

Калькуляція витрат та перелік послуг з управління багатоквартирним будинком по вул.

Прибузька, 18б

| № з/п | Перелік та структура послуги | Витрати, грн |
|---|---|--------------|
| 1 | Утримання спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території, в тому числі: | 2,415 |
| | 1) прибирання прибудинкової території | 0,493 |
| | 2) прибирання сходових кліток | 0,000 |
| | 3) прибирання підвалу, технічного поверху та покрівлі | 0,004 |
| | 4) технічне обслуговування ліфтів | 0,795 |
| | 5) технічне обслуговування систем диспетчеризації | 0,000 |
| | 6) технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання, водовідведення та зливної каналізації | 0,767 |
| | теплопостачання та гарячого водопостачання | |
| | 7) дератизація | 0,004 |
| | 8) дезінсекція | 0,006 |
| | 9) обслуговування димових та вентиляційних каналів | 0,075 |
| | 10) технічне обслуговування мереж електропостачання та електрообладнання, систем протипожежної автоматики і димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових мереж у разі їх наявності | 0,180 |
| | 11) прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожилежними сумішами | 0,091 |
| 2 | Поточний ремонт спільного майна багатоквартирного будинку, в тому числі: | 1,149 |
| | 1) поточний ремонт внутрішньобудинкових систем холодного водопостачання, водовідведення та зливної каналізації | 0,222 |
| | 2) поточний ремонт покрівель | 0,280 |
| | 3) поточний ремонт конструктивних елементів будинку | 0,418 |
| | 4) підготовка житлових будинків до експлуатації в осінньо-зимовий період | 0,072 |
| | 5) поточний ремонт мереж електропостачання та електрообладнання, систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх наявності) | 0,157 |
| 3 | Оплата послуг щодо енергопостачання спільного майна багатоквартирного будинку, в тому числі: | 0,496 |
| | 1) освітлення місць загального користування і підвалів та підкачування води | 0,175 |
| | 2) енергопостачання ліфтів | 0,321 |
| 4 | Винагорода управителю (5%) | 0,203 |
| РАЗОМ витрат | | 4,263 |
| ПДВ 20% | | 0,853 |
| РАЗОМ витрат з ПДВ | | 5,12 |
| Ціна послуги з управління багатоквартирним будинком без технічного обслуговування внутрішньобудинкових систем теплопостачання та гарячого водопостачання в т.ч.ПДВ | | 4,79 |

Директор УМК "Проскурівська"

Дудар В.В.

Економіст

Школьник В.А.