

ПРОТОКОЛ № 38

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища

27.07.2022

10.00

Місце проведення: мала зала.

Всього членів комісії – 9 чол.

Присутні: С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

Відсутні: Т.Бойцерук, О.Скочеляс.

Запрошені: М.Ваврищук – заступник міського голови, Л.Матвеева – начальник управління земельних ресурсів, Т.Поліщук – начальник управління капітального будівництва, А.Івашко – представник управління архітектури та містобудування, М.Вінер – в.о. начальника управління з питань державного архітектурно-будівельного контролю.

Головує: С.Болотніков – голова постійної комісії.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд проекту рішення «Про розгляд клопотання громадянина Чорного Василя Сергійовича про надання дозволу на розробку документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населеного пункту Копистинської сільської ради Хмельницького району Хмельницької області»
2. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянці дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Кримська)
3. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну категорії земель» (Гуменюк)
4. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну категорії земель» (Репчонок)
5. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну категорії земель» (Колос)
6. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну категорії земель» (Мельник)
7. Про розгляд проекту рішення «Про внесення змін до рішення сесії Хмельницької міської ради»
8. Про розгляд проекту рішення «Про внесення змін до рішення виконкому Хмельницької міської ради від 18.07.1991 №177-А»
9. Про розгляд проекту рішення «Про внесення змін до рішення виконкому Хмельницької міської ради»
10. Про розгляд проекту рішення «Про внесення змін до рішення виконкому Хмельницької міської ради від 23.11.1995 №671»
11. Про розгляд проекту рішення «Про надання юридичній особі дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (ТДВ «Завод Адвіс»)
12. Про розгляд проекту рішення «Про надання юридичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (МКП «Хмельницьктеплокомуненерго»)
13. Про розгляд проекту рішення «Про надання юридичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (АТ «Хмельницькобленерго»)
14. Про розгляд проекту рішення «Про визначення переліку земельних ділянок, які виставляються на земельні торги, з метою підготовки лотів до проведення земельного аукціону, зміна коду КВЦПЗ земельної ділянки, затвердження проектів землеустрою щодо

відведення земельних ділянок для подальшого виставлення їх на земельні торги окремими лотами та проведення земельних торгів у формі аукціону»

15. Про розгляд проекту рішення «Про укладення договору оренди землі на новий строк» (ТОВ «Мегатек»)

16. Про розгляд проекту рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (ТОВ «Вест Ойл Груп»)

17. Про розгляд проекту рішення «Про укладення договору оренди землі на новий строк» (Мельник)

18. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договір оренди землі» (ПП «ВВ»)

19. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (ДП «Кондитерська корпорація «Рошен»)

20. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договір оренди землі» (ТОВ Автолайф 2016»)

21. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договір оренди землі, зміну КВЦПЗ» (ТОВ «Валон-А»)

22. Про розгляд проекту рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (ТОВ «Регіональна газова компанія»)

23. Про розгляд проекту рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Трочинська)

24. Про розгляд проекту рішення «Про передачу земельних ділянок в державну власність»

25. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, надання земельних ділянок в оренду та постійне користування, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Король)

26. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, внесення змін в рішення сесії міської ради та зміну кодів КВЦПЗ земельних ділянок» (ТОВ «Центр будівельних рішень»)

27. Про розгляд звернення ПП-агрофірма «Дарина» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля, 131/2 площею 14600 кв.м. (кадастровий номер 6810100000:01:008:0903, 6810100000:01:008:0904, 6810100000:01:008:0905, 6810100000:01:008:0906).

28. Про розгляд звернення ПП-агрофірма «Дарина» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля, 131/2 у зв'язку із необхідністю виправлення відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру щодо зміни площі, а саме: земельна ділянка (кадастровий номер 6810100000:01:008:0906) з 0,4185 га на 0,2787 га; земельна ділянка (кадастровий номер 6810100000:01:008:0904) з 0,3796 га на 0,5698 га.

29. Про розгляд звернення КП по організації та роботі міського пасажирського транспорту щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,3518 га, кадастровий номер 6810100000:09:004:0116, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 14/1 та звернення ПП «Хеппі Гарден» щодо надання земельної ділянки площею 0,3518 га, кадастровий номер 6810100000:09:004:0116, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 14/1 в оренду терміном на 10 років у зв'язку із державною реєстрацією нерухомого майна.

30. Про розгляд звернень Агрофірми «Проскурів» та громадянина Лелеко Є.В. щодо надання дозволу на поділ земельної ділянки по вул. Старицького, 1А загальною площею 0,5377 га

кадастровий номер 6810100000:28:002:0624 на земельну ділянку №1 площею 0,3107 га, земельну ділянку №2 площею 0,2270 га.

31. Про розгляд звернення ПрАТ «Готель «Поділля» щодо погодження питання про присвоєння кадастрового номеру на земельну ділянку по вул. Шевченка, 34 відповідно до Державного акту без погодження меж суміжним землекористувачем ВАТ «Ресторан «Поділля».

32. Про розгляд звернення ПМП «КАТРИН» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:03:008:0025 площею 0,3757 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Свободи, 16/1А на 3 ділянки, а саме: діл. №1 площею 0,3066 га, діл. №2 площею 0,0561 га, діл. №3 площею 0,0130 га.

33. Про розгляд звернення ПМП «КАТРИН» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:03:008:0006 площею 0,4500 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Свободи, 16/1 на 3 ділянки, а саме: діл. №1 площею 0,3427 га, діл. №2 площею 0,0771 га, діл. №3 площею 0,0302 га.

34. Про розгляд звернення Дейчука А.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0056 га, кадастровий номер 6810100000:18:003:0099, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 1/1 та передачу її в оренду для обслуговування готельного комплексу з кафе і майстернею по наданню послуг населенню та 7-ми літніх будиночків. (повторно, інформація М.Дружиніна на протокольне доручення постійної комісії)

35. Про розгляд звернення громадянина Цаави О.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0170 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 24-А з цільовим призначенням «03.10 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель, компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (для обслуговування нежитлових приміщень громадського призначення)» з метою передачі її в оренду.

36. Про розгляд звернення громадянина Цаави О.М. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0900 га, кадастровий номер 6810100000:03:003:0031, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 24-А з цільовим призначенням «03.10.» з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки та питання щодо внесення змін до договору оренди землі №393/01 від 16.11.2020.

37. Про розгляд звернення ГО «Асоціація Хмельницьких ринків» щодо пролонгації дії рішення №1 та №26 позачергової сесії Хмельницької міської ради від 28.04.2022. (повторно, інформація від управління торгівлі на протокольне доручення)

38. Про розгляд звернення громадянина Карпець В.Ф. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 5646 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:001:0191, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича (Курчатова), 103 для обслуговування цілісного майнового комплексу.

39. Про розгляд звернення ПВКП «Будзалізобетон» щодо звільнення від орендної плати за земельну ділянку.

40. Про розгляд звернення ТОВ «ВА-САН» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,2200 га, кадастровий номер 6810100000:16:007:008, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вулиця Озерна, 20/4Б зі зміною цільового призначення та конфігурації земельної ділянки, в межах категорії земель - землі житлової та громадської забудови з виду використання «03.15» на «02.10».

41. Про розгляд звернення ТОВ «ВА-САН» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5984 га, кадастровий номер 6810100000:16:007:0742, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вулиця Озерна, 20 зі

зміною цільового призначення та конфігурації земельної ділянки, в межах категорії земель - землі житлової та громадської забудови з виду використання «11.02» на «02.10».

42. Про розгляд звернення ТОВ «Торгівельно-сервісний центр «Кооператор» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з «для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури» на «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» площею 15088,0 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:002:0092, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе,5.

43. Про розгляд звернення громадянина Луценка В.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «земель сільськогосподарського призначення – для ведення особистого селянського господарства» на «землі житлової та громадської забудови – для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 900 кв.м., що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Верейського, 106, кадастровий номер 6810100000:28:001:1067.

44. Про розгляд звернення громадянки Давидюк Л.Є. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 356 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:008:0036, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 99/3а для обслуговування прохідної, допоміжних та офісних приміщень.

45. Про розгляд звернення ТОВ «Опус-Авто» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 3400 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:004:0125, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 3/1 під обслуговування комплексу для обслуговування автомобілів та автосалону та під будівництво об'єкту комерційного призначення.

46. Про розгляд звернення громадянина Петровського С.Б. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 144 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:003:0021, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шевченка, 66 під магазин по продажу непродовольчих товарів та складу.

47. Про розгляд звернення громадянина Петровського С.Б. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 80 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:003:0163, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шевченка, 66 під магазин по продажу непродовольчих товарів та складу.

48. Про розгляд звернення ПОП «Колос» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 2842 кв.м, кадастровий номер 6810100000:08:001:0095, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Сковороди, 17 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти.

49. Про розгляд звернення громадянина Бохонка Б.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,3940 га, кадастровий номер 6825083300:01:004:0276, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин.

50. Про розгляд звернення громадянина Бохонка Б.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,1500 га, кадастровий номер 6825083300:01:004:0275, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин.

51. Про розгляд звернення ГК «Залізник» щодо припинення права оренди земельної ділянки по вул. П. Мирного, 34/1а площею 932 кв.м, кадастровий номер 6810100000:17:001:0332, яка використовується під проїздами гаражного кооперативу, передавши її в запас міста, та внесення відповідних змін до договору оренди землі.

52. Про розгляд звернення громадянки Добровольської Н.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.07 для городництва – землі сільськогосподарського призначення» на «01.03 для ведення особистого селянського господарства - землі сільськогосподарського призначення» площею 0,0407 га, кадастровий номер 6810100000:21:001:0121, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гуменюка, 2/4.
53. Про розгляд звернення ДП «Хмельницьке лісомисливське господарство» щодо надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,9485 га (землі, зайняті самосійним лісом), яка знаходиться поблизу земельної ділянки з кадастровим номером 6825082400:02:008:0001 за адресою: Хмельницька обл., Хмельницький р-н, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Давидківці з метою передачі її в постійне користування для ведення лісового господарства та пов'язаних з ним послуг.
54. Про розгляд звернення ДП «Хмельницьке лісомисливське господарство» щодо надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,4778 га (землі, зайняті самосійним лісом), яка знаходиться поблизу земельної ділянки з кадастровим номером 6825081000:02:014:0013 за адресою: Хмельницька обл., Хмельницький р-н, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Пирогівці з метою передачі її в постійне користування для ведення лісового господарства та пов'язаних з ним послуг.
55. Про розгляд звернення ДП «Хмельницьке лісомисливське господарство» щодо надання в постійне користування земельної ділянки лісгосподарського призначення площею 1,2497 га, кадастровий номер 6825084500:02:015:0027, що розташована за межами с. Масівці Хмельницького району Хмельницької області та передачі зазначеної земельної ділянки з комунальної власності в державну власність в особі Хмельницької обласної державної адміністрації.
56. Про розгляд звернення громадянки Кальяненко Ю.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 162 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П. Мирного, 30/2 для обслуговування магазину змішаної торгівлі.
57. Про розгляд звернення громадянки Кирилюк Г.В. щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 32,0782 га, що розташована за адресою: за межами населеного пункту старостинського округу з центром у с. Пирогівці Хмельницького району для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.
58. Про розгляд звернення громадян Кириченко В.В. та Кириченко Л.Р. щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 23 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:004:0482, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Малиновий, гаражний масив, блок 17, бокс 6.
59. Про розгляд звернення громадян Кисляк Т.М. та Кисляка Ф.Ф. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною коду КВЦПЗ земельної ділянки з «03.07. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «03.10. для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (для обслуговування медичного центру з аптечним пунктом та лабораторією)» з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 42/1, площею 0,0600 га, кадастровий номер 6810100000:03:001:0016 та передачі її в оренду.
60. Про розгляд звернення КП «Комунальники» щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 0,9468 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 12.
61. Про розгляд звернення КП «Агенція муніципальної нерухомості» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0092 га,

що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 76 для обслуговування нежитлового приміщення та надання її в постійне користування.

62. Про розгляд звернення громадянина Круглова В.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0142 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гальчевського, 1/2 з цільовим призначення «11.02.» з метою передачі її в оренду.

63. Про розгляд звернення ТОВ «Мегаспорткомплекс Плюс» щодо зменшення розміру орендної плати на 70% за земельну ділянку, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 9/3Г, кадастровий номер 6810100000:18:003:0043 з 01 березня 2022 року до скасування воєнного стану.

64. Про розгляд звернення громадян Мельник О.М. та Мельник О.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0477 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Франка, 9 під самовільну реконструкцію, будівництво прибудови та надбудови до будівель адміністративно-виробничого комплексу з метою передачі її в оренду.

65. Про розгляд звернення голови ліквідаційної комісії УМВС України в Хмельницькій області щодо передачі земельної ділянки площею 0,25 га, кадастровий номер 6810100000:17:003:0076, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного, 29/1, яка перебуває в постійному користуванні УМВС України в Хмельницькій області, в постійне користування відділу капітального будівництва УМВС України в Хмельницькій області. (повторно)

66. Про розгляд звернення ТОВ «АВТО ПРОК», ТОВ «ПОДІЛЛЯ-ПРОМ» щодо припинення права оренди земельною ділянкою площею 0,5850 га, кадастровий номер 6810100000:18:002:0196, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 4-В та звернення ТОВ «ОСТАПТРАНС» щодо надання в оренду земельну ділянку площею 0,5850 га, кадастровий номер 6810100000:18:002:0196, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 4-В у зв'язку з набуттям права власності на об'єкти нерухомого майна.

67. Про розгляд звернень АТ «Хмельницькобленерго» щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення 7 земельних ділянок, а саме:

- площею 0,0014 га, кадастровий номер 6825089600:03:012:8197, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, садівниче товариство «Дружба» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ 14.02) для обслуговування КТП-578 та на умовах оренди терміном на 49 років з відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

- площею 0,0025 га, кадастровий номер 6825089600:03:011:0002, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, с. Маньківці для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ 14.02) для обслуговування КТП-742 та на умовах оренди терміном на 49 років з відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

- площею 0,0025 га, кадастровий номер 6825089600:01:001:0124, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, с. Шаровечка, вул. Пушкіна для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ 14.02) для обслуговування КТП-5 та на умовах оренди терміном на 49 років з відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

- площею 0,0025 га, кадастровий номер 6825083900:01:004:8014, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, с. Малашівці для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ 14.02) для обслуговування КТП-3 та на умовах оренди терміном на 49 років з відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

- площею 0,0025 га, кадастровий номер 6825089600:02:001:0109, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, с. Маньківці для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ 14.02) для обслуговування КТП-514 та на умовах оренди терміном на 49 років з відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

- площею 0,0025 га, кадастровий номер 6825089600:03:012:0197, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, садівниче товариство «Електроніка» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ 14.02) для обслуговування КТП-565 та на умовах оренди терміном на 49 років з відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

- площею 0,0025 га, кадастровий номер 6825089600:01:001:0123, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, с. Шаровечка, вул. Весела для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ 14.02) для обслуговування КТП-82 та на умовах оренди терміном на 49 років з відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

68. Про розгляд звернення ПФ «Селена сервіс» щодо повторного розгляду питання щодо виставлення на аукціон права власності на земельну ділянку, яка межує з ділянкою з кадастровим номером 6810100000:01:004:0639, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Паркова, 2 під благоустрій.

69. Про розгляд звернення ПФ «Селена сервіс» щодо повторного розгляду питання щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки площею 0,2338 га, кадастровий номер 6810100000:01:004:0639, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Паркова, 2 з «03.08. Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування» на «02.10. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури».

70. Про розгляд звернення ПП «Промфінанс» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 0,3065 га з кадастровим номером 6810100000:04:005:0133, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 34/1 на 3 земельних ділянки, а саме: діл. №1 площею 0,0380 га, діл. №2 площею 0,0920 га, діл. №3 площею 0,1765 га.

71. Про розгляд звернення МКП ринок «Ранковий» щодо передачі на баланс підприємства ставу в м-ні Дубове площею 30,9 га.

72. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянину дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (Крижановський)

73. Про розгляд звернення громадянки Стародуб Т.Ю. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 4791 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:007:0051, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 99/8А зі зміною цільового призначення з «11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на «02.03 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку».

74. Про розгляд звернення ТОВ фірма «Талан» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) площею 0,16 га та площею 0,25 га, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 7/3В для будівництва виробничої бази.

75. Про розгляд звернення громадянки Трочинської О.В. щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:14:002:0226, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова, 8/2 з «03.10. Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та

іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» на «02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку».

76. Про розгляд звернення КП Цивільжитлобуд» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 33/2А на 2 земельні ділянки: діл. №1 - площею 1600 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:004:0145; діл. №2 – площею 3400 кв.м кадастровий номер 6810100000:09:004:0146 та припинення права користування земельною ділянкою площею 1600 кв.м. кадастровий номер 6810100000:09:004:0145 у зв'язку з переходом права власності на об'єкт нерухомого майна та внесення відповідних змін до договору оренди землі.

77. Про розгляд звернення ТОВ «Хмельницьктранс» щодо припинення права оренди земельної ділянки площею 296 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:003:0142, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 20.

78. Про розгляд звернення управління капітального будівництва щодо необхідності відчуження та\або зміни конфігурації земельних ділянок з кадастровими номерами:

-6810100000:03:006:0130 – площею 149,6332 кв.м;

-6810100000:03:006:0113 – площею 597,6552 кв.м;

-6810100000:03:006:0118 – площею 1494,1753 кв.м;

-6810100000:33:001:0124 – площею 53,8655 кв.м;

-6810100000:33:001:0037 – площею 418,9972 кв.м;

-6810100000:03:006:0103 – площею 375,7765 кв.м (артезіанська свердловина №13);

-6810100000:33:001:0031 – площею 317,6476 кв.м;

-6810100000:33:001:0027 – площею 564,6957 кв.м;

-6810100000:33:001:0028 – площею 282,8221 кв.м.

79. Про розгляд звернення ТОВ «Трансмиськбуд» щодо внесення змін в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького №118 від 16.11.2015, виклавши п.2.4 в наступній редакції: «Пайова участь сплачується до 30.06.2023».

80. Про розгляд звернення ТОВ «Трансмиськбуд» щодо внесення змін в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького №120 від 16.11.2015, виклавши п.2.4 в наступній редакції: «Пайова участь сплачується до 30.06.2024».

81. Про розгляд звернення ПП «ЛІМД» щодо відтермінування терміну сплати коштів пайової участі згідно договору №105 від 13.04.2017.

82. Про розгляд звернення ТОВ «Літхутек-Україна» щодо внесення змін до пункту 3 додатку 1 рішення 10 сесії Хмельницької міської ради від 15.12.2021 №110, збільшивши площу земельної ділянки, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці, вул. Заводська, 6 з площі «6,5704 га» на площу «7,4620 га» з метою раціонального використання земельної ділянки та будівництва додаткових будівель. (повторно, інформація від старости Л.Панчук на протокольне доручення)

83. Про розгляд звернення Хмельницького обласного підприємства по заготівлях і постачанню палива населенню, комунально-побутовим підприємствам і установам «Облпаливо» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 3,3300 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці, вул. Заводська, 3/1 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (виробничих потреб) без погодження із суміжним землекористувачем ТОВ «Хмельницька універсальна компанія».

1. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про розгляд клопотання громадянина Чорного Василя Сергійовича про надання дозволу на розробку документації із землеустрою щодо відведення

земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населеного пункту Копистинської сільської ради Хмельницького району Хмельницької області».

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що даний проект рішення підготовлено на виконання рішення Хмельницького окружного адміністративного суду від 15.04.2021 по справі № 560/18663/21. Розглянувши клопотання Чорного В.С. про надання дозволу на розробку документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 2,0 га у власність для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населеного пункту Копистинської сільської ради Хмельницького району Хмельницької області (з місцем розташування, відображеним на долученому до клопотання викопіюванні з Публічної кадастрової карти) від 15.09.2021, слід прийти до висновку, що воно не підлягає задоволенню з наступних підстав.

07 квітня 2022 року набрав чинності Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану» від 04.03.2022 № 2145-IX, яким внесені доповнення у Земельний кодекс України.

Відповідно до підпункту 5 пункту 27 Перехідних положень Земельного кодексу України безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації під час дії воєнного стану забороняється. Указом Президента України від 24.02.2022 № 64/2022, затвердженим Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» (від 24.02.2022 № 2102-IX) з 24.02.2022 до 26.03.2022 в Україні введено воєнний стан, Указом Президента України від 14.03.2022 № 133/2022 військовий стан в Україні продовжено до 25.04.2022, Указом Президента України від 18.04.2022 № 259/2022 – до 25.05.2022, Указом Президента України від 17.05.2022 № 341/2022 – до 23.08.2022.

З огляду на вказане, надання Чорному В.С. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 2,0 га для ведення особистого селянського господарства у власність буде суперечити вимогам п. п. 5 п. 27 Перехідних положень Земельного кодексу України.

Враховуючи вищевикладене, проектом рішення пропонується відмовити громадянину Чорному Василю Сергійовичу у наданні дозволу на розробку документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 2,0 га у власність для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населеного пункту Копистинської сільської ради Хмельницького району Хмельницької області (з місцем розташування, відображеним на долученому до клопотання викопіюванні з Публічної кадастрової карти).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про розгляд клопотання громадянина Чорного Василя Сергійовича про надання дозволу на розробку документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населеного пункту Копистинської сільської ради Хмельницького району Хмельницької області».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про розгляд клопотання громадянина Чорного Василя Сергійовича про надання дозволу на розробку документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населеного пункту Копистинської сільської ради Хмельницького району Хмельницької області».

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

2. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянці дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Кримська)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення 2 земельних ділянок громадянці з метою передачі в оренду для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення проекту рішення пропонується відхилити пункт 2 додатку до проекту рішення, яким запропоновано надати в оренду земельну ділянку громадянці Кримській Л.С. у дворі будинку по вул. Пилипчука,59.
Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянці дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення

земельних ділянок» (Кримська) з проголосованою зміною.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянці дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Кримська)
2. Відхилити пункт 2 додатку до проекту рішення.
3. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

3. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну категорії земель» (Гуменюк)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відхилити проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну категорії земель» (Гуменюк).
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відхилити проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну категорії земель» (Гуменюк)

4. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну категорії земель» (Репчонок)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну категорії земель» (Репчонок).
Поставив на голосування пропозицією

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну категорії земель» (Репчонок)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

5. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну категорії земель» (Колос)
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови».

С.Болотніков Звернув увагу на місце розташування даної земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відхилити проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну категорії земель» (Колос).
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відхилити проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну категорії земель» (Колос)

6. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження

проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну категорії земель» (Мельник)

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови».

С.Болотніков

Звернув увагу на місце розташування даної земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відхилити проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну категорії земель» (Мельник).

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відхилити проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну категорії земель» (Мельник).

7. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін до рішення сесії Хмельницької міської ради».

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується внести зміни до п. 1 додатку 1 рішення 13-ої сесії Хмельницької міської ради від 23.02.2022 № 53, доповнивши його графою «Термін надання земельної ділянки», у якій вказати такий термін: «10 років», у зв'язку із виявленням технічної помилки та згідно зі зверненням Управління земельних ресурсів.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про внесення змін до рішення сесії Хмельницької міської ради».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про внесення змін до рішення сесії Хмельницької міської ради».
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

8. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін до рішення виконкому Хмельницької міської ради від 18.07.1991 №177-А». Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується внести зміни до п. 39 додатку 1 до рішення виконкому Хмельницької міської ради від 18.07.1991 № 177-А, у графі «Прізвище. ім'я, по батькові» замінивши слова: «Біляков Ігор Олександрович» на слова: «Беляков Ігор Олександрович», згідно з копією паспорта та зверненням Белякова І.О.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про внесення змін до рішення виконкому Хмельницької міської ради від 18.07.1991 №177-А».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про внесення змін до рішення виконкому Хмельницької міської ради від 18.07.1991 №177-А».
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

9. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін до рішення виконкому Хмельницької міської ради».

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується внести зміни до п. 4 додатку до рішення виконкому Хмельницької міської ради від 19.12.1991 № 312, у графі «№ блока» замінивши вираз: «БЛП № 13» на вираз: «блок -1, бокс № 9», згідно з довідкою голови кооперативу «Локомотив» по будівництву і експлуатації гаражів від 10.05.2022 № 223 та зверненням Гуменної Н.М.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

(Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про внесення змін до рішення виконкому Хмельницької міської ради».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про внесення змін до рішення виконкому Хмельницької міської ради».
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

10. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін до рішення виконкому Хмельницької міської ради від 23.11.1995 №671».
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується внести зміни до п. п. 1.17 п. 1 рішення виконкому Хмельницької міської ради від 23.11.1995 № 671, замінивши слова: «Гр. ВОЙЦЕХІВСЬКОМУ Віктору Станіславовичу» та слова: «Гр. Вийцехівський» на слова: «Гр. ВОЙЦЕХОВСЬКОМУ Віктору Станіславовичу» та слова: «Гр. Войцеховський» відповідно, згідно з копією паспорта та зверненням Войцеховського В.С.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про внесення змін до рішення виконкому Хмельницької міської ради від 23.11.1995 №671».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про внесення змін до рішення виконкому Хмельницької міської ради від 23.11.1995 №671».
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

11. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання юридичній особі дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (ТДВ «Завод Адвіс»).

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується надати товариству з додатковою відповідальністю «Завод Адвіс» дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Чорновола, 88, площею 86308 м², кадастровий номер 6810100000:05:004:0071 з метою внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання юридичній особі дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (ТДВ «Завод Адвіс»).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання юридичній особі дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (ТДВ «Завод Адвіс»).

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

12. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання юридичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (МКП «Хмельницьктеплокомуненерго»).

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Надати 2 юридичним особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення 2 земельних ділянок з метою передачі в постійне користування згідно з додатком 1.

2. Надати юридичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення 2 земельних ділянок з метою встановлення земельного сервітуту згідно з додатком 2.

2.1. Встановити строк дії дозволу на розроблення проекту відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту шість місяців і можливість продовження одноразово на такий саме строк за клопотанням особи, заінтересованої у встановленні земельного сервітуту.

2.2. У разі якщо розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки не буде поданий на затвердження протягом шести місяців з дня надання дозволу на його розроблення, рішення про надання такого дозволу втрачає чинність.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання юридичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (МКП «Хмельницьктеплокомуненерго»).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання юридичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (МКП «Хмельницьктеплокомуненерго»).
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

13. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання юридичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (АТ «Хмельницькобленерго»).

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Надати юридичній особі дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення 2 земельних ділянок з метою передачі в оренду згідно з додатком 1.
2. Надати юридичній та фізичній особам дозвіл на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 2 земельних ділянок в натурі (на місцевості) згідно з додатком 2.
3. Надати юридичній особі комунальному підприємству «Агенція муніципальної нерухомості» дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Кам'янецькій, 76, площею 226 м², кадастровий номер 6810100000:01:008:0333, з метою

внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

4. Надати юридичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту згідно з додатком 3.

4.1. Встановити строк дії дозволу на розроблення проекту відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту шість місяців і можливість продовження одноразово на такий саме строк за клопотанням особи, заінтересованої у встановленні земельного сервітуту.

4.2. У разі якщо розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки не буде поданий на затвердження протягом шести місяців з дня надання дозволу на його розроблення, рішення про надання такого дозволу втрачає чинність.

С.Болотніков

Звернув увагу на пункт 1 додатку 1, яким пропонується надати АТ «Хмельницькобленерго» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за адресою: Старостинський округ з центром в с. Шаровечка садівниче товариство «Русский лес», Хмельницький район, Хмельницька область. Запропонував протокольно доручити старості старостинського округу з центром в с. Шаровечка звернутись до голови садівничого товариства «Русский лес» з рекомендацією змінити назву садівничого товариства. Немає заперечень? (Немає).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання юридичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (АТ «Хмельницькобленерго»).

Протокольно доручити старості старостинського округу з центром в с. Шаровечка звернутись до голови садівничого товариства «Русский лес» з рекомендацією змінити назву садівничого товариства.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання юридичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (АТ «Хмельницькобленерго»).

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

3. Протокольно доручити старості старостинського округу з центром в с.Шаровечка звернутись до голови садівничого товариства «Русский лес» з рекомендацією змінити назву садівничого товариства.

14. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про визначення переліку земельних ділянок, які виставляються на земельні торги, з метою підготовки лотів до проведення земельного аукціону, зміна коду КВЦПЗ земельної ділянки, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для подальшого виставлення їх на земельні торги окремими лотами та проведення земельних торгів у формі аукціону».

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що є необхідність відкласти на довивчення даний проект рішення, оскільки відбулись зміни до законодавства.

С.Болотніков

Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення проект рішення «Про визначення переліку земельних ділянок, які виставляються на земельні торги, з метою підготовки лотів до проведення земельного аукціону, зміна коду КВЦПЗ земельної ділянки, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для подальшого виставлення їх на земельні торги окремими лотами та проведення земельних торгів у формі аукціону».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення проект рішення «Про визначення переліку земельних ділянок, які виставляються на земельні торги, з метою підготовки лотів до проведення земельного аукціону, зміна коду КВЦПЗ земельної ділянки, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для подальшого виставлення їх на земельні торги окремими лотами та проведення земельних торгів у формі аукціону».

15. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про укладення договору оренди землі на новий строк» (ТОВ «Мегатек»).

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується укласти на новий строк договір оренди землі з ТОВ «Мегатек» по вул. Староколянтинівське шосе, 2/1-Е.

О.Семенюк

Заявив про наявність конфлікту інтересів по даному питанню та зазначив, що не прийматиме участі в голосуванні.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

(Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про укладення договору оренди землі на новий строк» (ТОВ «Мегатек»).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про укладення договору оренди землі на новий строк» (ТОВ «Мегатек»).
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

16. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (ТОВ «Вест Ойл Груп»).

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується укласти на новий строк договори оренди 2 земельних ділянок з юридичною та фізичною особами.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (ТОВ «Вест Ойл Груп»).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (ТОВ «Вест Ойл Груп»).
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

17. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про укладення договору оренди землі на новий строк» (Мельник).

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується укласти на новий строк договір оренди земельної ділянки з 2 фізичними особами.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про укладення договору оренди землі на новий строк» (Мельник).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про укладення договору оренди землі на новий строк» (Мельник).
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

18. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договір оренди землі» (ПП «ВВ»).

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Внести зміни в договір оренди землі №681010004000961 від 06.11.2012 виклавши п. 15 в новій редакції: «Земельна ділянка передається в оренду для обслуговування холодного складу будівельних матеріалів» відповідно до поданого клопотання ТОВ «ХСП-527».
2. Поновити договори оренди 10 земельних ділянок 5 фізичним та 5 юридичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди згідно з додатком.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договір оренди землі» (ПП «ВВ»).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договір оренди землі» (ПП «ВВ»).
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

19. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (ДП «Кондитерська корпорація «Рошен»).

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується поновити договори оренди 4 земельних ділянок 4 юридичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція зменшити у пункті 4 додатку до проекту рішення термін оренди земельної ділянки з 10 років на 3 роки. (ТОВ «Хмельницьктранс»).

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (ДП «Кондитерська корпорація «Рошен») з проголосованою зміною.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (ДП «Кондитерська корпорація «Рошен»).
2. Зменшити у пункті 4 додатку до проекту рішення термін оренди земельної ділянки з 10 років на 3 роки. (ТОВ «Хмельницьктранс»)
3. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

20. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договір оренди землі» (ТОВ Автолайф 2016»).

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Внести зміни в п. 15 договору оренди землі № 319/01 від 08.11.2017 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка (земельні ділянки) передається (передаються) в оренду для обслуговування автомайстерні» відповідно до поданого клопотання ТОВ «Автолайф 2016» та витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності за індексним номером 193141081 від 16.12.2019.
2. Поновити договори оренди 4 земельних ділянок 4 юридичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди згідно з додатком.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договір оренди землі» (ТОВ Автолайф 2016»).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договір оренди землі» (ТОВ Автолайф 2016»).

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

21. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договір оренди землі, зміну КВЦПЗ» (ТОВ «Валон-А»).

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Внести зміни:

1.1. в договір оренди землі №681010004001040 від 13.12.2012 виклавши п. 15 в новій редакції: «Земельна ділянка (земельні ділянки) передається (передаються) в оренду для обслуговування приміщення павільйону демонстрації техніки, адміністративних та офісних

приміщень» відповідно до поданого клопотання ТОВ «Нафтотех-сервіс».

2. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Старокостянтинівське шосе, 20/1А площею 178 м² кадастровий номер 6810100000:03:004:0157 з «12.08 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій» на «12.11 – для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» відповідно до поданого клопотання Управління земельних ресурсів.

3. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Старокостянтинівське шосе, 20 площею 1522 м² кадастровий номер 6810100000:03:004:0027 з «12.08 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій» на «12.11 – для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» відповідно до поданого клопотання Управління земельних ресурсів.

4. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по прс. Миру, 63/2 площею 1067 м² кадастровий номер 6810100000:16:006:0004 з «12.08 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій» на «12.11 – для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» відповідно до поданого клопотання Управління земельних ресурсів.

5. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Гетьмана Мазепи, 51 площею 8800 м² кадастровий номер 6810100000:06:003:0085 з «12.08 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій» на «12.11 – для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» відповідно до поданого клопотання Управління земельних ресурсів.

6. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Гетьмана Мазепи, 51 площею 3900 м² кадастровий номер 6810100000:06:003:0084 з «12.08 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій» на «12.11 – для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» відповідно до поданого клопотання Управління земельних ресурсів.

7. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Пілотській, 12 площею 3481 м² кадастровий номер 6810100000:06:002:0077 з «12.08 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій» на «12.11 – для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» відповідно до поданого клопотання Управління земельних ресурсів.

8. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Пілотській, 12 площею 3481 м² кадастровий номер 6810100000:06:002:0077 з «12.08 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій» на «12.11 – для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» відповідно до поданого клопотання Управління земельних ресурсів.

9. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Кам'янецькій, 130 площею 1069 м² кадастровий номер 6810100000:29:003:0081 з «12.08 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій» на «12.11 – для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» відповідно до поданого клопотання Управління земельних ресурсів.

10. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Прибузькій, 9 площею 1854 м² кадастровий номер 6810100000:04:001:0012 з «12.04 –

для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства» на «12.11 – для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» відповідно до поданого клопотання Управління земельних ресурсів.

11. Поновити договори оренди 2 земельних ділянок юридичній та фізичній особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди згідно з додатком.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договір оренди землі, зміну КВЦПЗ» (ТОВ «Валон-А»).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договір оренди землі, зміну КВЦПЗ» (ТОВ «Валон-А»).

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

22. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (ТОВ «Регіональна газова компанія»)

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується продати:

1. ТОВ «Регіональна газова компанія» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по прс. Миру, 40, площею 7312 м² (кадастровий номер 6810100000:03:001:0247) для обслуговування комплексу будівель по прс. Миру, 38 та пункту обміну балонів (ГНП) по прс. Миру, 38/1, за ціною 1 579 056,00 грн. (одн мільйон п'ятсот сімдесят дев'ять тисяч п'ятдесят шість грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 11.04 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води);

2. ТОВ «ЕКСПРЕС» земельну ділянку несільськогосподарського

призначення по вул. Кооперативній, 5/1-Г площею 2230 м² (кадастровий номер 6810100000:15:001:0181) для обслуговування споруди, градирні, за ціною 464 308,00 (чотириста шістдесят чотири тисячі триста вісім грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (ТОВ «Регіональна газова компанія»).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (ТОВ «Регіональна газова компанія»).

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

23. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Трочинська).
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується продати:

1. Трочинській Оксані Леонідівні земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Львівському шосе, 14/1А, площею 1213 м² (кадастровий номер 6810100000:09:001:0012) для обслуговування складського приміщення, у тому числі контора та складське приміщення, за ціною 509 567,00 грн. (п'ятсот дев'ять тисяч п'ятсот шістдесят сім тисяч грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.10 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку);

2. Одолінському Сергію Сергійовичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Зарічанській, 8/5, площею 106 м² (кадастровий номер 6810100000:03:004:0198) для обслуговування лікувально-діагностичного і торгового центру, за ціною 84 012,00 (вісімдесят чотири тисячі дванадцять грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.10 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель та

компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Трочинська).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Трочинська).
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

24. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про передачу земельних ділянок в державну власність».
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується передати з комунальної власності Хмельницької міської територіальної громади в державну власність в особі Хмельницької обласної державної адміністрації» (Хмельницька обласна військова адміністрація) земельні ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про передачу земельних ділянок в державну власність».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про передачу земельних ділянок в державну власність».
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

25. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, надання земельних ділянок в оренду та постійне користування, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Король).
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Припинити право користування 3 земельними ділянками, розірвати договори оренди землі № 681010004000948 від 31.10.2012, № 661 від 26.10.2015 за згодою сторін та надати 3 земельні ділянки в оренду фізичній та 2 юридичним особам згідно з додатком 1.
2. Надати 2 юридичним особам 2 земельні ділянки в постійне користування згідно з додатком 2.
3. Затвердити фізичній особі Ярмощуку Володимиру Миколайовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в с. Давидківці Хмельницького району Хмельницької області площею 400 м² кадастровий номер 6825082400:01:002:1083 зі зміною цільового призначення з «02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови» на «03.08 – для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування - землі житлової та громадської забудови».
4. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Шевченка, 25 площею 373 м² кадастровий номер 6810100000:01:005:0020 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 - для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку» відповідно до поданого клопотання Управління земельних ресурсів Хмельницької міської ради.
5. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Давидківці, за межами населеного пункту, площею 2300 м² кадастровий номер 6825082400:02:015:0146 з «12.04 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства» на «12.11 - для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» відповідно до поданого клопотання Управління земельних ресурсів Хмельницької міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, надання земельних ділянок в оренду та постійне користування, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Король).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0

Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, надання земельних ділянок в оренду та постійне користування, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Король).
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

26. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, внесення змін в рішення сесії міської ради та зміну кодів КВЦПЗ земельних ділянок» (ТОВ «Центр будівельних рішень»)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Зарічанській, 5 площею 14879 м² кадастровий номер 6810100000:03:004:0050 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.09 – для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови» відповідно до поданого клопотання Управління земельних ресурсів Хмельницької міської ради.
2. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Прибузькій, 9 площею 1921 м² кадастровий номер 6810100000:04:001:0016 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.09 – для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови» відповідно до поданого клопотання Управління земельних ресурсів Хмельницької міської ради.
3. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Житецького, 22 площею 671 м² кадастровий номер 6810100000:29:003:0279 з «03.03 – для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги» на «03.10 – Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку» відповідно до поданого клопотання Управління земельних ресурсів Хмельницької міської ради.
4. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Озерній, 8/1 площею 1357 м² кадастровий номер 6810100000:16:006:0072 з «12.08 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій» на «12.11 – для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» відповідно до поданого клопотання Управління земельних ресурсів Хмельницької міської ради.
5. Внести зміни в пункт 2 рішення позачергової шістнадцятої сесії міської ради від 28.04.2022 № 31 замінивши прізвище «Вінничук» на вираз «Віннічук» відповідно до поданого клопотання Управління земельних ресурсів.
6. Припинити право користування 2 земельними ділянками шляхом

розірвання договорів оренди землі № 109/01 від 01.04.2019, № 125/01 від 27.03.2020, № 462/01 від 19.11.2019, № 416/01 від 23.11.2020 за згодою сторін та надати 2 земельні ділянки в оренду 2 юридичним особам згідно з додатком 1.

7. Надати 2 фізичним та юридичній особам 3 земельні ділянки в оренду згідно з додатком 2.

8. Надати 2 юридичним особам 3 земельні ділянки в постійне користування згідно з додатком 3.

9. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її в постійне користування фізичній особі згідно з додатком 4.

10. Затвердити юридичній особі технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки згідно з додатком 5.

С.Баранська

Заявила про наявність конфлікту інтересів по даному питанню та зазначила, що не прийматиме участі в голосуванні.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення пункти 1, 2 текстової частини проекту рішення. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

Т.Поліщук

Звернула увагу на пункт 1 додатку 1 до проекту рішення, яким пропонується надати ТОВ «Центр будівельних рішень» земельну ділянку в оренду по вул. Гальчевського, 1 терміном на 10 років. Відмітила, що даний суб'єкт господарювання вже здав об'єкт в експлуатацію, проте не уклав договір про участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури в порядку, передбаченому рішенням четвертої сесії Хмельницької міської ради № 68 від 17.02.2021. Тому управління капітального будівництва йому було направлено лист із повідомленням про обов'язок щодо укладення зазначеного вище договору.

С.Болотніков

Поставив на голосування пропозицію зменшити у пункті 1 додатку 1 до проекту рішення термін оренди земельної ділянки з 10 років на 1 рік та рекомендувати ТОВ «Центр будівельних рішень» укласти з міською радою договір про участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури в порядку, передбаченому рішенням четвертої сесії Хмельницької міської ради № 68 від 17.02.2021.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, затвердження проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, внесення змін в рішення сесії міської ради та зміну кодів КВЦПЗ земельних ділянок» (ТОВ «Центр будівельних рішень») з проголосованими змінами.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, внесення змін в рішення сесії міської ради та зміну кодів КВЦПЗ земельних ділянок» (ТОВ «Центр будівельних рішень») з проголосованими змінами.
2. Відкласти на довивчення пункти 1, 2 текстової частини.
3. Зменшити у пункті 1 додатку 1 до проекту рішення термін оренди земельної ділянки з 10 років на 1 рік. (ТОВ «Центр будівельних рішень») та рекомендувати ТОВ «Центр будівельних рішень» укласти з міською радою договір про участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури в порядку, передбаченому рішенням четвертої сесії Хмельницької міської ради № 68 від 17.02.2021.
4. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

27. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП-агрофірма «Дарина» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля, 131/2 площею 14600 кв.м. (кадастровий номер 6810100000:01:008:0903, 6810100000:01:008:0904, 6810100000:01:008:0905, 6810100000:01:008:0906).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ПП-агрофірма «Дарина» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля, 131/2 площею 14600 кв.м. (кадастровий номер 6810100000:01:008:0903, 6810100000:01:008:0904, 6810100000:01:008:0905, 6810100000:01:008:0906) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ПП-агрофірма «Дарина» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля, 131/2 площею 14600 кв.м. (кадастровий номер 6810100000:01:008:0903, 6810100000:01:008:0904, 6810100000:01:008:0905, 6810100000:01:008:0906) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

28. СЛУХАЛИ: С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП-агрофірма «Дарина» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля, 131/2 у зв'язку із необхідністю виправлення відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру щодо зміни площі, а саме: земельна ділянка (кадастровий номер 6810100000:01:008:0906) з 0,4185 га на 0,2787 га; земельна ділянка (кадастровий номер 6810100000:01:008:0904) з 0,3796 га на 0,5698 га.

Зазначив, що дане питання було детально вивчено в.о. начальника управління архітектури та містобудування. З його слів стало відомо, що зміна конфігурації земельної ділянки відбувається таким чином, що підприємство відмовляється від частини земельної ділянки по фасаду і добирають в іншому місці для того щоб вирівняти дорогу, яка веде до земельної ділянки. Наразі дорога йде зигзагом. Після зміни конфігурації вона буде вирівняна. Тобто частину своєї земельної ділянки підприємство віддає під дорогу.

Л.Матвєєва

Зауважила, що управління земельних ресурсів категорично проти даного питання, оскільки зміна конфігурації земельної ділянки призведе до захоплення земель комунальної власності, право використання яких може бути набуто виключно за процедурою аукціону.

Т.Поліщук

Звернула увагу на те, що даний суб'єкт господарювання планує будівництво багатоквартирних житлових будинків, яке складається з 6 черг. По трьом чергам договори про участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури в порядку укладені, по трьом іншим чергам ні.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ПП-агрофірма «Дарина» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля, 131/2 у зв'язку із необхідністю виправлення відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру щодо зміни площі, а саме: земельна ділянка (кадастровий номер 6810100000:01:008:0906) з 0,4185 га на 0,2787 га; земельна ділянка (кадастровий номер 6810100000:01:008:0904) з 0,3796 га на 0,5698 га та протокольно

доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ПП-агрофірма «Дарина» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля, 131/2 у зв'язку із необхідністю виправлення відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру щодо зміни площі, а саме: земельна ділянка (кадастровий номер 6810100000:01:008:0906) з 0,4185 га на 0,2787 га; земельна ділянка (кадастровий номер 6810100000:01:008:0904) з 0,3796 га на 0,5698 га та протоково доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

29. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення КП по організації та роботі міського пасажирського транспорту щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,3518 га, кадастровий номер 6810100000:09:004:0116, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 14/1 та звернення ПП «Хеппі Гарден» щодо надання земельної ділянки площею 0,3518 га, кадастровий номер 6810100000:09:004:0116, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 14/1 в оренду терміном на 10 років у зв'язку із державною реєстрацією нерухомого майна.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення КП по організації та роботі міського пасажирського транспорту щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,3518 га, кадастровий номер 6810100000:09:004:0116, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 14/1 та звернення ПП «Хеппі Гарден» щодо надання земельної ділянки площею 0,3518 га, кадастровий номер 6810100000:09:004:0116, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 14/1 в оренду терміном на 10 років у зв'язку із державною реєстрацією нерухомого майна та протоково доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення КП по організації та роботі міського пасажирського транспорту щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,3518 га, кадастровий номер 6810100000:09:004:0116, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 14/1 та звернення ПП «Хеппі Гарден» щодо надання земельної ділянки площею 0,3518 га, кадастровий номер 6810100000:09:004:0116, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 14/1 в оренду терміном на 10 років у зв'язку із державною реєстрацією нерухомого майна та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

30. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернень Агрофірми «Проскурів» та громадянина Лелеко Є.В. щодо надання дозволу на поділ земельної ділянки по вул. Старицького, 1А загальною площею 0,5377 га кадастровий номер 6810100000:28:002:0624 на земельну ділянку №1 площею 0,3107 га, земельну ділянку №2 площею 0,2270 га.
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що в даному випадку заявники мають намір здійснити поділ земельної ділянки під об'єктами нерухомого майна, що перебувають у них у власності для отримання їх в подальшому в оренду для обслуговування та експлуатації належних їм будівель.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення Агрофірми «Проскурів» та громадянина Лелеко Є.В. щодо надання дозволу на поділ земельної ділянки по вул. Старицького, 1А загальною площею 0,5377 га кадастровий номер 6810100000:28:002:0624 на земельну ділянку №1 площею 0,3107 га, земельну ділянку №2 площею 0,2270 га та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Підтримати звернення Агрофірми «Проскурів» та громадянина Лелеко Є.В. щодо надання дозволу на поділ земельної ділянки по вул. Старицького, 1А загальною площею 0,5377 га кадастровий номер 6810100000:28:002:0624 на земельну ділянку №1 площею 0,3107 га, земельну ділянку №2 площею 0,2270 га та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

31. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПрАТ «Готель «Поділля»

щодо погодження питання про присвоєння кадастрового номеру на земельну ділянку по вул. Шевченка, 34 відповідно до Державного акту без погодження меж суміжним землекористувачем ВАТ «Ресторан «Поділля»

ВИСТУПИЛИ:

М.Вінер

Зазначила, що в даному випадку є конфліктна ситуація між двома суміжними землекористувачами. Тому вважає, що підтримувати дане питання без погодження меж суміжним землекористувачем не є доцільним.

Ю.Вавринюк

Запропонував відмовити заявнику у його проханні.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Поставив на голосування пропозицію відмовити ПрАТ «Готель «Поділля» у погодженні питання про присвоєння кадастрового номеру на земельну ділянку по вул. Шевченка, 34 відповідно до Державного акту без погодження меж суміжним землекористувачем ВАТ «Ресторан «Поділля».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити ПрАТ «Готель «Поділля» у погодженні питання про присвоєння кадастрового номеру на земельну ділянку по вул. Шевченка, 34 відповідно до Державного акту без погодження меж суміжним землекористувачем ВАТ «Ресторан «Поділля».

32. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПМП «КАТРИН» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:03:008:0025 площею 0,3757 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Свободи, 16/1А на 3 ділянки, а саме: діл. №1 площею 0,3066 га, діл. №2 площею 0,0561 га, діл. №3 площею 0,0130 га.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ПМП «КАТРИН» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:03:008:0025 площею 0,3757 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Свободи, 16/1А на 3 ділянки, а саме: діл. №1 площею 0,3066 га, діл. №2 площею 0,0561 га, діл. №3 площею 0,0130 га та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення ПМП «КАТРИН» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:03:008:0025 площею 0,3757 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Свободи, 16/1А на 3 ділянки, а саме: діл. №1 площею 0,3066 га, діл. №2 площею 0,0561 га, діл. №3 площею 0,0130 га та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

33. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПМП «КАТРИН» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:03:008:0006 площею 0,4500 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Свободи, 16/1 на 3 ділянки, а саме: діл. №1 площею 0,3427 га, діл. №2 площею 0,0771 га, діл. №3 площею 0,0302 га.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ПМП «КАТРИН» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:03:008:0006 площею 0,4500 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Свободи, 16/1 на 3 ділянки, а саме: діл. №1 площею 0,3427 га, діл. №2 площею 0,0771 га, діл. №3 площею 0,0302 га та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення ПМП «КАТРИН» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:03:008:0006 площею 0,4500 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Свободи, 16/1 на 3 ділянки, а саме: діл. №1 площею 0,3427 га, діл. №2 площею 0,0771 га, діл. №3 площею 0,0302 га та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

34. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення Дейчука А.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0056 га, кадастровий номер 6810100000:18:003:0099, що

розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 1/1 та передачу її в оренду для обслуговування готельного комплексу з кафе і майстернею по наданню послуг населенню та 7-ми літніх будиночків. (повторно, інформація М.Дружиніна на протокольне доручення постійної комісії)

ВИСТУПИЛИ:

Т.Поліщук

Зауважила, що на неодноразові рекомендації постійної комісії щодо укладення договору про участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури в порядку, передбаченому рішенням четвертої сесії Хмельницької міської ради № 68 від 17.02.2021, даний суб'єкт господарювання так і не уклав зазначений договір.

А.Івашко

Відмітив, що згідно з планом зонування території міста зазначена земельна ділянка відноситься до зони міських і районних вулиць, доріг, майданів (у червоних лініях). На одному з попередніх засідань комісії було вирішено рекомендувати заявнику надати нотаріально завірений гарантійний лист про те, що у разі виникнення потреби у розширенні проїжджої частини та тротуару, він надасть безперешкодний доступ до земельної ділянки для виконання цих робіт. Такий гарантійний лист надано (додається).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення Дейчука А.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0056 га, кадастровий номер 6810100000:18:003:0099, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 1/1 та передачу її в оренду для обслуговування готельного комплексу з кафе і майстернею по наданню послуг населенню та 7-ми літніх будиночків. Поставив на голосування пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення Дейчука А.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0056 га, кадастровий номер 6810100000:18:003:0099, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 1/1 та передачу її в оренду для обслуговування готельного комплексу з кафе і майстернею по наданню послуг населенню та 7-ми літніх будиночків.

35. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Цаави О.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0170 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 24-А з цільовим призначенням «03.10 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель, компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (для

обслуговування нежитлових приміщень громадського призначення)» з метою передачі її в оренду.

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Звернула увагу на наступне питання порядку денного (пит. №36), а саме: звернення громадянина Цаави О.М. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0900 га, кадастровий номер 6810100000:03:003:0031, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська,24-А з цільовим призначенням «03.10.» з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки та питання щодо внесення змін до договору оренди землі №393/01 від 16.11.2020 та запропонувала розглянути ці питання одночасно.

Зауважила, що управління земельних ресурсів категорично проти даного питання, оскільки зміна конфігурації земельної ділянки призведе до захоплення земель комунальної власності, право використання яких може бути набуто виключно за процедурою аукціону.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Цаави О.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0170 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська,24-А з цільовим призначенням «03.10 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель, компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (для обслуговування нежитлових приміщень громадського призначення)» з метою передачі її в оренду (пит. №35) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Цаави О.М. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0900 га, кадастровий номер 6810100000:03:003:0031, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська,24-А з цільовим призначенням «03.10.» з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки та питання щодо внесення змін до договору оренди землі №393/01 від 16.11.2020 (пит. №36) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Цаави О.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0170 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 24-А з цільовим призначенням «03.10 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель, компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (для обслуговування нежитлових приміщень громадського призначення)» з метою передачі її в оренду (пит. №35) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
2. Підтримати звернення громадянина Цаави О.М. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0900 га, кадастровий номер 6810100000:03:003:0031, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 24-А з цільовим призначенням «03.10.» з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки та питання щодо внесення змін до договору оренди землі №393/01 від 16.11.2020 (пит. №36) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

37. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд звернення ГО «Асоціація Хмельницьких ринків» щодо пролонгації дії рішення №1 та №26 позачергової сесії Хмельницької міської ради від 28.04.2022. (повторно, додається інформація від управління торгівлі на протокольне доручення).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти його на довивчення та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів на наступне засідання комісії надати інформацію по іншим містам обласного значення, які пільги були надані ринкам. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення ГО «Асоціація Хмельницьких ринків» щодо пролонгації дії рішення №1 та №26 позачергової сесії Хмельницької міської ради від 28.04.2022.
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів на наступне засідання комісії надати інформацію по іншим містам обласного значення, які пільги були надані ринкам.

38. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Карпець В.Ф.

щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 5646 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:001:0191, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича (Курчатова), 103 для обслуговування цілісного майнового комплексу.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Карпець В.Ф. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 5646 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:001:0191, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича (Курчатова), 103 для обслуговування цілісного майнового комплексу та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Карпець В.Ф. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 5646 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:001:0191, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича (Курчатова), 103 для обслуговування цілісного майнового комплексу та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

39. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення ПВКП «Будзалізобетон» щодо звільнення підприємства від орендної плати за земельну ділянку терміном з червня місяця поточного року до фактичного звільнення території. На території підприємства на прохання командира військової частини було розміщено військову техніку.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення дане звернення ПВКП «Будзалізобетон» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів до наступного засідання комісії надати пропозиції щодо можливості зменшення орендної плати за землю.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення дане звернення ПВКП «Будзалізобетон» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів до наступного засідання комісії надати пропозиції щодо можливості зменшення орендної плати за землю.

40. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «ВА-САН» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,2200 га, кадастровий номер 6810100000:16:007:008, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вулиця Озерна, 20/4Б зі зміною цільового призначення та конфігурації земельної ділянки, в межах категорії земель - землі житлової та громадської забудови з виду використання «03.15» на «02.10».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «ВА-САН» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,2200 га, кадастровий номер 6810100000:16:007:008, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вулиця Озерна, 20/4Б зі зміною цільового призначення та конфігурації земельної ділянки, в межах категорії земель - землі житлової та громадської забудови з виду використання «03.15» на «02.10» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ТОВ «ВА-САН» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,2200 га, кадастровий номер 6810100000:16:007:008, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вулиця Озерна, 20/4Б зі зміною цільового призначення та конфігурації земельної ділянки, в межах категорії земель - землі житлової та громадської забудови з виду використання «03.15» на «02.10» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

41. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «ВА-САН» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5984 га, кадастровий номер 6810100000:16:007:0742, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вулиця Озерна, **20** зі зміною цільового призначення та конфігурації земельної ділянки, в межах категорії земель - землі житлової та громадської забудови з виду використання «11.02» на «02.10».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «ВА-САН» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5984 га, кадастровий номер 6810100000:16:007:0742, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вулиця Озерна, **20** зі зміною цільового призначення та конфігурації земельної ділянки, в межах категорії земель - землі житлової та громадської забудови з виду використання «11.02» на «02.10» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «ВА-САН» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5984 га, кадастровий номер 6810100000:16:007:0742, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вулиця Озерна, **20** зі зміною цільового призначення та конфігурації земельної ділянки, в межах категорії земель - землі житлової та громадської забудови з виду використання «11.02» на «02.10» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

42. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Торгівельно-сервісний центр «Кооператор» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з «для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури» на «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» площею 15088,0 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:002:0092, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе,5.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «Торгівельно-сервісний центр «Кооператор» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з «для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури» на «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» площею 15088,0 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:002:0092, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе,5. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ТОВ «Торгівельно-сервісний центр «Кооператор» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з «для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури» на «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» площею 15088,0 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:002:0092, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе,5.

43. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Луценка В.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «земель сільськогосподарського призначення – для ведення особистого селянського господарства» на «землі житлової та громадської забудови – для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 900 кв.м., що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Верейського, 106, кадастровий номер 6810100000:28:001:1067.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, Л.Матвеева – начальник управління земельних ресурсів.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Луценка В.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «земель сільськогосподарського призначення – для ведення особистого селянського господарства» на «землі житлової та громадської забудови – для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 900 кв.м., що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Верейського, 106, кадастровий номер 6810100000:28:001:1067. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Луценка В.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «земель сільськогосподарського призначення – для ведення особистого селянського господарства» на «землі житлової та громадської забудови – для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 900 кв.м., що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Верейського, 106, кадастровий номер 6810100000:28:001:1067.

44. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Давидюк Л.Є. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 356 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:008:0036, що

розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 99/3а для обслуговування прохідної, допоміжних та офісних приміщень.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянці Давидюк Л.Є. у продажу їй земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 356 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:008:0036, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 99/3а для обслуговування прохідної, допоміжних та офісних приміщень.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянці Давидюк Л.Є. у продажу їй земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 356 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:008:0036, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 99/3а для обслуговування прохідної, допоміжних та офісних приміщень.

45. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Опус-Авто» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 3400 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:004:0125, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 3/1 під обслуговування комплексу для обслуговування автомобілів та автосалону та під будівництво об'єкту комерційного призначення.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити ТОВ «Опус-Авто» у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 3400 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:004:0125, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 3/1 під обслуговування комплексу для обслуговування автомобілів та автосалону та під будівництво об'єкту комерційного призначення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити ТОВ «Опус-Авто» у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 3400 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:004:0125, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 3/1 під обслуговування комплексу для

обслуговування автомобілів та автосалону та під будівництво об'єкту комерційного призначення.

46. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Петровського С.Б. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 144 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:003:0021, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шевченка, 66 під магазин по продажу непродовольчих товарів та складу.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянину Петровському С.Б. у продажу йому земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 144 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:003:0021, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шевченка, 66 під магазин по продажу непродовольчих товарів та складу.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянину Петровському С.Б. у продажу йому земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 144 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:003:0021, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шевченка, 66 під магазин по продажу непродовольчих товарів та складу.

47. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Петровського С.Б. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 80 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:003:0163, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шевченка, 66 під магазин по продажу непродовольчих товарів та складу.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянину Петровському С.Б. у продажу йому земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 80 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:003:0163, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шевченка, 66 під магазин по продажу непродовольчих товарів та складу.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянину Петровському С.Б. у продажу йому земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 80 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:003:0163, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шевченка, 66 під магазин по продажу непродовольчих товарів та складу.

48. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення ПОП «Колос» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 2842 кв.м, кадастровий номер 6810100000:08:001:0095, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Сковороди, 17 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити ПОП «Колос» у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 2842 кв.м, кадастровий номер 6810100000:08:001:0095, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Сковороди, 17 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити ПОП «Колос» у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 2842 кв.м, кадастровий номер 6810100000:08:001:0095, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Сковороди, 17 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти.

49. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Бохонка Б.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,3940 га, кадастровий номер 6825083300:01:004:0276, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція

відкласти на довивчення звернення громадянина Бохонка Б.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,3940 га, кадастровий номер 6825083300:01:004:0276, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин та протокольно доручити старості відповідного старостинського округу детально вивчити дане питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянина Бохонка Б.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,3940 га, кадастровий номер 6825083300:01:004:0276, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин.
2. Протокольно доручити старості старостинського округу з центром в с. Копистин Л.Панчук детально вивчити дане питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

50. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Бохонка Б.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,1500 га, кадастровий номер 6825083300:01:004:0275, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадянина Бохонка Б.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,1500 га, кадастровий номер 6825083300:01:004:0275, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин та протокольно доручити старості відповідного старостинського округу детально вивчити дане питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянина Бохонка Б.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею

0,1500 га, кадастровий номер 6825083300:01:004:0275, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин.

2. Протокольнo доручити старості старостинського округу з центром в с. Копистин Л.Панчук детальнo вивчити дане питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

51. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ГК «Залізник» щодо припинення права оренди земельної ділянки по вул. П. Мирного, 34/1а площею 932 кв.м, кадастровий номер 6810100000:17:001:0332, яка використовується під проїздами гаражного кооперативу, передавши її в запас міста, та внесення відповідних змін до договору оренди землі.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити ГК «Залізник» у припиненні права оренди земельної ділянки по вул. П. Мирного, 34/1а площею 932 кв.м, кадастровий номер 6810100000:17:001:0332, яка використовується під проїздами гаражного кооперативу, передавши її в запас міста.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити ГК «Залізник» у припиненні права оренди земельної ділянки по вул. П. Мирного, 34/1а площею 932 кв.м, кадастровий номер 6810100000:17:001:0332, яка використовується під проїздами гаражного кооперативу, передавши її в запас міста.

52. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Добровольської Н.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.07 для городництва – землі сільськогосподарського призначення» на «01.03 для ведення особистого селянського господарства - землі сільськогосподарського призначення» площею 0,0407 га, кадастровий номер 6810100000:21:001:0121, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гуменюка, 2/4.

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що на даний час зазначена земельна ділянка перебуває в оренді для городництва, договір оренди чинний до 2027 року.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянці Добровольській Н.В. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.07 для городництва – землі

сільськогосподарського призначення» на «01.03 для ведення особистого селянського господарства - землі сільськогосподарського призначення» площею 0,0407 га, кадастровий номер 6810100000:21:001:0121, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гуменюка, 2/4.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянці Добровольській Н.В. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.07 для городництва – землі сільськогосподарського призначення» на «01.03 для ведення особистого селянського господарства - землі сільськогосподарського призначення» площею 0,0407 га, кадастровий номер 6810100000:21:001:0121, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гуменюка, 2/4.

53. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ДП «Хмельницьке лісомисливське господарство» щодо надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,9485 га (землі, зайняті самосійним лісом), яка знаходиться поблизу земельної ділянки з кадастровим номером 6825082400:02:008:0001 за адресою: Хмельницька обл., Хмельницький р-н, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Давидківці з метою передачі її в постійне користування для ведення лісового господарства та пов'язаних з ним послуг.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити ДП «Хмельницьке лісомисливське господарство» у наданні дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,9485 га (землі, зайняті самосійним лісом), яка знаходиться поблизу земельної ділянки з кадастровим номером 6825082400:02:008:0001 за адресою: Хмельницька обл., Хмельницький р-н, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Давидківці з метою передачі її в постійне користування для ведення лісового господарства та пов'язаних з ним послуг.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити ДП «Хмельницьке лісомисливське господарство» у наданні дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,9485 га (землі, зайняті самосійним лісом), яка знаходиться поблизу земельної ділянки з кадастровим номером 6825082400:02:008:0001 за адресою: Хмельницька обл., Хмельницький

р-н, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Давидківці з метою передачі її в постійне користування для ведення лісового господарства та пов'язаних з ним послуг.

54. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ДП «Хмельницьке лісомисливське господарство» щодо надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,4778 га (землі, зайняті самосійним лісом), яка знаходиться поблизу земельної ділянки з кадастровим номером 6825081000:02:014:0013 за адресою: Хмельницька обл., Хмельницький р-н, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Пирогівці з метою передачі її в постійне користування для ведення лісового господарства та пов'язаних з ним послуг.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити ДП «Хмельницьке лісомисливське господарство» у наданні дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,4778 га (землі, зайняті самосійним лісом), яка знаходиться поблизу земельної ділянки з кадастровим номером 6825081000:02:014:0013 за адресою: Хмельницька обл., Хмельницький р-н, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Пирогівці з метою передачі її в постійне користування для ведення лісового господарства та пов'язаних з ним послуг.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити ДП «Хмельницьке лісомисливське господарство» у наданні дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,4778 га (землі, зайняті самосійним лісом), яка знаходиться поблизу земельної ділянки з кадастровим номером 6825081000:02:014:0013 за адресою: Хмельницька обл., Хмельницький р-н, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Пирогівці з метою передачі її в постійне користування для ведення лісового господарства та пов'язаних з ним послуг.

55. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ДП «Хмельницьке лісомисливське господарство» щодо надання в постійне користування земельної ділянки лісгосподарського призначення площею 1,2497 га, кадастровий номер 6825084500:02:015:0027, що розташована за межами с. Масівці Хмельницького району Хмельницької області та передачі зазначеної земельної ділянки з комунальної власності в державну власність в особі Хмельницької обласної державної адміністрації.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ДП «Хмельницьке лісомисливське господарство» щодо надання в постійне користування земельної ділянки лісогосподарського призначення площею 1,2497 га, кадастровий номер 6825084500:02:015:0027, що розташована за межами с. Масівці Хмельницького району Хмельницької області та передачі зазначеної земельної ділянки з комунальної власності в державну власність в особі Хмельницької обласної державної адміністрації та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ДП «Хмельницьке лісомисливське господарство» щодо надання в постійне користування земельної ділянки лісогосподарського призначення площею 1,2497 га, кадастровий номер 6825084500:02:015:0027, що розташована за межами с. Масівці Хмельницького району Хмельницької області та передачі зазначеної земельної ділянки з комунальної власності в державну власність в особі Хмельницької обласної державної адміністрації та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

56. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Кальяненко Ю.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 162 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П. Мирного,30/2 для обслуговування магазину змішаної торгівлі.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянці Кальяненко Ю.І. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 162 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П. Мирного,30/2 для обслуговування магазину змішаної торгівлі.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянці Кальяненко Ю.І. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 162 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П. Мирного,30/2 для обслуговування магазину змішаної торгівлі.

57. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Кирилюк Г.В. щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 32,0782 га, що розташована за адресою: за межами населеного пункту старостинського округу з центром у с. Пирогівці Хмельницького району для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Кирилюк Г.В. щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 32,0782 га, що розташована за адресою: за межами населеного пункту старостинського округу з центром у с. Пирогівці Хмельницького району для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянки Кирилюк Г.В. щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 32,0782 га, що розташована за адресою: за межами населеного пункту старостинського округу з центром у с. Пирогівці Хмельницького району для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

58. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Кириченко В.В. та Кириченко Л.Р. щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 23 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:004:0482, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Малиновий, гаражний масив, блок 17, бокс 6.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довіччя звернення громадян Кириченко В.В. та Кириченко Л.Р. щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 23 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:004:0482, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Малиновий, гаражний масив, блок 17, бокс 6.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення громадян Кириченко В.В. та Кириченко Л.Р. щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 23 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:004:0482, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Малиновий, гаражний масив, блок 17, бокс 6.

59. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Кисляк Т.М. та Кисляка Ф.Ф. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною коду КВЦПЗ земельної ділянки з «03.07. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «03.10. для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (для обслуговування медичного центру з аптечним пунктом та лабораторією)» з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 42/1, площею 0,0600 га, кадастровий номер 6810100000:03:001:0016 та передачі її в оренду. Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що дане питання винесено на розгляд постійної комісії оскільки до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування.

А.Івашко

Відмітив, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування щодо невідповідності цієї земельної ділянки плану зонування території міста, але воно не критичне.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадян Кисляк Т.М. та Кисляка Ф.Ф. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною коду КВЦПЗ земельної ділянки з «03.07.» на «03.10.» з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 42/1, площею 0,0600 га, кадастровий номер 6810100000:03:001:0016 та передачі її в оренду та протокольні доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадян Кисляк Т.М. та Кисляка Ф.Ф. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною коду КВЦПЗ земельної ділянки з «03.07.» на «03.10.» з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 42/1, площею 0,0600 га, кадастровий номер 6810100000:03:001:0016 та передачі її в оренду та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

60. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення КП «Комунальники» щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 0,9468 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 12.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання надійшла пропозиція відкласти на довивчення звернення КП «Комунальники» щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 0,9468 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 12. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення КП «Комунальники» щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 0,9468 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 12.

61. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення КП «Агенція муніципальної нерухомості» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0092 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 76 для обслуговування нежитлового приміщення та надання її в постійне користування.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення КП «Агенція муніципальної нерухомості» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0092 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 76 для обслуговування нежитлового приміщення та надання її в постійне користування та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний

проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення КП «Агенція муніципальної нерухомості» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0092 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 76 для обслуговування нежитлового приміщення та надання її в постійне користування та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

62. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Круглова В.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0142 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гальчевського, 1/2 з цільовим призначення «11.02.» з метою передачі її в оренду.
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що гр. Круглов В.В. придбав приміщення звіроферми і звернувся щодо отримання земельної ділянки в оренду. В договорі купівлі-продажу зазначено, що земельній ділянці, на якій розташоване нежитлове приміщення, присвоєно кадастровий номер. Але Держгеокадастр надає інформацію, що дане приміщення знаходиться на несформованій земельній ділянці і про те, що в договорі купівлі-продажу допущено помилку. Управління земельних ресурсів вважає, що наразі підтримувати дане питання не доцільно. Якщо в договорі купівлі-продажу допущена помилка, то її має виправити нотаріус.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Поставив на голосування пропозицію відмовити громадянину Круглову В.В. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0142 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гальчевського, 1/2 з цільовим призначення «11.02.» з метою передачі її в оренду.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянину Круглову В.В. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0142 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гальчевського, 1/2 з цільовим призначення «11.02.» з метою передачі її в оренду.

63. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Мегаспорткомплекс Плюс» щодо зменшення розміру орендної плати на 70% за земельну ділянку, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 9/3Г, кадастровий номер 6810100000:18:003:0043 з 01 березня 2022 року до скасування воєнного стану.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити ТОВ «Мегаспорткомплекс Плюс» у зменшенні розміру орендної плати на 70% за земельну ділянку, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 9/3Г, кадастровий номер 6810100000:18:003:0043 з 01 березня 2022 року до скасування воєнного стану.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити ТОВ «Мегаспорткомплекс Плюс» у зменшенні розміру орендної плати на 70% за земельну ділянку, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 9/3Г, кадастровий номер 6810100000:18:003:0043 з 01 березня 2022 року до скасування воєнного стану.

73. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Стародуб Т.Ю. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 4791 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:007:0051, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 99/8А зі зміною цільового призначення з «11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на «02.03 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Стародуб Т.Ю. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 4791 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:007:0051, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 99/8А зі зміною цільового призначення з «11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на «02.03 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Утрим. - 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянки Стародуб Т.Ю. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 4791 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:007:0051, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 99/8А зі зміною цільового призначення з «11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на «02.03 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

РІЗНЕ.

СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

Запропонувала на розгляд постійної комісії звернення Хмельницької ДЮСШ №3 щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0197 га, кадастровий номер 6810100000:01:007:0195, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 66 для обслуговування спортивного майданчика.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення Хмельницької ДЮСШ №3 щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0197 га, кадастровий номер 6810100000:01:007:0195, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 66 для обслуговування спортивного майданчика та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення Хмельницької ДЮСШ №3 щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0197 га, кадастровий номер 6810100000:01:007:0195, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 66 для обслуговування спортивного майданчика та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвеева**

Звернула увагу на питання №83 порядку денного, а саме: звернення Хмельницького обласного підприємства по заготівлях і постачанню палива населенню, комунально-побутовим підприємствам і установам «Облпаливо» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 3,3300 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці, вул. Заводська,3/1.

Дане питання було розглянуто та підтримано на засіданні комісії 19.05.2022 року, після чого управління земельних ресурсів було підготовлено відповідний проект рішення та винесено на розгляд 17 сесії міської ради, яка відбулась 17.06.2022.

С.Болотніков

Запропонував прийняти до відома питання №83. Немає заперечень? (Немає).

Запропонував перенести розгляд питань №64-72, №74-82 порядку денного на наступне засідання комісії у зв'язку з відсутністю кворуму для подальшого розгляду питань на засіданні постійної комісії. Оголосив засідання постійної комісії закритим.

Голова постійної комісії

С.БОЛОТНІКОВ

Секретар постійної комісії

С.БАРАНСЬКА