

Порядок

надання погодження на улаштування благоустрою прилеглої території міських просторів на території Хмельницької міської територіальної громади

І. Загальні положення

1.1. Порядок надання погодження на улаштування благоустрою прилеглої території міських просторів на території Хмельницької міської територіальної громади (далі – Порядок) регламентує вимоги розроблення та погодження ескізного проекту благоустрою прилеглої території міських просторів на території Хмельницької міської територіальної громади, а також відповідальність за неналежне виконання робіт з його улаштування в межах прилеглої території до земельних ділянок, житлових та нежитлових будівель, споруд, приміщень, тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Хмельницької міської територіальної громади.

1.2. Дія цього Порядку поширюється на всі установи, підприємства, організації, фізичних осіб – підприємців, громадян, яким належать на праві власності/речового права земельні ділянки, житлові та нежитлові будівлі, споруди, приміщення, тимчасові споруди для провадження підприємницької діяльності (надалі Об'єкт), та які мають намір улаштувати на прилеглій до вказаних об'єктів території благоустрій (далі – Власники/користувачі).

1.3. Цей Порядок визначає:

- порядок розгляду клопотань та отримання погодження на улаштування благоустрою прилеглої території міських просторів на території Хмельницької міської територіальної громади;
- правила розробки ескізного проекту благоустрою прилеглої території міських просторів на території Хмельницької міської територіальної громади;
- правила улаштування благоустрою прилеглої території міських просторів на території Хмельницької міської територіальної громади;
- порядок демонтажу елементів благоустрою на прилеглій території міських просторів Хмельницької міської територіальної громади
- відповідальність за порушення даного Порядку.

1.4. Власники і користувачі несуть відповідальність за невиконання вимог цього Порядку згідно із законодавством України.

1.5. Розроблення ескізного проекту благоустрою прилеглої території міських просторів на території Хмельницької міської територіальної громади виконується відповідно до діючих Державних будівельних норм та інших нормативно-правових актів у галузі містобудування, з обов'язковим врахуванням потреб для інклюзивних груп населення, Порядку догляду та збереження зелених насаджень на території Хмельницької міської територіальної громади та правил благоустрою Хмельницької міської територіальної громади.

1.6. Визначення термінів:

прилегла територія міського простору – це схематично визначена територія, яка межує із Об'єктом, Власники/користувачі якого мають намір улаштувати на такій території благоустрій;

благоустрій населених пунктів - комплекс робіт з інженерного захисту, розчищення, осушення та озеленення території, а також соціально-економічних, організаційно-правових та екологічних заходів з покращання мікроклімату, санітарного очищення, зниження рівня шуму та інше, що здійснюються на території населеного пункту з метою її раціонального використання, належного утримання та охорони, створення умов щодо захисту і відновлення сприятливого для життєдіяльності людини довкілля;

засоби безперешкодного доступу до об'єктів - інженерно-технічні, функціональні частини (елементи, конструкції) будинків, споруд будь-якого призначення, що відповідають нормативним вимогам щодо забезпечення доступності і безпеки об'єктів для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення, зокрема пандуси, підйомники та платформи для осіб з інвалідністю, звукові системи тощо;

малі архітектурні форми - це елемент декоративного чи іншого оснащення об'єкта благоустрою;

зелені насадження - деревна, чагарникова, квіткова та трав'яна рослинність природного і штучного походження на визначеній території населеного пункту;

озеленення населених місць - комплекс робіт зі створення і використання зелених насаджень у населених пунктах, або інакше, система зелених насаджень населених пунктів;

власники земельних ділянок - юридичні та фізичні особи, які мають документ на право власності на земельну ділянку;

користувачі земельних ділянок - фізичні чи юридичні особи, які взяли земельні ділянки у постійне користування або оренду;

тимчасова споруда для провадження підприємницької діяльності - одноповерхова споруда, що виготовляється з полегшених конструкцій з урахуванням основних вимог до споруд, визначених технічним регламентом будівельних виробів, будівель і споруд, і встановлюється тимчасово, без улаштування фундаменту відповідно до погодженого паспорту прив'язки на тимчасову споруду для здійснення підприємницької діяльності.

2. Порядок розгляду клопотань та отримання погодження на улаштування благоустрою прилеглої території міських просторів на території Хмельницької міської територіальної громади

2.1. Клопотання на улаштування благоустрою прилеглої території міських просторів на території Хмельницької міської територіальної громади розглядається управлінням комунальної інфраструктури за погодженням з управлінням архітектури та містобудування Хмельницької міської ради відповідно до ескізного проєкту благоустрою прилеглої території міських просторів на території Хмельницької міської територіальної громади. Клопотання з доданими документами подається зацікавленою особою до управління адміністративних послуг.

2.2. Клопотання про улаштування благоустрою прилеглої території міських просторів на території Хмельницької міської територіальної громади подається на ім'я заступника директора департаменту інфраструктури міста – начальника управління комунальної інфраструктури. У клопотанні необхідно обґрунтувати доцільність улаштування благоустрою прилеглої території із зазначенням місця розташування об'єкта.

2.3. Перелік документів, які додаються до клопотання:

- документи, які підтверджують право власності/користування Об'єктом (у випадку набуття права власності до 01.01.2013 року);

- ескізний проєкт благоустрою прилеглої території міських просторів на території Хмельницької міської територіальної громади;

2.4. Якщо благоустрій прилеглої території планується виконати до земельної ділянки, на якій здійснюється будівництво об'єкта, додатково додаються:

- правовстановлюючі документи на земельну ділянку;

- детальний план території, яка забудовується;

2.5. Управління комунальної інфраструктури протягом 10 робочих днів з погодженням управління архітектури та містобудування передає в управління адміністративних послуг погоджений ескізний проєкт благоустрою прилеглої території міських просторів на території Хмельницької міської територіальної громади або обґрунтовану відмову в такому погодженні.

2.6. За результатами розгляду клопотання про улаштування благоустрою прилеглої території міських просторів на території Хмельницької міської територіальної громади управління комунальної інфраструктури за погодженням з управління архітектури та містобудування Хмельницької міської ради приймає одне з рішень:

- погодження ескізного проекту благоустрою прилеглої території міських просторів на території Хмельницької міської територіальної громади із зазначеним терміном дії погодження;

- залишення без руху клопотання про улаштування благоустрою прилеглої території міських просторів на території Хмельницької міської територіальної громади з метою доопрацювання ескізного проекту благоустрою прилеглої території міських просторів на території Хмельницької міської територіальної громади відповідно до наданих письмових зауважень;

- відмова в погодженні ескізного проекту благоустрою прилеглої території міських просторів у випадку виявлення у поданих документах завідомо недостовірних відомостей або подано неповний пакет документів, визначених п. 2.4. Порядку.

2.7. Погоджені ескізні проекти благоустрою прилеглої території міських просторів управління комунальної інфраструктури надає для ознайомлення управлінню екології та контролю з благоустроєм та ХМКП «Муніципальна дружина».

III. Правила розробки ескізного проекту благоустрою прилеглої території міських просторів на території Хмельницької міської територіальної громади

3.1. Розроблення ескізного проекту благоустрою прилеглої території міських просторів на території Хмельницької міської територіальної громади здійснюється відповідно до вимог, які містяться у додатку до цього Порядку.

3.2. Ескізний проект благоустрою прилеглої території міських просторів на території Хмельницької міської територіальної громади розробляється на топогеодезичній зйомці в масштабі М 1:500. У випадку проходження інженерних мереж в межах виконання робіт з благоустрою прилеглої території необхідно отримати в установленому законодавством порядку погодження даних матеріалів від балансоутримувача/власника/користувача інженерних мереж.

3.3. На схемі благоустрою прилеглої території міських просторів, яка є головною сторінкою в ескізному проекті благоустрою прилеглої території міських просторів на території Хмельницької міської територіальної громади зазначається дизайнерська графічна розробка зовнішнього вигляду ландшафту.

3.4. Усі елементи благоустрою (тверде покриття, лави, урни, паркувальні стовпчики, велосипедні стійки тощо) наносять на схему благоустрою прилеглої території міського простору, та в умовних позначеннях зазначається їх кількість та розміри. На додаткових листах зображуються елементи благоустрою у розрізі із зазначенням матеріалів та габаритних розмірів елементів благоустрою.

3.5. Якщо проєктована територія розташована під ухилом - розробляється схема вертикального планування, на якій зазначаються всі необхідні відмітки та види робіт, які потрібно виконати для вирівнювання ділянки або створення необхідних ухилів (насипи, пагорби), доріжок, пандусів тощо. При необхідності схил зміцнюється георешітками, геоматами, габіонами, озелененням, насипним ґрунтом тощо, про що вказується в додатках до ескізного проекту благоустрою прилеглої території міських просторів на території Хмельницької міської територіальної громади із зазначенням необхідних характеристик (матеріалів, висот та площ).

3.6. Якщо ескізним проектом благоустрою прилеглої території міських просторів на території Хмельницької міської територіальної громади передбачається улаштування парковки, заїзних кишень для громадського транспорту тощо, в такому випадку розробляється схема організації безпеки дорожнього руху відповідно до вимог, зазначених у додатку 1 до Порядку, з дотриманням вимог законодавства, яке регламентує виконання такого виду робіт.

3.7. Озеленення прилеглої території виконується на основі схеми відповідно до Порядку догляду та збереження зелених насаджень на території Хмельницької міської територіальної громади. Для озеленення використовуються високорослі дерева та кущі листяного виду, а для

створення ландшафтного дизайну зелених зон – багаторічні декоративні злакові рослини та трави.

3.8. Улаштування сходів, пандусів та ліфтів виконується з легких конструкцій згідно з вимогами ДСТУ EN 81-70, піднімальні платформи, вертикальні підйомники згідно з вимогами ДСТУ ISO 9386-2 або інші пристрої для переміщення. (6.1.8. ДБН «Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення»).

3.9. Влаштування засобів безперешкодного доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення до будинків, будівель, споруд будь-якого призначення, їх комплексів та частин, об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури або їх розумного пристосування виконується відповідно до порядку, затвердженого Постановою КМУ від 30 червня 2021 р. № 668.

3.10. Якщо на проєктованій території наявні ухили, за потреби улаштовуються підпірні стінки відповідно до ДСТУ-Н Б В.2.1-31-2024 «Настанова з проєктування підпірних стін» та обов'язково зазначаються габаритні розміри, конструктивні рішення та матеріали.

3.11. За необхідності улаштування зовнішнього освітлення виконується на всій площі прилеглої території міських просторів. В такому випадку до ескізного проєкту благоустрою прилеглої території міських просторів на території Хмельницької міської територіальної громади розробляється план-схема розташування освітлення, яка включає в себе зовнішній вигляд світильників, місця розміщення та схема підключення мереж (за потреби).

3.12 Створення візуалізації проєктованого об'єкта благоустрою передає тривимірну модель, що надає можливість оцінити переваги конструктивних рішень, розглянути вибрані елементи під різними кутами. Для реалістичності модель розробляється із світлом і тінню, елементами в русі.

IV. Правила улаштування благоустрою прилеглої території міських просторів на території Хмельницької міської територіальної громади

4.1. Виконання робіт з улаштування благоустрою прилеглої території міських просторів на території Хмельницької міської територіальної громади виконується відповідно до погодженого ескізного проєкту благоустрою прилеглої території міських просторів на території Хмельницької міської територіальної громади в строк зазначений в погодженні.

4.2. Улаштування благоустрою виконується виключно в межах прилеглої території зазначеної у погодженому ескізному проєкті благоустрою прилеглої території міських просторів на території Хмельницької міської територіальної громади.

4.2. Перед виконання робіт з благоустрою прилеглих територій міських просторів на території Хмельницької міської територіальної громади необхідно отримати дозвіл на порушення об'єкта благоустрою в управлінні адміністративних послуг.

4.3. Улаштування благоустрою прилеглої території міських просторів на території Хмельницької міської територіальної громади виконується за рахунок Власників/Користувачів.

4.4. Утримання в належному санітарному та технічному стані улаштованого об'єкта благоустрою на прилеглої території міських просторів є обов'язком Власника/Користувача.

4.6. Після завершення всіх робіт з улаштування благоустрою прилеглої території міських просторів на території Хмельницької міської територіальної громади Власник/Користувач зобов'язаний про завершення письмово повідомити управління комунальної інфраструктури.

V. Порядок демонтажу самовільно влаштованого або влаштованого з порушеннями благоустрою прилеглих територій міських просторів Хмельницької міської територіальної громади

5.1. Улаштування благоустрою прилеглої території міських просторів на території Хмельницької міської територіальної громади здійснюється виключно на підставі погодженого управління комунальної інфраструктури та управління архітектури та містобудування Хмельницької міської ради ескізного проєкту благоустрою прилеглої території міських просторів на території Хмельницької міської територіальної громади.

5.2. Демонтаж облаштованого об'єкта благоустрою на прилеглій території міських просторів Хмельницької міської територіальної громади здійснюється у разі:

- самовільного улаштування благоустрою прилеглих території міських просторів;
- відсутності погодженого ескізного проєкту благоустрою прилеглої території міських просторів на території Хмельницької міської територіальної громади;
- невідповідності здійсненого благоустрою погодженому ескізному проєкту благоустрою прилеглих території міських просторів.

5.3. Демонтаж самовільно улаштованого або улаштованого з порушеннями благоустрою прилеглих територій міських просторів здійснюється на підставі рішення виконавчого комітету Хмельницької міської ради, проєкт якого готує управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради.

5.4. Виявлення та документування порушень самовільно улаштованого або улаштованого з порушеннями благоустрою прилеглих територій міських просторів здійснюють:

- управління комунальної інфраструктури;
- управління з питань екології та контролю за благоустроєм;
- ХМКП «Муніципальна дружина»

Факт порушення фіксується відповідним протоколом про адміністративне правопорушення відповідно до Правил благоустрою Хмельницької міської територіальної громади.

5.5. У випадку виявлення благоустрою прилеглих територій міських просторів, який підпадає під демонтаж відповідно до пункту 5.2, складається протокол про адміністративне правопорушення та Власнику/Користувачу вручається вимога щодо добровільного демонтажу благоустрою прилеглих територій міських просторів в термін 7 днів з моменту отримання вимоги. Відмітка про вручення вимоги Власнику/Користувачу здійснюється на другому примірнику вимоги.

5.6. У випадку, якщо Власника/Користувача неможливо встановити, або Власник/Користувач відмовляється від підписання протоколу про адміністративне правопорушення, складається акт обстеження за участі представників управління з питань екології та контролю за благоустроєм, управління комунальної інфраструктури та ХМКП «Муніципальна дружина» та вимога про добровільний демонтаж благоустрою прилеглих територій міських просторів в термін 7 днів з моменту складання вимоги.

Вимога про добровільний демонтаж закріплюється на Об'єкті, до якого самовільно улаштовано або улаштовано з порушеннями благоустрою прилеглих територій міських просторів, при цьому здійснюється фотофіксація вимоги на Об'єкті.

У такий спосіб Власник/Користувач вважається належним чином повідомленим про необхідність проведення демонтажу елементів благоустрою власними силами. Власник/Користувач самовільно улаштованого або улаштованого з порушеннями благоустрою прилеглих територій міських просторів зобов'язаний протягом терміну, зазначеного у вимозі, здійснити демонтаж елементів благоустрою прилеглих територій міських просторів за власний рахунок.

5.7. Якщо після повторного обстеження встановлено, що Власником/Користувачем вимога у вказаний термін не виконана, управління комунальної інфраструктури готує проєкт рішення виконавчого комітету про демонтаж самовільно влаштованого або влаштованого з порушеннями благоустрою прилеглих територій міських просторів.

5.8. Роботи по демонтажу здійснюються виконавцем робіт, в присутності працівників управління з питань екології та контролю за благоустроєм, управління комунальної інфраструктури та, у разі необхідності, представників комунальних підприємств. Для забезпечення охорони громадського порядку, залучаються працівники національної поліції, патрульної поліції та ХМКП «Муніципальна дружина».

5.9. Під час проведення робіт по демонтажу управління з питань екології та контролю за благоустроєм, управління комунальної інфраструктури спільно з виконавцем робіт складають:

- акт проведення демонтажу, при відсутності Власника /Користувача в акті робиться відповідна відмітка;

- акт опису демонтованих матеріалів та елементів благоустрою;
- акт виконаних робіт.

Також здійснюється фотофіксація місця розташування благоустрою прилеглих територій міських просторів до та після проведення демонтажу з прив'язкою до місцевості.

5.10. Приведення об'єкту благоустрою у належний стан, після здійснення заходів з демонтажу, здійснюється Власником/Користувачем за власний рахунок. У разі відмови Власника/Користувача у проведенні таких заходів, роботи по відновленню благоустрою здійснюються комунальним підприємством. При цьому складається кошторис понесених витрат, який є підставою для їх відшкодування Власником/Користувачем.

5.11. Власник/Користувач має право повернути демонтовані матеріали та елементи благоустрою, для чого подає до управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради відповідну заяву, до якої додаються документи, що підтверджують право власності на матеріали та елементи благоустрою та квитанції про сплату вартості проведених робіт із демонтажу, а також витрат, пов'язаних із зберіганням демонтованих елементів та витрат по відновленню об'єкта благоустрою. Крім цього, до заяви додається лист від адміністративної комісії про підтвердження сплати/відсутності штрафних санкцій за адміністративні правопорушення ст. 152 Кодексу України про адміністративні правопорушення.

5.12. Якщо протягом шести місяців від дня проведення демонтажу Власник/Користувач не заявить про повернення демонтованих матеріалів та елементів благоустрою з наданням документів, визначених п.5.11., такі матеріали та елементи благоустрою переходять у комунальну власність Хмельницької міської територіальної громади.

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Заступник директора департаменту
інфраструктури міста - начальника управління
комунальної інфраструктури

Василь КАБАЛЬСЬКИЙ

Вимоги щодо
розроблення ескізного
проєкту благоустрою
прилеглої території
міських просторів на
території Хмельницької
міської територіальної
громади

Додаток до Порядку надання погодження на улаштування
благоустрою прилеглої території міських просторів на території
Хмельницької міської територіальної громади

Зміст

Титульний лист	(ст. 2)
Ситуаційна схема.....	(ст. 3)
Фотофіксація існуючого стану.....	(ст. 4)
Топогеодезична зйомка.....	(ст. 5)
Схема благоустрою прилеглої території міського простору...	(ст. 6)
Схема вертикального планування.....	(ст. 7)
Схема організації дорожнього руху (ОДР).....	(ст. 8)
Схема озеленення.....	(ст. 9-14)
Відомості елементів благоустрою.....	(ст. 15-23)
Візуалізація.....	(ст. 24)

Титульний лист

Перша сторінка документа, на якій зазначається назва об'єкта, її замовник та автор.

Сторінка виконує важливу роль, оскільки є візитівкою роботи, що дає можливість оцінити її наочно та орієнтуватися в її змісті та авторських особливостях.

ЛОГОТИП проектної організації	Назва проектної організації	адреса та контакт проектної організації
-------------------------------------	-----------------------------	---

ЕСКІЗНИЙ ПРОЄКТ БЛАГОУСТРОЮ
ПРИЛЕГЛОЇ ТЕРИТОРІЇ
МІСЬКОГО ПРОСТОРУ

ДО _____
за адресою по вул. _____
у м. Хмельницькому

Замовник:

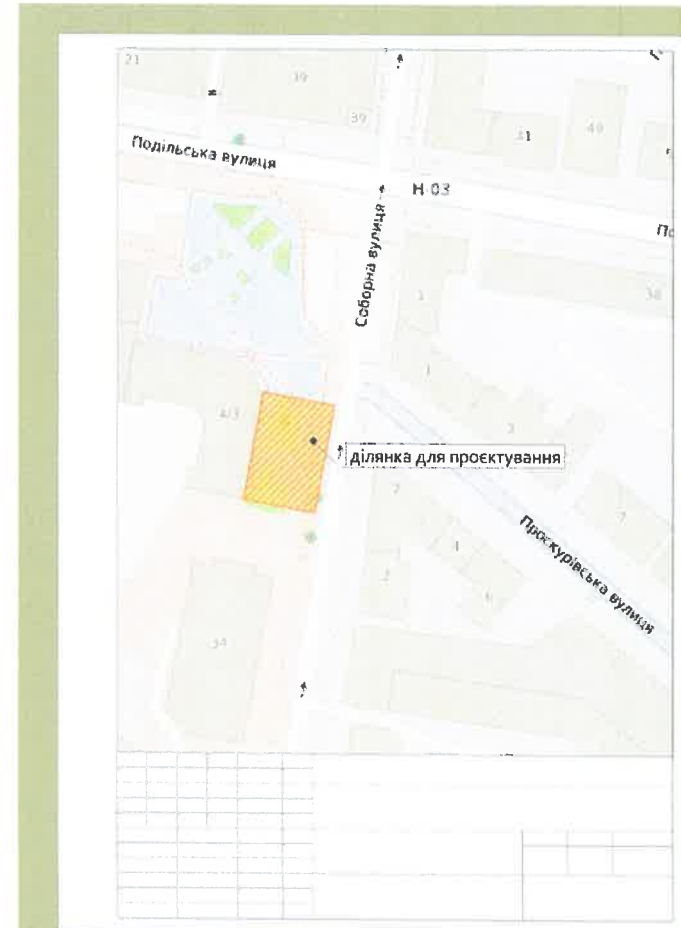
м. Хмельницький
_____ рік

Ситуаційна схема

Ситуаційна схема потрібна для визначення технічних умов майбутніх робіт та планування схеми розташування об'єктів на ділянці.

Документ може бути виконаний на основі Google-карти, або на іншій, що охоплює структуру житлового кварталу в межах, якого розташована проєктована територія під улаштування благоустрою.

У ньому зазначається розмітка всіх меж за допомогою спеціальних умовних позначень.



Фотофіксація існуючого стану

Це фото, на яких зображено місцевість та об'єкти, що розташовані поряд з територією проектування.

Необхідно, щоб фото було чітким, розбірливим та в кількості не менше трьох світлин з різних сторін.



Топогеодезична зйомка

Топогеодезична зйомка (топоплан або геодезія) - це комплекс інженерно-геодезичних робіт, що надає детальну інформацію про місцевість та умови ділянки і дозволяє архітекторам та інженерам ефективно планувати ділянку під улаштування благоустрою.

Інженерно-геодезичні вишукування - це комплекс досліджень, які дозволяють отримати повне уявлення про місцевість, на якій планується благоустрій, та прийняти раціональні рішення. Ці дослідження включають вимірювання і відображення рельєфу, форми, розмірів і меж земельної ділянки, а також всіх об'єктів, що на ній розташовані, таких як будівлі, інженерні споруди, комунікації, дороги, дерева тощо.

Документ готується в масштабі М 1: 500.

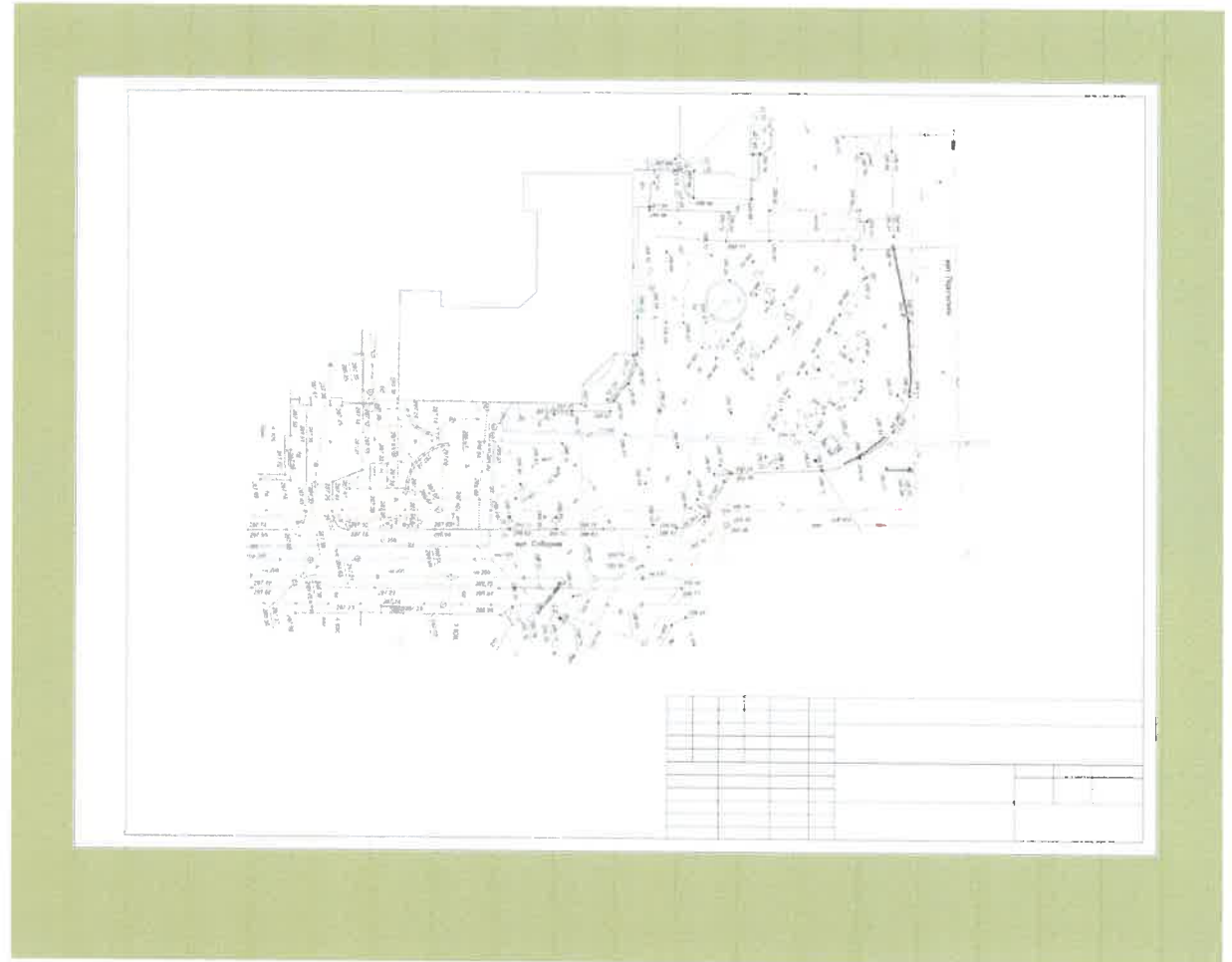


Схема благоустрою прилеглої території міського простору

1. Схема благоустрою розробляється на топогеодезичній зйомці.
2. Схема благоустрою прилеглої території включає:
 - рішення по функціональному і просторовому розподілу (межі власної, прилеглої території та межі її санітарної очистки);
 - розмітку пішохідної зони та під'їзду для руху автомобілів (зазначивши всі розміри);
 - розташування наявних та композицію проєктних зелених насаджень;
 - розташування елементів благоустрою та елементів зовнішнього освітлення;
 - засоби безперешкодного доступу до об'єктів;
 - розташування наявної архітектури (дороги, тротуари, будівлі, споруди, громадські вбиральні, МАФ, тощо)
 - автостоянки (за потреби);
3. Схема благоустрою має бути виконана відповідно до державних будівельних норм та правил благоустрою Хмельницької міської територіальної громади.

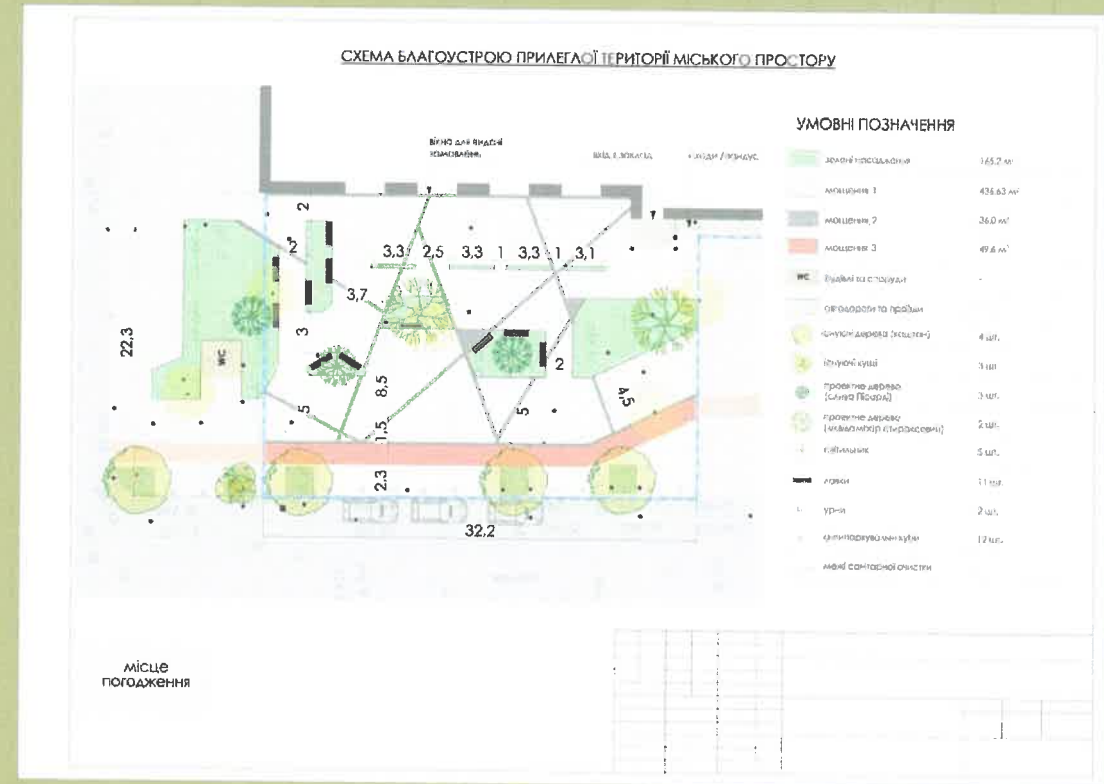


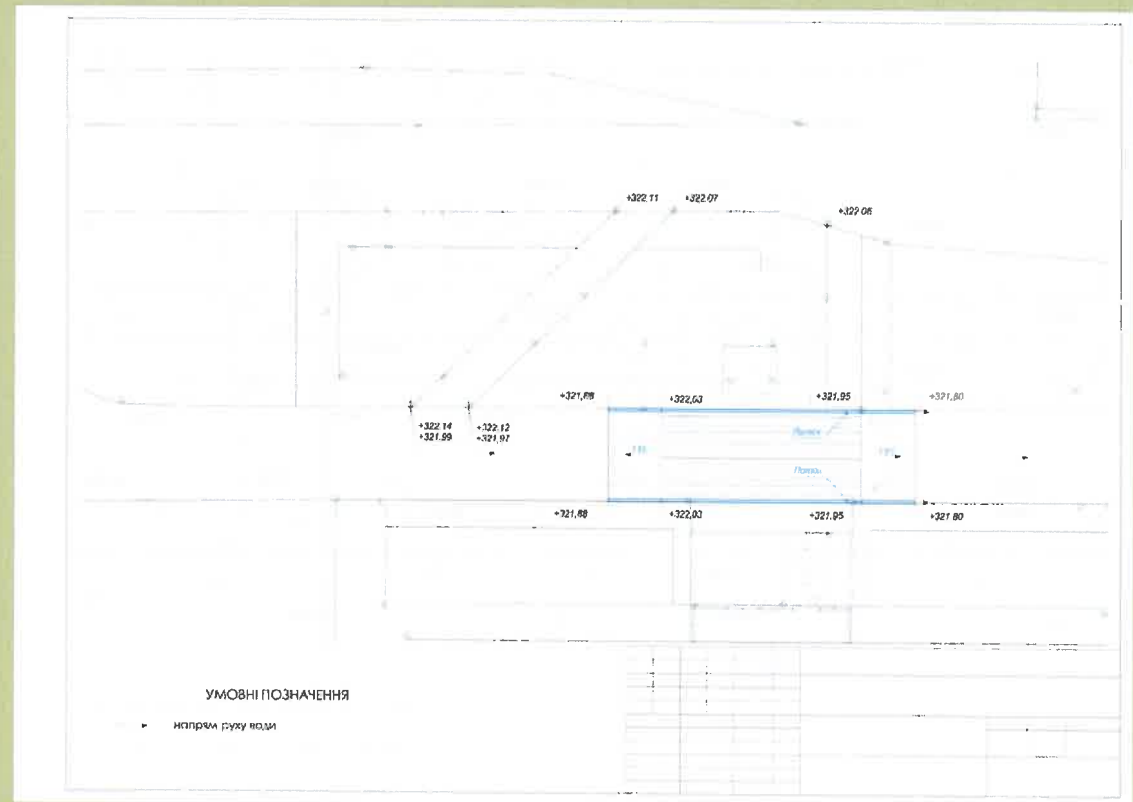
Схема вертикального планування

Вертикальне планування (проектування) розробляється, якщо на запланованій території наявні ухили та потрібне для того, щоб створити ділянку, яка буде повністю придатною для майбутнього благоустрою та відповідатиме вимогам ДБН.

Вертикальне планування ділянки надасть можливість визначити, які види робіт потрібні для вирівнювання ділянки або створення необхідних ухилів/насипів, пагорбів, доріжок, пандусів тощо.

Схему вертикального планування можна виконувати за допомогою двох методів:

1. метод червоних горизонталей (у складних випадках);
2. метод легких відміток (виконується зазвичай).



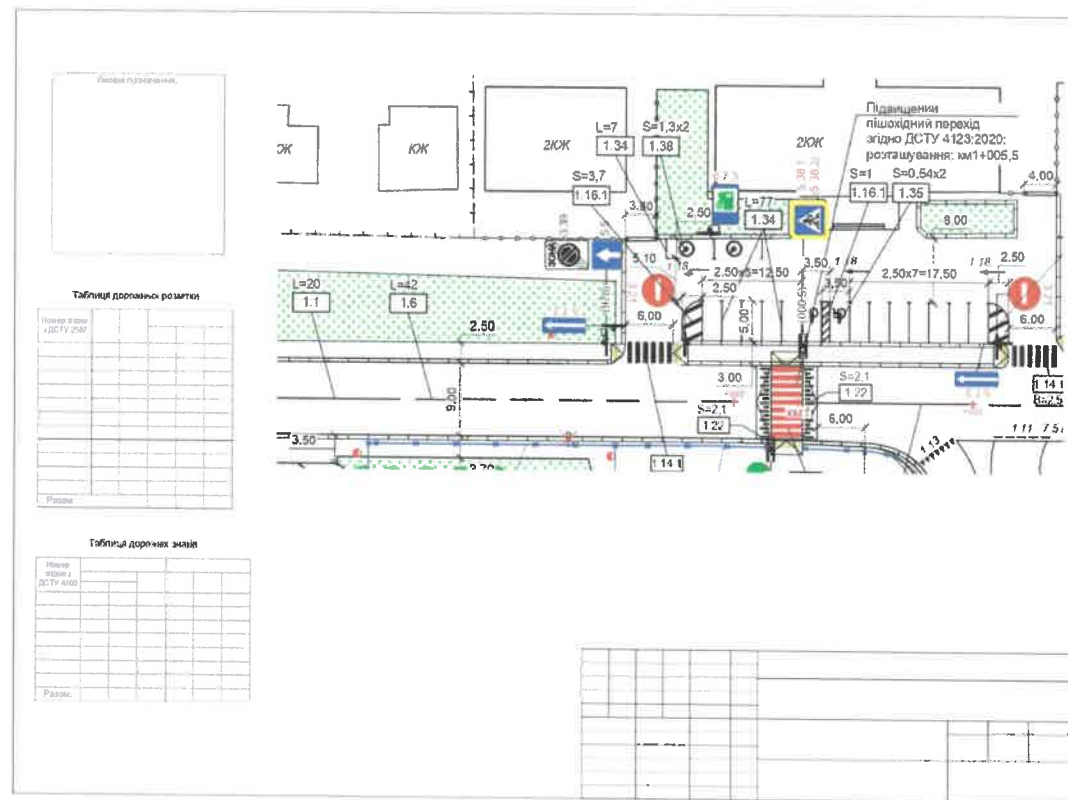


Схема озеленення

Озеленення виконується відповідно до **Порядку догляду та збереження зелених насаджень на території Хмельницької міської територіальної громади**.

На листі обов'язково зображати:

- зонування території зелених насаджень (багаторічні рослини, дерева, кущі тощо);
- фотопідбірка асортименту;
- кількість та вид зелених насаджень (багаторічні рослини, дерева, кущі тощо).



Рекомендовані зелені насадження для озеленення міських просторів



Каштан Бріоті



Береза



Платан



Ліквідамбар



Клен



Дуб



Липа



Тюльпанове
дерево



Гінґко



Бук

Примітка:

Можуть використовуватись різновиди дерев.

Рекомендовані зелені насадження для озеленення міських просторів

Декоративно-квітучі



Тамарикс



Магнолія



Верба Hakuro-nisiki



Сакура



Глід декоративна форма



Слива декоративна (види)



Черемха віргінська



Багрянник канадський

Примітка:
Можуть використовуватись різновиди дерев.

Рекомендація до озеленення міських просторів

Мультиштамбові дерева, які мають кілька стовбурів



Ірга Ламарка



Береза корисна
Доренбос



Гліцинія
(декоративні форми)



Церцис



Клен польовий



Бузок звичайний
(декоративні форми)



Скумпія
(декоративні форми)



Клен віяловий

Примітка:

Можуть використовуватись різновиди дерев.

Рекомендовані зелені насадження для озеленення міських просторів

Кущі (поодинокі та для живоплоту).



Пухироплідник



Гібіскус



Спірея



Граб



Бірючина



Верба дрібнолиста



Лаврошиння



Дерен

Примітка:
Можуть використовуватись різновиди кущів.

Рекомендація до озеленення міських просторів

Декоративні рослини (злаки і трави)



Куничник



Мюленбергія



Очеретянка



Дикий овес



Костриця



Мискантус/Картатдерія



Осока



Просо



Імперата



Пеннісетум

Примітка:

Можуть використовуватись різновиди рослин.

Відомості елементів благоустрою, які використовуються для улаштування благоустрою прилеглої території міських просторів.

- лавки (див. ст. 16);
- урни (див. ст. 16);
- пандус, сходи, попереджувальна тактильна смуга (див. ст. 18);
- засоби безперешкодного доступу до об'єктів (див. ст. 19);
- підпірна стінка (див. ст. 20);
- вуличне освітлення (див. ст. 21);
- велосипедні парковки (див. ст. 22);
- паркувальні стовпчики (див. ст. 23);
- тверде покриття;
- пристовбурові решітки.

Примітки:

Всі елементи благоустрою зображуємо в ескізному проєкті за наявності.

Пристовбурові
решітки



Лавки та місця передбачені
для людей з інвалідністю



Вуличні світильники



Урни



Тверде покриття



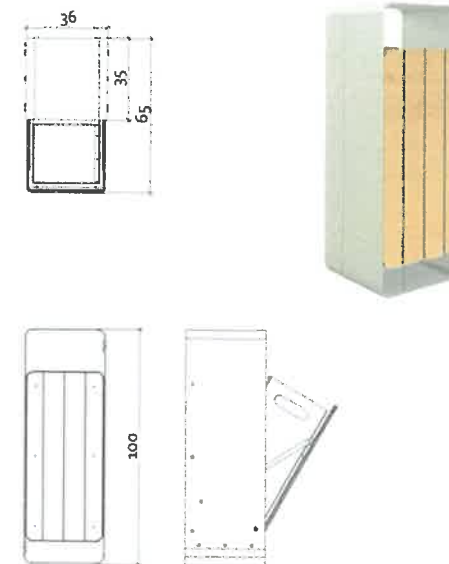
Лави та урни



Лави



Урна



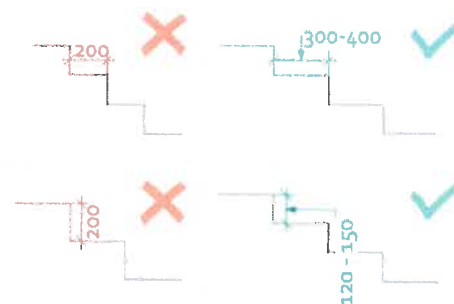
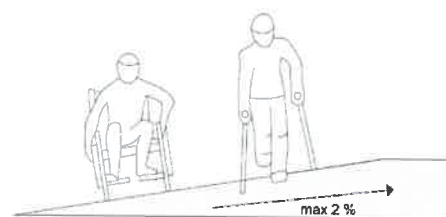
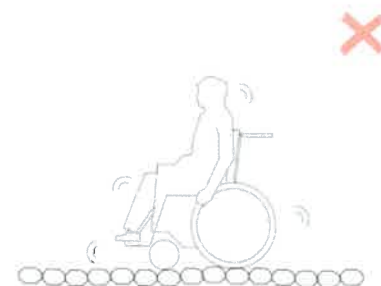
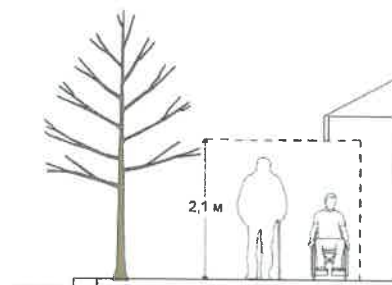
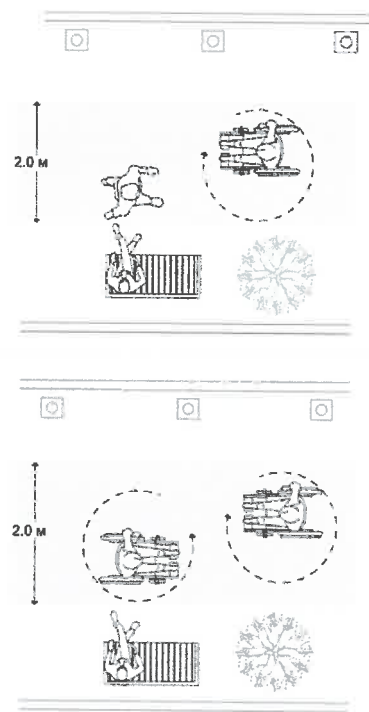
На листі обов'язково зображаються елементи благоустрою, в тому вигляді який буде в реальності, та зазначаються:

- габаритні розміри елемента;
- зображення в трьох площинах або зображення з габаритними розмірами;
- вигляд в перспективі;
- матеріали та колір елемента.

Примітки:

До ескізного проєкту може бути додано знімок екрану з сайту виробника або картинка в 3 D вигляді того елемента благоустрою, який планується встановити.

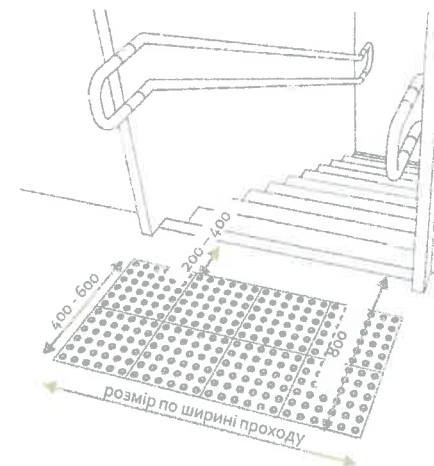
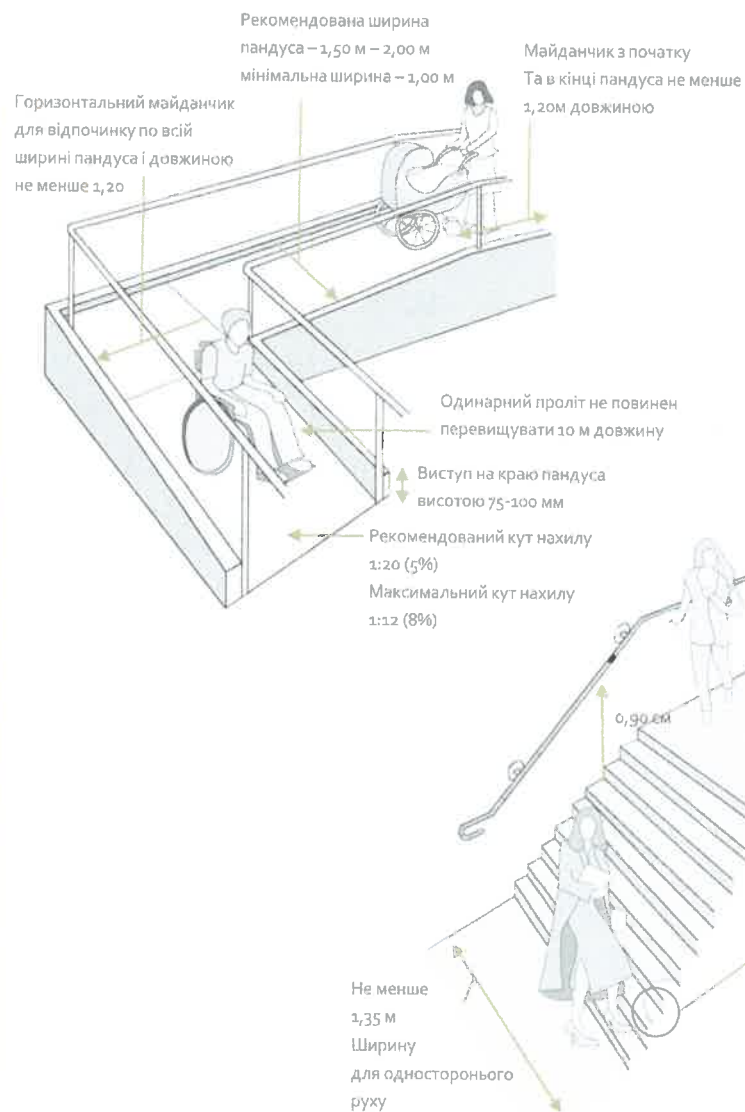
Вимоги забезпечення безбар'єрного простору



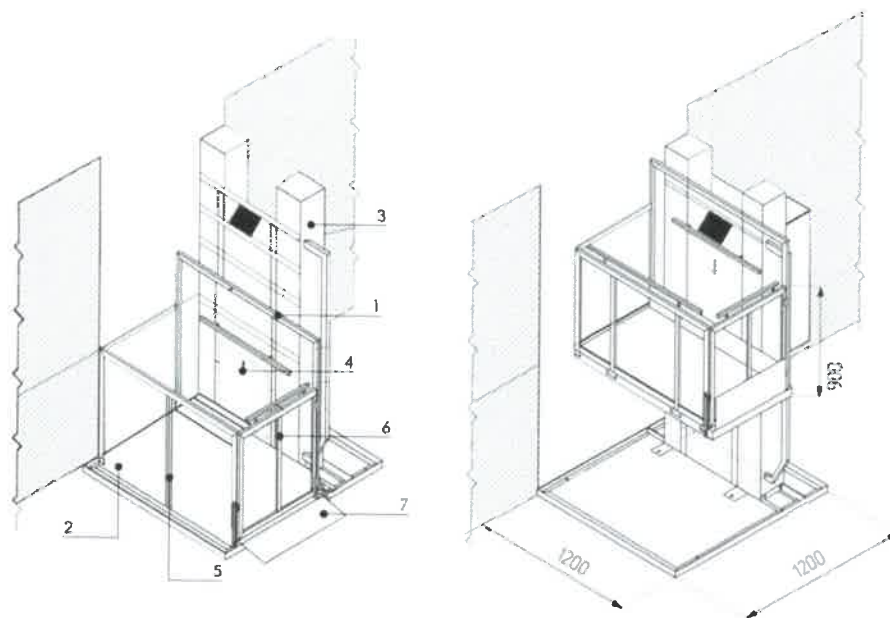
Необхідно відобразити креслення згідно державних будівельних норм .

Необхідно врахувати потреби людей з інвалідністю.

Пандус, сходи, попереджувальна тактильна смуга

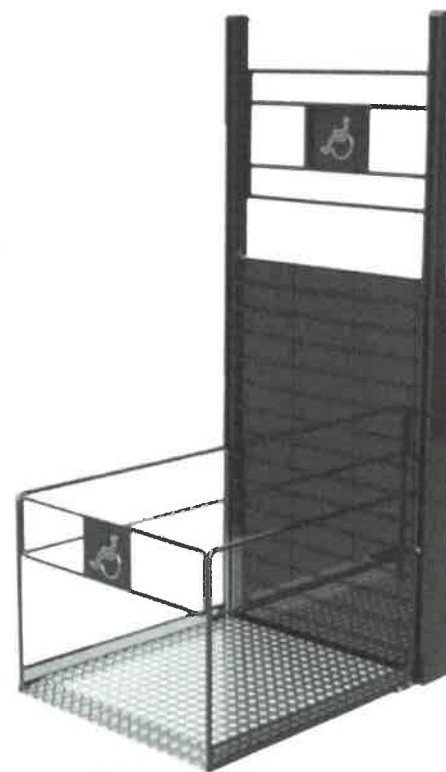


Засоби безперешкодного доступу до об'єктів



ЕКСПЛІКАЦІЯ:

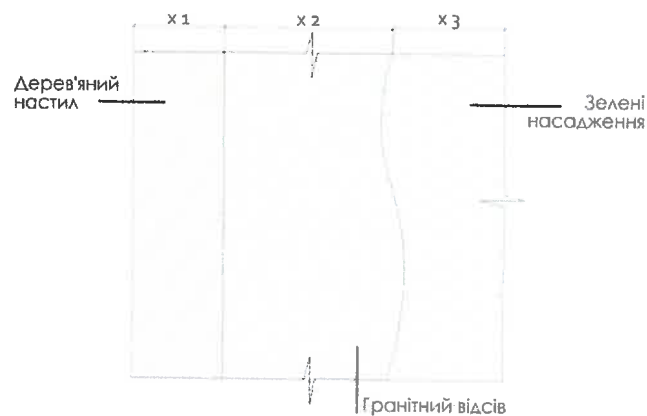
- 1 - рама
- 2 - платформа
- 3 - каретка
- 4 - кнопка виклику
- 5 - огорожа платформи
- 6 - хвіртка
- 7 - пандус



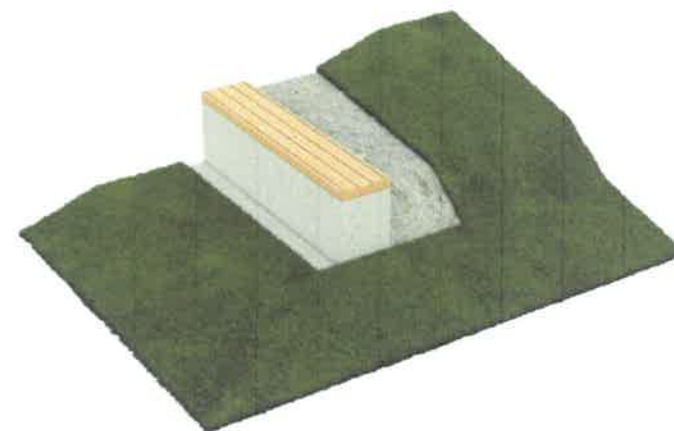
Підпірна стінка

Підпірна стінка – це важлива інженерна конструкція, яка виконує критично важливі функції в будівництві та ландшафтному дизайні. Її основна роль полягає у підтримці великих мас ґрунту, запобіганні зсувів та ерозії, а також у створенні функціональних та естетично привабливих просторів.

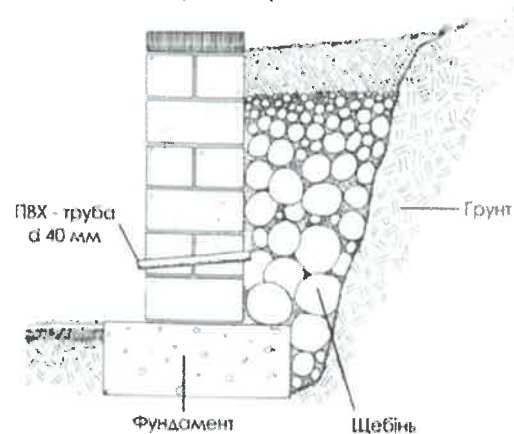
План підпірної стінки



Загальний вигляд



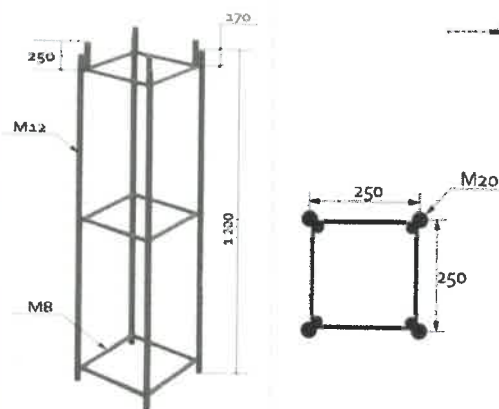
Розріз підпірної стінки



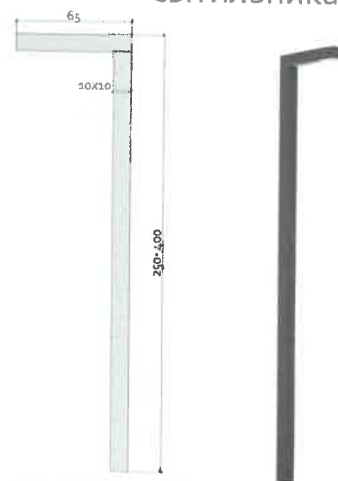
Вуличне освітлення



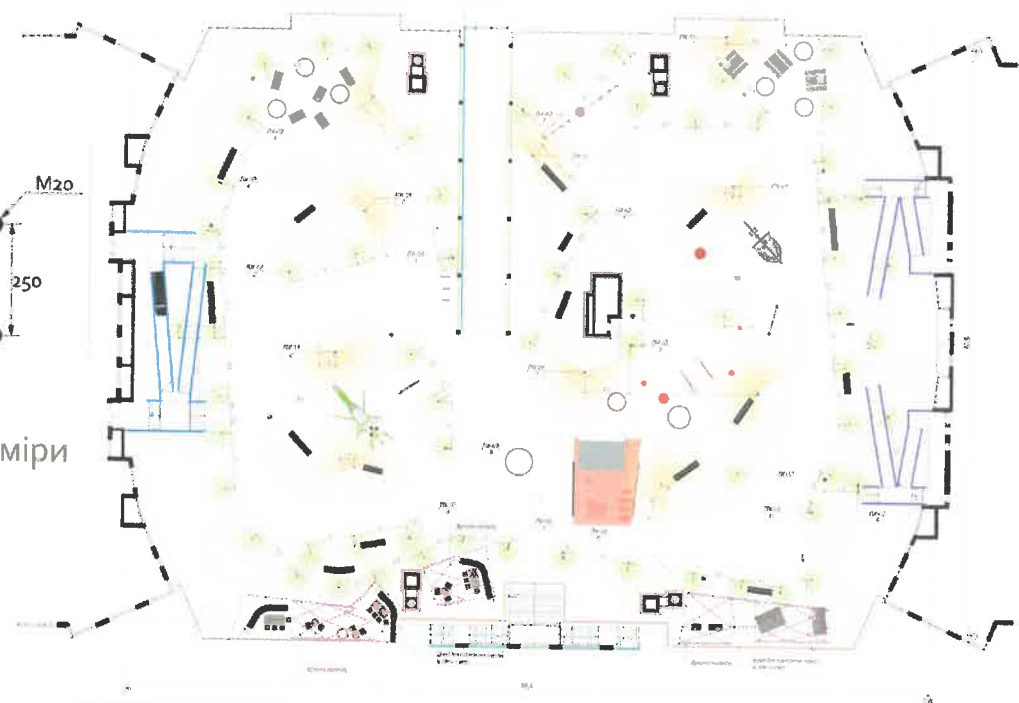
Анкерна закладна для опор
освітлення
та її загальні розміри



Зовнішній вигляд та розміри
світильника



План - схема розташування освітлення



Примітки:

Обов'язково врахувати в опорі світильника комутаційну шафу для доступу до мереж.

Матеріал: метал покритий порошковою фарбою.

Велосипедна парковка



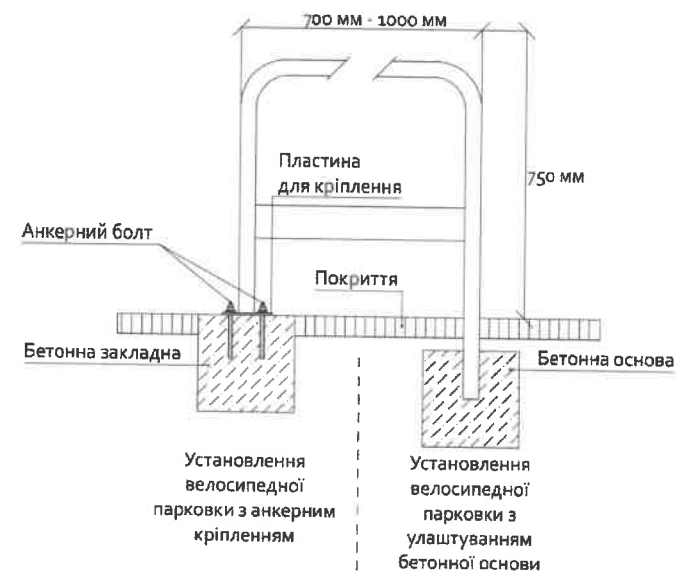
Велосипедна парковка з
розташуванням стійок
перепедиккулярно до стіни



Велосипедна парковка з
розташуванням стійок
під кутом до стіни



Велосипедна парковка з
розташуванням стійок
паралельно до стіни



Примітки:

Стойка велосипедної парковки має відповідати вимогам ДСТУ 8906:2019 «Планування та проектування велосипедної інфраструктури. Загальні вимоги».

Матеріал: метал покритий порошковою фарбою.

Дизайн та технічні характеристики велосипедної стійки розробляються індивідуально або виконуються згідно стандарту.

Візуалізація

Візуалізація допомагає передати кінцеву ідею проекту та передбачає комплекс заходів, спрямованих на покращення інфраструктури, функціонального наповнення, озеленення, оновлення інженерних мереж та адаптацію території до сучасних потреб громади.

Завдяки таким зображенням будь-які уявлення про облаштування простору легше втілити у реальність.

Кількість візуалізацій не повинна бути меншою ніж три зображення.



Заступник директора департаменту
інфраструктури міста – начальник управління комунальної інфраструктури

Василь Кабальський