

ПРОТОКОЛ №22

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

21.09.2021

11.00

Місце проведення: сесійна зала.

Всього членів комісії – 9 чол.

Присутні: С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

Відсутні: О.Скочеляс.

Запрошені: М.Вавришук – заступник міського голови, Л.Матвеева – в.о. начальника управління земельних ресурсів, М.Дружинін – в.о. начальника управління архітектури та містобудування, Т.Поліщук – начальник управління капітального будівництва, представники громадськості та ЗМІ, громадяни Клак Т.Л., Гурніцький А.Т., Мельник О.С., представники ТОВ ТСЦ ринок «Мівс».

Головує: С.Болотніков – голова постійної комісії.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про розгляд звернення громадянки Клак Т.Л. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вишнева, 5/1 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.
2. Про розгляд звернення громадянина Гурніцького А.Т. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Транспортна, 16 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі у власність.
3. Про розгляд звернення громадянки Мельник О.С. щодо непогодження меж земельної ділянки, що розташована за адресою: пров. І.Франка,9 суміжним землекористувачем Концерном «Військторгсервіс» Міністерства оборони України.
4. Про розгляд звернення громадянки Бертрам Н.Ф. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0687 га, кадастровий номер 6810100000:17:003:0098, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.П.Мирного,4/1 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури. (повторно)
5. Про розгляд звернення ТОВ ТСЦ ринок «Мівс» щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,7000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 5А з «03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «03.15. Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови – землі житлової та громадської забудови» та внесення відповідних змін до договору оренди землі.
6. Про розгляд проекту рішення «Про внесення змін до рішень сесії Хмельницької міської ради»
7. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бабій)
8. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянам та зміну категорії земель» (Біль)
9. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність)» (Усенко)
10. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Антоняк)
11. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Вавринюк)

12. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам зі зміною категорії земель» (Бінькевич)
13. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Вусатюк)
14. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Адамович)
15. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Гончарук)
16. Про розгляд проекту рішення «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки» (Мін.оборони)
17. Про розгляд проекту рішення «Про погодження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту» (МКП «Хмельницьктеплокомуненерго»)
18. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки» (МКП «Хмельницькводоканал»)
19. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельних ділянок» (АТ «Хмельницькобленерго»)
20. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надання її в оренду» (Садловська Ж.В.)
21. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та надання земельних ділянок в оренду, втрату чинності додатку рішення сесії міської ради» (Грибчик)
22. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та надання земельних ділянок в оренду, внесення змін в рішення сесії міської ради та договори оренди землі» (Пробитий)
23. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договір оренди землі» (Левчишин)
24. Про розгляд депутатського звернення депутата Бойцерука Т.Ю. щодо відведення під сквер земельної ділянки орієнтовною площею 1,1 га, прилеглої до вул. Старокостянтинівське шосе та будинків 8, 10, 12 по вул. Старокостянтинівське шосе.
25. Про розгляд звернення депутата районної ради Ю.Єфанова з приводу будівництва кіоску на зупинці «Районна лікарня».
26. Про розгляд звернення ДП «Хмельницьке лісомисливське господарство» щодо надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка знаходиться за межами населених пунктів на території Хмельницької міської ОТГ (Масівецької сільської ради) площею 2,4 га, кадастровий номер 6825084500:03:001:0016 з метою передачі в постійне користування для ведення лісового господарства та пов'язаних з ним послуг.
27. Про розгляд звернення громадянки Птащук І.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1500 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прв. Тракторний для ведення особистого селянського господарства.
28. Про розгляд звернення громадянина Геделевича О.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1500 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова для ведення особистого селянського господарства.
29. Про розгляд звернення ПП «Активмаркеттрейд» про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,2000 га, кадастровий номер 6810100000:29:003:0262 зі зміною цільового призначення з «03.15» на «02.10», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/6А.
30. Про розгляд звернення ФОП Галкіна В.А. з проханням не виносити на розгляд постійної комісії та сесії міської ради питання щодо погодження поділу земельної ділянки 6810100000:05:004:0106 по вул. Чорновола, 120 у м. Хмельницькому та розірвати договір оренди зазначеної вище земельної ділянки, укладений з ТОВ «Укрелектроапарат» і вилучити її в запас міста.

31. Про розгляд заяви громадянки Кицун Л.С. щодо виділення у власність земельної ділянки під обслуговування квартири №2 по вул. Подільській, 150 у м. Хмельницькому.
32. Про розгляд звернення громадянина Мельничука П.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Соборній, 19 для будівництва індивідуального гаража.
33. Про розгляд звернення громадянина Серветника В.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Житній, 100 для ведення особистого селянського господарства.
34. Про розгляд звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0062 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька з кодом КВЦПЗ «14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії» (для обслуговування ЗТП-445) без погодження меж суміжним землекористувачем гр. Гаврилюком В.В. (повторно)
35. Про розгляд звернення ТОВ фірма «Талан» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1600 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 7/3В для будівництва виробничої бази.
36. Про розгляд звернення ТОВ фірма «Талан» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 7/3В під виробничу базу по виготовленню товарів народного споживання.
37. Про розгляд звернення ПАТ «Укрнафта» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 2874 кв.м, кадастровий номер 6810100000:26:006:0056, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Купріна, 54/7 у зв'язку з необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.
38. Про розгляд звернення КП «Елеватор» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 6,25 га в селищі Богданівці під очисні споруди.
39. Про розгляд звернення КП «Елеватор» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,9 га в селищі Богданівці під очисні споруди.
40. Про розгляд звернення ПМП «Фінмаркет» щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 0,0836 га, кадастровий номер 6810100000:01:007:0048, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. І.Франка, 10 та розгляд звернення ПП «Компанія Укроп» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,0836 га, кадастровий номер 6810100000:01:007:0048, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. І.Франка, 10 у зв'язку з переходом права власності на об'єкт нерухомого майна та надання згоди на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою внесення змін у конфігурацію земельної ділянки.
41. Про розгляд звернення Аварійно-рятувального загону спеціального призначення ГУ ДСНС України у Хмельницькій області щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 4603 кв.м, кадастровий номер 6810100000:26:006:0276, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Купріна, 58 з «03.14. Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС» на «02.03. Для будівництва та обслуговування багатоквартирних житлових будинків».
42. Про розгляд звернення ДНЗ «Хмельницький центр професійно-технічної освіти сфери послуг» щодо передачі з комунальної в державну власність наступних земельних ділянок, а саме: ділянка 1 площею 0,2177 га по вул. Кам'янецькій, 141; діл. №2 площею 2,2353 га по вул. П.Мирного, 5; діл. №3 площею 0,7063 га по вул. П.Мирного, 5; діл. №4 площею 1,2963 га по вул. Курчатова, 69/1; діл. №5 площею 0,91 га по вул. Чорновола, 139 з метою виправлення помилок в Державному земельному кадастрі та Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.
43. Про розгляд звернення ТОВ «СК Петроліум» щодо укладання договору оренди земельної ділянки площею 0,2311 га з кадастровим номером 6825089600:03:010:0169, що розташована за

адресою: Хмельницький район, Старостинський округ з центром в с. Шаровечка терміном на 49 років із оплатою орендної плати у розмірі 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

44. Про розгляд звернення ТОВ «Укрелектрокомплект» щодо внесення змін в договір оренди землі №040874200235 від 17.12.2008, а саме викласти пункт 15 договору оренди землі в новій редакції: «Земельна ділянка передається в оренду для обслуговування корпусу №61 (матеріальний склад) та корпусу №61А (склад хімікатів).

45. Про розгляд звернення громадянки Зьомко Л.С. щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0670 га, кадастровий номер 6810100000:01:004:0623, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прв. Рибачкий,20 для ведення особистого селянського господарства.

46. Про розгляд звернення громадянки Райлян А.Р. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «для городництва» на «для ведення особистого селянського господарства» площею 0,0850 га, кадастровий номер 6810100000:28:001:10112, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ставкова.

47. Про звернення громадянина Вязлова В.І. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,0000 га, кадастровий номер 6825082400:02:001:0016, яка розміщена за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, Старостинський округ з центром в с. Давидківці, та надати її у власність для ведення особистого селянського господарства.

48. Про розгляд звернення громадянки Грушко Н.Ю. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0800 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівничий кооператив «Лідія» для індивідуального садівництва з метою передачі її у власність.

49. Про розгляд звернення громадянина Дідур А.О. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1200 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівничий кооператив «Лідія» для індивідуального садівництва з метою передачі її у власність.

50. Про розгляд звернення громадянки Капиці В.А. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0825 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівничий кооператив «Лідія» для індивідуального садівництва з метою передачі її у власність.

51. Про розгляд звернення громадянки Кривошеєвої О.І. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,08 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівничий кооператив «Лідія» для індивідуального садівництва.

52. Про розгляд звернення громадянки Салій Т.Ю. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство «Будівельник» для індивідуального садівництва з метою передачі її у власність.

53. Про розгляд звернення громадянина Пашути О.А. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство «Будівельник» для індивідуального садівництва з метою передачі її у власність.

54. Про розгляд звернення громадянки Звінник В.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0296 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами с. Шаровечка, садівницьке товариство «Озерний» для ведення садівництва з метою передачі її у власність.

55. Про розгляд звернення громадянки Міщук В.В. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га, кадастровий номер 6825083300:10:003:0292, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин, вул. Нижня Берегова,67 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

56. Про розгляд звернення громадянки Гарасюк Г.М. з проханням зобов'язати громадянина Донюк М.П. вчинити дії по виправленню допущеної помилки у координатах поворотних точок меж його земельної ділянки з кадастровим номером 6825085100:01:002:0034, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Олешин.
57. Про розгляд звернення громадянина Кримінського С.С. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0720 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Стельмаха для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її у власність.
58. Про розгляд звернення громадянина Чабана В.А. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,1143 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вербицького, 66 з метою передачі її у власність.
59. Про розгляд звернення громадянина Присяжнюка С.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,0545 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Глушенкова, 10 з метою передачі її у власність.
60. Про розгляд звернення громадянки Данюк Е.Г. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,0111 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Піддубного, 24 з метою передачі її у власність.
61. Про розгляд звернення громадянина Алексеєва І.О. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1240 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Масівці, вул. Центральна, 54/4 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (для обслуговування приміщення складу) з метою передачі її в оренду.
62. Про розгляд звернення громадянина Дубини В.Ф. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0580 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівницький кооператив «Сонячний» для ведення садівництва з метою передачі її у власність.
63. Про розгляд звернення громадянина Житкевича В.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0023 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова, 8, гаражний кооператив «Світанок», блок Б, бокс 15 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність.
64. Про розгляд звернення громадянина Блажієвського В.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0023 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 17, гаражний кооператив «Новатор», блок 1, бокс 10 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність.
65. Про розгляд звернення громадянки Кулик Р.І. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0047 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 17, гаражний кооператив «Новатор», блок Д, бокс 188 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність.
66. Про розгляд звернення громадянина Широбокова Д.С. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0047 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 17, гаражний кооператив «Новатор», блок Е, бокс 225 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність.
67. Про розгляд звернення громадянина Дмитришена В.А. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0044 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ранкова, 1/1, гаражний кооператив «Фортуна», блок К, бокс 47 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність.
68. Про розгляд звернення громадянки Нагорної В.П. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0021 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ранкова, 1/1, гаражний кооператив «Фортуна», блок К, бокс 43 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність.

69. Про розгляд звернення громадянки Пінтелей А.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0023 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ранкова, 1/1, гаражний кооператив «Фортуна», блок К, бокс 1 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність.
70. Про розгляд звернення громадянина Семенчука В.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зеньковського, 2 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність. (повторно)
71. Про розгляд звернення громадян Янковського А.В. та Сторожа О.О. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1200 га зі зміною цільового призначення з категорії земель «землі сільськогосподарського призначення - для індивідуального садівництва» на категорію «землі житлової та громадської забудови - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», що розташована за адресою: м. Хмельницький, обслуговуючий кооператив «Керамік».
72. Про розгляд звернення громадянки Бойко М.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,7360 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Пархомівці для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.
73. Про розгляд звернення громадянки Писаренко М.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0999 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.
74. Про розгляд звернення громадянина Писаренка А.Ю. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0843 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький для городництва з метою передачі її в оренду.
75. Про розгляд звернення громадянина Сучка І.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0214 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Сонячна, 43 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.
76. Про розгляд звернення громадянки Павленко Ю.О. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0650 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство «Прогрес» для ведення садівництва з метою передачі її у власність.
77. Про розгляд проекту рішення «Про розгляд звернення Вітрука Ігоря Миколайовича»
78. Про розгляд проекту рішення «Про надання фізичним та юридичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволу на поділ земельних ділянок, надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (АТ «Хмельницькобленерго»)
79. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), внесення змін в рішення сесії міської ради та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (ТОВ «Галактика-50»)
80. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою та надання її в постійне користування, передачу земельної ділянки в державну власність» (Державна фіскальна служба України)

РІЗНЕ.

1. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Клак Т.Лі. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вишнева, 5/1 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Відмітила, що на одному з попередніх засідань комісії заявник наголосив, що у неї є документ, який підтверджує виділення цієї земельної ділянки дідусеві її чоловіка. Наразі нею подано копію наказу радгоспу ім. Щорса про дозакріплення земельної ділянки гр. Клак С.В., але цей документ ніким не завірений.

Клак Т.Л.

Звернулась з проханням повторно розглянути її звернення про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вишнева, 5/1 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність. Зазначила, що нею подано на розгляд комісії копію документу, в якому зазначено, що дідусеві її чоловіка Клак Станіславу Войцеховичу було надано радгоспом ім. Щорса цю земельну ділянку ще у 1986 році для ведення особистого селянського господарства. Наголосила також, що довгий період часу її родина доглядає за цією ділянкою, періодично вивозить з неї сміття, яке туди викидають інші мешканці цього мікрорайону. Має бажання оформити її у власність для ОСГ.

О.Семенюк

Вважає, що заявнику необхідно звернутись в архів для отримання офіційної архівної довідки про виділення цієї земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадянки Клак Т.Л. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вишнева, 5/1 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність. Рекомендувати заявнику отримати належним чином завірену архівну довідку про виділення зазначеної вище земельної ділянки дідусеві її чоловіка Клак Станіславу Войцеховичу та надати її на розгляд в управління земельних ресурсів. Після чого постійна комісія повернеться до розгляду даного питання.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянки Клак Т.Л. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вишнева, 5/1 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

2. Рекомендувати заявнику отримати належним чином завірену архівну довідку про виділення зазначеної вище земельної ділянки громадянину

Клак С.В. та надати її на розгляд в управління земельних ресурсів. Після чого постійна комісія повернеться до розгляду даного питання.

2. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Гурніцького А.Т. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Транспортна, 16 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі у власність.

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Відмітила, що в ході перевірки поданих матеріалів виявлено, що випадок із земельною ділянкою по вул. Транспортній, 16 суперечить рішенню двадцять дев'ятої сесії міської ради від 28.10.2009 №20 “Про землі для ведення особистого селянського господарства та городництва, право розпорядження якими належить Хмельницькій міській раді” (зі змінами та доповненнями), оскільки не підпадає під жодну з визначених ним підстав набуття права власності на земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства. Окрім того, також виявлено, що відповідно до Плану зонування території міста Хмельницького, вказана земельна ділянка частково знаходиться у зоні міських і районних вулиць, доріг, майданів (у червоних лініях) (Т-1), у якій використання земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства не належить до переважних, дозволених та допустимих видів використання земельних ділянок.

Також звернула увагу на те, що зазначена земельна ділянка знаходиться за ділянкою, де розташовані житловий будинок та інші господарські будівлі. Їх там дуже багато. Виникає питання, чи ці будівлі перебувають у приватній власності заявника, чи може у спільній сумісній власності. І чи не будуть проти інші співвласники майна, у разі їх наявності, відведення зазначеної земельної ділянки у власність цього громадянина.

Гурніцький А.Т.

Зазначив, що згідно архівного витягу з протоколу засідання Хмельницького міськвиконкому від 13 липня 1960 року № 15 та інформації із земельної шнурової книги, переданої Хмельницькій міській раді радгоспом ім. Щорса, щодо земельної ділянки по вул. Транспортна, 16, земельна ділянка була виділена його батькові гр. Гурніцькому Тадеушу Францевичу та перебувала у його користуванні до його смерті, про що можуть засвідчити сусіди. Наголосив, що інших співвласників майна немає, і що це є його спадщина.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Гурніцького А.Т. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Транспортна, 16 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі у власність. Доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати звернення громадянина Гурніцького А.Т. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Транспортна, 16 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі у власність.
2. Доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

3. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Мельник О.С. щодо непогодження меж земельної ділянки, що розташована за адресою: пров. І.Франка,9 суміжним землекористувачем Концерном «Військторгсервіс» Міністерства оборони України.
Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Запитала, чи відома заявнику причина непогодження суміжним користувачем меж зазначеної земельної ділянки? І чи звертався заявник офіційно за погодженням до суміжного землекористувача?

Мельник О.С.

Зазначила, що суміжним землекористувачем є Концерн «Військторгсервіс» Міністерства оборони України. Відмітила, що нею було направлено до Концерну «Військторгсервіс» Міністерства оборони України відповідні матеріали для погодження меж земельної ділянки. Протягом двох місяців ці документи знаходились у них на погодженні. Проте документи не погоджені і офіційного листа від них нам не надано. Їм стало відомо, що там відбулись кадрові зміни і керівника поки немає, тому їм було повідомлено, що документи будуть направлені до Києва на погодження, але направлені так і не були. Для повернення своїх документів їм довелось звернутись до військової поліції.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Мельник О.С. щодо непогодження меж земельної ділянки, що розташована за адресою: пров. І.Франка,9 суміжним землекористувачем Концерном «Військторгсервіс» Міністерства оборони України за умови надання до наступного засідання комісії підтверджуючих документів про офіційне звернення до суміжного землекористувача Концерну «Військторгсервіс» Міністерства оборони України щодо погодження меж зазначеної земельної ділянки.
Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянки Мельник О.С. щодо непогодження меж земельної ділянки, що розташована за адресою: пров. І.Франка,9 суміжним землекористувачем Концерном «Військторгсервіс» Міністерства оборони України за умови надання до наступного засідання комісії підтверджуючих документів про офіційне звернення до суміжного землекористувача Концерну «Військторгсервіс» Міністерства оборони України щодо погодження меж зазначеної земельної ділянки.

4. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Бертрам Н.Ф. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0687 га, кадастровий номер 6810100000:17:003:0098, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.П.Мирного,4/1 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури. (повторно)

Проінформував, що на одному з попередніх засідань комісії дане питання розглядалось, було відкладено на довивчення та вирішено запросити на його розгляд заявника або його уповноважену особу. Відмітив, що запросити заявника на засідання комісії не вдалось (на телефонні дзвінки за номером телефона, вказаного у заяві, ніхто не відповідає).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянці Бертрам Н.Ф. у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0687 га, кадастровий номер 6810100000:17:003:0098, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.П.Мирного,4/1 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянці Бертрам Н.Ф. у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0687 га, кадастровий номер 6810100000:17:003:0098, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.П.Мирного,4/1 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури.

5. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ ТСЦ ринок «Мівс» щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,7000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 5А з «03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «03.15. Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови – землі житлової та громадської забудови» та внесення відповідних змін до договору оренди землі.

Надав слово директору ТОВ ТСЦ ринок «Мівс» Желіховському Р.М.

ВИСТУПИЛИ:**Желіховський****Р.М. - директор
ТОВ ТСЦ ринок
«Мівс»**

Звернувся з проханням змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,7000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 5А з «03.07.» на «03.15», що призведе до зменшення розміру орендної плати за землю, оскільки на сьогоднішній день вона є непосильною для ринку. В свій час було здійснено поділ земельної ділянки, яка перебуває у них в користуванні. Наразі мова йде про ділянку, яка використовується під проїздами-проходами. Проте цією ділянкою користуються ще й інші землекористувачі. Поряд з цією земельною ділянкою є 5 приміщень Національної поліції, також є ще земельна ділянка, яка перебуває в користуванні іншої фізичної особи-підприємця. Тобто цією ділянкою користуються багато осіб, а оренду плати сплачує їх ринок.

І.Галкін

Зважаючи на складну економічну ситуацію в країні, вважає, що можна було б піти на зустріч ринку та підтримати дане питання. Можливо було б доцільним зменшити орендну плату на певний період часу, поки не стабілізується ситуація в країні.

С.Болотніков

Вважає, що було б доцільним виїхати на місцевість для ознайомлення з ситуацією, подивитись, чи дійсно цю земельну ділянку використовують для проїзду інші суміжні землекористувачі, після чого визначитись з даного питання.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ТОВ ТСЦ ринок «Мівс» щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,7000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 5А з «03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «03.15. Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови – землі житлової та громадської забудови» та внесення відповідних змін до договору оренди землі. Визначити робочу групу у складі депутатів міської ради Ю.Вавринюка, І.Галкіна, В. Коліщака та в.о. начальника управління архітектури та містобудування М.Дружиніна для здійснення виїзду на місцевість з метою ознайомлення з ситуацією та про результати виїзду проінформувати постійну комісію.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.**ВИРІШИЛИ:**

1. Відкласти на довивчення звернення ТОВ ТСЦ ринок «Мівс» щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,7000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 5А з «03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «03.15. Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови – землі житлової та громадської забудови» та внесення відповідних змін до договору оренди землі.

2. Визначити робочу групу у складі депутатів міської ради Ю.Вавринюка, І.Галкіна, В. Коліщака та в.о. начальника управління

архітектури та містобудування М.Дружиніна для здійснення виїзду на місцевість з метою ознайомлення з ситуацією та про результати виїзду проінформувати постійну комісію.

6. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін до рішень сесії Хмельницької міської ради».

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Внести зміни:

1.1. до пункту 13 додатку 5 до рішення 7-ої сесії Хмельницької міської ради від 14.07.2021 р. № 74, замінивши в графі «Прізвище, ім'я, по-батькові» слова «Анрошук Оксана Михайлівна» на слова «Андрощук Оксана Михайлівна» згідно зі зверненням управління земельних ресурсів;

1.2. до пункту 2 до рішення 13-ої сесії Олешинської сільської ради народних депутатів Хмельницького району Хмельницької області від 10.11.1993 р. № 2 замінивши слова «Вишкольський Леонід Мечиславович» на слова «Вишпольський Леонід Мічеславович» згідно зі зверненням Вишпольського Л.М.;

1.3. до пункту 1 додатку 8 до рішення 7-ої сесії Хмельницької міської ради від 14.07.2021 р. № 74, замінивши в графах «Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки», «Площа, м²» цифри «6810100000:28:002:1198», «1000» на цифри «6810100000:04:004:0729», «612» згідно зі зверненням Галкіна В.Є., Поліщук Г.П., Бороденко З.Є.;

1.4. до пункту 1 додатку 5 до рішення 7-ої сесії Хмельницької міської ради від 14.07.2021 р. № 68, замінивши в графі «Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки» цифри «6810100000:35:001:2354» на цифри «6810100000:35:001:2454» згідно зі звернення управління земельних ресурсів;

1.5. до пунктів 4, 5 додатку 2 до рішення 7-ої сесії Хмельницької міської ради від 14.07.2021 р. № 74, замінивши в графі «Прізвище, ім'я, по-батькові» слова «Оркуш Анатолій Юрійович» на слова «Оркуша Анатолій Юрійович» згідно зі зверненнями Оркуша А.Ю.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про внесення змін до рішень сесії Хмельницької міської ради». Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про внесення змін до рішень сесії Хмельницької міської ради».
2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

7. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження

проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бабій)

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 15 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бабій)

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бабій)

2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

8. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянам та зміну категорії земель» (Біль)

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки 2 громадянам та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови». Дане питання виносилось попередньо на розгляд постійної комісії, проте було відхилено, оскільки в ході перевірки проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських

будівель і споруд (присадибна ділянка)» гр. Біль А.О., гр. Хоміч А.А. виявлено, що земельна ділянка належить до особливо цінних земель – агровиробнича група ґрунтів 41д. Проте до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки не було додано висновок обов'язкової державної експертизи. У зв'язку з тим, що на даний час обов'язкова державна експертиза відмінена, тому заявник подав клопотання без цього висновку.

С.Болотніков Запитав, чи є інформація, що знаходиться на цій земельній ділянці.

Л.Матвєєва Звернула увагу на те, що на місце розташування цієї земельної ділянки не виїжджали, обстеження не проводили.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довіччєння проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянам та зміну категорії земель» (Біль)

Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів виїхати на місце розташування зазначеної у проекті рішення земельної ділянки, провести обстеження та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Відкласти на довіччєння проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянам та зміну категорії земель» (Біль)

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів виїхати на місце розташування зазначеної у проекті рішення земельної ділянки, провести обстеження та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

9. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність)» (Усенко)

Надав слово Л.Матвєєвій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам за давністю користування (набувальна давність) з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція

підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність)» (Усенко)
Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність)» (Усенко)
2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

10. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Антоняк)
Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:
1. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 9 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 1).
2. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення 2 земельних ділянок 5 громадянам з метою передачі в спільну сумісну власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 2).
3. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (дод. 3).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Антоняк)
Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Антоняк)
2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

11. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Вавринюк)

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвеева**

Проінформувала, що згідно додатку 1 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель міської ради - землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельних ділянок 3 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 4).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

Л.Матвеева

Звернула увагу на додаток 1 до проекту рішення. В ході перевірки матеріалів для надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства по вул. Південній, розроблених на ім'я Вавринюк Світлани Володимирівни, виявлено, що випадок із вказаною земельною ділянкою суперечить рішенню двадцять дев'ятої сесії міської ради від 28.10.2009 №20 “Про землі для ведення особистого селянського господарства та городництва, право розпорядження якими належить Хмельницькій міській раді” (зі змінами та доповненнями), оскільки не підпадає під

жодну з визначених ним підстав набуття права власності на земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства. Також відповідно до Плану зонування території міста Хмельницького, затвердженого рішенням 5-ої сесії Хмельницької міської ради від 30.03.2011 № 25, земельна ділянка для ведення особистого селянського господарства по вул. Південній частково знаходиться в зоні зелених насаджень загального користування (Р-2) та зоні земель водного фонду (Р-4), у яких використання земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства не передбачено. Згідно з пунктом «г» частини третьої статті 83 Земельного кодексу України до земель комунальної власності, які не можуть передаватись у приватну власність, належать зокрема землі водного фонду.

С.Болотніков Поставив на голосування пропозицію виключити з проекту рішення додаток 1.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Вавринюк) з проголосованою зміною.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Вавринюк) з проголосованою зміною.

2. Виключити з проекту рішення додаток 1. (Вавринюк)

3. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

12. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам зі зміною категорії земель» (Бінькевич)

Надав слово Л.Матвеєвій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеєва Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок 5 громадянам та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам зі зміною категорії земель» (Бінькевич)
Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам зі зміною категорії земель» (Бінькевич)
2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

13. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Вусатюк)
Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:
1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 5 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (дод. 1).
2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (дод. 2).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Вусатюк)
Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Вусатюк)

2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

14. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Адамович)

Надав слово Л.Матвеєвій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеєва

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 15 громадянам для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Адамович)

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Адамович)

2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

15. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Гончарук)

Надав слово Л.Матвеєвій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеєва

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект

рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Гончарук)

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Гончарук)

2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

16. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки» (Мін.оборони)

Відмітив, що даним проектом рішення пропонується погодити Міністерству оборони України технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки по вул. Чорновола, 122 під військове містечко № 57. В даному випадку мова йде про територію військового госпіталю.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки» (Мін.оборони)

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки» (Мін.оборони)

2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

17. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про погодження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту» (МКП «Хмельницьктеплокомуненерго»)

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Погодити МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної

ділянки по вул. Чорновола, 180 кадастровий номер 681010000:24:001:0098, площею 161 м² із загальної площі 58680 м², на яку поширюється право сервітуту для обслуговування приміщення котельні.

2. Погодити КП «Південно-Західні тепломережі» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки по вул. Будівельників, 22 кадастровий номер 681010000:02:006:0604 площею 189 м² із загальної площі 5597 м², на яку поширюється право сервітуту для обслуговування приміщення котельні.

3. Юридичним особам зареєструвати право сервітуту на земельні ділянки в установленому законом порядку.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про погодження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту» (МКП «Хмельницьктеплокомуненерго»)

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про погодження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту» (МКП «Хмельницьктеплокомуненерго»)

2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

18. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки» (МКП «Хмельницькводоканал»)

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити МКП «Хмельницькводоканал» технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки Хмельницької міської територіальної громади (бувшої Давидковецької сільської ради) для обслуговування майданчиків складування мулу.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки» (МКП «Хмельницькводоканал»)

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки» (МКП «Хмельницькводоканал»
2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

19. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельних ділянок» (АТ «Хмельницькобленерго»)

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Внести зміни в додаток до рішення тридцять четвертої сесії Копистинської сільської ради № 33 від 23.04.2020 року, доповнивши додаток пунктом 34 наступного змісту:

34.	6825083300:06:014:1144	0,0003
-----	------------------------	--------

2. Затвердити АТ «Хмельницькобленерго» технічні документації з нормативної грошової оцінки 36 земельних ділянок згідно додатку.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельних ділянок» (АТ «Хмельницькобленерго»)

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельних ділянок» (АТ «Хмельницькобленерго»)
2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

20. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надання її в оренду» (Садловська Ж.В.)

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати

їх в оренду 3 фізичним особам.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

Л.Матвєєва Звернула увагу на те, що в проекті рішення мова йде про надання земельних ділянок в оренду, які розташовані в с. Малашівці. Оскільки рішення міської ради, яким встановлюється відсоткова ставка при розрахунку орендної плати за землю, не діє за межами міста, тому є необхідність доповнити текстову частину проекту рішення пунктом наступного змісту: Управлінню земельних ресурсів для обрахунку орендної плати при укладанні договорів оренди землі застосовувати 6 % від нормативної грошової оцінки цих земельних ділянок. Відповідно до рішення міської ради орендна ставка на рівні 6% застосовується до земельних ділянок у місті Хмельницькому, що використовуються «для інших будівель громадської забудови».

С.Болотніков Поставив на голосування пропозицію доповнити текстову частину проекту рішення пунктом наступного змісту: Управлінню земельних ресурсів для обрахунку орендної плати при укладанні договорів оренди землі застосовувати 6 % від нормативної грошової оцінки земельних ділянок, зазначених у цьому рішенні.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надання її в оренду» (Садловська Ж.В.) з проголосованою зміною
Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надання її в оренду» (Садловська Ж.В.) з проголосованою зміною.
2. Доповнити текстову частину проекту рішення пунктом наступного змісту: Управлінню земельних ресурсів для обрахунку орендної плати при укладанні договорів оренди землі застосовувати 6 % від нормативної грошової оцінки земельних ділянок, зазначених у цьому рішенні.
3. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

21. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та надання земельних ділянок в оренду, втрату чинності додатку рішення сесії міської ради» (Грибчик)
Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення наступне:
1. Вважати додаток 1 рішення позачергової сорок шостої сесії міської ради від 07.10.2020 №35 таким, що втратив чинність відповідно до поданого клопотання Управління земельних ресурсів.
2. Надати фізичній особі в оренду земельну ділянку згідно з додатком 1.
3. Припинити право користування 4 земельними ділянками, розірвати договори оренди землі № 53/01 від 21.07.2014, № 223/01 від 19.06.2018, № 302/01 від 12.08.2020, № 343/01 від 16.09.2020 та надати земельні ділянки в оренду 2 фізичним та 2 юридичним особам згідно з додатком 2.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та надання земельних ділянок в оренду, втрату чинності додатку рішення сесії міської ради» (Грибчик)

ГОЛОСУВАЛИ: Поставив на голосування зазначену пропозицію.

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:
1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та надання земельних ділянок в оренду, втрату чинності додатку рішення сесії міської ради» (Грибчик)
2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

22. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та надання земельних ділянок в оренду, внесення змін в рішення сесії міської ради та договори оренди землі» (Пробитий)
Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:
1. Внести зміни:
1.1. в п. 1 додатку 1 рішення тридцять дев'ятої сесії міської ради від 04.03.2020 № 65 замінивши «вул. Тупікова» на «вул. Тупикова» відповідно до поданого клопотання ТОВ «ДМС-К» та внести відповідні зміни в договір оренди землі № 343/01 від 16.09.2020;
1.2. в договір оренди землі № 681010004000741 від 23.08.2012 визначивши орендарями земельної ділянки по вул. Подільській, 109 площею 911 м² кадастровий номер 6810100000:01:003:0103 приватне підприємство виробничо-комерційна фірма «Будмонтажсервіс»,

приватне підприємство «Гранд-С-Центр», товариство з обмеженою відповідальністю «Рембуд-проект» відповідно до поданого клопотання ПМП «Будівельник-2», ПП ВКФ «Будмонтажсервіс», ПП «Гранд-С-Центр», ТОВ «Рембуд-проект»;

1.3. в договір оренди землі № 33/01 від 09.02.2021 визначивши орендарями земельної ділянки по вул. Храновського, 16/1, бокс 27, бокс 45 площею 34 м² кадастровий номер 6810100000:29:003:0354 Мельника Валерія Валерійовича, Рябого Андрія Володимировича відповідно до поданого клопотання Мельника В.В., Рябого А.В., Мудрої Л.А.

2. Вважати пункт 2 додатку 1 рішення другої сесії міської ради від 23.12.2020 № 89 таким, що втратив чинність відповідно до поданого клопотання Управління земельних ресурсів.

3. Надати 7 фізичним особам 11 земельних ділянок в оренду згідно з дод. 1.

4. Припинити право користування 6 земельними ділянками, розірвати договори оренди землі № 99/101 від 02.03.2020, № 186/01 від 29.05.2019 № 40/01 від 10.02.2021, № 464/01 від 19.11.2019 та надати 2 земельні ділянки в оренду 2 фізичним особам, 4 земельні ділянки передати в запас міста згідно з дод. 2.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

Л.Матвєєва Звернула увагу на пункт 1.1. текстової частини проекту рішення, яким пропонується внести зміни в п. 1 додатку 1 рішення тридцять дев'ятої сесії міської ради від 04.03.2020 № 65 замінивши «вул. Тупикова» на «вул. Тупикова» відповідно до поданого клопотання ТОВ «ДМС-К» та внести відповідні зміни в договір оренди землі № 343/01 від 16.09.2020. Зазначила, що виникла необхідність виключити цей пункт з проекту рішення, як такий, що втратив актуальність, оскільки від ТОВ «ДМС-К» надійшов лист про припинення права користування цією земельною ділянкою та розірвання договору оренди землі.

С.Болотніков Поставив на голосування пропозицію виключити з проекту рішення пункт 1.1 текстової частини.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

Л.Матвєєва Звернула увагу на пункти 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 додатку 1 проекту рішення, в яких мова йде про надання земельних ділянок в оренду, що розташовані в с. Колибань. Оскільки рішення міської ради, яким встановлюється відсоткова ставка при розрахунку орендної плати за землю, не діє за межами міста, тому є необхідність доповнити текстову частину проекту рішення пунктом наступного змісту: Управлінню земельних ресурсів для обрахунку орендної плати при укладання договорів оренди землі застосовувати 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки для пунктів 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 додатку 1 проекту рішення. Відповідно до рішення міської ради орендна ставка на рівні 6% застосовується до земельних ділянок у місті Хмельницькому, що використовуються «для

інших будівель громадської забудови».

С.Болотніков Поставив на голосування пропозицію доповнити проект рішення пунктом наступного змісту:
-Управлінню земельних ресурсів для обрахунку орендної плати при укладання договорів оренди землі застосовувати 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки для пунктів 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 додатку 1 проекту рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та надання земельних ділянок в оренду, внесення змін в рішення сесії міської ради та договори оренди землі» (Пробитий) з проголосованими змінами.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та надання земельних ділянок в оренду, внесення змін в рішення сесії міської ради та договори оренди землі» (Пробитий) з проголосованими змінами.
2. Виключити з проекту рішення пункт 1.1 текстової частини.
3. Доповнити проект рішення пунктом наступного змісту:
-Управлінню земельних ресурсів для обрахунку орендної плати при укладання договорів оренди землі застосовувати 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки для пунктів 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 додатку 1 проекту рішення.
4. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

23. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договір оренди землі» (Левчишин)
Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:
1. Внести зміни в п. 15 договору оренди землі №367-01-2014/4580129 від 06.02.2014 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка (земельні ділянки) передається (передаються) в оренду для обслуговування кафе з автостоянкою та спорудами для обслуговування автомобілів» відповідно до поданого клопотання ПП «Ноксім» та інформації Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно (реєстраційний номер об'єкта

нерухомого майна 914539668101).

2. Поновити договори оренди 17 земельних ділянок 5 фізичним та 11 юридичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди згідно з додатком.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договір оренди землі» (Левчишин)
Поставив на голосування зазначену пропозицію.

В.Коліщак Заявив про наявність конфлікту інтересів по даному питанню та зазначив, що не прийматиме участі в голосуванні.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договір оренди землі» (Левчишин)
2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

24. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії депутатське звернення депутата Бойцерука Т.Ю. щодо відведення під сквер земельної ділянки орієнтовною площею 1,1 га, прилеглої до вул. Старокостянтинівське шосе та будинків 8, 10, 12 по вул. Старокостянтинівське шосе.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Бойцерук Проінформував, що до нього, як до депутата міської ради, звернулись мешканці його виборчого округу з проханням відвести під сквер земельну ділянку орієнтовною площею 1,1 га, прилеглої до вул. Старокостянтинівське шосе та будинків 8, 10, 12 по вул. Старокостянтинівське шосе. Запропонував підтримати дане питання та протокольно доручити комунальному підприємству по зеленому будівництву та благоустрою міста звернутись до міської ради щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення зазначеної земельної ділянки з метою передачі її в постійне користування під сквер.

С.Болотніков Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення депутата Бойцерука Т.Ю. щодо відведення під сквер земельної ділянки орієнтовною площею 1,1 га, прилеглої до вул. Старокостянтинівське шосе та будинків 8, 10, 12 по вул. Старокостянтинівське шосе та протокольно доручити комунальному підприємству по зеленому

будівництву та благоустрою міста звернутись до міської ради щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення зазначеної земельної ділянки з метою передачі її в постійне користування під сквер.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення депутата Бойцерука Т.Ю. щодо відведення під сквер земельної ділянки орієнтовною площею 1,1 га, прилеглої до вул. Старокостянтинівське шосе та будинків 8, 10, 12 по вул. Старокостянтинівське шосе.
2. Протокольнo доручити комунальному підприємству по зеленому будівництву та благоустрою міста звернутись до міської ради щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення зазначеної земельної ділянки з метою передачі її в постійне користування під сквер.

25. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення депутата районної ради Ю.Єфанова з приводу будівництва кіоску на зупинці «Районна лікарня».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення депутата районної ради Ю.Єфанова з приводу будівництва кіоску на зупинці «Районна лікарня» та протокольнo доручити правлінню архітектури та містобудування розібратись в ситуації та про результати проінформувати депутата районної ради Ю.Єфанова.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення депутата районної ради Ю.Єфанова з приводу будівництва кіоску на зупинці «Районна лікарня» та протокольнo доручити правлінню архітектури та містобудування розібратись в ситуації та про результати проінформувати депутата районної ради Ю.Єфанова.

26. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ДП «Хмельницьке лісомисливське господарство» щодо надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка знаходиться за межами населених пунктів на території Хмельницької міської ОТГ (Масівецької сільської ради) площею 2,4 га, кадастровий номер 6825084500:03:001:0016 з метою передачі в постійне користування для ведення лісового господарства та пов'язаних з ним послуг.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ДП «Хмельницьке лісомисливське господарство» щодо надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка знаходиться за межами населених пунктів на території Хмельницької міської ОТГ (Масівецької сільської ради) площею 2,4 га, кадастровий номер 6825084500:03:001:0016 з метою передачі в постійне користування для ведення лісового господарства та пов'язаних з ним послуг.
Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення ДП «Хмельницьке лісомисливське господарство» щодо надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка знаходиться за межами населених пунктів на території Хмельницької міської ОТГ (Масівецької сільської ради) площею 2,4 га, кадастровий номер 6825084500:03:001:0016 з метою передачі в постійне користування для ведення лісового господарства та пов'язаних з ним послуг.

27. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Пташук І.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1500 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, прв.Тракторний для ведення особистого селянського господарства.
Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Відмітила, що матеріали не надходили до управління земельних ресурсів для проходження перевірки на дотримання норм згідно чинного законодавства.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Пташук І.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1500 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, прв.Тракторний для ведення особистого селянського господарства
Доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Пташук І.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1500 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, прв.Тракторний для ведення особистого селянського господарства.
2. Доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний

проект рішення.

28. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Геделевича О.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1500 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Трудова для ведення особистого селянського господарства.

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Відмітила, що матеріали не надходили до управління земельних ресурсів для проходження перевірки на дотримання норм згідно чинного законодавства.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Геделевича О.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1500 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Трудова для ведення особистого селянського господарства.

Доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Геделевича О.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1500 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Трудова для ведення особистого селянського господарства.

2. Доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

29. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Активмаркеттрейд» про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,2000 га, кадастровий номер 6810100000:29:003:0262 зі зміною цільового призначення з «03.15» на «02.10», що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Тернопільська,13/6А.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити ПП «Активмаркеттрейд» у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,2000 га, кадастровий номер 6810100000:29:003:0262 зі зміною цільового призначення з «03.15» на «02.10», що розташована за адресою:

м.Хмельницький, вул.Тернопільська,13/6А.
Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити ПП «Активмаркеттрейд» у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,2000 га, кадастровий номер 6810100000:29:003:0262 зі зміною цільового призначення з «03.15» на «02.10», що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Тернопільська,13/6А.

30. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Галкіна В.А. з проханням не виносити на розгляд постійної комісії та сесії міської ради питання щодо погодження поділу земельної ділянки 6810100000:05:004:0106 по вул. Чорновола, 120 у м. Хмельницькому та розірвати договір оренди зазначеної вище земельної ділянки, укладений з ТОВ «Укрелектроапарат» і вилучити її в запас міста.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ФОП Галкіна В.А. з проханням не виносити на розгляд постійної комісії та сесії міської ради питання щодо погодження поділу земельної ділянки 6810100000:05:004:0106 по вул. Чорновола, 120 у м. Хмельницькому та розірвати договір оренди зазначеної вище земельної ділянки, укладений з ТОВ «Укрелектроапарат» і вилучити її в запас міста.
Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення ФОП Галкіна В.А. з проханням не виносити на розгляд постійної комісії та сесії міської ради питання щодо погодження поділу земельної ділянки 6810100000:05:004:0106 по вул. Чорновола, 120 у м. Хмельницькому та розірвати договір оренди зазначеної вище земельної ділянки, укладений з ТОВ «Укрелектроапарат» і вилучити її в запас міста.

31. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії заяву громадянки Кицун Л.С. щодо виділення у власність земельної ділянки під обслуговування квартири №2 по вул. Подільській, 150 у м. Хмельницькому.
Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що на попередньому засіданні комісії було розглянуто звернення громадянки Рауш Т.В., яка звернулась з проханням відмовити громадянці Кицун Л.С. у виділенні та наданні у власність земельної ділянки по вул. Подільській, 150 в м. Хмельницькому. Ситуація полягає в тому, що по вулиці Подільській, 150 знаходиться житловий будинок,

який складається з 4 квартир, три із яких належать громадянці Рауш Т.В., одна квартира належить громадянці Кицун Л.С. До управління земельних ресурсів надійшло звернення від громадянки Кицун Л.С. щодо приватизації земельної ділянки для обслуговування квартири №2. Проте їй було відмовлено та надано роз'яснення, що земельна ділянка може бути передана або у спільну сумісну власність, або у власність, якщо буде виокремлення належних їм часток в окремі об'єкти нерухомого майна. Управління земельних ресурсів вважає, що підстав для задоволення звернення громадянки Кицун Л.С. немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянці Кицун Л.С. у виділенні у власність земельної ділянки під обслуговування квартири №2 по вул. Подільській, 150 у м. Хмельницькому.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянці Кицун Л.С. у виділенні у власність земельної ділянки під обслуговування квартири №2 по вул. Подільській, 150 у м. Хмельницькому.

32. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Мельничука П.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул.Соборній,19 для будівництва індивідуального гаража.

Звернув увагу на місце розташування земельної ділянки. Заявник має намір отримати у власність земельну ділянку під будівництво індивідуального гаража в центральній частині міста.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянину Мельничуку П.А. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул.Соборній,19 для будівництва індивідуального гаража.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянину Мельничуку П.А. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул.Соборній,19 для будівництва індивідуального гаража.

33. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Серветника В.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки по вул. Житній, 100 для ведення особистого селянського господарства.

Зазначив, що земельна ділянка розташована на території його виборчого округу, тому вивчив дане питання особисто з виїздом на місцевість. Зауважив, що земельна ділянка обробляється багато років.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Серветника В.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Житній, 100 для ведення особистого селянського господарства.

Доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати звернення громадянина Серветника В.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Житній, 100 для ведення особистого селянського господарства.

2. Доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

34. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0062 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька з кодом КВЦПЗ «14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії» (для обслуговування ЗТП-445) без погодження меж суміжним землекористувачем гр. Гаврилюком В.В. (повторно)

Надав слово Л.Матвєєвій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що на одному з попередніх засідань комісії дане питання розглядалось, було відкладено на довивчення та протокольно доручено управлінню земельних ресурсів направити листа суміжному землекористувачу гр. Гаврилюку В.В. щодо з'ясування причин не погодження меж зазначеної вище земельної ділянки. Відмітила, що АТ «Хмельницькобленерго» надало підтвердуючі документи про те, що ними дійсно направлявся лист до суміжного землекористувача гр. Гаврилюка В.В. для погодження меж земельної ділянки. Відповіді на своє звернення вони не отримали. Зазначила, що управління земельних ресурсів також намагалось зв'язатись із гр. Гаврилюком В.В., але їм також це не вдалось.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0062 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька з кодом КВЦПЗ «14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії» (для обслуговування ЗТП-445) без погодження меж суміжним землекористувачем гр. Гаврилюком В.В. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0062 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька з кодом КВЦПЗ «14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії» (для обслуговування ЗТП-445) без погодження меж суміжним землекористувачем гр. Гаврилюком В.В.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

35. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ фірма «Талан» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1600 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 7/3В для будівництва виробничої бази.

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Звернула увагу на те, що наступним питанням порядку денного пропонується розглянути звернення ТОВ фірма «Талан» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 7/3В під виробничу базу по виготовленню товарів народного споживання. (пит. №36) Запропонувала розглянути одночасно ці питання.

ТОВ фірма «Талан» має намір відновити межі земельних ділянок згідно державного акту, виданого на право постійного користування землею ще у 1994 році. Згідно схеми місця розташування цих земельних ділянок на них розташовано багато різних будівель, але до матеріалів не додаються правовстановлюючі документи на ці будівлі.

Т.Поліщук

Відмітила, що даний суб'єкт господарювання не уклав договір про участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури в порядку, передбаченому рішенням четвертої сесії Хмельницької міської ради № 68 від 17.02.2021.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ТОВ фірма «Талан» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1600 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова,7/3В для будівництва виробничої бази. (пит. №35)

Відкласти на довивчення звернення ТОВ фірма «Талан» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова,7/3В під виробничу базу по виготовленню товарів народного споживання. (пит. №36)

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів виїхати на місцевість та вивчити питання стосовно заїздів-виїздів до цих земельних ділянок.

Рекомендувати заявнику звернутись до міської ради щодо укладення договору про участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури в порядку, передбаченому рішенням четвертої сесії Хмельницької міської ради № 68 від 17.02.2021.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення ТОВ фірма «Талан» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1600 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова,7/3В для будівництва виробничої бази. (пит. №35)

2. Відкласти на довивчення звернення ТОВ фірма «Талан» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова,7/3В під виробничу базу по виготовленню товарів народного споживання. (пит. №36)

3. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів виїхати на місцевість та вивчити питання стосовно заїздів-виїздів до цих земельних ділянок.

4. Рекомендувати заявнику звернутись до міської ради щодо укладення договору про участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури в порядку, передбаченому рішенням четвертої сесії Хмельницької міської ради № 68 від 17.02.2021.

37. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПАТ «Укрнафта» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 2874 кв.м, кадастровий номер

6810100000:26:006:0056, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Купріна,54/7 у зв'язку з необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ПАТ «Укрнафта» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 2874 кв.м, кадастровий номер 6810100000:26:006:0056, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Купріна,54/7 у зв'язку з необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

Доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ПАТ «Укрнафта» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 2874 кв.м, кадастровий номер 6810100000:26:006:0056, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Купріна,54/7 у зв'язку з необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

2. Доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

38. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення КП «Елеватор» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 6,25 га в селищі Богданівці під очисні споруди.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення КП «Елеватор» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 6,25 га в селищі Богданівці під очисні споруди.

Доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати звернення КП «Елеватор» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 6,25 га в селищі Богданівці під очисні споруди.
2. Доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

39. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення КП «Елеватор» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,9 га в селищі Богданівці під очисні споруди.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення КП «Елеватор» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,9 га в селищі Богданівці під очисні споруди.

Доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення КП «Елеватор» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,9 га в селищі Богданівці під очисні споруди.

2. Доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

40. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПМП «Фінмаркет» щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 0,0836 га, кадастровий номер 6810100000:01:007:0048, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. І.Франка,10 та розгляд звернення ПП «Компанія Укроп» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,0836 га, кадастровий номер 6810100000:01:007:0048, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. І.Франка,10 у зв'язку з переходом права власності на об'єкт нерухомого майна та надання згоди на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою внесення змін у конфігурацію земельної ділянки.

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що ПМП «Фінмаркет» передало ПП «Компанія Укроп» право власності на об'єкт нерухомого майна на підставі Акту приймання-передачі. Наразі надійшли звернення від ПМП «Фінмаркет» щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 0,0836 га, кадастровий номер 6810100000:01:007:0048, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. І.Франка,10 та звернення від ПП «Компанія Укроп» щодо надання цієї земельної ділянки в оренду. Також ПП «Компанія Укроп» має намір змінити конфігурацію цієї земельної ділянки, аргументуючи це тим, що їх будівля знаходиться за межею цієї

земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ПМП «Фінмаркет» в частині припинення права користування земельною ділянкою площею 0,0836 га, кадастровий номер 6810100000:01:007:0048, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. І.Франка,10 та надання її в оренду ПП «Компанія Укроп» у зв'язку з переходом права власності на об'єкт нерухомого майна без зміни конфігурації зазначеної земельної ділянки. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ПМП «Фінмаркет» в частині припинення права користування земельною ділянкою площею 0,0836 га, кадастровий номер 6810100000:01:007:0048, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. І.Франка,10 та надання її в оренду ПП «Компанія Укроп» у зв'язку з переходом права власності на об'єкт нерухомого майна без зміни конфігурації зазначеної земельної ділянки.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

41. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення Аварійно-рятувального загону спеціального призначення ГУ ДСНС України у Хмельницькій області щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 4603 кв.м, кадастровий номер 6810100000:26:006:0276, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Купріна,58 з «03.14-для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС» на «02.03-для будівництва та обслуговування багатоквартирних житлових будинків».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція зняти на довивчення звернення Аварійно-рятувального загону спеціального призначення ГУ ДСНС України у Хмельницькій області щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 4603 кв.м, кадастровий номер 6810100000:26:006:0276, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Купріна,58 з «03.14-для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС» на «02.03-для будівництва та обслуговування багатоквартирних житлових будинків».

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Зняти на довивчення звернення Аварійно-рятувального загону спеціального призначення ГУ ДСНС України у Хмельницькій області щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 4603 кв.м, кадастровий номер 6810100000:26:006:0276, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Купріна,58 з «03.14-для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС» на «02.03-для будівництва та обслуговування багатоквартирних житлових будинків».

42. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ДНЗ «Хмельницький центр професійно-технічної освіти сфери послуг» щодо передачі з комунальної в державну власність наступних земельних ділянок, а саме: ділянка 1 площею 0,2177 га по вул.Кам'янецькій,141; діл.№2 площею 2,2353 га по вул.П.Мирного,5; діл.№3 площею 0,7063 га по вул.П.Мирного,5; діл.№4 площею 1,2963 га по вул.Курчатова,69/1; діл.№5 площею 0,91 га по вул.Чорновола,139 з метою виправлення помилок в Державному земельному кадастрі та Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити ДНЗ «Хмельницький центр професійно-технічної освіти сфери послуг» у передачі з комунальної в державну власність наступних земельних ділянок, а саме: ділянка 1 площею 0,2177 га по вул.Кам'янецькій,141; діл.№2 площею 2,2353 га по вул.П.Мирного,5; діл.№3 площею 0,7063 га по вул.П.Мирного,5; діл.№4 площею 1,2963 га по вул.Курчатова,69/1; діл.№5 площею 0,91 га по вул.Чорновола,139 з метою виправлення помилок в Державному земельному кадастрі та Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити ДНЗ «Хмельницький центр професійно-технічної освіти сфери послуг» у передачі з комунальної в державну власність наступних земельних ділянок, а саме: ділянка 1 площею 0,2177 га по вул.Кам'янецькій,141; діл.№2 площею 2,2353 га по вул.П.Мирного,5; діл.№3 площею 0,7063 га по вул.П.Мирного,5; діл.№4 площею 1,2963 га по вул.Курчатова,69/1; діл.№5 площею 0,91 га по вул.Чорновола,139 з метою виправлення помилок в Державному земельному кадастрі та Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

43. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «СК Петроліум» щодо укладання договору оренди земельної ділянки площею 0,2311 га з кадастровим номером 6825089600:03:010:0169, що розташована за адресою: Хмельницький район, Старостинський округ з центром в с. Шаровечка терміном на 49 років із оплатою орендної плати у розмірі 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що було прийнято розпорядження Хмельницької обласної державної адміністрації про укладення на новий строк договору оренди зазначеної земельної ділянки. Проте в цьому розпорядженні не було зазначено відсоток від нормативної грошової оцінки, який має застосовуватись для обрахунку орендної плати при укладанні договору оренди землі. В місті Хмельницькому діє рішення, в якому передбачено відсоткову ставку на рівні 12% від нормативної грошової оцінки, яка застосовується при обрахунку орендної плати за земельні ділянки, що використовуються для обслуговування автозаправних станцій. ТОВ «СК Петроліум» просить укласти договір оренди земельної ділянки терміном на 49 років та при обрахунку орендної плати за землю встановити йому 5% від нормативної грошової оцінки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «СК Петроліум» щодо укладання договору оренди земельної ділянки площею 0,2311 га з кадастровим номером 6825089600:03:010:0169, що розташована за адресою: Хмельницький район, Старостинський округ з центром в с. Шаровечка терміном на 5 років за умови застосування при обрахунку орендної плати за землю 12% від нормативної грошової оцінки. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «СК Петроліум» щодо укладання договору оренди земельної ділянки площею 0,2311 га з кадастровим номером 6825089600:03:010:0169, що розташована за адресою: Хмельницький район, Старостинський округ з центром в с. Шаровечка терміном на 5 за умови застосування при обрахунку орендної плати за землю 12% від нормативної грошової оцінки.

44. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Укрелектрокомплект» щодо внесення змін в договір оренди землі №040874200235 від 17.12.2008, а саме викласти пункт 15 договору оренди землі в новій редакції: «Земельна ділянка передається в оренду для обслуговування корпусу №61 (матеріальний склад) та корпусу №61А (склад хімікатів).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «Укрелектрокомплект» щодо внесення змін в договір оренди землі №040874200235 від 17.12.2008, а саме викласти пункт 15 договору оренди землі в новій редакції: «Земельна ділянка передається в оренду для обслуговування корпусу №61 (матеріальний склад) та корпусу №61А (склад хімікатів). Доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний

проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ТОВ «Укрелектрокомплект» щодо внесення змін в договір оренди землі №040874200235 від 17.12.2008, а саме викласти пункт 15 договору оренди землі в новій редакції: «Земельна ділянка передається в оренду для обслуговування корпусу №61 (матеріальний склад) та корпусу №61А (склад хімікатів).

2. Доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

45. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Зьомко Л.С. щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0670 га, кадастровий номер 6810100000:01:004:0623, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прв. Рибачький,20 для ведення особистого селянського господарства.

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що рішенням міської ради у 2018 році громадянину Зьомко М.М. було надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0670 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прв. Рибачький,20 для ведення особистого селянського господарства. Але він помер і не встиг оформити дану земельну ділянку у власність. Наразі надійшло звернення від його дружини Зьомко Людмили Сергіївни, яка є його спадкоємцем, щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0670 га, кадастровий номер 6810100000:01:004:0623, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прв. Рибачький,20 для ведення особистого селянського господарства.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Зьомко Л.С. щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0670 га, кадастровий номер 6810100000:01:004:0623, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прв. Рибачький,20 для ведення особистого селянського господарства. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Зьомко Л.С. щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0670 га, кадастровий номер 6810100000:01:004:0623, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прв. Рибачький, 20 для ведення особистого селянського господарства.
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

46. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Райлян А.Р. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «для городництва» на «для ведення особистого селянського господарства» площею 0,0850 га, кадастровий номер 6810100000:28:001:10112, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Ставкава.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Райлян А.Р. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «для городництва» на «для ведення особистого селянського господарства» площею 0,0850 га, кадастровий номер 6810100000:28:001:10112, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Ставкава.

Доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Райлян А.Р. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «для городництва» на «для ведення особистого селянського господарства» площею 0,0850 га, кадастровий номер 6810100000:28:001:10112, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Ставкава.

2. Доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

47. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Вязлова В.І. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,0000 га, кадастровий номер 6825082400:02:001:0016, яка розміщена за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, Старостинський округ з центром в с. Давидківці та надати її у власність для ведення особистого селянського господарства.

Звернув увагу на площу земельної ділянки.

ВИСТУПИЛИ:**В.Коліщак**

Звернув увагу на те, що дане питання виносилось на розгляд постійної комісії, проте було відкладено на довіччя. Можливо було б

доцільним довивчити його з виїздом на місцевість. В даному випадку мова йде про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,0000 га, кадастровий номер 6825082400:02:001:0016, яка розміщена за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, Старостинський округ з центром в с. Давидківці. Попередньо рішенням сільської ради цьому громадянину було надано дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення зазначеної земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадянина Вязлова В.І. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,0000 га, кадастровий номер 6825082400:02:001:0016, яка розміщена за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, Старостинський округ з центром в с. Давидківці та надати її у власність для ведення особистого селянського господарства.

Рекомендувати депутату міської ради В.Колішаку визначити робочу групу, до складу якої мають увійти староста Старостинського округу з центром в с. Давидківці, землевпорядник відповідного Старостинського округу та ін, для здійснення виїзду на місцевість та про результати виїзду проінформувати постійну комісію.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянина Вязлова В.І. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,0000 га, кадастровий номер 6825082400:02:001:0016, яка розміщена за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, Старостинський округ з центром в с. Давидківці та надати її у власність для ведення особистого селянського господарства.

2. Рекомендувати депутату міської ради В.Колішаку визначити робочу групу, до складу якої мають увійти староста Старостинського округу з центром в с. Давидківці, землевпорядник відповідного Старостинського округу та ін, для здійснення виїзду на місцевість та про результати виїзду проінформувати постійну комісію.

48. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Грушко Н.Ю. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної площею 0,0800 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівничий кооператив «Лідія» для індивідуального садівництва з метою передачі її у власність.

Доповів, що садівничий кооператив «Лідія» - це одне з небагатьох садівничих товариств, яке провело інвентаризацію земельних ділянок. За результатами інвентаризації земель стало відомо, що вільних земельних ділянок там немає. До матеріалів додається витяг з протоколу зборів садівничого товариства від 2019 року про прийняття громадянки Грушко Н.Ю. в члени садівничого товариства та виділення їй зазначеної земельної ділянки для ведення садівництва.

Т.Бойцерук

Запропонував доручити управлінню земельних ресурсів при розгляді питань на засіданнях постійної комісії щодо відведення земельних ділянок у садівничих товариствах надавати інформацію про результати проведення інвентаризації у відповідному садівничому товаристві, а саме щодо наявності в цьому товаристві вільних земельних ділянок.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Грушко Н.Ю. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0800 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівничий кооператив «Лідія» для індивідуального садівництва з метою передачі її у власність. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів при розгляді питань на засіданнях постійної комісії щодо відведення земельних ділянок у садівничих товариствах надавати інформацію про результати проведення інвентаризації у відповідному садівничому товаристві, а саме щодо наявності в цьому товаристві вільних земельних ділянок.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Грушко Н.Ю. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0800 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівничий кооператив «Лідія» для індивідуального садівництва з метою передачі її у власність. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів при розгляді питань на засіданнях постійної комісії щодо відведення земельних ділянок у садівничих товариствах надавати інформацію про результати проведення інвентаризації у відповідному садівничому товаристві, а саме щодо наявності в цьому товаристві вільних земельних ділянок.

49. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Дідур А.О. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1200 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, садівничий кооператив «Лідія» для індивідуального садівництва з метою передачі її у власність.

Наголосив, що садівничий кооператив «Лідія» - це одне з небагатьох садівничих товариств, яке провело інвентаризацію земельних ділянок. За результатами інвентаризації земель стало відомо, що вільних земельних ділянок там немає. До матеріалів додається витяг з протоколу зборів садівничого товариства від 2019 року про прийняття громадянина Дідура А.О. в члени садівничого товариства та виділення йому зазначеної земельної ділянки для ведення садівництва.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков,

Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Дідур А.О. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1200 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, садівничий кооператив «Лідія» для індивідуального садівництва з метою передачі її у власність.
Доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Дідур А.О. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1200 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, садівничий кооператив «Лідія» для індивідуального садівництва з метою передачі її у власність.
2. Доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

50. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Капиці В.А. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0825 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, садівничий кооператив «Лідія» для індивідуального садівництва з метою передачі її у власність.
Наголосив, що садівничий кооператив «Лідія» - це одне з небагатьох садівничих товариств, яке провело інвентаризацію земельних ділянок. За результатами інвентаризації земель стало відомо, що вільних земельних ділянок там немає. До матеріалів додається витяг з протоколу зборів садівничого товариства від 2019 року про прийняття громадянки Капиці В.А. в члени садівничого товариства та виділення їй зазначеної земельної ділянки для ведення садівництва.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Капиці В.А. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0825 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, садівничий кооператив «Лідія» для індивідуального садівництва з метою передачі її у власність.
Доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Капиці В.А. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0825 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, садівничий кооператив «Лідія» для індивідуального садівництва з метою передачі її у власність.
2. Доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

51. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Кривошеєвої О.І. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,08 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, садівничий кооператив «Лідія» для індивідуального садівництва.

Наголосив, що садівничий кооператив «Лідія» - це одне з небагатьох садівничих товариств, яке провело інвентаризацію земельних ділянок. За результатами інвентаризації земель стало відомо, що вільних земельних ділянок там немає. До матеріалів додається витяг з протоколу зборів садівничого товариства від 2005 року про прийняття громадянки Кривошеєвої О.І. в члени садівничого товариства та виділення їй зазначеної земельної ділянки для ведення садівництва.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Кривошеєвої О.І. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,08 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, садівничий кооператив «Лідія» для індивідуального садівництва.

Доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Кривошеєвої О.І. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,08 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, садівничий кооператив «Лідія» для індивідуального садівництва.
2. Доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

52. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Салій Т.Ю. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство «Будівельник» для індивідуального садівництва з метою передачі її у власність.

Відмітив, що наразі проводяться роботи по інвентаризації земельних ділянок в садівничих товариствах. Запитав, чи є інформація щодо проведення інвентаризації земельних ділянок в цьому садівничому товаристві?

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Проінформувала, що садівниче товариство «Будівельник» поки не провело інвентаризацію земельних ділянок.

С.Болотніков Вважає, що дане питання може бути розглянуто виключно після проведення інвентаризації земель, які знаходяться в садівничих товариствах.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянці Салій Т.Ю. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство «Будівельник» для індивідуального садівництва з метою передачі її у власність.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянці Салій Т.Ю. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство «Будівельник» для індивідуального садівництва з метою передачі її у власність.

53. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Пашути О.А. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство «Будівельник» для індивідуального садівництва з метою передачі її у власність.

Відмітив, що наразі проводяться роботи по інвентаризації земельних ділянок в садівничих товариствах. При розгляді попереднього питання була надана інформація, що садівниче товариство «Будівельник» поки не провело інвентаризацію земельних ділянок. Тому вважає, що дане питання може бути розглянуто виключно після проведення інвентаризації земель, які знаходяться в садівничих товариствах.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянину Пашуті О.А. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство «Будівельник» для індивідуального садівництва з метою передачі її у власність.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянину Пашуті О.А. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство «Будівельник» для індивідуального садівництва з метою передачі її у власність.

54. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Звінник В.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0296 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами с. Шаровечка, садівницьке товариство «Озерний» для ведення садівництва з метою передачі її у власність.

Відмітив, що наразі проводяться роботи по інвентаризації земельних ділянок в садівничих товариствах. Є інформація, що садівниче товариство «Озерний» поки не провело інвентаризацію земельних ділянок. Тому вважає, що дане питання може бути розглянуто виключно після проведення інвентаризації земель, які знаходяться в садівничих товариствах.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянці Звінник В.М. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0296 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами с. Шаровечка, садівницьке товариство «Озерний» для ведення садівництва з метою передачі її у власність.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянці Звінник В.М. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0296 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами с. Шаровечка, садівницьке товариство «Озерний» для ведення садівництва з метою передачі її у власність.

55. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії п звернення громадянки Міщук В.В. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га, кадастровий номер 6825083300:10:003:0292, що розташована за адресою: Хмельницький район, с.Копистин, вул.Нижня Берегова,67 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвеева**

Проінформувала, що в даному випадку мова йде про так звані «відстійники». Наразі управління земельних ресурсів було направлено листа до Головного управління Держгеокадастру у Хмельницькій області про надання інформації щодо можливості відведення там земельних

ділянок. Проте офіційної відповіді по даному питанню поки немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянці Міщук В.В. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га, кадастровий номер 6825083300:10:003:0292, що розташована за адресою: Хмельницький район, с.Копистин, вул.Нижня Берегова,67 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянці Міщук В.В. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га, кадастровий номер 6825083300:10:003:0292, що розташована за адресою: Хмельницький район, с.Копистин, вул.Нижня Берегова,67 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

56. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Гарасюк Г.М. з проханням зобов'язати громадянина Донюк М.П. вчинити дії по виправленню допущеної помилки у координатах поворотних точок меж його земельної ділянки з кадастровим номером 6825085100:01:002:0034, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Олешин.

Відмітив, що дане питання не належить до компетенції міської ради та її структурних підрозділів. В даному випадку необхідно звертатись до Держгеокадастру щодо виправлення координат поворотних дочок меж земельної ділянки на підставі документації, виготовленої ліцензійною організацією, або вирішувати дане питання в судовому порядку.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція прийняти до відома звернення громадянки Гарасюк Г.М. з проханням зобов'язати громадянина Донюк М.П. вчинити дії по виправленню допущеної помилки у координатах поворотних точок меж його земельної ділянки з кадастровим номером 6825085100:01:002:0034, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Олешин.
Рекомендувати заявнику звернутись до суду з даного питання або звернутись до Держгеокадастру щодо виправлення координат поворотних дочок меж земельної ділянки на підставі документації, виготовленої ліцензійною організацією.
Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0

Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Прийняти до відома звернення громадянки Гарасюк Г.М. з проханням зобов'язати громадянина Донюк М.П. вчинити дії по виправленню допущеної помилки у координатах поворотних точок меж його земельної ділянки з кадастровим номером 6825085100:01:002:0034, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Олешин.
2. Рекомендувати заявнику звернутись до суду з даного питання або звернутись до Держгеокадастру щодо виправлення координат поворотних точок меж земельної ділянки на підставі документації, виготовленої ліцензійною організацією.

57. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Кримінського С.С. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0720 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Стельмаха для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її у власність.
Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що управління земельних ресурсів категорично проти даного питання. Зазначена земельна ділянка вільна від забудови. Такі земельні ділянки надаються у власність громадянам виключно в порядку черговості. Наразі гр. Кримінський С.С. не перебуває в черзі з надання земельних ділянок для будівництва індивідуальних будинків.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянину Кримінському С.С. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0720 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Стельмаха для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її у власність.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянину Кримінському С.С. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0720 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Стельмаха для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її у власність.

58. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Чабана В.А. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,1143 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Вербицького,66 з метою передачі її у власність.

Надав слово М.Дружиніну – в.о. начальника управління архітектури та містобудування

ВИСТУПИЛИ:

М.Дружинін

Проінформував, що до даного питання є зауваження управління архітектури та містобудування, яке стосується невідповідності цієї земельної ділянки плану зонування території м. Хмельницького. Відмітив, що зазначена земельна ділянка розташована за земельною ділянкою, де розташований житловий будинок заявника.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Чабана В.А. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,1143 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Вербицького,66 з метою передачі її у власність.

Доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Чабана В.А. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,1143 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Вербицького,66 з метою передачі її у власність.

2. Доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

59. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Присяжнюка С.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,0545 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Глушенкова,10 з метою передачі її у власність.

Надав слово М.Дружиніну – в.о. начальника управління архітектури та містобудування.

ВИСТУПИЛИ:

М.Дружинін

Проінформував, що до даного питання є зауваження управління архітектури та містобудування, яке стосується невідповідності цієї земельної ділянки плану зонування території м. Хмельницького. Відмітив, що зазначена земельна ділянка розташована за земельною ділянкою, де розташований житловий будинок заявника і ніхто інший, крім нього не зможе її використати.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков,

Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Присяжнюка С.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,0545 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Глушенкова,10 з метою передачі її у власність.
Доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Присяжнюка С.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,0545 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Глушенкова,10 з метою передачі її у власність.
2. Доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

60. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд звернення громадянки Данюк Е.Г. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,0111 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Піддубного,24 з метою передачі її у власність.
Надав слово М.Дружиніну – в.о. начальника управління архітектури та містобудування.

ВИСТУПИЛИ:
М.Дружинін

Проінформував, що до даного питання є зауваження управління архітектури та містобудування, яке стосується невідповідності цієї земельної ділянки плану зонування території м. Хмельницького. Відмітив, що зазначена земельна ділянка розташована за земельною ділянкою, де розташований житловий будинок заявника і ніхто інший, крім нього не зможе її використати.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Данюк Е.Г. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,0111 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Піддубного,24 з метою передачі її у власність.
Доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Данюк Е.Г. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,0111 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Піддубного,24 з метою передачі її у власність.
2. Доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

61. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Алексеєва І.О. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1240 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Масівці, вул. Центральна,54/4 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (для обслуговування приміщення складу) з метою передачі її в оренду. Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що зауважень до даного питання немає. Заявник має намір отримати земельну ділянку в оренду під власним майном, що розташована в с. Масівці. Але оскільки рішення міської ради, яким встановлюється відсоткова ставка при розрахунку орендної плати за землю, не діє за межами міста, тому є необхідність встановити відсоткову ставку для обрахунку орендної плати за вказану земельну ділянку. За рішенням міської ради, до земельних ділянок, що розташовані на території міста та які використовується під склад, при розрахунку орендної плати за землю застосовується відсоткова ставка на рівні 4,5% від нормативної грошової оцінки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Алексеєва І.О. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1240 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Масівці, вул. Центральна,54/4 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (для обслуговування приміщення складу) з метою передачі її в оренду. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів для обрахунку орендної плати при укладанні договору оренди землі застосовувати 4,5% від нормативної грошової оцінки цієї земельної ділянки.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Алексеєва І.О. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1240 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Масівці, вул. Центральна,54/4 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (для обслуговування приміщення

складу) з метою передачі її в оренду.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів для обрахунку орендної плати при укладанні договору оренди землі застосовувати 4,5% від нормативної грошової оцінки цієї земельної ділянки.

62. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Дубини В.Ф. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0580 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівницький кооператив «Сонячний» для ведення садівництва з метою передачі її у власність.

Відмітив, що наразі проводяться роботи по інвентаризації земельних ділянок в садівничих товариствах. Є інформація, що садівницький кооператив «Сонячний» поки не провів інвентаризацію земельних ділянок. Тому вважає, що дане питання може бути розглянуто виключно після проведення інвентаризації земель, які знаходяться в садівничих товариствах.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянину Дубині В.Ф. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0580 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівницький кооператив «Сонячний» для ведення садівництва з метою передачі її у власність.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянину Дубині В.Ф. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0580 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівницький кооператив «Сонячний» для ведення садівництва з метою передачі її у власність.

63. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Житкевича В.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0023 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова,8, гаражний кооператив «Світанок», блок Б, бокс 15 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність.

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Відмітила, що зазначена земельна ділянка вільна від забудови. Інформація про наявність будь-яких пільг у даного громадянина відсутня.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков,

Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянину Житкевичу В.В. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0023 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова,8, гаражний кооператив «Світанок», блок Б, бокс 15 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянину Житкевичу В.В. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0023 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова,8, гаражний кооператив «Світанок», блок Б, бокс 15 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність.

64. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Блажієвського В.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0023 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська,17, гаражний кооператив «Новатор», блок 1, бокс 10 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність. Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева Проінформувала, що до матеріалів додається витяг з протоколу постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 27.04.2021 про надання дозволу на збереження об'єкту самовільного будівництва гаража та рекомендацією звернутись до міської ради щодо відведення земельної ділянки під цим гаражем.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Блажієвського В.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0023 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська,17, гаражний кооператив «Новатор», блок 1, бокс 10 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: 1. Підтримати звернення громадянина Блажівського В.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0023 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська,17, гаражний кооператив «Новатор», блок 1, бокс 10 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

65. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Кулик Р.І. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0047 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська,17, гаражний кооператив «Новатор», блок Д, бокс 188 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність.

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Відмітила, що зазначена земельна ділянка вільна від забудови. Інформація про наявність будь-яких пільг у цієї громадянки відсутня.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянці Кулик Р.І. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0047 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська,17, гаражний кооператив «Новатор», блок Д, бокс 188 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Відмовити громадянці Кулик Р.І. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0047 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська,17, гаражний кооператив «Новатор», блок Д, бокс 188 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність.

66. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Широбокова Д.С. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0047 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська,17, гаражний кооператив «Новатор», блок Е, бокс 225 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність.

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Відмітила, що зазначена земельна ділянка вільна від забудови. Інформація про наявність будь-яких пільг у даного громадянина

відсутня.

Ю.Вавринюк

Звернув увагу на те, що сьогодні на розгляд постійної комісії подано ряд звернень щодо відведення земельних ділянок в гаражному кооперативі «Новатор», які є вільними від забудови. Можливо було б варто розглянути можливість відведення вільних земельних ділянок учасникам АТО?

Т.Бойцерук

Зазначив, що в подальшому можна було б відпрацювати такий самий механізм, як із садівничими товариствами. Тобто рекомендувати головам гаражних кооперативів провести інвентаризацію земельних ділянок в їх товариствах та надати міській раді інформацію щодо наявності вільних земельних ділянок для можливості в подальшому відведення їх в тому числі і учасникам бойових дій.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянину Широбокову Д.С. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0047 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 17, гаражний кооператив «Новатор», блок Е, бокс 225 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянину Широбокову Д.С. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0047 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 17, гаражний кооператив «Новатор», блок Е, бокс 225 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність.

67. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Дмитришена В.А. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0044 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ранкова, 1/1, гаражний кооператив «Фортуна», блок К, бокс 47 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність. Звернув увагу на те, що до матеріалів додається посвідчення учасника бойових дій.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Дмитришена В.А. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0044 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ранкова, 1/1, гаражний кооператив «Фортуна», блок К, бокс 47 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у

власність.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Дмитришена В.А. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0044 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ранкова, 1/1, гаражний кооператив «Фортуна», блок К, бокс 47 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

68. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Нагорної В.П. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0021 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ранкова, 1/1, гаражний кооператив «Фортуна», блок К, бокс 43 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність.

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Відмітила, що зазначена земельна ділянка вільна від забудови. Інформація про наявність будь-яких пілг у цієї громадянки відсутня.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянці Нагорній В.П. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0021 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ранкова, 1/1, гаражний кооператив «Фортуна», блок К, бокс 43 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянці Нагорній В.П. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0021 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ранкова, 1/1, гаражний кооператив «Фортуна», блок К, бокс 43 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність.

69. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Пінтелей А.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0023 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ранкова, 1/1, гаражний кооператив «Фортуна», блок К, бокс 1 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність.
Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Відмітила, що зазначена земельна ділянка вільна від забудови. Інформація про наявність будь-яких пілг у цієї громадянки відсутня.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянці Пінтелей А.В. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0023 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ранкова, 1/1, гаражний кооператив «Фортуна», блок К, бокс 1 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність.
Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянці Пінтелей А.В. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0023 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ранкова, 1/1, гаражний кооператив «Фортуна», блок К, бокс 1 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність.

70. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Семенчука В.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зеньковського, 2 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність. (повторно)
Відмітив, що дане питання виносилось на одне з попередніх засідань постійної комісії, проте було відкладено на довіччя. Під час розгляду даного питання виникла необхідність додатково обстежити зазначену земельну ділянку, залучивши до обстеження управління земельних ресурсів, його, як депутата відповідного виборчого округу, та голову комітету самоорганізації населення м-ну Книжківці. Проінформував, що комісійно було здійснено обстеження даної земельної ділянки, зауважень немає, тому запропонував підтримати звернення громадянина Семенчука В.С.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Семенчука В.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2000 га, що

розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зеньковського, 2 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Семенчука В.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зеньковського, 2 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

71. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Янковського А.В. та Сторожа О.О. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1200 га зі зміною цільового призначення з категорії земель «землі сільськогосподарського призначення - для індивідуального садівництва» на категорію «землі житлової та громадської забудови - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», що розташована за адресою: м. Хмельницький, обслуговуючий кооператив «Керамік».

Надав слово Л.Матвєєвій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що зазначена земельна ділянка перебуває у власності для ведення садівництва. Наразі надійшло звернення щодо зміни цільового призначення цієї земельної ділянки з «для ведення садівництва» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довіччєння звернення громадян Янковського А.В. та Сторожа О.О. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1200 га зі зміною цільового призначення з категорії земель «землі сільськогосподарського призначення - для індивідуального садівництва» на категорію «землі житлової та громадської забудови - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», що розташована за адресою: м. Хмельницький, обслуговуючий кооператив «Керамік». Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів разом з управлінням архітектури та містобудування виїхати на місцевість, обстежити дану земельну ділянку та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадян Янковського А.В. та Сторожа О.О. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1200 га зі зміною цільового призначення з категорії земель «землі сільськогосподарського призначення - для індивідуального садівництва» на категорію «землі житлової та громадської забудови - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», що розташована за адресою: м. Хмельницький, обслуговуючий кооператив «Керамік».
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів разом з управлінням архітектури та містобудування виїхати на місцевість, обстежити дану земельну ділянку та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

72. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Бойко М.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,7360 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Пархомівці для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.
Надав слово М.Дружиніну – в.о. начальника управління архітектури та містобудування

ВИСТУПИЛИ:

М.Дружинін

Проінформував, що до даного питання є зауваження управління архітектури та містобудування, яке стосується невідповідності цієї земельної ділянки плану зонування території м. Хмельницького.

В.Колішак

Звернув увагу на те, що до матеріалів додається виписка з погосподарської книги, в якій зазначено, що за домогосподарством за Бойко М.М. рахується земельна ділянка для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд площею 0,25 га та для ОСГ площею 0,74 га, якою вона користується.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Бойко М.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,7360 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Пархомівці для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Бойко М.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,7360 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Пархомівці для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

73. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Писаренко М.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0999 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвеева**

Звернула увагу на те, що мова йде про земельну ділянку, що розташована по вул. Кошарського. Ситуація полягає в тому, що зазначена земельна ділянка знаходиться біля водонапірної башти, проте обмежень навколо цієї башти на схемі розташування земельної ділянки не вказано. Є необхідність відкласти дане питання на довивчення, звернутись до КП «Хмельницькводоканал» для отримання інформації, чи мають там бути якісь обмеження і чи можна надавати цю земельну ділянку у власність.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадянки Писаренко М.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0999 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів звернутись до КП «Хмельницькводоканал» для отримання інформації, чи мають там бути якісь обмеження навколо водонапірної башти і чи можна надавати цю земельну ділянку у власність.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.**ВИРШИЛИ:**

1. Відкласти на довивчення звернення громадянки Писаренко М.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0999 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів звернутись до КП «Хмельницькводоканал» для отримання інформації, чи мають там бути якісь обмеження навколо водонапірної башти і чи можна надавати цю земельну ділянку у власність.

74. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Писаренка А.Ю. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0843 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький для городництва з метою передачі її в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Писаренка А.Ю. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0843 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький для городництва з метою передачі її в оренду. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Писаренка А.Ю. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0843 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький для городництва з метою передачі її в оренду.
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

75. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Сучка І.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0214 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Сонячна,43 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

Надав слово М.Дружиніну – в.о. начальника управління архітектури та містобудування

ВИСТУПИЛИ:**М.Дружинін**

Проінформував, що до даного питання є зауваження управління архітектури та містобудування, яке стосується невідповідності цієї земельної ділянки плану зонування території м. Хмельницького. Відмітив, що зазначена земельна ділянка розташована за земельною ділянкою, де розташований житловий будинок заявника.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Сучка І.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0214 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Сонячна,43 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати звернення громадянина Сучка І.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0214 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Сонячна, 43 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

76. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Павленко Ю.О. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0650 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство «Прогрес» для ведення садівництва з метою передачі її у власність.

Відмітив, що наразі проводяться роботи по інвентаризації земельних ділянок в садівничих товариствах. Є інформація, що садівниче товариство «Прогрес» поки не провело інвентаризацію земельних ділянок. Тому вважає, що дане питання може бути розглянуто виключно після проведення інвентаризації земель, які знаходяться в садівничих товариствах.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцєрук, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянці Павленко Ю.О. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0650 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство «Прогрес» для ведення садівництва з метою передачі її у власність.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянці Павленко Ю.О. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0650 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство «Прогрес» для ведення садівництва з метою передачі її у власність.

77. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про розгляд звернення Вітрука Ігоря Миколайовича».

Надав слово Л.Матвєєвій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що до Хмельницької міської ради надійшло звернення від Вітрука Ігоря Миколайовича щодо поновлення договору оренди

землі, що укладений між Хмельницькою міською радою та Вітруком Ігорем Миколайовичем від 17.11.2010 № 041074200229 щодо земельної ділянки площею 225 м. кв., кадастровий номер 6810100000:07:005:0010 по вул. Болбочана, 6/2, під будівництво продовольчого магазину та дитячого кафе, з подальшими внесеними змінами додатковими угодами від 16.10.2013 № 181-02-2013/2892870, від 02.03.2015 № 349/02, від 04.04.2016 № 1092/02, від 31.01.2020 № 29/02. Даний договір був поновлений додатковою угодою від 31.01.2020 № 29/02 терміном до 25.11.2021.

Відповідно ст. 31 Закону України «Про оренду землі» та пункту 37 вищезазначеного договору оренди договір припиняється у разі закінчення строку, на який його було укладено.

На сьогоднішній день Хмельницька міська рада не має жодних намірів щодо поновлення договору оренди землі від 17.11.2010 № 041074200229 із внесеними змінами, укладеного з Вітруком Ігорем Миколайовичем щодо земельної ділянки загальною площею 225 м. кв. кадастровий номер 6810100000:07:005:0010, по вул. Болбочана, 6/2.

На підставі вищевикладеного, підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується наступне:

1. Відмовити Вітруку Ігорю Миколайовичу в поновленні договору оренди землі від 17.11.2010 № №041074200229 із внесеними змінами, щодо земельної ділянки площею 225 м. кв. кадастровий номер 6810100000:07:005:0010, по вул. Болбочана, 6/2.

2. Договір оренди землі від 17.11.2010 №041074200229 із внесеними змінами (додаткові угоди від 16.10.2013 № 181-02-2013/2892870, від 02.03.2015 № 349/02, від 04.04.2016 № 1092/02, від 31.01.2020 № 29/02), який був укладений між Хмельницькою міською радою та Вітруком Ігорем Миколайовичем щодо земельної ділянки площею 225 м. кв. кадастровий номер 6810100000:07:005:0010, по вул. Болбочана, 6/2, під будівництво продовольчого магазину та дитячого кафе, не поновлювати та вважати даний договір припиненим з 25.11.2021, у зв'язку з закінченням строку, на який його було укладено.

3. Надіслати лист-заперечення на адресу Вітруку Ігорю Миколайовичу про прийняте міською радою рішення щодо непоновлення договору оренди землі від 17.11.2010 №041074200229 із внесеними змінами (додаткові угоди від 16.10.2013 № 181-02-2013/2892870, від 02.03.2015 № 349/02, від 04.04.2016 № 1092/02, від 31.01.2020 № 29/02), який був укладений між Хмельницькою міською радою та Вітруком Ігорем Миколайовичем щодо земельної ділянки площею 225 м. кв. кадастровий номер 6810100000:07:005:0010, по вул. Болбочана, 6/2.

4. Надіслати Вітруку Ігорю Миколайовичу для підписання акт приймання-передачі земельної ділянки по вул. Болбочана, 6/2 площею 225 м.кв. кадастровий номер 6810100000:07:005:0010.

5. Дане рішення є запереченням Хмельницької міської ради щодо поновлення договору оренди землі від 17.11.2010 №041074200229 із внесеними змінами (додаткові угоди від 16.10.2013 № 181-02-2013/2892870, від 02.03.2015 № 349/02, від 04.04.2016 № 1092/02, від 31.01.2020 № 29/02), який був укладений між Хмельницькою міською радою та Вітруком Ігорем Миколайовичем щодо земельної ділянки площею 225 м. кв. кадастровий номер 6810100000:07:005:0010, як на існуючих умовах так і на будь-яких інших запропонованих Вітруком Ігорем Миколайовичем умовах.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков,

Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про розгляд звернення Вітрука Ігоря Миколайовича».

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про розгляд звернення Вітрука Ігоря Миколайовича».
2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

78. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання фізичним та юридичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволу на поділ земельних ділянок, надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (АТ «Хмельницькобленерго»)

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Надати 2 фізичним та 3 юридичним особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення 13 земельних ділянок з метою передачі в оренду згідно з додатком 1.
2. Створити об'єкт благоустрою – сквер в районі вулиці Геологів.
3. Надати юридичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в постійне користування згідно з додатком 2.
4. Надати юридичній особі дозвіл на поділ земельної ділянки згідно з додатком 3
5. Надати юридичній особі дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) згідно з додатком 4.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запропонував відкласти на довивчення додаток 3 до проекту рішення (ТОВ «Укрелектроапарат»). Немає заперечень? (Немає).

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає). поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про

надання фізичним та юридичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволу на поділ земельних ділянок, надання дозволу на розроблення технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (АТ «Хмельницькобленерго»)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання фізичним та юридичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволу на поділ земельних ділянок, надання дозволу на розроблення технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (АТ «Хмельницькобленерго»)

2. Відкласти на довивчення додаток 3 до проекту рішення (ТОВ «Укрелектроапарат»).

3. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

79. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), внесення змін в рішення сесії міської ради та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (ТОВ «Галактика-50»)

Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Внести зміни:

1.1. в підпункт 1.3. пункту 1 рішення четвертої сесії міської ради від 17.02.2021 № 60 доповнивши його виразом наступного змісту: «Майловський Денис Юрійович» відповідно до поданого клопотання Майловського Д.Ю.;

1.2. в договір оренди землі № 681010004000782 від 06.09.2012 визначивши орендарями земельної ділянки по вул. Тернопільській, 34-В площею 140 м² кадастровий номер 6810100000:09:004:0064 Ящишена Володимира Леонідовича та Шевчука Сергія Віталійовича, відповідно до поданого клопотання Ящишена В.Л., Шевчука С.В.;

1.3. в договір оренди землі № 681010004000782 від 06.09.2012 виклавши п. 15 в новій редакції: «Земельна ділянка (земельні ділянки) передається (передаються) в оренду для обслуговування магазину продовольчих товарів.» відповідно до поданого клопотання Ящишена В.Л., Шевчука С.В.

2. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по прс. Миру, 92-Б площею 700 м² кадастровий номер 6810100000:18:002:0001 з «03.14 - для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС» на «03.04 – для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій» відповідно до поданого клопотання Релігійної громади

«Громада Української Церкви Християн Віри Євангельської «Благодать Христа» м. Хмельницький.

3. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки в с. Давидківці Хмельницького району площею 24496 м² кадастровий номер 6825082400:01:002:1065 з «03.03 – для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги» на «03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» відповідно до поданого клопотання Управління земельних ресурсів.

4. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по прс. Миру, 8-А площею 4000 м² кадастровий номер 6810100000:33:001:0029 з «11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на «12.11 - для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» відповідно до поданого клопотання Управління земельних ресурсів.

5. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Мазура, 12/2-Б площею 2209 м² кадастровий номер 6810100000:03:001:0088 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «18.00 - землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування) відповідно до клопотання комунального підприємства по зеленому будівництву і благоустрою виконавчого комітету Хмельницької міської ради.

6. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Трудовій, 6/1-А площею 5014 м² кадастровий номер 6810100000:18:002:0075 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» відповідно до поданого клопотання Управління земельних ресурсів.

7. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Озерній, 14 площею 7200 м² кадастровий номер 6810100000:16:007:0027 з «02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» на «03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» відповідно до поданого клопотання Управління земельних ресурсів.

8. Надати 2 фізичним та 5 юридичним особам земельні ділянки в оренду згідно з додатком 1.

9. Надати юридичній особі земельну ділянку в постійне користування згідно з додатком 2.

10. Припинити право користування 3 земельними ділянками, розірвати

договори оренди землі № 263/01 від 08.06.2021, № 106/01 від 03.04.2018, № 040974200387 від 28.12.2009 та надати земельні ділянки в оренду 3 юридичним особам згідно з додатком 3.

11. Припинити право користування земельною ділянкою та надати її в постійне користування юридичній особі згідно з додатком 4.

12. Затвердити фізичній особі Храпицькому Олександру Васильвичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по прс. Миру, 99/101-Ж площею 900 м² кадастровий номер 6810100000:16:007:0335 у зв'язку із внесеними змінами у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного питання?

Ю.Вавринюк Запропонував у пункті 5 додатку 1 змінити термін оренди земельної ділянки з 10 років на 3 роки. (ТОВ «Квазір»)

С.Болотніков Поставив на голосування пропозицію депутата міської ради Ю.Вавринюка.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного питання? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), внесення змін в рішення сесії міської ради та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (ТОВ «Галактика-50») з проголосованою зміною.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:
1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), внесення змін в рішення сесії міської ради та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (ТОВ «Галактика-50») з проголосованою зміною.
2. У пункті 5 додатку 1 змінити термін оренди земельної ділянки з 10 років на 3 роки. (ТОВ «Квазір»)
3. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

80. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення проект рішення «Про

припинення права користування земельною ділянкою та надання її в постійне користування, передачу земельної ділянки в державну власність» (Державна фіскальна служба України)
Надав слово Л.Матвеевій – в.о. начальника управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку 1 пропонується припинити Державній фіскальній службі України право користування земельною ділянкою по вул. Тернопільській, 13/3, кадастровий номер 6810100000:29:002:0115 та надати її в постійне користування Державній митній службі України для обслуговування адміністративного будинку Департаменту спеціалізованої підготовки та кінологічного забезпечення Держмитслужби та навчальної бази для проведення спеціалізованої підготовки посадових осіб Держмитслужби та її територіальних органів у зв'язку з реформуванням цієї служби.

Згідно додатку 2 пропонується передати з комунальної власності Хмельницької міської територіальної громади в державну власність в особі Хмельницької обласної державної адміністрації зазначену вище земельну ділянку.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою та надання її в постійне користування, передачу земельної ділянки в державну власність» (Державна фіскальна служба України)
Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою та надання її в постійне користування, передачу земельної ділянки в державну власність» (Державна фіскальна служба України)
2. Доручити в.о. начальника управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

РІЗНЕ.

1. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

ВИСТУПИЛИ:

Т.Бойцерук

Надав слово депутату міської ради Т.Бойцеруку.

Зазначив, що від Головного управління Національної поліції в Хмельницькій області надійшло звернення щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із зміною конфігурації земельної ділянки, точок координат та збереженням загальної площі земельної ділянки (1,0 га) і кадастрового номеру (6810100000:17:004:0013), яка знаходиться за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1В та належить Головному управлінню Національної поліції в Хмельницькій області на праві постійного користування відповідно до витягу з рішення Хмельницької

міської ради № 27 від 24.12.2019 року.

Необхідність у зміні конфігурації цієї земельної ділянки виникла у зв'язку з будівництвом дороги в даному районі.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення Головного управління Національної поліції в Хмельницькій області щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із зміною конфігурації земельної ділянки, точок координат та збереженням загальної площі земельної ділянки і кадастрового номеру (6810100000:17:004:0013), яка знаходиться за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1В. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати звернення Головного управління Національної поліції в Хмельницькій області щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із зміною конфігурації земельної ділянки, точок координат та збереженням загальної площі земельної ділянки і кадастрового номеру (6810100000:17:004:0013), яка знаходиться за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1В.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

2. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Надав слово депутату міської ради Т.Бойцеруку.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Бойцерук

Зазначив, що до нього, як до депутата міської ради, звернулися мешканці мікрорайону Озерна з приводу відведення під сквер земельної ділянки орієнтовною площею 1,0 га прилеглої до вул. Панаса Мирного та будинків 23, 25, 27 по вул. Панаса Мирного. Запропонував підтримати дане питання та протокольнo доручити комунальному підприємству по зеленому будівництву та благоустрою міста звернутись до міської ради щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення зазначеної земельної ділянки з метою передачі її в постійне користування під сквер.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення депутата Т.Бойцерука щодо відведення під сквер земельної ділянки орієнтовною площею 1,0 га прилеглої до вул. Панаса Мирного та будинків 23, 25, 27 по вул. Панаса Мирного. Протокольнo

доручити комунальному підприємству по зеленому будівництву та благоустрою міста звернутись до міської ради щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення зазначеної земельної ділянки з метою передачі її в постійне користування під сквер.
Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення депутата Т.Бойцера щодо відведення під сквер земельної ділянки орієнтовною площею 1,0 га прилеглої до вул. Панаса Мирного та будинків 23, 25, 27 по вул. Панаса Мирного.
2. Протокольнo доручити комунальному підприємству по зеленому будівництву та благоустрою міста звернутись до міської ради щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення зазначеної земельної ділянки з метою передачі її в постійне користування під сквер.

3. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова Надав слово депутату міської ради Ю.Вавринюку.

ВИСТУПИЛИ:
Ю.Вавринюк Запропонував розглянути повторно звернення громадянки Літвін В.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0222 га, кадастровий номер 6810100000:29:003:0375, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька для ведення особистого селянського господарства. Дане питання було розглянуто на одному з попередніх засідань комісії, відкладено на довивчення та рекомендовано заявнику подати відповідну документацію у встановленому порядку через управління адміністративних послуг. Відповідна документація подана, тому запропонував підтримати дане питання.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцера, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Літвін В.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0222 га, кадастровий номер 6810100000:29:003:0375, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька для ведення особистого селянського господарства. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Літвін В.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0222 га, кадастровий номер 6810100000:29:003:0375, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька для ведення особистого селянського господарства.

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

4. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Надав слово депутату міської ради О.Мельниковій.

ВИСТУПИЛИ:

О.Мельникова

Запропонувала розглянути на засіданні постійної комісії питання щодо надання громадянину Іващуку Андрію Євгеновичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0960 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нагірна для ведення особистого селянського господарства. Відмітила, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування, яке стосується невідповідності цієї земельної ділянки плану зонування території м. Хмельницького. Проте до матеріалів додаються заяви свідків про підтвердження факту безперервного користування цією земельною ділянкою громадянином Іващуком А.Є. протягом 25 років. Також є погодження голови комітету самоорганізації населення м-ну Ружична. Тому запропонувала підтримати дане питання.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Т.Бойцерук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати питання щодо надання громадянину Іващуку Андрію Євгеновичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0960 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нагірна для ведення особистого селянського господарства. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати питання щодо надання громадянину Іващуку Андрію Євгеновичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0960 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Нагірна для ведення особистого селянського господарства.

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

С.Болотніков

Відмітив, що всі питання порядку денного розглянуті. Чи будуть зауваження, пропозиції, доповнення? (Немає).

Оголосив засідання постійної комісії закритим.

Голова комісії

С.БОЛОТНІКОВ

Секретар комісії

С.БАРАНСЬКА