



Передача інженерних мереж або об'єктів інженерної інфраструктури в комунальну власність територіальної громади міста врахунок пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населеного пункту

Витяг з Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" від 17.02.2011 № 3038-VI (із змінами)

Стаття 30. Технічні умови

5. Якщо технічними умовами передбачається необхідність будівництва замовником інженерних мереж або об'єктів інженерної інфраструктури (*крім мереж, призначених для передачі та розподілу електричної енергії, трубопроводів, призначених для розподілу природного газу, транспортування нафти та природного газу*) поза межами його земельної ділянки, розмір пайової участі у розвитку інфраструктури населеного пункту зменшується на суму їх кошторисної вартості, а такі інженерні мережі та/або об'єкти передаються у комунальну власність.

З метою підготовки проекту рішення Хмельницької міської ради щодо надання згоди на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади м. Хмельницького побудованих поза межами земельної ділянки інженерних мереж або об'єктів інженерної інфраструктури, які передбачені технічними умовами, необхідно надати в двох примірниках такі документи:

* звернення на ім'я міського голови;

* копії документів, що посвідчують право користування (власності) на земельну ділянку об'єкта будівництва;

* вкопювання з нанесенням земельної ділянки об'єкта будівництва, завірені ліцензійною землепорядковою організацією та схему розташованих на ній мереж, погоджених з МКП «Хмельницькводоканал»;

*зведений кошторисний розрахунок вартості будівництва мереж, побудованих поза межами земельної ділянки, акт;

* довідку МКП «Хмельницькводоканал» щодо відповідності збудованих мереж згідно технічних умов та вартості будівництва;

* копії документів, що підтверджують завершення будівництва інженерних мереж (ПФ № КБ-2в, ПФ № КБ-3);

* копію технічних умов;

* копію договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м.Хмельницького.