Про встановлення пільги щодо сплати земельного податку для комунальних підприємств міста у 2019 році

Розглянувши пропозицію виконавчого комітету, керуючись ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст. 284 Податкового кодексу України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити пільгу щодо сплати земельного податку для комунальних підприємств міста, звільнивши їх від сплати земельного податку в січні-грудні 2019 року згідно з додатком.

2. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови А.Нестерука.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету, фінансів та децентралізації.

Міський голова О.Симчишин

*Додаток*

*до рішення сесії міської ради*

*від “\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018р. №\_\_\_*

Перелік

комунальних підприємств, яким встановлюється пільга щодо сплати земельного податку у 2019 р.

|  |  |
| --- | --- |
| Юридичні особи | Напрямок спрямування вивільнених коштів земельного податку |
| 1. Міське комунальне підприємство "Хмельницьктеплокомуненерго", комунальне підприємство "Південно-Західні тепломережі", міське комунальне підприємство "Хмельницькводоканал" | Покриття різниці в тарифах на житлово-комунальні послуги  |
| 2. Управляючі муніципальні компанії «Центральна», «Проскурівська», «Південно-Західна», «Дубове», «Озерна»,  товариство з обмеженою відповідальністю "Житлово-експлуатаційне об’єднання", Хмельницьке комунальне підприємство "Спецкомунтранс", комунальне підприємство по зеленому будівництву і благоустрою міста, міське комунальне аварійно-технічне підприємство житлово-комунального господарства, комунальне підприємство по будівництву, ремонту та експлуатації доріг | На покращення надання послуг населенню, впровадження енергозберігаючих технологій та ремонту житлового фонду, на закупівлю матеріалів для проведення поточних ремонтів, на роботи з озеленення і благоустрою міста, ремонт та утримання питних колодязів, утримання пам’ятників та малих архітектурних форм на території парків і скверів |
| 3. Спеціалізоване комунальне підприємство "Хмельницька міська ритуальна служба" | На поточні експлуатаційні витрати та поліпшення матеріально-технічної бази  |
| 4. Хмельницьке комунальне підприємство "Міськсвітло" | На покриття заборгованості управління житлово-комунального господарства по роботах, виконаних у минулих роках |
| 5. Комунальне підприємство "Парки і сквери міста Хмельницького" | На благоустрій парків  |
| 6. Хмельницьке комунальне підприємство "Електротранс" | На відшкодування втрат від перевезення пільгових категорій громадян |
| 7. Міське комунальне підприємство кінотеатр ім.Т.Г.Шевченка8. Спортивно-культурний центр "Плоскирів"9. Комунальне підприємство по організації роботи міського пасажирського транспорту10. Комунальне підприємство "Хмельницькбудзамовник"11. Хмельницький міський моно-театр "Кут"12. Хмельницьке міське комунальне підприємство «Муніципальна дружина» | На поточні експлуатаційні витрати та поліпшення матеріально-технічної бази |

Секретар міської ради М.Кривак

Висновок

на звернення комунальних підприємств про встановлення пільги щодо сплати земельного податку у 2019 році.

Фінансово-господарський стан комунальних підприємств міста за 9-ть місяців 2018 року характеризується наступними даними:

(тис. грн.)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Підприємства, організації, установи | Всього доходів(без ПДВ) | Всього витрат(без ПДВ) | Фінансовий результат до оподаткування | Витрати з податку на прибуток | Чистий фінансовий результат: прибуток + збиток - |
| МКП "Хмельницьктеплокомуненерго" | 313625,0 | 347376,0 | -33751,00 | - | -33751,0 |
| КП "Південно-Західні мережі" | 93199,0 | 115651,0 | -22452,0 | - | -22452,0 |
| МКП "Хмельницькводоканал" | 109529,0 | 119106,0 | -9577,0 | - | -9577,0 |
| УМК«Центральна» | 21496,0 | 20428,0 | 1068,0 | - | 1068,0 |
| УМК «Проскурівська» | 16296,0 | 15913,0 | 467,0 | 84,0 | 383,0 |
| УМК «Південно-Західна» | 20413,0 | 19472,0 | 1148,0 | -207,0 | 941,0 |
| УМК «Дубове» | 18506,0 | 18148,0 | 435,0 | -77,0 | 358,0 |
| УМК «Озерна» | 8682,0 | 8539,0 | 143,0 | - | 143,0 |
| ТзОВ "ЖЕО" | 15014,0 | 14902,0 | 112,0 | 20,0 | 92,0 |
| ХКП "Спецкомунтранс" |  27671,0 | 27841,0 | -170,0 | - | -170,0 |
| КП по зеленому будівництву і благоустрою міста | 9542,0 | 9456,0 | 105,0 | -19,0 | 86,0 |
| СКП "Хмельницька міська ритуальна служба" | 8420,0 | 8614,0 | -191,0 | -3,0 | -194,0 |
| Комунальне підприємство по будівництву, ремонту та експлуатації доріг | 53404,0 | 53478,0 | 25,0 | -99,0 | -74,0 |
| Міське комунальне аварійно-технічне підприємство житлово-комунального господарства | 3858,2 | 3746,9 | 135,7 | 24,4 | 111,3 |
| ХКП "Міськсвітло" | 12545,1 | 12538,2 | 10,3 | 3,4 | 6,9 |
| ХКП "Електротранс" | 83431,0 | 90793,0 | -7406,0 | 44,0 | -7362,0 |
| МКП Кінотеатр ім. Т.Г.Шевченка | 1809,7 | 1893,5 | -83,8 | - | -83,8 |
| СКЦ "Плоскирів" | 1510,6 | 1508,9 | 1,9 | 0,2 | 1,7 |
| КП по організації роботи міського пасажирського транспорту | 3188,1 | 3152,4 | 35,7 | - | 35,7 |
| КП "Парки і сквери м.Хмельницького" | 3944,1 | 3627,1 | 386,6 | 69,6 | 317,0 |
| КП "Хмельницькбудзамовник" | 4496,0 | 4611,6 | -115,6 | - | -115,6 |
| ХМКП моно-театр "Кут" | 496,1 | 489,6 | 6,5 | - | 6,5 |
| ХМКП «Муніципальна дружина» | 1035,9 | 1041,8 | -5,9 | - | -5,9 |

Відповідно до рішення дев’ятнадцятої сесії Хмельницької міської ради від 27.12.2017 року №1 вищевказані підприємства міста були звільнені від сплати земельного податку на січень-грудень 2018 року.

За 9-ть місяців 2018 року сума пільги щодо сплати земельного податку, що зараховується до міського бюджету, становила 6172,1 тис.грн.

Дані в розрізі підприємств наведено в таблиці, а саме:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Підприємства, організації, установи | Сума пільги (тис.грн.) |
| 9 місяців 2018 р. факт | 2019 р.план |
| 1. | МКП "Хмельницьктеплокомуненерго" | 1065,2 | 1420,3 |
| 2. | КП "Південно-Західні мережі" | 171,2 | 228,3 |
| 3. | МКП "Хмельницькводоканал" | 1384,9 | 1846,5 |
| 4. | УМК «Центральна» | 102,6 | 136,8 |
| 5. | УМК «Проскурівська» | 64,6 | 86,1 |
| 6. | УМК «Південно-Західна" | 57,6 |  76,8 |
| 7. | УМК «Дубове» | 123,3 | 164,4 |
| 8. | УМК «Озерна» | 24,8 | 33,2 |
| 9. | ТзОВ "ЖЕО" | 106,6 | 142,1  |
| 10. | ХКП "Спецкомунтранс" | 257,7 | 343,6 |
| 11. | КП по зеленому будівництву і благоустрою міста | 284,7 | 379,6 |
| 12. | СКП "Хмельницька міська ритуальна служба" | 252,0 | 336,0 |
| 13. | Комунальне підприємство по будівництву, ремонту та експлуатації доріг | 495,8 | 661,1 |
| 14. | Міське комунальне аварійно-технічне підприємство житлово-комунального господарства | 11,3 | 15,1 |
| 15. | ХКП "Міськсвітло" | 18,4 | 24,5 |
| 16. | ХКП "Електротранс" | 299,5 | 399,3 |
| 17. | МКП Кінотеатр ім. Т.Г. Шевченка | 10,7 | 14,4 |
| 18. | СКЦ "Плоскирів" | 95,7 | 263,2 |
| 19. | КП по організації роботи міського пасажирського транспорту | 219,2 | 292,3 |
| 20. | КП "Парки і сквери м. Хмельницького" | 1622,3 | 2163,1 |
| 21. | КП "Хмельницькбудзамовник" | 431,0 | 574,7 |
| 22. | Хмельницький міський моно-театр "Кут" | 1,1 | 1,5 |
| 23. | ХМКП «Муніципальна дружина» | 10,9 | 14,6 |
|  | Разом | **7111,1** | **9617,5** |

Відповідно до вищевказаного рішення:

* МКП "Хмельницьктеплокомуненерго", КП "Південно-Західні тепломережі", МКП "Хмельницьводоканал" вивільнені кошти земельного податку за 9-ть місяців 2018 року у сумі 2621,3 тис. грн. спрямували на покриття різниці в тарифах на житлово-комунальні послуги;
* вивільнені кошти земельного податку ХКП "Електротранс" у сумі 299,5 тис.грн. спрямовані на відшкодування втрат від перевезення пільгових категорій громадян;
* ХКП "Міськсвітло" вивільнені кошти в сумі 18,4 тис.грн. спрямувало на погашення заборгованості минулих років, що склалась перед управлінням житлово-комунального господарства;
* сума пільги щодо сплати земельного податку за 9-ть місяців 2018 року, надана підприємствам: управляючим муніципальним компаніям «Центральній», «Проскурівській», «Південно-Західній», «Дубове», «Озерна», ТзОВ "ЖЕО", ХКП "Спецкомунтранс", КП по зеленому будівництву і благоустрою міста, СКП "Хмельницька міська ритуальна служба", КП по будівництву, ремонту та експлуатації доріг, МК аварійно-технічне підприємство ЖКГ, МКП кінотеатр ім.Т.Г.Шевченка, СКЦ "Плоскирів", КП по організації роботи міського пасажирського транспорту, КП "Парки і сквери міста Хмельницького", КП "Хмельницькбудзамовник", Хмельницький міський моно-театр "Кут" складає 4171,9 тис.грн.

У 2019 році прогнозована сума нарахувань по земельному податку, що належить до сплати вищезазначеними підприємствами міста, складає 9617,5 тис. грн.

Керуючись ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст.284 Податкового кодексу України, прийняття рішень щодо ставок земельного податку та надання пільг зі сплати земельного податку належить до компетенції міської ради.

Начальник фінансового управління С.Ямчук