

Калькуляція витрат та перелік послуг з управління багатоквартирного будинку на вул. Проспект Миру, 57/4

| № з/п | Перелік та структура послуги | Витрати, грн |
|---|---|--------------|
| 1 | Утримання спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території, в тому числі: | 2,699 |
| | 1) прибирання прибудинкової території | 0,778 |
| | 2) прибирання сходових кліток | 0,000 |
| | 3) прибирання підвалу, технічного поверху та покрівлі | 0,009 |
| | 4) технічне обслуговування ліфтів | 0,890 |
| | 5) технічне обслуговування систем диспетчеризації | 0,000 |
| | 6) технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання, водовідведення та зливної каналізації | 0,658 |
| | теплопостачання та гарячого водопостачання | |
| | 7) дератизація | 0,003 |
| | 8) дезінсекція | 0,005 |
| | 9) обслуговування димових та вентиляційних каналів | 0,052 |
| 10) технічне обслуговування мереж електропостачання та електрообладнання, систем протипожежної автоматики і димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових мереж у разі їх наявності | 0,179 | |
| | 11) прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожелезними сумішами | 0,125 |
| 2 | Поточний ремонт спільного майна багатоквартирного будинку, в тому числі: | 1,084 |
| | 1) поточний ремонт внутрішньобудинкових систем холодного водопостачання, водовідведення та зливної каналізації | 0,192 |
| | 2) поточний ремонт покрівель | 0,082 |
| | 3) поточний ремонт конструктивних елементів будинку | 0,569 |
| | 4) підготовка житлових будинків до експлуатації в осінньо-зимовий період | 0,130 |
| 5) поточний ремонт мереж електропостачання та електрообладнання, систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх наявності) | 0,111 | |
| 3 | Оплата послуг щодо енергопостачання спільного майна багатоквартирного будинку, в тому числі: | 0,368 |
| | 1) освітлення місць загального користування і підвалів та підкачування води | 0,166 |
| | 2) енергопостачання ліфтів | 0,202 |
| 4 | Винагорода управителю (5%) | 0,208 |
| РАЗОМ витрат | | 4,359 |
| ПДВ, 20% | | 0,872 |
| РАЗОМ витрат з ПДВ | | 5,23 |
| ЦНА на послугу з управління (без обслуговування внутрішньобудинкових систем теплопостачання та гарячого водопостачання) з ПДВ, грн. | | 4,93 |