

ПРОТОКОЛ №144

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища

14.01.2026

11.00

Місце проведення: сесійна зала.

Всього членів комісії – 9 чол.

Присутні: С. Болотніков, С. Баранська, Ю. Вавринюк (присутній при розгляді питань №4 –70),
І. Галкін, В. Коліщак, О. Мельникова, О. Скочеляс.

Відсутні: Т. Бойцерук, О. Семенюк.

Запрошені: Л. Матвеева – начальник управління земельних ресурсів, М. Вінер – в.о. начальника управління архітектури та містобудування, Д. Дмитрів – начальник управління капітального будівництва, А. Івашко – в.о. начальника управління з питань державного архітектурно-будівельного контролю, В. Пукас - в.о. начальника управління з питань екології та контролю за благоустроєм.

Головує: С. Болотніков –голова постійної комісії.

СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова Повідомив, що на засіданні комісії присутні 6 депутатів, комісія є повноважною. На розгляд постійної комісії запропоновано 69 питань та питання РІЗНОГО. Порядок денний знаходиться у депутатів на руках. Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до порядку денного?

ВИСТУПИЛИ:

В. Коліщак Запропонував доповнити порядок денний питанням №70 «Про розгляд звернення КП «Хмельницькбудзамовник» щодо надання в постійне користування земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:33:001:0140 з цільовим призначенням «02.03. для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку».

С. Болотніков Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С. Болотніков Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до порядку денного? (Немає).
Запропонував затвердити порядок денний.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 6

Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ПИТАННЯ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

1. Про розгляд звернення громадянина Тацюка А.В. (УБД) щодо надання земельних ділянок, при наявності вільних земельних ділянок, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для будівництва індивідуального гаража, для ведення садівництва, для ведення особистого селянського господарства, безкоштовно у власність в межах норм безоплатної приватизації.
2. Про розгляд звернення громадянина Луцика О.Б. (УБД) щодо надання земельних ділянок, при наявності вільних земельних ділянок, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для будівництва індивідуального гаража, для ведення садівництва, для ведення особистого селянського господарства, безкоштовно у власність в межах норм безоплатної приватизації.
3. Про розгляд звернення громадянина Коваленка О.І. (УБД) щодо надання земельних ділянок, при наявності вільних земельних ділянок, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для будівництва індивідуального гаража, для ведення садівництва, для ведення особистого селянського господарства, безкоштовно у власність в межах норм безоплатної приватизації.
4. Про розгляд звернення ТОВ «ЕКОПЛАСТ» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частин земельних ділянок, на які поширюється обмеження 03.01 - санітарна захисна зона навколо (вздовж) об'єкта, з метою внесення в Державний земельний кадастр, кадастрові номери земельних ділянок, на які поширюється обмеження 6810100000:16:007:0612, 6810100000:16:007:0615, 6810100000:16:007:0432, що знаходяться за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 99/1-В, 99/1-Д, 99/1-Г.
5. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду» (*Вихренко*)
6. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження технічних документів із землеустрою, проектів землеустрою та надання земельних ділянок у власність, оренду громадянам» (*Баран*)
7. Про розгляд проекту рішення «Про надання юридичній особі дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності Хмельницької міської територіальної громади» (*ФГ «Маїсс»*)
8. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності» (*вул. Подільська, 93*)
9. Про розгляд проекту рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (*ТОВ «Остгот»*)
10. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін до договорів оренди землі» (*АТ «Концерн Галнафтогаз»*)
11. Про розгляд заяви громадянки Баранецької М.Ю. (дружини загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.
12. Про розгляд заяви громадянки Мігаль О.В. (дружини загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.
13. Про розгляд заяви громадянки Нікітішеної М.В. (дружини загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і

обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.

14. Про розгляд заяви громадянки Пиндик О.Я. (дружина зниклого безвісти військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.

15. Про розгляд звернення ТОВ «Керуюча компанія «Міський індустріальний парк Хмельницького» щодо внесення змін в рішення Хмельницької міської ради від 17.10.2024 №5 « Про продовження строку дії договору про створення та функціонування індустріального парку від 29.10.2021р. №60» та внесення змін в рішення Хмельницької міської ради від 11.12.2024 №77 в частині встановлення терміну оренди земельної ділянки площею 909325 кв.м з кадастровим номером 6810100000:20:008:0387 до 29.10.2068. *(повторно)*

16. Про розгляд звернення громадянина Сохи В.І. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,16 га, кадастровий номер 6810100000:05:002:051, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 43/1 для обслуговування складського приміщення.

17. Про розгляд звернення ТОВ «Скай КЛР» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 1,1183 га з кадастровим номером 6810100000:20:006:0038, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/2Д «12.04.» (для обслуговування нежитлових будівель та споруд) з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки, а саме: внесення змін в угоддя земельної ділянки в частині будівлі.

18. Про розгляд звернення ТОВ «Гранд Сервіс-Авто» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,8111 га з кадастровим номером 6810100000:20:006:0041, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/2Д «12.04.» (для обслуговування санвузла) з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки, а саме: внесення змін в угоддя земельної ділянки в частині будівлі.

19. Про розгляд звернень ПП «КЕЙТ-К» та ТОВ «ЛИБІДЬ» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1522 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:006:0098, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 4/3 зі зміною цільового призначення з «для будівництва та обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови» на «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови».

20. Про розгляд звернення ТОВ «Торгівельно-сервісний центр «Кооператор» щодо надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з «03.10.» на «02.10.» площею 1,5668 га, кадастровий номер 6810100000:18:002:0443, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Староколястинівське шосе, 5.

21. Про розгляд звернення комунального підприємства по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 7000 кв.м, кадастровий номер 6825081200:01:001:0264, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Водички, вул. Подільська під сквер та передачі її в постійне користування.

22. Про розгляд звернення ТОВ «Золота середина» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0760 га з кадастровим номером 6810100000:03:008:0020, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 9/2 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (під будівництво готелю).

23. Про розгляд звернення комунального підприємства по організації роботи міського пасажирського транспорту щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1334 га, кадастровий номер 6810100000:30:001:0058, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе для будівництва та обслуговування будівель торгівлі та передачі її в постійне користування.

24. Про розгляд звернення громадянина Кузьміна П.П. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 33 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:004:0230, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, гаражний кооператив «Червона Гвоздика», блок 2, гараж 8, з цільовим призначенням «02.05. для будівництва індивідуальних гаражів».
25. Про розгляд звернень АТ «Хмельницькобленерго» щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення 5 земельних ділянок для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ 14.02.) для обслуговування КТПС-10/0,4 кВ та передачі їх в користування на умовах оренди терміном на 49 років з відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки.
26. Про розгляд звернення КВП «ПМК-33» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 1 на 2 земельні ділянки, а саме: площею 0,0648 га, кадастровий номер 6810100000:10:001:0850, площею 1,7407 га, кадастровий номер 6810100000:10:001:0851.
27. Про розгляд звернення ТОВ «Подільські інвестиції» щодо виключення з договору оренди землі №421/01 від 25.11.2020 (земельна ділянка з кадастровим номером 6810100000:04:005:0119, що розташована по вул. Заводській, 59) пунктів 33, 34, 35, абзаців 3, 4, 5 пункту 44.
28. Про розгляд звернення громадянина Помозова В.В. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 690 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0422, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 3
29. Про розгляд звернення МКП – ринок «Ранковий» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки «03.20. земельні ділянки загального користування, які використовуються, як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони» з метою встановлення земельного сервітуту «07.02. Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху» по пров. Гвардійському, м. Хмельницький, загальною площею 0,1670 га.
30. Про розгляд звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 3,0600 га, кадастровий номер 6810100000:35:004:3792, для створення та експлуатації об'єктів призначених для організації діяльності в галузі поховання, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Народної Волі та передачі її в постійне користування.
31. Про розгляд звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1767 га, кадастровий номер 6810100000:24:002:0789, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Народної Волі для створення та експлуатації об'єктів призначених для організації діяльності в галузі поховання.
32. Про розгляд звернення ТОВ «СМАР-ОЙЛ» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 506 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:002:0454, територія для обслуговування приміщення, операторної АЗС, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова з метою встановлення земельного сервітуту.
33. Про розгляд звернення управління з питань екології та контролю за благоустроєм щодо заповідання території, зайнятої багаторічними лісовими насадженнями площею 26,0 га, кадастровий номер 6810100000:12:003:0449, яка розташована між вулицями Болохівською та Степанковою.
34. Про розгляд звернення громадянки Дрозич Г.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0685 га, кадастровий номер 6810100000:08:003:0502, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Київська, 16 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
35. Про розгляд звернення громадянина Касприка А.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5950 га, що розташована за адресою: в межах населеного пункту с. Пархомівці Хмельницького району з метою передачі її в оренду для городництва.

36. Про розгляд звернення громадянина Кошельника О.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2000 кв.м, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Пирогівці для городництва з метою передачі її в оренду. *(повторно)*
37. Про розгляд звернення громадянина Лісоводського В.Д. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 2400 кв.м, кадастровий номер 6810100000:12:001:0371, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Польова, 14/1. *(повторно)*
38. Про розгляд звернення громадянки Лянскорунської А.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1000 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заярна для городництва з метою передачі її в оренду. *(повторно)*
39. Про розгляд звернення громадянки Мамчур Г.Я. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1600 кв.м, кадастровий номер 6825083900:01:004:0060, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Малашівці, вул. Набережна, 13 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
40. Про розгляд звернення громадянки Пенкаль Н.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0800 га, кадастровий номер 6810100000:01:008:0053, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героїв Маріуполя, 72.
41. Про розгляд звернення громадянки Рожковської Д.О. щодо надання в оренду земельної ділянки комунальної власності, що знаходиться на території старостинського округу з центром в с. Олешин Хмельницької міської територіальної громади площею 0,08 га (площею 0,02 га з кадастровим номером 6825085100:06:009:0023 та площею 0,06 га з кадастровим номером 6825085100:06:009:0025) для ведення індивідуального садівництва або, у разі відсутності вільних земельних ділянок у вибраному місці, розглянути можливість надання іншої ділянки відповідного цільового призначення.
42. Про розгляд звернення громадянки Томчук О.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду площею 0,0062 га, кадастровий номер 6810100000624:003:0073, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гарнізонна, 4/1 для будівництва індивідуальних гаражів. *(повторно)*
43. Про розгляд звернення громадянки Яворської С.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 676 кв.м, кадастровий номер 6810100000:35:001:2587, що розташована за адресою: м. Хмельницький, на землях садівничого товариства «Прогрес» та передачі її у власність для ведення садівництва.
44. Про розгляд звернення громадянки Шпуляр Т.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0700 га, кадастровий номер 6810100000:28:001:0650 що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Верейського, 36.
45. Про розгляд звернення ОСББ «Наш дім» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначення «02.03. для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» по вул. С. Бандери, 7/1 в м. Хмельницькому загальною площею 0,6400 га (в т.ч. земельна ділянка №1 площею 0,3800 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:1038 та земельна ділянка №2 площею 0,2600 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:1037) та надання в постійне користування земельної ділянки №2 площею 0,2600 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:1037, на якій розташований багатоквартирний житловий будинок ОСББ «Наш дім».
46. Про розгляд звернення ТДВ «Завод Адвіс» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Чорновола, 88 площею 8,6308 га, кадастровий номер 6810100000:05:004:0071 на 3 земельних ділянки: діл. №1 площею 0,3574 га, діл. №2 площею 0,1201, діл. №3 площею 8,1533 га (код КВЦПЗ 11.02.) та звернення

суміжних землекористувачів гр. Скоропада М.М., ПП «Санторіні» про відмову у погодженні меж земельної ділянки, щодо поділу якої звертається ТДВ «Завод Адвіс», через наявність спірних питань.

47. Про розгляд звернення гаражного кооперативу «Центральний» щодо виключення з рішення 53 сесії Хмельницької міської ради від 21.05.2025 №58 пункту 1 додатку 1.

48. Про розгляд звернення громадянки Присяжнюк О.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з «01.03.» на «02.01.» площею 2009 кв.м, кадастровий номер 6825085100:01:001:0018, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Олешин, вул. Підлісна.

49. Про розгляд звернення громадянки Дмитришиної Н.Г. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 2500 кв.м, кадастровий номер 6825086700:01:004:2316, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Пирогівці, вул. Центральна, 35 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

50. Про розгляд звернення громадянина Яценка В.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2500 га, кадастровий номер 6825083300:01:003:0087, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин та надання її в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

51. Про розгляд звернення громадянина Мороза О.А. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0075 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гальчевського, 28 під торгове приміщення (код КВЦПЗ 03.07.)

52. Про розгляд звернення громадянки Улович О.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 21 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:008:1116, що розташована за адресою: м. Хмельницький, провулок Героїв Маріуполя, 12, гаражний кооператив «Центральний, блок 8, бокс 32 та надання її у власність для будівництва індивідуального гаража.

53. Про розгляд звернення ТОВ «ВЕС АРКАДІЇВЦІ-3» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з цільовим призначенням «14.02.» площею 2,0 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, з метою передачі її в оренду з правом передачі земельної ділянки в суборенду.

54. Про розгляд звернення ТОВ «ВЕС АРКАДІЇВЦІ-4» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з цільовим призначенням «14.02.» площею 2,0 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, з метою передачі її в оренду з правом передачі земельної ділянки в суборенду.

55. Про розгляд звернення громадянки Мідляковської К.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0411 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Городня для городництва з метою передачі її в оренду.

56. Про розгляд звернення громадянки Мізери Ю.А. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з «01.07. для городництва» на «01.03. для ведення особистого селянського господарства» площею 0,0349 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:1004, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Підгірна.

57. Про розгляд звернення КП «Парки і сквери міста Хмельницького» щодо внесення змін до рішення позачергової 34 сесії Хмельницької міської ради від 16.10.2023 № 9 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо організації і встановлення меж території природно-заповідного фонду».

58. Про розгляд звернення в/ч А0661 та КЕВ м. Хмельницький щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою з метою формування земельної ділянки площею 0,15 га для потреб сил оборони в/ч А0661 та подальшої передачі її на баланс КЕВ м. Хмельницький.

59. Про розгляд листа управління земельних ресурсів щодо внесення на розгляд сесії міської ради питання про внесення змін в п.3 договору оренди землі №1051/01 від 16.03.2016, виклавши його в новій редакції.
60. Про розгляд звернення громадянина Додь О.І. щодо надання дозволу на поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:22:002:0214, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 163/1 площею 0,0110 га на 2 ділянки, а саме: діл. №1 площею 0,0100 га, діл. №2 площею 0,0010 га.
61. Про розгляд звернення ТОВ «Нефроінвест», громадян Одолінського С.С., Цуглевич Д.Л., Кланца А.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для формування земельної ділянки комунальної власності з метою встановлення земельного сервітуту площею 170 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 92/1-Б «03.20.» для проїзду службових автомобілів та автомобілів швидкої допомоги до території, яка перебуває в оренді.
62. Про розгляд звернення ТОВ «Хмельницька станція технічного обслуговування вантажних автомобілів 16897» щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 4273 кв.м, з них земельна ділянка №1 площею 3745 кв.м, земельна ділянка №2 площею 416 кв.м, земельна ділянка №3 площею 112 кв.м), що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 155 та припинити право постійного користування земельною ділянкою площею 1901 кв.м, оскільки вона використовується як проїзд загального користування.
63. Про розгляд звернення громадянина Банашка А.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0921 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин, вул. Копистинське шосе «02.07. для іншої житлової забудови» з метою встановлення земельного сервітуту - 07.10. Інші земельні сервітути (під облаштування паркомісця та складування будівельних матеріалів).
64. Про розгляд звернення громадянина Бохонка Б.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0100 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин, вул. Приміська «02.07. для іншої житлової забудови» з метою встановлення земельного сервітуту - 07.11. Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм).
65. Про розгляд звернення ОСББ «Олімпійський квартал 2023» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0028 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 20/5 для обслуговування трансформаторної підстанції з метою передачі її в оренду.
66. Про розгляд звернення ТОВ «Академія футболу «Тірас» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту, земельна ділянка на право облаштування та обслуговування спортивних майданчиків площею 71744 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:005:0460, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Водопровідна, 9-А.
67. Про розгляд звернення ПП «Будремпроект-Стандарт» щодо відтермінування строку сплати коштів пайової участі за договором від 31.03.2020 №44 до 30.12.2026 року.
68. Про розгляд звернення ТОВ «Золота Середина» щодо відтермінування строку сплати коштів пайової участі за договором від 30.01.2019 №11 до 30.12.2026 року.
69. Про розгляд проекту рішення «Про встановлення граничного розміру кошторисної заробітної плати при визначенні вартості будівництва об'єктів на 2026 рік».
70. Про розгляд звернення КП «Хмельницькбудзамовник» щодо надання в постійне користування земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:33:001:0140 з цільовим призначенням «02.03. для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку».

РІЗНЕ.

Про розгляд інформації С.Борисюка щодо необхідності внесення змін (виправлень) положення земельної ділянки у відомостях Державного земельного кадастру відповідно до її фактичного використання, яка пропонується для продажу ПВРП «Мазсервіс» по вул. Ярослава Мудрого,

2/4, площею 12650 м² (кадастровий номер 6810100000:07:004:0087) для обслуговування адмінбудинків №1 та №2, боксів, складу, майстерні та майстерні з адмінбудівлею.

1. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд звернення громадянина Тацюка А.В. (УБД) щодо надання земельних ділянок, при наявності вільних земельних ділянок, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для будівництва індивідуального гаража, для ведення садівництва, для ведення особистого селянського господарства, безкоштовно у власність в межах норм безоплатної приватизації.

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала, що заявника було проінформовано поштовим зв'язком та за допомогою смс-повідомлення про розгляд даного питання на засіданні постійної комісії та про право надавати пояснення з питання, що розглядається.

С. Болотніков

Запитав, чи присутній на засіданні комісії заявник? (Немає).

Л. Матвеева

Зазначила, що учасник бойових дій гр. Тацюк А.В. просить виділити безкоштовно у власність в межах норм безоплатної приватизації земельні ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для будівництва індивідуального гаража, для ведення садівництва, для ведення особистого селянського господарства. Документів щодо наявності на земельних ділянках об'єктів нерухомого майна таких, як житловий будинок, гараж та садовий будинок, немає. Наразі на законодавчому рівні діє норма про заборону на безоплатну передачу земель державної, комунальної власності (вільних від забудови) у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації під час дії воєнного стану. Окрім того, рішенням міської ради «Про організацію обліку звернень громадян щодо надання земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади» передбачено взяття на облік громадян, які прописані в Хмельницькій міській територіальній громаді. Звернула увагу на місце реєстрації заявника – с. Гвардійське, яке не входить до складу Хмельницької міської територіальної громади. Тому підстав для задоволення даного клопотання немає.

С. Болотніков

Зазначив, що враховуючи надану інформацію та відсутність підстав для задоволення даного клопотання запропонував відмовити громадянину Тацюку А.В. у наданні земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для будівництва індивідуального гаража, для ведення садівництва, для ведення особистого селянського господарства, безкоштовно у власність в межах норм безоплатної приватизації та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати аргументовану відповідь заявнику з даного питання.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянину Тацюку А.В. у наданні земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для будівництва індивідуального гаража, для ведення садівництва, для ведення особистого селянського господарства, безкоштовно у власність в межах норм безоплатної приватизації та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати аргументовану відповідь заявнику з даного питання.

2. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Луцика О.Б. (УБД) щодо надання земельних ділянок, при наявності вільних земельних ділянок, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для будівництва індивідуального гаража, для ведення садівництва, для ведення особистого селянського господарства, безкоштовно у власність в межах норм безоплатної приватизації.
Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала, що заявника було проінформовано поштовим зв'язком та за допомогою смс-повідомлення про розгляд даного питання на засіданні постійної комісії та про право надавати пояснення з питання, що розглядається.

С. Болотніков

Запитав, чи присутній на засіданні комісії заявник? (Немає).

Л. Матвеева

Зазначила, що ситуація аналогічна, як у попередньому питанні, учасник бойових дій гр. Луцик О.Б. просить виділити безкоштовно у власність в межах норм безоплатної приватизації земельні ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для будівництва індивідуального гаража, для ведення садівництва, для ведення особистого селянського господарства. Документів щодо наявності на земельних ділянках об'єктів нерухомого майна таких, як житловий будинок, гараж та садовий будинок, немає. Наразі на законодавчому рівні діє норма про заборону на безоплатну передачу земель державної, комунальної власності (вільних від забудови) у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації під час дії воєнного стану. Окрім того, рішенням міської ради «Про організацію обліку звернень громадян щодо надання земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого

будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади» передбачено взяття на облік громадян, які прописані в Хмельницькій міській територіальній громаді. Звернула увагу на місце реєстрації заявника – с. Райківці, яке не входить до складу Хмельницької міської територіальної громади. Тому підстав для задоволення даного клопотання немає.

С. Болотніков

Зазначив, що враховуючи надану інформацію та відсутність підстав для задоволення даного клопотання запропонував відмовити громадянину Луцику О.Б. у наданні земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для будівництва індивідуального гаража, для ведення садівництва, для ведення особистого селянського господарства, безкоштовно у власність в межах норм безоплатної приватизації та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати аргументовану відповідь заявнику з даного питання. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянину Луцику О.Б. у наданні земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для будівництва індивідуального гаража, для ведення садівництва, для ведення особистого селянського господарства, безкоштовно у власність в межах норм безоплатної приватизації та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати аргументовану відповідь заявнику з даного питання.

3. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Коваленка О.І. (УБД) щодо надання земельних ділянок, при наявності вільних земельних ділянок, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для будівництва індивідуального гаража, для ведення садівництва, для ведення особистого селянського господарства, безкоштовно у власність в межах норм безоплатної приватизації. Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала, що заявника було проінформовано поштовим зв'язком та за допомогою смс-повідомлення про розгляд даного питання на засіданні постійної комісії та про право надавати пояснення з питання, що розглядається.

С. Болотніков Запитав, чи присутній на засіданні комісії заявник? (Немає).

Л. Матвеева Зазначила, що ситуація аналогічна, як у попередніх двох питаннях, учасник бойових дій гр. Коваленко О.І. просить виділити безкоштовно у власність в межах норм безоплатної приватизації земельні ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для будівництва індивідуального гаража, для ведення садівництва, для ведення особистого селянського господарства. Документів щодо наявності на земельних ділянках об'єктів нерухомого майна таких, як житловий будинок, гараж та садовий будинок, немає. Наразі на законодавчому рівні діє норма про заборону на безоплатну передачу земель державної, комунальної власності (вільних від забудови) у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації під час дії воєнного стану. Окрім того, рішенням міської ради «Про організацію обліку звернень громадян щодо надання земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади» передбачено взяття на облік громадян, які прописані в Хмельницькій міській територіальній громаді. Звернула увагу на місце реєстрації заявника – с. Райківці, яке не входить до складу Хмельницької міської територіальної громади. Тому підстав для задоволення даного клопотання немає.

С. Болотніков Зазначив, що враховуючи надану інформацію та відсутність підстав для задоволення даного клопотання запропонував відмовити громадянину Коваленку О.І. у наданні земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для будівництва індивідуального гаража, для ведення садівництва, для ведення особистого селянського господарства, безкоштовно у власність в межах норм безоплатної приватизації та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати аргументовану відповідь заявнику з даного питання. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
 С. Баранська – За
 І. Галкін – За
 В. Коліщак - За
 О. Мельникова – За
 О. Скочеляс - За
 За – 6
 Проти – 0
 Не голосували – 0
 ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянину Коваленку О.І. у наданні земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для будівництва індивідуального гаража, для ведення садівництва, для ведення особистого селянського господарства, безкоштовно у власність в межах норм безоплатної приватизації та протокольно доручити управлінню

земельних ресурсів підготувати аргументовану відповідь заявнику з даного питання.

На засідання комісії прийшов депутат Ю. Вавринюк.

4. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «ЕКОПЛАСТ» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частин земельних ділянок, на які поширюється обмеження 03.01 - санітарна захисна зона навколо (вздовж) об'єкта, з метою внесення в Державний земельний кадастр, кадастрові номери земельних ділянок, на які поширюється обмеження 6810100000:16:007:0612, 6810100000:16:007:0615, 6810100000:16:007:0432, що знаходяться за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 99/1-В, 99/1-Д, 99/1-Г. Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала, що заявника було проінформовано поштовим зв'язком та за допомогою смс-повідомлення про розгляд даного питання на засіданні постійної комісії та про право надавати пояснення з питання, що розглядається.

С. Болотніков

Запитав, чи присутній на засіданні комісії заявник? (Немає).

Л. Матвеева

Зазначила, що на 58 сесії міської ради 18.12.2025 було розглянуто та прийнято рішення №82, яким відмовлено ТОВ «Екопласт» в погодженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частин земельних ділянок на які поширюється обмеження 03.01 - санітарна захисна зона навколо (вздовж) об'єкта в зв'язку з невідповідністю вимогам законів та прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів.

Від ТОВ «Екопласт» надійшло ще одне клопотання щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частин земельних ділянок, на які поширюється обмеження 03.01 - санітарна захисна зона навколо (вздовж) об'єкта, з метою внесення в Державний земельний кадастр, кадастрові номери земельних ділянок, на які поширюється обмеження 6810100000:16:007:0612, 6810100000:16:007:0615, 6810100000:16:007:0432, що знаходяться за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 99/1-В, 99/1-Д, 99/1-Г. Проте заявник не виправив тих зауважень, на підставі яких було прийнято рішення сесії міської ради про відмову в погодженні вказаної технічної документації. Тому управління земельних ресурсів вважає, що немає наразі підстав для задоволення даного клопотання.

С. Болотніков

Зазначив, що враховуючи надану інформацію та відсутність підстав для задоволення даного клопотання запропонував відмовити ТОВ «ЕКОПЛАСТ» у погодженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частин земельних ділянок, на які поширюється обмеження 03.01 - санітарна захисна зона навколо (вздовж) об'єкта, з метою внесення в Державний земельний кадастр, кадастрові номери земельних ділянок, на які поширюється обмеження 6810100000:16:007:0612, 6810100000:16:007:0615, 6810100000:16:007:0432, що знаходяться за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 99/1-В, 99/1-Д, 99/1-Г та протокольнo доручити управлінню

земельних ресурсів підготувати аргументовану відповідь заявнику з даного питання.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити ТОВ «ЕКОПЛАСТ» у погодженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частин земельних ділянок, на які поширюється обмеження 03.01 - санітарна захисна зона навколо (вздовж) об'єкта, з метою внесення в Державний земельний кадастр, кадастрові номери земельних ділянок, на які поширюється обмеження 6810100000:16:007:0612, 6810100000:16:007:0615, 6810100000:16:007:0432, що знаходяться за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 99/1-В, 99/1-Д, 99/1-Г та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати аргументовану відповідь заявнику з даного питання.

5. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду». *(Вихренко)*
Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується надати дозвіл 7 громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення 7 земельних ділянок з метою передачі в оренду для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

С. Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду». *(Вихренко)*

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду» *(Вихренко)*
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

6. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження технічних документів із землеустрою, проектів землеустрою та надання земельних ділянок у власність, оренду громадянам» *(Баран)*
Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Припинити право користування 5 земельними ділянками, шляхом розірвання договорів оренди землі від 11.06.2024 №238/01, від 06.03.2025 №94/01, від 06.03.2025 №95/01, від 06.03.2025 №96/01, від 27.02.2025 №69/01 за згодою сторін, затвердити технічні документи із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 5 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати земельні ділянки у власність 3 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 1).
2. Затвердити технічні документи із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 5 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 5 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 2).
3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати земельну ділянку в оренду громадянину для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 3).

С. Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження технічних документів із землеустрою, проектів землеустрою та надання земельних ділянок у власність, оренду громадянам» *(Баран)*

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Сковчелас - За

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження технічних документів із землеустрою, проектів землеустрою та надання земельних ділянок у власність, оренду громадянам» (Баран)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

7. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання юридичній особі дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності Хмельницької міської територіальної громади» (ФГ «Маїсс»)
Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується надати юридичній особі ФГ «Маїсс» дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації 42 земельних ділянок під польовими дорогами.

С. Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання юридичній особі дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності Хмельницької міської територіальної громади» (ФГ «Маїсс»)

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання юридичній особі дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності Хмельницької міської територіальної громади» (ФГ «Маїсс»)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

8. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності» (вул. Подільська, 93)

Надав слово Л. Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвєєва

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується:

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності територіальної громади міста Хмельницького в особі Хмельницької міської ради, що розташована по вул. Подільській, 93 кадастровий номер 6810100000:01:003:0222 із зменшенням площі з 8274 кв.м на 7688 кв.м, у зв'язку із виявленням помилок у відомостях Державного земельного кадастру.

2. Доручити управлінню земельних ресурсів замовити документацію із землеустрою визначену пунктом 1 у суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою згідно із законом.

3. Подати погоджену технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності на затвердження сесії Хмельницької міської ради, у відповідності до вимог чинного законодавства.

С. Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності» (вул. Подільська, 93)

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак - За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс - За

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності» (вул. Подільська, 93)

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

9. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк». (ТОВ «Остгот»)

Надав слово Л. Матвєсвїй – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвєсва

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується укласти на новий строк договір оренди земельної ділянки з юридичною особою.

С. Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк». (ТОВ «Остгот»)

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак - За

О. Мельникова – За

О. Сковчелас - За

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк». (ТОВ «Остгот»)

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвєсвїй доповісти на сесії міської ради з даного питання.

10. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін до договорів оренди землі» (АТ «Концерн Галнафтогаз»)

Надав слово Л. Матвєсвїй – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвєсва

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Внести зміни в п.15 договору оренди землі №635/01 від 11.12.2025 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка передається в оренду для обслуговування будівлі, приміщень (груп приміщень 1, 2, 3, 4) та складського приміщення.» відповідно до поданого клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «Опус-Авто» та відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (реєстраційні номери об'єктів нерухомого майна 2849747268040, 2849683568040, 2849686968040, 2849685168040, 2849685968040, 327492168101).

2. Внести зміни в п.15 договору оренди землі №219/01 від 04.06.2024 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка передається в оренду для обслуговування приміщення та нежитлових приміщень.» відповідно до поданого клопотання Станіслава Павла Олександровича та

відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (реєстраційні номери об'єктів нерухомого майна 2697516768040, 2654249268040, 2654260968040, 2654268868040, 2654275668040).

3. Внести зміни в п.15 договору оренди землі №1051/01 від 16.03.2016 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка передається в оренду для обслуговування складу витратних матеріалів, приміщення газогенераторної, господарського приміщення, нежитлового приміщення та приміщення друкарні, котельні на твердому паливі з підсобним приміщенням, складу дров, приміщення дільниці по виготовленню поліграфічного клею, складу готової продукції.» відповідно до поданого клопотання приватного підприємства «Приватна друкарня» та відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (реєстраційні номери об'єктів нерухомого майна 381964068101, 1854180168101, 1624233368101, 1592238168101, 1344628568101, 1169597168101, 818536568101).

4. Внести зміни в п.15 договору оренди землі №627/01 від 09.12.2025 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка передається в оренду під реконструкцію будівлі ресторану «Сілістра» під нежитлові приміщення комерційного призначення.», відповідно до поданого клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «Сілістра Плюс», містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва (реєстраційний номер ЄДЕССБ МУ01:0706-1358-3875-3796), повідомлення про початок виконання будівельних робіт (реєстраційний номер в ЄДЕССБ ІУ051250626741).

5. Поновити договори оренди 4 земельних ділянок 3 юридичним та фізичній особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди згідно з додатком.

Звернула увагу на пункт 1 додатку до проекту рішення, яким пропонується поновити АТ «Концерн Галнафтогаз» договір оренди земельної ділянки по вул. Озерній, 8/1 з кадастровим номером 6810100000:16:006:0072. В даному випадку мова йде про земельну ділянку, на якій розташована автозаправка. Функціональне використання земельної ділянки «12.08.», що не відповідає нормам Закону України про автомобільний транспорт, яким визначено, що автозаправки мають бути об'єктами дорожнього сервісу і відповідно код КВЦПЗ земельної ділянки має бути «12.11.».

Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено виключити пункту 1 з додатку до проекту рішення та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів узгодити істотні умови договору оренди землі щодо коду цільового використання земельної ділянки.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С. Болотніков Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін до договорів оренди землі» з врахуванням проголосованої зміни.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін до договорів оренди землі» з врахуванням проголосованої зміни.
2. Виключити пункту 1 з додатку до проекту рішення (АТ «Концерн Галнафтогаз») та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів узгодити істотні умови договору оренди землі щодо коду цільового використання земельної ділянки.
3. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

11. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова Запропонував на розгляд комісії заяву громадянки Баранецької М.Ю. (дружини загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.
Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева Відмітила, що наразі на законодавчому рівні діє норма про заборону на безоплатну передачу земель державної, комунальної власності у

приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації під час дії воєнного стану.

С. Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати питання щодо взяття на облік звернення громадянки Баранецької М.Ю. (дружини загиблого військовослужбовця) про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати питання щодо взяття на облік звернення громадянки Баранецької М.Ю. (дружини загиблого військовослужбовця) про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

12. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії заяву громадянки Мігаль О.В. (дружини загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.
Надав слово Л. Матвесвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвесєва

Відмітила, що наразі на законодавчому рівні діє норма про заборону на безоплатну передачу земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації під час дії воєнного стану.

С. Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати питання щодо взяття на облік звернення громадянки Мігаль О.В. (дружини загиблого військовослужбовця) про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної

громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати питання щодо взяття на облік звернення громадянки Мігаль О.В. (дружини загиблого військовослужбовця) про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

13. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова Запропонував на розгляд комісії заяву громадянки Нікітішеної М.В. (дружини загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.
Надав слово Л. Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвєєва Відмітила, що наразі на законодавчому рівні діє норма про заборону на безоплатну передачу земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації під час дії воєнного стану.

С. Болотніков Поставив на голосування пропозицію підтримати питання щодо взяття на облік звернення громадянки Нікітішеної М.В. (дружини загиблого військовослужбовця) про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За

О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати питання щодо взяття на облік звернення громадянки Нікітішеної М.В. (дружини загиблого військовослужбовця) про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

14. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії заяву громадянки Пиндик О.Я. (дружини зниклого безвісти військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.

Надав слово Л. Матвеев – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Відмітила, що наразі на законодавчому рівні діє норма про заборону на безоплатну передачу земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації під час дії воєнного стану.

С. Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати питання щодо взяття на облік звернення громадянки Пиндик О.Я. (дружини зниклого безвісти військовослужбовця) про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити заходи відповідно до рішення міської ради «Про організацію обліку звернень громадян щодо надання земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади».

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати питання щодо взяття на облік звернення громадянки Пиндик О.Я. (дружини зниклого безвісти військовослужбовця) про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити заходи відповідно до рішення міської ради «Про організацію обліку звернень громадян щодо надання земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади».

15. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення ТОВ «Керуюча компанія «Міський індустріальний парк Хмельницького» щодо внесення змін в рішення Хмельницької міської ради від 17.10.2024 №5 « Про продовження строку дії договору про створення та функціонування індустріального парку від 29.10.2021р. №60» та внесення змін в рішення Хмельницької міської ради від 11.12.2024 №77 в частині встановлення терміну оренди земельної ділянки площею 909325 кв.м з кадастровим номером 6810100000:20:008:0387 до 29.10.2068.

ВИСТУПИЛИ:

Ю. Вавринюк

Заявив про конфлікт інтересів з даного питання та повідомив, що не прийматиме участі в обговоренні та голосуванні.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Керуюча компанія «Міський індустріальний парк Хмельницького» щодо внесення змін в рішення Хмельницької міської ради від 17.10.2024 №5 « Про продовження строку дії договору про створення та функціонування індустріального парку від 29.10.2021р. №60» та внесення змін в рішення Хмельницької міської ради від 11.12.2024 №77 в частині встановлення терміну оренди земельної ділянки площею 909325 кв.м з кадастровим номером 6810100000:20:008:0387 до 29.10.2068 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк – Не голосував
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Керуюча компанія «Міський індустріальний парк Хмельницького» щодо внесення змін в рішення

Хмельницької міської ради від 17.10.2024 №5 « Про продовження строку дії договору про створення та функціонування індустріального парку від 29.10.2021р. №60» та внесення змін в рішення Хмельницької міської ради від 11.12.2024 №77 в частині встановлення терміну оренди земельної ділянки площею 909325 кв.м з кадастровим номером 6810100000:20:008:0387 до 29.10.2068 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

16. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Сохи В.І. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,16 га, кадастровий номер 6810100000:05:002:051, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 43/1 для обслуговування складського приміщення.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Сохи В.І. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,16 га, кадастровий номер 6810100000:05:002:051, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 43/1 для обслуговування складського приміщення та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Сохи В.І. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,16 га, кадастровий номер 6810100000:05:002:051, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 43/1 для обслуговування складського приміщення та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

17. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Скай КЛР» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 1,1183 га з кадастровим номером 6810100000:20:006:0038, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/2Д «12.04.» (для обслуговування нежитлових будівель та споруд) з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної

ділянки, а саме: внесення змін в угіддя земельної ділянки в частині будівлі.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Скай КЛР» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 1,1183 га з кадастровим номером 6810100000:20:006:0038, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/2Д «12.04.» (для обслуговування нежитлових будівель та споруд) з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки, а саме: внесення змін в угіддя земельної ділянки в частині будівлі та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак - За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс - За

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Скай КЛР» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 1,1183 га з кадастровим номером 6810100000:20:006:0038, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/2Д «12.04.» (для обслуговування нежитлових будівель та споруд) з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки, а саме: внесення змін в угіддя земельної ділянки в частині будівлі та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

18. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Гранд Сервіс-Авто» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,8111 га з кадастровим номером 6810100000:20:006:0041, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/2Д «12.04.» (для обслуговування санвузла) з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки, а саме: внесення змін в угіддя земельної ділянки в частині будівлі.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Гранд Сервіс-Авто» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,8111 га з кадастровим номером 6810100000:20:006:0041, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/2Д «12.04.» (для обслуговування санвузла) з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки, а саме: внесення змін в угіддя земельної ділянки в частині будівлі та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак - За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс - За

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Гранд Сервіс-Авто» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,8111 га з кадастровим номером 6810100000:20:006:0041, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/2Д «12.04.» (для обслуговування санвузла) з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки, а саме: внесення змін в угіддя земельної ділянки в частині будівлі та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

19. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «КЕЙТ-К» та ТОВ «ЛИБІДЬ» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1522 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:006:0098, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 4/3 зі зміною цільового призначення з «для будівництва та обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови» на «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови».

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ПП «КЕЙТ-К» та ТОВ «ЛИБІДЬ» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1522 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:006:0098, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 4/3 зі зміною цільового призначення з «для будівництва та обслуговування

паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови» на «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ПП «КЕЙТ-К» та ТОВ «ЛИБІДЬ» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1522 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:006:0098, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 4/3 зі зміною цільового призначення з «для будівництва та обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови» на «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

20. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Торгівельно-сервісний центр «Кооператор» щодо надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з «03.10.» на «02.10.» площею 1,5668 га, кадастровий номер 6810100000:18:002:0443, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 5.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Торгівельно-сервісний центр «Кооператор» щодо надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з «03.10.» на «02.10.» площею 1,5668 га, кадастровий номер 6810100000:18:002:0443, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 5 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За

О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Торгівельно-сервісний центр «Кооператор» щодо надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з «03.10.» на «02.10.» площею 1,5668 га, кадастровий номер 6810100000:18:002:0443, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 5 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

21. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення комунального підприємства по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 7000 кв.м, кадастровий номер 6825081200:01:001:0264, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Водички, вул. Подільська під сквер та передачі її в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ:

О. Мельникова

Заявила про конфлікт інтересів з даного питання та повідомила, що не прийматиме участі в обговоренні та голосуванні.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення комунального підприємства по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 7000 кв.м, кадастровий номер 6825081200:01:001:0264, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Водички, вул. Подільська під сквер та передачі її в постійне користування та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – Не голосувала
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення комунального підприємства по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 7000 кв.м, кадастровий номер 6825081200:01:001:0264, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Водички, вул. Подільська під сквер та передачі її в постійне користування та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

22. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Золота середина» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0760 га з кадастровим номером 6810100000:03:008:0020, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 9/2 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (під будівництво готелю).

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Золота середина» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0760 га з кадастровим номером 6810100000:03:008:0020, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 9/2 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (під будівництво готелю) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Золота середина» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0760 га з кадастровим номером 6810100000:03:008:0020, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 9/2 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (під будівництво готелю) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

23. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення комунального підприємства по організації роботи міського пасажирського транспорту щодо

затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1334 га, кадастровий номер 6810100000:30:001:0058, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе для будівництва та обслуговування будівель торгівлі та передачі її в постійне користування.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення комунального підприємства по організації роботи міського пасажирського транспорту щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1334 га, кадастровий номер 6810100000:30:001:0058, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе для будівництва та обслуговування будівель торгівлі та передачі її в постійне користування та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення комунального підприємства по організації роботи міського пасажирського транспорту щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1334 га, кадастровий номер 6810100000:30:001:0058, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе для будівництва та обслуговування будівель торгівлі та передачі її в постійне користування та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

24. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Кузьміна П.П. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 33 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:004:0230, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, гаражний кооператив «Червона Гвоздика», блок 2, гараж 8, з цільовим призначенням «02.05. для будівництва індивідуальних гаражів».

Надав слово Л. Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвєєва

Проінформувала, що вказана земельна ділянка перебуває в оренді заявника для обслуговування гаража. Заявник використав право на безоплатну приватизацію земельної ділянки за даним видом використання, тому звернувся щодо викупу даної земельної ділянки.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Кузьміна П.П. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 33 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:004:0230, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, гаражний кооператив «Червона Гвоздика», блок 2, гараж 8, з цільовим призначенням «02.05. для будівництва індивідуальних гаражів» та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Кузьміна П.П. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 33 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:004:0230, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, гаражний кооператив «Червона Гвоздика», блок 2, гараж 8, з цільовим призначенням «02.05. для будівництва індивідуальних гаражів» та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

25. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення 5 земельних ділянок для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ 14.02.) та передачі їх в користування на умовах оренди терміном на 49 років з відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки, а саме:

- площею 0,0004 га, кадастровий номер 6825086700:01:010:0065, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Пирогівці, вул. Лесі Українки для обслуговування КТПС-10/0,4 кВ №6109;
- площею 0,0004 га, кадастровий номер 6825083300:01:004:0246, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин для обслуговування КТПС-10/0,4 кВ №6110;
- площею 0,0004 га, кадастровий номер 6825082400:01:004:0283, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці, вул. Садова для обслуговування КТПС-10/0,4 кВ №6094;
- площею 0,0010 га, кадастровий номер 6825086700:01:010:0064, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Пирогівці, вул. Лесі Українки для обслуговування ПЛІ 10 кВ Л-14 (опора 1);

- площею 0,0004 га, кадастровий номер 6825082400:01:002:0155, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці для обслуговування КТПС-10/0,4 кВ №6106.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення вказаних вище 5 земельних ділянок для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ 14.02.) для обслуговування КТПС-10/0,4 кВ та передачі їх в користування на умовах оренди, встановивши термін оренди на 5 років з відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки.

Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак - За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс - За

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1 Підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення вказаних вище 5 земельних ділянок для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ 14.02.) для обслуговування КТПС-10/0,4 кВ та передачі їх в користування на умовах оренди, встановивши термін оренди на 5 років з відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки.

2. Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

26. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення КВП «ПМК-33» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 1 на 2 земельні ділянки, а саме: площею 0,0648 га, кадастровий номер 6810100000:10:001:0850, площею 1,7407 га, кадастровий номер 6810100000:10:001:0851.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення КВП «ПМК-33» щодо погодження

технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 1 на 2 земельні ділянки, а саме: площею 0,0648 га, кадастровий номер 6810100000:10:001:0850, площею 1,7407 га, кадастровий номер 6810100000:10:001:0851 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення КВП «ПМК-33» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 1 на 2 земельні ділянки, а саме: площею 0,0648 га, кадастровий номер 6810100000:10:001:0850, площею 1,7407 га, кадастровий номер 6810100000:10:001:0851 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

27. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Подільські інвестиції» щодо виключення з договору оренди землі №421/01 від 25.11.2020 (земельна ділянка з кадастровим номером 6810100000:04:005:0119, що розташована по вул. Заводській, 59) пунктів 33, 34, 35, абзаців 3, 4, 5 пункту 44.
Надав слово Л. Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвєєва Проінформувала, що ТОВ «Подільські інвестиції» є орендарем земельної ділянки по вул. Заводській, 59 та звернулось з проханням внести зміни до договору оренди землі шляхом виключення з нього пунктів 33, 34, 35, абзаців 3, 4, 5 пункту 44. Пункти 33, 34, 35 стосуються страхування об'єкта оренди. Абзаців 3, 4, 5 пункту 44 стосуються договорів пайової участі.

С. Болотніков Надав слово начальнику управління капітального будівництва Д. Дмитріву для надання інформації з питання пайової участі.

Д. Дмитрів Зазначив, що станом на сьогоднішній день рішенням 4-ої сесії Хмельницької міської ради від 17.02.2021 № 68 затверджено Порядок участі замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури Хмельницької міської територіальної громади. Вважає, що якщо в договорі оренди землі була передбачена така вимога, то було б доцільним рекомендувати заявнику звернутись до міської ради щодо укладення договору про участь у створенні і розвитку

інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури Хмельницької міської територіальної громади.

Ю. Вавринюк Запитав, чи надходило звернення від ТОВ «Подільські інвестиції» щодо укладення договору про участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури Хмельницької міської територіальної громади?

Д. Дмитрів Ні, наразі такої інформації немає.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Подільські інвестиції» в частині виключення з договору оренди землі №421/01 від 25.11.2020 пунктів 33, 34, 35 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Відкласти на довивчення питання щодо виключення з договору оренди землі №421/01 від 25.11.2020 абзаців 3, 4, 5 пункту 44 рекомендувати заявнику зв'язатись з управлінням капітального будівництва для отримання роз'яснень стосовно участі суб'єктів господарювання, які мають намір здійснити забудову земельної ділянки, у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури Хмельницької міської територіальної громади, передбаченої рішенням 4-ої сесії Хмельницької міської ради від 17.02.2021 № 68, після чого управлінню капітального будівництва проінформувати постійну комісію з даного питання.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
 С. Баранська – За
 Ю. Вавринюк - За
 І. Галкін – За
 В. Коліщак - За
 О. Мельникова – За
 О. Скочеляс - За
 За – 7
 Проти – 0
 Не голосували – 0
 ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати звернення ТОВ «Подільські інвестиції» в частині виключення з договору оренди землі №421/01 від 25.11.2020 пунктів 33, 34, 35 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
 2. Відкласти на довивчення питання щодо виключення з договору оренди землі №421/01 від 25.11.2020 абзаців 3, 4, 5 пункту 44 рекомендувати заявнику зв'язатись з управлінням капітального будівництва для отримання роз'яснень стосовно участі суб'єктів господарювання, які мають намір здійснити забудову земельної ділянки, у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури Хмельницької міської територіальної громади, передбаченої рішенням 4-ої сесії Хмельницької міської ради від 17.02.2021 № 68, після чого

управлінню капітального будівництва проінформувати постійну комісію з даного питання.

28. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Помозова В.В. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 690 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0422, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 3.
Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Помозова В.В. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 690 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0422, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 3 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Помозова В.В. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 690 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0422, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 3 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

29. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення МКП – ринок «Ранковий» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки «03.20. земельні ділянки загального користування, які використовуються, як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони» з метою встановлення земельного сервітуту «07.02. Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху» по пров. Гвардійському, м. Хмельницький, загальною площею 0,1670 га.
Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Звернула увагу на те, що мова йде про проїзд загального користування по провулку Гвардійському. Окрім того, відсутнє погодження меж земельної ділянки суміжними землекористувачами.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення МКП – ринок «Ранковий» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки «03.20. земельні ділянки загального користування, які використовуються, як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони» з метою встановлення земельного сервітуту «07.02. Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху» по пров. Гвардійському, м. Хмельницький, загальною площею 0,1670 га. оставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення МКП – ринок «Ранковий» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки «03.20. земельні ділянки загального користування, які використовуються, як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони» з метою встановлення земельного сервітуту «07.02. Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху» по пров. Гвардійському, м. Хмельницький, загальною площею 0,1670 га.

30. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 3,0600 га, кадастровий номер 6810100000:35:004:3792, для створення та експлуатації об'єктів призначених для організації діяльності в галузі поховання, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Народної Волі та передачі її в постійне користування.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 3,0600 га, кадастровий номер 6810100000:35:004:3792, для створення та експлуатації об'єктів призначених для організації діяльності в галузі поховання, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Народної Волі та передачі її в постійне користування та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 3,0600 га, кадастровий номер 6810100000:35:004:3792, для створення та експлуатації об'єктів призначених для організації діяльності в галузі поховання, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Народної Волі та передачі її в постійне користування та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

31. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1767 га, кадастровий номер 6810100000:24:002:0789, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Народної Волі для створення та експлуатації об'єктів призначених для організації діяльності в галузі поховання.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1767 га, кадастровий номер 6810100000:24:002:0789, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Народної Волі для створення та експлуатації об'єктів призначених для організації діяльності в галузі поховання та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1767 га, кадастровий номер 6810100000:24:002:0789, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Народної Волі для створення та експлуатації об'єктів призначених для організації діяльності в галузі поховання та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

32. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «СМАР-ОЙЛ» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 506 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:002:0454, територія для обслуговування приміщення, операторної АЗС, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова з метою встановлення земельного сервіту.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «СМАР-ОЙЛ» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 506 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:002:0454, територія для обслуговування приміщення, операторної АЗС, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова з метою встановлення земельного сервіту, встановивши термін платного строкового земельного сервіту «на 3 роки» та плату за користування платним строковим земельним сервітом в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «СМАР-ОЙЛ» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 506 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:002:0454, територія для обслуговування приміщення, операторної АЗС, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова з метою встановлення земельного сервіту, встановивши термін платного строкового земельного сервіту «на 3 роки» та плату за користування платним строковим земельним сервітом в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

33. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення управління з питань екології та контролю за благоустроєм щодо заповідання території, зайнятої багаторічними лісовими насадженнями площею 26,0 га, кадастровий номер 6810100000:12:003:0449, яка розташована між вулицями Болохівською та Степанковою.

Надав слово В. Пукасу - в.о. начальника управління з питань екології та контролю за благоустроєм.

ВИСТУПИЛИ:

В. Пукас

Проінформував, що в даному випадку мова йде про так званий «Гречанський ліс». Вважає, що з метою збереження природних комплексів на території міста та розширення природно-заповідного фонду місцевого значення, враховуючи велику публічну зацікавленість з екологічних питань, зокрема є звернення ГО «Річки Хмельниччини» з даного питання, було б доцільним відвести цю територію для заповідання.

Л. Матвєєва

Звернула увагу на те, що в свій час вказана земельна ділянка була відведена комунальному підприємству по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради в постійне користування під парк. Для того, що здійснити заповідання цієї території необхідно вжити ряд заходів.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення управління з питань екології та контролю за благоустроєм щодо заповідання території, зайнятої багаторічними лісовими насадженнями площею 26,0 га, кадастровий номер 6810100000:12:003:0449, яка розташована між вулицями Болохівською та Степанковою.

Протокольнo доручити управлінню з питань екології та контролю за благоустроєм спільно з управлінням земельних ресурсів, управлінням архітектури та містобудування відпрацювати механізм та здійснити початкові заходи, які б слугували підставою для подальшого заповідання вказаної території та про результати проінформувати постійну комісію. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак - За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс - За

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення управління з питань екології та контролю за благоустроєм щодо заповідання території, зайнятої багаторічними лісовими насадженнями площею 26,0 га, кадастровий номер 6810100000:12:003:0449, яка розташована між вулицями Болохівською та Степанковою.

2. Протокольнo доручити управлінню з питань екології та контролю за благоустроєм спільно з управлінням земельних ресурсів, управлінням архітектури та містобудування відпрацювати механізм та здійснити початкові заходи, які б слугували підставою для подальшого заповідання вказаної території та про результати проінформувати постійну комісію.

34. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Дрозич Г.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0685 га, кадастровий номер 6810100000:08:003:0502, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Київська, 16 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Дрозич Г.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0685 га, кадастровий номер 6810100000:08:003:0502, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Київська, 16 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянки Дрозич Г.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0685 га, кадастровий номер 6810100000:08:003:0502, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Київська, 16 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

35. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Касприка А.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5950 га, що розташована за адресою: в межах населеного пункту с. Пархомівці Хмельницького району з метою передачі її в оренду для городництва.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Касприка А.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5950 га, що розташована за адресою: в межах населеного пункту с. Пархомівці Хмельницького району з метою передачі її в оренду для городництва. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів з'ясувати, чи є в користуванні заявника інші земельної ділянки сільськогосподарського призначення, в т.ч. й для городництва та надати інформацію на розгляд комісії.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянина Касприка А.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5950 га, що розташована за адресою: в межах населеного пункту с. Пархомівці Хмельницького району з метою передачі її в оренду для городництва.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів з'ясувати, чи є в користуванні заявника інші земельної ділянки сільськогосподарського призначення, в т.ч. й для городництва та надати інформацію на розгляд комісії.

36. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Кошельника О.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2000 кв.м, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Пирогівці для городництва з метою передачі її в оренду.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Кошельника О.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2000 кв.м, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Пирогівці для городництва з метою передачі її в оренду.

Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів з'ясувати, чи є в користуванні заявника інші земельної ділянки сільськогосподарського призначення, в т.ч. й для городництва та надати інформацію на розгляд комісії.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак - За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс - За

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянина Кошельника О.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2000 кв.м, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Пирогівці для городництва з метою передачі її в оренду.

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів з'ясувати, чи є в користуванні заявника інші земельної ділянки сільськогосподарського призначення, в т.ч. й для городництва та надати інформацію на розгляд комісії.

37. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Лісоводського В.Д. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 2400 кв.м, кадастровий номер 6810100000:12:001:0371, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Польова, 14/1.

Звернув увагу на місце розташування земельної ділянки та зауважив, що не зрозуміло, яким чином буде здійснюватися заїзд до цієї земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Лісоводського В.Д. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 2400 кв.м, кадастровий номер

6810100000:12:001:0371, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Польова, 14/1.

Протокольнo доручити голові комітету самоорганізації населення м-ну Гречани В.Зубарець вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати висновок на розгляд постійної комісії.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак - За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс - За

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянина Лісоводського В.Д. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 2400 кв.м, кадастровий номер 6810100000:12:001:0371, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Польова, 14/1.

2. Протокольнo доручити голові комітету самоорганізації населення м-ну Гречани В. Зубарець вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати висновок на розгляд постійної комісії.

38. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Лянскорунської А.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1000 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заярна для городництва з метою передачі її в оренду. Звернув увагу на місце розташування та конфігурацію земельної ділянки.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянки Лянскорунської А.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1000 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заярна для городництва з метою передачі її в оренду.

Протокольнo доручити голові комітету самоорганізації населення м-ну Книжківці О. Зіменко вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати висновок на розгляд постійної комісії.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак - За

О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянки Лянскорунської А.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1000 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заярна для городництва з метою передачі її в оренду.
2. Протокольно доручити голові комітету самоорганізації населення м-ну Книжківці О. Зіменко вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати висновок на розгляд постійної комісії.

39. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Мамчур Г.Я. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1600 кв.м, кадастровий номер 6825083900:01:004:0060, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Малашівці, вул. Набережна, 13 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Мамчур Г.Я. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1600 кв.м, кадастровий номер 6825083900:01:004:0060, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Малашівці, вул. Набережна, 13 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Мамчур Г.Я. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення)

меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1600 кв.м, кадастровий номер 6825083900:01:004:0060, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Малашівці, вул. Набережна, 13 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

40. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Пенкаль Н.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0800 га, кадастровий номер 6810100000:01:008:0053, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героїв Маріуполя, 72.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвєєва

Звернула увагу на те, що в даному випадку заявником не зареєстровано право власності на вказану земельну ділянку в Реєстрі речових прав на нерухоме майно.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Пенкаль Н.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0800 га, кадастровий номер 6810100000:01:008:0053, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героїв Маріуполя, 72 за умови реєстрації права власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

Рекомендувати заявнику надати в управління земельних ресурсів витяг з Державного реєстру речових прав про реєстрацію права власності на вказану земельну ділянку, після чого управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак - За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс - За

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Пенкаль Н.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0800 га, кадастровий номер 6810100000:01:008:0053, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героїв Маріуполя, 72 за умови

реєстрації права власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2. Рекомендувати заявнику надати в управління земельних ресурсів витяг з Державного реєстру речових прав про реєстрацію права власності на вказану земельну ділянку, після чого управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

41. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Рожковської Д.О. щодо надання в оренду земельної ділянки комунальної власності, що знаходиться на території старостинського округу з центром в с. Олешин Хмельницької міської територіальної громади площею 0,08 га (площею 0,02 га з кадастровим номером 6825085100:06:009:0023 та площею 0,06 га з кадастровим номером 6825085100:06:009:0025) для ведення індивідуального садівництва або, у разі відсутності вільних земельних ділянок у вибраному місці, розглянути можливість надання іншої ділянки відповідного цільового призначення.

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала, що надання в оренду земельних ділянок вільних від забудови може відбуватись виключно на конкурсних засадах, тобто через проведення земельних торгів (аукціонів). Окрім того, наразі на законодавчому рівні діє норма про заборону на безоплатну передачу земель державної, комунальної власності (вільних від забудови) у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації під час дії воєнного стану. Тому задовільнити дане клопотання немає можливості.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Рожковській Д.О. у наданні в оренду земельної ділянки комунальної власності, що знаходиться на території старостинського округу з центром в с. Олешин Хмельницької міської територіальної громади площею 0,08 га (площею 0,02 га з кадастровим номером 6825085100:06:009:0023 та площею 0,06 га з кадастровим номером 6825085100:06:009:0025) для ведення індивідуального садівництва та рекомендувати управлінню земельних ресурсів надати аргументовану відповідь заявниці з даного питання. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак - За

О. Мельникова – За

О. Сковчелас - За

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянці Рожковській Д.О. у наданні в оренду земельної ділянки комунальної власності, що знаходиться на території старостинського округу з центром в с. Олешин Хмельницької міської територіальної громади площею 0,08 га (площею 0,02 га з кадастровим номером 6825085100:06:009:0023 та площею 0,06 га з кадастровим номером 6825085100:06:009:0025) для ведення індивідуального садівництва та рекомендувати управлінню земельних ресурсів надати аргументовану відповідь заявниці з даного питання.

42. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Наступне питання порядку денного «Про розгляд звернення громадянки Томчук О.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду площею 0,0062 га, кадастровий номер 6810100000:24:003:0073, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гарнізонна, 4/1 для будівництва індивідуальних гаражів». Запропонував відкласти дане питання на довивчення. Немає заперечень? *(Немає).*

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадянки Томчук О.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду площею 0,0062 га, кадастровий номер 6810100000:24:003:0073, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гарнізонна, 4/1 для будівництва індивідуальних гаражів.

43. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Яворської С.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 676 кв.м, кадастровий номер 6810100000:35:001:2587, що розташована за адресою: м. Хмельницький, на землях садівничого товариства «Прогрес» та передачі її у власність для ведення садівництва.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Яворської С.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 676 кв.м, кадастровий номер 6810100000:35:001:2587, що розташована

за адресою: м. Хмельницький, на землях садівничого товариства «Прогрес» та передачі її у власність для ведення садівництва та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянки Яворської С.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 676 кв.м, кадастровий номер 6810100000:35:001:2587, що розташована за адресою: м. Хмельницький, на землях садівничого товариства «Прогрес» та передачі її у власність для ведення садівництва та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

44. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Шпуляр Т.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0700 га, кадастровий номер 6810100000:28:001:0650 що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Верейського, 36.
Звернув увагу на місце розташування земельної ділянки та зауважив, що не зрозуміло, яким чином буде здійснюватися заїзд до цієї земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довіччання звернення громадянки Шпуляр Т.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0700 га, кадастровий номер 6810100000:28:001:0650 що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Верейського, 36 та рекомендувати заявнику надати схему заїзду до вказаної земельної ділянки.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадянки Шпуляр Т.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0700 га, кадастровий номер 6810100000:28:001:0650 що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Верейського, 36 та рекомендувати заявнику надати схему заїзду до вказаної земельної ділянки.

45. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ОСББ «Наш дім» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначення «02.03. для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» по вул. С. Бандери, 7/1 в м. Хмельницькому загальною площею 0,6400 га (в т.ч. земельна ділянка №1 площею 0,3800 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:1038 та земельна ділянка №2 площею 0,2600 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:1037) та надання в постійне користування земельної ділянки №2 площею 0,2600 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:1037, на якій розташований багатоквартирний житловий будинок ОСББ «Наш дім».

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Звернула увагу на те, що рішенням міської ради затверджено Тимчасовий порядок надання земельних ділянок в постійне користування об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків у м. Хмельницькому. Вважає, що було доцільним рекомендувати ОСББ «Наш дім» звернутись до міської ради щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 0,2600 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:1037, на якій розташований багатоквартирний житловий будинок ОСББ «Наш дім» відповідно до вимог Тимчасового порядку.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ОСББ «Наш дім» в частині затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначення «02.03. для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» по вул. С. Бандери, 7/1 в м. Хмельницькому загальною площею 0,6400 га (в т.ч. земельна ділянка №1 площею 0,3800 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:1038 та земельна ділянка №2 площею 0,2600 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:1037) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Рекомендувати ОСББ «Наш дім» звернутись до міської ради щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 0,2600 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:1037, по вул. С. Бандери, 7/1 в м. Хмельницькому, на якій розташований багатоквартирний житловий будинок, відповідно до вимог Тимчасового порядку, затвердженого рішенням 4 сесії міської ради від 17.02.2021 №58.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ОСББ «Наш дім» в частині затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначення «02.03. для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» по вул. С. Бандери, 7/1 в м. Хмельницькому загальною площею 0,6400 га (в т.ч. земельна ділянка №1 площею 0,3800 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:1038 та земельна ділянка №2 площею 0,2600 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:1037) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
2. Рекомендувати ОСББ «Наш дім» звернутись до міської ради щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 0,2600 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:1037, по вул. С. Бандери, 7/1 в м. Хмельницькому, на якій розташований багатоквартирний житловий будинок, відповідно до вимог Тимчасового порядку, затвердженого рішенням 4 сесії міської ради від 17.02.2021 №58.

46. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТДВ «Завод Адвіс» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Чорновола, 88 площею 8,6308 га, кадастровий номер 6810100000:05:004:0071 на 3 земельних ділянки: діл. №1 площею 0,3574 га, діл. №2 площею 0,1201, діл. №3 площею 8,1533 га (код КВЦПЗ 11.02.) та звернення суміжних землекористувачів гр. Скоропада М.М., ПП «Санторіні» про відмову у погодженні меж земельної ділянки, щодо поділу якої звертається ТДВ «Завод Адвіс», через наявність спірних питань.

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Звернула увагу на те, що вчора 13.01.2026 надійшли листи від суміжних землекористувачів гр. Скоропада М.М., ПП «Санторіні» про те, що всі спірні питання узгоджені, заперечень щодо поділу земельної ділянки, щодо якої звертається ТДВ «Завод Адвіс», немає. *(копії листів додаються)*

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТДВ «Завод Адвіс» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Чорновола, 88 площею 8,6308 га, кадастровий номер 6810100000:05:004:0071 на 3 земельних ділянки: діл. №1 площею 0,3574 га, діл. №2 площею 0,1201, діл. №3 площею 8,1533 га (код КВЦПЗ 11.02.) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТДВ «Завод Адвіс» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Чорновола, 88 площею 8,6308 га, кадастровий номер 6810100000:05:004:0071 на 3 земельних ділянки: діл. №1 площею 0,3574 га, діл. №2 площею 0,1201, діл. №3 площею 8,1533 га (код КВЦПЗ 11.02.) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

47. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення гаражного кооперативу «Центральний» щодо виключення з рішення 53 сесії Хмельницької міської ради від 21.05.2025 №58 пункту 1 додатку 1.
Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала, що рішенням міської ради гаражному кооперативу «Центральний» було поновлено договір оренди земельної ділянки для обслуговування гаражного кооперативу. Додатково угодою передбачено орендну плату за земельну ділянку в розмірі 347 тис. 806 грн. Голова гаражного кооперативу повідомив, що сума орендної плати є непосильною для більшості членів гаражного кооперативу і звернувся щодо виключення з рішення 53 сесії Хмельницької міської ради від 21.05.2025 №58 пункту 1 додатку 1, яким гаражному кооперативу надано в оренду земельну ділянку площею 12969 кв.м для обслуговування гаражного кооперативу. Мова йде про проїзди та проходи. У зверненні вказано, що розмір членських внесків для власників гаражів, переважна частина яких пенсіонери, збільшено до 400 грн. на рік.

С. Болотніков

Зазначив, що плата за користування землею відповідно до норм чинного законодавства є обов'язковою. Окрім того орендна плата за

користування землями загального користування, зазвичай, розподіляється між всіма членами кооперативу пропорційно до використання.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довівчення звернення гаражного кооперативу «Центральний» щодо виключення з рішення 53 сесії Хмельницької міської ради від 21.05.2025 №58 пункту 1 додатку 1. Рекомендувати голові гаражного кооперативу «Центральний» провести збори та довести до відома членів кооперативу інформацію про обов'язок сплачувати орендну плату за земельну ділянку, яка використовується членами гаражного кооперативу під проїздами та проходами, та про розмір орендної плати за земельну ділянку, яка розподіляється між членами кооперативу пропорційно. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довівчення звернення гаражного кооперативу «Центральний» щодо виключення з рішення 53 сесії Хмельницької міської ради від 21.05.2025 №58 пункту 1 додатку 1.
2. Рекомендувати голові гаражного кооперативу «Центральний» провести збори та довести до відома членів кооперативу інформацію про обов'язок сплачувати орендну плату за земельну ділянку, яка використовується членами гаражного кооперативу під проїздами та проходами, та про розмір орендної плати за земельну ділянку, яка розподіляється між членами кооперативу пропорційно.

48. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Присяжнюк О.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з «01.03.» на «02.01.» площею 2009 кв.м, кадастровий номер 6825085100:01:001:0018, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Олешин, вул. Підлісна.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Присяжнюк О.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з «01.03.» на «02.01.» площею 2009 кв.м, кадастровий номер 6825085100:01:001:0018, що розташована за

адресою: Хмельницький район, с. Олешин, вул. Підлісна та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянки Присяжнюк О.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з «01.03.» на «02.01.» площею 2009 кв.м, кадастровий номер 6825085100:01:001:0018, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Олешин, вул. Підлісна та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

49. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Дмитришиної Н.Г. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 2500 кв.м, кадастровий номер 6825086700:01:004:2316, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Пирогівці, вул. Центральна, 35 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Дмитришиної Н.Г. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 2500 кв.м, кадастровий номер 6825086700:01:004:2316, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Пирогівці, вул. Центральна, 35 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За

О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянки Дмитришиної Н.Г. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 2500 кв.м, кадастровий номер 6825086700:01:004:2316, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Пирогівці, вул. Центральна, 35 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

50. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Яценка В.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2500 га, кадастровий номер 6825083300:01:003:0087, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин та надання її в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Яценка В.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2500 га, кадастровий номер 6825083300:01:003:0087, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин та надання її в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), встановити термін оренди землі «на 3 роки» та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Яценка В.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2500 га, кадастровий номер 6825083300:01:003:0087, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин та надання її в оренду для

будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), встановити термін оренди землі «на 3 роки» та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

51. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Мороза О.А. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0075 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гальчевського, 28 під торгове приміщення (код КВЦПЗ 03.07.).

Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Мороза О.А. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0075 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гальчевського, 28 під торгове приміщення (код КВЦПЗ 03.07.) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Мороза О.А. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0075 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гальчевського, 28 під торгове приміщення (код КВЦПЗ 03.07.) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

52. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Улович О.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 21 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:008:1116, що розташована за адресою: м. Хмельницький, провулок Героїв Маріуполя, 12, гаражний кооператив «Центральний,

блок 8, бокс 32 та надання її у власність для будівництва індивідуального гаража.

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала, що в даному випадку ця земельна ділянка частково накладається на сусідню ділянку.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянки Улович О.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 21 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:008:1116, що розташована за адресою: м. Хмельницький, провулок Героїв Маріуполя, 12, гаражний кооператив «Центральний, блок 8, бокс 32 та надання її у власність для будівництва індивідуального гаража та рекомендувати заявнику звернутись до ліцензійної організації для усунення накладки цієї земельної ділянки на суміжну ділянку. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак - За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс - За

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадянки Улович О.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 21 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:008:1116, що розташована за адресою: м. Хмельницький, провулок Героїв Маріуполя, 12, гаражний кооператив «Центральний, блок 8, бокс 32 та надання її у власність для будівництва індивідуального гаража та рекомендувати заявнику звернутись до ліцензійної організації для усунення накладки цієї земельної ділянки на суміжну ділянку.

53. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «ВЕС АРКАДІЇВЦІ-3» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з цільовим призначенням «14.02.» площею 2,0 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, з метою передачі її в оренду з правом передачі земельної ділянки в суборенду.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «ВЕС АРКАДІЇВЦІ-3» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з цільовим призначенням «14.02.» площею 2,0 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, з метою передачі її в оренду з правом передачі земельної ділянки в суборенду та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «ВЕС АРКАДІЇВЦІ-3» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з цільовим призначенням «14.02.» площею 2,0 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, з метою передачі її в оренду з правом передачі земельної ділянки в суборенду та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

54. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «ВЕС АРКАДІЇВЦІ-4» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з цільовим призначенням «14.02.» площею 2,0 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, з метою передачі її в оренду з правом передачі земельної ділянки в суборенду.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «ВЕС АРКАДІЇВЦІ-4» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з цільовим призначенням «14.02.» площею 2,0 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, з метою передачі її в оренду з правом передачі земельної ділянки в суборенду та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За

О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «ВЕС АРКАДІЇВЦІ-4» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з цільовим призначенням «14.02.» площею 2,0 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, з метою передачі її в оренду з правом передачі земельної ділянки в суборенду та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

55. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Мідляковської К.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0411 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Городня для городництва з метою передачі її в оренду.

Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Мідляковської К.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0411 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Городня для городництва з метою передачі її в оренду та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянки Мідляковської К.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0411 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Городня для городництва з метою передачі її в оренду та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

56. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Мізери Ю.А. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з «01.07. для городництва» на «01.03. для ведення особистого селянського господарства» площею 0,0349 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:1004, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Підгірна.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Мізері Ю.А. у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з «01.07. для городництва» на «01.03. для ведення особистого селянського господарства» площею 0,0349 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:1004, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Підгірна.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак - За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс - За

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянці Мізері Ю.А. у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з «01.07. для городництва» на «01.03. для ведення особистого селянського господарства» площею 0,0349 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:1004, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Підгірна.

57. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення КП «Парки і сквери міста Хмельницького» щодо внесення змін до рішення позачергової 34 сесії Хмельницької міської ради від 16.10.2023 № 9 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо організації і встановлення меж території природно-заповідного фонду».

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення КП «Парки і сквери міста Хмельницького» щодо внесення змін до рішення позачергової 34 сесії Хмельницької міської ради від 16.10.2023 № 9 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо організації і встановлення меж території природно-заповідного фонду» та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення КП «Парки і сквери міста Хмельницького» щодо внесення змін до рішення позачергової 34 сесії Хмельницької міської ради від 16.10.2023 № 9 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо організації і встановлення меж території природно-заповідного фонду» та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

58. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Наступне питання порядку денного «Про розгляд звернення в/ч А0661 та КЕВ м. Хмельницький щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою з метою формування земельної ділянки площею 0,15 га для потреб сил оборони в/ч А0661 та подальшої передачі її на баланс КЕВ м. Хмельницький.»

Запропонував підтримати дане питання та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Немає заперечень? *(Немає).*

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення в/ч А0661 та КЕВ м. Хмельницький щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою з метою формування земельної ділянки площею 0,15 га для потреб сил оборони в/ч А0661 та подальшої передачі її на баланс КЕВ м. Хмельницький та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

59. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії лист управління земельних ресурсів щодо внесення на розгляд сесії міської ради питання про внесення змін

в п.3 договору оренди землі №1051/01 від 16.03.2016, виклавши його в новій редакції. Мова йде про земельні ділянки з кадастровими номерами 6810100000:29:001:0040, 6810100000:29:001:00401, розташовані по вул. Тернопільській, 17/2А, перебувають в оренді ПП «Приватна друкарня».

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвєєва

Проінформувала, що за даними Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності за ПП «Приватна друкарня» по вул. Тернопільській, 17/2А зареєстровано право власності на склад витратних матеріалів, приміщення газогенераторної, господарського приміщення, нежитлового приміщення та приміщення друкарні, котельні на твердому паливі з підсобним приміщенням, складу дров, приміщення дільниці по виготовленню поліграфічного клею, складу готової продукції. Тобто на земельних ділянках з кадастровими номерами 6810100000:29:001:0040, 6810100000:29:001:0041 розміщено нові об'єкти нерухомого майна. Тому, з метою приведення у відповідність відомостей щодо об'єктів нерухомого майна, які знаходяться на земельних ділянках з кадастровими номерами 6810100000:29:001:0040, 6810100000:29:001:0041 є необхідність розглянути на сесії міської ради питання щодо внесення змін в п. 3 договору оренди землі №1051/01 від 16.03.2016, виклавши його в наступній редакції «На земельних ділянках розміщені об'єкти нерухомого майна – дев'ять одноповерхових капітальних нежитлових будівель, одна двоповерхова капітальна нежитлова будівля, а також інші об'єкти інфраструктури – проїзди, проходи та площадки площею 6030 м²».

С. Болотніков

Заслухавши надану інформацію, запропонував підтримати дане питання та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення про внесення змін в п.3 договору оренди землі №1051/01 від 16.03.2016, виклавши його в наступній редакції «На земельних ділянках розміщені об'єкти нерухомого майна – дев'ять одноповерхових капітальних нежитлових будівель, одна двоповерхова капітальна нежитлова будівля, а також інші об'єкти інфраструктури – проїзди, проходи та площадки площею 6030 м²». Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Сковчелас - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати дане питання та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення про внесення змін в п.3 договору оренди землі №1051/01 від 16.03.2016, виклавши його в наступній редакції «На земельних ділянках розміщені об'єкти нерухомого майна – дев'ять одноповерхових капітальних нежитлових

будівель, одна двоповерхова капітальна нежитлова будівля, а також інші об'єкти інфраструктури – проїзди, проходи та площадки площею 6030 м²».

60. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Додь О.І. щодо надання дозволу на поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:22:002:0214, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 163/1 площею 0,0110 га на 2 ділянки, а саме: діл. №1 площею 0,0100 га, діл. №2 площею 0,0010 га.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Додь О.І. щодо надання дозволу на поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:22:002:0214, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 163/1 площею 0,0110 га на 2 ділянки, а саме: діл. №1 площею 0,0100 га, діл. №2 площею 0,0010 га та рекомендувати управління земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Додь О.І. щодо надання дозволу на поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:22:002:0214, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 163/1 площею 0,0110 га на 2 ділянки, а саме: діл. №1 площею 0,0100 га, діл. №2 площею 0,0010 га та рекомендувати управління земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

61. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Нефроінвест», громадян Одолінського С.С., Цуглевич Д.Л., Кланца А.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для формування земельної ділянки комунальної власності з метою встановлення земельного сервітуту площею 170 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 92/1-Б «03.20. Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони» для проїзду службових автомобілів та автомобілів швидкої допомоги до території, яка перебуває

в оренді (кадастрові номери 6810100000:18:002:0437, 6810100000:18:002:0054).

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ТОВ «Нефроінвест», громадян Одолінського С.С., Цуглевич Д.Л., Кланца А.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для формування земельної ділянки комунальної власності з метою встановлення земельного сервітуту площею 170 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 92/1-Б «03.20.» для проїзду службових автомобілів та автомобілів швидкої допомоги до території, яка перебуває в оренді. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Нефроінвест», громадян Одолінського С.С., Цуглевич Д.Л., Кланца А.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для формування земельної ділянки комунальної власності з метою встановлення земельного сервітуту площею 170 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 92/1-Б «03.20.» для проїзду службових автомобілів та автомобілів швидкої допомоги до території, яка перебуває в оренді.

62. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Хмельницька станція технічного обслуговування вантажних автомобілів 16897» щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 4273 кв.м, з них земельна ділянка №1 площею 3745 кв.м, земельна ділянка №2 площею 416 кв.м, земельна ділянка №3 площею 112 кв.м), що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 155 та припинити право постійного користування земельною ділянкою площею 1901 кв.м, оскільки вона використовується як проїзд загального користування.

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала, що вказана земельна ділянка перебуває в постійному користуванні ТОВ «Хмельницька станція технічного обслуговування вантажних автомобілів 16897» на підставі державного акту на право постійного користування землею. Даний суб'єкт господарювання

звернувся щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою присвоєння їй кадастрового номеру. Проте управління земельних ресурсів має зауваження до даного питання, оскільки проміри та конфігурація земельної ділянки, які вказані в державному акті, не відповідають технічній документації, що подана на розгляд.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ТОВ «Хмельницька станція технічного обслуговування вантажних автомобілів 16897» щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 4273 кв.м, з них земельна ділянка №1 площею 3745 кв.м, земельна ділянка №2 площею 416 кв.м, земельна ділянка №3 площею 112 кв.м), що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 155 та припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 1901 кв.м, оскільки вона використовується як проїзд загального користування.

Рекомендувати заявнику привести проміри та конфігурацію земельної ділянки у відповідність до державного акту.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак - За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс - За

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Хмельницька станція технічного обслуговування вантажних автомобілів 16897» щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 4273 кв.м, з них земельна ділянка №1 площею 3745 кв.м, земельна ділянка №2 площею 416 кв.м, земельна ділянка №3 площею 112 кв.м), що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 155 та припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 1901 кв.м, оскільки вона використовується як проїзд загального користування.

2. Рекомендувати заявнику привести проміри та конфігурацію земельної ділянки у відповідність до державного акту.

63. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Банашка А.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0921 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин, вул. Копистинське шосе «02.07. для іншої житлової забудови» з метою встановлення земельного

сервітуту - 07.10. Інші земельні сервітути (під облаштування паркомісця та складування будівельних матеріалів).

Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Банашка А.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0921 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин, вул. Копистинське шосе «02.07. для іншої житлової забудови» з метою встановлення земельного сервітуту - 07.10. Інші земельні сервітути (під облаштування паркомісця та складування будівельних матеріалів) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Банашка А.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0921 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин, вул. Копистинське шосе «02.07. для іншої житлової забудови» з метою встановлення земельного сервітуту - 07.10. Інші земельні сервітути (під облаштування паркомісця та складування будівельних матеріалів) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

64. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Бохонка Б.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0100 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин, вул. Приміська «02.07. для іншої житлової забудови» з метою встановлення земельного сервітуту - 07.11. Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм). Звернув увагу на зауваження управління архітектури та містобудування до поданих матеріалів.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину Бохонку Б.В. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної

ділянки площею 0,0100 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин, вул. Приміська «02.07. для іншої житлової забудови» з метою встановлення земельного сервіту - 07.11. Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм).
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянину Бохонку Б.В. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0100 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин, вул. Приміська «02.07. для іншої житлової забудови» з метою встановлення земельного сервіту - 07.11. Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм).

65. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення ОСББ «Олімпійський квартал 2023» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0028 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокосянтинівське шосе, 20/5 для обслуговування трансформаторної підстанції з метою передачі її в оренду.

Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ОСББ «Олімпійський квартал 2023» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0028 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокосянтинівське шосе, 20/5 для обслуговування трансформаторної підстанції з метою передачі її в оренду та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ОСББ «Олімпійський квартал 2023» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0028 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 20/5 для обслуговування трансформаторної підстанції з метою передачі її в оренду та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

66. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Академія футболу «Тірас» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту, земельна ділянка на право облаштування та обслуговування спортивних майданчиків площею 71744 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:005:0460, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Водопровідна, 9-А.

Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Академія футболу «Тірас» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту, земельна ділянка на право облаштування та обслуговування спортивних майданчиків площею 71744 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:005:0460, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Водопровідна, 9-А та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Академія футболу «Тірас» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту, земельна ділянка на право облаштування та обслуговування

спортивних майданчиків площею 71744 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:005:0460, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Водопровідна, 9-А та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

67. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Будремпроект-Стандарт» щодо відтермінування строку сплати коштів пайової участі за договором від 31.03.2020 №44 до 30.12.2026 року.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ПП «Будремпроект-Стандарт» щодо відтермінування строку сплати коштів пайової участі за договором від 31.03.2020 №44 до 30.12.2026 року та рекомендувати управлінню капітального будівництва підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ПП «Будремпроект-Стандарт» щодо відтермінування строку сплати коштів пайової участі за договором від 31.03.2020 №44 до 30.12.2026 року та рекомендувати управлінню капітального будівництва підготувати відповідний проект рішення.

68. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Золота Середина» щодо відтермінування строку сплати коштів пайової участі за договором від 30.01.2019 №11 до 30.12.2026 року.

Надав слово Д. Дмитріву – начальнику управління капітального будівництва.

ВИСТУПИЛИ:

Д. Дмитрів

Звернув увагу на те, що по даному суб'єкту господарювання є ухвала суду, тому звернувся з проханням відкласти на довивчення дане питання для можливості більш детально його вивчити.

С. Болотніков

Запропонував відкласти на довивчення звернення ТОВ «Золота Середина» щодо відтермінування строку сплати коштів пайової участі за договором від 30.01.2019 №11 до 30.12.2026 року. Немає заперечень? (Немає)
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Золота Середина» щодо відтермінування строку сплати коштів пайової участі за договором від 30.01.2019 №11 до 30.12.2026 року.

69. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про встановлення граничного розміру кошторисної заробітної плати при визначенні вартості будівництва об'єктів на 2026 рік», підготовлений управлінням капітального будівництва, згідно якого пропонується:

1. Встановити на 2026 рік граничний розмір кошторисної заробітної плати при визначенні вартості будівництва (нового будівництва, реконструкції, реставрації, капітального та поточного ремонту, технічного переоснащення) об'єктів за рахунок коштів бюджету Хмельницької міської територіальної громади, комунальних підприємств, установ та організацій, кредитів, наданих під державні гарантії, інших джерел, а саме:

1.1. для нового та розпочатого будівництва, реконструкції, реставрації, капітального та поточного ремонту, технічного переоснащення на рівні 22 500 грн, що відповідає середньому розряду складності робіт 3,8 для звичайних умов будівництва;

1.2. для складання інвесторської проектної документації щодо нового будівництва, реконструкції, реставрації, капітального та поточного ремонту, технічного переоснащення на рівні 24 740 грн, що відповідає середньому розряду складності робіт 3,8 для звичайних умов будівництва.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про встановлення граничного розміру кошторисної заробітної плати при визначенні вартості будівництва об'єктів на 2026 рік».

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7

Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про встановлення граничного розміру кошторисної заробітної плати при визначенні вартості будівництва об'єктів на 2026 рік».
2. Доручити начальнику управління капітального будівництва Д. Дмитріву доповісти на сесії міської ради з даного питання.

70. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Надав слово депутату міської ради В. Коліщаку.

ВИСТУПИЛИ:

В. Коліщак

Зазначив, що до міського голови надійшло звернення від КП «Хмельницькбудзамовник» про надання в постійне користування земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:33:001:0140 з цільовим призначенням «02.03. для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку». Мова йде про земельну ділянку по вул. Нижній Береговій. Запропонував розглянути дане питання.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення КП «Хмельницькбудзамовник» щодо надання в постійне користування земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:33:001:0140 з цільовим призначенням «02.03. для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Сковчелас - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення КП «Хмельницькбудзамовник» щодо надання в постійне користування земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:33:001:0140 з цільовим призначенням «02.03. для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

РІЗНЕ.

СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Зазначив, що до депутатів міської ради звернувся С.Борисюк з інформацією щодо необхідності внесення змін (виправлень) положення

земельної ділянки у відомостях Державного земельного кадастру відповідно до її фактичного використання, яка пропонується для продажу ПВРП «Мазсервіс» по вул. Ярослава Мудрого, 2/4, площею 12650 м² (кадастровий номер 6810100000:07:004:0087) для обслуговування адмінбудинків №1 та №2, боксів, складу, майстерні та майстерні з адмінбудівлею. *(інформація додається)*

Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Запропонував взяти до відома дану інформацію та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів звернутись до ПВРП «Мазсервіс» з рекомендацією внести зміни (виправлення) у відомості про земельну ділянку по вул. Ярослава Мудрого, 2/4, площею 12650 м² (кадастровий номер 6810100000:07:004:0087) до Державного земельного кадастру відповідно до її фактичного використання. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Взяти до відома дану інформацію та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів звернутись до ПВРП «Мазсервіс» з рекомендацією внести зміни (виправлення) у відомості про земельну ділянку по вул. Ярослава Мудрого, 2/4, площею 12650 м² (кадастровий номер 6810100000:07:004:0087) до Державного земельного кадастру відповідно до її фактичного використання.

С. Болотніков

Відмітив, що всі питання порядку денного розглянуті. Чи будуть ще пропозиції, доповнення? *(Немає).*
Оголосив засідання постійної комісії закритим.

Голова комісії

Сергій БОЛОТНІКОВ

Секретар комісії

Світлана БАРАНСЬКА