. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Семенюка М.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1324 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Богданівці, для ведення особистого селянського господарства з метою передачі у власність.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

72. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Фурман М.П. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0421 га, кадастровий номер 6825083300:01:003:0032, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин, для ведення особистого селянського господарства.

Надав слово М.Дружиніну – в.о. начальника управління архітектури та містобудування

ВИСТУПИЛИ:**М.Дружинін**

Відмітив, що до документації є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки земельна ділянка знаходиться поза межами населеного пункту, але в даному випадку мова йде про відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення, тому зауваження не критичне.

Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що всі попередні висновки позитивні. Управління земельних ресурсів зауважень немає до даного питання.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Фурман М.П. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0421 га, кадастровий номер 6825083300:01:003:0032, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин, для ведення особистого селянського господарства. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Фурман М.П. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0421 га, кадастровий номер 6825083300:01:003:0032, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин, для ведення особистого селянського господарства.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

73. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Фурмана С.П. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5 га, кадастровий номер 6825084500:02:012:0003, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами с. Масівці, для

ведення особистого селянського господарства.

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Звернула увагу на те, що всі земельні ділянки, що розташовані навколо, мають цільове призначення для ведення товарного господарства, проте зазначена земельна ділянка чомусь передбачена для ведення особистого селянського господарства. Управління земельних ресурсів вважає, що є необхідність відкласти на довивчення дане питання, аби помилково не передати у власність цьому громадянину чийсь не витребуваний пай.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадянина Фурмана С.П. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5 га, кадастровий номер 6825084500:02:012:0003, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами с. Масівці, для ведення особистого селянського господарства.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадянина Фурмана С.П. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5 га, кадастровий номер 6825084500:02:012:0003, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами с. Масівці, для ведення особистого селянського господарства.

74. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Хайбрахманова В.Є. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4204 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Колибань, для ведення особистого селянського господарства з метою передачі у власність.

Надав слово М.Дружиніну – в.о. начальника управління архітектури та містобудування.

ВИСТУПИЛИ:

М.Дружинін

Відмітив, що до даного питання є зауваження управління архітектури та містобудування, яке стосується невідповідності цієї земельної ділянки плану зонування території села Колибань.

Л.Матвеева

Звернула увагу на те, що в даному випадку мова йде про спадщину. До клопотання додається довідка, видана старостою старостинського округу з центром в селі Копистин про те, що згідно погосподарської книги за батьком заявника, громадянином Хайбрахмановим Єгором Курбановичем, який помер у 2013 році, рахується земельна ділянка площею 0,25 га для будівництва та обслуговування житлового будинку та господарських споруд та 0,42 га для ведення особистого селянського господарства. Також додається свідоцтво про спадщину за законом.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін,

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Хайбрахманова В.Є. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4204 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Колибань, для ведення особистого селянського господарства з метою передачі у власність. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:
1. Підтримати звернення громадянина Хайбрахманова В.Є. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4204 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Колибань, для ведення особистого селянського господарства з метою передачі у власність.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

75. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Чубатого С.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1707 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Пархомівці, для ведення особистого селянського господарства з метою передачі у власність. Надав слово М.Дружиніну – в.о. начальника управління архітектури та містобудування.

ВИСТУПИЛИ:
М.Дружинін

Відмітив, що до документації є зауваження управління архітектури та містобудування, яке стосується невідповідності цієї земельної ділянки плану зонування території села Пархомівці.

Л.Матвєєва

До клопотання додається довідка, видана старостою старостинського округу з центром в селі Давидківці про те, що згідно погосподарської книги за громадянином Чубатим С.В. рахується земельна ділянка площею 0,1707 га для ведення особистого селянського господарства, якою він користується.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Чубатого С.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1707 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Пархомівці, для ведення особистого селянського господарства з метою передачі у власність. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 6
Проти – 0

Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Чубатого С.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1707 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Пархомівці, для ведення особистого селянського господарства з метою передачі у власність.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

76. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Лукова В.О. про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок орієнтовною площею 0,0718 га та 0,2421 га, що розташовані за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці, для ведення особистого селянського господарства з метою передачі їх у власність.
Надав слово М.Дружиніну – в.о. начальника управління архітектури та містобудування.

ВИСТУПИЛИ:
М.Дружинін

Зауважив, що до документів є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки земельна ділянка знаходиться поза межами населеного пункту, але в даному випадку мова йде про відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення, тому зауваження не критичне.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Лукова В.О. про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок орієнтовною площею 0,0718 га та 0,2421 га, що розташовані за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці, для ведення особистого селянського господарства з метою передачі їх у власність. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Лукова В.О. про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок орієнтовною площею 0,0718 га та 0,2421 га, що розташовані за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці, для ведення особистого селянського господарства з метою передачі їх у власність.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

77. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Олуйка В.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,073 га для ведення садівництва, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівниче

товариство «Будівельник».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Олуйка В.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,073 га для ведення садівництва, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство «Будівельник». Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:
1. Підтримати звернення громадянина Олуйка В.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,073 га для ведення садівництва, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство «Будівельник».
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

78. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Приступи А.П. про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0026 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, гаражний масив «Золотий колос», блок Б, бокс ІГ для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність. Надав слово М.Дружиніну – в.о. начальника управління архітектури та містобудування.

ВИСТУПИЛИ:

М.Дружинін Відмітив, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки зазначена земельна ділянка відповідно до плану зонування території міста Хмельницького знаходиться в зоні зелених насаджень спеціального призначення (Р-2). Проте ця земельна ділянка знаходиться в межах гаражного масиву в існуючому ряду. Також до матеріалів додається витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 22.07.2021 року про збереження об'єкту самовільного будівництва гаража.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Приступи А.П. про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0026 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, гаражний масив «Золотий колос», блок Б, бокс ІГ для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: Поставив на голосування зазначену пропозицію.
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати звернення громадянина Приступи А.П. про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0026 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, гаражний масив «Золотий колос», блок Б, бокс 1Г для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

79. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Супровіч І.Ю. та Супровіча М.М. про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0181 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дружби, для ведення особистого селянського господарства з метою передачі у власність.
Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Звернула увагу на схему місця розташування цієї земельної ділянки, що додається до матеріалів. На цій земельній ділянці є капітальна споруда, яку ця земельна ділянка ділить навпіл. Необхідно з'ясувати, чи дійсно на цій ділянці є така споруда, чи можливо інформація на карті застаріла. Тому є необхідність відкласти на довивчення дане питання для з'ясування обставин.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцєрук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадян Супровіч І.Ю. та Супровіча М.М. про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0181 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дружби, для ведення особистого селянського господарства з метою передачі у власність. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів здійснити виїзд на місце розташування цієї земельної ділянки для з'ясування ситуації та надати інформацію на розгляд постійної комісії.
Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадян Супровіч І.Ю. та Супровіча М.М. про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0181 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дружби, для ведення особистого селянського господарства з метою передачі у власність.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів здійснити

виїзд на місце розташування цієї земельної ділянки для з'ясування ситуації та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

80. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Бондара В.Б. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,03 га, кадастровий номер 6825089600:02:001:0031, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Мацьківці, для ведення особистого селянського господарства.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадянина Бондара В.Б. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,03 га, кадастровий номер 6825089600:02:001:0031, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Мацьківці, для ведення особистого селянського господарства. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів здійснити виїзд на місце розташування цієї земельної ділянки та надати інформацію на розгляд постійної комісії. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянина Бондара В.Б. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,03 га, кадастровий номер 6825089600:02:001:0031, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Мацьківці, для ведення особистого селянського господарства.

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів здійснити виїзд на місце розташування цієї земельної ділянки та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

РІЗНЕ.

1. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення Аварійно-рятувального загону спеціального призначення ГУ ДСНС України у Хмельницькій області щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 4603 кв.м, кадастровий номер 6810100000:26:006:0276, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Купріна,58 з «03.14-для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС» на «02.03-для будівництва та обслуговування багатоквартирних житлових будинків».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення Аварійно-рятувального загону спеціального призначення ГУ ДСНС України у Хмельницькій області щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 4603 кв.м, кадастровий номер 6810100000:26:006:0276, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Купріна,58 з «03.14-для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС» на «02.03-для будівництва та обслуговування

багатоквартирних житлових будинків». Протоколно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення Аварійно-рятувального загону спеціального призначення ГУ ДСНС України у Хмельницькій області щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 4603 кв.м, кадастровий номер 6810100000:26:006:0276, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Купріна,58 з «03.14-для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС» на «02.03-для будівництва та обслуговування багатоквартирних житлових будинків».
2. Протоколно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

2. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «СтріверБуд» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4383 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Купріна,54/1 для будівництва та обслуговування трансформаторної підстанції з метою передачі її в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «СтріверБуд» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4383 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Купріна,54/1 для будівництва та обслуговування трансформаторної підстанції з метою передачі її в оренду. Протоколно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ТОВ «СтріверБуд» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4383 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Купріна,54/1 для будівництва та обслуговування трансформаторної підстанції з метою передачі її в оренду.
2. Протоколно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

3. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що міська рада почала розпоряджатись водними об'єктами, що розташовані на території Хмельницької територіальної громади. Відповідно почали надходити звернення від потенційних орендарів цих об'єктів, які мають рішення райдержадміністрацій про

передачу їм в оренду водних об'єктів, але договори оренди не були укладені. Наразі виникла проблема при укладанні цих договорів оренди цих об'єктів, тобто є необхідність визначити відсоток, який буде застосовуватись при обрахунку орендної плати за земельну ділянку. Наразі відповідно до норм чинного законодавства орендна плата за водний об'єкт обраховується окремо по чіткій формулі, яка визначена постановою Кабінету Міністрів України. Також передбачена орендна плата за земельну ділянку. Відсоток, який буде застосовуватись при обрахунку орендної плати за земельну ділянку, має встановити орган місцевого самоврядування.

Зазначила, що до міської ради надійшло звернення ФОП Ю.Медвідь, який просить укласти з ним договір оренди на водний фонд площею 3,97 га. Тому є необхідність розглянути питання щодо встановлення відсотку, який буде застосовуватись при обрахунку орендної плати за земельну ділянку під водним об'єктом. Управління земельних ресурсів інформує, що згідно Податкового кодексу України для обрахунку орендної плати за земельну ділянку під водним об'єктом можливо встановлювати від 3 до 12 відсотків від нормативної грошової оцінки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати договір оренди водного об'єкта із застосуванням 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки під водним об'єктом.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати договір оренди водного об'єкта із застосуванням 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки під водним об'єктом.

С.Болотніков

Відмітив, що всі питання порядку денного розглянуті. Чи будуть зауваження, пропозиції, доповнення? (Немає).

Оголосив засідання постійної комісії закритим.

Голова комісії

С.БОЛОТНІКОВ

Секретар комісії

С.БАРАНСЬКА