

ПРОТОКОЛ № 103

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

12.11.2024

11.00

Місце проведення: зелена зала.

Всього членів комісії – 9 чол.

Присутні: С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

Відсутні: С.Баранська, Т.Бойцерук, О.Скочеляс.

Запрошені: А.Левчук – депутат міської ради, М.Ваврищук – заступник міського голови, Л.Матвеева – начальник управління земельних ресурсів, Ю.Лісова – в.о. начальника управління архітектури та містобудування, Т.Поліщук – начальник управління капітального будівництва, П.Дзятко – головний спеціаліст управління з питань державного архітектурно-будівельного контролю.

Головує: С.Болотніков – голова постійної комісії.

СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Повідомив, що на засіданні комісії присутні 6 депутатів, комісія є повноважною. На розгляд постійної комісії запропоновано 75 питань та 2 інформації на виконання протокольних доручень постійної комісії, які пропонується розглянути в «Різному». Порядок денний знаходиться у депутатів на руках.

Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до порядку денного? (Немає).

Запропонував затвердити порядок денний.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

Ю. Вавринюк – За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Мельникова – За

О. Семенюк – За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ПИТАННЯ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

1. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду» (*Деркач*)
2. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянці» (*Дейчук*)
3. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (*Гребенніков*)
4. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянам та зміну категорії земель» (*Козак*)
5. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянину» (*Баламут*)
6. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (*Боклач*)
7. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (*Ллюхіна*)

8. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення, проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання земельної ділянки в оренду та внесення змін в договір оренди землі» (Павлюк)
9. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, втрату чинності» (Косюк)
10. Про розгляд проекту рішення «Про розгляд звернення Бабій Алли Євгеніївни»
11. Про розгляд проекту рішення «Про розгляд звернення Якуц Валентини Євгенівни»
12. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (ДП «Імпульс-Світ» ВКПП «Явір-Транс»)
13. Про розгляд проекту рішення «Про надання юридичній особі дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності територіальної громади міста Хмельницького» (ТОВ СП «Агропромтехніка»)
14. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічних документів з нормативної грошової оцінки земельних ділянок» (с. Олешин)
15. Про розгляд проекту рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (ТОВ «Адана-Бас»)
16. Про розгляд звернення ПВП «Добробут-СП» щодо припинення права постійного користування на земельні ділянки площею 0,2474 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:001:0238, площею 0,5838 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:001:0239, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 6.
17. Про розгляд звернень ТОВ «Проскурівський Пасаж» щодо укладення договору оренди земельної ділянки площею 0,5838 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:001:0239, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 6 у зв'язку з набуттям права власності на об'єкт незавершеного будівництва та щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,5838 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:001:0239 з «02.03.» на «03.10».
18. Про розгляд звернення ФОП Галкіна В.А. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «11.02 (для обслуговування внутрішньозаводської дороги під виробничу базу)», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 77/3 загальною площею 0,2094 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0107 на земельну ділянку № 1 площею 0,1242 га та земельну ділянку № 2 площею 0,0852 га, з метою подальшої передачі в оренду земельної ділянки, яка утвориться шляхом поділу площею 0,1242 га, оскільки на ній розташований об'єкт нерухомого майна «Дорога - внутрішньозаводська дорога», що належить заявнику на праві власності відповідно договору купівлі-продажу від 19.07.2016 року № 712.
19. Про розгляд звернення ФОП Галкіна В.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки «14.02. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (для обслуговування підземної кабельної лінії електропередачі 10 кВ) площею 0,0122 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола з метою встановлення земельного сервітуту «07.03. Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших ліній комунікацій (для обслуговування підземної кабельної лінії електропередачі 10 кВ), яка належить заявнику на підставі договору від 08.10.2021р. та акта приймання-передачі від 08.10.2021р.
20. Про розгляд звернення ТОВ «Сентоя» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1785 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:004:0028, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 77/3А для обслуговування приміщення котельні з гаражами та приміщення цеху по виробництву металопластикових конструкцій.
21. Про розгляд звернення ТОВ «Сентоя» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 294 кв.м, кадастровий номер

6810100000:05:004:0045, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 77/3В для обслуговування магазину непродовольчих товарів та офісних приміщень.

22. Про розгляд звернення ВП «Зеніт» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 460 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:004:0140, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 77/3 для обслуговування нежитлового приміщення, оліфоварочного цеху.

23. Про розгляд звернення ВП «Зеніт» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 618 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:004:0058, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 77/3В для обслуговування приміщення ангару.

24. Про розгляд звернення громадянина Галкіна В.А. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 491 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:004:0112, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 77/3 для обслуговування приміщення складу, нежитлового приміщення (головний корпус пластмасового цеху) та напівпідвального приміщення виробничого цеху.

25. Про розгляд звернення громадянина Галкіна В.А. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту - 07.03 право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій (для обслуговування підземної кабельної лінії електропередачі 10 кВ) за адресою: м. Хмельницький, вулиця Пілотська, 77-В з цільовим призначенням «11.02.» (для обслуговування приміщення автогаража) площею 0,1117 га з метою внесення до Державного земельного кадастру відомостей про суборенду, сервітут, які поширюються на частину земельної ділянки площею 0,1117 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0092 по вулиці Пілотській, 77-В, м. Хмельницький. *(повторно)*

26. Про розгляд звернення громадянина Галкіна В.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0365 га, кадастровий номер 6810100000:05:004:0157, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 77/3В та надання її в оренду для обслуговування приміщення (група приміщень), виробничого цеху (код КВЦПЗ 11.02.).

27. Про розгляд звернення ТОВ «Літхутек-Україна» щодо затвердження звіту з експертної грошової оцінки щодо земельної ділянки з кадастровим номером 6825083300:07:001:007 для продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення.

28. Про розгляд звернення громадян Фурсеєвої Н.М. та Залюбовської С.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0274 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 1В для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування окремого індивідуально-визначеного майна – нежитлового приміщення з метою подальшої передачі її в спільну оренду. *(повторно)*

29. Про розгляд звернення КП «Акведук» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1603 га, кадастровий номер 6825085100:04:001:0466, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Велика Калинівка, вул. Центральна, 1/3А та надання її в постійне користування під водозабірну свердловину (код КВЦПЗ 11.04.).

30. Про розгляд звернення ТОВ «Укрелектроапарат» щодо припинення права оренди земельної ділянки площею 10859 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:004:0155, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 120 у зв'язку з відчуженням нерухомого майна та звернення ТОВ «Хмельницький індустріальний центр» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 10859 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:004:0155, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 120 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (обслуговування будівель під підприємство будівельної індустрії).

31. Про розгляд звернення громадянина Мендрика А.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва площею 0,1026 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Квітки Цісик.

32. Про розгляд звернення громадянина Ковбасюка О.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0179 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дейгена для городництва з метою передачі її в оренду.
33. Про розгляд звернення АТ «Завод «Темп» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 44013 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:007:0186, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру 99/101 зі зміною цільового призначення з «11.02.» на «03.07.».
34. Про розгляд звернення громадянина Стародуба А.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «11.02.» на «02.05.» площею 35 кв.м, кадастровий номер 6810100000607:003:0245, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорнобрового, 5.
35. Про розгляд звернення громадянина Продана О.В. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 2,4286 га (в т.ч. земельна ділянка №1 площею 0,9231 га, земельна ділянка №2 площею 0,6110 га та земельна ділянка №3 площею 0,8945 га) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Богданівці з метою виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю).
36. Про розгляд звернення ПП «Приватна аудиторська фірма «Поділля-Аудит-Центр» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0040 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 26/1 з метою передачі її в оренди для обслуговування адміністративного будинку (код КВЦПЗ 11.02.) без погодження суміжного землекористувача ТОВ «Шевченківський пасаж».
37. Про розгляд звернення ХКП «Електротранс» та ТОВ «Трансмиськбуд» щодо припинення права користування земельною ділянкою з кадастровим номером 6810100000:17:002:0239 та передачі її в запас міста у зв'язку з припиненням дії договору суперфіцію №515 від 04.09.2015 та розгляд звернення комунального підприємства по будівництву, ремонту та експлуатації доріг та ТОВ «Трансмиськбуд» щодо припинення права користування земельною ділянкою з кадастровим номером 6810100000:17:002:0238 та передачі її в запас міста у зв'язку з припиненням дії договору суперфіцію №38 від 16.04.2015.
38. Про розгляд звернення громадянки Рейман В.В. щодо надання дозволу на викуп земельних ділянок комунальної власності несільськогосподарського призначення площею 159 кв.м з кадастровим номером 6810100000:17:002:0238, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кармелюка, 3-Д та площею 3363 кв.м з кадастровим номером 6810100000:17:002:0239, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кармелюка, 3-Г для обслуговування нежитлових приміщень.
39. Про розгляд звернення громадянина Клімішена В.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6825081000:01:001:0051, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Бахматівці, вул. Квіткова, 2 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
40. Про розгляд звернення громадянина Перницького М.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,1500 га, кадастровий номер 6825083300:01:003:0527, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин.
41. Про розгляд звернення громадянина Євдошука А.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 140 кв.м, що розташована за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Олешин, на території садівничого товариства «Колос» для індивідуального садівництва з метою передачі її в оренду.
42. Про розгляд звернення громадянина Зозулі М.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5000 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населеного пункту с.Копистин, вул. Вантажний двір,

4 з метою передачі її в оренду для обслуговування складських приміщень, виробничо-складські приміщення та офісні приміщення, прохідної.

43. Про розгляд звернення громадянки Климчук С.І. щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки площею 1440 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Проїзний, 7 із загальної площі 1600 кв.м, на яку поширюються права суборенди, сервітуту для встановлення спортивного майданчика з легких розбірних конструкцій, з влаштуванням штучного покриття.

44. Про розгляд звернення громадянина Чесневського О.Л. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 70 кв.м, кадастровий номер 6810100000629:003:0330, що розташована за адресою: пров. Кам'янецький, 4 для обслуговування гаражів.

45. Про розгляд звернення громадянки Петраш Т.Ю. (дружини загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.

46. Про розгляд звернення громадянки Васьковської О.М. (дружини загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.

47. Про розгляд звернення управління культури і туризму щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2807 га, кадастровий номер 6825085100:04:001:0027, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Велика Калинівка, вул. Центральна, 1/3 та передачі її в постійне користування для обслуговування будівлі клубу.

48. Про розгляд звернень громадянина Білика О.М. щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення 7 земельних ділянок зі зміною цільового призначення з «для ведення особистого селянського господарства» на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної. Машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком», що розташовані на території старостинського округу з центром в с. Шаровечка Хмельницького району.

49. Про розгляд звернення громадянки Галюк О.М. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 600 кв.м, кадастровий номер 6821580400:01:010:0020, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Богданівці, вул. Миру, 1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

50. Про розгляд звернення ПРАТ «Тесмо-М» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 5400 кв.м, кадастровий номер 6810100000:15:001:0202, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кооперативна, 1 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

51. Про розгляд звернення громадянки Первак І.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «02.01.» на «03.15.» загальною площею 0,0140 га, кадастровий номер 6810100000:01:007:0196, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шевченка, 38.

52. Про розгляд звернення військової частини 3053 Національної гвардії України щодо надання земельної ділянки, що розташована поруч з житловим будинком по вул. Трудовій, 7/9, в постійне користування для будівництва багатоповерхового житлового будинку для забезпечення житлом військовослужбовців та членів їх сімей.

53. Про розгляд листа Головного управління Держгеокадастру у Хмельницькій області щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Старокостянтинівське шосе, 20/1А площею 178 м² кадастровий номер 6810100000:03:004:0157 з «12.08-для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій» на «12.11-для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу».

54. Про розгляд звернення громадянина Лисяка Б.А. щодо надання згоди на викуп земельної ділянки площею 0,9533 га, кадастровий номер 6825089600:04:003:0213, що розташована за

межами населеного пункту на території старостинського округу з центром в с. Шаровечка Хмельницького району для ведення фермерського господарства.

55. Про розгляд звернення ТОВ «Поділлябуд Плюс» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 18628 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:003:0065, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 5/1-Б. (повторно)

56. Про розгляд звернення громадянки Петляк Я.Д. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0914 га, кадастровий номер 6810100000:20:001:0426, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського. (повторно)

57. Про розгляд звернення громадянина Волинця В.Д. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 720 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:005:0005, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 43/2.

58. Про розгляд звернення громадянина Шевченка В.П. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 1408 кв.м, кадастровий номер 6810100000:12:002:0001, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 12/1.

59. Про розгляд звернення ТОВ «Хмельницьктранс» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 44312 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:001:0084, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 23.

60. Про розгляд звернення громадянина Горчинського В.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з «02.01.» на «03.07.» площею 130 кв.м, кадастровий номер 6810100000:07:001:0266, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. І.Франка, 19.

61. Про розгляд звернення ТОВ «Керуюча компанія «Міський індустріальний парк Хмельницького» щодо надання в оренду земельної ділянки для розміщення індустріального парку площею 90,9324 га, кадастровий номер 6810100000:20:008:0387, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 18 терміном на 30 років.

62. Про розгляд звернення ТОВ – ринок «Еверест – 1» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 1212 кв.м, з кадастровими номерами 6810100000610:001:0013, 6810100000610:001:0014, 6810100000610:001:0015, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 2/2.

63. Про розгляд звернення громадянина Храпицького О.В. щодо продовження терміну дії договору оренди земельної ділянки площею 0,1200 га, кадастровий номер 6810100000:17:004:0012, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного, 14/3-А терміном на 3 роки.

64. Про розгляд звернення КП «Управляюча муніципальна компанія «Озерна» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0446 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Івашківці, вул. Незалежності з цільовим призначенням «11.01.» з метою передачі її в постійне користування для обслуговування артезіанської свердловини.

65. Про розгляд звернення КП «Управляюча муніципальна компанія «Озерна» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.01.» на «11.01.» площею 0,0100 га, кадастровий номер 6825083301:01:004:0131, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин з метою передачі її в постійне користування для обслуговування артезіанської свердловини для обслуговування артезіанської свердловини.

66. Про розгляд звернення КП «Управляюча муніципальна компанія «Озерна» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3100 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Копистин з цільовим призначенням «11.01.» з метою передачі її в постійне користування для обслуговування артезіанської свердловини.

67. Про розгляд звернення КП «Управляюча муніципальна компанія «Озерна» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3044 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів

старостинського округу з центром в с. Копистин з цільовим призначенням «11.01.» з метою передачі її в постійне користування для обслуговування артезіанської свердловини.

68. Про розгляд звернення ТОВ «Виробнича компанія «Автострада» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «12.04.» площею 0,5304 га, кадастровий номер 6825084500:02:012:0006, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Богданівці.

69. Про розгляд звернення управління архітектури та містобудування щодо розгляду клопотання громадянина Скрипковського М.П. про надання дозволу на розроблення детального плану території земельної ділянки з кадастровим номером 6825082400:02:018:0156, що розташована за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Давидківці з метою нового будівництва готельного комплексу.

70. Про розгляд звернення управління капітального будівництва щодо розгляду клопотання громадянина Шпіци Р.В., який діє за дорученням Шпіци В.Р. про відтермінування кінцевої дати сплати внеску пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького за договором №115 від 26.07.2019 строком на 2 роки.

71. Про розгляд звернення управління з питань державного архітектурно-будівельного контролю щодо анулювання паспортів прив'язки 2 тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності.

72. Про розгляд звернення ТОВ «Класт Тафт» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1435 кв.м, кадастровий номер 6810100000:29:001:0063, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 19 для обслуговування складу модуля теплового 28-А (код КВЦПЗ 11.02.). *(повторно)*

73. Про розгляд звернення ТОВ «Італкарс» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 2219 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:003:0335, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 44 для обслуговування приміщення СТО, вбудовано-прибудованого приміщення магазину будівельних матеріалів. *(повторно)*

74. Про розгляд звернення ПРПБ «Комунбуд» та громадянки Рейман В.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 500 кв.м., кадастровий номер 6810100000:01:003:0341, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Подільська, 91/2, для обслуговування нежитлового приміщення, офісу. *(повторно)*

75. Про розгляд звернення Хмельницької обласної організації громадської організації «Всеукраїнської спілки автомобілістів» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,3138 га, кадастровий номер 6810100000:02:005:0003, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля, 112 А з цільовим призначенням «03.10.» з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

РІЗНЕ.

Інформація КП «Технагляд» на протокольне доручення постійної комісії від 01.10.2024 щодо здійснення перевірки відповідності видів та об'ємів фактично виконаних робіт, що були виконані ТОВ «Поділлябуд Плюс» по влаштуванню проїзду від вул. Трудової до збудованих житлових будинків.

Інформація управління архітектури та містобудування на протокольне доручення постійної комісії від 01.10.2024 щодо наявності дозвільних документів на встановлення паркану по вул. Пилипчука, 6 та у разі відсутності підстав на його встановлення вжити відповідні дії.

1. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду» *(Держкач)*

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення 3 земельних ділянок 3 громадянам з метою передачі в оренду для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду» *(Деркач)*

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

Ю. Вавринюк – За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Мельникова – За

О. Семенюк – За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду» *(Деркач)*

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

2. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянці» *(Дейчук)*

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати земельну ділянку в оренду громадянці для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянці» *(Дейчук)*

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

Ю. Вавринюк – За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянці» (*Дейчук*)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

3. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (*Гребенніков*)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:
1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 12 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 1).
2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 2).

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (*Гребенніков*)

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» *(Гребенніков)*
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

4. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянам та зміну категорії земель» *(Козак)*
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки 2 громадянам та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови».

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянам та зміну категорії земель» *(Козак)*

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянам та зміну категорії земель» *(Козак)*
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

5. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянину» *(Баламут)*
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати земельну ділянку в оренду громадянину для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Баламут)

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Баламут)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

6. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Боклач)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність громадянці земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Боклач)

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0

Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Боклач)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

7. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Ллюхіна)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 84 м² із площі 61160 м² гаражному кооперативу «Авіатор», затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 4 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Ллюхіна)

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Ллюхіна)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

8. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження

проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення, проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання земельної ділянки в оренду та внесення змін в договір оренди землі» (Павлюк)

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Внести зміни в п. 15 договору оренди землі № 958/01 від 19.11.2015 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка (земельні ділянки) передається (передаються) в оренду для будівництва магазину продовольчих товарів.» відповідно до поданого клопотання фізичної особи Горчинського Василя Васильовича.

2. Надати фізичній особі земельну ділянку в оренду згідно з додатком 1.

3. Затвердити Хмельницькій обласній спілці споживчих товариств технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: м. Хмельницький, вул. Гната Чекирди, площею 3600 м², кадастровий номер 6810100000:01:009:0088 у зв'язку із внесеними змінами у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1723 м², кадастровий номер 6810100000:09:001:0119 по вул. Львівське шосе, 14, що у м. Хмельницькому, зі зміною цільового призначення в межах категорії земель житлової та громадської забудови з «03.12 - для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування» на «03.10 - для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку».

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2412 м², кадастровий номер 6825082400:01:002:0626 по вул. Незалежності, 63, що у с. Давидківці Хмельницького району, Хмельницької області, зі зміною цільового призначення в межах категорії земель житлової та громадської забудови з «03.14 - для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС» на «03.10 - для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку».

6. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 231 м², кадастровий номер 6810100000:04:003:0215 по вул. Заводській, 11/1-А, що у м. Хмельницькому, зі зміною цільового призначення та категорії земель з «категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ 11.01 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами» на «категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.10 - для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку».

7. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «Авто Шанс» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою

встановлення земельного сервіту на земельну ділянку за адресою: м. Хмельницький, вул. Окинського, площею 100 м², кадастровий номер 6810100000:11:002:0452 для обслуговування додаткового виїзду з власної земельної ділянки, цільове призначення – 03.20 - земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони, категорія земель - землі житлової та громадської забудови.

7.1. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Авто Шанс» згоду на встановлення платного строкового земельного сервіту на земельну ділянку за адресою: м. Хмельницький, вул. Окинського площею 100 м², кадастровий номер 6810100000:11:002:0452 для обслуговування додаткового виїзду з власної земельної ділянки, цільове призначення – 03.20 - земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони, категорія земель - землі житлової та громадської забудови.

7.2. Доручити Управлінню земельних ресурсів підготувати проект договору на встановлення платного строкового земельного сервіту на земельну ділянку за адресою: м. Хмельницький, вул. Окинського площею 100 м², кадастровий номер 6810100000:11:002:0452 для обслуговування додаткового виїзду з власної земельної ділянки – цільове призначення - 03.20 - земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони, категорія земель - землі житлової та громадської забудови терміном на 3 роки.

7.3. Встановити плату за користування платним строковим земельним сервітутом на земельну ділянку за адресою: м. Хмельницький, вул. Окинського площею 100 м², кадастровий номер 6810100000:11:002:0452 для обслуговування додаткового виїзду з власної земельної ділянки, цільове призначення - 03.20 - земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони, категорія земель - землі житлової та громадської забудови в розмірі 3 відсотки від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк заслухавши інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання надійшла пропозиція встановити у пункті 7.3 плату за користування платним строковим земельним сервітутом на земельну ділянку в розмірі 6 % від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

(Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення, проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання земельної ділянки в оренду та внесення змін в договір оренди землі» (Павлюк) з проголосованою зміною.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення, проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання земельної ділянки в оренду та внесення змін в договір оренди землі» (Павлюк) з проголосованою зміною.
2. Встановити у пункті 7.3 плату за користування платним строковим земельним сервітутом на земельну ділянку в розмірі 6 % від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.
3. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

9. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, втрату чинності» (Косюк)

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Припинити право постійного користування частиною земельної ділянки площею 22 м² із площі 68000 м² гаражному товариству «Новатор», затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови (додаток 1).
2. Припинити право користування 2 земельними ділянками, шляхом розірвання договорів оренди землі №07/01 від 30.01.2024 та №08/01 від 30.01.2024, за згодою сторін, затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 2 земельних ділянок в

натурі (на місцевості) та надати земельні ділянки у власність 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 2).

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 3).

4. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність 9 земельні ділянки 8 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 4).

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 5).

6. Визнати таким, що втратив чинність пункт 20 додатку 1 до розпорядження міськадміністрації Хмельницької міської ради від 10.08.1993 №1819 у зв'язку переходом права власності на житловий будинок та згідно зі зверненням Дацкової О.В.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, втрату чинності» (Косюк)

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

Ю. Вавринюк – За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Мельникова – За

О. Семенюк – За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, втрату чинності» (Косюк)

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

10. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про розгляд звернення Бабій Алли Євгеніївни».

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що до Хмельницької міської ради 20.09.2024 надійшло клопотання від Бабій Алли Євгеніївни щодо укладення на новий строк договору оренди землі, у зв'язку із закінченням договору оренди землі № 429/01 від 07.11.2019, укладеного між Хмельницькою міською радою та Бабій Аллою Євгеніївною, щодо земельної ділянки загальною площею 500 кв.м., кадастровий номер 6810100000:03:005:0725 по вул. Лісовій для городництва, який був поновлений додатковою угодою № 297/02 від 16.08.2023. Згідно даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно дата закінчення дії договору оренди землі № 429/01 від 07.11.2019 становить 16.08.2024.

Переважне право на укладення договору оренди землі на новий строк по вул. Лісовій площею 500 м. кв. кадастровий номер 6810100000:03:005:0725 Бабій Алла Євгеніївна втратила, оскільки термін дії договору оренди землі № 429/01 від 07.11.2019 (із змінами внесеними додатковою угодою № 297/02 від 16.08.2023) закінчився 16.08.2024, а клопотання щодо укладення на новий строк договору оренди землі надійшло 20.09.2024.

На сьогоднішній день Хмельницька міська рада не має жодних намірів щодо укладення з Бабій Аллою Євгеніївною на новий строк договору оренди землі по вул. Лісовій площею 500 кв.м., кадастровий номер 6810100000:03:005:0725, тому на підставі вищевикладеного, керуючись Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», Земельним кодексом України, підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується наступне:

1. Відмовити Бабій Аллі Євгеніївні в укладенні на новий строк договору оренди землі по вул. Лісовій площею 500 кв.м., кадастровий номер 6810100000:03:005:0725 для городництва.
2. Договір оренди землі № 429/01 від 07.11.2019 із внесеними змінами (додаткова угода № 297/02 від 16.08.2023), який був укладений між Хмельницькою міською радою та Бабій Аллою Євгеніївною щодо земельної ділянки загальною площею 500 кв.м., кадастровий номер 6810100000:03:005:0725, по вул. Лісовій для городництва вважати припиненим з 16.08.2024, у зв'язку з закінченням строку, на який його було укладено.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про розгляд звернення Бабій Алли Євгеніївни».

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про розгляд звернення Бабій Алли Євгеніївни».
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

11. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про розгляд звернення Якуц Валентини Євгенівни».

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвеева**

Проінформувала, що до Хмельницької міської ради 20.09.2024 надійшло клопотання від Якуц Валентини Євгенівни щодо укладення на новий строк договору оренди землі, у зв'язку із закінченням договору оренди землі № 405/01 від 29.10.2019, укладеного між Хмельницькою міською радою та Якуц Валентиною Євгенівною, щодо земельної ділянки загальною площею 500 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:005:0732 по вул. Лісовій для городництва, який був поновлений додатковою угодою № 298/02 від 16.08.2023. Згідно даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно дата закінчення дії договору оренди землі № 405/01 від 29.10.2019 становить 16.08.2024.

Переважне право на укладення договору оренди землі на новий строк по вул. Лісовій площею 500 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:005:0732 Якуц Валентина Євгенівна втратила, оскільки термін дії договору оренди землі № 405/01 від 29.10.2019 (із змінами внесеними додатковою угодою № 298/02 від 16.08.2023) закінчився 16.08.2024, а клопотання щодо укладення на новий строк договору оренди землі надійшло 20.09.2024.

На сьогоднішній день Хмельницька міська рада не має жодних намірів щодо укладення з Якуц Валентиною Євгенівною на новий строк договору оренди землі по вул. Лісовій площею 500 кв.м. кадастровий номер 6810100000:03:005:0732.

На підставі вищевикладеного, керуючись Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», Земельним кодексом України, підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується наступне:

1. Відмовити Якуц Валентині Євгенівні в укладенні на новий строк договору оренди землі по вул. Лісовій площею 500 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:005:0732 для городництва.
2. Договір оренди землі 405/01 від 29.10.2019 із внесеними змінами (додаткова угода № 298/02 від 16.08.2023), який був укладений між Хмельницькою міською радою та Якуц Валентиною Євгенівною щодо земельної ділянки загальною площею 500 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:005:0732, по вул. Лісовій для городництва вважати припиненим з 16.08.2024, у зв'язку з закінченням строку, на який його було укладено.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про розгляд звернення Якуц Валентини Євгенівни».

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про розгляд звернення Якуц Валентини Євгенівни».
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

12. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (ДП «Імпульс-Світ» ВКПП «Явір-Транс»)
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується поновити договори оренди 11 земельних ділянок 3 юридичним та 7 фізичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (ДП «Імпульс-Світ» ВКПП «Явір-Транс»)

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (ДП «Імпульс-Світ» ВКПП «Явір-Транс»)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

13. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання юридичній особі дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності територіальної громади міста Хмельницького» (ТОВ СП «Агропромтехніка»)

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується надати ТОВ СП «Агропромтехніка» дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності територіальної громади міста Хмельницького під польовими дорогами, що розташовані за межами населеного пункту с. Давидківці.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання юридичній особі дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності територіальної громади міста Хмельницького» (ТОВ СП «Агропромтехніка»)

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

Ю. Вавринюк – За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Мельникова – За

О. Семенюк – За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання юридичній особі дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності територіальної громади міста Хмельницького» (ТОВ СП «Агропромтехніка»)

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

14. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельних ділянок» (с. Олешин)

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити технічні документації з нормативної грошової оцінки 4 земельних ділянок за межами населених пунктів Хмельницької міської територіальної громади.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельних ділянок» (с. Олешин)

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельних ділянок» (с. Олешин)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

15. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (ТОВ «Адана-Бас»)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується укласти на новий строк договори оренди 7 земельних ділянок з 2 юридичними та 5 фізичними особами.
Звернула увагу на пункт 6 додатку до проекту рішення, згідно якого пропонується укласти договір оренди земельної ділянки по вул. Громової, 1/1 на новий строк з Хадіфа Валід Камал під незавершений будівництвом продовольчий магазин та міні-бар. Проте даний суб'єкт господарювання має заборгованість по сплаті орендної плати за землю.

С.Болотніков Запропонував встановити термін оренди землі у пункті 6 «на 1 рік».
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (ТОВ «Адана-Бас») з проголосованою зміною.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (ТОВ «Адана-Бас») з проголосованою зміною.
2. Встановити термін оренди землі у пункті 6 «на 1 рік». (Хадіфа Валід Камал)
3. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

16. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПВП «Добробут-СП» щодо припинення права постійного користування на земельні ділянки площею 0,2474 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:001:0238, площею 0,5838 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:001:0239, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 6 у зв'язку з відсутністю будь-якого нерухомого майна підприємства на даних земельних ділянках та у зв'язку з набуттям права власності на об'єкт незавершеного будівництва іншою юридичною особою.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ПВП «Добробут-СП» щодо припинення права постійного користування на земельні ділянки площею 0,2474 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:001:0238, площею 0,5838 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:001:0239, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 6 та протокольню доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6

Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ПВП «Добробут-СП» щодо припинення права постійного користування на земельні ділянки площею 0,2474 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:001:0238, площею 0,5838 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:001:0239, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 6 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

17. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Проскурівський Пасаж» щодо укладення договору оренди земельної ділянки площею 0,5838 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:001:0239, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 6 у зв'язку з набуттям права власності на об'єкт незавершеного будівництва та щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,5838 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:001:0239 з «02.03. для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «03.10 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку».

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Проскурівський Пасаж» щодо укладення договору оренди земельної ділянки площею 0,5838 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:001:0239, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 6 у зв'язку з набуттям права власності на об'єкт незавершеного будівництва та щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,5838 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:001:0239 з «02.03.» на «03.10» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Проскурівський Пасаж» щодо укладення договору оренди земельної ділянки площею 0,5838 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:001:0239, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 6 у зв'язку з набуттям права власності на об'єкт незавершеного будівництва та щодо зміни цільового призначення

земельної ділянки площею 0,5838 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:001:0239 з «02.03.» на «03.10» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

18. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Галкіна В.А. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «11.02 (для обслуговування внутрішньозаводської дороги під виробничу базу)», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 77/3 загальною площею 0,2094 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0107 на земельну ділянку № 1 площею 0,1242 га та земельну ділянку № 2 площею 0,0852 га, з метою подальшої передачі в оренду земельної ділянки, яка утвориться шляхом поділу площею 0,1242 га, оскільки на ній розташований об'єкт нерухомого майна «Дорога - внутрішньозаводська дорога», що належить заявнику на праві власності відповідно договору купівлі-продажу від 19.07.2016 року № 712.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк заслухали заступника міського голови М.Ваврищука та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ФОП Галкіна В.А. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «11.02 (для обслуговування внутрішньозаводської дороги під виробничу базу)», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 77/3 загальною площею 0,2094 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0107 на земельну ділянку № 1 площею 0,1242 га та земельну ділянку № 2 площею 0,0852 га, з метою подальшої передачі в оренду земельної ділянки, яка утвориться шляхом поділу площею 0,1242 га.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення ФОП Галкіна В.А. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «11.02 (для обслуговування внутрішньозаводської дороги під виробничу базу)», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 77/3 загальною площею 0,2094 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0107 на земельну ділянку № 1 площею 0,1242 га та земельну ділянку № 2 площею 0,0852 га, з метою подальшої передачі в оренду земельної ділянки, яка утвориться шляхом поділу площею 0,1242 га.

19. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Галкіна В.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки «14.02. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (для обслуговування підземної кабельної лінії електропередачі 10 кВ) площею 0,0122 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола з метою встановлення земельного сервіту «07.03. Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших ліній комунікацій (для обслуговування підземної кабельної лінії електропередачі 10 кВ), яка належить заявнику на підставі договору від 08.10.2021р. та акта приймання-передачі від 08.10.2021р.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ФОП Галкіна В.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки «14.02. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (для обслуговування підземної кабельної лінії електропередачі 10 кВ) площею 0,0122 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола з метою встановлення земельного сервіту «07.03. Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших ліній комунікацій (для обслуговування підземної кабельної лінії електропередачі 10 кВ).

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення ФОП Галкіна В.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки «14.02. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (для обслуговування підземної кабельної лінії електропередачі 10 кВ) площею 0,0122 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола з метою встановлення земельного сервіту «07.03. Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших ліній комунікацій (для обслуговування підземної кабельної лінії електропередачі 10 кВ).

20. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Сентоя» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1785 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:004:0028, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 77/3А для обслуговування приміщення котельні з гаражами та приміщення цеху по виробництву металопластикових конструкцій.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити ТОВ «Сентоя» у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1785 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:004:0028, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 77/3А для обслуговування приміщення котельні з гаражами та приміщення цеху по виробництву металопластикових конструкцій.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

Ю. Вавринюк – За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Мельникова – За

О. Семенюк – За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити ТОВ «Сентоя» у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1785 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:004:0028, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 77/3А для обслуговування приміщення котельні з гаражами та приміщення цеху по виробництву металопластикових конструкцій.

21. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Сентоя» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 294 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:004:0045, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 77/3В для обслуговування магазину непродовольчих товарів та офісних приміщень.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити ТОВ «Сентоя» у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 294 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:004:0045, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 77/3В для обслуговування магазину непродовольчих товарів та офісних приміщень.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити ТОВ «Сентоя» у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 294 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:004:0045, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 77/3В для обслуговування магазину непродовольчих товарів та офісних приміщень.

22. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ВП «Зеніт» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 460 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:004:0140, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 77/3 для обслуговування нежитлового приміщення, оліфоварочного цеху.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити ВП «Зеніт» у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 460 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:004:0140, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 77/3 для обслуговування нежитлового приміщення, оліфоварочного цеху.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити ВП «Зеніт» у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 460 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:004:0140, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 77/3 для обслуговування нежитлового приміщення, оліфоварочного цеху.

23. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ВП «Зеніт» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 618 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:004:0058, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 77/3В для обслуговування приміщення ангару.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити ВП «Зеніт» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 618 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:004:0058, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 77/3В для обслуговування приміщення ангару.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

Ю. Вавринюк – За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Мельникова – За

О. Семенюк – За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Відмовити ВП «Зеніт» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 618 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:004:0058, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 77/3В для обслуговування приміщення ангару.

24. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Галкіна В.А. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 491 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:004:0112, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 77/3 для обслуговування приміщення складу, нежитлового приміщення (головний корпус пластмасового цеху) та напівпідвального приміщення виробничого цеху.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину Галкіну В.А. у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 491 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:004:0112, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 77/3 для обслуговування приміщення складу, нежитлового приміщення (головний корпус пластмасового цеху) та напівпідвального приміщення виробничого цеху.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянину Галкіну В.А. у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 491 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:004:0112, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 77/3 для обслуговування приміщення складу, нежитлового приміщення (головний корпус пластмасового цеху) та напівпідвального приміщення виробничого цеху.

25. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Галкіна В.А. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту - 07.03 право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій (для обслуговування підземної кабельної лінії електропередачі 10 кВ) за адресою: м. Хмельницький, вулиця Пілотська, 77-В з цільовим призначенням «11.02.» (для обслуговування приміщення автогаража) площею 0,1117 га з метою внесення до Державного земельного кадастру відомостей про суборенду, сервітут, які поширюються на частину земельної ділянки площею 0,1117 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0092 по вулиці Пілотській, 77-В, м. Хмельницький громадянина Каськова О.О., а саме:
- частина земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту 07.03 Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій (для обслуговування підземної кабельної лінії електропередачі 10 кВ) площею 0,0076 га, що перебуває у власності ФОП Галкіна В.А.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Галкіна В.А. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту - 07.03 право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій (для обслуговування підземної кабельної лінії електропередачі 10 кВ) за адресою: м. Хмельницький, вулиця Пілотська, 77-В з цільовим призначенням «11.02.» (для обслуговування приміщення автогаража) площею 0,1117 га з метою внесення до Державного

земельного кадастру відомостей про суборенду, сервітут, які поширюються на частину земельної ділянки площею 0,1117 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0092 по вулиці Пілотській, 77-В, м. Хмельницький.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення громадянина Галкіна В.А. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту - 07.03 право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій (для обслуговування підземної кабельної лінії електропередачі 10 кВ) за адресою: м. Хмельницький, вулиця Пілотська, 77-В з цільовим призначенням «11.02.» (для обслуговування приміщення автогаража) площею 0,1117 га з метою внесення до Державного земельного кадастру відомостей про суборенду, сервітут, які поширюються на частину земельної ділянки площею 0,1117 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0092 по вулиці Пілотській, 77-В, м. Хмельницький.

26. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Галкіна В.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0365 га, кадастровий номер 6810100000:05:004:0157, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 77/3В та надання її в оренду для обслуговування приміщення (група приміщень), виробничого цеху (код КВЦПЗ 11.02.).

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Галкіна В.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0365 га, кадастровий номер 6810100000:05:004:0157, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 77/3В та надання її в оренду для обслуговування приміщення (група приміщень), виробничого цеху (код КВЦПЗ 11.02.).
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За

В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадянина Галкіна В.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0365 га, кадастровий номер 6810100000:05:004:0157, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 77/3В та надання її в оренду для обслуговування приміщення (група приміщень), виробничого цеху (код КВЦПЗ 11.02.).

27. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Літхутек-Україна» щодо затвердження звіту з експертної грошової оцінки щодо земельної ділянки площею 7,4620 га з кадастровим номером 6825083300:07:001:007, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці, вул. Заводська, 6 для продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Літхутек-Україна» щодо затвердження звіту з експертної грошової оцінки щодо земельної ділянки площею 7,4620 га з кадастровим номером 6825083300:07:001:007, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці, вул. Заводська, 6 для продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Літхутек-Україна» щодо затвердження звіту з експертної грошової оцінки щодо земельної ділянки площею 7,4620 га з кадастровим номером 6825083300:07:001:007, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці, вул. Заводська, 6 для продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

28. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Фурсеєвої Н.М. та Залюбовської С.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0274 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 1В для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування окремого індивідуально-визначеного майна – нежитлового приміщення з метою подальшої передачі її в спільну оренду.

Нагадав, що на одному з попередніх засідань комісії при розгляді даного питання було вирішено відкласти його на довивчення та протокольно доручити депутату відповідного виборчого округу А.Левчуку вивчити дане питання та надати інформацію на розгляд комісії.

Надав слово депутату міської ради А.Левчуку.

ВИСТУПИЛИ:
А.Левчук

Проінформував, що на виконання доручення постійної комісії дане питання було вивчено ним на місцевості. Заявники є власниками нежитлового приміщення. З одного боку розташований магазин «АТБ», з іншого боку ще одне приміщення. Їх приміщення знаходиться трохи в глибині. Тому хочуть вирівняти земельну ділянку по фасаді. Земельна ділянка не накладається на землі загального користування. Межі земельної ділянки погоджені з суміжними землекористувачами.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеєвою, в.о. начальника управління архітектури та містобудування Ю.Лісовою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадян Фурсеєвої Н.М. та Залюбовської С.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0274 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 1В для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування окремого індивідуально-визначеного майна – нежитлового приміщення з метою подальшої передачі її в спільну оренду та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадян Фурсеєвої Н.М. та Залюбовської С.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0274 га, що розташована за

адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 1В для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування окремого індивідуально-визначеного майна – нежитлового приміщення з метою подальшої передачі її в спільну оренду та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

29. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення КП «Акведук» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1603 га, кадастровий номер 6825085100:04:001:0466, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Велика Калинівка, вул. Центральна, 1/3А та надання її в постійне користування під водозабірну свердловину (код КВЦПЗ 11.04.).

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Звернула увагу на те, що в даному випадку відсутнє погодження суміжного землекористувача, який безпідставно відмовляється погоджувати межі земельної ділянки.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення КП «Акведук» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1603 га, кадастровий номер 6825085100:04:001:0466, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Велика Калинівка, вул. Центральна, 1/3А та надання її в постійне користування під водозабірну свердловину (код КВЦПЗ 11.04.) без погодження меж суміжним землекористувачем та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

Ю. Вавринюк – За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Мельникова – За

О. Семенюк – За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення КП «Акведук» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1603 га, кадастровий номер 6825085100:04:001:0466, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Велика Калинівка, вул. Центральна, 1/3А та надання її в постійне користування під водозабірну свердловину (код КВЦПЗ 11.04.) без погодження меж суміжним землекористувачем та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

30. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Укрелектроапарат» щодо припинення права оренди земельної ділянки площею 10859 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:004:0155, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 120 у зв'язку з відчуженням нерухомого майна та звернення ТОВ «Хмельницький індустріальний центр» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 10859 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:004:0155, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 120 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (обслуговування будівель під підприємство будівельної індустрії).

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Укрелектроапарат» щодо припинення права оренди земельної ділянки площею 10859 га, кадастровий номер 6810100000:05:004:0155, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 120 у зв'язку з відчуженням нерухомого майна та звернення ТОВ «Хмельницький індустріальний центр» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 10859 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:004:0155, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 120 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (обслуговування будівель під підприємство будівельної індустрії).
Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ТОВ «Укрелектроапарат» щодо припинення права оренди земельної ділянки площею 10859 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:004:0155, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 120 у зв'язку з відчуженням нерухомого майна.
2. Підтримати звернення ТОВ «Хмельницький індустріальний центр» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 10859 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:004:0155, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 120 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств

переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (обслуговування будівель під підприємство будівельної індустрії).

3. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

31. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Мендрика А.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва площею 0,1036 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Квітки Цісик.

Нагадав, що на одному з попередніх засідань комісії при розгляді даного питання було вирішено відкласти його на довивчення та протокольно доручити депутату відповідного виборчого округу вивчити дане питання та надати інформацію на розгляд комісії. Наразі інформація від депутата на розгляд постійної комісії з даного питання не надходила.

Запропонував відкласти на довивчення дане звернення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

Ю. Вавринюк – За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Мельникова – За

О. Семенюк – За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадянина Мендрика А.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва площею 0,1036 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Квітки Цісик.

32. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Ковбасюка О.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0179 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дейгена для городництва з метою передачі її в оренду.

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Звернула увагу на конфігурацію даної земельної ділянки. Також до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину Ковбасюку О.С. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0179 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.

Дейгена для городництва з метою передачі її в оренду.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянину Ковбасюку О.С. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0179 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дейгена для городництва з метою передачі її в оренду.

33. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення АТ «Завод «Темп» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 44013 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:007:0186, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру 99/101 зі зміною цільового призначення з «11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на «03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі».

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення АТ «Завод «Темп» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 44013 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:007:0186, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру 99/101 зі зміною цільового призначення з «11.02.» на «03.07.» та протокольню доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Підтримати звернення АТ «Завод «Темп» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 44013 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:007:0186, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру 99/101 зі зміною цільового призначення з «11.02.» на «03.07.» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

34. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Стародуба А.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «11.02. для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на «02.05. для будівництва індивідуальних гаражів» площею 35 кв.м, кадастровий номер 6810100000607:003:0245, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорнобрового, 5.
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Проінформувала, що в свій час цей гараж був розташований на земельній ділянці, яка перебувала в користуванні МПК «Хмельницьктеплокомуненерго». Пізніше було рішення міської ради про поділ цієї земельної ділянки шляхом виділення ділянки під гаражем. Оскільки цільове призначення земельної ділянки було «11.02. для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості», заявник звернувся щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з «11.02.» на «02.05.».

Проте, в 2012 році на 21 сесії міської ради було прийнято рішення №31 про надання дозволу громадянину Стародубу А.М. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража. У разі підтримання клопотання громадянина Стародуба А.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 35 кв.м, кадастровий номер 6810100000607:003:0245, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорнобрового, 5 зі зміною цільового призначення, є необхідність визнати таким, що втратив чинність пункт 24 додатку 6 рішення 21 сесії міської ради від 12.12.2012 №31.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвєєвою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Стародуба А.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «11.02.» на «02.05.» площею 35 кв.м, кадастровий номер 6810100000607:003:0245, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорнобрового, 5.

Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення, передбачивши також визнання таким, що втратив чинність пункт 24 додатку 6 рішення 21 сесії міської ради від 12.12.2012 №31.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Стародуба А.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «11.02.» на «02.05.» площею 35 кв.м, кадастровий номер 6810100000607:003:0245, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорнобрового, 5.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення, передбачивши також визнання таким, що втратив чинність пункт 24 додатку 6 рішення 21 сесії міської ради від 12.12.2012 №31.

35. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Продана О.В. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 2,4286 га (в т.ч. земельна ділянка №1 площею 0,9231 га, земельна ділянка №2 площею 0,6110 га та земельна ділянка №3 площею 0,8945 га) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Богданівці з метою виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю).

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Продана О.В. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 2,4286 га (в т.ч. земельна ділянка №1 площею 0,9231 га, земельна ділянка №2 площею 0,6110 га та земельна ділянка №3 площею 0,8945 га) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Богданівці з метою виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю) та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За

В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Продана О.В. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 2,4286 га (в т.ч. земельна ділянка №1 площею 0,9231 га, земельна ділянка №2 площею 0,6110 га та земельна ділянка №3 площею 0,8945 га) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Богданівці з метою виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

36. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Приватна аудиторська фірма «Поділля-Аудит-Центр» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0040 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 26/1 з метою передачі її в оренди для обслуговування адміністративного будинку (код КВЦПЗ 11.02.) без погодження суміжного землекористувача ТОВ «Шевченківський пасаж». Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що погодження меж земельної ділянки суміжним землекористувачем передбачено ст. 198 Земельного кодексу України. Звернула увагу на те, що має бути підтвердження про офіційне звернення до суміжного землекористувача щодо погодження меж земельної ділянки. Оскільки територія щільно забудована, можуть бути спірні питання щодо використання спільних територій (заїздів-виїздів), тощо.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довіччя звернення ПП «Приватна аудиторська фірма «Поділля-Аудит-Центр» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0040 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 26/1 з метою передачі її в оренди для обслуговування адміністративного будинку (код КВЦПЗ 11.02.) без погодження суміжного землекористувача ТОВ «Шевченківський пасаж». Рекомендувати заявнику офіційно звернутись до суміжного землекористувача щодо погодження меж земельної ділянки. Після отримання відповіді постійна комісія зможе повернутись до розгляду даного питання.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення ПП «Приватна аудиторська фірма «Поділля-Аудит-Центр» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0040 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 26/1 з метою передачі її в оренди для обслуговування адміністративного будинку (код КВЦПЗ 11.02.) без погодження суміжного землекористувача ТОВ «Шевченківський пасаж».
2. Рекомендувати заявнику офіційно звернутись до суміжного землекористувача щодо погодження меж земельної ділянки.

37. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ХКП «Електротранс» та ТОВ «Трансмиськбуд» щодо припинення права користування земельною ділянкою з кадастровим номером 6810100000:17:002:0239 та передачі її в запас міста у зв'язку з припиненням дії договору суперфіцію №515 від 04.09.2015 та розгляд звернення комунального підприємства по будівництву, ремонту та експлуатації доріг та ТОВ «Трансмиськбуд» щодо припинення права користування земельною ділянкою з кадастровим номером 6810100000:17:002:0238 та передачі її в запас міста у зв'язку з припиненням дії договору суперфіцію №38 від 16.04.2015.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати:

- звернення ХКП «Електротранс» та ТОВ «Трансмиськбуд» щодо припинення права користування земельною ділянкою з кадастровим номером 6810100000:17:002:0239 та передачі її в запас міста у зв'язку з припиненням дії договору суперфіцію №515 від 04.09.2015.

- звернення комунального підприємства по будівництву, ремонту та експлуатації доріг та ТОВ «Трансмиськбуд» щодо припинення права користування земельною ділянкою з кадастровим номером 6810100000:17:002:0238 та передачі її в запас міста у зв'язку з припиненням дії договору суперфіцію №38 від 16.04.2015.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За

В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ХКП «Електротранс» та ТОВ «Трансмиськбуд» щодо припинення права користування земельною ділянкою з кадастровим номером 6810100000:17:002:0239 та передачі її в запас міста у зв'язку з припиненням дії договору суперфіцію №515 від 04.09.2015.
2. Підтримати звернення комунального підприємства по будівництву, ремонту та експлуатації доріг та ТОВ «Трансмиськбуд» щодо припинення права користування земельною ділянкою з кадастровим номером 6810100000:17:002:0238 та передачі її в запас міста у зв'язку з припиненням дії договору суперфіцію №38 від 16.04.2015.
3. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

38. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Рейман В.В. щодо надання дозволу на викуп земельних ділянок комунальної власності несільськогосподарського призначення площею 159 кв.м з кадастровим номером 6810100000:17:002:0238, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кармелюка, 3-Д та площею 3363 кв.м з кадастровим номером 6810100000:17:002:0239, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кармелюка, 3-Г для обслуговування нежитлових приміщень.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Рейман В.В. у наданні дозволу на викуп земельних ділянок комунальної власності несільськогосподарського призначення площею 159 кв.м з кадастровим номером 6810100000:17:002:0238, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кармелюка, 3-Д та площею 3363 кв.м з кадастровим номером 6810100000:17:002:0239, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кармелюка, 3-Г для обслуговування нежитлових приміщень.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянці Рейман В.В. у наданні дозволу на викуп земельних ділянок комунальної власності несільськогосподарського призначення площею 159 кв.м з кадастровим номером 6810100000:17:002:0238, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кармелюка, 3-Д та площею 3363 кв.м з кадастровим номером 6810100000:17:002:0239, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кармелюка, 3-Г для обслуговування нежитлових приміщень.

39. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Клімішена В.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6825081000:01:001:0051, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Бахматівці, вул. Квіткова, 2 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Клімішена В.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6825081000:01:001:0051, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Бахматівці, вул. Квіткова, 2 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Клімішена В.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6825081000:01:001:0051, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Бахматівці, вул. Квіткова, 2 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект

рішення.

40. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Перницького М.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,1500 га, кадастровий номер 6825083300:01:003:0527, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Перницького М.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,1500 га, кадастровий номер 6825083300:01:003:0527, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Перницького М.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,1500 га, кадастровий номер 6825083300:01:003:0527, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

41. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Євдощука А.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 140 кв.м, що розташована за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с.

Олешин, на території садівничого товариства «Колос» для індивідуального садівництва з метою передачі її в оренду.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину Євдошуку А.А. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 140 кв.м, що розташована за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Олешин, на території садівничого товариства «Колос» для індивідуального садівництва з метою передачі її в оренду.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянину Євдошуку А.А. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 140 кв.м, що розташована за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Олешин, на території садівничого товариства «Колос» для індивідуального садівництва з метою передачі її в оренду.

42. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Зозулі М.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5000 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населеного пункту с. Копистин, вул. Вантажний двір, 4 з метою передачі її в оренду для обслуговування складських приміщень, виробничо-складські приміщення та офісні приміщення, прохідної.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Зозулі М.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5000 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населеного пункту с. Копистин, вул. Вантажний двір, 4 з метою передачі її в оренду для обслуговування складських приміщень, виробничо-складські приміщення та офісні приміщення, прохідної та протокольно доручити управлінню земельних

ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Зозулі М.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5000 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населеного пункту с. Копистин, вул. Вантажний двір, 4 з метою передачі її в оренду для обслуговування складських приміщень, виробничо-складські приміщення та офісні приміщення, прохідної та протокольної доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

43. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Климчук С.І. щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки площею 1440 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Проїзний, 7 із загальної площі 1600 кв.м, на яку поширюються права суборенди, сервітуту для встановлення спортивного майданчика з легких розбірних конструкцій, з влаштуванням штучного покриття. Відмітив, що в даному випадку мова йде про територію комунального закладу загальної середньої освіти «Гімназія №25 імені Вадима Ангела Хмельницької міської ради». Є інформація, що підприємець має бажання встановити там спортивний майданчик (спортивний корт). Ідея правильна, але є необхідність рекомендувати заявнику надати більш детальну інформацію з даного питання, а саме: схему розміщення спортивного майданчика (візуалізацію об'єкта), обґрунтування підприємницької діяльності в даному контексті, інформацію, в якому форматі буде функціонувати даний спортивний майданчик (будуть надаватись платні послуги, безоплатні, тощо), на яких умовах буде використовуватись дана територія.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянки Климчук С.І. щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки площею 1440 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Проїзний, 7 із загальної площі 1600 кв.м, на яку поширюються права суборенди, сервітуту для встановлення спортивного майданчика з легких розбірних конструкцій, з влаштуванням штучного покриття.
Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів рекомендувати

заявнику надати схему розміщення спортивного майданчика (візуалізацію об'єкта) та більш детальну інформацію, на яких умовах і в якому форматі буде функціонувати даний спортивний майданчик.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянки Климчук С.І. щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки площею 1440 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Проїзний, 7 із загальної площі 1600 кв.м, на яку поширюються права суборенди, сервітуту для встановлення спортивного майданчика з легких розбірних конструкцій, з влаштуванням штучного покриття.
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів рекомендувати заявнику надати схему розміщення спортивного майданчика (візуалізацію об'єкта) та більш детальну інформацію, на яких умовах і в якому форматі буде функціонувати даний спортивний майданчик.

44. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Чесневського О.Л. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 70 кв.м, кадастровий номер 6810100000629:003:0330, що розташована за адресою: пров. Кам'янецький, 4 для обслуговування гаражів.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Чесневського О.Л. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 70 кв.м, кадастровий номер 6810100000629:003:0330, що розташована за адресою: пров. Кам'янецький, 4 для обслуговування гаражів та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0

Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Чесневського О.Л. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 70 кв.м, кадастровий номер 6810100000629:003:0330, що розташована за адресою: пров. Кам'янецький, 4 для обслуговування гаражів та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

45. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Петраш Т.Ю. (дружини загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади. Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Відмітила, що наразі на законодавчому рівні діє норма про заборону на безоплатну передачу земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації під час дії воєнного стану.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Петраш Т.Ю. (дружини загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Підтримати звернення громадянки Петраш Т.Ю. (дружини загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

46. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Васьковської О.М. (дружини загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Відмітила, що наразі на законодавчому рівні діє норма про заборону на безоплатну передачу земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації під час дії воєнного стану.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення Васьковської О.М. (дружини загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення Васьковської О.М. (дружини загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

47. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення управління культури і туризму щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2807 га, кадастровий номер 6825085100:04:001:0027, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Велика Калинівка, вул. Центральна, 1/3 та передачі її в постійне користування для обслуговування будівлі клубу.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк заслухали

інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення управління культури і туризму щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2807 га, кадастровий номер 6825085100:04:001:0027, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Велика Калинівка, вул. Центральна, 1/3 та передачі її в постійне користування для обслуговування будівлі клубу та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення управління культури і туризму щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2807 га, кадастровий номер 6825085100:04:001:0027, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Велика Калинівка, вул. Центральна, 1/3 та передачі її в постійне користування для обслуговування будівлі клубу та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

48. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Білика О.М. щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення 7 земельних ділянок зі зміною цільового призначення з «для ведення особистого селянського господарства» на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком», що розташовані на території старостинського округу з центром в с. Шаровечка Хмельницького району, а саме:

- площею 0,0999 га, кадастровий номер 6825089600:03:014:0006;
- площею 0,1200 га, кадастровий номер 6825089600:03:009:0368;
- площею 2,0000 га, кадастровий номер 6825089600:03:007:0377;
- площею 1,9999 га, кадастровий номер 6825089600:03:007:0376;
- площею 2,0000 га, кадастровий номер 6825089600:03:007:0375;
- площею 2,0000 га, кадастровий номер 6825089600:03:007:0374;
- площею 2,0000 га, кадастровий номер 6825089600:03:007:0373.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання

було вирішено підтримати звернення громадянина Білика О.М. щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення 7 земельних ділянок зі зміною цільового призначення з «для ведення особистого селянського господарства» на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком», що розташовані на території старостинського округу з центром в с. Шаровечка Хмельницького району та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Білика О.М. щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення 7 земельних ділянок зі зміною цільового призначення з «для ведення особистого селянського господарства» на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком», що розташовані на території старостинського округу з центром в с. Шаровечка Хмельницького району та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

49. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Галюк О.М. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 600 кв.м, кадастровий номер 6821580400:01:010:0020, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Богданівці, вул. Миру, 1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Галюк О.М. у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 600 кв.м, кадастровий номер 6821580400:01:010:0020, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Богданівці, вул. Миру, 1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За

І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Відмовити громадянці Галюк О.М. у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 600 кв.м, кадастровий номер 6821580400:01:010:0020, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Богданівці, вул. Миру, 1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

50. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПРАТ «Тесмо-М» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 5400 кв.м, кадастровий номер 6810100000:15:001:0202, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кооперативна, 1 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити ПРАТ «Тесмо-М» у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 5400 кв.м, кадастровий номер 6810100000:15:001:0202, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кооперативна, 1 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Відмовити ПРАТ «Тесмо-М» у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 5400 кв.м, кадастровий номер 6810100000:15:001:0202, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кооперативна, 1 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

51. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Первак І.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «03.15. для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» загальною площею 0,0140 га, кадастровий номер 6810100000:01:007:0196, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шевченка, 38.

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що дана земельна ділянка розташована в центральній частині міста, є кутовою та прилягає до проїжджої частини. Заявник звернувся щодо зміни цільового призначення земельної ділянки на «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови».

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянки Первак І.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «02.01.» на «03.15.» загальною площею 0,0140 га, кадастровий номер 6810100000:01:007:0196, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шевченка, 38.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

Ю. Вавринюк – За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Мельникова – За

О. Семенюк – За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадянки Первак І.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «02.01.» на «03.15.» загальною площею 0,0140 га, кадастровий номер 6810100000:01:007:0196, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шевченка, 38.

52. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення військової частини 3053 Національної гвардії України щодо надання земельної ділянки, що розташована поруч з житловим будинком по вул. Трудовій, 7/9, в постійне користування для будівництва багатоповерхового житлового будинку для забезпечення житлом військовослужбовців та членів їх сімей.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення військової частини 3053 Національної гвардії України щодо надання земельної ділянки, що розташована поруч з житловим будинком по вул. Трудовій, 7/9, в постійне користування для будівництва багатоповерхового житлового будинку для забезпечення житлом військовослужбовців та членів їх сімей. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення військової частини 3053 Національної гвардії України щодо надання земельної ділянки, що розташована поруч з житловим будинком по вул. Трудовій, 7/9, в постійне користування для будівництва багатоповерхового житлового будинку для забезпечення житлом військовослужбовців та членів їх сімей.

53. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії лист Головного управління Держгеокадастру у Хмельницькій області щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Старокостянтинівське шосе,20/1А площею 178 м² кадастровий номер 6810100000:03:004:0157 з «12.08-для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій» на «12.11-для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу».

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що у 2022 році на сесії міської ради було прийнято рішення щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Старокостянтинівське шосе,20/1А площею 178 м² кадастровий номер 6810100000:03:004:0157 з «12.08.» на «12.11.». З даного питання управління земельних ресурсів звернулось до Головного управління Держгеокадастру у Хмельницькій області, проте отримало відмову. Тому є необхідність визнати таким, що втратило чинність пункт 7 рішення позачергової 18 сесії міської ради від 09.09.2022 №34.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати дане питання та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення щодо визнання таким, що втратило чинність пункт 7 рішення позачергової 18 сесії міської ради від 09.09.2022 №34. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати дане питання та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення щодо визнання таким, що втратило чинність пункт 7 рішення позачергової 18 сесії міської ради від 09.09.2022 №34.

54. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Лисяка Б.А. щодо надання згоди на викуп земельної ділянки площею 0,9533 га, кадастровий номер 6825089600:04:003:0213, що розташована за межами населеного пункту на території старостинського округу з центром в с. Шаровечка Хмельницького району для ведення фермерського господарства.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину Лисяку Б.А. у наданні згоди на викуп земельної ділянки площею 0,9533 га, кадастровий номер 6825089600:04:003:0213, що розташована за межами населеного пункту на території старостинського округу з центром в с. Шаровечка Хмельницького району для ведення фермерського господарства.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити громадянину Лисяку Б.А. у наданні згоди на викуп земельної ділянки площею 0,9533 га, кадастровий номер 6825089600:04:003:0213, що розташована за межами населеного пункту на території старостинського округу з центром в с. Шаровечка Хмельницького району для ведення фермерського господарства.

55. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Поділлябуд Плюс»

щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 18628 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:003:0065, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 5/1-Б. (повторно)
Надав слово Т.Поліщук – начальнику управління капітального будівництва.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Поліщук

Проінформувала, що наразі у ТОВ «Поділлябуд Плюс» є заборгованість по сплаті коштів пайової участі. Для виконання своїх договірних зобов'язань в свій час на засіданні постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища було розглянуто питання щодо надання згоди на проектування та будівництво проїзду від вул. Трудової до збудованих житлових будинків. Проте, за інформацією КП «Технагляд», перевірити відповідність видів та об'ємів фактично виконаних робіт в повному обсязі неможливо у зв'язку з відсутністю документів, які підтверджують якісні характеристики матеріалів, результатів лабораторних випробувань та виконавчої документації згідно ДБН.

Ю.Лісова

Відмітила, що в даному випадку мова йде про проблемний об'єкт, довгобуд. У разі готовності об'єкту заявник не зможе здати його в експлуатацію без договору оренди землі.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, заступник міського голови М.Ваврищук взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Поділлябуд Плюс» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 18628 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:003:0065, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 5/1-Б терміном на 1 рік та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Поділлябуд Плюс» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 18628 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:003:0065, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 5/1-Б терміном на 1 рік та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

56. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Петляк Я.Д. щодо

затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,0914 га, кадастровий номер 6810100000:20:001:0426, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського. *(повторно)*

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що на одному з попередніх засідань комісії при розгляді даного питання було вирішено відкласти його на довивчення, оскільки не було зрозуміло, як буде відбуватись заїзд до цієї земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення. Наразі заявником надано схему доступу до ділянки. Зауважень немає.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Петляк Я.Д. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,0914 га, кадастровий номер 6810100000:20:001:0426, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

Ю. Вавринюк – За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Мельникова – За

О. Семенюк – За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянки Петляк Я.Д. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,0914 га, кадастровий номер 6810100000:20:001:0426, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

57. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Волинця В.Д. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки

площею 720 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:005:0005, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 43/2.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Волинця В.Д. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 720 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:005:0005, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 43/2 та протокольно доручити управління земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Волинця В.Д. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 720 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:005:0005, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 43/2 та протокольно доручити управління земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

58. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Шевченка В.П. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 1408 кв.м, кадастровий номер 6810100000:12:002:0001, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 12/1.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Шевченка В.П. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 1408 кв.м, кадастровий номер 6810100000:12:002:0001, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 12/1 та протокольно доручити управління земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За

В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Шевченка В.П. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 1408 кв.м, кадастровий номер 6810100000:12:002:0001, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 12/1 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

59. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Хмельницьктранс» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 44312 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:001:0084, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 23.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвєєвою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Хмельницьктранс» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 44312 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:001:0084, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 23, встановивши термін оренди землі «на 1 рік» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Хмельницьктранс» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 44312 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:001:0084, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 23, встановивши термін оренди землі «на 1 рік» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

60. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Горчинського В.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної

ділянки зі зміною її цільового призначення з «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «03.07. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» площею 130 кв.м, кадастровий номер 6810100000:07:001:0266, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. І.Франка, 19.

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що по координатах дана земельна ділянка накладається на землі загального користування (тротуар). Є необхідність рекомендувати заявнику внести зміни в конфігурацію даної земельної ділянки шляхом внесення виправлень координат поворотних точок, аби уникнути накладок на землі загального користування.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення громадянина Горчинського В.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «03.07. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» площею 130 кв.м, кадастровий номер 6810100000:07:001:0266, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. І.Франка, 19.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів рекомендувати заявнику внести зміни в конфігурацію даної земельної ділянки шляхом внесення виправлень координат поворотних точок, аби уникнути накладок на землі загального користування.

Повернутись до розгляду даного питання після зміни конфігурації земельної ділянки.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

Ю. Вавринюк – За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Мельникова – За

О. Семенюк – За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення громадянина Горчинського В.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «03.07. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» площею 130 кв.м, кадастровий номер 6810100000:07:001:0266, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. І.Франка, 19.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів рекомендувати заявнику внести зміни в конфігурацію даної земельної ділянки шляхом внесення виправлень координат поворотних точок, аби уникнути накладок на землі загального користування.
3. Повернутись до розгляду даного питання після зміни конфігурації земельної ділянки.

61. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Керуюча компанія «Міський індустріальний парк Хмельницького» щодо надання в оренду земельної ділянки для розміщення індустріального парку площею 90,9324 га, кадастровий номер 6810100000:20:008:0387, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 18 терміном на 30 років.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Керуюча компанія «Міський індустріальний парк Хмельницького» щодо надання в оренду земельної ділянки для розміщення індустріального парку площею 90,9324 га, кадастровий номер 6810100000:20:008:0387, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 18, встановивши термін оренди землі «на «15 років» та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Керуюча компанія «Міський індустріальний парк Хмельницького» щодо надання в оренду земельної ділянки для розміщення індустріального парку площею 90,9324 га, кадастровий номер 6810100000:20:008:0387, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 18, встановивши термін оренди землі «на «15 років» та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

62. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ – ринок «Еверест – 1» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 1212 кв.м, з кадастровими номерами 6810100000610:001:0013, 6810100000610:001:0014, 6810100000610:001:0015, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 2/2.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ – ринок «Еверест – 1» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 1212 кв.м, з кадастровими номерами 6810100000610:001:0013, 6810100000610:001:0014, 6810100000610:001:0015, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 2/2 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ТОВ – ринок «Еверест – 1» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 1212 кв.м, з кадастровими номерами 6810100000610:001:0013, 6810100000610:001:0014, 6810100000610:001:0015, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 2/2 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

63. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Храпицького О.В. щодо продовження терміну дії договору оренди земельної ділянки площею 0,1200 га, кадастровий номер 6810100000:17:004:0012, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного, 14/3-А терміном на 3 роки.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Храпицького О.В. щодо продовження терміну дії договору оренди земельної ділянки площею 0,1200 га, кадастровий номер 6810100000:17:004:0012, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного, 14/3-А терміном на 3 роки та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За

Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Храпицького О.В. щодо продовження терміну дії договору оренди земельної ділянки площею 0,1200 га, кадастровий номер 6810100000:17:004:0012, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного, 14/3-А терміном на 3 роки та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

64. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення КП «Управляюча муніципальна компанія «Озерна» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0446 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Івашківці, вул. Незалежності з цільовим призначенням «11.01. для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами» з метою передачі її в постійне користування для обслуговування артезіанської свердловини.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення КП «Управляюча муніципальна компанія «Озерна» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0446 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Івашківці, вул. Незалежності з цільовим призначенням «11.01.» з метою передачі її в постійне користування для обслуговування артезіанської свердловини та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення КП «Управляюча муніципальна компанія «Озерна» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0446 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Івашківці, вул. Незалежності з цільовим призначенням «11.01.» з метою передачі її в постійне користування для обслуговування артезіанської свердловини та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

65. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення КП «Управляюча муніципальна компанія «Озерна» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.01. для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» на «11.01. для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами» площею 0,0100 га, кадастровий номер 6825083301:01:004:0131, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин з метою передачі її в постійне користування для обслуговування артезіанської свердловини для обслуговування артезіанської свердловини.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення КП «Управляюча муніципальна компанія «Озерна» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.01.» на «11.01.» площею 0,0100 га, кадастровий номер 6825083301:01:004:0131, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин з метою передачі її в постійне користування для обслуговування артезіанської свердловини для обслуговування артезіанської свердловини та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Підтримати звернення КП «Управляюча муніципальна компанія «Озерна» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.01.» на «11.01.» площею 0,0100 га, кадастровий номер 6825083301:01:004:0131, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин з метою передачі її в постійне користування для обслуговування артезіанської свердловини для обслуговування

артезіанської свердловини та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

66. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення КП «Управляюча муніципальна компанія «Озерна» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3100 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Копистин з цільовим призначенням «11.01. для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами» з метою передачі її в постійне користування для обслуговування артезіанської свердловини.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення КП «Управляюча муніципальна компанія «Озерна» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3100 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Копистин з цільовим призначенням «11.01.» з метою передачі її в постійне користування для обслуговування артезіанської свердловини та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Підтримати звернення КП «Управляюча муніципальна компанія «Озерна» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3100 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Копистин з цільовим призначенням «11.01.» з метою передачі її в постійне користування для обслуговування артезіанської свердловини та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

67. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення КП «Управляюча муніципальна компанія «Озерна» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3044 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Копистин з

цільовим призначенням «11.01. для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами» з метою передачі її в постійне користування для обслуговування артезіанської свердловини.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення КП «Управляюча муніципальна компанія «Озерна» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3044 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Копистин з цільовим призначенням «11.01.» з метою передачі її в постійне користування для обслуговування артезіанської свердловини та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення КП «Управляюча муніципальна компанія «Озерна» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3044 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Копистин з цільовим призначенням «11.01.» з метою передачі її в постійне користування для обслуговування артезіанської свердловини та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

68. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Виробнича компанія «Автострада» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «12.04. для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства» площею 0,5304 га, кадастровий номер 6825084500:02:012:0006, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Богданівці.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання

було вирішено підтримати звернення ТОВ «Виробнича компанія «Автострада» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «12.04.» площею 0,5304 га, кадастровий номер 6825084500:02:012:0006, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Богданівці та протокольню доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ТОВ «Виробнича компанія «Автострада» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «12.04.» площею 0,5304 га, кадастровий номер 6825084500:02:012:0006, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Богданівці та протокольню доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

69. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення управління архітектури та містобудування щодо розгляду клопотання громадянина Скрипковського М.П. про надання дозволу на розроблення детального плану території земельної ділянки з кадастровим номером 6825082400:02:018:0156, що розташована за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Давидківці з метою нового будівництва готельного комплексу.

Надав слово Ю.Лісовій – в.о. начальника управління архітектури та містобудування.

ВИСТУПИЛИ:
Ю.Лісова

Проінформувала, що земельна ділянка з кадастровим номером 6825082400:02:018:0156 перебуває у приватній власності громадянина Скрипковського М.П. для ведення товарного сільськогосподарського виробництва. Заявник звернувся щодо надання дозволу на розроблення детального плану території земельної ділянки з метою нового будівництва готельного комплексу. Оскільки в селі Давидківці затверджено нові межі і дана земельна ділянка входить в межі даного населеного пункту, є необхідність у розробці детального плану території не однієї земельної ділянки, як просить заявник, а цілого кварталу.

Також звернула увагу на те, що дана земельна ділянка знаходиться поряд із перехрестям, де Службою автомобільних доріг у Хмельницькій області заплановано його капітальний ремонт з облаштуванням транспортної розв'язки. Тому є необхідність рекомендувати заявнику надати

погодження Служби автомобільних доріг у Хмельницькій області щодо заїздів – виїздів до земельної ділянки з кадастровим номером 6825082400:02:018:0156, враховуючи ті проектні рішення, які розроблені Службою автомобільних доріг у Хмельницькій області по облаштуванню транспортної розв'язки.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати клопотання громадянина Скрипковського М.П. про надання дозволу на розроблення детального плану території за умови надання погодження Служби автомобільних доріг у Хмельницькій області щодо заїздів – виїздів до земельної ділянки з кадастровим номером 6825082400:02:018:0156, враховуючи ті проектні рішення, які розроблені Службою автомобільних доріг у Хмельницькій області по облаштуванню транспортної розв'язки та визначення меж розроблення детального плану території відповідного кварталу с. Давидківці.
Протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування надати заявнику відповідні рекомендації з даного питання.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати клопотання громадянина Скрипковського М.П. про надання дозволу на розроблення детального плану території за умови надання погодження Служби автомобільних доріг у Хмельницькій області щодо заїздів – виїздів до земельної ділянки з кадастровим номером 6825082400:02:018:0156, враховуючи ті проектні рішення, які розроблені Службою автомобільних доріг у Хмельницькій області по облаштуванню транспортної розв'язки та за умови визначення меж розроблення детального плану території відповідного кварталу с. Давидківці.
2. Протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування надати заявнику відповідні рекомендації з даного питання.

70. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення управління капітального будівництва щодо розгляду клопотання громадянина Шпіци Р.В., який діє за дорученням Шпіци В.Р. про відтермінування кінцевої дати сплати внеску пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького за договором №115 від 26.07.2019 строком на 2 роки.
Надав слово Т.Поліщук – начальнику управління капітального будівництва.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Поліщук Проінформувала, що мова йде про незакінчене будівництво, об'єкт будівництва не зданий в експлуатацію.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Шпіці Р.В., який діє за дорученням Шпіці В.Р. про відтермінування кінцевої дати сплати внеску пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького за договором №115 від 26.07.2019 строком на 2 роки та протокольнo доручити управлінню капітального будівництва підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Шпіці Р.В., який діє за дорученням Шпіці В.Р. про відтермінування кінцевої дати сплати внеску пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького за договором №115 від 26.07.2019 строком на 2 роки та протокольнo доручити управлінню капітального будівництва підготувати відповідний проект рішення.

71. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення управління з питань державного архітектурно-будівельного контролю щодо анулювання паспортів прив'язки тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, а саме:
-паспорт прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності - павільйону по вул. Старокостянтинівське шосе (біля буд. №6) №1218 від 27.03.2024, який виданий ФОП Жукотанському М.М.;
-паспорт прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності - павільйону по вул. Старокостянтинівське шосе (біля буд. №6) №1224 від 27.03.2024. який виданий ФОП Дубнер С.А., ФОП Кулак А.В.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення управління з питань державного архітектурно-будівельного контролю щодо анулювання паспортів прив'язки 2 тимчасових споруд для провадження

підприємницької діяльності.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення управління з питань державного архітектурно-будівельного контролю щодо анулювання паспортів прив'язки 2 тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності.

72. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Класт Тафт» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1435 кв.м, кадастровий номер 6810100000:29:001:0063, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 19 для обслуговування складу модуля теплового 28-А (код КВЦПЗ 11.02.).

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ТОВ «Класт Тафт» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1435 кв.м, кадастровий номер 6810100000:29:001:0063, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 19 для обслуговування складу модуля теплового 28-А (код КВЦПЗ 11.02.).
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Класт Тафт» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1435 кв.м, кадастровий номер 6810100000:29:001:0063, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 19 для обслуговування складу модуля теплового 28-А (код КВЦПЗ 11.02.).

73. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Італкарс» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 2219 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:003:0335, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 44 для обслуговування приміщення СТО, вбудовано-прибудованого приміщення магазину будівельних матеріалів. *(повторно)*

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ТОВ «Італкарс» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 2219 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:003:0335, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 44 для обслуговування приміщення СТО, вбудовано-прибудованого приміщення магазину будівельних матеріалів.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

Ю. Вавринюк – За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Мельникова – За

О. Семенюк – За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Італкарс» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 2219 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:003:0335, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 44 для обслуговування приміщення СТО, вбудовано-прибудованого приміщення магазину будівельних матеріалів.

74. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПРПБ «Комунбуд» та громадянки Рейман В.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 500 кв.м., кадастровий номер 6810100000:01:003:0341, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Подільська, 91/2, для обслуговування нежитлового приміщення, офісу. *(повторно)*

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ПРПБ «Комунбуд» та громадянки Рейман В.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 500 кв.м., кадастровий номер 6810100000:01:003:0341, що розташована за адресою:

м. Хмельницький, вул. Подільська, 91/2, для обслуговування нежитлового приміщення, офісу.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення ПРПБ «Комунбуд» та громадянки Рейман В.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 500 кв.м., кадастровий номер 6810100000:01:003:0341, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Подільська, 91/2, для обслуговування нежитлового приміщення, офісу.

75. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення Хмельницької обласної організації громадської організації «Всеукраїнської спілки автомобілістів» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,3138 га, кадастровий номер 6810100000:02:005:0003, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля, 112 А з цільовим призначенням «03.10.» з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

ВИСТУПИЛИ:
О.Семенюк

Заявив про конфлікт інтересів з даного питання та повідомив, що не прийматиме участі в голосуванні.

Депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення Хмельницької обласної організації громадської організації «Всеукраїнської спілки автомобілістів» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,3138 га, кадастровий номер 6810100000:02:005:0003, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля, 112 А з цільовим призначенням «03.10.» з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.
Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – Не голосував
За – 5
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення Хмельницької обласної організації громадської організації «Всеукраїнської спілки автомобілістів» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,3138 га, кадастровий номер 6810100000:02:005:0003, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля, 112 А з цільовим призначенням «03.10.» з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

РІЗНЕ.

1. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії інформацію КП «Технагляд» на протокольне доручення постійної комісії від 01.10.2024 щодо здійснення перевірки відповідності видів та об'ємів фактично виконаних робіт, що були виконані ТОВ «Поділлябуд Плюс» по влаштуванню проїзду від вул. Трудової до збудованих житлових будинків. *(додається)*
Надав слово Т.Поліщук – начальнику управління капітального будівництва.

ВИСТУПИЛИ:
Т.Поліщук

Проінформувала, що до управління капітального будівництва надійшло клопотання щодо зарахування в рахунок сплати пайової участі виконання робіт по влаштуванню асфальтового покриття від вул. Трудової до збудованих житлових будинків (ЖБК «Ранковий-4»). На одному з попередніх засідань постійної комісії під час розгляду листа управління капітального будівництва щодо проведення перевірки робіт, які були виконані ТОВ «Поділлябуд Плюс» по влаштуванню проїзду від вул. Трудової до збудованих житлових будинків було вирішено протокольнo доручити КП «Технагляд» здійснити перевірку відповідності видів та об'ємів фактично виконаних робіт, якості застосованих матеріалів, технології виконання будівельних робіт тощо. А також наявності документів, які підтверджують якісні характеристики конструкцій та застосовані матеріали, результати лабораторних випробувань, сертифікатів якості та/або відповідності на матеріали, усієї виконавчої документації згідно ДБН А.3.1-5:2016 «Організація будівельного виробництва».

На виконання протокольного доручення постійної комісії КП «Технагляд» звернувся до представника ТОВ «Єврожитлобуд» щодо надання документів, які підтверджують якісні характеристики конструкцій та застосованих матеріалів, результати лабораторних випробувань, сертифікати якості/паспорта на матеріали, виконавчу документацію, що

передбачено ДБН, проте станом на 05.11.2024 відповіді не отримано. КП «Технагляд» також повідомляє, що візуальним оглядом виявлено дефекти та пошкодження на окремих ділянках влаштованого покриття, які більш детально зазначені в інформації. КП «Технагляд» повідомляє, що перевірити відповідність видів та об'ємів фактично виконаних робіт в повному обсязі неможливо у зв'язку з відсутністю документів, які підтверджують якісні характеристики матеріалів, результатів лабораторних випробувань та виконавчої документації згідно ДБН.

Довела до відома, що враховуючи інформацію КП «Технагляд», наразі не можливо зарахувати виконання робіт по влаштуванню асфальтового покриття від вул. Трудової до збудованих житлових будинків (ЖБК «Ранковий-4») в рахунок сплати коштів пайової участі. Відповідно управління капітального будівництва буде ініціювати питання щодо звернення до суду стосовно стягнення заборгованості з ТОВ «Поділлябуд Плюс» по сплаті коштів пайової участі.

С.Болотніков

Запропонував взяти до відома інформацію КП «Технагляд» на протокольне доручення постійної комісії від 01.10.2024 щодо здійснення перевірки відповідності видів та об'ємів фактично виконаних робіт, що були виконані ТОВ «Поділлябуд Плюс» по влаштуванню проїзду від вул. Трудової до збудованих житлових будинків.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Взяти до відома інформацію КП «Технагляд» на протокольне доручення постійної комісії від 01.10.2024 щодо здійснення перевірки відповідності видів та об'ємів фактично виконаних робіт, що були виконані ТОВ «Поділлябуд Плюс» по влаштуванню проїзду від вул. Трудової до збудованих житлових будинків.

2. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії інформацію управління архітектури та містобудування на протокольне доручення постійної комісії від 01.10.2024 щодо наявності дозвільних документів на встановлення паркану по вул. Пилипчука, 6 та у разі відсутності підстав на його встановлення вжити відповідні дії. *(додається)*
Надав слово Ю.Лісовій – в.о. начальника управління архітектури та містобудування.

ВИСТУПИЛИ:

Ю.Лісова

Проінформувала, що на виконання протокольного доручення від 01.10.2024 управління архітектури та містобудування повідомляє наступне: управлінням з питань екології та контролю за благоустроєм було здійснено перевірку щодо правомірності встановлення паркану по

вул. Пилипчука, 6, в ході якої відповідальними особами підприємства було надано план влаштування огорожі території ТОВ «Хмельницьктранс» за вищевказаною адресою з погодженням управління архітектури та містобудування від 12.11.2021р. та погодження управління комунальної інфраструктури від 11.11.2021.

С.Болотніков

Запропонував взяти до відома інформацію управління архітектури та містобудування на протокольне доручення постійної комісії від 01.10.2024 щодо наявності дозвільних документів на встановлення паркану по вул. Пилипчука, 6.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
Ю. Вавринюк – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Семенюк – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Взяти до відома інформацію управління архітектури та містобудування на протокольне доручення постійної комісії від 01.10.2024 щодо наявності дозвільних документів на встановлення паркану по вул. Пилипчука, 6.

С.Болотніков

Відмітив, що всі питання порядку денного розглянуті. Чи будуть ще пропозиції, доповнення? (Немає).
Оголосив засідання постійної комісії закритим.

Голова комісії

Сергій БОЛОТНІКОВ

Секретар комісії

Світлана БАРАНСЬКА