

Звіт директора КП «Технагляд» за 2025 рік

Протягом 2025 року комунальне підприємство «Технагляд» виконувало основне своє завдання – контролювало якість виконання робіт та не допускало понаднормових витрат бюджетних коштів.

Основними замовниками послуг технагляду в 2025 році залишаються Управління житлової політики і майна, Управління комунальної інфраструктури, Управління праці та соціального захисту населення, комунальні заклади освіти, медицини, спортивні заклади, МКП «Хмельницькводоканал», МКП «Хмельницьктеплокомуненерго», КП БРЕД, а також ОСББ та мешканці житлових будинків.

Протягом 2025 року було надано 1259 послуг з технагляду на суму 3 млн. 46,9 тис.грн. Крім доходів від основної діяльності надійшло 326,9 тис. грн. інших операційних доходів – відсотки від депозиту. Загальні доходи підприємства склали 3 млн. 373,8 тис. грн.

Податки та інші обов'язкові платежі до бюджету сплачуються вчасно та в повному обсязі. Заборгованість з виплати заробітної плати відсутня.

Також в 2025 році до бюджету сплачено 653,7 тис. грн. ПДВ, 451,4 тис. грн. податку на доходи фізичних осіб, 125,4 тис. грн. військового збору, 520,1 тис. грн. єдиного соціального внеску.

Щодо виконання фінансових показників 2025 року у порівнянні з 2024 роком зазначу наступне:

1. Дохід від надання послуг технагляду за 2025 рік становили 3046,9 тис. грн., за 2024 – 4239,2 тис. грн. (зменшився на 28,1 %)
2. Витрати на заробітну плату та нарахування за поточний 2025 рік склали 2822,5 тис. грн., за 2024 рік – 3449,0 тис. грн. (зменшились на 18,2 %)
3. Витрати на амортизацію за період зменшились на 58,9 %, і склали 77,6 тис. грн.
4. Матеріальні витрати у 2025 році становили 216,8 тис. грн, у 2024 році – 268,0 тис. грн. За поточний рік зменшились на 19,1 %.
5. Загалом витрати за 2025 рік зменшились на 14,2 % та склали 3 млн. 783,3 тис. грн.

Середньооблікова чисельність штатних працівників складає 8 осіб, в тому числі адміністративного персоналу – 3 особи, виробничого персоналу – 5 осіб. На сьогоднішній день на підприємстві працює 5 інженерів, з них 2 здійснюють технічний нагляд, ще один з інженерів технічного нагляду мобілізований.

Підприємство протягом року здійснювало технічний нагляд за понад 1000 об'єктами відповідно до укладених договорів. Тільки за 2025 рік було укладено 983 договори на здійснення технічного нагляду на суму більше ніж на 4 млн. 270 тис. грн. Технагляд проводився і по перехідних договорах, укладання яких відбулось в 2024 році.

У 2025 році підприємство уклало договори та здійснювало технічний нагляд та контроль на наступних об'єктах:

- поточні та капітальні ремонти приміщень міських закладів дошкільної та шкільної освіти;
- капітальний ремонт системи опалення, системи водопостачання корпусів та капітальний ремонт житлових приміщень та корпусів, реконструкція системи зовнішньої каналізації з влаштуванням локальних очисних споруд, реконструкція теплової мережі та котельні. Будівництво спортивного майданчика на території Позаміського дитячого закладу оздоровлення та відпочинку «Чайка» в с. Головчинці Летичівського району;
- реконструкція під'їзної дороги до парку «Індустріальний»;
- негайна ліквідація дрібних деформацій та пошкоджень вулично-шляхової (дорожньої) мережі та послуги по утриманню вулично-шляхової (дорожньої) мережі Хмельницької міської територіальної громади;
- капітальний ремонт та реконструкція складів, мереж та іншого майна військових частин на території Хмельницького району.

Навчання працівників в 2025:

- Інженер з проектно-кошторисної роботи пройшла навчання з підвищення кваліфікації
- В 2025 році працівники підприємства відвідували тематичні семінари та вебінари за спеціальностями

Директор



Андрій ПЕТРУК