

**ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**РІШЕННЯ**

**сорок першої сесії**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

14.06.2024

57

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.Хмельницький

Про розроблення проекту внесення змін до «Детального плану території обмеженої вулицями: вул.Озерна, вул.Миколи Федунця, вул.Панаса Мирного, прс.Миру»

Відповідно до п.п.1 п.32 Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 року №926, враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Альфабуд 3», розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законами України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розробити проект внесення змін до «Детального плану території обмеженої вулицями: вул.Озерна, вул.Миколи Федунця, вул.Панаса Мирного, прс.Миру» в частині зміни цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:16:006:0196 із земель 03.12 (для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування (для обслуговування окремого індивідуально визначеного майна – нежитлового приміщення) в землі 02.03 (для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку) з метою нового будівництва багатоквартирного житлового будинку з напівпідземним паркінгом.

2. Визначити управління архітектури та містобудування Хмельницької міської ради замовником розробки даного детального плану території.

3. Фінансування робіт з розроблення детального плану території здійснити за рахунок власних коштів заявника – ТОВ «Альфабуд 3».

4. Управлінню архітектури та містобудування Хмельницької міської ради спільно з ТОВ «Альфабуд 3» забезпечити:

4.1. Укладення тристороннього договору на розроблення детального плану території, вказаного в пункті 1 цього рішення, підготовку та надання вихідних даних на розробку детального плану території та розгляд проектних матеріалів у порядку, визначеному чинним законодавством України.

4.2. Оприлюднення та загальну доступність матеріалів детального плану території відповідно до вимог чинного законодавства.

4.3. Організацію проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів.

4.4. Подання детального плану території на розгляд та затвердження до Хмельницької міської ради в установленому законом порядку.

5. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М.Ваврищука та управління архітектури та містобудування Хмельницької міської ради.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова Олександр СИМЧИШИН