

ПРОТОКОЛ
засідання колегії міської ради

від 05.03.2025

Зелена зала 9.30

Всього членів колегії – 15 чол.

Присутні: Симчишин О.С. – міський голова, Діденко В.В. – секретар міської ради, Болотніков С.П., Яницький Ю.С., Золотухін С.Є., Худецький В.В., Каюк Я.Я., Лецишина

Відсутні на засіданні: Шелест Ю.Ю., Коліщак В.В., Василишин О.П., Ужва Р.Ю., Підгайчук В.О., Ярова А.В.

Запрошені: Вавришук М.В., Кривак М.М. – заступники міського голови, Демчук Л.Г. – начальник управління правового забезпечення та представництва.

Головує на засіданні: Симчишин О.С. – міський голова.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Обговорення питань, що виносяться на розгляд чергової п'ятдесятої сесії міської ради.
2. Про включення до порядку денного чергової п'ятдесятої сесії міської ради питання:
2.1. Про припинення права користування земельними ділянками та надання їх в оренду, внесення змін в договори землі» (ПП «ЖК «Форвард») *(за пропозицією постійних комісій з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, з питань планування, бюджету, фінансів та децентралізації)*

Симчишин О.С. Переходимо до розгляду питань порядку денного чергової 50 – ої сесії міської ради. Перше питання «Про виключення Ю.Сабій з персонального складу виконавчого комітету та внесення змін до рішення Хмельницької міської ради від 11.04.2018 № 14»
Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? *(Немає).*

Симчишин О.С. Наступне питання «Про внесення змін до Регламенту Хмельницької міської ради восьмого скликання»
Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? *(Немає).*

Симчишин О.С. Наступне питання «Про затвердження «Програми забезпечення підтримання громадського порядку в суді, припинення проявів неповаги до суду, охорони приміщень суду, органів та установ системи правосуддя, виконання функцій щодо державного забезпечення особистої безпеки судів та членів їх сімей, працівників суду, забезпечення у суді безпеки учасників судового процесу на території Хмельницької міської територіальної громади на 2025 – 2026 роки»
Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? *(Немає).*

Симчишин О.С. Наступне питання «Про затвердження «Програми національно – патріотичного виховання мешканців Хмельницької міської територіальної громади на 2025 – 2026 роки»
Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? *(Немає).*

Симчишин О.С. Наступне питання «Про закріплення на праві господарського відання нерухомого майна за комунальним підприємством «навчально – тренувальний центр Хмельницької міської територіальної громади»

Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? *(Немає).*

Симчишин О.С. Наступне питання «Про створення Координаційної ради з питань реалізації в Хмельницькій міській територіальній громаді Ініціативи «Партнерство «Відкритий Уряд» та затвердження Положення про її діяльність»

Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? *(Немає).*

Симчишин О.С. Наступне питання «Про внесення змін до рішення позачергової двадцять дев'ятої сесії міської ради від 02.06.2023 №17 зі змінами»

Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? *(Немає).*

Симчишин О.С. Наступне питання «Про внесення змін в рішення тридцять п'ятої сесії Хмельницької міської ради від 10.11.2023 №10»

Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? *(Немає).*

Симчишин О.С. Наступне питання «Про внесення змін до рішення міської ради від 21.12.2023 року №10»

Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? *(Немає).*

Симчишин О.С. Наступне питання «Про внесення змін до переліку об'єктів (будівель, споруд, приміщень), які перебувають у власності Хмельницької міської територіальної громади та знаходяться на балансі закладів освіти, затвердженого рішенням позачергової тридцятої сесії Хмельницької міської ради від 22.06.2023 року № 9 зі змінами»

Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? *(Немає).*

Симчишин О.С. Наступне питання «Про внесення змін до рішення позачергової двадцять другої сесії Хмельницької міської ради від 21.12.2022 року № 33»

Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? *(Немає).*

Симчишин О.С. Наступне питання «Про внесення змін до «Програми сприяння розвитку волонтерства на території Хмельницької міської територіальної громади на 2023 – 2027 роки, затвердженої рішенням позачергової двадцять дев'ятої сесії Хмельницької міської ради від 02.06.2023 № 27 зі змінами»

Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? *(Немає).*

Симчишин О.С. Наступне питання «Про внесення змін до рішення другої сесії міської ради від 23.12.2020 № 33 «Про затвердження «Програми підтримки сім'ї на 2021 – 2025 роки»

Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? *(Немає).*

- Симчишин О.С. Наступне питання «Про надання грошової допомоги постраждалим/ власникам/наймачам об'єктів нерухомого майна житлового фонду, об'єктів незавершеного будівництва житлового фонду, пошкодженого внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України»
Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? *(Немає)*.
- Симчишин О.С. Наступне питання «Про надання грошової допомоги деяким категоріям громадянам»
Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? *(Немає)*.
- Симчишин О.С. Наступне питання «Про внесення змін до рішення позачергової вісімнадцятої сесії міської ради від 09.09.2022 №4»
Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? *(Немає)*.
- Симчишин О.С. Наступне питання «Про внесення змін до Порядку відшкодування витрат на лікування перед зубопротезуванням та зубопротезування пільгових категорій громадян мешканців Хмельницької міської територіальної громади»
Усі комісії розглянули даний проект рішення. Є пропозиція.
Постійні комісії з питань регламенту, депутатської діяльності, антикорупційної політики, забезпечення правопорядку та зв'язку з військовими частинами та з питань охорони здоров'я, соціальної політики, гуманітарних питань та розвитку громадянського суспільства, свободи слова та інформації пропонують доповнити проект рішення пунктом 1.3 наступного змісту: виключити з підпункту 3.2.5. пункту 3 слова «- копія індивідуальної програми реабілітації (із зазначенням потреби в зубопротезуванні)»
Які будуть зауваження? *(Немає)*.
- Симчишин О.С. Наступне питання «Про включення нерухомого майна до переліку об'єктів (будівель, споруд, приміщень), які перебувають у власності Хмельницької міської територіальної громади та знаходяться на балансі управління культури і туризму»
Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? *(Немає)*.
- Симчишин О.С. Наступне питання «Про внесення змін до рішення шістнадцятої сесії міської ради від 12.07.2017 № 10 зі змінами»
Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? *(Немає)*.
- Симчишин О.С. Наступне питання «Про внесення змін до комплексної Програми реалізації молодіжної політики і розвитку спорту в Хмельницькій міській територіальній громаді на 2022- 2026 роки, затвердженої рішенням десятої сесії міської ради від 15.12.2021 № 25»
Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? *(Немає)*.

- Симчишин О.С. Наступне питання «Про внесення змін до рішення сорок третьої сесії міської ради від 16.08.2024 № 35 зі змінами»
Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? *(Немає)*.
- Симчишин О.С. Наступне питання «Про надання згоди на безоплатну передачу в комунальну власність Хмельницької міської територіальної громади багатоповерхового житлового будинку на вул.Ранковій, 3А у м. Хмельницькому та зовнішніх мереж водопостачання і водовідведення, що призначені для його обслуговування, які перебувають у власності держави Україна в особі Управління Служби безпеки України у Хмельницькій області»
Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? *(Немає)*.
- Симчишин О.С. Наступне питання «Про внесення змін до рішення двадцять четвертої сесії Хмельницької міської ради від 24.04.2013 № 47»
Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? *(Немає)*.
- Симчишин О.С. Наступне питання «Про надання згоди на безоплатну передачу в комунальну власність Хмельницької міської територіальної громади зовнішніх мереж водопостачання та водовідведення житлового будинку по проїзду П. Мирного, 1»
Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? *(Немає)*.
- Симчишин О.С. Наступне питання «Про включення нежитлового приміщення, яке розташоване за адресою: Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Водички, вул.Подільська,5, до переліку об'єктів малої приватизації – окремого майна, що підлягає приватизації»
Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? *(Немає)*.
- Симчишин О.С. Наступне питання «Про приватизацію об'єкта малої приватизації - окремого майна – нежитлового приміщення, яке розташоване за адресою: Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Водички, вул.Подільська,5»
Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? *(Немає)*.
- Симчишин О.С. Наступне питання «Про надання згоди на безоплатну передачу в комунальну власність Хмельницької міської територіальної громади житлового будинку, який перебуває у державній власності в особі Державної служби України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів»
Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? *(Немає)*.
- Симчишин О.С. Наступне питання «Про безоплатну передачу майна з комунальної власності Хмельницької міської територіальної громади у державну власність»
Усі комісії розглянули даний проект рішення.

Які будуть зауваження? (Немає).

Симчишин О.С. Наступне питання «Про внесення змін до договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м.Хмельницького»
Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? (Немає).

Симчишин О.С. Наступне питання «Про найменування проїздів в садівничому товаристві «Сонечний» та внесення доповнень до Переліку площ, проспектів, вулиць, провулків, проїздів, скверів, бульварів, парків, розташованих на території міста Хмельницького, затвердженого рішенням 17 – ої сесії міської ради № 24 від 02.04.2008»
Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? (Немає).

Симчишин О.С. Наступне питання «Про затвердження проекту внесення змін до детального плану території земельних ділянок, що розташовані за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, на території старостинського округу з центром в с. Давидківці (кадастрові номери: 6825082400:02:019:0003 площею 0.1365 га, 6825082400:02:019:0130 площею 0.3765 га, 6825082400:02:019:0131 площею 1.1438 га)»
Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? (Немає).

Симчишин О.С. Наступне питання «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду зі зміною цільового призначення» (Бакаєва Н.А.)
Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? (Немає).

Симчишин О.С. Наступне питання «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду» (Деркач В.В.)
Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? (Немає).

Симчишин О.С. Наступне питання «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність, оренду громадянам, зміну категорії земель» (Водак М.Ф.)
Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? (Немає).

Симчишин О.С. Наступне питання «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою, надання земельних ділянок у власність, оренду громадянам та зміну категорії земель» (Корчак Н.П.)
Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? (Немає).

- Симчишин О.С. Наступне питання «Про надання юридичній особі дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності Хмельницької міської територіальної громади» (ТОВ с/г «Агропромтехніка»)
Усі комісії розглянули даний проект рішення. Є пропозиція.
Постійні комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища з питань планування, бюджету, фінансів та децентралізації пропонують замінити в додатку до проекту рішення код класифікації видів цільового призначення земель з «01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» на «01.18-земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони».
Які будуть зауваження? (Немає).
- Симчишин О.С. Наступне питання «Про надання фізичним та юридичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), внесення змін в рішення сесії, припинення права користування земельною ділянкою» (ПП «Поділля Буд Інвест сервіс»)
Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? (Немає).
- Симчишин О.С. Наступне питання «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, надання земельних ділянок в постійне користування та оренду, внесення змін в рішення сесії міської ради» (ТОВ «Еверест – Алко»)
Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? (Немає).
- Симчишин О.С. Наступне питання «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), щодо об'єднання земельних ділянок, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення та категорії земель, проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою встановлення земельного сервітуту, надання земельних ділянок в постійне користування, внесення змін в договір земельного сервітуту» (МКП «Хмельницьктеплокомуненерго»)
Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? (Немає).

- Симчишин О.С. Наступне питання «Про надання юридичним та фізичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволу на поділ та об'єднання земельних ділянок» (Дубас Г.О.)
Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? (Немає).
- Симчишин О.С. Наступне питання «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення, проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою встановлення земельного сервітуту, надання земельних ділянок в постійне користування та оренду, затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Трохимчук П.В.)
Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? (Немає).
- Симчишин О.С. Наступне питання «Про надання юридичним та фізичним особам дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання дозволу на поділ земельної ділянки, дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Левчук А.А.)
Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? (Немає).
- Симчишин О.С. Наступне питання «Про надання фізичним, юридичним особам дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі на місцевості» («Базис»)
Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? (Немає).
- Симчишин О.С. Наступне питання «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, надання земельних ділянок в оренду та постійне користування» (Дяк Н.С.)
Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? (Немає).
- Симчишин О.С. Наступне питання «Про внесення змін в договір оренди землі та надання фізичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення» («ППП «Буд – Проект»)
Усі комісії розглянули даний проект рішення.

Які будуть зауваження? (Немає).

Симчишин О.С. Наступне питання «Про внесення змін в договір оренди землі» («ЖБК – Добробут»)
Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? (Немає).

Симчишин О.С. Наступне питання «Про надання фізичним та юридичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Вітвіцька С.А)
Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? (Немає).

Симчишин О.С. Наступне питання «Про проведення земельних торгів у формі електронного аукціону»
Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? (Немає).

Симчишин О.С. Наступне питання «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшим виставленням їх окремими лотами на земельні торги та проведення земельних торгів у формі електронного аукціону»
Усі комісії розглянули даний проект рішення.
Які будуть зауваження? (Немає).

Симчишин О.С. За пропозицією постійної комісії з питань планування, бюджету, фінансів та децентралізації, постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища пропонується включити до порядку денного 50 - ої сесії міської ради питання «Про припинення права користування земельними ділянками та надання їх в оренду, внесення змін в договори оренди землі» (ПП «ЖК «Форвард»).

Власне до цього проекту рішення є пропозиція постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та постійної комісії з питань планування, бюджету, фінансів та децентралізації, які пропонують:

- Замінити у пункті 2.2 текстової частини проекту рішення вираз «...застосувати 3%» на вираз «...застосувати 6%».
- Замінити у пункті 3 текстової частини проекту рішення вираз «...застосувавши при розрахунку розміру орендної плати за земельну ділянку 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки» на вираз «...застосувавши при розрахунку розміру орендної плати за земельну ділянку 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки терміном на 6 місяців».

Які будуть зауваження? (Немає). Які ще будуть пропозиції до порядку денного? (Немає). Усі питання порядку денного 50 – ої сесії міської ради розглянуті.