

**ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**РІШЕННЯ**

**сорок третьої сесії**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

62

16.08.2024

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.Хмельницький

Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження технічних документацій із землеустрою, проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність і оренду громадянам

Розглянувши пропозиції постійної комісії міської ради з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 23 м2 із площі 61160 м2 гаражному кооперативу «АВІАТОР», частиною земельної ділянки загальною площею 24 м2 із площі 30703 м2 гаражному товариству «СПІВДРУЖНІСТЬ», затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 1).

2. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки громадянам:

2.1. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 2);

2.2. для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 3).

3. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність земельні ділянки громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 4).

4. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати в оренду земельні ділянки громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 5).

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати в оренду земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 6).

6. Гаражному кооперативу «АВІАТОР» привести у відповідність до чинного законодавства правовстановлюючі документи на земельну ділянку.

7. Гаражному кооперативу «СПІВДРУЖНІСТЬ» привести у відповідність до чинного законодавства правовстановлюючі документи на земельну ділянку.

8. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М.Ваврищука і управління земельних ресурсів.

9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова Олександр СИМЧИШИН

*Додаток 1*

*до рішення сесії міської ради*

*від 16.08.2024 р. №62*

СПИСОК

юридичних осіб, яким припиняється право постійного користування частинами земельних ділянок та громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови

| №  з/п | Назва юридичних осіб, яким припиняється право постійного користування земельними ділянками, їх юридична адреса | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки, на яку припиняється право постійного користування частиною земельної ділянки | Площа земельної ділянки, на яку припиняється право постійного користування м2 | Прізвище, ім’я, по батькові громадян, яким надається у власність земельна ділянка, їх місце реєстрації, місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки, підстава | Площа земельної ділянки, що надається у власність, м2 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Гаражний кооператив «Авіатор»  м. Хмельницький,  прв. Петра Болбочана, 2/1 | м. Хмельницький,  прв. Петра Болбочана, 2/1,  гаражний кооператив «Авіатор»,  блок Г, бокс 13  6810100000:07:004:0201 | 23 | ДОРОЖКІН Олександр Павлович  …  м. Хмельницький, прв. Петра Болбочана, 2/1,  гаражний кооператив «Авіатор», блок Г, бокс 13  6810100000:07:004:0201  свідоцтво про право особистої власності на гараж від 22.01.2003 зареєстроване Хмельницьким БТІ від 22.01.2003 в реєстрову книгу № Г/13  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 580698868101 | 23 |
| 2. | Гаражне товариство «Співдружність»  м. Хмельницький,  вул. Тернопільська, 13/4 | м. Хмельницький,  вул. Тернопільська, 13/4,  гаражний кооператив  «Співдружність»,  бокс 329  6810100000:29:002:0673 | 24 | БЕЛІК Євгеній Анатолійович  …  м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/4  гаражний кооператив «Співдружність», бокс 329  6810100000:29:002:0673  свідоцтво про право на спадщину за законом від 15.01.2014 №12  витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 15.01.2014 інд.номер 16172486  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 267427768101 | 24 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

Начальник управління правового забезпечення та представництва Лілія ДЕМЧУК

*Додаток 2*

*до рішення сесії міської ради*

*від 16.08.2024 р. №62*

СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Площа,  м2 | Підстава |
| 1. | БУРЯЧОК Надія Григорівна | Хмельницька обл., Хмельницький р-н,  с. Колибань,  вул. Волошкова, 37  6825083300:05:001:0091 | 2500 | свідоцтво про право на спадщину за законом від 22.02.2005 №2-653  витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 31.05.2005 №7385813  довідка старости старостинського округу з центром с. Копистин від 05.07.2021 № 167  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 9295575 |
| 2. | ДЕРКАЧ Наталія Миколаївна | Хмельницька обл., Хмельницький р-н,  с. Колибань,  вул. Лугова, 12  6825083300:05:002:0015 | 2500 | договір дарування від 18.09.2008 №2-5610  витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 21.10.2008 №20642240  довідка старости старостинського округу з центром с. Копистин від 08.05.2024 № 58  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 24750429 |
| 3. | МОНАСТИРСЬКА Людмила Олегівна | м. Хмельницький,  прв. Кільцевий, 29  6810100000:08:002:1025 | 508 | договір купівлі-продажу від 23.04.2024 №1626  витяг з Державного реєстру речових прав від 23.04.2024 інд.номер 375531164  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2878337068040 |
| 4. | МЕЛЬНИК Оксана Михайлівна | м. Хмельницький,  вул. Смотрицького, 16  6810100000:28:002:1318 | 1000 | договір купівлі-продажу житлового будинку садибного типу з надвірними будівлями від 04.10.2023 №2294  витяг з Державного реєстру речових прав від 04.10.2023 інд.комер 349102739  реєстраційний номер об’єкту нерухомого майна 2782425168040 |
| 5. | ЛОЗІНСЬКА Лідія Станіславівна | м. Хмельницький,  прв. Фельштинський, 1  6810100000:11:001:0360 | 1000 | свідоцтво про право власності на житловий будинок від 14.11.2001  право власності зареєстроване 14.11.2001 в Хмельницькому бюро технічної інвентаризації в реєстрову книгу № 166 за р/н36583  витяг з рішення виконкому Хмельницької міської Ради народних депутатів від 13.02.1997 №1420 |
| 6. | ПОПЛАВСЬКА Любов Миколаївна | м. Хмельницький,  вул. Академіка Вернадського, 42/1  6810100000:23:004:0616 | 560 | свідоцтво про право на спадщину за законом на 1/6 частину житлового будинку від 23.12.1982 №3-5386  право власності зареєстроване 05.01.1983 в Хмельницькому бюро технічної інвентаризації в реєстрову книгу № 15 за р/н2386  свідоцтво про право на спадщину за законом на 1/3 частину житлового будинку від 10.12.2008 №4-5718  витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 05.01.2009 №21471114  свідоцтво про право на спадщину за законом на 1/2 частину житлового будинку від 06.03.2013 №1-213  витяг з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 06.03.2013 інд.номер 1012871  реєстраційний номер об’єкту нерухомого майна 17896868101 |
| 7. | СОРОКА Юлія Станіславівна | Хмельницька обл.,  Хмельницький р-н,  с. Мацьківці, вул. Садова, 47  6825089600:02:001:0166 | 2170 | свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 04.02.2021 №1-174  витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.02.2021 інд.номер 243097884  довідка старости старостинського округу з центром с. Шаровечка від 04.04.2024 № 24  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2283819468250 |
| 8. | ГРИНЬ Василь Іванович | Хмельницька обл.,  Хмельницький р-н,  с. Давидківці, вул. Незалежності, 48 6825082400:01:002:0131 | 2500 | витяг з Державного реєстру речових прав від 29.01.2024 інд/н 363548147  довідка (витяг з погосподарської книги) старости старостинського округу з центром у с. Давидківці від 04.01.2024 №03-17 реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2869535268040 |
| 9. | РУДЕНКО Емілія Іванівна | Хмельницька обл.,  Хмельницький р-н,  с. Колибань, вул. Весняна, 1 6825083300:05:001:0092 | 2500 | свідоцтво про право на спадщину за законом від 11.05.2004 за р/н 2-2153  витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 08.06.2004 №3798077  довідка старости старостинського округу з центром у с. Копистин від 24.04.2024 №46 реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 5744903 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

Начальник управління правового забезпечення та представництва Лілія ДЕМЧУК

*Додаток 3*

*до рішення сесії міської ради*

*від 16.08.2024 р. №62*

СПИСОК

громадян, яким затверджуються технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються у власність земельні ділянки для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Площа, м2 | Підстава |
| 1. | ТРАПЕЗУН Наталія Володимирівна | м. Хмельницький,  вул. Прибузька, 34/2, бокс 66  6810100000:04:002:0206 | 24 | договір купівлі-продажу гаража від 02.02.2022 №106  витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.02.2022 інд.номер 297465763  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2115497868101 |
| 2. | БІЛОУС Ольга Анатоліївна | м. Хмельницький,  вул. Гарнізонна, 16/3,  гаражний кооператив «Раково-2»,  блок 14, бокс 50  6810100000:24:002:0737 | 33 | договір купівлі-продажу від 09.10.2023 №2457  витяг з Державного реєстру речових прав від 09.10.2023 інд.номер 349630884  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2780071768040 |
| 3. | ЄВДОЩУК Анжеліка Володимирівна | м. Хмельницький,  вул. Трипільська, 9/1,  гаражний кооператив «Дубово»,  блок 6, бокс 3  6810100000:26:002:0412 | 21 | свідоцтво про право на спадщину за законом від 11.03.2024 №276  витяг з Державного реєстру речових прав від 11.03.2024 інд.номер 369314806  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2764396368101 |
| 4. | ТРЕМБАЧ Сергій Михайлович | м. Хмельницький,  вул. Гарнізонна, 16/3,  гаражний кооператив «Раково-2»,  блок 25, бокс 65  6810100000:24:002:0736 | 32 | свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 23.12.2010 (серія САС№893943)  витяг про державну реєстрацію прав від 23.12.2010 №28469822  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 32459621 |
| 5. | ФАРМАГЕЙ Віктор Іванович | м. Хмельницький,  гаражний масив по вул. Марка Кропивницького, блок Б, бокс 16  6810100000:16:007:0396 | 21 | договір купівлі-продажу гаража від 05.12.2018 №1275  витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 05.12.2018 інд.номер148233688  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 1628604068101 |
| 6. | ХОЛЯВКА Іван Іванович | м. Хмельницький,  вул. Геологів, 22,  кооператив «Будівельник» по будівництву та експлуатації гаражів,  блок 3, бокс 71  6810100000:10:001:0836 | 21 | свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 11.12.2007 (Серія САВ№688241)  витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 11.12.2007 №17001384  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 21372970 |
| 7. | БОЙКО Людмила Миколаївна | м. Хмельницький,  гаражний масив по вул. Залізняка, 21-В, гараж 51  6810100000:17:003:0223 | 22 | договір купівлі-продажу від 16.11.2000 №5072  витяг з Державного реєстру речових прав від 02.05.2024 інд.номер377030803  довідка управління архітектури та містобудування від 04.03.2024 №Б/384-01-24  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2929422068101 |
| 8. | ОВОД Лариса Василівна | м. Хмельницький,  прс. Миру, 71/4,  гаражний кооператив «Мирний»,  блок 8, бокс 2  6810100000:16:007:0859 | 24 | свідоцтво про право на спадщину за законом від 25.06.2018 №1-1912  витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.06.2018 інд.номер128840649  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 1584922668101 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

Начальник управління правового забезпечення та представництва Лілія ДЕМЧУК

*Додаток 4*

*до рішення сесії міської ради*

*від 16.08.2024 р. №62*

СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Площа,  м2 | Підстава |
| 1. | МАКОРТА Галина Степанівна | Хмельницька обл.,  Хмельницький р-н,  с. Копистин,  вул. Соборна, 201  6825083300:01:003:1845 | 2500 | рішення 38-ої сесії Копистинської сільської ради від 21.10.2020 №9  договір купівлі-продажу домоволодіння – житлового будинку з віднесеними до нього надвірними будівлями від 29.09.2011 за р/н1699  витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 08.10.2020 інд/н 227433024  договір купівлі - продажу від 09.10.2020 за р/н500  витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 09.10.2020 інд/н 227637909  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2189126468250  довідка старости старостинського округу з центром у с.Копистин від 02.05.2024 №53 |
| САВЧЕНЮК Валентина Іванівна |
| 2. | ТКАЧЕНКО Андрій Олегович | м. Хмельницький,  вул. Назарія Яремчука, 52/1  6810100000:07:001:0444 | 500 | свідоцтво про право на спадщину за заповітом на 69/100 частки у праві власності на житловий будинок від 11.09.2023 №1729  витяг з Державного реєстру речових прав від 11.09.2023 інд.номер 346033784  договір дарування 31/100 частини житлового будинку від 15.06.1979 №2-1389 зареєстрований Хмельницьким обласним БТІ від 09.07.1979 в реєстрову книгу 8 за №1184  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2794562468040 |
| ТКАЧЕНКО Ніна Олександрівна |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

Начальник управління правового забезпечення та представництва Лілія ДЕМЧУК

*Додаток 5*

*до рішення сесії міської ради*

*від 16.08.2024 р. №62*

СПИСОК

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надаються земельні ділянки в оренду для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради

| №  з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Площа, м2 | Підстава | Термін надання земельної ділянки |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | БОЙЧУК Наталія Петрівна | м. Хмельницький,  прс. Миру, 36/1, споживчий неприбутковий гаражний кооператив «Темп» по охороні та експлуатації гаражів для зберігання транспортних засобів,  блок 2, бокс 79  6810100000:03:005:0913 | 28 | рішення 9-ої сесії Хмельницької міської ради від 20.10.2021 №48  витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 27.04.2021 №01 | 10 років |
| 2. | УДАЧІНА Алла Анатоліївна | м. Хмельницький,  вул. Західно-Окружна, 21/2, гаражний кооператив «Електроніка»,  блок Д, бокс 10  6810100000:37:001:0426 | 25 | рішення 35-ої сесії Хмельницької міської ради від 10.11.2023 №58  витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 02.02.2023 №01 | 10 років |
| 3. | АДАМЧУК Михайло Іванович | м. Хмельницький,  прв. Тракторний, 31/1, гаражний кооператив «Енергія»,  блок 6, бокс 90  6810100000:06:002:0384 | 22 | рішення 39-ої сесії Хмельницької міської ради від 02.05.2024 №38  витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 04.04.2023 №02 | 10 років |
| 4. | ТРУБАЙЧУК Михайло Юрійович | м. Хмельницький,  вул. Тернопільська, 13/4, гаражний кооператив «Співдружність»,  бокс 363  6810100000:29:002:0685 | 23 | рішення 39-ої сесії Хмельницької міської ради від 02.05.2024 №34  витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 27.10.2021 №03 | 10 років |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

Начальник управління правового забезпечення та представництва Лілія ДЕМЧУК

*Додаток 6*

*до рішення сесії міської ради*

*від 16.08.2024 р. №62*

СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки в оренду для будівництва індивідуальних гаражів землі житлової та громадської забудови із земель міської ради

| №  з/п | Прізвище, ім’я, по-батьковіо | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Площа, м2 | Підстава | Термін надання земельної ділянки |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ПУЦЕЛЕЙ Володимир Антонович | м. Хмельницький,  прв. Героїв Маріуполя, 12, гаражний кооператив «Центральний»,  блок 2, бокс 33  6810100000:01:008:1080 | 28 | договір купівлі-продажу від 20.07.1995 №3556  витяг з Державного реєстру речових прав від 22.04.2024  індекс.номер 375250250  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2921296268040 | 10 років |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

Начальник управління правового забезпечення та представництва Лілія ДЕМЧУК