

**ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**РІШЕННЯ**

**тридцять п’ятої сесії**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

10.11.2023

66

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.Хмельницький

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, зміну категорії земель

Розглянувши пропозиції постійної комісії міської ради з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 1).

2. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки громадянам:

2.1. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 2);

2.2. для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 3).

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 4).

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови» (додаток 5).

5. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М.Ваврищука і управління земельних ресурсів.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова Олександр СИМЧИШИН

*Додаток 1*

*до рішення сесії міської ради*

*від 10.11.2023 року №66*

СПИСОК

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надаються земельні ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови

| №  з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Площа,  м2 | Підстава |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ОВДІЙ Людмила Іванівна | м.Хмельницький,  вул.Тернопільська,13/3,  гаражний кооператив «Безпека»,  блок 11, бокс 9  6810100000:29:002:0647 | 19 | ріш. позачергової 29-ої сесії Хмельницької міської ради від 02.06.2023р. №63  свідоцтво про право особистої власності на гараж від 26.02.1996р.  право власності зареєстроване  26.02.1996р. в Хмельницькому міському бюро технічної інвентаризації в реєстровій книзі за номером 11-9 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

*Додаток 2*

*до рішення сесії міської ради*

*від 10.11.2023 року №66*

СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови

| №  з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Площа,  м2 | Підстава |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | МАНТУР Наталія Іванівна | м.Хмельницький,  вул.Бориса Патона,11/1  6810100000:25:002:0984 | 255 | свідоцтво про право на спадщину за заповітом  від 25.05.1996р. за р/н1-2634  право власності зареєстроване 02.07.1996р,  в Хмельницькому міському бюро технічної інвентаризації в реєстровій книзі за реєстровим номером 8890 |
| 2. | ТОМУСЯК Вячеслав Францович | м.Хмельницький,  вул.Завадського,28  6810100000:01:008:0922 | 560 | дублікат свідоцтва про право на спадщину  від 19.11.2019р. за р/н1-685 виданого взамін свідоцтва про право на спадщину від 07.05.1967р. за р/н3-2373  договір купівлі-продажу 3/4 часток у праві власності на житловий будинок від 22.03.2021р. за р/н1-451  додатковий договір про внесення змін до договору купівлі-продажу 3/4 часток у праві власності на житловий будинок від 22.03.2021р. за р/н1-451 від 30.03.2021р. за р/н1-498  інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 12.08.2021р. №270249504  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2012930968101 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

*Додаток 3*

*до рішення сесії міської ради*

*від 10.11.2023 року №66*

СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови

| №  з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Площа,  м2 | Підстава |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ДРОЗД Андрій Михайлович | м.Хмельницький,  вул.Бандери,57/2,  гаражний кооператив «Рибалко»,  блок В, бокс 42  6810100000:16:001:0542 | 21 | договір купівлі-продажу гаража  від 12.10.2007р. за р/н3562  витяг про реєстрацію права власності  на нерухоме майно від 05.11.2007р. №16530796  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2750828768040 |
| 2. | НІЧЕК Людмила Олександрівна | м.Хмельницький,  вул.Західно-Окружна,21/2,  гаражний кооператив «Електроніка»,  блок Л, бокс 4  6810100000:37:001:0421 | 25 | свідоцтво про право на спадщину за законом від 06.11.2013р. за р/н4067  витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 06.11.2013р. інд/н12311671  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 204252268101 |
| 3. | ОБУХОВСЬКА Валентина Павлівна | м.Хмельницький, вул.Ранкова,4-А,  гаражний кооператив «Дуброва»,  блок 4, бокс 46  6810100000:07:002:0537 | 21 | свідоцтво про право на спадщину за законом від 01.02.2012р. за р/н3-329  витяг про державну реєстрацію прав  06.02.2012р. №33086347  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 34629101 |
| 4. | МИРОНЧУК Сергій Васильович | м.Хмельницький,  вул.Степана Бандери,63/1-Б  гаражний кооператив «Мир»,  блок Б, бокс 36  6810100000:16:002:0612 | 21 | договір купівлі-продажу гаража  від 19.07.2023р. за р/н461  витяг з Державного реєстру речових прав  від 19.07.2023р. інд/н339730884  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 759718568101 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

*Додаток 4*

*до рішення сесії міської ради*

*від 10.11.2023 року №66*

СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови

| №  з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Площа,  м2 | Підстава |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ГУЛЬТЯЄВ Сергій Володимирович | м.Хмельницький,  прв.Парковий,14  6810100000:04:004:0815 | 1000 | свідоцтво про право на спадщину за заповітом  від 27.02.2015р. за р/н3-553  витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 27.02.2015р. інд/н34283370  дублікат свідоцтва про право на спадщину за законом від 25.11.1993р. за р/н1-1768  витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.10.2019р. інд/н183500965  свідоцтво про право на спадщину за законом  від 25.11.1993р. за р/н1-809  витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.10.2019р. інд/н183789046  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 585588368101 |
| МОСТЕПАНЮК Ванда Іванівна |
| ХАМАРДЮК Жанна Іванівна |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

*Додаток 5*

*до рішення сесії міської ради*

*від 10.11.2023 року №66*

СПИСОК

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та змінюється категорія земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови»

| №  з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Площа,  м2 | Код класифікації видів цільового призначення земельної ділянки | Цільове використання земельної ділянки,  підстава |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ЛИСОКОБИЛКА Євгенія Петрівна | м.Хмельницький,  вул.Молдавська,33  6810100000:20:002:0049 | 1557 | 02.01-для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)  клопотання громадянки від 12.09.2023р.  договір купівлі-продажу земельної ділянки від 28.08.2015р. за р/н2492  витяг з Державного реєстру речових прав від 03.08.2023р. інд/н341439943 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА