

**ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**РІШЕННЯ**

**позачергової тридцять першої сесії**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

28.07.2023

53

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.Хмельницький

**Про укладення договору оренди землі на новий строк**

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельним кодексом України, Законом України “Про оренду землі”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти на новий строк договір оренди землі згідно з додатком.

2. Управлінню земельних ресурсів для обрахунку орендної плати при укладанні договору оренди землі застосовувати 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки для пункту 1 додатку рішення.

3. Землекористувачу забезпечити вільний доступ до земельної ділянки відповідним службам для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на ній, що знаходяться в межах закріплених територій.

4. Направити рішення Хмельницькому управлінню Головного управління ДПС у Хмельницькій області для контролю за повним і своєчасним стягненням до бюджету плати за землю.

5. У разі невнесення орендної плати у строки, що будуть визначені договором оренди землі, справляється пеня у розмірі 0,5% від несплаченої суми за кожний день прострочення.

6. Юридична особа зазначена у даному рішенні, яка має намір здійснити забудову земельної ділянки у м.Хмельницькому, зобов'язана взяти участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури Хмельницької міської територіальної громади, передбаченої рішенням 4-ої сесії Хмельницької міської ради від 17.02.2021 №68.

7. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М.Ваврищука та Управління земельних ресурсів.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова Олександр СИМЧИШИН

*Додаток*

*до рішення сесії міської ради*

*від 28.07.2023 року №53*

СПИСОК

юридичних осіб, з якими укладаються договори оренди **землі на новий строк**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | Назва юридичних осіб | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Цільове використання, підстава та категорія земель | Код класифікації видів цільового призначення земель | Площа,  м2 | Термін оренди |
| **1.** | Акціонерне товариство «Райффайзен Банк» | м.Хмельницький,  вул.Грушевського,54-А,  6810100000:01:006:0219 | для розміщення та обслуговування дизель-генераторної підстанції (Договір оренди №81/01 від 26.08.2014, із змінами внесеними додатковими угодами №302/02 від 26.10.2017, №320/02 від 27.08.2020)  Категорія земель – землі житлової та громадської забудови | 03.09-для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 133 | на 6 місяців |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА