



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

м. Хмельницький

№ _____

Про продаж земельних ділянок
несільськогосподарського призначення

Розглянувши пропозиції постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про оцінку земель», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продати:

1.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «Скай КЛР» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Вінницьке шосе, 12/2-Д площею 11183 м², (кадастровий номер 6810100000:20:006:0038) для обслуговування нежитлових будівель та споруд та реконструкцію частини нежитлових будівель та споруд, а саме кіоску-кафе під станцію технічного обслуговування, за ціною 3 879 495,00 грн (три мільйони вісімсот сімдесят дев'ять тисяч чотириста дев'яносто п'ять грн 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 12.04 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

1.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Маріор» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Вінницьке шосе, 12 площею 1253 м², (кадастровий номер 6810100000:20:006:0036) для обслуговування адмінбудинку, за ціною 458824,00 грн. (чотириста п'ятдесят вісім тисяч вісімсот двадцять чотири грн 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 12.04 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

1.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Маріор» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Вінницьке шосе, 12/2-Д площею 9800 м², (кадастровий номер 6810100000:20:006:0039) для обслуговування адміністративної будівлі та автобусного терміналу, прохідної та будівлі гаражів, за ціною 3588564,00 грн. (три мільйони п'ятсот вісімдесят вісім тисяч п'ятсот шістдесят чотири грн 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 12.04 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

1.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «Хмельницькелеватормлинпостач» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Героя України Дмитра Крамара, 7/4 площею 3541 м² (кадастровий номер 6810100000:04:005:0087) для

обслуговування нежитлових приміщень, за ціною 1 937 740,00 грн. (один мільйон дев'ятсот тридцять сім тисяч сімсот сорок грн 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком.

1.5. Товариству з обмеженою відповідальністю «Хмельницькеlevatorмлинпостач» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Героя України Дмитра Крамара, 7/4 площею 5000 м² (кадастровий номер 6810100000:04:005:0088) для обслуговування нежитлових приміщень, за ціною 2 736 148,00 грн. (два мільйони сімсот тридцять шість тисяч сто сорок вісім грн 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком.

2. Припинити право постійного користування товариству з обмеженою відповідальністю «Хмельницькеlevatorмлинпостач» на земельну ділянку по вул. Героя України Дмитра Крамара, 7/4 площею 5000 м² (кадастровий номер 6810100000:04:005:0088) після укладення договору купівлі-продажу землі та державної реєстрації права власності на земельну ділянку за товариством з обмеженою відповідальністю «Хмельницькеlevatorмлинпостач».

3. Укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки не звільняє від забезпечення безкоштовного і безперешкодного використання об'єктів загального користування (пішохідні та автомобільні дороги, об'єкти інженерної інфраструктури), а також забезпечення можливості доступу на земельну ділянку відповідних служб для обслуговування і ремонту об'єктів загального користування та інженерної інфраструктури, дотримуватись встановлених чинним законодавством обмежень (обтяжень) у використанні земельної ділянки.

4. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука та Управління земельних ресурсів.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН