

ПРОТОКОЛ №158

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

25.06.2026

10.00

Місце проведення: зелена зала.

Всього членів комісії – 9 чол.

Присутні депутати: С. Болотніков, С. Баранська, І. Галкін, О. Мельникова, О. Скочеляс.

Відсутні депутати: Т. Бойцерук, Ю. Вавринюк, В. Коліщак, О. Семенюк,

Запрошені: Л. Матвеева – начальник управління земельних ресурсів, О. Кухар - заступник начальника управління архітектури та містобудування, Д. Дмитрів –начальник управління капітального будівництва, А. Івашко – в.о. начальника управління з питань державного архітектурно-будівельного контролю, В. Пукас – заступник начальника управління з питань екології та контролю за благоустроєм.

Головує: С. Болотніков –голова постійної комісії.

СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова Повідомив, що на засіданні комісії присутні 5 депутатів, комісія є повноважною. На розгляд постійної комісії запропоновано 41 питання. Порядок денний знаходиться у депутатів на руках. Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до порядку денного? *(Немає)* Запропонував затвердити порядок денний. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 5, Проти – 0, Не голосували – 0, ПРИЙНЯТО.

ПИТАННЯ ПОРЯДКУ ДЕННОГО.

1. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, внесення змін в договір оренди землі» *(ПП «Виробничо-торгова компанія «Булат-Сервіс»)*
2. Про розгляд проекту рішення «Про надання фізичним особам в оренду земельної ділянки та надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення та категорії земель» *(Альперін О.Я., Бардах Р.Д.)*
3. Про розгляд проекту рішення «Про надання акціонерному товариству «Катіон» згоди (дозволу) на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)»
4. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування, затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» *(Герасімов)*
5. Про розгляд звернення КП «Навчально-тренувальний центр Хмельницької міської територіальної громади» щодо виділення земельної ділянки для стрілецького комплексу площею 0,25 га та для тактичного поля площею 1,5 га.
6. Про розгляд звернення ТОВ «Б'юті Брендс» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «14.02.» площею 2,0 га з кадастровим номером 6825083300:10:002:0006, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин та надання її в оренду.
7. Про розгляд звернення ТОВ «Яхт Клуб Резиденс» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з цільовим призначення «03.15.» площею 0,2100 га, кадастровий номер 6810100000:04:001:0007, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героя України

Дмитра Крамара, 12/1 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

8. Про розгляд звернення МКП – ринок «Ранковий» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1670 га, кадастровий номер 6810100000:01:008:1131, з цільовим призначенням «03.20. Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони», що розташована за адресою: м. Хмельницький, провулок Гвардійський та укладення безоплатного земельного сервітуту на вказану земельну ділянку, а саме: 07.02. Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху площею 0,1670 га.

9. Про розгляд звернення ОК «Житлово-будівельний кооператив «Перлина-7» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0024 га, кадастровий номер 6810100000:07:004:0242 з цільовим призначенням «11.04.», яка розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гетьмана Мазепи та укладення земельного сервітуту на вказану земельну ділянку, а саме: 07.03. Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, трубопроводів, інших лінійних комунікацій площею 0,0024 га.

10. Про розгляд звернення громадянки Тессари В.В. щодо продажу їй земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 498 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:004:0169, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 20/3 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку.

11. Про розгляд звернення громадянина Бялобжевського Ю.Л. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, з цільовим призначенням «01.07 для городництва» з метою передачі її в оренду.

12. Про розгляд звернення громадянина Карвовського К.Е. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0732 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, з цільовим призначенням «01.07 для городництва» з метою передачі її в оренду.

13. Про розгляд звернення громадянина Хоптинського Л.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0624 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, з цільовим призначенням «01.07 для городництва» з метою передачі її в оренду.

14. Про розгляд звернення громадянки Янчик Я.Ю. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0825 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, з цільовим призначенням «01.07 для городництва» з метою передачі її в оренду.

15. Про розгляд звернення громадянки Яцик Л.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0751 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, з цільовим призначенням «01.07 для городництва» з метою передачі її в оренду.

16. Про розгляд заяви громадянки Баб'як О.І. (матері загиблого Захисника України) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.

17. Про розгляд заяви громадянки Регули А.Й. (дружини загиблого Захисника України) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.

18. Про розгляд заяви громадянки Стрімецької С.С. (матері загиблого Захисника України) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.

19. Про розгляд заяви громадянина Пустинніка О.О. (особи з інвалідністю внаслідок війни 1-Б групи) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і

обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.

20. Про розгляд звернення громадянина Вдовиченка Т.Г. щодо поновлення його в пільговій черзі на отримання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв'язку з помилковим виключенням з неї через закінчення терміну дії посвідчення особи з інвалідністю у 2019 році.

21. Про розгляд звернення громадянина Білана В.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:28:002:1348, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кринична, 10 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

22. Про розгляд звернення громадянки Гребенюк А.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 35 кв.м, кадастровий номер 6810100000:17:001:0423, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кармелюка, 12Г, гаражний кооператив «Озерний-6», блок Б, бокс 31 та надання її в оренду для будівництва індивідуального гаража.

23. Про розгляд звернення громадянина Москалюка О.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 27 кв.м, кадастровий номер 6810100000:17:001:0425, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кармелюка, 12Г, гаражний кооператив «Озерний-6», блок Е, бокс 10 та надання її в оренду для будівництва індивідуального гаража.

24. Про розгляд звернення громадян Крисіної Н.С. та Крисіна В.І. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 637 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:001:0511, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницька, 47 та надання її у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

25. Про розгляд звернення громадянина Довгошлюбного О.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва площею 0,1 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Симона Петлюри з метою передачі її в оренду.

26. Про розгляд звернення гр. Мантач С.Л. - уповноваженого представника громадянки Леймич Л.Ф. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Леймич Л.Ф. для городництва площею 0,1104 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вокзальна з метою передачі її в оренду.

27. Про розгляд звернень фермерського господарства «МАЇСС» щодо затвердження технічних документації із землеустрою щодо інвентаризацій земельних ділянок комунальної власності з цільовим призначенням «01.18. земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони – землі сільськогосподарського призначення», що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Богданівці та передачі їх в оренду.

28. Про розгляд звернення фермерського господарства «МАЇСС» щодо внесення змін в рішення 60 сесії Хмельницької міської ради від 18.02.2026 №62, замінивши вираз в графі «Площа м²» слова та цифри «діл. №41-727» на слова та цифри «діл. №41 – 4727». *(повторно)*

29. Про розгляд звернення громадянина Чижовки О.Г. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 284 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:004:0335, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 75 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

30. Про розгляд звернення ТОВ «Будівельник» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 775 кв.м, кадастровий номер 6810100000:26:006:0309, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Симона Петлюри, 7 та надання її в оренду для обслуговування будівлі каналізаційно-насосної станції (код КВЦПЗ 11.02.).

31. Про розгляд звернення АТ «Ю АР ДІ УКРАЇНСЬКІ ДОРОГИ» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності площею 0,8216 га, кадастровий номер 6810100000:10:001:0864, з цільовим призначенням «11.07. Земельні

ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення», встановлення земельного сервіту на частину зазначеної земельної ділянки площею 0,8216 га для забезпечення проходу, проїзду, розміщення транспортних засобів, виконання робіт з утримання та обслуговування об'єктів нерухомого майна та інженерної інфраструктури та укладення договору про встановлення земельного сервіту.

32. Про розгляд звернення громадянки Варварів З.Р. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «02.01.» на «03.07.» площею 0,0081 га, кадастровий номер 6825083300:01:003:0082, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин, вул. Соборна.

33. Про розгляд звернення громадянина Карвана В.Ф. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «12.08.» на «12.11.» площею 1200 кв.м, кадастровий номер 6810100000:37:001:0073, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 19/3.

34. Про розгляд звернення ТОВ «Пантера ЛТД» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1400 кв.м, кадастровий номер 6810100000:11:001:0283, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 2-А з цільовим призначенням «12.11. Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу».

35. Про розгляд звернення громадянки Піки В.Ю. щодо продажу їй земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1979 кв.м, кадастровий номер 6810100000:25:002:0293, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дмитра Багалія, 6-А для обслуговування нежитлового приміщення будівлі над вагою та половини конюшні (код КВЦПЗ 03.15.).

36. Про розгляд звернення громадянки Мельник Л.В. щодо продажу їй земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 925 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:002:0128, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 32 для обслуговування нежитлового приміщення (код КВЦПЗ 03.07.)

37. Про розгляд звернень ПП «Брітон» та ОК «Житлово-будівельний кооператив «Едем+++» щодо надання дозволу на передачу в суборенду земельної ділянки площею 4844 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:007:0788, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру з цільовим призначенням: для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної інфраструктури, землі житлової та громадської забудови.

38. Про розгляд звернення громадянина Рибак І.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервіту площею 0,1167 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, для облаштування паркомісць. *(повторно)*

39. Про розгляд звернення громадянки Сідельнікової Т.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з «для індивідуального садівництва» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 862 кв.м, кадастровий номер 6825083300:01:004:0009, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин.

40. Про розгляд звернення громадянина Корбута В.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з «03.15.» на «03.10.» площею 0,0804 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:0234, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Бандери, 17.

41. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою, проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду і у власність громадянам, зміну категорії земель» *(Антонюк)*

1. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо

інвентаризації земельної ділянки, внесення змін в договір оренди землі» (ПП «Виробничо-торгова компанія «Булат-Сервіс»)
Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується:

1. Надати юридичній особі приватному підприємству «Виробничо-торгова компанія «Булат-Сервіс» дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки по вул. Чорновола, 129/2 у м. Хмельницькому, площею 3044 м², кадастровий номер 6810100000:24:001:0105, у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру щодо складу угідь.

2. Внести зміни в п.15 договору оренди землі №55/01 від 06.02.2020 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка передається в оренду для обслуговування виробничого цеху по вул. Чорновола, 129/2 та нежитлової будівлі по вул. Чорновола, 129/2-А» відповідно до поданого клопотання приватного підприємства «Виробничо-торгова компанія «Булат-Сервіс» та відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 3244164968040, 1731563968101).

2.1. Внести зміни в п.3 договору оренди землі №55/01 від 06.02.2020 виклавши його в новій редакції: «На земельній ділянці розміщені об'єкти нерухомого майна – дві двоповерхові капітальні нежитлові будівлі, а також інші об'єкти інфраструктури – проїзди, проходи, площадки площею 1791 м²».

С. Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, внесення змін в договір оренди землі» (ПП «Виробничо-торгова компанія «Булат-Сервіс»)

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

І. Галкін – За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс - За

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, внесення змін в договір оренди землі» (ПП «Виробничо-торгова компанія «Булат-Сервіс»)

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

2. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проєкт рішення «Про надання фізичним особам в оренду земельної ділянки та надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення та категорії земель» (Альперін О.Я., Бардах Р.Д.)
Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала, що згідно проєкту рішення пропонується:

1. Надати фізичним особам Альперіну Олександровичу та Бардах Ріммі Данилівні в оренду земельну ділянку площею 3408 м², кадастровий номер 6810100000:16:007:0052, яка розташована по прс. Миру, 99/101 у м. Хмельницькому для обслуговування торгового центру з офісними приміщеннями (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 816365768101) терміном на 10 років, категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ - 11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком.

2. Надати фізичним особам Альперіну Олександровичу та Бардах Ріммі Данилівні дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 3408 м², кадастровий номер 6810100000:16:007:0052, яка розташована по прс. Миру, 99/101 у м. Хмельницькому зі зміною цільового призначення та категорії земель з «11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення» на «03.10 - Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку, землі житлової та громадської забудови».

С. Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проєкту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про надання фізичним особам в оренду земельної ділянки та надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення та категорії земель» (Альперін О.Я., Бардах Р.Д.)

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

І. Галкін – За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс - За

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про надання фізичним особам в оренду земельної ділянки та надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення та категорії земель» (*Альперін О.Я., Бардах Р.Д.*)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

3. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проєкт рішення «Про надання акціонерному товариству «Катіон» згоди (дозволу) на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)». Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала, що на виконання рішення Хмельницького окружного адміністративного суду від 29.05.2026 у справі № 560/5861/23 підготовлено проєкт рішення, згідно якого пропонується надати юридичній особі акціонерному товариству «Катіон» згоду (дозвіл) на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що знаходиться за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 19 та перебуває в користуванні на підставі державного акту на право постійного користування землею П-ХМ № 001317, який зареєстрований у Книзі записів державних актів на право постійного користування землею ХМ № 897 від 13.01.1999.

С. Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проєкту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про надання акціонерному товариству «Катіон» згоди (дозволу) на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)».

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про надання акціонерному товариству «Катіон» згоди (дозволу) на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)».
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

4. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проєкт рішення «Про припинення права користування, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (*Герасімов*)
Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвєєва

Проінформувала, що згідно додатків до проєкту рішення пропонується:

1. Припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 21 м² із площі 21000 м² кооперативу автомобілістів «Енергія», затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати земельну ділянку у власність громадянину для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 1).
2. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 3 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 2).
3. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 10 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 10 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 3).
4. Гаражному кооперативу «Енергія» привести у відповідність до чинного законодавства правовстановлюючі документи на земельну ділянку.

С. Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проєкту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про припинення права користування, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Герасімов)

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про припинення права користування, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Герасімов)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

5. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення КП «Навчально-тренувальний центр Хмельницької міської територіальної громади» щодо виділення земельної ділянки для стрілецького комплексу площею 0,25 га та для тактичного поля площею 1,5 га.

Л. Матвесва Надала коментар з даного питання щодо необхідності дотримання в даному випадку норм безпеки і просторового обмеження.

С. Болотніков Запропонував підтримати дане звернення та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів запропонувати комунальному підприємству варіанти для відведення земельних ділянок з дотриманням вимог згідно чинного законодавства. Немає заперечень? *(Немає)*
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення КП «Навчально-тренувальний центр Хмельницької міської територіальної громади» щодо виділення земельної ділянки для стрілецького комплексу площею 0,25 га та для тактичного поля площею 1,5 га та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів запропонувати комунальному підприємству варіанти для відведення земельних ділянок з дотриманням вимог згідно чинного законодавства.

6. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова Наступне питання порядку денного «Про розгляд звернення ТОВ «Б'юті Брендс» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «14.02.» площею 2,0 га з кадастровим номером 6825083300:10:002:0006, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин та надання її в оренду.
Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного питання? *(Немає)*.
Запропонував підтримати дане звернення та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ТОВ «Б'юті Брендс» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «14.02.» площею 2,0 га з кадастровим номером 6825083300:10:002:0006, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин та надання її в оренду та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

7. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Яхт Клуб Резиденс» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з цільовим призначення «03.15.» площею 0,2100 га, кадастровий номер 6810100000:04:001:0007, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара, 12/1 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результати розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити ТОВ «Яхт Клуб Резиденс» у задоволенні клопотання щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з цільовим призначення «03.15.» площею 0,2100 га, кадастровий номер 6810100000:04:001:0007, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара, 12/1 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити ТОВ «Яхт Клуб Резиденс» у задоволенні клопотання щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з цільовим призначення «03.15.» площею 0,2100 га, кадастровий номер 6810100000:04:001:0007, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара, 12/1 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

8. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення МКП – ринок «Ранковий» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1670 га, кадастровий номер 6810100000:01:008:1131, з цільовим призначенням «03.20. Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони», що розташована за адресою: м. Хмельницький, провулок Гвардійський та укладення безоплатного земельного сервітуту на вказану земельну ділянку, а саме: 07.02. Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху площею 0,1670 га.

Депутати розглянули подані матеріали, заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результати розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення МКП – ринок «Ранковий» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1670 га, кадастровий номер 6810100000:01:008:1131, з цільовим призначенням «03.20. Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони», що розташована за адресою: м. Хмельницький, провулок Гвардійський та укладення безоплатного земельного сервітуту на вказану земельну ділянку, а саме: 07.02. Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху площею 0,1670 га.

Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

І. Галкін – За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс - За

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення МКП – ринок «Ранковий» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1670 га, кадастровий номер 6810100000:01:008:1131, з цільовим призначенням «03.20. Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони», що розташована за адресою: м. Хмельницький, провулок Гвардійський та укладення безоплатного земельного сервітуту на вказану земельну ділянку, а саме: 07.02. Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху площею 0,1670 га

2. Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

9. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ОК «Житлово-будівельний кооператив «Перлина-7» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0024 га, кадастровий номер 6810100000:07:004:0242 з цільовим призначенням «11.04. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)», яка розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гетьмана Мазепи та укладення земельного сервітуту на вказану земельну ділянку, а саме: 07.03. Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, трубопроводів, інших лінійних комунікацій площею 0,0024 га.

Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результати розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ОК «Житлово-будівельний кооператив «Перлина-7» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0024 га, кадастровий номер 6810100000:07:004:0242 з цільовим призначенням «11.04.», яка розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гетьмана Мазепи та укладення земельного сервітуту на вказану земельну ділянку, а саме: 07.03. Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, трубопроводів, інших лінійних комунікацій площею 0,0024 га.

Встановити термін платного строкового земельного сервітуту «на 3 роки» та плату за користування платним строковим земельним сервітутом в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

І. Галкін – За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс - За

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ОК «Житлово-будівельний кооператив «Перлина-7» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0024 га, кадастровий номер 6810100000:07:004:0242 з цільовим призначенням «11.04.», яка розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гетьмана Мазепи, укладення земельного сервітуту на вказану земельну ділянку, а саме: 07.03. Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, трубопроводів, інших лінійних комунікацій площею 0,0024 га.

2. Встановити термін платного строкового земельного сервітуту «на 3 роки» та плату за користування платним строковим земельним сервітутом в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

10. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Тессари В.В. щодо продажу їй земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 498 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:004:0169, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 20/3 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку.

Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результати розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Тессари В.В. щодо продажу їй земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 498 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:004:0169, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 20/3 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянки Тессари В.В. щодо продажу їй земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 498 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:004:0169, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 20/3 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

11. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Наступне питання порядку денного «Про розгляд звернення громадянина Бялобжевського Ю.Л. щодо надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, з цільовим призначенням «01.07 для городництва» з метою передачі її в оренду.» Звернув увагу на те, що підстав для задоволення даного клопотання немає. Запропонував відмовити заявнику у задоволенні даного клопотання. Немає заперечень? (Немає). Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянину Бялобжевському Ю.Л. у задоволенні клопотання щодо надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га, що розташована

за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, з цільовим призначенням «01.07 для городництва» з метою передачі її в оренду.

12. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Наступне питання порядку денного «Про розгляд звернення громадянина Карвовського К.Е. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0732 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, з цільовим призначенням «01.07 для городництва» з метою передачі її в оренду.» Звернув увагу на те, що підстав для задоволення даного клопотання немає. Запропонував відмовити заявнику у задоволенні даного клопотання. Немає заперечень? *(Немає)*.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
О. Мельникова – За
О. Сковчеляс - За
За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянину Карвовському К.Е. у задоволенні клопотання щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0732 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, з цільовим призначенням «01.07 для городництва» з метою передачі її в оренду.

13. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Наступне питання порядку денного «Про розгляд звернення громадянина Хоптинського Л.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0624 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, з цільовим призначенням «01.07 для городництва» з метою передачі її в оренду.» Звернув увагу на те, що підстав для задоволення даного клопотання немає. Запропонував відмовити заявнику у задоволенні даного клопотання. Немає заперечень? *(Немає)*.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
О. Мельникова – За
О. Сковчеляс - За
За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянину Хоптинському Л.А. у задоволенні клопотання щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0624 га, що розташована за

адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, з цільовим призначенням «01.07 для городництва» з метою передачі її в оренду.

14. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Наступне питання порядку денного «Про розгляд звернення громадянки Янчик Я.Ю. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0825 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, з цільовим призначенням «01.07 для городництва» з метою передачі її в оренду.» Звернув увагу на те, що підстав для задоволення даного клопотання немає. Запропонував відмовити заявнику у задоволенні даного клопотання. Немає заперечень? *(Немає)*.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

І. Галкін – За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс - За

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянці Янчик Я.Ю. у задоволенні клопотання щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0825 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, з цільовим призначенням «01.07 для городництва» з метою передачі її в оренду.

15. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Наступне питання порядку денного «Про розгляд звернення громадянки Яцик Л.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0751 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, з цільовим призначенням «01.07 для городництва» з метою передачі її в оренду.» Звернув увагу на те, що підстав для задоволення даного клопотання немає. Запропонував відмовити заявнику у задоволенні даного клопотання. Немає заперечень? *(Немає)*.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

І. Галкін – За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс - За

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянці Яцик Л.П. у задоволенні клопотання щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0751 га, що розташована за адресою: м.

Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, з цільовим призначенням «01.07 для городництва» з метою передачі її в оренду.

16. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії заяву громадянки Баб'як О.І. (матері загиблого Захисника України) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвєєва

Звернула увагу на те, що наразі на законодавчому рівні діє норма про заборону на безоплатну передачу земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації під час дії воєнного стану.

С. Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати питання щодо взяття на облік звернення громадянки Баб'як О.І. (матері загиблого Захисника України) про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати питання щодо взяття на облік звернення громадянки Баб'як О.І. (матері загиблого Захисника України) про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

17. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії заяву громадянки Регули А.Й. (дружини загиблого Захисника України) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвєєва

Звернула увагу на те, що наразі на законодавчому рівні діє норма про заборону на безоплатну передачу земель державної, комунальної

власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації під час дії воєнного стану.

С. Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати питання щодо взяття на облік звернення громадянки Регули А.Й. (дружини загиблого Захисника України) про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати питання щодо взяття на облік звернення громадянки Регули А.Й. (дружини загиблого Захисника України) про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

18. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії заяву громадянки Стрімецької С.С. (матері загиблого Захисника України) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Звернула увагу на те, що наразі на законодавчому рівні діє норма про заборону на безоплатну передачу земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації під час дії воєнного стану.

С. Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати питання щодо взяття на облік звернення громадянки Стрімецької С.С. (матері загиблого Захисника України) про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За
І. Галкін – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Підтримати питання щодо взяття на облік звернення громадянки Стрімецької С.С. (матері загиблого Захисника України) про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

19. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії заяву громадянина Пустинніка О.О. (особи з інвалідністю внаслідок війни 1-Б групи) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвєєва

Звернула увагу на те, що наразі на законодавчому рівні діє норма про заборону на безоплатну передачу земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації під час дії воєнного стану.

С. Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати питання щодо взяття на облік звернення громадянина Пустинніка О.О. (особи з інвалідністю внаслідок війни 1-Б групи) про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Підтримати питання щодо взяття на облік звернення громадянина Пустинніка О.О. (особи з інвалідністю внаслідок війни 1-Б групи) про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на

території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

20. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Вдовиченка Т.Г. щодо поновлення його в пільговій черзі на отримання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв'язку з помилковим виключенням з неї через закінчення терміну дії посвідчення особи з інвалідністю у 2019 році.

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала, що громадянина Вдовиченка Т.Г. було виключено не помилково з пільгового обліку, а у зв'язку із закінченням терміну дії посвідчення особи з інвалідністю та відсутністю інформації про його продовження. Наразі від нього надійшло вказане вище звернення, до якого додається копія посвідчення особи з інвалідністю, видане у 2019 році довічно.

С. Болотніков

Запропонував підтримати звернення громадянина Вдовиченка Т.Г. щодо поновлення його в пільговій черзі на отримання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів вжити відповідних заходів з даного питання.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

І. Галкін – За

О. Мельникова – За

О. Сковчеляс - За

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Вдовиченка Т.Г. щодо поновлення його в пільговій черзі на отримання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів вжити відповідних заходів з даного питання.

21. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Наступне питання порядку денного «Про розгляд звернення громадянина Білана В.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:28:002:1348, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кринична, 10 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)». Звернув увагу на те, що на земельній ділянці є

житловий будинок, що перебуває у власності заявника, до клопотання додається витяг з Державного реєстру речових прав.

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного питання? *(Немає)*.
Запропонував підтримати дане звернення та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
О. Мельникова – За
О. Сkochеляс - За
За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Білана В.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:28:002:1348, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кринична, 10 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

22. СЛУХАЛИ:
С. Болотнікова

Наступне питання порядку денного «Про розгляд звернення громадянки Гребенюк А.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 35 кв.м, кадастровий номер 6810100000:17:001:0423, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кармелюка, 12Г, гаражний кооператив «Озерний-6», блок Б, бокс 31 та надання її в оренду для будівництва індивідуального гаража.». Звернув увагу на те, що до клопотання додається витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва. Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного питання? *(Немає)*. Запропонував підтримати дане звернення та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
О. Мельникова – За
О. Сkochеляс - За
За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянки Гребенюк А.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 35 кв.м, кадастровий номер 6810100000:17:001:0423, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кармелюка, 12Г, гаражний кооператив «Озерний-6», блок Б, бокс 31 та надання її в оренду для будівництва

індивідуального гаража та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

23. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Наступне питання порядку денного «Про розгляд звернення громадянина Москалюка О.В. щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 27 кв.м, кадастровий номер 6810100000:17:001:0425, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кармелюка, 12Г, гаражний кооператив «Озерний-6», блок Е, бокс 10 та надання її в оренду для будівництва індивідуального гаража.». Звернув увагу на те, що до клопотання додається витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва. Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного питання? *(Немає)*. Запропонував підтримати дане звернення та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Москалюка О.В. щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 27 кв.м, кадастровий номер 6810100000:17:001:0425, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кармелюка, 12Г, гаражний кооператив «Озерний-6», блок Е, бокс 10 та надання її в оренду для будівництва індивідуального гаража та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

24. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Крисіної Н.С. та Крисіна В.І. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 637 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:001:0511, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницька, 47 та надання її у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Депутати розглянули подані матеріали, заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного питання? *(Немає)*. Запропонував підтримати звернення громадян Крисіної Н.С. та Крисіна В.І. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 637 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:001:0511, що розташована за адресою: м. Хмельницький,

вул. Вінницька, 47 та надання її у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадян Крисіної Н.С. та Крисіна В.І. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 637 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:001:0511, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницька, 47 та надання її у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

25. СЛУХАЛИ:
С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Довгошлюбного О.І. щодо надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва площею 0,1 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Симона Петлюри з метою передачі її в оренду.

Депутати розглянули подані матеріали, заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного питання? *(Немає)*.
Запропонував підтримати звернення громадянина Довгошлюбного О.І. щодо надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва площею 0,1 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Симона Петлюри з метою передачі її в оренду та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Довгошлюбного О.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва площею 0,1 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Симона Петлюри з метою передачі її в оренду та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

26. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення гр. Мантач С.Л. - уповноваженого представника громадянки Леймич Л.Ф. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Леймич Л.Ф. для городництва площею 0,1104 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вокзальна з метою передачі її в оренду.

Депутати розглянули подані матеріали, заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного питання? *(Немає)*. Запропонував підтримати питання щодо надання гр. Леймич Л.Ф. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва площею 0,1104 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вокзальна з метою передачі її в оренду та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати питання щодо надання гр. Леймич Л.Ф. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва площею 0,1104 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вокзальна з метою передачі її в оренду та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

27. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення фермерського господарства «МАЇСС» щодо затвердження технічних документації із землеустрою щодо інвентаризацій земельних ділянок комунальної власності з цільовим призначенням «01.18. земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони – землі сільськогосподарського призначення», що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Богданівці та передачі їх в оренду, а саме:

- площею 1,9834 га (в т.ч. земельна ділянка площею 1,4294 га, кадастровий номер 6825084500:02:012:0007, земельна ділянка площею 0,5540 га, кадастровий номер 6825084500:02:012:0008);

- площею 0,5056 га, кадастровий номер 6825084500:02:002:0002;

- площею 1,1997 га (в т.ч. земельна ділянка площею 0,5442 га, кадастровий номер 6825084500:02:024:0004, земельна ділянка площею 0,3613 га, кадастровий номер 6825084500:02:024:0003; земельна ділянка площею 0,2942 га, кадастровий номер 6825084500:02:024:0002);

- площею 6,3793 га (в т.ч. земельна ділянка площею 0,1127 га, кадастровий номер 6825084500:02:020:0032; земельна ділянка площею 0,2864 га, кадастровий номер 6825084500:02:020:0033; земельна ділянка площею 0,2161 га, кадастровий номер 6825084500:02:020:0026; земельна ділянка площею 0,4784 га, кадастровий номер 6825084500:02:020:0027; земельна ділянка площею 1,4510 га, кадастровий номер 6825084500:02:020:0028; земельна ділянка площею 0,7901 га, кадастровий номер 6825084500:02:020:0029; земельна ділянка площею 0,9073 га, кадастровий номер 6825084500:02:020:0024; земельна ділянка площею 0,6484 га, кадастровий номер 6825084500:02:020:0030; земельна ділянка площею 0,7024 га, кадастровий номер 6825084500:02:020:0025; земельна ділянка площею 0,7864 га, кадастровий номер 6825084500:02:020:0031);

- площею 9,5604 га (в т.ч. земельна ділянка площею 2,8616 га, кадастровий номер 6825084500:02:006:0948; земельна ділянка площею 2,1175 га, кадастровий номер 6825084500:02:006:0043; земельна ділянка площею 1,8790 га, кадастровий номер 6825084500:02:006:0045; земельна ділянка площею 1,7042 га, кадастровий номер 6825084500:02:006:0046; земельна ділянка площею 0,3703 га, кадастровий номер 6825084500:02:006:0047; земельна ділянка площею 0,3494 га, кадастровий номер 6825084500:02:006:0044; земельна ділянка площею 0,2049 га, кадастровий номер 6825084500:02:004:0003; земельна ділянка площею 0,0735 га, кадастровий номер 6825084500:02:006:0048);

- площею 5,1393 га (в т.ч. земельна ділянка площею 1,8620 га, кадастровий номер 6825084500:02:022:0022; земельна ділянка площею 0,4831 га, кадастровий номер 6825084500:02:022:0021; земельна ділянка площею 0,6874 га, кадастровий номер 6825084500:02:022:0023; земельна ділянка площею 0,4553 га, кадастровий номер 6825084500:02:022:0027; земельна ділянка площею 0,1373 га, кадастровий номер 6825084500:02:022:0024; земельна ділянка площею 0,1236 га, кадастровий номер 6825084500:02:022:0028; земельна ділянка площею 0,4066 га, кадастровий номер 6825084500:02:022:0020; земельна ділянка площею 0,2589 га, кадастровий номер 6825084500:02:022:0026; земельна ділянка площею 0,2801 га, кадастровий номер 6825084500:02:022:0019; земельна ділянка площею 0,4450 га, кадастровий номер 6825084500:02:022:0025).

Депутати розглянули подані матеріали, заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Запропонував підтримати звернення фермерського господарства «МАЇСС» щодо затвердження технічних документації із землеустрою щодо інвентаризацій вказаних вище земельних ділянок комунальної власності з цільовим призначенням «01.18. земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони – землі сільськогосподарського призначення», що розташована за адресою:

Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Богданівці та передачі їх в оренду; встановити термін оренди землі «на 7 років», застосувати при обрахунку орендної плати за землю коефіцієнт 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення. Немає заперечень? *(Немає)*
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати звернення фермерського господарства «МАЇСС» щодо затвердження технічних документації із землеустрою щодо інвентаризацій вказаних вище земельних ділянок комунальної власності з цільовим призначенням «01.18. земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони – землі сільськогосподарського призначення», що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Богданівці та передачі їх в оренду.
2. Встановити термін оренди землі «на 7 років», застосувати при обрахунку орендної плати за землю коефіцієнт 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

28. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова Запропонував повторно на розгляд комісії звернення фермерського господарства «МАЇСС» щодо внесення змін в рішення 60 сесії Хмельницької міської ради від 18.02.2026 №62, замінивши вираз в графі «Площа м²» слова та цифри «діл. №41-727» на слова та цифри «діл. №41 – 4727».

Депутати розглянули подані матеріали, заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного питання? *(Немає)*. Запропонував підтримати звернення фермерського господарства «МАЇСС» щодо внесення змін в рішення 60 сесії Хмельницької міської ради від 18.02.2026 №62, замінивши вираз в графі «Площа м²» слова та цифри «діл. №41-727» на слова та цифри «діл. №41 – 4727» та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
О. Мельникова – За

О. Сковчеляс - За
За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення фермерського господарства «МАЇСС» щодо внесення змін в рішення 60 сесії Хмельницької міської ради від 18.02.2026 №62, замінивши вираз в графі «Площа м²» слова та цифри «діл. №41-727» на слова та цифри «діл. №41 – 4727» та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

29. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Наступне питання порядку денного «Про розгляд звернення громадянина Чижовки О.Г. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 284 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:004:0335, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 75 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)». Звернув увагу на те, що на земельній ділянці є житловий будинок, що перебуває у власності заявника, до клопотання додається витяг з Державного реєстру речових прав. Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного питання? *(Немає)*. Запропонував підтримати дане звернення та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
О. Мельникова – За
О. Сковчеляс - За
За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Чижовки О.Г. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 284 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:004:0335, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 75 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

30. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Будівельник» щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 775 кв.м, кадастровий номер 6810100000:26:006:0309, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Симона Петлюри, 7 та надання її в оренду для обслуговування будівлі каналізаційно-насосної станції (код КВЦПЗ 11.02.).

Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного питання? *(Немає)*. Запропонував підтримати звернення ТОВ «Будівельник» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 775 кв.м, кадастровий номер 6810100000:26:006:0309, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Симона Петлюри, 7 та надання її в оренду для обслуговування будівлі каналізаційно-насосної станції (код КВЦПЗ 11.02.) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

І. Галкін – За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс - За

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Будівельник» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 775 кв.м, кадастровий номер 6810100000:26:006:0309, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Симона Петлюри, 7 та надання її в оренду для обслуговування будівлі каналізаційно-насосної станції (код КВЦПЗ 11.02.) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

31. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення АТ «Ю АР ДІ УКРАЇНСЬКІ ДОРОГИ» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності площею 0,8216 га, кадастровий номер 6810100000:10:001:0864, з цільовим призначенням «11.07. Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення», встановлення земельного сервітуту на частину зазначеної земельної ділянки площею 0,8216 га для забезпечення проходу, проїзду, розміщення транспортних засобів, виконання робіт з утримання та обслуговування об'єктів нерухомого майна та інженерної інфраструктури та укладення договору про встановлення земельного сервітуту.

Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення АТ «Ю АР ДІ УКРАЇНСЬКІ ДОРОГИ» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності площею 0,8216 га, кадастровий номер 6810100000:10:001:0864, з цільовим призначенням «11.07. Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення»,

встановлення земельного сервіту на частину зазначеної земельної ділянки площею 0,8216 га для забезпечення проходу, проїзду, розміщення транспортних засобів, виконання робіт з утримання та обслуговування об'єктів нерухомого майна та інженерної інфраструктури та укладення договору про встановлення земельного сервіту.

Встановити термін платного строкового земельного сервіту «на 3 роки» та плату за користування платним строковим земельним сервітутом в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення АТ «Ю АР ДІ УКРАЇНСЬКІ ДОРОГИ» щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності площею 0,8216 га, кадастровий номер 6810100000:10:001:0864, з цільовим призначенням «11.07. Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення», встановлення земельного сервіту на частину зазначеної земельної ділянки площею 0,8216 га для забезпечення проходу, проїзду, розміщення транспортних засобів, виконання робіт з утримання та обслуговування об'єктів нерухомого майна та інженерної інфраструктури та укладення договору про встановлення земельного сервіту.
2. Встановити термін платного строкового земельного сервіту «на 3 роки» та плату за користування платним строковим земельним сервітутом в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

32. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Варварів З.Р. щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «02.01.» на «03.07.» площею 0,0081 га, кадастровий номер 6825083300:01:003:0082, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин, вул. Соборна.

Депутати розглянули подані матеріали, заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, заступником начальника управління архітектури та містобудування О. Кухар, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Варварів З.Р. щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

зі зміною цільового призначення з «02.01.» на «03.07.» площею 0,0081 га, кадастровий номер 6825083300:01:003:0082, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин, вул. Соборна та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянки Варварів З.Р. щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «02.01.» на «03.07.» площею 0,0081 га, кадастровий номер 6825083300:01:003:0082, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин, вул. Соборна та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

33. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Карвана В.Ф. щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «12.08.» на «12.11.» площею 1200 кв.м, кадастровий номер 6810100000:37:001:0073, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 19/3.

Депутати розглянули подані матеріали, заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного питання? *(Немає)*. Запропонував підтримати звернення громадянина Карвана В.Ф. щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «12.08.» на «12.11.» площею 1200 кв.м, кадастровий номер 6810100000:37:001:0073, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 19/3 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Карвана В.Ф. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «12.08.» на «12.11.» площею 1200 кв.м, кадастровий номер 6810100000:37:001:0073, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 19/3 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

34. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Пантера ЛТД» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1400 кв.м, кадастровий номер 6810100000:11:001:0283, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 2-А з цільовим призначенням «12.11. Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу».

Депутати розглянули подані матеріали, заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити ТОВ «Пантера ЛТД» у задоволенні клопотання щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1400 кв.м, кадастровий номер 6810100000:11:001:0283, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 2-А з цільовим призначенням «12.11. Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу».

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

І. Галкін – За

О. Мельникова – За

О. Сковчелас - За

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити ТОВ «Пантера ЛТД» у задоволенні клопотання щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1400 кв.м, кадастровий номер 6810100000:11:001:0283, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 2-А з цільовим призначенням «12.11. Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу».

35. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Піки В.Ю. щодо продажу їй земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1979 кв.м, кадастровий номер 6810100000:25:002:0293, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дмитра Багалія, 6-А для обслуговування нежитлового приміщення будівлі над вагою та половини конюшні (код КВЦПЗ 03.15.).

Депутати розглянули подані матеріали.

С. Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Піки В.Ю. у задоволенні клопотання щодо продажу їй земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1979 кв.м, кадастровий номер 6810100000:25:002:0293, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дмитра Багалія, 6-А для обслуговування нежитлового приміщення будівлі над вагою та половини конюшні (код КВЦПЗ 03.15.).
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянці Піки В.Ю. у задоволенні клопотання щодо продажу їй земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1979 кв.м, кадастровий номер 6810100000:25:002:0293, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дмитра Багалія, 6-А для обслуговування нежитлового приміщення будівлі над вагою та половини конюшні (код КВЦПЗ 03.15.).

36. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Мельник Л.В. щодо продажу їй земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 925 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:002:0128, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 32 для обслуговування нежитлового приміщення (код КВЦПЗ 03.07.).

Депутати розглянули подані матеріали.

С. Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Мельник Л.В. у задоволенні клопотання щодо продажу їй земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 925 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:002:0128, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 32 для обслуговування нежитлового приміщення (код КВЦПЗ 03.07.).
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 5

Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянці Мельник Л.В. у задоволенні клопотання щодо продажу їй земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 925 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:002:0128, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 32 для обслуговування нежитлового приміщення (код КВЦПЗ 03.07.).

37. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Наступне питання порядку денного «Про розгляд звернень ПП «Брітон» та ОК «Житлово-будівельний кооператив «Едем++» щодо надання дозволу на передачу в суборенду земельної ділянки площею 4844 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:007:0788, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру з цільовим призначенням: для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної інфраструктури, землі житлової та громадської забудови.».

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного питання? *(Немає)*.
Запропонував підтримати дане звернення та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ПП «Брітон» та ОК «Житлово-будівельний кооператив «Едем++» щодо надання дозволу на передачу в суборенду земельної ділянки площею 4844 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:007:0788, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру з цільовим призначенням: для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної інфраструктури, землі житлової та громадської забудови та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

38. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Рибак І.А. щодо надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту площею 0,1167 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, для облаштування паркомісць. *(повторно)*

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Звернула увагу на місце розташування вказаної земельної ділянки, яка знаходиться попри вулицю Старокостянтинівське шосе, яка є

магістральною. На одному з попередніх засідань комісії при розгляді даного питання було протокольно доручено управлінню комунальної інфраструктури надати висновок щодо можливості встановлення земельного сервіту в даному місці. На виконання протокольного доручення управління комунальної інфраструктури повідомляє, що не заперечує щодо надання дозволу на розроблення вказаного проекту землеустрою з метою встановлення сервіту для облаштування паркомісць, за умови надання на погодження ескізного проекту благоустрою прилеглої території міських просторів на території Хмельницької міської територіальної громади. *(інформація додається)* Але враховуючи місце розташування даної земельної ділянки вважає, що є необхідність вивчити дане питання з виїздом на місцевість.

С. Болотніков

Запропонував відкласти на довивчення звернення громадянина Рибачка І.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервіту площею 0,1167 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, для облаштування паркомісць та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів спільно з депутатом В. Коліщак вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадянина Рибачка І.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервіту площею 0,1167 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, для облаштування паркомісць та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів спільно з депутатом В. Коліщак вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

39. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Наступне питання порядку денного «Про розгляд звернення громадянки Сідельнікової Т.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з «для індивідуального садівництва» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 862 кв.м, кадастровий номер 6825083300:01:004:0009, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин.».

Депутати розглянули подані матеріали.

С. Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного питання? *(Немає).*

Запропонував підтримати звернення громадянки Сідельнікової Т.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з «для індивідуального садівництва» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 862 кв.м, кадастровий номер 6825083300:01:004:0009, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянки Сідельнікової Т.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з «для індивідуального садівництва» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 862 кв.м, кадастровий номер 6825083300:01:004:0009, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

40. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Корбута В.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з «03.15.» на «03.10.» площею 0,0804 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:0234, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Бандери, 17.

Депутати розглянули подані матеріали, заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою.

С. Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного питання? *(Немає)*.
Запропонував підтримати звернення громадянина Корбута В.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з «03.15.» на «03.10.» площею 0,0804 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:0234, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Бандери, 17 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
О. Мельникова – За

О. Скочеляс - За
За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Корбута В.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з «03.15.» на «03.10.» площею 0,0804 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:0234, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Бандери, 17 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

41. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічних документів із землеустрою, проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду і у власність громадянам, зміну категорії земель» (Антонюк)
Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала, що згідно додатків до проекту рішення пропонується:
1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 1).
2. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення 4 земельних ділянок та надати земельні ділянки в оренду 4 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 2).
3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови» (додаток 3).

С. Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документів із землеустрою, проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду і у власність громадянам, зміну категорії земель» (Антонюк)

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 5
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою, проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду і у власність громадянам, зміну категорії земель» (Антонюк)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

С. Болотніков

Відмітив, що всі питання порядку денного розглянуті. Чи будуть ще пропозиції, доповнення? (Немає).
Оголосив засідання постійної комісії закритим.

Голова комісії

Сергій БОЛОТНИКОВ

Секретар комісії

Світлана БАРАНСЬКА