

## ПРОТОКОЛ № 109

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони  
навколишнього природного середовища

20.01.2025

14.30

Місце проведення: зелена зала.

Всього членів комісії – 9 чол.

**Присутні:** С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Скочеляс, О.Семенюк.

**Відсутні:** Т.Бойцєрук, С.Болотніков.

**Запрошені:** М.Ваврищук – заступник міського голови, Л.Матвєєва – начальник управління земельних ресурсів, Ю.Лісова – в.о. начальника управління архітектури та містобудування, Т.Поліщук – начальник управління капітального будівництва, М.Вінер – в.о. начальника управління з питань державного архітектурно-будівельного контролю.

**Головує:** О.Скочеляс – заступник голови постійної комісії.

### СЛУХАЛИ:

**О.Скочеляс**

Повідомив, що на засіданні комісії присутні 7 депутатів. Комісія є повноважною. На розгляд постійної комісії запропоновано 41 питання. Порядок денний знаходиться у депутатів на руках.

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до порядку денного? (Немає).

Запропонував затвердити порядок денний.

Поставив на голосування дану пропозицію.

### ГОЛОСУВАЛИ:

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс – За

О. Семенюк - За

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

### ПИТАННЯ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

1. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду» (*Левицький*)
2. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (*Біленька*)
3. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою, затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (*Водак*)
4. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (*Сахно*)
5. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (*Дзюба*)
6. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (*Крисовата*)
7. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою, затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (*Марцонь*)

8. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), щодо об'єднання земельних ділянок, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення та категорії земель, проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою встановлення земельного сервітуту, надання земельних ділянок в оренду та постійне користування, внесення змін в договір земельного сервітуту» (МКП «Хмельницьктеплокомуненерго»)
9. Про розгляд звернення громадянки Якуц В.Є. щодо поновлення на новий строк договору оренди землі № 405/01 від 29.10.2019 щодо земельної ділянки загальною площею 500 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:005:0732 по вул. Лісовій для городництва.
10. Про розгляд звернення громадянки Бабій А.Є. щодо поновлення на новий строк договору оренди землі № 499/01 від 07.11.2019 щодо земельної ділянки загальною площею 500 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:005:0725 по вул. Лісовій для городництва.
11. Про розгляд звернення Хмельницької обласної організації громадської організації «Всеукраїнська спілка автомобілістів» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,3138 га, кадастровий номер 6810100000:02:005:0003, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля, 112 А з цільовим призначенням «03.10.» із внесеними змінами до Державного земельного кадастру.
12. Про розгляд звернення громадянина Ярмолюка В.В. щодо проведення обстеження на предмет самочинного будівництва на земельній ділянці з кадастровим номером 6810100000:30:001:0031 за адресою: м. Хмельницький, вул. Тупікова, 1. *(повторн)*
13. Про розгляд звернення ПП «Урбан Хаус» щодо застосування відсотку при обрахунку орендної плати за земельну ділянку з кадастровим номером 6810100000:17:004:0136, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1Г на рівні 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
14. Про розгляд звернення ТОВ «Богит» щодо застосування відсотку при обрахунку орендної плати за земельну ділянку з кадастровим номером 6810100000:17:004:0135, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1Г на рівні 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
15. Про розгляд звернення ПП «Буд-Ост» щодо застосування відсотку при обрахунку орендної плати за земельну ділянку з кадастровим номером 6810100000:17:004:0128, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1Г на рівні 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
16. Про розгляд звернення громадянина Попика М.М. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 2100 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:001:0007, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 12/1.
17. Про розгляд звернення громадянки Андреєвої Г.Й. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нагірна, 12 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її в оренду.
18. Про розгляд звернення громадянки Герус І.О. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2338 га, кадастровий номер 6825084500:01:001:0771, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Масівці, вул. Лугова, 12 та надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
19. Про розгляд звернення Державної митної служби України щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 4234 кв.м, кадастровий номер 6810100000:29:002:0115, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/3 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови у зв'язку із

необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

20. Про розгляд звернення Державної митної служби України щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1238 кв.м, кадастровий номер 6810100000:29:002:0272, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/2 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

21. Про розгляд звернення громадянина Жака І.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1600 га, кадастровий номер 6825089600:01:001:0180, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, вул. Берегова, 24 та надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

22. Про розгляд звернення громадянки Лисої Н.Ф. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6821580400:01:009:0129, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Богданівці, вул. Миру, 23/1 та надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

23. Про розгляд звернення громадянки Мірної І.О. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0623 га, кадастровий номер 6810100000:04:003:0349, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 1/2 та надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

24. Про розгляд звернення громадянки Подгорнової Г.І. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6821580400:01:001:0199, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Богданівці, вул. Яблунова, 18 та надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

25. Про розгляд звернення громадянина Скакодуба В.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1096 га, кадастровий номер 6821580400:01:001:0133, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Богданівці, вул. Шевченка, 12 та надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

26. Про розгляд звернення громадянки Стецької З.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:20:001:0499, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського, 33 та надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

27. Про розгляд звернення громадянина Михальця О.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0881 га, кадастровий номер 6825089600:03:012:2783, що розташована поза межами населених пунктів Хмельницької міської територіальної громади, Хмельницького району, Хмельницької області.

28. Про розгляд звернення громадянки Москалюк Т.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га, кадастровий номер 6810100000:36:001:0708, що розташована за адресою: м. Хмельницький, біля обслуговуючого кооперативу «Керамік» та надання її в оренду для городництва.

29. Про розгляд звернення ОСББ «Поділля» на вулиці Олега Ольжича 16 щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею

0,2146 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Олега Ольжича, 16 з метою передачі в постійне користування для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

30. Про розгляд звернення ОСББ «Поділля» на вулиці Олега Ольжича 16 щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту (інші земельні сервітуту (07.10.) для обслуговування дитячого спортивного майданчику (код КВЦПЗ) земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони (03.20.) площею 0,0341 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Олега Ольжича, 16.

31. Про розгляд звернення громадянки Первак І.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «02.01.» на «03.15.» під нежитлову будівлю (масажний, реабілітаційний кабінет) загальною площею 0,0140 га, кадастровий номер 6810100000:01:007:0196, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шевченка, 38.

32. Про розгляд звернення громадянки Попової Н.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,1116 га, кадастровий номер 6825083300:01:004:0280, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин.

33. Про розгляд листа управління земельних ресурсів щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1555 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:005:0280, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Інститутська, 6-Б зі зміною цільового призначення з «02.03. для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «02.05. для будівництва індивідуальних гаражів».

34. Про розгляд звернення громадян Діденко О.В., Касьяра О.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0510 га, кадастровий номер 6810100000:08:001:0765, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Короленка, 47-А та надання її у спільну сумісну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

35. Про розгляд звернення ТОВ «Проскурівський Пасаж» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «02.03.» на «03.10.» площею 0,5838 га, кадастровий номер 6810100000:02:001:0239, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Романа Шухевича, 6.

36. Про розгляд звернення громадянина Куцого А.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «03.15.» на «02.03.» площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:16:006:0003, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 6/2.

37. Про розгляд звернення Хмельницького закладу дошкільної освіти №55 щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3730 г, кадастровий номер 6810100000:07:001:0454, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Козацький, 47/2 та надання її в постійне користування для обслуговування дитячого садочку на 90 місць (код КВЦПЗ 03.02.)

38. Про розгляд звернень ТОВ «Поділля-ТГ» щодо зменшення розміру орендної плати по Договорах оренди землі №279 та №280 від 13.07.2007 року (із змінами та доповненнями) та встановлення відсотку при обрахунку орендної плати за земельні ділянки на рівні 6% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

39. Про розгляд проекту рішення «Про внесення змін до рішення сесії Хмельницької міської ради від 11.12.2024 № 54 «Про встановлення граничного розміру кошторисної заробітної плати при визначенні вартості будівництва об'єктів на 2025 рік».

40. Про розгляд звернення КП «Хмельницькбудзамовник» щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 1,9798 га, кадастровий номер 6810100000:33:001:0144 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури. (код КВЦПЗ 02.03.)

41. Про розгляд звернення КП по будівництву, ремонту та експлуатації доріг щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 2,2306 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кармелюка, 5-А для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування з метою внесення змін в конфігурацію земельної ділянки.

#### **1. СЛУХАЛИ:**

**О.Скочеляса**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду» *(Левицький)*  
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвеева**

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення 2 земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі в оренду для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

**О.Скочеляс**

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду» *(Левицький)*

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Мельникова – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

#### **ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду» *(Левицький)*  
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

#### **2. СЛУХАЛИ:**

**О.Скочеляса**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» *(Біленька)*  
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвеева**

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення

(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

**О.Скочеляс**

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Біленька)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Мельникова – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Біленька)  
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**3. СЛУХАЛИ:**

**О.Скочеляса**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Водак)  
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвеева**

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:  
1. Припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 25 м<sup>2</sup> із площі 61160 м<sup>2</sup> гаражному кооперативу «Авіатор», затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 1).  
2. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 2 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 2).  
3. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 3 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати

у власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 3).

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 4).

**О.Скочеляс**

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (*Водак*)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Колішак – За  
О. Мельникова – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (*Водак*)  
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**4. СЛУХАЛИ:**

**О.Скочеляса**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (*Сахно*)  
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвеева**

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 2 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

**О.Скочеляс**

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд

сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Сахно)

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Мельникова – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** 1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Сахно)  
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**5. СЛУХАЛИ:**  
**О.Скочеляс** Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (Дзюба)  
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвеева** Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення 2 земельних ділянок та надати земельні ділянки в оренду 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

**О.Скочеляс** Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (Дзюба)

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Мельникова – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**



**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (*Дзюба*)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**6. СЛУХАЛИ:****О.Скочеляс**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (*Крисовата*)  
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:****Л.Матвеева**

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 2 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

**О.Скочеляс**

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (*Крисовата*)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Колішак – За  
О. Мельникова – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (*Крисовата*)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**7. СЛУХАЛИ:****О.Скочеляс**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (*Марцонь*)  
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 26 м<sup>2</sup> із площі 30703 м<sup>2</sup> гаражному товариству «Співдружність», затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 1).

2. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 4 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 2).

**О.Скочеляс**

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Марцонь)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Мельникова – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Марцонь)

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**8. СЛУХАЛИ:**

**О.Скочеляса**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), щодо об'єднання земельних ділянок, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення та категорії земель, проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою встановлення земельного сервітуту, надання земельних ділянок в оренду та постійне користування, внесення змін в договір земельного сервітуту» (МКП «Хмельницьктеплокомуненерго»)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Внести зміни в договір про встановлення платного строкового земельного сервіту № 6 від 20.08.2024 визначивши сервітуарієм земельної ділянки по вул. Шухевича, 119 в м. Хмельницькому, площею 883 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:15:001:0235 товариство з обмеженою відповідальністю «Ремікс Транс» відповідно до поданого клопотання фізичної особи Гонтара Петра Леонідовича та товариство з обмеженою відповідальністю «Ремікс Транс».
2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її в постійне користування юридичній особі згідно з додатком 1.
3. Затвердити 2 фізичним та 2 юридичним особам проекти землеустрою щодо відведення 4 земельних ділянок зі зміною цільового призначення та категорії земель згідно з додатком 2.
4. Припинити право постійного користування 2 земельними ділянками та надати земельну ділянку в постійне користування юридичній особі, іншу ділянку передати в запас міста згідно з додатком 3.
5. Припинити право користування 3 земельними ділянками та надати 3 земельні ділянки в оренду 3 юридичним особам згідно з додатком 4.
- 5.1. При укладанні додаткової угоди про внесення змін до договору оренди землі № 041074200109 від 01.07.2010 змінити площу земельної ділянки з 127070 м<sup>2</sup> на 79702 м<sup>2</sup>.
6. Затвердити 2 юридичним особам технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 2 земельних ділянок в натурі (на місцевості) у зв'язку із внесенням змін у відомості про земельні ділянки до Державного земельного кадастру щодо зміни координат земельних ділянок зі збереженням їх площі згідно з додатком 5.
7. Затвердити юридичній особі технічну документацію із землеустрою щодо об'єднання 5 земельних ділянок згідно з додатком 6 та внести відповідні зміни до договору оренди землі № 479/01 від 03.04.2024.
8. Погодити фізичній особі Галкіну Вадиму Анатолійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки площею 76 м<sup>2</sup> по вул. Пілотській, 77-В в м. Хмельницькому із загальної площі 1117 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:05:004:0092, на яку поширюється право сервіту для обслуговування підземної кабельної лінії 10 кВ.
- 8.1. Надати фізичній особі Галкіну Вадиму Анатолійовичу згоду на встановлення земельного сервіту на частину земельної ділянки площею 76 м<sup>2</sup> по вул. Пілотській, 77-В в м. Хмельницькому із загальної площі 1117 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:05:004:0092, на яку поширюється право сервіту для обслуговування підземної кабельної лінії 10 кВ.
- 8.2. Фізичній особі Галкіну Вадиму Анатолійовичу укласти з фізичною особою Каськовим Олександром Олександровичем договір на встановлення земельного сервіту на земельну ділянку площею 76 м<sup>2</sup> по вул. Пілотській, 77-В в м. Хмельницькому із загальної площі 1117 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:05:004:0092, на яку поширюється право сервіту для обслуговування підземної кабельної лінії 10 кВ. Після укладання, копію договору на встановлення земельного сервіту надати в Управління земельних ресурсів.
9. Погодити фізичній особі Климчук Сніжані Ігорівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної

ділянки площею 1440 м<sup>2</sup> по прв. Проїзному, 7 в м. Хмельницькому із загальної площі 1600 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:05:003:0126, на яку поширюється право сервітуту для встановлення спортивного майданчика з легких розбірних конструкцій, з влаштуванням штучного покриття.

9.1. Надати фізичній особі Климчук Сніжані Ігорівні згоду на встановлення земельного сервітуту на частину земельної ділянки площею 1440 м<sup>2</sup> по прв. Проїзному, 7 в м. Хмельницькому із загальної площі 1600 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:05:003:0126, на яку поширюється право сервітуту для встановлення спортивного майданчика з легких розбірних конструкцій, з влаштуванням штучного покриття.

9.2. Фізичній особі Климчук Сніжані Ігорівні укласти з комунальним закладом загальної середньої освіти «Гімназія № 25 імені Вадима Ангела Хмельницької міської ради» договір на встановлення земельного сервітуту на земельну ділянку площею 1440 м<sup>2</sup> по прв. Проїзному, 7 в м. Хмельницькому із загальної площі 1600 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:05:003:0126, на яку поширюється право сервітуту для встановлення спортивного майданчика з легких розбірних конструкцій, з влаштуванням штучного покриття. Після укладання, копію договору на встановлення земельного сервітуту надати в Управління земельних ресурсів.

10. Затвердити фізичним особам Польному Дмитру Володимировичу та Флінта Андрію Олександровичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту на земельну ділянку за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 9/2-А площею 1928 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:21:004:0029 під благоустрій території та влаштування пожежного проїзду, цільове призначення – 12.13 - земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні, категорія земель - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

10.1. Надати фізичним особам Польному Дмитру Володимировичу та Флінта Андрію Олександровичу згоду на встановлення платного строкового земельного сервітуту на земельну ділянку за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 9/2-А площею 1928 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:21:004:0029 під благоустрій території та влаштування пожежного проїзду, цільове призначення – 12.13 - земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні, категорія земель - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

10.2. Доручити управлінню земельних ресурсів підготувати проект договору на встановлення платного строкового земельного сервітуту на земельну ділянку за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 9/2-А площею 1928 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:21:004:0029 під благоустрій території та влаштування пожежного проїзду, цільове призначення – 12.13 - земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні, категорія земель - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення терміном на 5 років та встановити плату за користування платним строковим земельним сервітутом в розмірі 6 відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

11. Затвердити фізичній особі Зеленій Леоніді Йосипівні проект

землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервіту на земельну ділянку за адресою: м. Хмельницький, вул. Ставка площа 981 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:28:001:1170 для встановлення будівельних розташувань та складування будівельних матеріалів з метою ремонту будівель та споруд, цільове призначення – 03.19 - земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), категорія земель - землі житлової та громадської забудови.

11.1. Надати фізичній особі Зеленій Леоніді Йосипівні згоду на встановлення платного строкового земельного сервіту на земельну ділянку за адресою: м. Хмельницький, вул. Ставка площа 981 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:28:001:1170 для встановлення будівельних розташувань та складування будівельних матеріалів з метою ремонту будівель та споруд, цільове призначення – 03.19 - земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), категорія земель - землі житлової та громадської забудови.

11.2. Доручити Управлінню земельних ресурсів підготувати проект договору на встановлення платного строкового земельного сервіту на земельну ділянку за адресою: м. Хмельницький, вул. Ставка площа 981 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:28:001:1170 для встановлення будівельних розташувань та складування будівельних матеріалів з метою ремонту будівель та споруд, цільове призначення – 03.19 - земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), категорія земель - землі житлової та громадської забудови терміном на 3 роки та встановити плату за користування платним строковим земельним сервітутом в розмірі 6 відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

12. Затвердити релігійній організації «Релігійна громада (парафія) Непорочного Серця Пресвятої Діви Марії Кам'янець-Подільської Дієцезії Римсько-Католицької церкви у м. Хмельницький» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервіту на земельну ділянку за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 8/1 площа 3211 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:06:001:1769 для благоустрою прилеглої території косяолу, цільове призначення – 03.20 - земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони, категорія земель - землі житлової та громадської забудови.

12.1. Надати релігійній організації «Релігійна громада (парафія) Непорочного Серця Пресвятої Діви Марії Кам'янець-Подільської Дієцезії Римсько-Католицької церкви у м. Хмельницький» згоду на встановлення безоплатного строкового земельного сервіту на земельну ділянку за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 8/1 площа 3211 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:06:001:1769 для благоустрою прилеглої території косяолу, цільове призначення – 03.20 - земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони, категорія земель - землі житлової та громадської забудови.

12.2. Доручити Управлінню земельних ресурсів підготувати проект договору на встановлення безоплатного строкового земельного сервіту на земельну ділянку за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 8/1 площа 3211 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:06:001:1769 для благоустрою прилеглої території косяолу, цільове призначення – 03.20 -

земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони, категорія земель - землі житлової та громадської забудови терміном на 3 роки.

**Ю.Вавринюк**

Звернув увагу на пункт 4 додатку 2, згідно якого пропонується змінити гр. Скрипковському М.П. цільове призначення земельної ділянки, що розташована в с. Давидківці, площею 17800 кв.м з кадастровим номером 6825082400:02:018:0156. Чи є інформація з даного питання?

**Л.Матвєєва**

Відмітила, що згідно проекту рішення пропонується змінити цільове призначення земельної ділянки з «01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» на «03.15 - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови». Дана земельна ділянка перебуває у приватній власності. На одному з попередніх засідань комісії при обговоренні звернення громадянина Скрипковського М.П. порушувалось питання щодо доцільності зміни цільового призначення земельної ділянки на «03.10. Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» з метою збільшення надходжень до бюджету у вигляді земельного податку.

**Ю.Вавринюк**

Запропонував змінити в графі 6 пункту 4 додатку 2 цільове призначення земельної ділянки з «03.15.» на «03.10.». *(Скрипковський)*

**О.Скочеляс**

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Колішак – За  
О. Мельникова – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**О.Скочеляс**

Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), щодо об'єднання земельних ділянок, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення та категорії земель, проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою встановлення земельного сервітуту, надання земельних ділянок в оренду та постійне користування, внесення змін в договір земельного сервітуту» *(МКП)*

«Хмельницьктеплокомуненерго») з проголосованою зміною.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Мельникова – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), щодо об'єднання земельних ділянок, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення та категорії земель, проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою встановлення земельного сервітуту, надання земельних ділянок в оренду та постійне користування, внесення змін в договір земельного сервітуту» (МКП «Хмельницьктеплокомуненерго») з проголосованою зміною.
2. Змінити в графі 6 пункту 4 додатку 2 цільове призначення земельної ділянки з «03.15.» на «03.10.». (Скрипковський)
3. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**9. СЛУХАЛИ:**  
**О.Скочеляса**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Якуц В.Є. щодо поновлення на новий строк договору оренди землі № 405/01 від 29.10.2019 щодо земельної ділянки загальною площею 500 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:005:0732 по вул. Лісовій для городництва.  
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвєєва**

Проінформувала, що на 47 сесії міської ради було прийнято рішення «Про розгляд звернення Якуц Валентини Євгенівни», яким було відмовлено Якуц Валентині Євгенівні в укладенні на новий строк договору оренди землі по вул.Лісовій площею 500 м.кв. кадастровий номер 6810100000:03:005:0732 для городництва. Договір оренди землі 405/01 від 29.10.2019 із внесеними змінами (додаткова угода №298/02 від 16.08.2023), який був укладений між Хмельницькою міською радою та Якуц Валентиною Євгенівною щодо земельної ділянки загальною площею 500 м.кв., кадастровий номер 6810100000:03:005:0732, по вул. Лісовій для городництва вважати припиненим з 16.08.2024, у зв'язку з закінченням строку, на який його було укладено.  
Наразі підстав немає для поновлення на новий строк договору оренди землі № 405/01 від 29.10.2019 щодо земельної ділянки загальною

площею 500 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:005:0732 по вул. Лісовій для городництва.

Депутати С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Скочеляс, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

**О.Скочеляс** Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Якуц В.Є. у поновленні на новий строк договору оренди землі № 405/01 від 29.10.2019 щодо земельної ділянки загальною площею 500 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:005:0732 по вул. Лісовій для городництва. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Мельникова – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Відмовити громадянці Якуц В.Є. у поновленні на новий строк договору оренди землі № 405/01 від 29.10.2019 щодо земельної ділянки загальною площею 500 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:005:0732 по вул. Лісовій для городництва.

#### **10. СЛУХАЛИ:**

**О.Скочеляса** Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Бабій А.Є. щодо поновлення на новий строк договору оренди землі № 499/01 від 07.11.2019 щодо земельної ділянки загальною площею 500 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:005:0725 по вул. Лісовій для городництва. Надав слово Л.Матвєсвій – начальнику управління земельних ресурсів.

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєсва** Проінформувала, що на 47 сесії міської ради було прийнято рішення «Про розгляд звернення Бабій Алли Євгеніївни», яким було відмовлено Бабій Аллі Євгеніївні в укладенні на новий строк договору оренди землі по вул. Лісовій площею 500 м.кв. кадастровий номер 6810100000:03:005:0725 для городництва. Договір оренди землі №429/01 від 07.11.2019 із внесеними змінами (додаткова угода №297/02 від 16.08.2023), який був укладений між Хмельницькою міською радою та Бабій Аллою Євгеніївною щодо земельної ділянки загальною площею 500 м.кв., кадастровий номер 6810100000:03:005:0725, по вул. Лісовій для городництва вважати припиненим з 16.08.2024, у зв'язку з закінченням строку, на який його було укладено. Наразі немає підстав для поновлення на новий строк договору оренди землі № 499/01 від 07.11.2019 щодо земельної ділянки загальною площею 500 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:005:0725 по вул. Лісовій для городництва.



Депутати С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Скочеляс, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

**О.Скочеляс** Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Бабій А.Є. у поновленні на новий строк договору оренди землі № 499/01 від 07.11.2019 щодо земельної ділянки загальною площею 500 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:005:0725 по вул. Лісовій для городництва. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Мельникова – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** Відмовити громадянці Бабій А.Є. у поновленні на новий строк договору оренди землі № 499/01 від 07.11.2019 щодо земельної ділянки загальною площею 500 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:005:0725 по вул. Лісовій для городництва.

**11. СЛУХАЛИ:**  
**О.Скочеляса**

Запропонував на розгляд комісії звернення Хмельницької обласної організації громадської організації «Всеукраїнська спілка автомобілістів» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,3138 га, кадастровий номер 6810100000:02:005:0003, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля, 112 А з цільовим призначенням «03.10.» із внесеними змінами до Державного земельного кадастру.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**О.Семенюк**

Заявив про конфлікт інтересів з даного питання та повідомив, що не прийматиме участі в голосуванні.

Депутати С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Скочеляс взяли участь в обговоренні з даного питання.

**О.Скочеляс** Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення Хмельницької обласної організації громадської організації «Всеукраїнська спілка автомобілістів» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,3138 га, кадастровий номер 6810100000:02:005:0003, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля, 112 А з цільовим призначенням «03.10.» із внесеними змінами до Державного земельного кадастру та доручити управлінню земельних ресурсів

підготувати відповідний проект рішення.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Мельникова – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк – Не голосував  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення Хмельницької обласної організації громадської організації «Всеукраїнська спілка автомобілістів» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,3138 га, кадастровий номер 6810100000:02:005:0003, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля, 112 А з цільовим призначенням «03.10.» із внесеними змінами до Державного земельного кадастру та доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**12. СЛУХАЛИ:**  
**О.Скочеляса**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Ярмолюка В.В. щодо проведення обстеження на предмет самочинного будівництва на земельній ділянці з кадастровим номером 6810100000:30:001:0031 за адресою: м. Хмельницький, вул. Тупікова, 1. *(повторно)*  
Надав слово М.Вінер – в.о. начальника управління з питань державного архітектурно-будівельного контролю.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**М.Вінер**

Проінформувала, що на виконання протокольного доручення постійної комісії від 18.12.2024 щодо проведення обстеження на предмет самочинного будівництва на земельній ділянці з кадастровим номером 6810100000:30:001:0031 за адресою: м. Хмельницький, вул. Тупікова, 1, представниками управління здійснено обстеження вказаної земельної ділянки, за результатами якого складено акт обстеження та виявлено наступне. На вказані земельній ділянці розміщена одноповерхова будівля. Вона розташована впритул до існуючої будівлі, що розміщена на сусідній земельній ділянці з кадастровим номером 6810100000:30:001:0048. На порталі Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва не виявлено дозвільних документів на будівництво на земельній ділянці з кадастровим номером 6810100000:30:001:0031. Не надано цих документів і користувачем земельної ділянки. Відповідно до статті 376 Цивільного кодексу України житловий будинок, будівля, споруда, інше нерухоме майно вважаються самочинним будівництвом, якщо вони збудовані або будуються на земельній ділянці, що не була відведена для цієї мети, або без відповідного документа, який дає право виконувати будівельні роботи чи належно затвердженого проекту, або з істотними порушеннями будівельних норм і правил. З огляду на викладене, будівництво за вищевказаною адресою має ознаки самочинного. Управлінням з питань

державного архітектурно-будівельного контролю вжито всіх відповідних заходів реагування щодо даної ситуації в межах своїх повноважень. (інформація управління з питань державного архітектурно-будівельного контролю на протокольне доручення комісії додається)

Депутати С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Скочеляс, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

**О.Скочеляс** Зазначив, що враховуючи інформацію управління з питань державного архітектурно-будівельного контролю, за результатами обговорення даного питання було вирішено взяти до відома звернення громадянина Ярмолюка В.В. щодо проведення обстеження на предмет самочинного будівництва на земельній ділянці з кадастровим номером 6810100000:30:001:0031 за адресою: м. Хмельницький, вул. Тупікова, 1 та доручити управлінню з питань державного архітектурно-будівельного контролю надати відповідь заявнику з даного питання. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Мельникова – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Взяти до відома звернення громадянина Ярмолюка В.В. щодо проведення обстеження на предмет самочинного будівництва на земельній ділянці з кадастровим номером 6810100000:30:001:0031 за адресою: м. Хмельницький, вул. Тупікова, 1 та доручити управлінню з питань державного архітектурно-будівельного контролю надати відповідь заявнику з даного питання.

### **13-15. СЛУХАЛИ:**

**О.Скочеляс** Запропонував одночасно розглянути на засіданні комісії питання №13-15 порядку денного, а саме:

- звернення ПП «Урбан Хаус» щодо застосування відсотку при обрахунку орендної плати за земельну ділянку з кадастровим номером 6810100000:17:004:0136, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1Г на рівні 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;
- звернення ТОВ «Богит» щодо застосування відсотку при обрахунку орендної плати за земельну ділянку з кадастровим номером 6810100000:17:004:0135, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1Г на рівні 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;
- звернення ПП «Буд-Ост» щодо застосування відсотку при обрахунку орендної плати за земельну ділянку з кадастровим номером 6810100000:17:004:0128, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1Г на рівні 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Проінформувала, що сьогодні на розгляд комісії виносилось питання №8, де в додатку 4 мова йшла про припинення ПП «ЖК Форвард» права користування земельними ділянками по вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1-Г та надання в оренду відповідних земельних ділянок ПП «Урбан Хаус», ПП «Буд-Ост» та ТОВ «Богит». Відповідно до рішення міської ради в даних випадках передбачено застосування відсотку при обрахунку орендної плати за земельні ділянки на рівні 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Наразі від заявників на адресу комісії надійшли клопотання з проханням застосувати 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки при обрахунку орендної плати за земельну ділянку, що суттєво зменшить надходження до бюджету.

**Т.Поліщук**

Звернула увагу на те, що враховуючи рішення щодо припинення ПП «ЖК Форвард» права користування 3 земельними ділянками, у даного підприємства залишається в користуванні земельна ділянка невеликою площею. Проте даний суб'єкт господарювання має певні зобов'язання, які не виконанні в повному обсязі, передбачені п. 2 рішення 21 сесії міської ради від 11.04.2018 №105 щодо передачі в комунальну власність територіальної громади міста квартир на загальну площу 350,0 кв.м. Чи не виникне ситуація, що не буде кому виконувати попередні зобов'язання.

**Ю.Вавринюк**

Запропонував підтримати клопотання ПП «Урбан Хаус», ПП «Буд-Ост», ТОВ «Богит» щодо застосування відсотку при обрахунку орендної плати за вказані земельні ділянки на рівні 3% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок терміном на 6 місяців.

Депутати С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Скочеляс, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

**О.Скочеляс**

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати:

- звернення ПП «Урбан Хаус» щодо застосування відсотку при обрахунку орендної плати за земельну ділянку з кадастровим номером 6810100000:17:004:0136, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1Г на рівні 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки терміном на 6 місяців; *(питання №13 порядку денного)*

- звернення ТОВ «Богит» щодо застосування відсотку при обрахунку орендної плати за земельну ділянку з кадастровим номером 6810100000:17:004:0135, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1Г на рівні 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки терміном на 6 місяців; *(питання №14 порядку денного)*

- звернення ПП «Буд-Ост» щодо застосування відсотку при обрахунку орендної плати за земельну ділянку з кадастровим номером 6810100000:17:004:0128, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1Г на рівні 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки терміном на 6 місяців. *(питання №15 порядку денного)*

Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Мельникова – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати звернення ПП «Урбан Хаус» щодо застосування відсотку при обрахунку орендної плати за земельну ділянку з кадастровим номером 6810100000:17:004:0136, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1Г на рівні 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки терміном на 6 місяців; *(питання №13 порядку денного)*
2. Підтримати звернення ТОВ «Богит» щодо застосування відсотку при обрахунку орендної плати за земельну ділянку з кадастровим номером 6810100000:17:004:0135, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1Г на рівні 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки терміном на 6 місяців; *(питання №14 порядку денного)*
3. Підтримати звернення ПП «Буд-Ост» щодо застосування відсотку при обрахунку орендної плати за земельну ділянку з кадастровим номером 6810100000:17:004:0128, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1Г на рівні 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки терміном на 6 місяців. *(питання №15 порядку денного)*
4. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**16. СЛУХАЛИ:**

**О.Скочеляса**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Попика М.М. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 2100 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:001:0007, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 12/1.

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвеева**

Проінформувала, що на одному з попередніх засідань комісії при розгляді клопотання громадянина Попика М.М. йому було відмовлено в укладенні на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 2100 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:001:0007, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 12/1, оскільки в реєстрі речових прав відсутня інформація щодо реєстрації права власності на майно. Наразі на адресу постійної комісії надійшло клопотання, до якого заявник додає копію дозволу на виконання будівельних робіт, виданого у 2009 році та копію декларації про початок виконання будівельних робіт,

видану у 2012 році.

В обговоренні з даного питання взяли участь депутати С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Скочеляс, О.Семенюк, заступник міського голови М.Ваврищук.

**О.Скочеляс** Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Попика М.М. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 2100 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:001:0007, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 12/1  
Протокольнo доручити управлінню правового забезпечення та представництва, управлінню з питань державного архітектурно-будівельного контролю вивчити більш детально дане питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Мельникова – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Відкласти на довивчення звернення громадянина Попика М.М. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 2100 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:001:0007, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 12/1  
2. Протокольнo доручити управлінню правового забезпечення та представництва, управлінню з питань державного архітектурно-будівельного контролю вивчити більш детально дане питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

#### **17. СЛУХАЛИ:**

**О.Скочеляса** Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Андрєєвої Г.Й. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нагірна, 12 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її в оренду.  
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва** Звернула увагу на те, що до клопотання додається довідка, видана головою комітету самоорганізації населення м-ну Ружична про те, що заявниця дійсно з 2001 року є користувачем земельної ділянки площею 0,1 га по вул. Нагірній, 12 (колишня адреса: вул. Нагірна,9). Також додається витяг з засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 23.12.2024 року щодо збереження об'єкта самочинного будівництва житлового будинку та господарських споруд.

Депутати С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Скочеляс, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

**О.Скочеляс** Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення Андрєвої Г.Й. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нагірна, 12 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її в оренду та доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Мельникова – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** Підтримати звернення Андрєвої Г.Й. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нагірна, 12 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її в оренду та доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

## **18. СЛУХАЛИ:**

**О.Скочеляс** Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Герус І.О. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2338 га, кадастровий номер 6825084500:01:001:0771, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Масівці, вул. Лугова, 12 та надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Депутати С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Скочеляс, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвєєвою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

**О.Скочеляс** Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Герус І.О. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2338 га, кадастровий номер 6825084500:01:001:0771, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Масівці, вул. Лугова, 12 та надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Мельникова – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** Підтримати звернення громадянки Герус І.О. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2338 га, кадастровий номер 6825084500:01:001:0771, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Масівці, вул. Лугова, 12 та надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**19-20. СЛУХАЛИ:**  
**О.Скочеляса**

Запропонував одночасно розглянути питання №19-20 порядку денного, а саме звернення Державної митної служби України:  
- щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 4234 кв.м, кадастровий номер 6810100000:29:002:0115, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/3 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру;  
- щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1238 кв.м, кадастровий номер 6810100000:29:002:0272, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/2 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.  
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвеева**

Проінформувала, що в даному випадку Державна митна служба України приводить відомості про земельні ділянки до Державного земельного кадастру відповідно до існуючих огорож.

Депутати С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Скочеляс, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

**О.Скочеляс** Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання



було вирішено підтримати:

- звернення Державної митної служби України щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 4234 кв.м, кадастровий номер 6810100000:29:002:0115, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/3 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру. *(питання №19 порядку денного)*;

- звернення Державної митної служби України щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1238 кв.м, кадастровий номер 6810100000:29:002:0272, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/2 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру. *(питання №20 порядку денного)*;

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Баранська – Утрим.

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс – За

О. Семенюк - За

За – 6

Проти – 0

Утрим. – 1

**ПРИЙНЯТО.**

#### **ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати звернення Державної митної служби України щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 4234 кв.м, кадастровий номер 6810100000:29:002:0115, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/3 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру. *(питання №19 порядку денного)*;

2. Підтримати звернення Державної митної служби України щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1238 кв.м, кадастровий номер 6810100000:29:002:0272, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/2 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру. *(питання №20 порядку денного)*;

3. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

## **21. СЛУХАЛИ:**

**О.Скочеляса**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Жака І.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1600 га, кадастровий номер 6825089600:01:001:0180, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, вул. Берегова, 24 та надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Депутати С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Скочеляс, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

**О.Скочеляс**

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Жака І.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1600 га, кадастровий номер 6825089600:01:001:0180, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, вул. Берегова, 24 та надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

## **ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Мельникова – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

## **ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянина Жака І.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1600 га, кадастровий номер 6825089600:01:001:0180, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, вул. Берегова, 24 та надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

## **22. СЛУХАЛИ:**

**О.Скочеляса**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Лисої Н.Ф. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6821580400:01:009:0129, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Богданівці, вул. Миру, 23/1 та надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Проінформувала, що в даному випадку мова йде про відведення земельної ділянки під хатою, в якій колись був розташований медпункт. В свій час приміщення було розділене і громадянка Лиса Н.Ф. має намір оформити земельну ділянку у власність під своєю частиною будинку. Наразі в другій частині будівлі розташоване відділення ПМСД №1.

Депутати С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Скочеляс, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

**О.Скочеляс**

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянки Лисої Н.Ф. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6821580400:01:009:0129, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Богданівці, вул. Миру, 23/1 та надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Протокольнo доручити управлінню охорони здоров'я спільно із заявницею та за участі представника землевпорядної організації обстежити на місцевості територію, яка планується для передачі в приватну власність громадянці, з метою виключення спірних питань щодо користування землею та надати інформацію на розгляд комісії.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Мельникова – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Відкласти на довивчення звернення громадянки Лисої Н.Ф. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6821580400:01:009:0129, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Богданівці, вул. Миру, 23/1 та надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Протокольнo доручити управлінню охорони здоров'я спільно із заявницею та за участі представника землевпорядної організації обстежити на місцевості територію, яка планується для передачі в приватну власність громадянці, з метою виключення спірних питань щодо користування землею та надати інформацію на розгляд комісії.

**23. СЛУХАЛИ:**

**О.Скочеляса**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Мірної І.О. щодо

затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0623 га, кадастровий номер 6810100000:04:003:0349, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 1/2 та надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).  
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвеева**

Звернула увагу на те, що з даного питання були земельні спори. Ситуація неодноразово розглядалась на засіданнях комісії з розгляду земельних спорів. Враховуючи протоколи комісії з розгляду земельних спорів, на 47 сесії міської ради було прийнято рішення:

-Підтримати пропозицію комісії з розгляду земельних спорів, визнати безпідставною відмову Лебедевої Софії Вікторівни від погодження Мірній Ірині Олегівні меж земельної ділянки площею 623 кв.м. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та розглядати технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Заводська,1/2, що в м. Хмельницький, без її погодження.

Наразі пропонується розглянути клопотання громадянки Мірної І.О. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0623 га, кадастровий номер 6810100000:04:003:0349, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 1/2 та надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка). Земельна ділянка відводиться в межах тих промірів згідно її фактичного використання.

Депутати С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Скочеляс, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

**О.Скочеляс**

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Мірної І.О. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0623 га, кадастровий номер 6810100000:04:003:0349, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 1/2 та надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Мельникова – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0

Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:** Підтримати звернення громадянки Мірної І.О. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0623 га, кадастровий номер 6810100000:04:003:0349, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 1/2 та надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**24. СЛУХАЛИ:**  
**О.Скочеляс**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Подгорної Г.І. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6821580400:01:001:0199, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Богданівці, вул. Яблунева, 18 та надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Депутати С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Скочеляс, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

**О.Скочеляс** Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Подгорної Г.І. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6821580400:01:001:0199, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Богданівці, вул. Яблунева, 18 та надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Мельникова – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:** Підтримати звернення громадянки Подгорної Г.І. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6821580400:01:001:0199, що розташована за адресою:

Хмельницький район, с. Богданівці, вул. Яблунева, 18 та надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

## **25. СЛУХАЛИ:**

### **О.Скочеляс**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Скакодуба В.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1096 га, кадастровий номер 6821580400:01:001:0133, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Богданівці, вул. Шевченка, 12 та надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Депутати С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Скочеляс, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

### **О.Скочеляс**

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Скакодуба В.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1096 га, кадастровий номер 6821580400:01:001:0133, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Богданівці, вул. Шевченка, 12 та надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

## **ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Мельникова – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

## **ВИРШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянина Скакодуба В.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1096 га, кадастровий номер 6821580400:01:001:0133, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Богданівці, вул. Шевченка, 12 та надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

## **26. СЛУХАЛИ:**

### **О.Скочеляс**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Стецької З.В.

щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:20:001:0499, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського, 33 та надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).  
Надав слово Ю.Лісовій – в.о. начальника управління архітектури та містобудування.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Ю.Лісова**

Проінформувала, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки дана земельна ділянка знаходиться частково в зоні міських і районних вулиць, доріг, майданів (у червоних лініях).

Депутати С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Скочеляс, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

**О.Скочеляс**

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Стецької З.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:20:001:0499, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського, 33 та надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Мельникова – Утрим.  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Утрим. – 1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянки Стецької З.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:20:001:0499, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського, 33 та надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**27. СЛУХАЛИ:**

**О.Скочеляса**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Міхальця О.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для

будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,0881 га, кадастровий номер 6825089600:03:012:2783, що розташована поза межами населених пунктів Хмельницької міської територіальної громади, Хмельницького району, Хмельницької області.

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Проінформувала, що вказана земельна ділянка перебуває у приватній власності заявника на підставі свідоцтва про право на спадщину. Земельна ділянка вільна від забудови. Заявник звернувся щодо зміни її цільового призначення з «01.03.» на «02.01.».

**Ю.Лісова**

Відмітила, до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки відсутній генеральний план даної території. У разі прийняття позитивного рішення щодо зміни цільового призначення даної земельної ділянки з «01.03.» на «02.01.», заявник в подальшому не зможе отримати ні містобудівних умов та обмежень щодо забудови земельної ділянки, ні будівельного паспорта, оскільки відсутня містобудівна документація на місцевому рівні.

Депутати С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Скочеляс, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

**О.Скочеляс**

Зазначив, що враховуючи інформацію управління архітектури та містобудування та відсутність відповідної містобудівної документації на місцевому рівні, було вирішено відмовити громадянину Міхальцю О.В. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0881 га, кадастровий номер 6825089600:03:012:2783, що розташована поза межами населених пунктів Хмельницької міської територіальної громади, Хмельницького району, Хмельницької області. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Мельникова – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Відмовити громадянину Міхальцю О.В. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0881 га, кадастровий номер 6825089600:03:012:2783, що розташована поза межами населених пунктів Хмельницької міської територіальної громади, Хмельницького району, Хмельницької області.

**28. СЛУХАЛИ:**



**О.Скочеляса**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Москалюк Т.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га, кадастровий номер 6810100000:36:001:0708, що розташована за адресою: м. Хмельницький, біля обслуговуючого кооперативу «Керамік» та надання її в оренду для городництва. Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвеева**

Звернула увагу на те, що дана земельна ділянка частково знаходиться в межах зони земель водного фонду, про що свідчать зауваження управління земельних ресурсів та управління архітектури та містобудування.

Депутати С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Скочеляс, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

**О.Скочеляс**

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Москалюк Т.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га, кадастровий номер 6810100000:36:001:0708, що розташована за адресою: м. Хмельницький, біля обслуговуючого кооперативу «Керамік» та надання її в оренду для городництва, встановивши термін оренди землі «на 1 рік» та застосувати при обрахунку орендної плати за земельну ділянку 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Мельникова – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадянки Москалюк Т.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га, кадастровий номер 6810100000:36:001:0708, що розташована за адресою: м. Хмельницький, біля обслуговуючого кооперативу «Керамік» та надання її в оренду для городництва, встановивши термін оренди землі на 1 рік та застосувати при обрахунку орендної плати за земельну ділянку 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.  
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**29. СЛУХАЛИ:**

**О.Скочеляса**

Запропонував на розгляд комісії звернення ОСББ «Поділля» на вулиці

Олега Ольжича 16 щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2146 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Олега Ольжича, 16 з метою передачі в постійне користування для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

Депутати С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Скочеляс, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою, в.о. начальника управління архітектури та містобудування Ю.Лісовою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

**О.Скочеляс** Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ОСББ «Поділля» на вулиці Олега Ольжича 16 щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2146 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Олега Ольжича, 16 з метою передачі в постійне користування для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку та доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Мельникова – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** Підтримати звернення ОСББ «Поділля» на вулиці Олега Ольжича 16 щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2146 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Олега Ольжича, 16 з метою передачі в постійне користування для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку та доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**30. СЛУХАЛИ:**  
**О.Скочеляса**

Запропонував на розгляд комісії звернення ОСББ «Поділля» на вулиці Олега Ольжича 16 щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервіту (інші земельні сервітути (07.10.) для обслуговування дитячого спортивного майданчику (код КВЦПЗ) земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони (03.20.) площею 0,0341 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Олега Ольжича, 16.

Депутати С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Скочеляс, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

**О.Скочеляс**

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ОСББ «Поділля» на вулиці Олега Ольжича 16 щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту (інші земельні сервітуту (07.10.) для обслуговування дитячого спортивного майданчику (код КВЦПЗ) земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони (03.20.) площею 0,0341 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Олега Ольжича, 16 та доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Мельникова – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення ОСББ «Поділля» на вулиці Олега Ольжича 16 щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту (інші земельні сервітуту (07.10.) для обслуговування дитячого спортивного майданчику (код КВЦПЗ) земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони (03.20.) площею 0,0341 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Олега Ольжича, 16 та доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**31. СЛУХАЛИ:**

**О.Скочеляса**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Первак І.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «03.15. для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» під нежитлову будівлю (масажний, реабілітаційний кабінет) загальною площею 0,0140 га, кадастровий номер 6810100000:01:007:0196, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шевченка, 38. Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Звернула увагу на те, що вказана земельна ділянка знаходиться в центральній частині міста. Заявник має намір змінити цільове призначення земельної ділянки призначення з «02.01.» на «03.15.» під нежитлову будівлю (масажний, реабілітаційний кабінет). Виникає питання, чи передбачає даний суб'єкт господарювання облаштування парковки для автомобілів відвідувачів. Можливо було б доцільним

рекомендувати заявнику надати своє бачення (візуалізацію) використання земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення у вигляді проекту.

Депутати С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Скочеляс, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

**О.Скочеляс** Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянки Первак І.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «02.01.» на «03.15.» під нежитлову будівлю (масажний, реабілітаційний кабінет) загальною площею 0,0140 га, кадастровий номер 6810100000:01:007:0196, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шевченка, 38. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів рекомендувати заявнику надати своє бачення використання земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення у вигляді проекту. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Мельникова – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**  
1. Відкласти на довивчення звернення громадянки Первак І.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «02.01.» на «03.15.» під нежитлову будівлю (масажний, реабілітаційний кабінет) загальною площею 0,0140 га, кадастровий номер 6810100000:01:007:0196, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шевченка, 38.  
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів рекомендувати заявнику надати своє бачення використання земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення у вигляді проекту.

**32. СЛУХАЛИ:**  
**О.Скочеляса**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Попової Н.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,1116 га, кадастровий номер 6825083300:01:004:0280, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин. Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвєєва**

Проінформувала, що дана земельна ділянка перебуває у приватній

власності, є вільною від забудови. Заявниця звернулася щодо зміни її цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» До матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки земельна ділянка частково знаходиться в зоні вулиць в червоних лініях.

Депутати С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Скочеляс, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

**О.Скочеляс** Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Поповій Н.В. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,1116 га, кадастровий номер 6825083300:01:004:0280, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Мельникова – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Відмовити громадянці Поповій Н.В. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,1116 га, кадастровий номер 6825083300:01:004:0280, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин.

### **33. СЛУХАЛИ:**

**О.Скочеляс** Запропонував на розгляд комісії лист управління земельних ресурсів щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1555 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:005:0280, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Інститутська, 6-Б зі зміною цільового призначення з «02.03. для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «02.05. для будівництва індивідуальних гаражів».

Депутати С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Скочеляс, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

**О.Скочеляс** Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено його підтримати та доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1555 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:005:0280, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Інститутська, 6-Б зі зміною цільового призначення з «02.03. для будівництва і обслуговування

багатоквартирного житлового будинку» на «02.05. для будівництва індивідуальних гаражів».

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Мельникова – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** Підтримати дане питання та доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1555 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:005:0280, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Інститутська, 6-Б зі зміною цільового призначення з «02.03. для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «02.05. для будівництва індивідуальних гаражів».

**34. СЛУХАЛИ:**  
**О.Скочеляса**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Діденко О.В., Касьяра О.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0510 га, кадастровий номер 6810100000:08:001:0765, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Короленка, 47-А та надання її у спільну сумісну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Депутати С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Скочеляс, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

**О.Скочеляс** Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадян Діденко О.В., Касьяра О.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0510 га, кадастровий номер 6810100000:08:001:0765, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Короленка, 47-А та надання її у спільну сумісну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За

В. Коліщак – За  
О. Мельникова – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:** Підтримати звернення громадян Діденко О.В., Касьяра О.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0510 га, кадастровий номер 6810100000:08:001:0765, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Короленка, 47-А та надання її у спільну сумісну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**35. СЛУХАЛИ:**  
**О.Скочеляс**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Проскурівський Пасаж» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «02.03. для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «03.10. для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку» площею 0,5838 га, кадастровий номер 6810100000:02:001:0239, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Романа Шухевича, 6.

Депутати С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Скочеляс, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

**О.Скочеляс** Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Проскурівський Пасаж» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «02.03.» на «03.10.» площею 0,5838 га, кадастровий номер 6810100000:02:001:0239, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Романа Шухевича, 6 та доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Мельникова – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:** Підтримати звернення ТОВ «Проскурівський Пасаж» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «02.03.» на «03.10.» площею 0,5838 га, кадастровий номер 6810100000:02:001:0239, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Романа Шухевича, 6 та доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**36. СЛУХАЛИ:**

**О.Скочеляс**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Куцого А.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «03.15. для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.03. для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:16:006:0003, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 6/2.  
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Проінформувала, що вказана земельна ділянка перебуває в оренді громадянина Куцого А.П. під будівництво готельного комплексу з цільовим призначенням «03.15. для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови». Наразі надійшло звернення щодо зміни її цільового призначення на «02.03. для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку».

**Ю.Лісова**

Звернула увагу на те, що ще в 2018-2019 роках були видані містобудівні умови та обмеження щодо будівництва на цій земельній ділянці багатоповерхового житлового будинку. Наразі заявник не може отримати право на виконання будівельних робіт, оскільки цільове призначення земельної ділянки не відповідає коду об'єкта будівництва.

Депутати С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Скочеляс, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

**О.Скочеляс**

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Куцого А.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «03.15.» на «02.03.» площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:16:006:0003, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 6/2.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Мельникова – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0



Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:** Відкласти на довивчення звернення громадянина Куцого А.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «03.15.» на «02.03.» площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:16:006:0003, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 6/2.

**37. СЛУХАЛИ:**

**О.Скочеляс** Запропонував на розгляд комісії звернення Хмельницького закладу дошкільної освіти №55 щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3730 г, кадастровий номер 6810100000:07:001:0454, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Козацький, 47/2 та надання її в постійне користування для обслуговування дитячого садочку на 90 місць (код КВЦПЗ 03.02.)

Депутати С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Скочеляс, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

**О.Скочеляс** Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення Хмельницького закладу дошкільної освіти №55 щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3730 г, кадастровий номер 6810100000:07:001:0454, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Козацький, 47/2 та надання її в постійне користування для обслуговування дитячого садочку на 90 місць (код КВЦПЗ 03.02.) та доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Мельникова – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:** Підтримати звернення Хмельницького закладу дошкільної освіти №55 щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3730 г, кадастровий номер 6810100000:07:001:0454, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Козацький, 47/2 та надання її в постійне користування для обслуговування дитячого садочку на 90 місць (код КВЦПЗ 03.02.) та доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**38. СЛУХАЛИ:**

**О.Скочеляс** Запропонував на розгляд комісії 2 звернення ТОВ «Поділля-ТГ» щодо

зменшення розміру орендної плати по Договорах оренди землі №279 та №280 від 13.07.2007 року (із змінами та доповненнями) та встановлення відсотку при обрахунку орендної плати за земельні ділянки на рівні 6% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок у зв'язку з тим, що підприємство на даний час не працює та орендовані земельні ділянки не використовуються.

Депутати С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Скочеляс, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

**О.Скочеляс** Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Поділля-ТГ» щодо зменшення розміру орендної плати по Договорах оренди землі №279 та №280 від 13.07.2007 року (із змінами та доповненнями) та встановлення відсотку при обрахунку орендної плати за земельні ділянки на рівні 6% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок та доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Мельникова – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення ТОВ «Поділля-ТГ» щодо зменшення розміру орендної плати по Договорах оренди землі №279 та №280 від 13.07.2007 року (із змінами та доповненнями) та встановлення відсотку при обрахунку орендної плати за земельні ділянки на рівні 6% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок та доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

### **39. СЛУХАЛИ:**

**О.Скочеляса**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін до рішення сесії Хмельницької міської ради від 11.12.2024 № 54 «Про встановлення граничного розміру кошторисної заробітної плати при визначенні вартості будівництва об'єктів на 2025 рік».  
Надав слово Т.Поліщук – начальник управління капітального будівництва.

### **ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Поліщук**

Проінформувала, що з метою створення єдиного підходу до встановлення розміру кошторисної заробітної плати, який буде застосовуватись на стадії розроблення інвесторської проектної документації, при визначенні вартості об'єктів будівництва, які реалізуються за рахунок коштів бюджету Хмельницької міської територіальної громади, комунальних підприємств та установ, кредитів, наданих під державні гарантії, а також інших джерел управлінням

капітального будівництва підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується наступне:

1. Внести зміни в пункт 1 рішення сесії Хмельницької міської ради від 11.12.2024 № 54 «Про встановлення граничного розміру кошторисної заробітної плати при визначенні вартості будівництва об'єктів на 2025 рік», виклавши його в новій редакції:

«1. Встановити на 2025 рік граничний розмір кошторисної заробітної плати при визначенні вартості будівництва об'єктів за рахунок коштів бюджету Хмельницької міської територіальної громади, комунальних підприємств та установ, кредитів, наданих під державні гарантії, інших джерел, а саме:

1.1. для виконання робіт по новому та розпочатому будівництві, реконструкції, реставрації, ремонту, технічного переоснащення на рівні: 20 500 грн., що відповідає середньому розряду складності робіт 3,8 для звичайних умов будівництва;

1.2. для складання інвесторської проектної документації, щодо нового будівництва, реконструкції, реставрації, ремонту, технічного переоснащення на рівні: 24 740 грн., що відповідає середньому розряду складності робіт 3,8 для звичайних умов будівництва.

**О.Скочеляс**

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про внесення змін до рішення сесії Хмельницької міської ради від 11.12.2024 № 54 «Про встановлення граничного розміру кошторисної заробітної плати при визначенні вартості будівництва об'єктів на 2025 рік».

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Колішак – За  
О. Мельникова – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про внесення змін до рішення сесії Хмельницької міської ради від 11.12.2024 № 54 «Про встановлення граничного розміру кошторисної заробітної плати при визначенні вартості будівництва об'єктів на 2025 рік».

2. Доручити начальнику управління капітального будівництва Т.Поліщук доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**40. СЛУХАЛИ:**

**О.Скочеляса**

Запропонував на розгляд комісії звернення КП «Хмельницькбудзамовник» щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 1,9798 га, кадастровий номер 6810100000:33:001:0144 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної

та ринкової інфраструктури (код КВЦПЗ 02.03.).

Депутати С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Скочеляс, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

**О.Скочеляс** Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення КП «Хмельницькбудзамовник» щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 1,9798 га, кадастровий номер 6810100000:33:001:0144 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (код КВЦПЗ 02.03.) та доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Мельникова – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення КП «Хмельницькбудзамовник» щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 1,9798 га, кадастровий номер 6810100000:33:001:0144 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (код КВЦПЗ 02.03.) та доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

#### **41. СЛУХАЛИ:**

**О.Скочеляса** Запропонував на розгляд комісії звернення КП по будівництву, ремонту та експлуатації доріг щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 2,2306 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кармелюка, 5-А для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування з метою внесення змін в конфігурацію земельної ділянки.

Депутати С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Скочеляс, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

**О.Скочеляс** Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення КП по будівництву, ремонту та експлуатації доріг щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 2,2306 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кармелюка, 5-А для будівництва та обслуговування

будівель закладів комунального обслуговування з метою внесення змін в конфігурацію земельної ділянки та доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Мельникова – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення КП по будівництву, ремонту та експлуатації доріг щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 2,2306 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кармелюка, 5-А для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування з метою внесення змін в конфігурацію земельної ділянки та доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**О.Скочеляс** Відмітив, що всі питання порядку денного розглянуті. Чи будуть ще пропозиції, доповнення? (Немає).  
Оголосив засідання постійної комісії закритим.

Заступник голови комісії

Олександр СКОЧЕЛЯС

Секретар комісії

Світлана БАРАНСЬКА