



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

м. Хмельницький

№ _____

Про припинення права користування частинами земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, власність та зі зміною цільового призначення

Розглянувши пропозиції постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням двадцять третьої сесії Хмельницької міської ради від 27.02.2013 № 31 «Про затвердження Порядку розгляду звернень і клопотань та вирішення питань, пов'язаних із наданням дозволів на розроблення проектів щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок, матеріалів інвентаризації земель», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право постійного користування частинами земельної ділянки загальною площею 48 м² із площі 21000 м² гаражному кооперативу «Енергія» та надати дозвіл громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 1).

2. Надати дозвіл громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду:

2.1. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 2);

2.2. для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 3);

2.3. для городництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради (додаток 4).

3. Надати дозвіл громадянину на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови – землі житлової та громадської забудови» на «02.05 – для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови» із земель міської ради з метою передачі у власність (додаток 5).

4. Надати дозвіл громадянину на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «02.01 – для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови» на «02.05 – для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови» із земель міської ради з метою передачі у власність (додаток 6).

5. Надати дозвіл громадянці на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.07 - для городництва – землі сільськогосподарського призначення» на «01.03 - для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення» із земель міської ради з метою передачі в оренду (додаток 7).

6. Надати дозвіл громадянці ГУЦОЛ Катерині Олегівні (місце реєстрації: ...) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 66 м² по ... з метою передачі в оренду для іншої житлової забудови – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (Підстава: договір купівлі-продажу квартири від 21.08.2024 №8985, витяг з Державного реєстру речових прав від 21.08.2024 інд/н 391918596, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1043469668101, витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 24.04.2026 №153).

7. Гаражному кооперативу «Енергія» привести у відповідність до чинного законодавства правовстановлюючі документи на земельну ділянку.

8. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука і управління земельних ресурсів.

9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Заступник міського голови

Микола ВАВРИЩУК

Голова постійної комісії з питань
містобудування, земельних відносин та
охорони навколишнього природного середовища

Сергій БОЛОТНИКОВ

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

Додаток 1
до рішення сесії міської ради
від “ ____ “ _____ 2026 р.
№ ____

СПИСОК

юридичних осіб, яким припиняється право постійного користування частинами земельної ділянки та громадян, яким надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради з метою передачі в оренду

№ з/п	Назва юридичних осіб, яким припиняється право постійного користування земельними ділянками, їх юридична адреса	Місце розташування земельної ділянки, на яку припиняється право постійного користування частиною земельної ділянки	Площа земельної ділянки, на яку припиняється право постійного користування, м ²	Прізвище, ім'я, по-батькові громадян, яким надається дозвіл на розроблення проектів відведення земельних ділянок	Місце розташування земельної ділянки, щодо якої надається дозвіл на розроблення проекту відведення, підстава	Площа земельної ділянки, щодо якої надається дозвіл на розроблення проекту відведення, м ²
1.	Кооператив автомобілістів «Енергія» м. Хмельницький, прв. Тракторний, 31/1	Гаражний кооператив «Енергія» м. Хмельницький, прв. Тракторний, 31/1, блок 4, бокс 28	24	ГІЛЕВИЧ Павло Миколайович	Гаражний кооператив «Енергія» м. Хмельницький, прв. Тракторний, 31/1, блок 4, бокс 28, витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 13.12.2023 №04	24

№ з/п	Назва юридичних осіб, яким припиняється право постійного користування земельними ділянками, їх юридична адреса	Місце розташування земельної ділянки, на яку припиняється право постійного користування частиною земельної ділянки	Площа земельної ділянки, на яку припиняється право постійного користування, м ²	Прізвище, ім'я, по-батькові громадян, яким надається дозвіл на розроблення проектів відведення земельних ділянок	Місце розташування земельної ділянки, щодо якої надається дозвіл на розроблення проекту відведення, підстава	Площа земельної ділянки, щодо якої надається дозвіл на розроблення проекту відведення, м ²
2.	Кооператив автомобілістів «Енергія» м. Хмельницький, прв. Тракторний, 31/1	Гаражний кооператив «Енергія» м. Хмельницький, прв. Тракторний, 31/1, блок 1, бокс 6	24	КРИВЕНКО Сергій Іванович	Гаражний кооператив «Енергія» м. Хмельницький, прв. Тракторний, 31/1, блок 1, бокс 6, витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 13.12.2023 №04	24

Секретар міської ради

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Начальник управління земельних ресурсів

Віталій ДІДЕНКО

Лілія ДЕМЧУК

Людмила МАТВЕСЬВА

Додаток 2
до рішення сесії міської ради
від “ ____ ” _____ 2026 р.
№ ____

СПИСОК

громадян, яким надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради з метою передачі в оренду

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування земельної ділянки, підстава	Площа, м ²
1.	ЯБЛОНСЬКИЙ Станіслав Леонідович	м. Хмельницький, вул. Кленова, 30 договір купівлі-продажу від 09.07.2002 №3783 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 15.08.2023 №03	770

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

Додаток 3
до рішення сесії міської ради
від “___” _____ 2026 р.
№___

СПИСОК

громадян, яким надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради з метою передачі в оренду

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування земельної ділянки, підстава	Площа, м ²
1.	ЛИСЕНКО Юлія Олександрівна	м. Хмельницький, прв. Героїв Маріуполя, 12, гаражний кооператив «Центральний», блок 14, бокс 19 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 22.12.2025 №04	15
2.	СУХОВІРСЬКИЙ Сергій Микитович	м. Хмельницький, вул. Степана Бандери, 63/1Б, гаражний кооператив «Мир», блок 3, бокс 44 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 22.12.2025 №04	24
3.	ФЕДУРУК Дмитро Панасович	м. Хмельницький, вул. Степана Бандери, 63/1Б, гаражний кооператив «Мир», блок Л, бокс 42 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 03.09.2024 №03	21
4.	ВОЙНА Вадим Григорович	м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 21/2, гаражний кооператив «Електроніка», блок Г, бокс 67-68 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 30.10.2025 №03	60
5.	КОХАН Вікторія Вікторівна	м. Хмельницький, вул. Героя України Володимира Дудченка, 16/3, гаражний кооператив «Раково-2», блок 15а, бокс 23 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 30.10.2025 №03	26
6.	КРАВЧУК Ніна Олексіївна	м. Хмельницький, прс. Миру, 36/1, споживчий неприбутковий гаражний кооператив «Темп» по охороні та експлуатації гаражів для зберігання транспортних засобів, блок 10, бокс 197 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 22.12.2025 №04	22

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування земельної ділянки, підстава	Площа, м ²
7.	ЦЕБРИК Тетяна Валеріївна	м. Хмельницький, вул. Чорновола, 159/2, громадська організація «Об'єднання автолюбителів «Раково-1», блок 3, бокс 1 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 23.12.2021 №04 витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 10.06.2026 №157	25

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

Додаток 4
до рішення сесії міської ради
від “ ____ “ _____ 2026 р.
№ ____

СПИСОК

громадян, яким надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для городництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради з метою передачі в оренду

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування земельної ділянки	Площа, м²	Підстава
1.	БУНЕЦЬКИЙ Руслан Олександрович	м. Хмельницький, вул. Лісова	1000	витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 10.06.2026 №157
2.	ВОРОНКІВСЬКИЙ Олександр Анатолійович	м. Хмельницький, вул. Катіонівська	514	витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 05.06.2026 №156
3.	ДУБІНІНА Лілія Мечиславівна	м. Хмельницький, вул. Річкова	170	витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 05.06.2026 №156
4.	КУРОВСЬКИЙ Максим Олександрович	м. Хмельницький, прз. 3-й Варшавський	592	витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 05.06.2026 №156
5.	МЕЛЬНИК Артем Борисович	м. Хмельницький, вул. Гонти	850	витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 05.06.2026 №156

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава
6.	ПАНЧУК Людмила Миколаївна	м. Хмельницький, вул. Південна	510	витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 05.06.2026 №156
7.	СЛОБОДЗЯН Віктор Григорович	м. Хмельницький, прв. Чубинського	700	витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 05.06.2026 №156

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

Додаток 5
до рішення сесії міської ради
від “ ____ “ _____ 2026 р.
№ ____

СПИСОК

громадян, яким надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови – землі житлової та громадської забудови» на «02.05 – для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови» із земель міської ради з метою передачі у власність

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава
1.	ГАВРЮК Костянтин Валерійович	м. Хмельницький, вул. Панаса Мирного, 1/2, гараж 18 6810100000:16:006:0361	24	заява громадянина від 25.03.2026 договір купівлі-продажу від 27.10.2025 №1923 витяг з Державного реєстру речових прав від 27.10.2025 інд/н 449466822 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 931145768101

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСЬВА

Додаток 6
до рішення сесії міської ради
від “ ____ ” _____ 2026 р.
№ _____

СПИСОК

громадян, яким надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення з «02.01 – для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови» на «02.05 – для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови» із земель міської ради з метою передачі у власність

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава
1.	КРИШТОФ Віталій Антонович	м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара, 5/1-Д, гараж 12 6810100000:18:003:0308	28	заява громадянина від 16.03.2026 витяг з Державного реєстру речових прав від 03.03.2026 інд/н 466379034 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 3290565768040

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

Додаток 7
до рішення сесії міської ради
від “ ____ ” _____ 2026 р.
№ ____

СПИСОК

громадян, яким надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення з «01.07 - для городництва – землі сільськогосподарського призначення» на «01.03 - для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення» із земель міської ради з метою передачі в оренду

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава
1.	МІЗЕРА Юлія Анатоліївна	м. Хмельницький, вул. Підгірна 6810100000:03:005:1004	349	договір оренди землі №328/01 від 23.07.2025 витяг з Державного реєстру речових прав від 28.07.2025 інд/н 437179186 витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 05.06.2026 №156

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА