

**Програма
часткового відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами, що
надаються фізичним особам, об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та
житлово-будівельним кооперативам на заходи з підвищення енергоефективності на
2018-2021 роки**

ПАСПОРТ

Програми відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами, що надаються фізичним особам, об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам на заходи з підвищення енергоефективності на 2018-2021 роки

1	Ініціатор розроблення Програми	Управління житлово-комунального господарства міської ради
2	Розробник Програми	Управління житлово-комунального господарства міської ради
3	Відповідальний виконавець Програми	Управління житлово-комунального господарства міської ради
4	Учасники Програми	Фінансово-кредитні установи міста, фізичні особи, об'єднання співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельні кооперативи
5	Терміни реалізації Програми	2018-2021 роки
6	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, всього: у тому числі коштів бюджету міста	2750 тис.грн. 2750 тис.грн.

1. Основні положення Програми

1.1. Основні положення

Програма часткового відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами на 2018-2021 роки розроблена з метою сприяння залучення коштів мешканців будинків для проведення реконструкції, капітального та поточного ремонту об'єктів житлово-комунального господарства, в рамках співпраці у сфері енергоефективності житлових будинків, реалізації Державної цільової економічної програми енергоефективності і розвитку сфери виробництва енергоносіїв з відновлюваних джерел енергії та альтернативних видів палива на 2010-2015 роки зі змінами відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 08.04.2015 №231 «Про внесення змін до постанов Кабінету Міністрів України від 1 березня 2010р. №243 і від 17 жовтня 2011р. №1056», яка передбачає стимулювання населення, об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельних кооперативів до впровадження енергоефективних заходів шляхом часткового відшкодування відсотків за залученими кредитами.

Програма є цільовою, орієнтована на підвищення енергоефективності в житлово-комунальному господарстві та фінансової підтримки населення на впровадження енергоефективних заходів в житлових будинках шляхом здешевлення кредитних ресурсів за рахунок бюджетів відповідних рівнів.

Головним розпорядником бюджетних коштів і відповідальним виконавцем програми є Управління житлово-комунального господарства Хмельницької міської ради

Одержувачем відшкодування частини відсоткової ставки за кредитом, відповідно до механізму реалізації державної підтримки термомодернізації житлових будівель є населення, об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельні кооперативи.

1.2. Метою Програми є:

- ошадливе споживання паливно-енергетичних ресурсів через стимулювання впровадження енергозберігаючих заходів;
- сприяння розвитку галузі енергоефективної реконструкції у житлово-комунальному господарстві міста;
- зменшення обсягу субсидій для населення за спожиті енергоносії.

1.3. Цілі Програми, які забезпечують енергоощадність та підпадають під часткове відшкодування відсотків за залученими кредитами на заходи з підвищення енергоефективності:

1. Встановлення обладнання та матеріали для облаштування індивідуальних теплових пунктів;

2. Встановлення регулятори теплового потоку за погодними умовами та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них;

3. Встановлення вузлів обліку води (гарячої, холодної) та теплової енергії, зокрема засоби обліку та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них;

4. Встановлення вікон з двокамерними енергоефективними склопакетами (з енергозберігаючим склом) для місць загального користування (зокрема, під'їздів, підвалів, технічних приміщень, горищ);

5. матеріали для проведення робіт з теплоізоляції зовнішніх стін, підвальних приміщень, горищ, покрівель та фундаментів;

6. матеріали та обладнання для модернізації систем освітлення місць загального користування (у тому числі щодо заміни електропроводки, ламп та патронів до них, встановлення автоматичних вимикачів);

7. матеріали та обладнання для капітального ремонту внутрішньо будинкових інженерних мереж та обладнання;

8. теплові насоси;

9. сонячні колектори для виробництва теплової енергії та підігріву води;

10. заміна теплових введів до будинку;
11. заміна внутрішньобудинкових мереж та технічного обладнання;
12. надання послуг по монтажу енергозберігаючого обладнання.

2. Опис та завдання Програми

2.1. Опис проблеми

Житлово-комунальне господарство є одним з найбільших і, у той же час, найменш ощадливим споживачем енергетичних і водних ресурсів серед інших галузей господарства міста. Основною складовою низької енергетичної ефективності інженерних мереж і систем є високий рівень питомих витрат теплової енергії, гарячої та холодної води у таких споживачів комунальних послуг як житлові будинки. Фізична та моральна зношеність конструкцій та внутрішніх систем житлових будівель стала головною причиною зниження якості комунальних послуг, погіршення комфортності, надійності і безпечності умов проживання мешканців міста. За оцінками як вітчизняних, так і закордонних експертів, потенціал економії електроенергії у будинках і спорудах дорівнює 50-65%, а теплової енергії - близько 50%. Енергоефективність в житлово-комунальному господарстві на сьогодні є вкрай низькою. Проблема потребує негайного вирішення, але для цього необхідні значні фінансові ресурси. Тому без участі мешканців житлових будинків вирішення даної проблеми неможливе. Враховуючи зацікавленість міської влади у впровадженні енергозберігаючих заходів у житлово-комунальному господарстві, міська рада може сприяти цьому процесу через механізм фінансового стимулювання. Кінцева мета енергоресурсощадної політики у житлово-комунальному господарстві - скорочення витрат на утримання та експлуатацію житлових будинків.

2.2. Шляхи вирішення

Програмою пропонується механізм часткового відшкодування відсоткових ставок за рахунок бюджетних коштів за залученими кредитами в кредитно-фінансових установах: "Державний ощадний банк України", "Державний експортно-імпорتنний банк України", публічне акціонерне товариство акціонерний банк "Укргазбанк" публічне акціонерне товариство комерційний банк «Приватбанк» (згідно постанови Кабінету Міністрів України від 08.04.2015 №231, далі - уповноважені кредитно-фінансові установи), що надаються на впровадження енергозберігаючих заходів відповідно до Державної цільової економічної програми енергоефективності і розвитку сфери виробництва енергоносіїв з відновлюваних джерел енергії та альтернативних видів палива на 2010-2015 роки, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 01.03.2010р. №243, зі змінами та доповненнями.

2.3. Завдання Програми

Основним завданням Програми є сприяння залученню коштів населення, об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельних кооперативів шляхом реалізації державної підтримки у відшкодуванні частини відсоткової ставки за залученими кредитами з міського бюджету.

2.4. Результат реалізації Програми

Реалізація цієї програми дозволить:
значно зменшити використання енергоносіїв;
підвищити комфортність умов проживання в оселях жителів міста;
зменшити фінансове навантаження на мешканців.

Секретар міської ради

М.Кривак

Начальник управління ЖКГ

В.Новачок

Додаток №1 до Програми часткового відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами, що надаються фізичним особам, об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам на заходи з підвищення енергоефективності на 2018-2021 роки

Прогнозоване ресурсне забезпечення Програми

тис.грн.

Орієнтовні обсяги фінансування Програми	Етапи виконання програми				Усього витрат на виконання Програми
	IV	V	VI	VII	
	2018р.	2019р.	2020р.	2021р.	
Обсяг фінансових ресурсів усього,	500	600	750	900	2750
у тому числі: міський бюджет	500	600	750	900	2750
інші джерела	-	-	-		-