

**ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**РІШЕННЯ**

**позачергової тридцять третьої сесії**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

15.09.2023

74

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.Хмельницький

Про надання юридичним та фізичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)

*Внесені зміни:*

[*рішенням 41-ї сесії міської ради від 14.06.2024 №71*](https://www.khm.gov.ua/uk/content/pro-prypynennya-prava-korystuvannya-zemelnymy-dilyankamy-rozirvannya-dogovoriv-orendy-110)

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Земельним кодексом України, законами України “Про місцеве самоврядування в Україні”, “Про оренду землі”, “Про землеустрій”, “Про Державний земельний кадастр”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати юридичним та фізичним особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду згідно з додатком 1.

2. Надати юридичним особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в постійне користування згідно з додатком 2.

3. Припинити юридичній особі товариству з обмеженою відповідальністю «Поділлябудсервіс» право постійного користування, не сформованими у відповідності до ст.79¹ Земельного кодексу України, земельними ділянками №1 площею 0,0157 га та №2 площею 0,0067 га, по прв.Козацькому,33/2 у м.Хмельницькому, згідно клопотання ТОВ «Поділлябудсервіс».

4. Надати юридичним та фізичним особам згоду на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) згідно з додатком 3.

5. Надати фізичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту згідно з додатком 4.

5.1. Фізичні особи, зазначені у додатку 4, повинні розробити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та подати його на затвердження до Хмельницької міської ради, на протязі шести місяців з дня прийняття даного рішення.

5.2. У разі невиконання вимог п.5.1. даного рішення, рішення про надання такого дозволу, визнається таким, що втратило чинність.

6. Надати фізичним особам Гнатишаку І.Р., Чалюку О.О., та Марущак Н.А. дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м.Хмельницькому по вул.Романа Шухевича,122/9, площею 2031 м², кадастровий номер 6810100000:15:001:0077, з метою внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

7. Юридичним та фізичним особам, після розроблення технічних документацій із землеустрою подати їх на погодження Хмельницькій міській раді.

8. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М.Ваврищука і Управління земельних ресурсів.

9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова Олександр СИМЧИШИН

*Додаток 1*

*до рішення сесії міської ради*

*від 15.09.2023 року №74*

СПИСОК

юридичних та фізичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду

| №  п/п | Назва юридичних та фізичних осіб | Місце розташування земельної ділянки | Цільове використання, підстава та категорія земель | Код класифікації видів цільового призначення земель | Площа,  м2 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Поділлябудсервіс» | м.Хмельницький  прв.Козацький,33/2 | Для обслуговування приміщення (реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2317612368101) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | 11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 408  в т.ч.  діл.№1-360  діл.№2-48 |
| 2. | Кутасевич Ігор Миколайович, Кутасевич Інна Миколаївна | м.Хмельницький  вул.Старокостянтинівське шосе,20/1А | Для обслуговування приміщення автомийки та будівлі кафе (реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 1095404568101).  Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | 12.11-для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу | 200 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

*Додаток 2*

*до рішення сесії міської ради*

*від 15.09.2023 року №74*

СПИСОК

юридичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в постійне користування

| №  п/п | Назва юридичних осіб | Місце розташування земельної ділянки | Цільове використання, підстава та категорія земель | Код класифікації видів цільового призначення земель | Площа,  м2 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Спеціалізоване комунальне підприємство «Хмельницька міська ритуальна служба» | с.Іванківці  Хмельницького району  Хмельницької області | Для обслуговування кладовища.  Категорія земель – землі рекреаційного призначення | 07.09-земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання | 18295 |
| 2. | Департамент освіти та науки Хмельницької міської ради | с.Олешин  Хмельницького району  Хмельницької області | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти  Категорія земель – землі житлової та громадської забудови | 03.02-для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти | 7957 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

*Додаток 3*

*до рішення сесії міської ради*

*від 15.09.2023 року №74*

СПИСОК

юридичних та фізичних осіб, яким надається згода на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)

| №  п/п | Назва юридичних та фізичних осіб | Місце розташування земельної ділянки | Цільове використання, підстава та категорія земель | Код класифікації видів цільового призначення земель | Площа,  м2 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Поділлябудсервіс» | м.Хмельницький  прв.Козацький,33/2 | Для обслуговування виробничих будівель (державний акт на право постійного користування землею серія ІІ-ХМ №000956 зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за №829 від 14.09.1998, свідоцтво про право власності на виробничі будівлі від 29.11.2000)  Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | 11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 570 |
| 2. | Чепурна Галина Олександрівна | м.Хмельницький  прв.Козацький,33/2 | Для обслуговування приміщення пропарювальних камер (державний акт на право постійного користування землею серія ІІ-ХМ №001312 зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за №1172 від 29.12.2001, договір від 25.04.2000)  Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | 11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 1107 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

*Додаток 4*

*до рішення сесії міської ради*

*від 15.09.2023 року №74*

СПИСОК

фізичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою встановлення земельного сервітуту

| №  п/п | Назва фізичних осіб | Місце розташування земельної ділянки | Код класифікації видів цільового призначення земель та категорія земель | Мета встановлення земельного сервітуту | Площа,  м2 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Гонтар Петро Леонідович | м.Хмельницький  вул.Романа Шухевича,119 | 12.01-для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту.  Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | Для вигрузки інертних грузів довжиною 120 м | 883 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

*(Внесено зміни в графу 4 пункту 1 додатку 4 відповідно до*

[*рішення 41-ї сесії міської ради від 14.06.2024 №71*](https://www.khm.gov.ua/uk/content/pro-prypynennya-prava-korystuvannya-zemelnymy-dilyankamy-rozirvannya-dogovoriv-orendy-110)*)*