

**ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**РІШЕННЯ**

**сорок сьомої сесії**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

11.12.2024

72

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.Хмельницький

Про надання юридичним та фізичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення, надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо об’єднання та поділу земельних ділянок, надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Земельним кодексом України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати фізичній та юридичній особам дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду згідно з додатком 1.

2. Надати юридичній особі дозвіл на об’єднання земельних ділянок згідно з додатком 2.

3. Надати фізичній особі дозвіл на поділ земельної ділянки згідно з додатком 3.

4. Надати фізичній особі Олійник Наталії Георгіївні дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 790 м2, кадастровий номер 6810100000:01:005:0301, що розташована за адресою: вул.Подільська,124, м.Хмельницький, зі зміною цільового призначення в межах категорії земель житлової та громадської забудови з «02.07-для іншої житлової забудови (для обслуговування приміщення адміністративної будівлі та будівлі прохідної)» на «03.02-для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (під навчальний заклад)».

5. Надати фізичній особі Мельник Оксані Іванівні дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Інститутська,21/2 у м.Хмельницькому, площею 170 м2, кадастровий номер 6810100000:09:006:0023 у зв’язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

6. Юридичним та фізичним особам, після розроблення технічних документацій із землеустрою подати їх на погодження Хмельницькій міській раді.

7. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М.Ваврищука і Управління земельних ресурсів.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова Олександр СИМЧИШИН

*Додаток 1*

*до рішення сесії міської ради*

*від 11.12.2024 року №72*

СПИСОК

фізичних та юридичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду

| №  п/п | Назва фізичних та юридичних осіб | Місце розташування земельної ділянки | Цільове використання, підстава та категорія земель | Код класифікації видів цільового призначення земель | Площа,  м2 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «лайфселл» | за межами с.Прибузьке  Хмельницький район  Хмельницька область | Для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій.  Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | 13.01-для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій | 200 |
| 2. | Стародуб Валерій Леонідович | м.Хмельницький,  прс.Миру,99-101 | Для обслуговування нежитлового приміщення, трансформаторних підстанцій (реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2660206268040, договір купівлі-продажу нежитлового приміщення від 15.01.2004 р/н52).  Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | 14.02-для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії | 211 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

*Додаток 2*

*до рішення сесії міської ради*

*від 11.12.2024 року №72*

СПИСОК

юридичних осіб, яким надається дозвіл на об’єднання земельних ділянок

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №№  п/п | Назва юридичних осіб | Місце розташування, кадастровий номер земельної ділянки, КВЦПЗ, категорія земель | Площа земельної ділянки до об’єднання, м2 | Площа ділянки що утвориться після об’єднання, м2 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «АВ Інвест Груп» | м.Хмельницький,  вул.Заводська,46,  6810100000:04:005:0115  11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості  Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | 2691 | 9844 |
| м.Хмельницький,  вул.Заводська,46,  6810100000:04:005:0116  11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості  Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | 3192 |
| м.Хмельницький,  вул.Заводська,46,  6810100000:04:005:0107  11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості  Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | 3961 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

*Додаток 3*

*до рішення сесії міської ради*

*від 11.12.2024 року №72*

СПИСОК

фізичних осіб, яким надається дозвіл на поділ земельної ділянки

| №№  п/п | Назва фізичних осіб | Місце розташування, кадастровий номер земельної ділянки | Загальна площа ділянки та площа новоутворених ділянок, м2 | Код класифікації видів цільового призначення земель |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Карван Анна Ігорівна | м.Хмельницький,  вул.Трудова,29/2  6810100000:06:002:0303 | 4463 в т.ч.  діл.№1-2857  діл.№2-1606 | 11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об’єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА