

**ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**РІШЕННЯ**

**п’ятдесят шостої сесії**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

31

25.09.2025

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.Хмельницький

Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду та надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок

Розглянувши пропозиції постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням двадцять третьої сесії Хмельницької міської ради від 27.02.2013 № 31 «Про затвердження Порядку розгляду звернень і клопотань та вирішення питань, пов’язаних із наданням дозволів на розроблення проектів щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок, матеріалів інвентаризації земель», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам з метою передачі в оренду:

1.1. для городництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради (додаток 1);

1.2. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 2).

2. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок громадянці з метою передачі в оренду для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 3).

3. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М.Ваврищука і управління земельних ресурсів.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова Олександр СИМЧИШИН

*Додаток 1*

*до рішення сесії міської ради*

*від 25.09.2025 р. №31*

СПИСОК

громадян, яким надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для городництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради з метою передачі в оренду

| № з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові | Місце розташування земельної ділянки | Площа, м2 | Підстава |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | КУШНІР Наталія Михайлівна | м. Хмельницький,  вул. Південна | 707 | витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 23.06.2025 №121 |
| 2. | НЕСТЕР Валентина Олександрівна | м. Хмельницький,  в районі вул. Підгірна | 913 | витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 23.06.2025 №121 |
| 3. | ВИШНЕВСЬКА Олена Анатоліївна | м. Хмельницький,  вул. Леся Курбаса | 178 | витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 22.05.2025 №119 |
| 4. | ЛОБОДА Наталія Володимирівна | м. Хмельницький,  вул. Леся Курбаса | 330 | витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 22.05.2025 №119 |
| 5. | БОДАК Ганна Петрівна | Хмельницька обл.,  Хмельницький р-н,  с. Копистин | 665 | витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 13.06.2025 №120 |
| 6. | ШУМЕЙКО Тетяна Василівна | Хмельницька обл.,  Хмельницький р-н,  с. Давидківці | 1569 | витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 13.06.2025 №120 |
| 7. | МАНІЧ Олена Петрівна | Хмельницька обл.,  Хмельницький р-н,  с. Бахматівці,  вул. Центральна | 2357 | витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 29.08.2025 №128 |
| 8. | ОСАДЧУК Василь Іванович | м. Хмельницький,  прв. Чубинського | 510 | витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 29.08.2025 №128 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

*Додаток 2*

*до рішення сесії міської ради*

*від 25.09.2025 р. №31*

СПИСОК

громадян, яким надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради з метою передачі в оренду

| № з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові | Місце розташування земельної ділянки, підстава | Площа,  м2 |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | ПАНЬКОВ Олександр Володимирович | м. Хмельницький, вул. Смотрицького, 1  договір купівлі-продажу жилого будинку від 14.09.2007 №208  витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 14.09.2007 №15933503  витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 13.05.2025 №01  витяг засідання постійної діючої комісії з питань містобудування, земельних відносин і охорони навколишнього природного середовища від 22.07.2025 №125 | 883 |
| 2. | ЯЦЕНКО Володимир Миколайович | Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Копистин, вул. Шевченка, 23  довідка старости старостинського округу з центром у селі Копистин від 05.01.2022 №1  витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 23.12.2024 №04  витяг засідання постійної діючої комісії з питань містобудування, земельних відносин і охорони навколишнього природного середовища від 31.07.2025 №126 | 2500 |
| 3. | ЗАГОРОДНЯ Олександра Григорівна | Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Копистин, вул. Шкільна, 24  витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 13.05.2025 №01  витяг засідання постійної діючої комісії з питань містобудування, земельних відносин і охорони навколишнього природного середовища від 29.08.2025 №128 | 2230 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

*Додаток 3*

*до рішення сесії міської ради*

*від 25.09.2025 р. №31*

СПИСОК

громадян, яким надається дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок з метою передачі в оренду для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові, місце реєстрації громадянина | Місце розташування, кадастровий номер земельної ділянки, підстава | Площа земельної ділянки до об’єднання, м2 | Адреса земельної ділянки що утвориться після об’єднання | Площа земельної ділянки, що утвориться після об’єднання, м2 | Код КВЦПЗ, категорія земель |
| 1. | КОКОРІНА Надія Андріївна  … | м. Хмельницький,  вул. Шестакова, 23,  6810100000:01:004:0418  договір оренди землі №353/01 від 07.08.2024 | 66 | м. Хмельницький,  вул. Шестакова, 23 | 533 | 02.01 - для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).  Категорія земель – землі житлової та громадської забудови |
| м. Хмельницький,  вул. Шестакова, 23,  6810100000:01:004:0683  договір оренди землі №353/01 від 07.08.2024 | 194 |
| м. Хмельницький,  вул. Шестакова, 23,  6810100000:01:004:0417  договір оренди землі №353/01 від 07.08.2024 | 273 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА