Додаток

до рішення виконавчого комітету

«13»06.2024 № 1047

Перелік об’єктів, включених до Переліку I типу щодо яких пропонується погодити нові умови та додаткові умови оренди

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва об’єкта оренди/ поверх/  інформація про особу, яка використовувала об’єкт, перед тим, як він став вакантним/цільове призначення об’єкта, за яким об’єкт використовувався, перед тим як він став вакантним/період часу протягом якого об’єкт не використовувався | Стан об’єкта | Цільове призначення об’єкта,  за пропозицією балансоутриму-  вача/категорія обмеження згідно Додатку 3 Порядку/ або обмеження визначені п. 29 Порядку | Строк оренди  (років)  за пропози-  цією балансо-утриму  вача | Балансова вартість об'єкта оренди, грн,  станом на  31.05.2024  первісна,  залишкова  (переоцінена) | Стартова місячна орендна плата, грн  (без ПДВ)  ІІ аукціон -50% грн  (без ПДВ)  ІІІ аукціон – 50%  3 кроки  (без ПДВ) | Згода орендо-  давця на передачу об’єкта оренди в суборенду так/ні | Належність об’єкта оренди до пам’яток культурної спадщини, щойно виявлених об’єктів культурної спадщини | Додат-  кові умови: |
| Балансоутримувач – комунальне підприємство «Агенція муніципального нерухомості» – код 30579655 | | | | | | | | | |
| 1. | Нежитлове приміщення  на вул. Інститутській, 5  корисною площею 15,8 кв.м  (загальною площею 21,5 кв.м)  /1 поверх /ФОП Дмитришина І.Б./  з 31.05.2024 | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням,  крім п. 8 | 5 років | 120 937,50  120 937,50 | 1 209,38  (без врахування  індексу  інфляції за червень  2024)  ІІ – 50% - 604,69  ІІІ – 50% - 604,69 | так | - | - |
| 2. | Нежитлове приміщення  на вул. Незалежності, 58  с. Давидківці,  Хмельницького р-ну,  Хмельницької області  загальною площею 41,4 кв.м  /1 поверх/ТзОВ «ПКК-Фарм» | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням | 5 років | 77 180,36  77 180,36 | 771,80  (без врахування  індексу  інфляції за червень  2024)  ІІ – 50% - 385,90  ІІІ – 50% - 385,90 | так | - | - |
| 3. | Нежитлова будівля  на вул. Незалежності, 63  с. Давидківці,  Хмельницького р-ну,  Хмельницької області  загальною площею 61,7 кв.м  одноповерхова будівля/  з 25.03.2021 | потребує ремонту | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням | 5 років | 154 691,00  154 691,00 | 1 546,91  (без врахування  індексу  інфляції за червень  2024)  ІІ – 50% - 773,46  ІІІ – 50% - 773,46 | так | - | - |
| 4. | Нежитлове приміщення на  вул. Соборній, 56  загальною площею 42,7 кв.м  /1 поверх багатоповерхового житлового будинку/  ФОП Сапарова Д.М./  з 30.04.2024 | задовільний | майно може бути використано за  будь-яким цільовим призначенням | 5 років | 705 454,00  705 454,00 | 7 054,54  (без врахування  індексу  інфляції за червень 2024)  ІІ – 50%- 3 527,27  ІІІ – 50%- 3 527,27 | так | - | - |

Керуючий справами виконавчого комітету Юлія САБІЙ

Директор КП «Агенція муніципальної нерухомості» Іріна ШЕВЧУК