

**ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**РІШЕННЯ**

**сорок третьої сесії**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

16.08.2024

56

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.Хмельницький

Про розроблення детального плану території обмеженої вулицями: вул.Старокостянтинівське шосе, прс.Миру, вул.Трудова та вул.Проектна №15

Відповідно до п.п.1 п.32 Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 року №926, враховуючи звернення ТОВ «ХМЕЛЬНИЦЬКЖИТЛОКОМПЛЕКС», ПП «ПРОПОЗИЦІЯ», ТОВ «ХМЕЛЬНИЦЬКЖИТЛОБУД-1», ТОВ «РЕМБУД-ІНВЕСТ», ТОВ «ПЛАТИНУМБУД», розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законами України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розробити детальний план території обмеженої вулицями: вул.Старокостянтинівське шосе, прс.Миру, вул.Трудова та вул.Проектна №15 (кадастрові номери земельних ділянок: 6810100000:18:002:0185, 6810100000:06:001:0001, 6810100000:18:002:0023, 6810100000:18:002:0029, 6810100000:18:002:0414, 6810100000:18:002:0079, 6810100000:18:002:0274, 6810100000:18:002:0262) з метою нового будівництва багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення.

2. Визначити управління архітектури та містобудування Хмельницької міської ради замовником розробки даного детального плану території.

3. Фінансування робіт з розроблення детального плану території здійснити за рахунок власних коштів заявників – ТОВ «ХМЕЛЬНИЦЬКЖИТЛОКОМПЛЕКС», ПП «ПРОПОЗИЦІЯ», ТОВ «ХМЕЛЬНИЦЬКЖИТЛОБУД-1», ТОВ «РЕМБУД-ІНВЕСТ», ТОВ «ПЛАТИНУМБУД».

4. Управлінню архітектури та містобудування Хмельницької міської ради спільно з ТОВ «ХМЕЛЬНИЦЬКЖИТЛОКОМПЛЕКС», ПП «ПРОПОЗИЦІЯ», ТОВ «ХМЕЛЬНИЦЬКЖИТЛОБУД-1», ТОВ «РЕМБУД-ІНВЕСТ», ТОВ «ПЛАТИНУМБУД» забезпечити:

4.1. Укладення тристороннього договору на розроблення детального плану території, вказаного в пункті 1 цього рішення, підготовку та надання вихідних даних на розробку детального плану території та розгляд проектних матеріалів у порядку, визначеному чинним законодавством України.

4.2. Оприлюднення та загальну доступність матеріалів детального плану території відповідно до вимог чинного законодавства.

4.3. Організацію проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів.

4.4. Подання детального плану території на розгляд та затвердження до Хмельницької міської ради в установленому законом порядку.

5. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М.Ваврищука та управління архітектури та містобудування Хмельницької міської ради.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова Олександр СИМЧИШИН