Додаток

до рішення виконавчого комітету

26.10.2023 № 1182

Про погодження наміру щодо передачі нерухомого майна міської комунальної власності в оренду на аукціоні та погодження умов і додаткових умов передачі

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва об’єкта оренди/ поверх/  інформація про особу, яка використовувала об’єкт, перед тим як він став вакантним/цільове призначення об’єкта, за яким об’єкт використовувався, перед тим як він став вакантним/період часу протягом якого об’єкт не використовувався | Стан об’єкта | Цільове призначення об’єкта,  за пропозицією балансоутримувача/категорія обмеження згідно Додатку 3 Порядку/ або обмеження визначені п. 29 Порядку | Строк оренди  (років)  за пропозицією балансоутримувача | Балансова вартість об'єкта оренди, грн.,  станом на  30.09.2023  первісна,  (переоцінена)  залишкова | Стартова місячна орендна плата, грн  (без ПДВ)  ІІ аукціон  -50% грн. (без ПДВ)  ІІІ аукціон – 50%  3 кроки  (без ПДВ) | Згода орендодавця на передачу об’єкта оренди в суборенду так/ні | Належність об’єкта оренди до пам’яток культурної спадщини, щойно виявлених об’єктів культурної спадщини | Додаткові умови: |
| Балансоутримувач – комунальне підприємство «Агенція муніципального нерухомості» – код 30579655 | | | | | | | | | |
| 1 | Нежитлове приміщення на  вул. Проскурівській, 60/1  корисною площею 18,1 кв.м  (загальною площею 29,4 кв.м)  /5 поверх/ГО «Українське козацтво Хмельниччини»/за будь-яким  цільовим призначенням, крім  категорії 8, визначеної Додатком 3  до Порядку передачі в оренду  державного та комунального майна/  11.09.2023р. | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням,  крім п.8 | 5 років | 193182,40  193182,40 | 1931,82  (без врахування  індексу  інфляції за жовтень  2023)  ІІ – 50%- 965,91  ІІІ– 965,91 | так | - | - |
| 2 | Нежитлове приміщення на  вул. Героїв Майдану, 12  загальною площею 11,8 кв.м  /1 поверх адміністративної будівлі/  ФОП Ковальська І.О./для торгівлі продовольчими товарами,  крім товарів підакцизної групи/  15.09.2023р. | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням,  крім п.8 | 5 років | 137612,00  137612,00 | 1376,12  (без врахування  індексу  інфляції за жовтень  2023)  ІІ – 50%- 688,06  ІІІ– 688,06 | так | - | - |

Керуючий справами виконавчого комітету Юлія САБІЙ

Директор КП «Агенція муніципальної нерухомості» Іріна ШЕВЧУК