

Протокол № 3
засідання постійно діючої комісії для розгляду питань щодо
відключення споживачів від систем (мереж) централізованого опалення
(теплопостачання) та постачання гарячої води

м. Хмельницький

17.09.2020

Присутні: Нестерук А.М., Гальченко В.А., Бабчинська Н.М., Возборський П.В., Кизима Б.А., Лоб О.М., Луков О.В., Паламарчук В.А.

Відсутні: Новачок В.П., Бойко А.О., Баськова А.О., Дружинін М.А., Клід М.М., Коломієць О.О., Носатов В.О.

За участю:

Порядок денний:

1. Розгляд заяви П. І. по Б., щодо відключення від мереж централізованого опалення та гарячого водопостачання квартири №** по вул. Трембовецької, 23 у м. Хмельницькому.

2. Розгляд заяви П. І. по Б., щодо відключення від мереж централізованого опалення та гарячого водопостачання квартири №** по вул. Озерній, 10/1 блок «В» у м. Хмельницькому.

3. Розгляд заяви П. І. по Б., щодо відключення від мереж централізованого опалення та гарячого водопостачання квартири №** по вул. Озерній, 10/1 блок «В» у м. Хмельницькому.

4. Розгляд заяви П. І. по Б., щодо відключення від мереж централізованого опалення нежитлового приміщення по вул. Соборній, 14/2 у м. Хмельницькому, магазин «Ретуал».

5. Розгляд заяви ТОВ «Веснянка», щодо відключення від мереж централізованого опалення нежитлового приміщення по вул. Шевченка, 55 у м. Хмельницькому.

6. Розгляд заяви ПАТ «Проскурів», щодо відключення від мереж централізованого опалення нежитлового приміщення по вул. Свободи, 1А у м. Хмельницькому.

7. Розгляд заяви П. І. по Б., щодо відключення від мереж централізованого опалення квартири №** та №** по вул. Соборній, 19 у м. Хмельницькому.

8. Розгляд заяви П. І. по Б., щодо відключення від мереж централізованого опалення квартири №** по пров. Курчатова, 3 у м. Хмельницькому.

9. Розгляд заяви П. І. по Б., щодо відключення від мереж централізованого опалення квартири №** по пров. Курчатова, 3 у м. Хмельницькому.

10. Розгляд заяви ПНВП «Таір-Ексклюзив», щодо відключення від мереж централізованого опалення нежитлового приміщення по вул. Кам'янецькій, 102 у м. Хмельницькому.

11. Розгляд заяви П. І. по Б., щодо відключення від мереж централізованого опалення кімнати №** та №** по вул. Інститутській, 8 у м. Хмельницькому.

Слухали голову комісії Нестерука А. М., який розпочав засідання комісії і ознайомив членів комісії з порядком денним та з переліком і змістом поданих заяв, щодо відключення від систем централізованого опалення та постачання гарячої води.

1. Розгляд заяви П. І. по Б., щодо відключення від мереж централізованого опалення та гарячого водопостачання квартири №** по вул. Трембовецької, 23 у м. Хмельницькому.

Встановлено, що квартира заявника розташована в будинку який включено до Переліку багатоквартирних будинків, у яких не менше як половина квартир та

нежитлових приміщень відокремлена (відключена) від систем (мереж) центрального опалення (теплопостачання) та гарячого водопостачання.

За результатами розгляду та обговорення вирішено:

Надати дозвіл П. І. по Б. на відключення від мереж централізованого опалення та гарячого водопостачання квартири №77 по вул. Трембовецької, 23 у м. Хмельницькому.

П. І. по Б. отримати технічні умови на відключення квартири від мереж МКП «Хмельницьктеплокомуненерго».

Для відокремлення (відключення) квартири власник забезпечує розроблення проекту відокремлення (відключення) квартири від централізованого опалення та гарячого водопостачання, який виготовляється відповідно до державних будівельних норм і правил та має забезпечити ізоляцію транзитних стояків.

Отримати вихідні дані і технічні умови у МКП «Хмельницькводоканал», АТ «Хмельницькгаз», Хмельницького міського РЕМ і управителя будинку та виконати їх.

Власник забезпечує виготовлення проекту встановлення системи індивідуального теплопостачання (опалення та гарячого водопостачання) у такій квартирі чи нежитловому приміщенні, виготовленого відповідно до державних будівельних норм і правил.

Відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від мереж централізованого опалення та гарячого водопостачання здійснюється у між опалювальний період **не пізніше 01 жовтня** у спосіб, що не перешкоджає постачанню теплової енергії та гарячої води до інших квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаних до мереж централізованого опалення та гарячого водопостачання.

Усі витрати, пов'язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від мереж теплопостачання та гарячого водопостачання приміщення, здійснюються за рахунок власника квартири.

По закінченню робіт складається акт про відключення квартири від мереж централізованого опалення та гарячого водопостачання.

Після підписання акта виконавець відповідної комунальної послуги повідомляє власника про перегляд умов або розірвання договору про надання послуги.

Голосували: «За» - 8. «Проти» - 0. «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

2. Розгляд заяви П. І. по Б., щодо відключення від мереж централізованого опалення та гарячого водопостачання квартири №** по вул. Озерній, 10/1 блок «В» у м. Хмельницькому.

Встановлено, що квартира заявника розташована в будинку який включено до Переліку багатоквартирних будинків, у яких не менше як половина квартир та нежитлових приміщень відокремлена (відключена) від систем (мереж) центрального опалення (теплопостачання) та гарячого водопостачання.

За результатами розгляду та обговорення вирішено:

Надати дозвіл П. І. по Б. на відключення від мереж централізованого опалення та гарячого водопостачання квартири №** по вул. Озерній, 10/1 блок «В» у м. Хмельницькому.

П. І. по Б. отримати технічні умови на відключення квартири від мереж МКП «Хмельницьктеплокомуненерго».

Для відокремлення (відключення) квартири власник забезпечує розроблення проекту відокремлення (відключення) квартири від централізованого опалення та гарячого водопостачання, який виготовляється відповідно до державних будівельних норм і правил та має забезпечити ізоляцію транзитних стояків.

Отримати вихідні дані і технічні умови у МКП «Хмельницькводоканал», АТ «Хмельницькгаз», Хмельницького міського РЕМ і управителя будинку та виконати їх.

Власник забезпечує виготовлення проекту встановлення системи індивідуального теплопостачання (опалення та гарячого водопостачання) у такій квартирі чи нежитловому приміщенні, виготовленого відповідно до державних будівельних норм і правил.

Відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від мереж централізованого опалення та гарячого водопостачання здійснюється у між опалювальний період **не пізніше 01 жовтня** у спосіб, що не перешкоджає постачанню теплової енергії та гарячої води до інших квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаних до мереж централізованого опалення та гарячого водопостачання.

Усі витрати, пов'язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від мереж теплопостачання та гарячого водопостачання приміщення, здійснюються за рахунок власника квартири.

По закінченню робіт складається акт про відключення квартири від мереж централізованого опалення та гарячого водопостачання.

Після підписання акта виконавець відповідної комунальної послуги повідомляє власника про перегляд умов або розірвання договору про надання послуги.

Голосували: «За» - 8. «Проти» - 0. «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

3. Розгляд заяви П. І. по Б., щодо відключення від мереж централізованого опалення та гарячого водопостачання квартири №** по вул. Озерній, 10/1 блок «В» у м. Хмельницькому.

Встановлено, що квартира заявника розташована в будинку який включено до Переліку багатоквартирних будинків, у яких не менше як половина квартир та нежитлових приміщень відокремлена (відключена) від систем (мереж) центрального опалення (теплопостачання) та гарячого водопостачання.

За результатами розгляду та обговорення вирішено:

Перенести розгляд заяви П. І. по Б. на наступне засідання постійно діючої комісії для розгляду питань щодо відключення споживачів від систем (мереж) централізованого палення (теплопостачання) та постачання гарячої води в зв'язку з неявкою заявника чи його представника та ненаданням документів, що посвідчують право власності на житлове приміщення.

Голосували: «За» - 8. «Проти» - 0. «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

4. Розгляд заяви П. І. по Б., щодо відключення від мереж централізованого опалення нежитлового приміщення по вул. Соборній, 14/2 у м. Хмельницькому, магазин «Ретуал».

Встановлено, що нежитлове приміщення розташовано в будинку який не включено до Переліку багатоквартирних будинків, у яких не менше як половина квартир та нежитлових приміщень відокремлена (відключена) від систем (мереж) центрального опалення (теплопостачання) та гарячого водопостачання.

За результатами розгляду та обговорення вирішено:

Відмовити П. І. по Б., у відключенні від мереж централізованого опалення нежитлового приміщення магазину «Ретуал» по вул. Соборній, 14/2 у м. Хмельницькому.

Підстава: Закон України від 09.11.2017 №2189 «Про житлово-комунальні послуги», наказ Мінрегіону від 26.07.2019 №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.2019 року за №982/33953.

Голосували: «За» - 8. «Проти» - 0. «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

5. Розгляд заяви ТОВ «Веснянка», щодо відключення від мереж централізованого опалення нежитлового приміщення по вул. Шевченка, 55 у м. Хмельницькому.

Встановлено, що нежитлове приміщення розташовано в будинку який не включено до Переліку багатоквартирних будинків, у яких не менше як половина квартир та нежитлових приміщень відокремлена (відключена) від систем (мереж) центрального опалення (теплопостачання) та гарячого водопостачання.

За результатами розгляду та обговорення вирішено:

Відмовити ТОВ «Веснянка» у відключенні від мереж централізованого опалення нежитлового приміщення по вул. Шевченка, 55 у м. Хмельницькому.

Підстава: Закон України від 09.11.2017 №2189 «Про житлово-комунальні послуги», наказ Мінрегіону від 26.07.2019 №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.2019 року за №982/33953.

Голосували: «За» - 8. «Проти» - 0. «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

6. Розгляд заяви ПАТ «Проскурів», щодо відключення від мереж централізованого опалення нежитлового приміщення по вул. Свободи, 1А у м. Хмельницькому.

Встановлено, що нежитлове приміщення розташоване в будинку який не включено до Переліку багатоквартирних будинків, у яких не менше як половина квартир та нежитлових приміщень відокремлена (відключена) від систем (мереж) центрального опалення (теплопостачання) та гарячого водопостачання.

За результатами розгляду та обговорення вирішено:

Відмовити ПАТ «Проскурів» у відключенні від мереж централізованого опалення нежитлового приміщення по вул. Свободи, 1А у м. Хмельницькому.

Підстава: Закон України від 09.11.2017 №2189 «Про житлово-комунальні послуги», наказ Мінрегіону від 26.07.2019 №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.2019 року за №982/33953.

Голосували: «За» - 8. «Проти» - 0. «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

7. Розгляд заяви П. І. по Б., щодо відключення від мереж централізованого опалення квартири №** та №** по вул. Соборній, 19 у м. Хмельницькому.

Встановлено, що квартири №** та №** розташовані в будинку який не включено до Переліку багатоквартирних будинків, у яких не менше як половина квартир та нежитлових приміщень відокремлена (відключена) від систем (мереж) центрального опалення (теплопостачання) та гарячого водопостачання.

За результатами розгляду та обговорення вирішено:

Перенести розгляд заяви П. І. по Б. на наступне засідання постійно діючої комісії для розгляду питань щодо відключення споживачів від систем (мереж) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води в зв'язку з неявкою заявниці чи її представника та ненаданням документів, що посвідчують право власності на житлове приміщення.

Голосували: «За» - 8. «Проти» - 0. «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

8. Розгляд заяви П. І. по Б., щодо відключення від мереж централізованого опалення квартири №** по пров. Курчатова, 3 у м. Хмельницькому.

Встановлено, що квартира заявниці розташована в будинку який включено до Переліку багатоквартирних будинків, у яких не менше як половина квартир та нежитлових приміщень відокремлена (відключена) від систем (мереж) центрального опалення (теплопостачання) та гарячого водопостачання.

За результатами розгляду та обговорення вирішено:

Надати дозвіл П. І. по Б. на відключення від мереж централізованого опалення та гарячого водопостачання квартири №** по пров. Курчатова, 3 у м. Хмельницькому.

П. І. по Б. отримати технічні умови на відключення квартири від мереж МКП «Південно-Західні тепломережі».

Для відокремлення (відключення) квартири власник забезпечує розроблення проекту відокремлення (відключення) квартири від централізованого опалення та гарячого водопостачання, який виготовляється відповідно до державних будівельних норм і правил та має забезпечити ізоляцію транзитних стояків.

Отримати вихідні дані і технічні умови у МКП «Хмельницькводоканал», АТ «Хмельницькгаз», Хмельницького міського РЕМ і управителя будинку та виконати їх.

Власник забезпечує виготовлення проекту встановлення системи індивідуального теплопостачання (опалення та гарячого водопостачання) у такій квартирі чи нежитловому приміщенні, виготовленого відповідно до державних будівельних норм і правил.

Відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від мереж централізованого опалення та гарячого водопостачання здійснюється у між опалювальний період **не пізніше 01 жовтня** у спосіб, що не перешкоджає постачанню теплової енергії та гарячої води до інших квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаних до мереж централізованого опалення та гарячого водопостачання.

Усі витрати, пов'язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від мереж теплопостачання та гарячого водопостачання приміщення, здійснюються за рахунок власника квартири.

По закінченню робіт складається акт про відключення квартири від мереж централізованого опалення та гарячого водопостачання.

Після підписання акта виконавець відповідної комунальної послуги повідомляє власника про перегляд умов або розірвання договору про надання послуги.

Голосували: «За» - 8. «Проти» - 0. «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

9. Розгляд заяви П. І. по Б. щодо відключення від мереж централізованого опалення квартири №** по пров. Курчатова, 3 у м. Хмельницькому.

Встановлено, що квартира заявниці розташована в будинку який включено до Переліку багатоквартирних будинків, у яких не менше як половина квартир та нежитлових приміщень відокремлена (відключена) від систем (мереж) центрального опалення (теплопостачання) та гарячого водопостачання.

За результатами розгляду та обговорення вирішено:

Надати дозвіл П. І. по Б. на відключення від мереж централізованого опалення та гарячого водопостачання квартири №** по пров. Курчатова, 3 у м. Хмельницькому.

П. І. по Б. отримати технічні умови на відключення квартири від мереж МКП «Південно-Західні тепломережі».

Для відокремлення (відключення) квартири власник забезпечує розроблення проекту відокремлення (відключення) квартири від централізованого опалення та гарячого водопостачання, який виготовляється відповідно до державних будівельних норм і правил та має забезпечити ізоляцію транзитних стояків.

Отримати вихідні дані і технічні умови у МКП «Хмельницькводоканал», АТ «Хмельницькгаз», Хмельницького міського РЕМ і управителя будинку та виконати їх.

Власник забезпечує виготовлення проекту встановлення системи індивідуального теплопостачання (опалення та гарячого водопостачання) у такій квартирі чи нежитловому приміщенні, виготовленого відповідно до державних будівельних норм і правил.

Відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від мереж централізованого опалення та гарячого водопостачання здійснюється у між опалювальний період **не пізніше 01 жовтня** у спосіб, що не перешкоджає постачанню теплової енергії та гарячої води до інших квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаних до мереж централізованого опалення та гарячого водопостачання.

Усі витрати, пов'язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від мереж теплопостачання та гарячого водопостачання приміщення, здійснюються за рахунок власника квартири.

По закінченню робіт складається акт про відключення квартири від мереж централізованого опалення та гарячого водопостачання.

Після підписання акта виконавець відповідної комунальної послуги повідомляє власника про перегляд умов або розірвання договору про надання послуги.

Голосували: «За» - 8. «Проти» - 0. «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

10. Розгляд заяви ПНВП «Таір-Ексклюзив», щодо відключення від мереж централізованого опалення нежитлового приміщення по вул. Кам'янецькій, 102 у м. Хмельницькому.

Встановлено, що нежитлове приміщення розташоване в будинку який не включено до Переліку багатоквартирних будинків, у яких не менше як половина квартир та

нежитлових приміщень відокремлена (відключена) від систем (мереж) центрального опалення (теплопостачання) та гарячого водопостачання.

За результатами розгляду та обговорення вирішено:

Відмовити ПНВП «Таір-Ексклюзив» у відключенні нежитлового приміщення від мереж централізованого опалення (теплопостачання) та гарячого водопостачання по вул. Кам'янецькій, 102 у м. Хмельницькому,

Підстава: Закон України від 09.11.2017 №2189 «Про житлово-комунальні послуги», наказ Мінрегіону від 26.07.2019 №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.2019 року за №982/33953.

Голосували: «За» - 8. «Проти» - 0. «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

11. Розгляд заяви П. І. по Б., щодо відключення від мереж централізованого опалення кімнати №** та №** по вул. Інститутській, 8 у м. Хмельницькому.

Встановлено, що кімнати заявниці розташовані в будинку який не включено до Переліку багатоквартирних будинків, у яких не менше як половина квартир та нежитлових приміщень відокремлена (відключена) від систем (мереж) центрального опалення (теплопостачання) та гарячого водопостачання.

За результатами розгляду та обговорення вирішено:

Відмовити П. І. по Б. у відключенні від мереж централізованого опалення (теплопостачання) та гарячого водопостачання кімнати №** та №** по вул. Інститутській, 8 у м. Хмельницькому.

Підстава: Закон України від 09.11.2017 №2189 «Про житлово-комунальні послуги», наказ Мінрегіону від 26.07.2019 №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.2019 року за №982/33953.

Голосували: «За» - 8. «Проти» - 0. «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

12. Оприлюднити протокол засідання комісії на веб-сайті Хмельницької міської ради з урахуванням вимог ЗУ «Про захист персональних даних».

13. Витяг з протоколу засідання комісії надати заявникам.

Голова комісії

А.М. Нестерук

Секретар комісії

В.А. Гальченко