Додаток

до рішення виконавчого комітету

«16»05.2024 № 872

Перелік об’єктів, включених до Переліку I типу щодо яких пропонується погодити нові умови та додаткові умови оренди

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Назва об’єкта оренди/ поверх/ інформація про особу, яка використовувала об’єкт, перед тим як він став вакантним/цільове призначення об’єкта, за яким об’єкт використовувався, перед тим як він став вакантним/період часу протягом якого об’єкт не використовувався | Стан об’єкта | Цільове призначення об’єкта,за пропозицією балансоутриму-вача/категорія обмеження згідно Додатку 3 Порядку/ або обмеження визначені п. 29 Порядку | Строк оренди(років)за пропози-цією балансо-утримувача | Балансова вартість об'єкта оренди, грн, станом на30.04.2024первісна,залишкова(переоцінена) | Стартова місячна орендна плата, грн(без ПДВ)ІІ аукціон -50% грн (без ПДВ)ІІІ аукціон – 50%3 кроки(без ПДВ) | Згода орендодавця на передачу об’єкта оренди в суборенду так/ні | Належність об’єкта оренди до пам’яток культурної спадщини, щойно виявлених об’єктів культурної спадщини | Додат-кові умови: |
|  Балансоутримувач – комунальне підприємство «Агенція муніципального нерухомості» – код 30579655 |
| 1. | Нежитлове приміщенняна вул. Кам’янецькій, 2корисною площею 34,9 кв.м (загальною площею 51,8 кв.м)/4 поверх/Український інститут експертизи сортів рослин/ з 30.04.2024 | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням,крім п. 8 | 5 років | 471 328,20471 328,20 | 4 713,28(без врахуванняіндексуінфляції за травень2024)ІІ – 50%- 2 356,64ІІІ – 50%- 2 356,64 | так | - | - |
| 2. | Нежитлове приміщенняна вул. Перемоги, 11/1загальною площею 218,5 кв.м/Цоколь житлового будинку/ТзОВ «Керуюча компанія ДомКом Хмельницький/ з 30.04.2024 | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням,крім п. 8 | 5 років | 1 562 257,001 562 257,00 | 15 622,57(без врахуванняіндексуінфляції за травень2024)ІІ – 50%- 7 811,29ІІІ – 50%- 7 811,29 | так | - | - |

Керуючий справами виконавчого комітету Юлія САБІЙ

В.о. директора КП «Агенція муніципальної нерухомості» Олександр ЛОТКО