

ПРОТОКОЛ №137

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища

05.11.2025

11.00

Місце проведення: зелена зала.

Всього членів комісії – 9 чол.

Присутні: С. Болотніков, С. Баранська, І. Галкін, В. Коліщак, О. Мельникова, О. Сковчелас.

Відсутні: Т. Бойцерук, Ю. Вавринюк, О. Семенюк.

Запрошені: Л. Матвеева – начальник управління земельних ресурсів, М. Вінер - в.о. начальника управління архітектури та містобудування, Д. Дмитрів – начальник управління капітального будівництва, А. Івашко – в.о. начальника управління з питань державного архітектурно-будівельного контролю, В. Пукас – в.о. начальника управління з питань екології та контролю за благоустроєм.

Головує: С. Болотніков – голова постійної комісії.

СЛУХАЛИ:

- С. Болотнікова Повідомив, що на засіданні комісії присутні 6 депутатів, комісія є повноважною. На розгляд постійної комісії запропоновано 46 питань. Порядок денний знаходиться у депутатів на руках. Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до порядку денного?
- С. Баранська Запропонувала розглянути на засіданні комісії звернення громадянки Носової Ю.М. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 317 кв.м з кадастровим номером 6810100000:25:003:0516 для городництва.
- О. Мельникова Заявила про конфлікт інтересів з даного питання та повідомила, що не прийматиме участі в голосуванні.
- С. Болотніков Поставив на голосування пропозицію доповнити порядок денний ще одним питанням, а саме:
47. Про розгляд звернення громадянки Носової Ю.М. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 317 кв.м з кадастровим номером 6810100000:25:003:0516 для городництва.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – Не голосувала
О. Сковчелас – За
За – 5
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

- С. Болотніков Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до порядку денного? (Немає).
Запропонував затвердити порядок денний.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За

І. Галкін – За
В. Колішак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0

ПИТАННЯ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

1. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду» *(Сердечний)*
2. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» *(Яцков)*
3. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін до договорів оренди землі» *(ПП «Кентавр»)*
4. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» *(ТОВ ВТП «Хмельницьккнига»)*
5. Про розгляд проекту рішення «Про надання фізичним та юридичним особам дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду та постійне користування, надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки» *(МКП «Хмельницьктеплокомуненерго»)*
6. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення та надання земельної ділянки в оренду» *(ТОВ «Вікна»)*
7. Про розгляд звернення ТОВ «Інвестиційна компанія «Сіріус» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 4000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:003:0316, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара, 9/3Г для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку.
8. Про розгляд звернення Державної установи «Територіальне медичне об'єднання Міністерства внутрішніх справ України по Хмельницькій області» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1,1300 га, кадастровий номер 6810100000:01:004:0401, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля, 112 з цільовим призначенням «03.03. для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги» з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.
9. Про розгляд звернення ТОВ «Автопромтехмаш» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1,2374 га з кадастровим номером 6810100000:15:001:0183 та площею 0,8130 га з кадастровим номером 6810100000:15:001:0184, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Романа Шухевича, 119 з цільовим призначенням «11.02. (для обслуговування побутового корпусу, приміщення котельні цеху, приміщення компресорної з градирнею, промислового приміщення, приміщення трансформаторної підстанції) з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площ земельних ділянок. *(повторно)*
10. Про розгляд звернення громадянина Гонтаря П.Л. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1060 га з кадастровим номером 6810100000:15:001:0155, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Романа Шухевича, 119/1-Б з цільовим

призначенням «11.02. (для обслуговування нежитлового приміщення «Автогаража») з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереження площі земельної ділянки. *(повторно)*

11. Про розгляд звернення громадянина Тихонюка Я.П. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0029 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гарнізонна, 16/3, гаражний кооператив «Раково-2», блок №28, бокс №2 для будівництва індивідуального гаража.

12. Про розгляд звернення громадянина Марцишевського В.В. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0320 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, провулок І. Франка, 5-А для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

13. Про розгляд звернення депутата міської ради О. Василюшина щодо продовження на 2026 рік дії відсотка від нормативної грошової оцінки, що враховується для розрахунку річної орендної плати за землю, встановленого пунктом 4 додатку до рішення міської ради від 04.03.2015 №28.

14. Про розгляд звернення громадян Войцеховського В.С. та Малярчук Ю.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1497 га, кадастровий номер 6825089600:01:001:0192, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, вул. Весела, 16 та надання її у спільну сумісну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

15. Про розгляд звернення громадянина Осадчука В.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди площею 0,0510 га, кадастровий номер 6810100000:06:001:0772, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Чубинського для городництва.

16. Про розгляд звернення громадянина Панькова О.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 883 кв.м, кадастровий номер 6810100000:28:002:0827, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Смотрицького, 1 з метою передачі її в оренду для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

17. Про розгляд звернення ТОВ «Укрстандарт» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 0,16 га, кадастровий номер 6810100000:03:008:0021, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Свободи, 16/2-Б. *(повторно, 19.09.2025 відкладено на довивчення)*

18. Про розгляд заяви громадянки Власюк О.О. (дружина загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.

19. Про розгляд заяви громадянина Левчука В.В. (батько зниклого безвісти військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.

20. Про розгляд заяви громадянки Лісобою О.М. (дружина зниклого безвісти військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.

21. Про розгляд заяви громадянки Емгрудт В.В. (дружина загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.

22. Про розгляд звернення комунального підприємства по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради щодо надання дозволу на розробку

проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення згідно з переліком, що додається (13 земельних ділянок).

23. Про розгляд звернення громадянина Штогрин А.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 75 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Смотрицького, 8/1 для городництва з метою передачі її в оренду.

24. Про розгляд звернення ПАТ «Стожари» щодо користування проходами, проїздами між земельними ділянками по вул. Проскурівського підпілля, 71, 73. (повторно)

25. Про розгляд звернення ТОВ «Буд-Добро» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшого встановлення сервітуту площею 0,1461 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, для використання автостоянки для автомобілів до будівлі по вул. Львівське шосе, 14/1Г та для проїзду на транспортному засобі по наявному шляху (влаштування додаткового пожежного заїзду/виїзду).

26. Про розгляд звернення Релігійної громади церкви Євангельських християн «Ковчег Спасіння» (Незалежна) щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту (інші земельні сервітути (07.10.) для обслуговування будівлі релігійної організації, (03.20. земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони) площею 0,0527 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова, 70.

27. Про розгляд звернення комунального підприємства по організації роботи міського пасажирського транспорту щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3500 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе для влаштування автостоянки з метою передачі її в постійне користування.

28. Про розгляд звернення МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0711 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П. Мирного, 21/2 для обслуговування приміщення центрального теплового пункту з метою передачі її в постійне користування.

29. Про розгляд звернення МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0836 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Коновальця, 12 для обслуговування приміщення центрального теплового пункту з метою передачі у постійне користування.

30. Про розгляд звернення КП «Агенція муніципальної нерухомості» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2827 га, кадастровий номер 6810100000:09:006:0203, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Інститутська, 5 для обслуговування нежитлової будівлі літ. «а-4» (код КВЦПЗ 03.12.).

31. Про розгляд звернення громадянки Гречаник Г.І. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:13:001:1090, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Залізнична, 16/1-А та надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

32. Про розгляд звернень громадянина Мирончука М.В. щодо користування земельною ділянкою площею 1000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:34:001:3643, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського.

33. Про розгляд звернень КЕВ міста Хмельницький про надання інформації щодо наявності/відсутності обмежень, перешкод щодо земельних ділянок. (перелік земельних ділянок додається)

34. Про розгляд звернення ТОВ «лайфселл» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0200 га, кадастровий номер 6825086700:04:010:0007, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населеного пункту с. Прибузьке

та технічної документації з нормативної грошової оцінки вказаної земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ 13.01.)

35. Про розгляд звернення громадянки Перейми К.М. щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки №08/01 від 24.01.2020 з додатковими угодами №501/02 від 29.12.2022, №390/02 від 27.08.2024 площею 2115 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:003:0052, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара (колишня назва Трудова) терміном на 3 роки.

36. Про розгляд звернення громадянки Кохан Б.П. щодо затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з «02.01.» на «03.10.» площею 0,0339 га, кадастровий номер 681000100000:03:001:0270, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Мазура, 16/3.

37. Про розгляд звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером 6825083900:03:013:8501, (14.02.) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії - для обслуговування КТП-223, що розташована за межами населених пунктів Хмельницької міської територіальної громади, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, масив садівничих товариств «Наш ліс».

38. Про розгляд звернень АТ «Хмельницькобленерго» щодо укладення на новий строк договорів оренди 4 земельних ділянок що розташовані за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, с. Мацьківці для обслуговування КТП (код КВЦПЗ 14.02.) терміном на 49 років з відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

39. Про розгляд звернення громадянина Хоми М.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0109 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 21/5 під влаштування пожежного виїзду з метою встановлення земельного сервітуту.

40. Про розгляд 8 звернень фермерського господарства «Маїсс» щодо надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації масиву земель сільськогосподарського призначення з метою формування земельних ділянок під польовими дорогами з подальшою передачею їх в оренду, що розташовані за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром у с. Копистин (код КВЦПЗ 01.18.).

41. Про розгляд звернення ТОВ «Виробничо-комерційна фірма «Говерла» щодо внесення змін до пункту 3 додатку до рішення 56 сесії Хмельницької міської ради від 25.09.2025 №50.

42. Про розгляд звернення громадян Тручковського В.В., Тручковської О.М. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1577 кв.м, кадастровий номер 6810100000:08:003:0169, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 147/1 для обслуговування адміністративного будинку (код КВЦПЗ 03.15.).

43. Про розгляд звернення гаражного кооперативу «Центральний» щодо визнання таким, що втратив чинність пункт 1 додатка 1 до рішення 53 сесії Хмельницької міської ради від 21.05.2025 №58.

44. Про розгляд звернення громадянки Кушнір Н.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 707 кв.м, кадастровий номер 6810100000:26:006:0303, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Південна для городництва.

45. Про розгляд звернення громадянки Захарової Ю.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0603 га, кадастровий номер 6810100000:20:005:0348, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського, 12 та змінити її цільове призначення з «03.10.» на «02.01.».

46. Про розгляд заяви ТОВ «КОРОЛІВСЬКИЙ-2» щодо надання дозволу на розроблення детального плану території земельної ділянки з кадастровим номером 6825083300:10:013:0454 з метою нового будівництва житлових будинків та зміни цільового призначення земельної ділянки із земель сільськогосподарського призначення «01.03» на землі житлової та громадської забудови «02.01.» (повторно)

47. Про розгляд звернення громадянки Носової Ю.М. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 317 кв.м з кадастровим номером 6810100000:25:003:0516 для городництва.

1. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду» *(Сердечний)*
Надав слово Л. Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвєєва

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується:

1. Припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 25 м² із площі 30703 м² гаражному товариству «Співдружність», частинами земельних ділянок загальною площею 54 м² із площі 68000 м² гаражному товариству «Новатор» та надати дозвіл 3 громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення 3 земельних ділянок з метою передачі в оренду для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 1).
2. Надати дозвіл 2 громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення 2 земельних ділянок з метою передачі в оренду для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 2).

С. Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду» *(Сердечний)*

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду» *(Сердечний)*
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

2. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Яцков)

Надав слово Л. Матвеев – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується:

1. Припинити право постійного користування частиною земельної ділянки площею 21 м² із площі 68000 м² гаражному товариству «Новатор», затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 1).

2. Припинити право користування земельною ділянкою, шляхом розірвання договору оренди землі від 28.04.2025 №208/01, за згодою сторін, затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати земельну ділянку у власність громадянці для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 2).

3. Затвердити технічні документи із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність 2 земельні ділянки 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 3);

4. Затвердити технічні документи із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 6 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 6 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 4).

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 5).

С. Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Яцков)

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

І. Галкін – За

В. Коліщак - За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс – За

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Яцков)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

3. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Наступне питання порядку денного «Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін до договорів оренди землі» (ПП «Кентавр»)

Запропонував відкласти на довивчення дане питання. Немає заперечень? (Немає).

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін до договорів оренди землі» (ПП «Кентавр»)

4. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (ТОВ ВТП «Хмельницьккнига»)

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала, що в свій час Хмельницькому обласному видавничо-торгівельному колективному підприємству «Хмельницьккнига» було надано в постійне користування земельну ділянку по вул. Чорновола, 21/5 та видано державний акт на право постійного користування землею. Управлінням земельних ресурсів підготовлено проект рішення про припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 2521 кв.м по вул. Чорновола, 21/5, оскільки станом на жовтень місяць цього року за ТОВ ВТП «Хмельницьккнига» відсутні зареєстровані об'єкти нерухомого майна по вул. Чорновола, 21/5. Згідно інформації з Реєстру речових прав на нерухоме майно всі свої об'єкти нерухомого майна це товариство продало. Проте в кінці жовтня в Реєстрі

речових прав на нерухоме майно за цією адресою було зареєстровано об'єкт нерухомого майна – закінчене будівництвом нежитлове приміщення, яке було зареєстровано на підставі акту приймання-передачі. Вважає, що наразі є необхідність відкласти на довивчення дане питання. Потрібно більш детально вивчити дане питання спільно з управлінням архітектури та містобудування та управлінням з питань державного архітектурно-будівельного контролю, розібратись, на підставі яких дозвільних документів цей об'єкт був збудований.

Депутати заслухали інформацію, надану М. Вінер - в.о. начальника управління архітектури та містобудування, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков Відкласти на довивчення проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (ТОВ ВТП «Хмельницьккнига») Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів спільно з управлінням архітектури та містобудування, управлінням з питань державного архітектурно-будівельного контролю, вивчити дане питання більш детально, з'ясувати, на підставі яких дозвільних документів був збудований об'єкт нерухомого майна (закінчене будівництвом нежитлове приміщення) на земельній ділянці по вул. Чорновола, 21/5 та надати вичерпну інформацію на розгляд постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Відкласти на довивчення проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (ТОВ ВТП «Хмельницьккнига») 2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів спільно з управлінням архітектури та містобудування, управлінням з питань державного архітектурно-будівельного контролю, вивчити дане питання більш детально, з'ясувати, на підставі яких дозвільних документів був збудований об'єкт нерухомого майна (закінчене будівництвом нежитлове приміщення) на земельній ділянці по вул. Чорновола, 21/5 та надати вичерпну інформацію на розгляд постійної комісії.

5. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання фізичним та юридичним особам дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду та постійне користування, надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки» (МКП «Хмельницьктеплокомуненерго») Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвєєва

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується:

1. Надати юридичній особі дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення 3 земельних ділянок з метою передачі в постійне користування згідно з додатком 1.
2. Надати юридичній та фізичній особам дозвіл на поділ земельної ділянки згідно з додатком 2.
3. Надати 2 фізичним особам дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду згідно з додатком 3.

С. Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання фізичним та юридичним особам дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду та постійне користування, надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки» (МКП «Хмельницьктеплокомуненерго»)

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

І. Галкін – За

В. Коліщак - За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс – За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання фізичним та юридичним особам дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду та постійне користування, надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки» (МКП «Хмельницьктеплокомуненерго»)

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

6. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення та надання земельної ділянки в оренду» (ТОВ «Вікна»)

ВИСТУПИЛИ:

О. Мельникова

Заявила про конфлікт інтересів з даного питання та повідомила, що не прийматиме участі в голосуванні.

Л. Матвєєва

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується:

1. Надати юридичній особі земельну ділянку в оренду згідно з додатком 1.

2. Затвердити 2 юридичним особам проекти землеустрою щодо відведення 12 земельних ділянок зі зміною цільового призначення згідно з додатком 2.

С. Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення та надання земельної ділянки в оренду» (ТОВ «Вікна»)

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

І. Галкін – За

В. Коліщак - За

О. Мельникова – Не голосувала

О. Скочеляс – За

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення та надання земельної ділянки в оренду» (ТОВ «Вікна»)

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

7. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Інвестиційна компанія «Сіріус» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 4000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:003:0316, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара, 9/3Г для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку.

ВИСТУПИЛИ:

І. Галкін

Заявив про конфлікт інтересів з даного питання та повідомив, що не прийматиме участі в голосуванні.

С. Болотніков

Запропонував підтримати звернення ТОВ «Інвестиційна компанія «Сіріус» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 4000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:003:0316, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара, 9/3Г для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – Не голосував
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс – За
За – 5
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ТОВ «Інвестиційна компанія «Сіріус» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 4000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:003:0316, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара, 9/3Г для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

8. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення Державної установи «Територіальне медичне об'єднання Міністерства внутрішніх справ України по Хмельницькій області» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1,1300 га, кадастровий номер 6810100000:01:004:0401, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля, 112 з цільовим призначенням «03.03. для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги» з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала, що вказані матеріали із землеустрою тільки сьогодні надійшли в управління земельних ресурсів для перевірки на дотримання норм чинного законодавства. Наразі не готова надати вичерпну інформацію з даного питання.

С. Болотніков

Запропонував відкласти на довіччання звернення Державної установи «Територіальне медичне об'єднання Міністерства внутрішніх справ України по Хмельницькій області» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1,1300 га, кадастровий номер 6810100000:01:004:0401, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля, 112 з цільовим призначенням «03.03.» з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За

І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення Державної установи «Територіальне медичне об'єднання Міністерства внутрішніх справ України по Хмельницькій області» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1,1300 га, кадастровий номер 6810100000:01:004:0401, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля, 112 з цільовим призначенням «03.03.» з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

9-10. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Автопромтехмаш» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1,2374 га з кадастровим номером 6810100000:15:001:0183 та площею 0,8130 га з кадастровим номером 6810100000:15:001:0184, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Романа Шухевича, 119 з цільовим призначенням «11.02. (для обслуговування побутового корпусу, приміщення котельні цеху, приміщення компресорної з градирнею, промислового приміщення, приміщення трансформаторної підстанції) з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площ земельних ділянок.

Надав слово Л. Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвєєва

Запропонувала розглянути одночасно питання №9 та 10 порядку денного, а саме:

- звернення ТОВ «Автопромтехмаш» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1,2374 га з кадастровим номером 6810100000:15:001:0183 та площею 0,8130 га з кадастровим номером 6810100000:15:001:0184, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Романа Шухевича, 119 з цільовим призначенням «11.02. (для обслуговування побутового корпусу, приміщення котельні цеху, приміщення компресорної з градирнею, промислового приміщення, приміщення трансформаторної підстанції) з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площ земельних ;

- звернення громадянина Гонтаря П.Л. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1060 га з кадастровим номером 6810100000:15:001:0155, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Романа Шухевича, 119/1-Б з цільовим призначенням «11.02. (для обслуговування

нежитлового приміщення «Автогаража») з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

Проінформувала, що на засіданні постійної комісії від 01.10.2025 було доручено управлінню земельних ресурсів вивчити ці питання на місцевості. За результатами виїзду на місцевість встановлено, що територія повністю огорожена, стоять ворота з охороною, заїзд на територію обмежений. Згідно план-схеми земельних ділянок зміна конфігурації цих земельних ділянок відбувається таким чином, що залишається територія для проїжджої частини. Проте управління земельних ресурсів не розуміє, як буде використовуватися і чи буде в подальшому вільний доступ до земельних ділянок у разі зміни їх конфігурації. Наразі вільного доступу до території немає.

Також звернула увагу на те, що до управління земельних ресурсів надходили звернення від інших суб'єктів господарювання щодо виставлення на аукціон земельної ділянки, що розташована поруч. Але їм було відмовлено у виставленні на аукціон через відсутність вільного доступу до ділянки комунальної власності.

Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвєєвою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено :

- відмовити ТОВ «Автопромтехмаш» у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1,2374 га з кадастровим номером 6810100000:15:001:0183 та площею 0,8130 га з кадастровим номером 6810100000:15:001:0184, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Романа Шухевича, 119 з цільовим призначенням «11.02. (для обслуговування побутового корпусу, приміщення котельні цеху, приміщення компресорної з градирнею, промислового приміщення, приміщення трансформаторної підстанції) з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площ земельних (пит. №9 порядку денного);
- відмовити громадянину Гонтарю П.Л. у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1060 га з кадастровим номером 6810100000:15:001:0155, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Романа Шухевича, 119/1-Б з цільовим призначенням «11.02. (для обслуговування нежитлового приміщення «Автогаража») з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки(пит. №10 порядку денного);
- протокольно доручити управлінню земельних ресурсів зв'язатись із заявниками та зобов'язати їх забезпечити вільний доступ до земельних ділянок комунальної власності або передбачити сервітут на право проходу, проїзду, після чого постійна комісія повернеться до розгляду даних питань.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За

В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відмовити ТОВ «Автопромтехмаш» у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1,2374 га з кадастровим номером 6810100000:15:001:0183 та площею 0,8130 га з кадастровим номером 6810100000:15:001:0184, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Романа Шухевича, 119 з цільовим призначенням «11.02. (для обслуговування побутового корпусу, приміщення котельні цеху, приміщення компресорної з градирнею, промислового приміщення, приміщення трансформаторної підстанції) з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площ земельних (пит. №9 порядку денного).
2. Відмовити громадянину Гонтарю П.Л. у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1060 га з кадастровим номером 6810100000:15:001:0155, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Романа Шухевича, 119/1-Б з цільовим призначенням «11.02. (для обслуговування нежитлового приміщення «Автогаража») з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки (пит. №10 порядку денного).
3. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів зв'язатись із заявниками та зобов'язати їх забезпечити вільний доступ до земельних ділянок комунальної власності або передбачити сервітут на право проходу, проїзду, після чого постійна комісія повернеться до розгляду даних питань.

11. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Тихонюка Я.П. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0029 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гарнізонна, 16/3, гаражний кооператив «Раково-2», блок №28, бокс №2 для будівництва індивідуального гаража. Надав слово Л. Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвєєва

Звернула увагу на те, що заявник звернувся щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж вказаної земельної ділянки в натурі (на місцевості) і просить сформулювати та відвести земельну ділянку на підставі витягу з протоколу постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва. Зауважила, що подано не той вид землевлпорядної документації. В даному випадку необхідно розробити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвєєвою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Тихонюка Я.П. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0029 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гарнізонна, 16/3, гаражний кооператив «Раково-2», блок №28, бокс №2 для будівництва індивідуального гаража.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів зв'язатись із заявником та надати роз'яснення щодо процедури оформлення та розроблення відповідної землевпорядної документації щодо відведення земельної ділянки.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

І. Галкін – За

В. Коліщак - За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс – За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянина Тихонюка Я.П. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0029 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гарнізонна, 16/3, гаражний кооператив «Раково-2», блок №28, бокс №2 для будівництва індивідуального гаража.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів зв'язатись із заявником та надати роз'яснення щодо процедури оформлення та розроблення відповідної землевпорядної документації щодо відведення земельної ділянки.

12. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Марцишевського В.В. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0320 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, провулок І. Франка, 5-А для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Надав слово Л. Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвєєва

Проінформувала, що ситуація аналогічна, як у попередньому питанні щодо подання невідповідної документації із землеустрою.

Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвєєвою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Марцишевського В.В. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0320 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, провулок І. Франка, 5-А для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів зв'язатись із заявником та надати роз'яснення щодо процедури оформлення та розроблення відповідної землевпорядної документації щодо відведення земельної ділянки.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
 С. Баранська – За
 І. Галкін – За
 В. Коліщак - За
 О. Мельникова – За
 О. Скочеляс – За
 За – 6
 Проти – 0
 Не голосували – 0
 ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Відкласти на довивчення звернення громадянина Марцишевського В.В. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0320 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, провулок І. Франка, 5-А для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів зв'язатись із заявником та надати роз'яснення щодо процедури оформлення та розроблення відповідної землевпорядної документації щодо відведення земельної ділянки.

13. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова Наступне питання порядку денного «Про розгляд звернення депутата міської ради О. Василюшина щодо продовження на 2026 рік дії відсотка від нормативної грошової оцінки, що враховується для розрахунку річної орендної плати за землю, встановленого пунктом 4 додатку до рішення міської ради від 04.03.2015 №28.»
Запропонував відкласти на довивчення дане питання Немає заперечень? (немає).
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
 С. Баранська – За
 І. Галкін – За
 В. Коліщак - За

О. Мельникова – За
О. Скочеляс – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення депутата міської ради О. Василюшина щодо продовження на 2026 рік дії відсотка від нормативної грошової оцінки, що враховується для розрахунку річної орендної плати за землю, встановленого пунктом 4 додатку до рішення міської ради від 04.03.2015 №28.

14. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Войцеховського В.С. та Малярчук Ю.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1497 га, кадастровий номер 6825089600:01:001:0192, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, вул. Весела, 16 та надання її у спільну сумісну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадян Войцеховського В.С. та Малярчук Ю.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1497 га, кадастровий номер 6825089600:01:001:0192, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, вул. Весела, 16 та надання її у спільну сумісну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадян Войцеховського В.С. та Малярчук Ю.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1497 га, кадастровий номер

6825089600:01:001:0192, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, вул. Весела, 16 та надання її у спільну сумісну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

15. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Осадчука В.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди площею 0,0510 га, кадастровий номер 6810100000:06:001:0772, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Чубинського для городництва.

Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Осадчука В.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди площею 0,0510 га, кадастровий номер 6810100000:06:001:0772, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Чубинського для городництва та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Осадчука В.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди площею 0,0510 га, кадастровий номер 6810100000:06:001:0772, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Чубинського для городництва та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

16. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Панькова О.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 883 кв.м, кадастровий номер 6810100000:28:002:0827, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Смотрицького, 1 з метою передачі її в оренду для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвєєвою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Панькова О.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 883 кв.м, кадастровий номер 6810100000:28:002:0827, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Смотрицького, 1 з метою передачі її в оренду для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
 С. Баранська – За
 І. Галкін – За
 В. Коліщак - За
 О. Мельникова – За
 О. Скочеляс – За
 За – 6
 Проти – 0
 Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Панькова О.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 883 кв.м, кадастровий номер 6810100000:28:002:0827, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Смотрицького, 1 з метою передачі її в оренду для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

17. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Укрстандарт» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 0,16 га, кадастровий номер 6810100000:03:008:0021, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Свободи, 16/2-Б. *(повторно)*
Надав слово Л. Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвєєва Проінформувала, що попередньо дане питання відкладалось на довивчення, оскільки ТОВ «Укрстандарт», яке є орендарем цієї земельної ділянки, не має на ній у власності жодного об'єкту нерухомого майна. Але там є багато інших власників приміщень. Зі слів представників ТОВ «Укрстандарт» товариство виконує функцію адміністратора цієї всієї будівлі, обслуговує її та прилеглу територію.

С. Болотніков Запропонував відкласти на довивчення звернення ТОВ «Укрстандарт» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 0,16 га, кадастровий номер 6810100000:03:008:0021, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Свободи, 16/2-Б.

Рекомендувати заявнику звернутись до управління капітального будівництва для консультації з даного питання.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Укрстандарт» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 0,16 га, кадастровий номер 6810100000:03:008:0021, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Свободи, 16/2-Б.
2. Рекомендувати заявнику звернутись до управління капітального будівництва для консультації з даного питання.

18. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії заяву громадянки Власюк О.О. (дружини загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.
Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Відмітила, що наразі на законодавчому рівні діє норма про заборону на безоплатну передачу земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації під час дії воєнного стану.

С. Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати питання щодо взяття на облік звернення громадянки Власюк О.О. (дружини загиблого військовослужбовця) про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс – За
За – 6

Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати питання щодо взяття на облік звернення громадянки Власюк О.О. (дружини загиблого військовослужбовця) про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

19. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії заяву громадянина Левчука В.В. (батько зниклого безвісти військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади. Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Відмітила, що наразі на законодавчому рівні діє норма про заборону на безоплатну передачу земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації під час дії воєнного стану.

С. Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати питання щодо взяття на облік звернення громадянина Левчука В.В. (батько зниклого безвісти військовослужбовця) про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати питання щодо взяття на облік звернення громадянина Левчука В.В. (батько зниклого безвісти військовослужбовця) про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні

заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

20. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії заяву громадянки Лісобою О.М. (дружина зниклого безвісти військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Відмітила, що наразі на законодавчому рівні діє норма про заборону на безоплатну передачу земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації під час дії воєнного стану.

С. Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати питання щодо взяття на облік звернення громадянки Лісобою О.М. (дружина зниклого безвісти військовослужбовця) про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

І. Галкін – За

В. Коліщак - За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс – За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати питання щодо взяття на облік звернення громадянки Лісобою О.М. (дружина зниклого безвісти військовослужбовця) про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

21. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії заяву громадянки Емгрундт В.В. (дружина загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.

Надав слово Л. Матвєсвїй – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвєсва

Відмітила, що наразі на законодавчому рівні діє норма про заборону на безоплатну передачу земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації під час дії воєнного стану.

С. Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати питання щодо взяття на облік звернення громадянки Емгрундт В.В. (дружина загиблого військовослужбовця) про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати питання щодо взяття на облік звернення громадянки Емгрундт В.В. (дружина загиблого військовослужбовця) про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

22. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення комунального підприємства по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення з метою приведення у відповідність кодів цільового призначення до вимог постанови Кабінету Міністрів України від 28.07.2021 №821, а саме:

Адреса, назва, кадастровий номер	Площа, га	Існуючий КВЦПЗ	КВЦПЗ (Постанова КМУ №821 від 28.07.2021)
м. Хмельницький, вул. Інститутська, під сквер, 6810100000:09:005:0203	0,9024	18.00	07.08.

м. Хмельницький, вул. Інститутська, під сквер, 6810100000:09:005:0202	0,4819	18.00	07.08
м. Хмельницький, між вул. Степанкова та вул. Болохівська, під парк, 6810100000:12:003:0449	26,0	18.00	07.08
М. Хмельницький, вул. Степанкова (в районі колишнього цегельного заводу), під сквер, 6810100000:37:001:0340	0,1520	18.00	07.06
м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, в районі транспортної зупинки «Торгівельний центр» (напрямок руху до вул. Проскурівського підпілля), під сквер, 6810100000:01:004:0650	0,1006	18.00	07.08
м. Хмельницький, вул. Пятисотенниць, під сквер, 6810100000:25:002:0891	1,4356	18.00	07.08
м. Хмельницький, між вул. Мирного та вул. Старокостянтинівське шосе, під парк, 6810100000:17:004:0104	8,6849	18.00	07.08
м. Хмельницький, біля храму Святої трійці по вул. Свободи, 15-А, під сквер, 6810100000:03:004:0202	0,0775	18.00	07.08
м. Хмельницький, вул. Озерна, під парк, 6810100000:17:004:0109	2,7770	18.00	07.08
м. Хмельницький, на перехресті вул. Свободи та прс. Миру, під сквер, 6810100000:03:004:0211	0,4873	18.00	07.08
м. Хмельницький, в районі вул. Довженка, під сквер, 6810100000:25:002:0937	0,8008	18.00	07.08
м. Хмельницький, вул. Болбочана, під сквер, 6810100000:07:005:0221	0,0300	18.00	07.08
м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, під сквер «Пам'яті героїв та жертв Чорнобиля», (ПЗФ - ботанічна пам'ятка природи місцевого значення) 6810100000:01:003:0410	0,2981	18.00	04.10

ВИСТУПИЛИ:

О. Мельникова Заявила про конфлікт інтересів з даного питання та повідомила, що не прийматиме участі в голосуванні.

С. Болотніков Запропонував підтримати звернення комунального підприємства по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення згідно з переліком, що додається (13 земельних ділянок) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – Не голосувала
О. Скочеляс – За
За – 5
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення комунального підприємства по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення згідно з переліком, що додається (13 земельних ділянок) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

23. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Штогрин А.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 75 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Смотрицького, 8/1 для городництва з метою передачі її в оренду.

Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвєєвою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Штогрин А.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 75 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Смотрицького, 8/1 для городництва з метою передачі її в оренду та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За

О. Мельникова – За
О. Скочеляс – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Штогрин А.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 75 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Смотрицького, 8/1 для городництва з метою передачі її в оренду та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

24. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Наступне питання порядку денного «24. Про розгляд звернення ПАТ «Стожари» щодо користування проходами, проїздами між земельними ділянками по вул. Проскурівського підпілля, 71, 73.».

Відмітив, що на одному з попередніх засідань комісії дане питання було відкладено на довивчення та протокольно доручено депутату відповідного виборчого округу Ю. Вавринюку спільно з представника відповідних структурних підрозділів вивчити його на місцевості. Оскільки сьогодні на засіданні комісії депутат Ю. Вавринюк відсутній, запропонував залишити сьогодні дане питання без розгляду та перенести його на наступне засідання комісії. Немає заперечень? (Немає).

25. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Наступне питання порядку денного «25. Про розгляд звернення ТОВ «Буд-Добро» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшого встановлення сервітуту площею 0,1461 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, для використання автостоянки для автомобілів до будівлі по вул. Львівське шосе, 14/1Г та для проїзду на транспортному засобі по наявному шляху (влаштування додаткового пожежного заїзду/виїзду).»

Запропонував відкласти на довивчення дане звернення. Немає заперечень? (Немає).

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Буд-Добро» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшого встановлення сервітуту площею

0,1461 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, для використання автостоянки для автомобілів до будівлі по вул. Львівське шосе, 14/1Г та для проїзду на транспортному засобі по наявному шляху (влаштування додаткового пожежного заїзду/виїзду).

26. СЛУХАЛИ:
С. Болотнікова

Наступне питання порядку денного «26. Про розгляд звернення Релігійної громади церкви Євангельських християн «Ковчег Спасіння» (Незалежна) щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту (інші земельні сервітути (07.10.) для обслуговування будівлі релігійної організації, (03.20. земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони) площею 0,0527 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова, 70.»

Запропонував відкласти на довивчення дане звернення. Немає заперечень? (Немає).

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення Релігійної громади церкви Євангельських християн «Ковчег Спасіння» (Незалежна) щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту (інші земельні сервітути (07.10.) для обслуговування будівлі релігійної організації, (03.20. земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони) площею 0,0527 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова, 70.

27. СЛУХАЛИ:
С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення комунального підприємства по організації роботи міського пасажирського транспорту щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3500 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе для влаштування автостоянки з метою передачі її в постійне користування.

Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення комунального підприємства по організації роботи міського пасажирського транспорту щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки площею 0,3500 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе для влаштування автостоянки з метою передачі її в постійне користування та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення комунального підприємства по організації роботи міського пасажирського транспорту щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3500 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе для влаштування автостоянки з метою передачі її в постійне користування та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

28. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0711 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П. Мирного, 21/2 для обслуговування приміщення центрального теплового пункту з метою передачі її в постійне користування.

Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвєєвою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0711 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П. Мирного, 21/2 для обслуговування приміщення центрального теплового пункту з метою передачі її в постійне користування та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс – За

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0711 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П. Мирного, 21/2 для обслуговування приміщення центрального теплового пункту з метою передачі її в постійне користування та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

29. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0836 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Коновальця, 12 для обслуговування приміщення центрального теплового пункту з метою передачі у постійне користування.

Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвєєвою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0836 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Коновальця, 12 для обслуговування приміщення центрального теплового пункту з метою передачі у постійне користування та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0836 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Коновальця, 12 для обслуговування приміщення центрального теплового пункту з метою передачі у постійне користування та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

30. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення КП «Агенція муніципальної нерухомості» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2827 га, кадастровий номер 6810100000:09:006:0203, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Інститутська, 5 для обслуговування нежитлової будівлі літ. «а-4» (код КВЦПЗ 03.12.).

Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвєвою, в.о. начальника управління архітектури та містобудування М. Вінер, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення КП «Агенція муніципальної нерухомості» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2827 га, кадастровий номер 6810100000:09:006:0203, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Інститутська, 5 для обслуговування нежитлової будівлі літ. «а-4» (код КВЦПЗ 03.12.) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення КП «Агенція муніципальної нерухомості» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2827 га, кадастровий номер 6810100000:09:006:0203, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Інститутська, 5 для обслуговування нежитлової будівлі літ. «а-4» (код КВЦПЗ 03.12.) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

31. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Гречаник Г.І. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:13:001:1090, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Залізнична, 16/1-А та надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвесвою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Гречаник Г.І. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:13:001:1090, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Залізнична, 16/1-А та надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
 С. Баранська – За
 І. Галкін – За
 В. Коліщак - За
 О. Мельникова – За
 О. Скочеляс – За
 За – 6
 Проти – 0
 Не голосували – 0
 ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянки Гречаник Г.І. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:13:001:1090, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Залізнична, 16/1-А та надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

32. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова Запропонував на розгляд комісії 2 звернення громадянина Мирончука М.В., а саме:
- щодо припинення права оренди земельної ділянки площею 1000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:34:001:3643, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського у зв'язку із оформленням права власності на нерухоме майно (житловий будинок садибного типу), розірвання договору оренди землі від 16.02.2023 №26/01 зі змінами, внесеними додатковими угодами;
- щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:34:001:3643, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського, 56/3 та надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвєєвою, в.о. начальника управління архітектури та містобудування М. Вінер, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено:

- підтримати звернення громадянина Мирончука М.В. щодо припинення права оренди земельної ділянки площею 1000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:34:001:3643, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського у зв'язку із оформленням права власності на нерухоме майно (житловий будинок садибного типу), розірвання договору оренди землі від 16.02.2023 №26/01 зі змінами, внесеними додатковими угодами;

- підтримати звернення громадянина Мирончука М.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:34:001:3643, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського, 56/3 та надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

- рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

І. Галкін – За

В. Коліщак - За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс – За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Мирончука М.В. щодо припинення права оренди земельної ділянки площею 1000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:34:001:3643, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського у зв'язку із оформленням права власності на нерухоме майно (житловий будинок садибного типу), розірвання договору оренди землі від 16.02.2023 №26/01 зі змінами, внесеними додатковими угодами;

2. Підтримати звернення громадянина Мирончука М.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:34:001:3643, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського, 56/3 та надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

3. Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

33. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії 2 звернення КЕВ міста Хмельницький про надання інформації щодо наявності/відсутності обмежень, перешкод щодо земельних ділянок. (перелік земельних ділянок додається)
Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала, що КЕВ міста Хмельницький звернувся до Хмельницької міської ради, як до суміжного землекористувача, з проханням погодити межі та надати інформацію щодо наявності/відсутності обмежень, перешкод щодо вказаних у зверненнях земельних ділянок під житловим фондом, які планується передати до комунальної власності Хмельницької міської ради. Мова йде про мікрорайон Ракове. Проводиться робота з інвентаризації земель державної власності. Відбулась нарада у заступника міського голови В. Новачка за участі представників КЕВ міста Хмельницький, де були узгоджені всі питання.

С. Болотніков

Запропонував підтримати звернення КЕВ міста Хмельницький та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення та подати його на розгляд постійної комісії.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення КЕВ міста Хмельницький та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення та подати його на розгляд постійної комісії.

34. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «лайфселл» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0200 га, кадастровий номер 6825086700:04:010:0007, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населеного пункту с. Прибузьке та технічної документації з нормативної грошової оцінки вказаної земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ 13.01.)

Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено:
- підтримати звернення ТОВ «лайфселл» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0200 га, кадастровий номер 6825086700:04:010:0007, що розташована за

адресою: Хмельницький район, за межами населеного пункту с. Прибузьке;

- затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки вказаної земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ 13.01.);

- встановити термін оренди землі «на 3 роки» та застосувати при обрахунку орендної плати коефіцієнт 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

- рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

І. Галкін – За

В. Коліщак - За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс – За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ТОВ «лайфселл» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0200 га, кадастровий номер 6825086700:04:010:0007, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населеного пункту с. Прибузьке;

2. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки вказаної земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ 13.01.);

3. Встановити термін оренди землі «на 3 роки» та застосувати при обрахунку орендної плати коефіцієнт 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

4. Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

35. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Перейми К.М. щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки №08/01 від 24.01.2020 з додатковими угодами №501/02 від 29.12.2022, №390/02 від 27.08.2024 площею 2115 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:003:0052, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара (колишня назва Трудова) терміном на 3 роки.

Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвєєвою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Перейми К.М. щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки №08/01 від 24.01.2020 з додатковими угодами №501/02 від 29.12.2022, №390/02 від 27.08.2024 площею 2115 кв.м, кадастровий номер

6810100000:18:003:0052, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара (колишня назва Трудова) терміном на 3 роки та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянки Перейми К.М. щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки №08/01 від 24.01.2020 з додатковими угодами №501/02 від 29.12.2022, №390/02 від 27.08.2024 площею 2115 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:003:0052, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара (колишня назва Трудова) терміном на 3 роки та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

36. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Кохан Б.П. щодо затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «03.10. для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку» площею 0,0339 га, кадастровий номер 681000100000:03:001:0270, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Мазура, 16/3.

Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвєєвою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Кохан Б.П. у затвердженні проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «03.10. для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку» площею 0,0339 га, кадастровий номер 681000100000:03:001:0270, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Мазура, 16/3.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За

І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянці Кохан Б.П. у затвердженні проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «03.10. для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку» площею 0,0339 га, кадастровий номер 681000100000:03:001:0270, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Мазура, 16/3.

37. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером 6825083900:03:013:8501, (14.02.) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії - для обслуговування КТП-223, що розташована за межами населених пунктів Хмельницької міської територіальної громади, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, масив садівничих товариств «Наш ліс».

Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвєєвою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером 6825083900:03:013:8501, (14.02.) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії - для обслуговування КТП-223, що розташована за межами населених пунктів Хмельницької міської територіальної громади, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, масив садівничих товариств «Наш ліс» та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс – За
За – 6
Проти – 0

Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером 6825083900:03:013:8501, (14.02.) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії - для обслуговування КТП-223, що розташована за межами населених пунктів Хмельницької міської територіальної громади, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, масив садівничих товариств «Наш ліс» та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

38. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії 4 звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо укладення на новий строк договорів оренди земельних ділянок, а саме:

- площею 0,0025 га, кадастровий номер 6825089600:02:001:0108, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, с. Мацьківці, вул. Садова для обслуговування КТП-96 (код КВЦПЗ 14.02.) терміном на 49 років з відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;
- площею 0,0025 га, кадастровий номер 6825089600:02:001:0110, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, с. Мацьківці для обслуговування КТП-6 (код КВЦПЗ 14.02.) терміном на 49 років з відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;
- площею 0,0025 га, кадастровий номер 6825089600:04:003:0030, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, с. Мацьківці для обслуговування КТП-254 (код КВЦПЗ 14.02.) терміном на 49 років з відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;
- площею 0,0025 га, кадастровий номер 6825089600:04:003:0022, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, с. Мацьківці для обслуговування КТП-610 (код КВЦПЗ 14.02.) терміном на 49 років з відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо укладення на новий строк договорів оренди земельних ділянок:

- площею 0,0025 га, кадастровий номер 6825089600:02:001:0108, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, с. Мацьківці, вул. Садова для обслуговування КТП-96 (код КВЦПЗ 14.02.), встановивши термін оренди землі «на 5 років» з відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;
- площею 0,0025 га, кадастровий номер 6825089600:02:001:0110, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, с. Мацьківці для обслуговування КТП-6 (код КВЦПЗ 14.02.), встановивши термін оренди землі «на 5 років» з

відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

- площею 0,0025 га, кадастровий номер 6825089600:04:003:0030, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, с. Мацьківці для обслуговування КТП-254 (код КВЦПЗ 14.02.), встановивши термін оренди землі «на 5 років» з відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

- площею 0,0025 га, кадастровий номер 6825089600:04:003:0022, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, с. Мацьківці для обслуговування КТП-610 (код КВЦПЗ 14.02.), встановивши термін оренди землі «на 5 років» з відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

- рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

І. Галкін – За

В. Коліщак - За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс – За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо укладення на новий строк договорів оренди земельних ділянок:

- площею 0,0025 га, кадастровий номер 6825089600:02:001:0108, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, с. Мацьківці, вул. Садова для обслуговування КТП-96 (код КВЦПЗ 14.02.), встановивши термін оренди землі «на 5 років» з відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

- площею 0,0025 га, кадастровий номер 6825089600:02:001:0110, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, с. Мацьківці для обслуговування КТП-6 (код КВЦПЗ 14.02.), встановивши термін оренди землі «на 5 років» з відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

- площею 0,0025 га, кадастровий номер 6825089600:04:003:0030, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, с. Мацьківці для обслуговування КТП-254 (код КВЦПЗ 14.02.), встановивши термін оренди землі «на 5 років» з відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

- площею 0,0025 га, кадастровий номер 6825089600:04:003:0022, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, с. Мацьківці для обслуговування КТП-610 (код КВЦПЗ 14.02.), встановивши термін оренди землі «на 5 років» з

відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

39. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Хоми М.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0109 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 21/5 під влаштування пожежного виїзду з метою встановлення земельного сервіту.

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Звернула увагу на те, що дане звернення пов'язано з питанням ТОВ ВТП «Хмельницькнига» (пит. №4 порядку денного), яке сьогодні розглядалось і було відкладено на довивчення. Мова йде про спільну територію. Є необхідність також відкласти його на довивчення до з'ясування всіх обставин.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Хоми М.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0109 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 21/5 під влаштування пожежного виїзду з метою встановлення земельного сервіту.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

І. Галкін – За

В. Коліщак - За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс – За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадянина Хоми М.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0109 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 21/5 під влаштування пожежного виїзду з метою встановлення земельного сервіту.

40. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення фермерського господарства «Маїсс» щодо надання дозволу на розроблення технічних документів із землеустрою щодо інвентаризації масиву земель сільськогосподарського призначення з метою формування земельних ділянок під польовими дорогами з подальшою передачею їх в оренду, що розташовані за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром у с. Копистин (код КВЦПЗ 01.18.); а саме:

- площею 1,8670 га (в т.ч. земельна ділянка площею 1,4865 га та земельна ділянка площею 0,3805 га);
- площею 4,4032 га (в т.ч. земельна ділянка площею 1,1481 га та земельна ділянка площею 3,2551 га);
- площею 2,6891 га (в т.ч. земельна ділянка площею 0,0497 га, земельна ділянка площею 0,1447 га та земельна ділянка площею 2,4947 га);
- площею 5,6216 га (в т.ч. земельна ділянка площею 1,3549 га, земельна ділянка площею 1,0543 га, земельна ділянка площею 1,9259 га та земельна ділянка площею 1,2865 га);
- площею 6,7490 га (в т.ч. земельна ділянка площею 1,7581 га, земельна ділянка площею 1,6808 га, земельна ділянка площею 1,5631 га, земельна ділянка площею 1,0272 га, земельна ділянка площею 0,3558 га, земельна ділянка площею 0,2138 га, земельна ділянка площею 0,0933 га та земельна ділянка площею 0,0569 га);
- площею 0,6633 га;
- площею 5,2246 га (в т.ч. земельна ділянка площею 0,1105 га, земельна ділянка площею 0,1114 га, земельна ділянка площею 0,1980 га, земельна ділянка площею 0,2612 га, земельна ділянка площею 0,8239 га, земельна ділянка площею 1,0261 га, земельна ділянка площею 1,2762 га та земельна ділянка площею 1,4173 га);
- площею 12,4225 га (в т.ч. земельна ділянка площею 2,6462 га, земельна ділянка площею 0,1018 га, земельна ділянка площею 0,4759 га, земельна ділянка площею 1,7354 га, земельна ділянка площею 1,8382 га, земельна ділянка площею 0,0806 га, земельна ділянка площею 2,1103 га, земельна ділянка площею 0,3367 га, земельна ділянка площею 0,3438 га, земельна ділянка площею 0,7392 га, земельна ділянка площею 0,4173 га, земельна ділянка площею 0,7447 га та земельна ділянка площею 0,4727 га).

Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення фермерського господарства «Маїсс» щодо надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації масиву земель сільськогосподарського призначення з метою формування земельних ділянок під польовими дорогами з подальшою передачею їх в оренду, що розташовані за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром у с. Копистин (код КВЦПЗ 01.18.); а саме:

- площею 1,8670 га (в т.ч. земельна ділянка площею 1,4865 га та земельна ділянка площею 0,3805 га);
- площею 4,4032 га (в т.ч. земельна ділянка площею 1,1481 га та земельна ділянка площею 3,2551 га);
- площею 2,6891 га (в т.ч. земельна ділянка площею 0,0497 га, земельна ділянка площею 0,1447 га та земельна ділянка площею 2,4947 га);
- площею 5,6216 га (в т.ч. земельна ділянка площею 1,3549 га, земельна ділянка площею 1,0543 га, земельна ділянка площею 1,9259 га та земельна ділянка площею 1,2865 га);
- площею 6,7490 га (в т.ч. земельна ділянка площею 1,7581 га, земельна ділянка площею 1,6808 га, земельна ділянка площею 1,5631 га, земельна ділянка площею 1,0272 га, земельна ділянка площею 0,3558 га, земельна ділянка площею 0,2138 га, земельна ділянка площею 0,0933 га та земельна ділянка площею 0,0569 га);

- площею 0,6633 га;
- площею 5,2246 га (в т.ч. земельна ділянка площею 0,1105 га, земельна ділянка площею 0,1114 га, земельна ділянка площею 0,1980 га, земельна ділянка площею 0,2612 га, земельна ділянка площею 0,8239 га, земельна ділянка площею 1,0261 га, земельна ділянка площею 1,2762 га та земельна ділянка площею 1,4173 га);
- площею 12,4225 га (в т.ч. земельна ділянка площею 2,6462 га, земельна ділянка площею 0,1018 га, земельна ділянка площею 0,4759 га, земельна ділянка площею 1,7354 га, земельна ділянка площею 1,8382 га, земельна ділянка площею 0,0806 га, земельна ділянка площею 2,1103 га, земельна ділянка площею 0,3367 га, земельна ділянка площею 0,3438 га, земельна ділянка площею 0,7392 га, земельна ділянка площею 0,4173 га, земельна ділянка площею 0,7447 га та земельна ділянка площею 0,4727 га).
Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення та подати його на розгляд постійної комісії.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення фермерського господарства «Маїсс» щодо надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації масиву земель сільськогосподарського призначення з метою формування земельних ділянок під польовими дорогами з подальшою передачею їх в оренду, що розташовані за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром у с. Копистин (код КВЦПЗ 01.18.); а саме:
- площею 1,8670 га (в т.ч. земельна ділянка площею 1,4865 га та земельна ділянка площею 0,3805 га);
- площею 4,4032 га (в т.ч. земельна ділянка площею 1,1481 га та земельна ділянка площею 3,2551 га);
- площею 2,6891 га (в т.ч. земельна ділянка площею 0,0497 га, земельна ділянка площею 0,1447 га та земельна ділянка площею 2,4947 га);
- площею 5,6216 га (в т.ч. земельна ділянка площею 1,3549 га, земельна ділянка площею 1,0543 га, земельна ділянка площею 1,9259 га та земельна ділянка площею 1,2865 га);
- площею 6,7490 га (в т.ч. земельна ділянка площею 1,7581 га, земельна ділянка площею 1,6808 га, земельна ділянка площею 1,5631 га, земельна ділянка площею 1,0272 га, земельна ділянка площею 0,3558 га, земельна ділянка площею 0,2138 га, земельна ділянка площею 0,0933 га та земельна ділянка площею 0,0569 га);
- площею 0,6633 га;
- площею 5,2246 га (в т.ч. земельна ділянка площею 0,1105 га, земельна ділянка площею 0,1114 га, земельна ділянка площею 0,1980 га, земельна ділянка площею 0,2612 га, земельна ділянка площею 0,8239 га, земельна

ділянка площею 1,0261 га, земельна ділянка площею 1,2762 га та земельна ділянка площею 1,4173 га);

- площею 12,4225 га (в т.ч. земельна ділянка площею 2,6462 га, земельна ділянка площею 0,1018 га, земельна ділянка площею 0,4759 га, земельна ділянка площею 1,7354 га, земельна ділянка площею 1,8382 га, земельна ділянка площею 0,0806 га, земельна ділянка площею 2,1103 га, земельна ділянка площею 0,3367 га, земельна ділянка площею 0,3438 га, земельна ділянка площею 0,7392 га, земельна ділянка площею 0,4173 га, земельна ділянка площею 0,7447 га та земельна ділянка площею 0,4727 га).

2. Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення та подати його на розгляд постійної комісії.

41. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Виробничо-комерційна фірма «Говерла» щодо внесення змін до графи 4 пункту 3 додатку до рішення 56 сесії Хмельницької міської ради від 25.09.2025 №50, виклавши його в новій редакції: «під нове будівництво складських та офісних приміщень за адресою: проспект Миру, 41/5 в м. Хмельницькому (договір оренди землі №461/01 від 23.11.2022, із змінами внесеними додатковою угодою №494/02 від 01.11.2024) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення».

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвєєва

Звернула увагу на те, що в даному випадку приводиться у відповідність договір оренди землі до наявних містобудівних умов та обмежень.

С. Болотніков

Запропонував підтримати звернення ТОВ «Виробничо-комерційна фірма «Говерла» щодо внесення змін до графи 4 пункту 3 додатку до рішення 56 сесії Хмельницької міської ради від 25.09.2025 №50 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

І. Галкін – За

В. Коліщак - За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс – За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Виробничо-комерційна фірма «Говерла» щодо внесення змін до графи 4 пункту 3 додатку до рішення 56 сесії Хмельницької міської ради від 25.09.2025 №50 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

42. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Наступне питання порядку денного «Про розгляд звернення громадян Тручковського В.В., Тручковської О.М. щодо продажу земельної

ділянки несільськогосподарського призначення площею 1577 кв.м, кадастровий номер 6810100000:08:003:0169, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 147/1 для обслуговування адміністративного будинку (код КВЦПЗ 03.15.)».

Розглянувши дане звернення, запропонував відмовити громадянам Тручковському В.В., Тручковській О.М. у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1577 кв.м, кадастровий номер 6810100000:08:003:0169, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 147/1 для обслуговування адміністративного будинку (код КВЦПЗ 03.15.).
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянам Тручковському В.В., Тручковській О.М. у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1577 кв.м, кадастровий номер 6810100000:08:003:0169, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 147/1 для обслуговування адміністративного будинку (код КВЦПЗ 03.15.).

43. СЛУХАЛИ:
С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення гаражного кооперативу «Центральний» щодо визнання таким, що втратив чинність пункт 1 додатка 1 до рішення 53 сесії Хмельницької міської ради від 21.05.2025 №58.
Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л. Матвеева

Проінформувала, що рішенням 53 сесії Хмельницької міської ради від 21.05.2025 №58 гаражному кооперативу «Центральний» було надано в оренду земельну ділянку для обслуговування гаражного кооперативу, прийнятого на підставі їх звернення. Але коли представники гаражного кооперативу прийшли за додатковою угодою, то повідомили, що сума орендної плати є непосильною для більшості членів гаражного кооперативу і звернулись щодо визнання таким, що втратив чинність пункт 1 додатка 1 до рішення 53 сесії Хмельницької міської ради від 21.05.2025 №58. Мова йде про проїзди та проходи.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити гаражному кооперативу «Центральний» у визнанні таким, що втратив чинність пункт 1 додатка 1 до рішення 53 сесії Хмельницької міської ради від 21.05.2025 №58.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити гаражному кооперативу «Центральний» у визнанні таким, що втратив чинність пункт 1 додатка 1 до рішення 53 сесії Хмельницької міської ради від 21.05.2025 №58.

44. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Кушнір Н.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 707 кв.м, кадастровий номер 6810100000:26:006:0303, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Південна для городництва.

Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвєєвою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Кушнір Н.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 707 кв.м, кадастровий номер 6810100000:26:006:0303, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Південна для городництва та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс – За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянки Кушнір Н.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 707 кв.м, кадастровий номер 6810100000:26:006:0303, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Південна для городництва та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

45. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Захарової Ю.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0603 га, кадастровий номер 6810100000:20:005:0348, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського, 12 та змінити її цільове призначення з «03.10. для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку» на «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

Надав слово Л. Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвєєва

Проінформувала, що громадянка Захарова Ю.О. згідно договору купівлі-продажу придбала земельну ділянку та магазин непродовольчих товарів. Наразі від неї надійшло звернення щодо зміни цільового призначення вказаної земельної ділянки з «03.10. для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку» на «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)». Згідно Реєстру речових прав на нерухоме майно на цій земельній ділянці розташований об'єкт нерухомого майна - магазин непродовольчих товарів, об'єкт житлової нерухомості. Тому підстав для зміни цільового призначення цієї земельної ділянки немає.

С. Болотніков

Заслухавши інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів, запропонував відмовити громадянці Захаровій Ю.О. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0603 га, кадастровий номер 6810100000:20:005:0348, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського, 12 та змінити її цільове призначення з «03.10.» на «02.01.». Немає заперечень? *(Немає).*

Протокульно доручити управлінню земельних ресурсів рекомендувати заявниці привести у відповідність відомості про об'єкт нерухомого майна, що розташований на вказаній земельній ділянці.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

І. Галкін – За

В. Коліщак - За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс – За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відмовити громадянці Захаровій Ю.О. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0603 га, кадастровий номер 6810100000:20:005:0348, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського, 12 та змінити її цільове призначення з «03.10.» на «02.01.».

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів рекомендувати заявниці привести у відповідність відомості про об'єкт нерухомого майна, що розташований на вказаній земельній ділянці.

46. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Наступне питання порядку денного «Про розгляд заяви ТОВ «КОРОЛІВСЬКИЙ-2» щодо надання дозволу на розроблення детального плану території земельної ділянки з кадастровим номером 6825083300:10:013:0454 з метою нового будівництва житлових будинків та зміни цільового призначення земельної ділянки із земель сільськогосподарського призначення «01.03» на землі житлової та громадської забудови «02.01.». До заяви додається інформація управління архітектури та містобудування на протокольне доручення комісії.

Запропонував відкласти на довивчення дане питання. Немає заперечень? *(Немає).*

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

І. Галкін – За

В. Коліщак - За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс – За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення заяву ТОВ «КОРОЛІВСЬКИЙ-2» щодо надання дозволу на розроблення детального плану території земельної ділянки з кадастровим номером 6825083300:10:013:0454 з метою нового будівництва житлових будинків та зміни цільового призначення земельної ділянки із земель сільськогосподарського призначення «01.03» на землі житлової та громадської забудови «02.01.».

47. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Надав слово депутату С. Баранській.

ВИСТУПИЛИ:

С. Баранська

Запропонувала розглянути на засіданні комісії звернення громадянки Носової Ю.М. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 317 кв.м з кадастровим номером 6810100000:25:003:0516 для городництва.

О. Мельникова

Заявила про конфлікт інтересів з даного питання та повідомила, що не прийматиме участі в голосуванні.

С. Болотніков

Запропонував підтримати звернення громадянки Носової Ю.М. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 317 кв.м з кадастровим номером 6810100000:25:003:0516 для городництва та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
В. Коліщак - За
О. Мельникова - Не голосувала
О. Сковчелас – За
За – 5
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянки Носової Ю.М. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 317 кв.м з кадастровим номером 6810100000:25:003:0516 для городництва та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

С. Болотніков Відмітив, що всі питання порядку денного розглянуті. Чи будуть ще пропозиції, доповнення? (Немає).
Оголосив засідання постійної комісії закритим.

Голова комісії

Сергій БОЛОТНИКОВ

Секретар комісії

Світлана БАРАНСЬКА