

ПРОТОКОЛ №112

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

20.02.2025

15.30

Місце проведення: зелена зала.

Всього членів комісії – 9 чол.

Присутні: С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк (*брав участь в засіданні комісії дистанційно в режимі відеоконференції*), І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

Відсутні: Т.Бойцерук, В.Колішак. О.Скочеляс.

Запрошені: Л.Матвеева – начальник управління земельних ресурсів.

Головує: С.Болотніков – голова постійної комісії.

СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Повідомив, що на засіданні комісії присутні 6 депутатів, один з яких бере участь в засіданні комісії дистанційно в режимі відеоконференції, комісія є повноважною. На розгляд постійної комісії запропоновано одне питання. Порядок денний знаходиться у депутатів на руках.

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до порядку денного? (Немає).

Запропонував затвердити порядок денний.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк – За

І. Галкін - За

О. Мельникова – За

О. Семенюк – За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ПИТАННЯ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

1. Про розгляд проекту рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення».

1. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення».

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що на виконання вимоги виконавця Відділу примусового виконання рішень Управління забезпечення примусового виконання рішень у Хмельницькій області Центрального міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Київ) по виконавчому провадженні №76909950 від 23.01.2025, рішення Хмельницького окружного адміністративного суду від 25.11.2024 Справа №560/9951/24, управлінням земельних ресурсів підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується наступне:

1. Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 72м² по вул. Старокостянтинівське шосе, 7-Д (кадастровий номер

6810100000:18:002:0350) для обслуговування магазину для торгівлі непродовольчими товарами, категорія земель –землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

2. Укладення договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки не звільняє від забезпечення безкоштовного і безперешкодного використання об'єктів загального користування (пішохідні та автомобільні дороги, об'єкти інженерної інфраструктури), а також забезпечення можливості доступу на земельну ділянку відповідних служб для обслуговування і ремонту об'єктів загального користування та інженерної інфраструктури, дотримуватись встановлених чинним законодавством обмежень (обтяжень) у використанні земельної ділянки.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк – За

І. Галкін - За

О. Мельникова – За

О. Семенюк – За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення».

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

С.Болотніков

Відмітив, що питання порядку денного розглянуто. Чи будуть ще пропозиції, доповнення? (Немає).

Оголосив засідання постійної комісії закритим.

Голова комісії

Сергій БОЛОТНІКОВ

Секретар комісії

Світлана БАРАНСЬКА