

**ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**РІШЕННЯ**

**позачергової тридцять третьої сесії**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

15.09.2023

56

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.Хмельницький

Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, зміну категорії земель

Розглянувши пропозиції постійної комісії міської ради з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки громадянину для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 1).

2. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки громадянам:

2.1. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 2);

2.2. для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 3).

3. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 4).

4. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови» (додаток 5).

5. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М.Ваврищука і управління земельних ресурсів.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова Олександр СИМЧИШИН

*Додаток 1*

*до рішення сесії міської ради*

*від 15.09.2023 року №56*

СПИСОК

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надаються земельні ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови

| №  з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові громадянина | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Площа,  м2 | Підстава |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ДЕМЧИШИН Віктор Анатолійович | м.Хмельницький,  прв.Героїв Маріуполя,12,  гаражний кооператив «Центральний»,  блок 2, бокс 44  6810100000:01:008:0993 | 28 | ріш. позачергової 9-ої сесії Хмельницької міської ради від 20.10.2021р. №48  свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 14.04.2021р. №1750  витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 14.04.2021р. інд/н252553731  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2336176468101 |
| 2. | ДЕМЧИШИН Віктор Анатолійович | м.Хмельницький,  прв.Героїв Маріуполя,12,  гаражний кооператив «Центральний»,  блок 2, бокс 42  6810100000:01:008:0995 | 27 | ріш. позачергової 9-ої сесії Хмельницької міської ради від 20.10.2021р. №48  договір дарування від 10.06.1992р. №3-3494  право власності зареєстроване 10.06.1992р. в Хмельницькому обласному об’єднаному бюро технічної інвентаризації в реєстровій книзі №6 за реєстраційним номером 1/2-42 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

*Додаток 2*

*до рішення сесії міської ради*

*від 15.09.2023 року №56*

СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови

| №  з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові громадянина | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Площа,  м2 | Підстава |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ОВСЯНЮК Петро Миколайович | м.Хмельницький,  вул.Ярослава Барнича,3  6810100000:26:004:0225 | 532 | договір від 24.10.1996р. №3991  право власності зареєстроване 01.11.1996р. в Хмельницькому бюро технічної інвентаризації в реєстровій книзі за реєстровим номером 6736 |
| 2. | ОРЛОВА Емілія Станіславівна | м.Хмельницький,  вул.Леха Качинського,7  6810100000:10:001:0805 | 690 | договір дарування частки у праві власності на житловий будинок від 02.12.2020р. №2414  витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності  від 02.12.2020р. інд/н235170429  дублікат свідоцтва про право на спадщину за законом від 25.09.2020р. №1-450, виданий взамін свідоцтва про право на спадщину за законом від 10.06.1994р. №1-2303  витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності  від 14.12.2020р. інд/н236846846  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна  2237917368101 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

*Додаток 3*

*до рішення сесії міської ради*

*від 15.09.2023 року №56*

СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови

| №  з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові громадянина | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Площа,  м2 | Підстава |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | БАУРІН Євген Іванович | м.Хмельницький,  вул.Степана Бандери,34/1,  гаражний кооператив «Ключ-13»,  блок 1А, бокс 6  6810100000:16:006:0128 | 26 | договір купівлі-продажу гаража  від 10.06.2022р. №186  витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 10.06.2022р. інд/н302501538  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 279249168101 |
| 2. | ГНЕЦЬКО Ігор Миколайович | м.Хмельницький, прв.Малиновий,10,  гаражний кооператив «Піонерський»,  блок 5, бокс 50  6810100000:04:004:0803 | 26 | договір купівлі-продажу гаража  від 20.09.2007р. №5834  витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 27.09.2007р.  №16090562  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 5800459 |
| 3. | КИСЕЛЬОВ Валерій Дмитрович | м.Хмельницький,  вул.Тернопільська,12/3,  гаражний кооператив «Університетський»,  блок Б, бокс 42  6810100000:09:006:0313 | 27 | свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 26.11.2004р.  витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 26.01.2004р. №2661948  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 4503067 |
| 4. | ЛЮБОНЬКО Віта Віталіївна | м.Хмельницький,  прв.Героїв Маріуполя,12,  гаражний кооператив «Центральний»,  блок 5, бокс 9  6810100000:01:008:1036 | 20 | договір дарування гаража від 14.03.2023р. №1-520  витяг з Державного реєстру речових прав від 14.03.2023р. інд/н325658368  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2595958568040 |
| 5. | ПІДКОПАЙЛОВА Валентина Володимирівна | м.Хмельницький, прв.Малиновий,10,  гаражний кооператив «Піонерський»,  блок 8, бокс 29  6810100000:04:004:0802 | 25 | витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 06.01.2016р. інд/н51472035  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 826604068101 |
| 6. | ЄВТУШЕНКО Надія Іванівна | м.Хмельницький,  вул.Гарнізонна,16/3,  гаражний кооператив «Раково-2»,  блок 12, бокс 45  6810100000:24:002:0693 | 22 | договір купівлі-продажу гаража  від 26.09.2002р. №5855  право власності зареєстроване 04.10.2002р. в Хмельницькому бюро технічної інвентаризації в реєстровій книзі за реєстровим номером 12/12-45 |
| 7. | МОСКАЛЮК Григорій Петрович | м.Хмельницький, гаражний масив по вул.Тернопільській (СШ №4),  блок 6, бокс 11  6810100000:09:006:0314 | 28 | свідоцтво про право особистої власності на гараж від 12.03.1997р.  право власності зареєстроване 12.03.1997р. в Хмельницькому бюро технічної інвентаризації |
| 8. | МОЦНИЙ Ярослав Григорович | м.Хмельницький,  вул.Степана Бандери,63/1-Б,  гаражний кооператив «Мир»,  блок Б, бокс 52  6810100000:16:002:0609 | 21 | договір купівлі-продажу гаража  від 19.06.2023р. №1045,  витяг з Державного реєстру речових прав від 19.06.2023р. інд/н336074486  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2751236368040 |
| 9. | НЕЙМАН Валентина Вікторівна | м.Хмельницький,  вул.Гарнізонна,16/3,  гаражний кооператив «Раково-2»,  блок 13, бокс 72  6810100000:24:002:0694 | 24 | свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 07.02.2007р.  витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 07.02.2007р.  №13484464  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 17751917 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

*Додаток 4*

*до рішення сесії міської ради*

*від 15.09.2023 року №56*

СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у спільну сумісну власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови

| №  з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові громадян | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Площа,  м2 | Підстава |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ВАХОВСЬКА Валентина Федорівна | м.Хмельницький,  вул.Тернопільська,13/3-А,  гаражний кооператив «Автопарк»,  блок 1, бокс 4  6810100000:29:002:0635 | 25 | рішення Хмельницького міськрайонного суду від 02.03.2023р. (справа №686/25657/22)  витяг з Державного реєстру речових прав від 10.05.2023р. інд/н331743821  витяг з Державного реєстру речових прав від 10.05.2023р. інд/н331743880  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2731872368040  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2264150768101 |
| ШУЛЬГА Олександр Федорович |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

*Додаток 5*

*до рішення сесії міської ради*

*від 15.09.2023 року №56*

СПИСОК

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та змінюється категорія земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови»

| №  з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові громадянина | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Площа,  м2 | Код класифікації видів цільового призначення земельної ділянки | Цільове використання земельної ділянки,  підстава |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ГАНАБА Володимир Дмитрович | м.Хмельницький,  вул.Тракторна,7  6810100000:12:002:0145 | 600 | 02.01-для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)  клопотання громадянина від 18.07.2023р.  витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 05.08.2019р. інд/н176239051 |
| 2. | КОЗАК Інна Станіславівна | м.Хмельницький,  вул.Тракторна,5  6810100000:12:002:0123 | 600 | 02.01-для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)  клопотання громадянина від 18.07.2023р.  витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 05.08.2019р. інд/н176236324 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА